

标段编号：2410-440309-04-01-728101001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大新新美工业园(宿舍楼)改造项目

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市平之梦建设集团有限公司

日期：2024年12月25日

1、投标人营业执照（扫描件）

	
统一社会信用代码 91440300MA5GBW3E1U	<h1>营业执照</h1> (副本)
	
名称 深圳市平之梦建设集团有限公司	成立日期 2020年08月20日
类型 有限责任公司	住所 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303
法定代表人 徐斌	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关  2021 年 09 月 17 日

2、投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

详细地址: 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5GBW3E1U

法定代表人: 徐斌

注册资本: 10088万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144150512

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344398788

企业名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GBW3E1U

法定代表人: 徐斌

注册地址: 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 环保工程专业承包三级
机电工程施工总承包三级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月19日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244433868

企业名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GBW3E1U

法定代表人: 徐斌

注册地址: 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月12日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）



统一社会信用代码：91440300MA5GBW3E1U



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]025385

企业名称：深圳市平之梦建设集团有限公司

法定代表人：徐斌

单位地址：深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年12月08日至2026年12月08日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月08日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118497

姓 名:余立

性 别:女

出 生 年 月:1988年06月20日

企 业 名 称:深圳市平之梦建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年12月01日

有 效 期:2022年12月01日 至 2025年11月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月14日



4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期：2024年09月 18日-2025年03月17日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：余立		
性 别：女		
出生日期：1988-06-20		
注册编号：粤2442022202223752		
聘用企业：深圳市平之梦建设集团有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2022-11-13至2025-11-12） 建筑工程（有效期：2023-10-10至2026-10-09）		
	 个人签名：余立 签名日期：2024.9.18	 广东省住房和城乡建设厅 签发日期：2023年10月09日

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）
无需提供投标担保

6、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业深圳市平之梦建设集团有限公司（联合体）参加深圳市大新实业股份有限公司的大新新美工业园（宿舍楼）改造项目招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市平之梦建设集团有限公司企业从业人员 28 人，营业收入为 10085.1728 万元，资产总额为 2774.1175 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市平之梦建设集团有限公司

日期：2024 年 12 月 25 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。