

标段编号： 2412-440300-04-01-900006001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 平湖木古货站A栋仓库、坪地教育北路11号(泰宇厂)、坪地教育北路13号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳中固建筑集团有限公司

日期： 2025年01月06日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派 3 位项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的 3 位项目经理（投标人须分别明确项目 1、项目 2 和项目 3、项目 4 等 3 个项目经理）的《建造师电子注册证书》的扫描件；
- 5、加盖投标人公章的《投标人廉政责任承诺书》；
- 6、加盖投标人公章的《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》；
- 7、加盖投标人公章的《投标人保证自行解决弃土问题的承诺书》；
- 8、联合体投标人须提供联合体各方签字盖章的《联合体共同投标协议》扫描件。

特别提示：如果投标人资格审查文件相关证明材料模糊不清，导致招标人无法正常查阅的；或者投标人将应当在资格审查文件中提供的证明材料放在投标文件其他地方；所造成的一切不良后果由投标人自行承担。

1、投标人营业执照（扫描件），如投标人为联合体，联合体各成员单位均须提供；（牵头单位）

统一社会信用代码 91440300772706820M		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳中国建筑集团有限公司		类 型 有限责任公司		成 立 日 期 2005年03月21 日	
法 定 代 表 人 潘付祥		住 所 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B1810			
重 要 提 示 1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关			
				2024 年 04 月 03 日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244014956

企业名称: 深圳中国建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300772706820M

法定代表人: 潘付祥

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B1810

有效期至: 至2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月12日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344133942

企业名称: 深圳中国建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300772706820M

法定代表人: 潘付祥

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B1810

有效期: 至2028年12月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月15日



3、投标人安全生产许可证证明（如投标人为联合体，联合体成员单位承接施工任务的单位均须提供）以及拟派3位项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）（若为联合体单位投标的，联合体双方均应该提供）；



统一社会信用代码：91440300772706820M



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013974

企 业 名 称：深圳中固建筑集团有限公司

法 定 代 表 人：潘付祥

单 位 地 址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B1810

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年12月05日 至 2026年12月05日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月05日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0060047

姓 名: 程绍林

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年01月12日

企 业 名 称: 深圳中固建筑集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年09月02日

有 效 期: 2024年09月02日 至 2027年09月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月02日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9002589

姓名: 肖金祥

性别: 男

出生年月: 1985年04月10日

企业名称: 深圳中固建筑集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年02月26日

有效期: 2024年05月11日至 2027年01月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月11日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0116123

姓 名:文帆

性 别:女

出 生 年 月:1994年05月19日

企 业 名 称:深圳中固建筑集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月14日

有 效 期:2022年10月14日 至 2025年10月13日






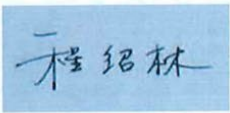

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月17日




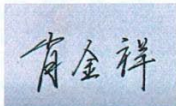



4、投标人拟派出的3位项目经理（投标人须分别明确项目1、项目2和项目3、项目4等3个项目经理）的《建造师电子注册证书》的扫描件

项目1（平湖木古货站A栋仓库项目结构加固及修缮工程）施工项目经理：程绍林

		使用有效期: 2024年08月10日 - 2025年02月06日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 程绍林		
性 别: 男		
出生日期: 1990年01月12日		
注册编号: 粤1442021202206895		
聘用企业: 深圳中固建筑集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 程绍林 签名日期: 2024.8.10	 中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年08月02日

项目 2 坪地教育北路 11 号(泰宇厂)项目结构加固及修缮工程和项目 3 坪地教育北路 13 号(正崎厂)项目结构加固及修缮工程项目经理:肖金祥

		使用有效期: 2024年10月11日 - 2025年04月09日	
中华人民共和国一级建造师注册证书			
姓 名:	肖金祥		
性 别:	男		
出生日期:	1985年04月10日		
注册编号:	粤1432013201411721		
聘用企业:	深圳中固建筑集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)			
			
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 肖金祥		中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可
	签名日期: 2024.10.11		签发日期: 2024年04月07日

项目 4 横岗业务部松柏老街三巷九号物业项目结构加固及修缮工程施工项目经理：文帆



使用有效期: 2024年12月24日
- 2025年06月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 文帆

性 别: 女

出生日期: 1994年05月19日

注册编号: 粤1442021202206162

聘用企业: 深圳中固建筑集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-08-31至2025-08-30)
机电工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)
建筑工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2024.12.24.



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年08月31日

5、加盖投标人公章的《投标人廉政责任承诺书》（如投标人为联合体，可以由联合体代表单位提供）；

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳中固建筑集团有限公司（投标人填写）

2025 年 1 月 6 日



6、加盖投标人公章的《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》（如投标人为联合体，可以由联合体代表单位提供）；

龙岗区进一步规范政商交往行为告知书

为深入构建亲清新型政商关系，努力打造尊商、亲商、助商、安商良好营商环境，龙岗区委区政府制定了《龙岗区公职人员政商交往“十个不准”》，严明公职人员在政商交往中的纪律要求。请参与龙岗建设的广大企业及其从业人员，严格监督我区公职人员落实“十个不准”，并在与我区公职人员交往中切实做到“十个不得”：

- 一、不得向公职人员赠送礼品、礼金、消费卡等财物。
- 二、不得违规向公职人员提供宴请、旅游、娱乐等安排。
- 三、不得通过打麻将等形式向公职人员输送利益。
- 四、不得为公职人员报销应由其个人支付的费用。
- 五、不得违规向公职人员及其亲友借贷款。
- 六、不得违规将车辆、住房等借给公职人员使用。
- 七、不得在招投标中与公职人员搞暗箱操作、围标串标。
- 八、不得为利益相关人和公职人员牵线搭桥或者代为传递信息、传递财物。
- 九、不得让公职人员在企业违规兼职取酬。
- 十、不得为公职人员亲友违规承揽业务提供便利。

上述“十个不得”，请您严格遵守。同时，在政商交往中，如有发现我区公职人员存在违反“十个不准”的问题，请及时通过网络举报平台或者 12388 举报电话等方式，向纪检监察机关反映举报，我们将一律严格保密、一律优先处置、一律严肃查处。

投标人：深圳中固建筑集团有限公司（盖章）

本人已知晓上述告知内容，并愿意遵照执行（签名）：

2025 年 1 月 6 日



7、加盖投标人公章的《投标人保证自行解决弃土问题的承诺书》（如投标人为联合体，可以由联合体代表单位提供）。

投标人保证自行解决弃土问题的承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件、设计图纸等资料，并对项目现场进行仔细查看、对深圳市及周边弃土运距和市场行情进行仔细调研。我方已完全理解并接受：本工程土石方、建筑垃圾等外运弃土工程量较大，土、石、杂物、杂质等比例不予调整，外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费均不予调整。我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在自行解决弃土问题方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按照深圳市和龙岗区政府现行相关法律、法规、规定等自行解决弃土问题，弃土外运车辆采用新型全密闭式智能泥头车，不向发包人要求调整本工程土石方中土、石、杂物、杂质等比例，不向发包人要求调整本工程外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费，不向发包人要求调整本工程外运弃土和建筑垃圾等综合单价；并按照投标文件中的施工进度计划完成所有招标内容施工。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚，并完全理解、接受被发包人给予不良行为记录、清理出现场、单方终结合同。

承诺人(盖章)： 深圳中固建筑集团有限公司

法定代表人或授权委托人(签字)：



8、联合体投标人须提供联合体各方签字盖章的《联合体共同投标协议》扫描件。
特别提示: 如果投标人资格审查文件相关证明材料模糊不清, 导致招标人无法正常查阅的; 或者投标人将应当在资格审查文件中提供的证明材料放在投标文件其他地方; 所造成的一切不良后果由投标人自行承担。

满足投标资格要求, 无需联合体投标。