

标段编号：2410-440309-04-01-728101001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大新新美工业园(宿舍楼)改造项目

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳联丰建设集团有限公司

日期：2024年12月24日

1、投标人营业执照（扫描件）



统一社会信用代码
91440300687558149H

营业执照

(副本)



名称 深圳联丰建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 庄东豪

成立日期 2009年04月14日

住所 深圳市福田区保税区振和大厦西楼二层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023 年 09 月 07 日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004220629

深圳联丰建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年四月十六日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元）、法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、监事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前监事信息： 魏宏（监事）

备案后监事信息： 肖怡（监事）

备案前董事成员： 庄桂春（执行董事）

备案后董事成员： 庄东豪（执行董事）

章程备案

变更前股东信息： 魏宏：出资额354（万元），出资比例5.21%
庄桂春：出资额6446（万元），出资比例94.79%

变更后股东信息： 庄桂春：出资额9800（万元），出资比例58.33%
魏宏：出资额354（万元），出资比例2.11%
庄东鑫：出资额6646（万元），出资比例39.56%

变更前认缴注册资本总额（万元）： 6800 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）： 16800 币种：人民币

变更前法定代表人信息： 庄桂春

变更后法定代表人信息： 庄东豪

变更前名称： 深圳市联丰装饰设计工程有限公司

变更后名称： 深圳联丰建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308841211

深圳联丰建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年九月七日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、董事成员、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前董事成员：庄桂春（执行董事）

备案后董事成员：庄东豪（执行董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：庄桂春：出资额9800（万元），出资比例58.33%
魏宏：出资额354（万元），出资比例2.11%
庄东鑫：出资额6646（万元），出资比例39.56%

变更后股东信息：庄东豪：出资额9800（万元），出资比例58.33%
庄桂春：出资额6646（万元），出资比例39.56%
魏宏：出资额354（万元），出资比例2.11%

变更前法定代表人信息：庄桂春

变更后法定代表人信息：庄东豪

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳联丰建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300687558149H
注册号:	440301103948880
商事主体名称:	深圳联丰建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区保税区振和大厦西楼二层
法定代表人:	庄东豪
认缴注册资本(万元):	16800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2009-04-14
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-12-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳联丰建设集团有限公司清远分公司,深圳联丰建设集团有限公司山东分公司
备注:	

打印时间: 2024年10月11日10:18:39

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳联丰建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装饰工程施工; 建筑幕墙工程施工; 建筑装饰工程设计; 玻璃幕墙工程设计; 金属门窗设计与施工; 机电设备安装工程、钢结构工程、消防设施工程、房屋工程施工; 建筑防水工程设计与施工; 园林绿化、灯光音响及舞台设备上门安装(以上需取得相关资质证书方可经营); 电子与智能化工程、建筑机电安装工程、市政公用工程、城市及道路照明工程; 古建筑工程; 防水防腐保温工程; 环保工程; 展览展示工程设计与施工; 园林绿化工程; 建筑智能系统软件的研发; 新材料新工艺的研发; 地坪漆、安全标识牌、交通设施的购销; 绿地养护服务; 房屋租赁; 物业管理; 沙石购销; 建设工程监理; 防盗安全技术防范系统设计、施工与上门维修; 供应链管理; 货物及技术进出口; 展览展示策划; 信息咨询; 建筑工程技术咨询; 建筑绿色技术研发; 装饰工程技术咨询; 建筑设计; 建筑材料、装饰材料、家私家具用品的购销; 国内贸易(不含专营、专控、专卖商品)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); (新能源原动设备制造; 新能源原动设备销售; 新兴能源技术研发; 储能技术服务; 光伏设备及元器件制造; 光伏设备及元器件销售; 光伏发电设备租赁; 太阳能热发电装备销售; 太阳能发电技术服务; 电力设施器材制造; 电力设施器材销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动))
许可经营项目:	

打印时间: 2024年10月11日10:19:30

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人资质证书（扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244077746	
企 业 名 称:	深圳联丰建设集团有限公司
统一社会信用代码:	91440300687558149H
法 定 代 表 人:	庄东豪
注 册 地 址:	深圳市福田区保税区振和大厦西楼二层
有 效 期:	至2028年12月08日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2024年07月12日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344098873

企业名称: 深圳联丰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300687558149H

法定代表人: 庄东豪

注册地址: 深圳市福田区保税区振和大厦西楼二层

有效期: 至2028年12月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月12日



	<p>企业名称：深圳联丰建设集团有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司</p> <p>资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p>
<h1>工 程 设 计 资 质 证 书</h1>	
<p>证书编号：A144011605</p> <p>有效期：至2029年06月25日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	
<p>发证机关：(盖章)</p> <p>2024年06月25日</p> <p>No.AZ 0110453</p>	

<p>企业名称：深圳联丰建设集团有限公司</p>			
<p>详细地址：深圳市福田区保税区振和大厦西楼二层</p>			
<p>建立时间：2009年04月14日</p>			
<p>注册资本金：16800万元人民币</p>			
<p>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：91440300687558149H</p>			
<p>经济性质：有限责任公司</p>			
<p>证书编号：A144011605-6/1</p>			
<p>有效期：至2029年06月25日</p>			
法定代表人	庄东豪	职务	法定代表人
单位负责人	庄东豪	职务	总经理
技术负责人	白生艳	职称或执业资格	高级工程师
<p>备注：</p> <p>原企业名称：深圳市联丰装饰设计工程有限公司</p> <p>原一体化资质证书编号：C144011605</p> <p>原设计证书发证日期：2016年06月06日</p>			

<p>业 务 范 围</p>	
<p>建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p>	
<p>发证机关：(盖章)</p> <p>2024年06月25日</p> <p>No.AF 0512984</p>	

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）



统一社会信用代码：91440300687558149H



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012983

企 业 名 称：深圳联丰建设集团有限公司

法 定 代 表 人：庄东豪

单 位 地 址：深圳市福田区保税区振和大厦西楼二层

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2024年10月22日 至 2027年10月22日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年10月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016) 0004267

姓 名: 陈少辉

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年03月26日

企 业 名 称: 深圳联丰建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年05月09日

有 效 期: 2016年05月09日 至 2025年05月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）

		使用有效期: 2024年08月06日 - 2025年02月02日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 陈少辉		
性 别: 男		
出生日期: 1974年03月26日		
注册编号: 粤1442014201528636		
聘用企业: 深圳联丰建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-31至2027-08-01) 市政公用工程(有效期: 2022-03-01至2025-02-28)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 陈少辉 签名日期: 2024.8.6	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2015年06月16日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）



统一社会信用代码：91440300687558149H



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012983

企 业 名 称：深圳联丰建设集团有限公司

法 定 代 表 人：庄东豪

单 位 地 址：深圳市福田区保税区振和大厦西楼二层

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2024年10月22日 至 2027年10月22日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年10月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016) 0004267

姓 名: 陈少辉

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年03月26日

企 业 名 称: 深圳联丰建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年05月09日

有 效 期: 2016年05月09日 至 2025年05月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料





ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04922Q00876R1M-2

深圳联丰建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区保税区振和大厦西楼二层
统一社会信用代码: 91440300687558149H

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》
(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计

首次发证日期: 2019 年 07 月 18 日

证书换证日期: 2023 年 06 月 28 日

证书有效日期: 2022 年 07 月 07 日至 2025 年 07 月 06 日

上述范围若涉及行政许可可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长

董事长





ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04922E00454R1M

深圳联丰建设集团有限公司

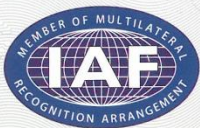
地址: 广东省深圳市福田区保税区振和大厦西楼二层
统一社会信用代码: 91440300687558149H

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》
(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、
建筑装饰装修工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2019 年 07 月 18 日
证书换证日期: 2023 年 06 月 28 日
证书有效日期: 2022 年 07 月 07 日至 2025 年 07 月 06 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长





ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04922S00368R1M

深圳联丰建设集团有限公司

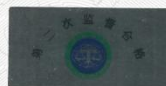
地址: 广东省深圳市福田区保税区振和大厦西楼二层
统一社会信用代码: 91440300687558149H

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》
(GB/T45001-2020/ISO45001:2018)规定实施认证审核,经评定符合要求,
特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、
建筑装修装饰工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2019年07月18日
证书换证日期: 2023年06月28日
证书有效日期: 2022年07月07日至2025年07月06日

上述范围若涉及行政许可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织须按CTC
规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>)或客服电话400-888-2538查询。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qcttc.org>

董事长





企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳联丰建设集团有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳联丰建设集团有限公司

对 2020年1月—2022年12月 的信用状况进行了

评价, 评定结果为 AA 级。特发此证



证书编号: 202304311100368
颁发日期: 2023-08
有效日期: 2026-08
中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn
协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。
经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。
5. 本证书不得涂改、转借。

复审记录:



信用 证书



深圳联丰建设集团有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准, 经审核, 评定贵单位为

**2021年度
广东省守合同重信用企业**



扫描二维码查看企业公示情况



信用 证书



深圳联丰建设集团有限公司

依据《守合同重信用企业等级评定规范》T/GDMA 38—2024 团体标准，经审核，评定贵单位为

**AAA级（2021年度）
广东省守合同重信用企业**



扫描二维码查看企业公示情况



信用 证书



深圳联丰建设集团有限公司

依据《诚信经营企业评定规范》T/GDMA54—2023团体标准，经审核，评定贵单位为

**2022年度
诚信经营企业**



扫描二维码查看企业公示情况



2023深圳500强企业
2023 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



深圳联丰建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二三年九月



2022年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳联丰建设集团有限公司

装饰类 NO. 025



2023年12月12日

證書

深圳联丰建设集团有限公司：

你单位参加建设的宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目工程
荣获2022 ~ 2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 装饰工程

特发此证。

二〇二三年十一月



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳联丰建设集团有限公司

你单位承建的 顺丰科技创智天地大厦装修(一标段)工程 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 含 A、B 栋整个裙楼, A、B 栋 2-9 层



※中国建筑装饰协会 制※

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳联丰建设集团有限公司

你单位承建的 深圳彭年万丽酒店一层、二层装饰装修工程 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 一层、二层装饰装修工程



※中国建筑装饰协会 制※

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳联丰建设集团有限公司

你单位承建的 深圳彭年万丽酒店 C-1 标段装饰装修工程 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 十一层至十四层客房以及公共区装饰装修



※中国建筑装饰协会 制※

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市联丰装饰设计工程有限公司

你单位承建的 深圳市光明新区新闻中心新功能室装修建设工程 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 新闻中心一楼(1/19)-(2-22)/C-E轴, 十层12-17层/E-F
轴、北大堂装修



※中国建筑装饰协会 制※

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳联丰建设集团有限公司

你单位承建的 金港商务大厦办公室精装修工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

工程

特发此证

承建范围: 办公区域精装修、食堂精装修

二〇二二年十二月三十一日

※中国建筑装饰协会 制※

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳联丰建设集团有限公司

你单位承建的 深业上城新办公场所装修工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

工程

特发此证

承建范围: T1 塔楼十一、十二层办公场所装修工程

二〇二二年十二月三十一日

※中国建筑装饰协会 制※

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳联丰建设集团有限公司

你单位承建的 创新药研发中心和区域总部装饰装修工程 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: A 栋、B1 栋、B2 栋装饰装修

二〇二二年十二月三十一日



中国建筑装饰协会 制印

