

标段编号：2411-440310-04-05-495988001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：小分子药系统空间搭建项目

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳迈可鑫实业有限公司

日期：2025年01月10日

## 资格审查文件目录

第一节 投标人营业执照（扫描件） .....	2
第二节 投标人资质证书（扫描件） .....	3
第三节 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(扫描件) .....	4
3.1 安全生产许可证证明 .....	4
3.2 项目经理的安全生产考核合格证证明 .....	5
第四节 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件 .....	6
第五节 投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投 标保证金承诺函等）； .....	7
第六节 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、 足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi； .....	8
6.1 附表三、《项目经理未被锁定承诺函》（本格式放于资格审查文件中，但不作为资格条件 审查内容） .....	8
6.2 附表五、中小企业声明函（本格式编入资格审查文件） .....	9

## 第一节 投标人营业执照（扫描件）



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91442000MA56UTPW55

名称 深圳迈可鑫实业有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 所巍鸣

成立日期 2021年07月27日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路449号  
龙岗天安数码创新园三号厂房A510-6



登记机关

2022年05月18日



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

## 第二节 投标人资质证书（扫描件）



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D344553024

企 业 名 称: 深圳迈可鑫实业有限公司

统一社会信用代码: 91442000MA56UTPW55

法 定 代 表 人: 所巍鸣

注 册 地 址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路449号龙岗天安数码创新园三号厂房A510-6

有 效 期: 至 2026年10月20日

资 质 等 级: 电子与智能化工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2022年05月25日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdic.net/dop>

### 第三节 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

#### 3.1 安全生产许可证证明



广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

### 3.2 项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B (2022) 0009114	
姓 名:	李于兰
性 别:	女
出 生 年 月:	1976年07月26日
企 业 名 称:	深圳迈可鑫实业有限公司
职 务:	项目负责人 (项目经理)
初次领证日期:	2022年06月10日
有 效 期:	2022年06月10日 至 2025年06月09日
	<div>  </div> <div>           发证机关: 广东省住房和城乡建设厅            发证日期: 2022年03月29日         </div>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 第四节 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件



## 第五节 投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、 投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）

本项目无需提供投标担保。

第六节 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

6.1 附表三、《项目经理未被锁定承诺函》（本格式放于资格审查文件中，但不作为资格条件审查内容）

MAKOXE 深圳迈可鑫实业有限公司  
服务热线：4008-365-965

项目经理未被锁定承诺函

至南方科技大学坪山生物医药研究院、深圳市振东招标代理有限公司：

我单位参加“小分子药系统空间搭建项目”标段投标，至本投标文件递交时，我单位所提供项目经理未被系统锁定。

如有幸进入本标段定标环节，我单位保证如在定标环节之前本标段项目经理已被其他项目锁定时，及时向贵单位及招标代理机构主动发出弃标函。

如我单位拟提供项目经理被提前锁定，且同时中标本标段后导致系统无法公示，我单位自愿放弃本次投标资格，且贵单位所有后续项目招标时有权拒绝我单位投标。

投标人名称：深圳迈可鑫实业有限公司（盖章）  
日期：2025年01月10日

## 6.2 附表五、中小企业声明函（本格式编入资格审查文件）

深圳迈可鑫实业有限公司  
服务热线：4008-365-965

## 6.2 附表五、中小企业声明函（本格式编入资格审查文件）

## 中小企业声明函

深圳迈可鑫实业有限公司参加南方科技大学坪山生物医药研究院的小分子药系统空间搭建项目招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳迈可鑫实业有限公司从业人员 30 人，营业收入为 770.53 万元，资产总额为 214.17 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的小型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳迈可鑫实业有限公司

日期：2025 年 01 月 10 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

注：中小企业规模依据《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕300 号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等由投标人自行判断，投标人可微信搜索“中小企业规模类型自测”小程序，进行规模自测。并在声明函中如实填写相应内容或数据。

## 初步评审

### (三) 资格后审

#### 26. 资格后审

26.1 资格审查由招标人组成的资格后审委员会负责，在截标后招标人登陆交易网对各投标人资格进行审查。

26.2 资格后审委员会由 3 名以上单数的招标人代表组成，招标代理人员参与资格审查的，其人员不得超过总人数的 1/3。

26.3 资格后审委员严格对照招标公告中要求的投标人资格条件，逐个审查投标人递交的资格审查文件，审核判断投标人是否满足该资格条件。

26.4 审查过程中如出现疑问，资格后审委员可要求投标人进行澄清说明，并根据招标公告设置的条件要求进行判断；如出现投标人资格不符合招标公告设置条件的，应当向投标人说明情况，并允许投标人答辩，记录有关情况。

26.5 拟进行资格后审澄清、答辩的代表由招标人核对身份。

26.6 资格后审委员会要求投标人进行澄清、答辩，但投标人在招标人规定时间内未派出人员及时作出澄清、答辩的，资格后审委员会将可能作出不利于投标人的判定。

26.7 全部投标人的资格审查材料审查完毕后，资格后审委员会出具资格审查报告，并按规定将审查结果进行公示，同时由系统直接将所有投标人的业绩文件内容公示。资格审查合格投标人少于 3 家的，不再进行后续招标投标程序。资格审查结果应当在交易网公示不少于 3 个工作日。