

标段编号：2411-440311-04-05-412366002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙华区观湖街道09-10-02地块项目基坑支护及土石方、桩
基础工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中建三局第二建设工程有限责任公司

日期：2025年01月07日

资格审查文件按以下要求提供：

1. 投标人营业执照（扫描件）；

2. 投标人资质证书（扫描件）；

3. 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4. 投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

5. 投标担保证明文件扫描件；

6. 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 .jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

第 1 章 投标人营业执照（扫描件）；



国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

第2章 投标人资质证书（扫描件）；

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1> <p>(副本)</p>	
企业名称: 中建三局第二建设工程有限责任公司	
详细地址: 武汉市江夏区文化大道111号通达广场17层	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91420100177739097A	法定代表人: 孙志凌
注册资本: 135460.992908万元人民币	经济性质: 其他有限责任公司
证书编号: D142003219	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级; 可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
市政公用工程施工总承包特级; 可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
电力工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
隧道工程专业承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
输变电工程专业承包壹级。	

	 发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2024年4月1日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	NO.DF 00077966



建筑业企业资质证书

企业名称：中建三局第二建设工程有限责任公司

详细地址：武汉市江夏区文化大道111号通达广场17层

统一社会信用代码：91420100177739097A

法定代表人：孙志凌

注册资本：135460.992908万人民币

经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D242001314

有效期至：2029年07月01日

资质类别及等级：公路工程施工总承包贰级
石油化工工程施工总承包贰级
地基基础工程专业承包壹级
起重设备安装工程专业承包壹级
电子与智能化工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包壹级
防水防腐保温工程专业承包壹级
建筑装修装饰工程专业承包壹级
建筑机电安装工程专业承包壹级
建筑幕墙工程专业承包壹级
古建筑工程专业承包壹级
城市及道路照明工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级

本使用件仅用于：工程项目承揽

使用期限：2024-07-02至2029-07-01



请使用微信小程序

“鄂建通”扫描二维码

发证机关



2024年7月3日

第3章 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

3.1 投标人安全生产许可证证明



3.2 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

<h2>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h2>	
编号：鄂建安B（2024）0009138	
姓 名：	熊亚明
性 别：	男
出 生 年 月：	1990年7月6日
企 业 名 称：	中建三局第二建设工程有限责任公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2024年3月8日
有 效 期：	2024年3月8日 至 2027年3月8日
	
发证机关：	湖北省住房和城乡建设厅
发证日期：	2024年3月8日
	

第4章 投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》的扫描件；



第5章 投标担保证明文件扫描件：

5.1 基本存款账户信息



基本存款账户信息

账户名称： 中建三局第二建设工程有限责任公司

账户号码： 42001127138059000611

开户银行： 中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

法定代表人： 孙志凌
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5210005748308

通用机打凭证



2024年04月23日

5.2 保证金承诺函

投标保证金承诺函

深圳市龙华安居有限公司（招标人）：

鉴于我方 中建三局第二建设工程有限责任公司（投标人）于 2025 年 01 月 07 日参加 龙华区观湖街道 09-10-02 地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程（项目名称）（以下简称“本工程”）的投标，我方无条件地、不可撤销地承诺保证：若我方在投标有效期内撤销投标文件，我方在投标文件中提供虚假材料，我方与招标人、其他投标人或者招标代理机构恶意串通，我方中标后无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，不按照招标文件要求提交履约担保，或者发生招标文件明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形，我方承诺收到贵单位书面通知后，我方在 7 日内向贵单位无条件支付人民币（大写）伍拾万元整；如贵单位账面上有欠我方款项的，同意贵单位在该欠款中直接相应扣减，不足部分我方无条件支付。

投标人企业声明：

（1）根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部 2011 年联合发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号），我方为 大型（选填：大型、中型、小型、微型）企业；

（2）投标截止日前，我方在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为 A 级；

（3）我方在“信用中国”、深圳公共资源交易公共服务平台等网站上无不良信用记录。

我方对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称(盖单位章)：中建三局第二建设工程有限责任公司

法定代表人(单位负责人)或委托代理人(签字)：

2025 年 01 月 06 日



投标保证金承诺函

深圳市龙华安居有限公司（招标单位名称）：

单位名称：中建三局第二建设工程有限责任公司

统一社会信用代码：91420100177739097A

法定代表人：孙志凌

为维护公平、公正、公开的招标投标市场秩序，树立诚实守信的投标人形象，在投标有效期内我单位自愿作出以下承诺：

一、我公司具备承担 龙华区观湖街道 09-10-02 地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程（招标工程项目名称） 的能力，自愿参加该项目投标活动，严格遵守《招标投标法》及相关法律法规、招标文件的规定。

二、我公司在“信用中国”中未被列入“严重失信主体名单”、没有因招标投标违法行为被行政处罚的记录，在“中国执行信息公开网”中企业及法定代表人没有被列入“失信被执行人”，在深圳公共资源交易公共服务平台上没有因违反招标投标有关规定被通报、处罚等不良信用记录。

我公司从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业） 行业的 （中型企业、小型企业、微型企业），自愿使用承诺函替代投标保证金。

我公司在本项目投标截止日，在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为 A，自愿使用承诺函替代投标保证金。

我公司在本项目投标截止日，信用等级为 B+，自愿使用承诺函，并减半缴纳投标保证金。

 （招标文件规定的其他情形）

三、如有发生下述任何一种违约行为，自愿承担相关法律责任，并愿意按所投项目招标文件约定的投标保证金金额以现金方式补缴。如不按时补缴，愿意接受行政监督部门实施的信用联合惩戒。

- 在招标文件中规定的投标有效期内撤销投标文件；
- 中标后在规定期限内无正当理由不与招标人签订合同或在签订合同时向招标人提出附加条件、或未按招标文件规定提交履约保证金；
- 法律、法规规定不予退还投标保证金的其他情形。

承诺人（盖公章）：中建三局第二建设工程有限责任公司

法定代表人（印章或签字）

孙志凌
日期：2025年01月06日
4201110283298



建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业诚信查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情 注明: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为B**

企业名称: 中建二局第二建设工程有限责任公司

最新诚信得分: 70

企业类型: 建筑施工

上季度诚信排名: 6

计划时间: 2025-01-05

上季度诚信等级: A

房屋建筑工程施工总承包... * *

序号	行为编号	有效期	得分扣减	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分=良好行为得分+不良行为扣减。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每季不计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

5.3 信用中国截图

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页	信用动态	政策法规	信息公示	信用服务	信用研究	诚信文化
信用承诺	信易+	联合奖惩	个人信用	行业信用	城市信用	网站导航

您所在的位置：首页 > 信息公示 > 高频失信经营主体信息公示专栏

高频失信市场主体信息公示专栏

为贯彻落实中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《关于推进社会信用体系建设高质量发展促进形成新发展格局的意见》精神，要加大力度开展重点领域突出失信问题专项治理。当前，一些市场主体存在“屡禁不止、屡罚不改”等反复失信行为，严重损害法律法规的权威性，严重破坏公平诚信的市场环境，必须坚决治理规范。

本次专项治理对象为存在高频失信行为的市场主体，近期重点集中治理失信记录超过10次以上的市场主体，特别是以下两类：一是近3年内被有关部门纳入“严重失信主体名单”10次以上，且相关失信行为没有完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体；二是近3年内受到10次以上行政处罚，且相关失信行为尚未完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体。

高频失信市场主体信息公示专栏

中建三局第二建设工程有限责任公司



很抱歉，没有找到您搜索的数据

5.4 交易网不良行为截图

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#) [返回主题](#)

红色警示

企业名称:

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

第 6 章 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

无。