

标段编号： 2411-440311-04-05-412366002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙华区观湖街道09-10-02地块项目基坑支护及土石方、桩  
基础工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中国建筑第四工程局有限公司

日期： 2025年01月07日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(扫描件)；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证金保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

资格审查文件按以下要求提供：

1. 投标人营业执照（扫描件）；
2. 投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
4. 投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
5. 投标担保证明文件扫描件；

（1）本项目投标保证金按照《深圳市住房和建设局关于推行差异化缴纳投标保证金进一步降低招标投标交易成本的通知》（深建市场〔2023〕2号）执行。招标人根据投标人诚信情况并结合项目实际采用以下方式降低保证金缴纳比例：

（一）投标截止日前，投标人为无失信记录中小微企业，采用投标保证金承诺函替代投标保证金。中小微企业认定划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。失信记录是指投标人在“信用中国”、深圳公共资源交易公共服务平台等网站上存在不良信用记录。

（二）投标截止日前，投标人在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为 A 时，采用投标保证金承诺函替代投标保证金；信用等级为 B+时，减半缴纳投标保证金；采用联合体投标的，按联合体牵头单位在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级确定相应减免标准。

（三）根据招标文件约定，投标人采用投标保证金承诺函替代投标保证金的，承诺函应包括企业规模、信用状况等内容，并对真实性负责。

投标人将投标保证金承诺函必须在资格审查文件中上传（适用减半缴纳投标保证金情况的，也须提交投标保证金承诺函）；投标保证金承诺函格式详见招标文件第三章；

（2）投标保函（电子保函/纸质保函）：投标保函须由投标人基本账户开户银行或对其具有管理权限的上一级银行机构出具。投标保函原件扫描件或电子保函作为投标担保的证明文件，在资格审查文件中上传。投标保函格式参考招标文件中的格式，可以根据银行要求进行适当调整，但所提供的投标保函内容须完全响应招标文件中投标保函参考格式要求的担保金额、担保期限（至少应为投标截止日起 148 天）、赔偿条件等实质内容。

（3）现金转账：投标保证金须由投标人基本账户汇出，投标人将完成转账的凭证作为投标保证金交付的证明文件，必须在资格审查文件中上传。（转账凭证内付款账户与基本账户应完全一致，收款账号与招标文件提供的收款账号应完全一致，且应确保投标保证金入账时间早于投标文件递交截止时间）

（4）保证保险：投标人保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单（保险期限至少应为投标截止日起 148 天）、投标保证保险保险凭证（格式参考招标文件中的格式，可以根据相关机构要求进行适当调整，但所提供的投标保证保险保险凭证内容须完全响应招标文件中投标保证保险保险凭证参考格式要求的保险的范围及保险金额、代偿的安排、保险凭证的生效等实质内容）、保费转账凭证、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表，必须在资格审查文件中上传。

6. 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 .jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人营业执照（扫描件）；

编号: S0612021065176G(20-1)				<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>			扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
统一社会信用代码 91440000214401707F							
名称	中国建筑第四工程局有限公司	注册资本	捌拾亿元(人民币)				
类型	有限责任公司(法人独资)	成立日期	1991年06月14日				
法定代表人	易文权	住所	广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼				
经营范围	房屋建筑业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a> 。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)						
		登记机关					
				2023 年 01 月 12 日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D244035238	
企 业 名 称: 中国建筑第四工程局有限公司	
统一社会信用代码: 91440000214401707F	
法 定 代 表 人: 易文权	
注 册 地 址: 广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼	
有 效 期: 至 2028年12月11日	
资 质 等 级: 地基基础工程专业承包一级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年12月11日
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a> 广东省建设行业数据开放平台查询网址: <a href="https://skypgdcic.net">https://skypgdcic.net</a>	



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

3.1 投标人安全生产许可证证明

	
统一社会信用代码：91440000214401707F	
<b>安全生产许可证</b>	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]017798	
企业名称：中国建筑第四工程局有限公司	
法定代表人：易文权	
单位地址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼	
经济类型：有限责任公司(法人独资)	
许可范围：建筑施工	
有效期：2022年11月22日	至 2025年11月22日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2022年11月22日	
	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

### 3.2 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2010) 0003889	
姓 名:	张克勤
性 别:	男
出 生 年 月:	1977年10月08日
企 业 名 称:	中国建筑第四工程局有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2010年06月30日
有 效 期:	2022年09月30日 至 2025年06月29日
	<div>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期: 2010年06月30日</div>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；



使用有效期: 2024年12月26日  
- 2025年06月24日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张克勤

性 别: 男

出生日期: 1977年10月08日

注册编号: 粤1442005201014946

聘用企业: 中国建筑第四工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-10至2027-12-09)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张克勤

签名日期: 2024.12.26



中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年12月10日



## 境内保函专用

### 隶属关系及保函开具权限说明

致：深圳市龙华安居有限公司

中国建设银行股份有限公司广州天河东路支行是中国建设银行股份有限公司广州天河支行下辖支行。中国建设银行股份有限公司广州天河东路支行无权限对外出具保函，我行下辖支行网点客户的保函须由我行出具。本说明仅供中国建筑第四工程局有限公司就标段编号为 2411-440311-04-05-412366002001 的龙华区观湖街道 09-10-02 地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程工程投标中使用。

特此说明！

中国建设银行股份有限公司广州天河支行



基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称: 中国建筑第四工程局有限公司

账户号码: 44050158050100003275

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州天河东路支行

法定代表人:  
(单位负责人) 易文权

基本存款账户编号: J5810000597607

中国建设银行广州天河东路支行

2023 年 02 月 20 日

中国建设银行股份有限公司  
天河东路支行  
2023.02.20  
业务专用章  
(4)

6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

无