

标段编号：44031020200211015001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期--澜湖时代项目二期高低压变配电工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳东盛方电力科技有限公司

日期：2024年12月20日

1、营业执照

			
统一社会信用代码 91440300708490762K		营业执照 (副本)	
名称	深圳东盛方电力科技有限公司	成立日期	1999年02月13日
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙华区龙华街道清华社区桐龙大道2773号东盛方大厦15层
法定代表人	叶建军	登记机关	2019年07月01日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登陆左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 深圳东盛方电力科技有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300708490762K

注册号: 440306103813974

法定代表人: 叶建军

登记机关: 龙华局

成立日期: 1999年02月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### ■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300708490762K

注册号: 440306103813974

类型: 有限责任公司

注册资本: 5280.000000万人民币

登记机关: 龙华局

住所: 深圳市龙华区龙华街道清华社区梅龙大道2273号东盛方大厦15层

经营范围: 一般经营项目是: 电力设施承装、修、试 (承装类四级、承修类四级、承试类五级) (凭有效承装 (修、试) 电力设施许可证经营), 机电设备安装工程, 城市道路照明工程施工, 市政设施工程施工, 计算机系统集成, 工程控制自动化系统施工, 楼宇自动化系统工程施工, 电力技术研发, 新型节能产品的技术开发及销售; 工业设备及五金工具的销售; 电力设备上门维修、上门维护、上门保养及租赁; 充电桩的设计与上门安装。 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外), 许可经营项目是: 无

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 深圳东盛方电力科技有限公司

法定代表人: 叶建军

成立日期: 1999年02月13日

核准日期: 2019年10月21日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

## 2、资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D344020669	
企 业 名 称: 深圳东盛方电力科技有限公司	
统一社会信用代码: 91440300708490762K	
法 定 代 表 人: 叶建军	
注 册 地 址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区梅龙大道2273号东盛方大厦15层	
有 效 期: 至2025年09月02日 (请扫码查看各项资质有效期)	
资 质 等 级: 环保工程专业承包二级 建筑机电安装工程专业承包二级 输变电工程专业承包二级 *****	
	
<small>请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验</small>	
发证机关: 深圳市住房和建设局	
发证日期: 2024年12月16日	
	
<small>全国建筑市场监管公共服务平台网址: <a href="http://jsc.mohurd.gov.cn">http://jsc.mohurd.gov.cn</a> 广东省建筑行业数据开放平台网址: <a href="https://skypc.gdic.net">https://skypc.gdic.net</a></small>	



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244778069

企业名称: 深圳东盛方电力科技有限公司

统一社会信用代码: 91440300708490762K

法定代表人: 叶建军

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区梅龙大道2273号东盛方大厦15层

有效期: 至2025年09月02日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电力工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月02日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34404036

企业名称: 深圳东盛方电力科技有限公司

统一社会信用代码: 91440300708490762K

法定代表人: 叶建军

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区梅龙大道2273号东盛大厦15层

有效期: 至 2027年01月13日

资质等级: 施工劳务不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2023年01月13日



# 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00359-2005

单位名称: 深圳东盛方电力科技有限公司

住所: 深圳市龙华区龙华街道清华社区梅龙大道2273号东盛方大厦15层

法定代表人: 叶建军

许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、承试类五级

统一社会信用代码: 91440300708490762K

有效期限自 2024年11月06日 始

至 2030年11月05日 止



2024年09月10日

国家能源局印制

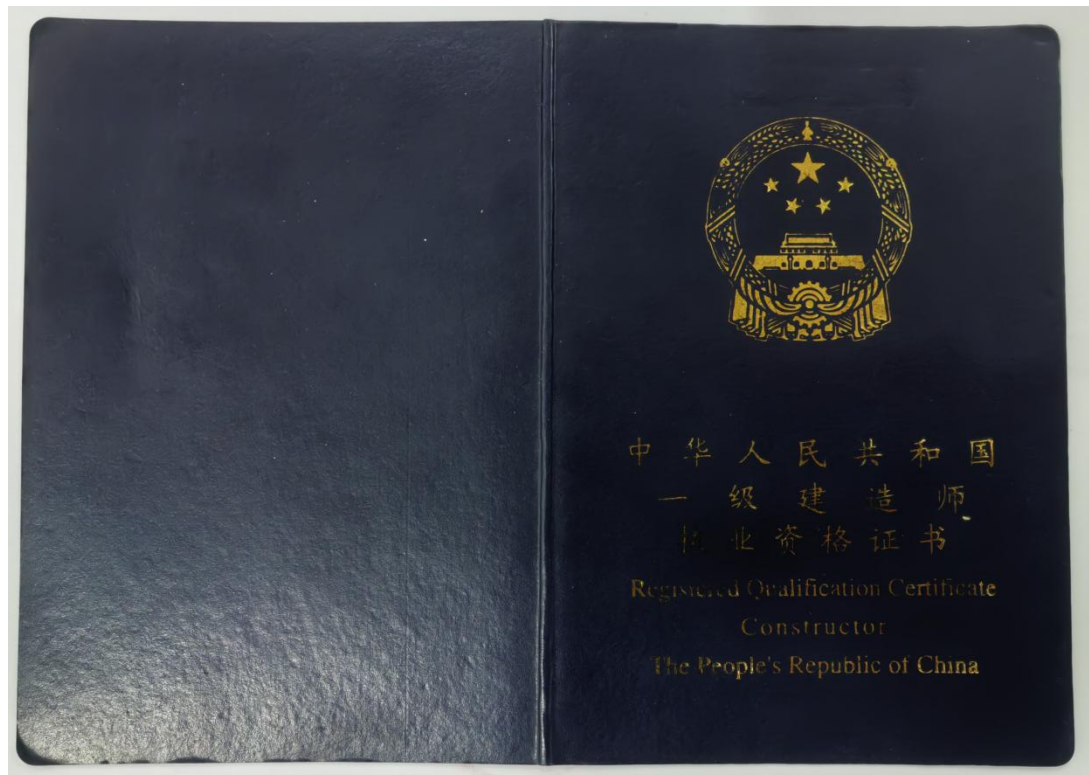
### 3. 安全生产证明

统一社会信用代码: 91440300708490762K		编号: (粤) JZ安许证字[2023] 024103	
企业名称: 深圳东盛方电力科技有限公司		法定代表人: 叶建军	
单位地址:	深圳市龙华区龙华街道清华社区梅龙大道2273号东盛方大厦15层		
经济类型:	有限责任公司		
许可范围:	建筑施工		
有效期:	2024年05月27日 至 2027年05月27日		
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅		发证日期: 2024年05月27日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

#### 4、项目经理资质

##### 1.项目负责人资质证书





持证人签名:  
Signature of the Bearer

刘远春

管理号: 12441734114414441  
File No.:

姓名:

Full Name 刘远春

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1974年09月

专业类别:

Professional Type 机电工程

批准日期:

Approval Date 2012年09月23日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013年02月06日

Issued on

### 注意事项

一、本证书为注册的重要依据, 持证人应妥为保管, 不得损毁, 不得转借他人。

二、本证书遗失或破损, 应立即向发证机关和注册机关报告, 并按规定程序和要求办理补、换发。

三、申请注册时, 持证人应按规定向注册机关交验本证书。

四、本证书不得涂改, 一经涂改立即无效。

### Notice

I. The Certificate is an important document for registration. The bearer should take good care of it without damaging or lending it.

II. In case it is lost or damaged, the bearer should immediately report to both the issuing organ and the registration organ, and apply for amendment or change of certificate in accordance with stipulated procedures and requirements.

III. While applying for registration, the bearer should present the Certificate to the registration office for inspection according to relevant provisions.

IV. The Certificate shall be invalid if altered.





使用有效期: 2024年10月12日  
- 2025年01月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘远春

性 别: 男

出生日期: 1974年09月20日

注册编号: 粤1442013201526814



聘用企业: 深圳东盛方电力科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-01-18至2025-01-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

刘远春

个人签名: 刘远春

签名日期: 2024.10.12



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年10月18日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0009489

姓名:刘远春

性别:男

出生年月:1974年09月20日

企业名称:深圳东盛方电力科技有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年12月31日

有效期:2024年10月24日至2027年12月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月24日





粤中取证字第 0002007001266 号

刘远春 于二〇〇六年  
十二月，经 深圳市机械  
电气工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 电气自动化 工程师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇〇七年



## 5、投标担保证明

### 投标保证保险保险凭证

编号：10953222720240000252

深圳市荣耀房地产开发有限公司（招标人）：

鉴于 深圳东盛方电力科技有限公司（以下简称投标人）参加龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期一澜湖时代项目二期高低压变配电工程 项目投标（标段编号：44031020200211015001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

#### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 400000.00 元（大写：肆拾万元整）。

#### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

#### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《阳光财产保险股份有限公司投标履约保证保险条款（2021）》及保单

保险人：阳光财产保险股份有限公司深圳市分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_

2024 年 12 月 9 日

阳光财产保险股份有限公司  
投标履约保证保险保险单

保险单号：10953222720240000252

鉴于投保人已向本公司递交了投保申请及附件，并已交纳了保险费，本公司依照承保险种及对应条款和特别约定，根据《中华人民共和国保险法》及投保人的要求，同意按下列条件订立本保险合同。

一、投保人：			
投保人名称：	深圳东盛方电力科技有限公司		
地址：	深圳市龙华区龙华街道清华社区梅龙大道2273号东盛方大厦15层		
联系人：	叶建军	联系电话：	
二、被保险人			
被保险人名称：	深圳市荣耀房地产开发有限公司		
三、招标项目			
项目名称：	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期—澜湖时代项目二期 高低压变配电工程	标段编号：	44031020200211015001
四、保险合同要素摘要表			
保险条款	保险责任	保险金额	保费
阳光财产保险股份有限公司投标履约保证保险（2023版）条款	投标履约保证保险	400000	叁佰贰拾元整
绝对免赔额/率			
保险期间	2024年12月10日 00:00:00 至 2025年06月07日 24:00:00		
五、争议处理			
诉讼			
六、特别约定			
(1) 本合同的生效以保险人核保后签发书面保险单为标志。(2) 本合同一律采用书面形式，任何口头或其他形式的非书面约定，对本保险合同的当事人均没有法律约束力。(3) 被保险人在索赔申请时，所提出的索赔要求应与招标文件及保险合同的约定条件相符，否则，保险人有权拒赔。(4) 保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，代位行使被保险人对投保人或其担保人（如有）请求赔偿的权利，被保险人应提供必要的协助支持。			
七、明示告知			
1. 本保险合同由保险单、保险条款、声明、批注及与本合同有关的投保单、变更申请及书面约定等共同构成，任何口头或非书面约定均无法律效力。			
2. 请确认保险人已向您明确说明保险责任、责任免除、投保人、被保险人权利与义务、理赔程序及理赔材料等保险条款内容，特别对其中的保险人免责条款，您已充分理解且无异议。			
3. 收到本保险单后，请您仔细核对，如有遗漏或与投保实际不符，请您立即通知本公司进行书面批改更正，其他方式的更改无效。			
4. 若发生保险事故，请您和本保险有关的人员在保险条款规定的时间内及时通知本公司。			
5. 保单查询方式提示：本保险单自签发之日起，可拨打全国统一客服热线95510查询保险单信息，并可在签发2日后，进入公司网站www.sinosig.com查询保险单信息。			

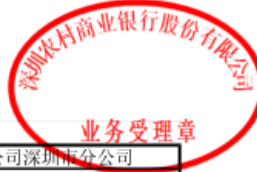
保险人：阳光财产保险股份有限公司深圳市分公司  
地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区兰正一路66号阳光保险大厦7层34单元  
电话：95510  
签发日期：2024-12-09



## 深圳农商银行电子回单



SRCB 深圳农商银行



电子回单号: 20241209100057351295				第1次打印		业务受理	
付款人名称 深圳东盛方电力科技有限公司			收款人名称 阳光财产保险股份有限公司深圳市分公司				
付款人账号 000110932088			收款人账号 814781253710001				
付款行 深圳农商银行			收款行 招商银行深圳安联支行				
币种 人民币			产品类型 基本账户				
金额 叁佰贰拾元整 CNY320.00元							
摘要 自助汇款							
附言 转出 溯湖时代项目二期高低压变配电工投标保证金							
校验码 D90EAA7F90CA88B5			交易时间		2024年12月09日 16时54分57秒		
开户机构 和平路支行		交易柜员	9435	打印时间		2024年12月09日 17时11分42秒	
备注: 1. 本笔交易已受理, 本凭证不作为收款方入账凭证; 2. 本凭证信息可通过本行企业网银登录页或门户网站的“电子回单校验”功能核对。							

## 开户许可证

核准号: J5840006888905

编号: 5840-01528836

经审核, 深圳东盛方电力科技有限公司 符合开户条件, 准予  
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 叶建军 开户银行 深圳农村商业银行和平路支行

账 号 000110932088

发证机关(盖章)

2014 年 08 月 29 日