

标段编号：2209-440307-04-01-891673011001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗区龙城街道G01048-0153宗地项目泰瑞府铝合金门窗
幕墙栏杆工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广东科浩幕墙工程有限公司

日期：2025年01月20日



统一社会信用代码

914400007304884741

营业执照

(副本)



名称 广东科浩幕墙工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 周臻

成立日期 2001年08月03日

住所 深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道011号高新工业村T3栋A座406

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年08月12日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244065466

企业名称: 广东科浩幕墙工程有限公司

统一社会信用代码: 914400007304884741

法定代表人: 周臻

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道011号高新工业村T3
栋A座406

有效期: 至2028年12月05日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月05日



安全生产证明

企业安全生产许可证

统一社会信用代码：914400007304884741

编号：(粤)JZ安许证字[2023]005173

企业名称：广东科浩幕墙工程有限公司

法定代表人：周臻

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道011号高新工业村T3栋A座406

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年10月11日 至 2026年03月21日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月11日

项目经理安全生产考核合格证（B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)9000064

姓名:周齐现

性别:男

出生年月:1974年05月03日

企业名称:广东科浩幕墙工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年10月15日

有效期:2024年09月19日 至 2027年10月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月19日





有效期至: 2025年01月16日

2025年07月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周齐砚

性别: 男

出生日期: 1974年05月03日

注册编号: 粤1112007200810851

聘用企业: 广东科浩幕墙工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

周齐砚

签名日期: 2025.1.16



浙商财产保险股份有限公司
投标保证保险凭证

编号：2997499051620250000288

深圳市泰运通房地产开发有限公司（招标人）：

鉴于广东科浩幕墙工程有限公司（以下简称投标人）参加龙岗区龙城街道G01048-0153宗地项目泰瑞府铝合金门窗幕墙栏杆工程项目投标（标段编号：2209-440307-04-01-891673011001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币500,000.00元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）[2020]（主）1号-条款》及保单



王春



投标保证保险保险单

保险单号： 2997499051620250000288

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称： 广东科浩幕墙工程有限公司 地址： 深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道011号
高新工业村T3栋A座406
统一信用代码证号码： 914400007304884741 联系人： 杨菊梅 联系电话： 13609629501
- 二、 被保险人名称： 深圳市泰运通房地产开发有限公司 地址： 广东省深圳市一
公司
统一信用代码证号码： 91440300MA5HLQ04XJ 联系人： 联系电话：
- 三、 项目名称： 龙岗区龙城街道G01048-0153宗地项目泰 项目地址：
瑞府铝合金门窗幕墙栏杆工程
招标文件号： 2209-440307-04-01-891673011001
投标有效期止：
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB500,000.00	3	RMB1,500.00	

- 五、 保险期间：
自2025年01月21日00时00分00秒起至2025年09月15日 23时59分59秒止 共238天
- 六、 特别约定：
1、尊敬的客户：自投保次日起，您可以通过本公司网页（www.zsins.com）、24小时服务热线（4008666777）和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议，请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖： 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理： 诉讼

保险公司名称： 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

地址： 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B栋3708 招商009-5210

公司网址： www.zsins.com

传真：

服务电话： 4008666777

保险公司盖章：

签单日期： 2025年01月16日



项目信息				收起 ^
项目名称:	龙岗区龙城街道G01048-0153宗地项目泰瑞府铝合金门窗幕墙栏杆工程			
项目编号:	2209-440307-04-01-891673011			
标段/标包名称:	龙岗区龙城街道G01048-0153宗地项目泰瑞府铝合金门窗幕墙栏杆工程	标段/标包编号:	2209-440307-04-01-891673011001	
招标/采购人:	深圳市泰运通房地产开发有限公司	招标/采购人统一社会信用代码:	91440300MASHLQ04XJ	
投标保证金金额:	500,000.00元	开标时间:	2025-01-21 18:00:00	

← → 品 ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊀ ㊁ ㊂ ㊃ ㊄ ㊅ ㊆ ㊇ ㊈ ㊉ ㊊ ㊋ ㊌ ㊍ ㊎ ㊏ ㊐ ㊑ ㊒ ㊓ ㊔ ㊕ ㊖ ㊗ ㊘ ㊙ ㊚ ㊛ ㊜ ㊝ ㊞ ㊟ ㊠ ㊡ ㊢ ㊣ ㊤ ㊦ ㊧ ㊨ ㊩ ㊪ ㊫ ㊬ ㊭ ㊮ ㊯ ㊰ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿



上海浦东发展银行网上银行电子回单-借记回单

打印日期: 2025-01-16 第1次打印 打印渠道: 公司网银

电子回单编号	A2501160444218		验证码	FF254F5MY928	
付款人	账户名称	广东科浩幕墙工程有限公司		账户名称	浙商财产保险股份有限公司
	账号	79230078801800000598		收款人	账号
	开户银行	浦发银行深圳望海支行		开户银行	招商银行股份有限公司
交易名称	DN00	凭证号		交易网点	7923
交易时间	2025年01月16日20时54分18秒	申请日期	2025年01月16日	交易流水号-传票序号	999570902834-1
金额(大写)	人民币壹仟伍佰元整	金额(小写)	¥1,500.00元	交易附言	龙岗区龙城街道G01048-0153宗地项目泰瑞府铝合金门窗幕墙栏杆工程
摘要	互联汇出25011600808608	电子回单时间戳	2025年01月16日20时55分25秒		

重要提示:

(1) 已有业务凭证/回单、电子缴税凭证、柜台回单的单位请注意核对,对于电子回单编号、账户、日期、金额、交易流水号、摘要及验证码相同的业务,不得重复记账。

(2) 本服务的交易日期为银行账务日期,申请日期为业务提交处理日期,记账请以交易日期为准。本电子回单不作为收款方发货依据,仅供参考;当前回单有抹账可前款项以资金实际支付为准。若附言中包含特殊字符,将固定展示为“?”。





基本存款账户信息

账户名称: 广东科浩幕墙工程有限公司

账户号码: 79230078801800000598

开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公司深圳望海支行

法定代表人:
(单位负责人) 周臻

基本存款账户编号: J5840247310202

2021年10月29日



建设工程廉政责任合同

为加强项目中的廉政建设,预防腐败问题的发生,保证工程建设项目高效优质和建设资金的安全、有效使用,建设工程的项目法人(以下称甲方)与施工单位(以下称乙方)根据《深业集团工程建设项目及物资采购经济合同与廉政合同双签管理暂行办法》和《深业集团工程建设项目廉政合同检查考核暂行办法》,特签定本合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

- (一)严格遵守国家法律、法规和党纪条规。
- (二)严格执行的合同文件,自觉按合同办事。
- (三)双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则(除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外),不得损害国家和单位利益,违反工程建设管理规章制度。
- (四)建立健全廉政制度,实行责任制,开展廉政告知教育活动,公布举报电话,设立举报箱,监督并认真查处违法违纪行为。
- (五)发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为,有及时提醒对方纠正的权利和义务。
- (六)发现对方严重违反本合同义务条款的行为,有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的义务

- (一)甲方及其工作人员不得索要或接受乙方及其工作人员的赠送的礼品、礼金和有价证券等;不得参与由乙方安排的高消费娱乐;未经批准,不得私自参与由乙方安排的国内外考察观光活动。
- (二)甲方及其工作人员不得接受乙方提供的合同规定外的通讯工具、交通工具和高档办公用品等;不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国、出境、旅游等提乙方便。
- (三)甲方及其工作人员及其配偶、子女不得从事与甲方工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动,不得到乙方报销应由个人支付的各项费用。
- (四)甲方及其工作人员不得违反规定向乙方推荐分包单位、不得要求乙方购买合同规定外的材料和设备。
- (五)甲方及其工作人员不得为乙方可能采取各种手段偷工减料、贪污和侵吞公共财物,降低工程质量提供任何便利和条件。

第三条 乙方的义务

- (一)乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员和监理单位及其工作人员行贿或馈赠礼品、礼金和有价证券等;不得以任何理由安排甲方及其工作人员和监理单位及其工作人员参加高消费娱乐和国内外旅游观光活动。
- (二)乙方不得为甲方及其工作人员和监理单位及其工作人员购置或提供合同规定外的通讯工具、交通工具和高档办公用品等;不得为甲方及其工作人员和监理单位及其工作人员住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国、出境、旅游等提乙方便。



(三)乙方不得以任何名义为甲方工作人员和监理单位工作人员及其配偶、子女提供与甲方工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动，不得为甲方单位、监理单位工作人员报销应由个人支付的各项费用。

(四)乙方对甲方及其工作人员和监理单位及其工作人员提出的合同规定外的要求，有权予以拒绝。

(五)乙方不得采取各种手段偷工减料、贪污和侵吞公共财物，降低工程质量。

第四条违约责任

(一)甲方及其工作人员违反本合同规定，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)乙方及其工作人员违反本合同规定，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；根据甲方的要求，限期将直接责任人清除出场；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。情节严重的，甲方建议相关主管部门给予乙方一定期限内不得进入深圳地区工程项目建设市场的处罚，记入“黑名单”，在新闻媒体曝光。

第五条本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行。

第六条本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

第七条本合同经合同双方代表签署立即生效。本合同对双方违反廉政规定行为的处理，不免除该项目施工合同中双方约定的责任和义务。

第八条本合同一式拾份，甲方执陆份，乙方执肆份。

甲方：深圳市泰运通房地产开发有限公司

住所：

法定代表人：

电话：

乙方：广东科浩幕墙工程有限公司

住所：

法定代表人：

电话：



投标人廉洁守信承诺书

本公司决定参加 龙岗区龙城街道 G01048-0153 宗地项目泰瑞府铝合金门窗幕墙栏杆工程 项目投标。为维护公平竞争的市场秩序，促进企业廉洁从业、诚实守信，特承诺如下：

一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规，决不发生以下行为：

- 1.以他人名义投标，允许其他单位或个人使用本单位资质投标；
- 2.提供虚假材料，或以其他方式弄虚作假骗取中标；
- 3.与招标人或者其他投标人相互串通投标；
- 4.中标后将项目转包，或违法分包；
- 5.中标后与招标人签订背离投标文件及合同实质性内容的私下协议；
- 6.其他违反招标投标、政府采购等法律法规的行为。

二、不得以任何理由给予建设单位、主管部门、相关单位及其工作人员、专家评委以下好处：

- 1.赠送礼金、有价证券、贵重物品，或给予回扣、感谢费、劳务费等各种名目的经费；
- 2.报销应由上述单位或个人支付的费用；
- 3.赠送或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等；
- 4.提供宴请、健身、旅游、娱乐等高消费活动；
- 5.无偿或明显低于市场价装修住房。

三、不得以任何理由为建设单位、主管部门、相关单位的工作人员及其配偶、子女等亲属的工作安排以及出国（境）等提供方便。

四、自觉接受有关部门和派驻廉政监察组等机构的监督，积极配合建设单位开展廉政文化进工程工作，加强廉洁从业环境宣传、项目管理制度建设，多种形式开展廉洁教育。

上述承诺如有违反，愿接受录入诚信档案的处理，构成违纪违法的，由相关部门依纪依法作出处理。

（本承诺书由投标人法定代表人签名，并加盖公章；一式两份，建设单位与投标人各持一份；报名时递交或与投标文件一并递交。）

法定代表人签名：_____

承诺单位（公章）：_____

承诺日期：2025.1.21



中小企业声明函

本企业参加 深圳市泰运通房地产开发有限公司 的 龙岗区龙城街道 G01048-0153 宗地项目泰瑞府铝合金门窗幕墙栏杆工程 招标投标活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

广东科浩幕墙工程有限公司 从业人员 86 人,营业收入为 21581 万元,资产总额为 24663 万元,根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)的划分标准,属于 (本招标项目所属行业) 行业的 (中型企业、小型企业、微型企业)。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期: 2016.1.21

