

标段编号： 2411-440311-04-05-412366002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙华区观湖街道09-10-02地块项目基坑支护及土石方、桩
基础工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中国华西企业有限公司

日期： 2025年01月07日

资格审查文件目录

资格审查文件按以下要求提供：

1. 投标人营业执照（扫描件）；
2. 投标人资质证书（扫描件）；
3. 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
4. 投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
5. 投标担保证明文件扫描件；

（1）本项目投标保证金按照《深圳市住房和建设局关于推行差异化缴纳投标保证金进一步降低招标投标交易成本的通知》（深建市场〔2023〕2号）执行。招标人根据投标人诚信情况并结合项目实际采用以下方式降低保证金缴纳比例：

（一）投标截止日前，投标人为无失信记录中小微企业，采用投标保证金承诺函替代投标保证金。中小微企业认定划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。失信记录是指投标人在“信用中国”、深圳公共资源交易公共服务平台等网站上存在不良信用记录。

（二）投标截止日前，投标人在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为A时，采用投标保证金承诺函替代投标保证金；信用等级为B+时，减半缴纳投标保证金；采用联合体投标的，按联合体牵头单位在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级确定相应减免标准。

（三）根据招标文件约定，投标人采用投标保证金承诺函替代投标保证金的，承诺函应包括企业规模、信用状况等内容，并对真实性负责。

投标人将投标保证金承诺函必须在资格审查文件中上传（适用减半缴纳投标保证金情况的，也须提交投标保证金承诺函）；投标保证金承诺函格式详见招标文件第三章；

（2）投标保函（电子保函/纸质保函）：投标保函须由投标人基本账户开户银行或对其具有管理权限的上一级银行机构出具。投标保函原件扫描件或电子保函作为投标担保的证明文件，在资格审查文件中上传。投标保函格式参考招标文件中的格式，可以根据银行要求进行适当调整，但所提供的投标保函内容须完全响应招标文件中投标保函参考格式要求的担保金额、担保期限（至少应为投标截止日起148天）、赔偿条件等实质内容。

（3）现金转账：投标保证金须由投标人基本账户汇出，投标人将完成转账的凭证作为投标保证金交付的证明文件，必须在资格审查文件中上传。（转账凭证内付款账户与基本账户应完全一致，收款账号与招标文件提供的收款账号应完全一致，且应确保投标保证金入账时间早于投标文件递交截

止时间)

(4) 保证保险：投标人保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单（保险期限至少应为投标截止日起 148 天）、投标保证保险保险凭证（格式参考招标文件中的格式，可以根据相关机构要求进行适当调整，但所提供的投标保证保险保险凭证内容须完全响应招标文件中投标保证保险保险凭证参考格式要求的保险的范围及保险金额、代偿的安排、保险凭证的生效等实质内容）、保费转账凭证、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表，必须在资格审查文件中上传。

6. 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人营业执照（扫描件）



2、投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中国华西企业有限公司

详细地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：9144030019219518XW

注册资本：100000万元人民币

证书编号：D144046229

法定代表人：刘国呈

经济性质：有限责任公司

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；
可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级；
机电工程施工总承包壹级；
钢结构工程专业承包壹级；
机场场道工程专业承包壹级。





发证机关：

2024 年 6 月 5 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00079961

 <h2 style="text-align: center;">建筑业企业资质证书</h2> <p style="text-align: right;">证书编号: D244023062</p>	
企 业 名 称:	中国华西企业有限公司
统一社会信用代码:	9144030019219518XW
法 定 代 表 人:	刘国呈
注 册 地 址:	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层
有 效 期:	至 2028年12月22日
资 质 等 级:	建筑装修装饰工程专业承包一级 起重设备安装工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 <small>*****</small>
 <p>先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验</p>	 <p>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</p> <p>发证日期: 2024年06月14日</p>
<p>全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn 广东省建设行业数据开放平台查询网址: https://skypt.gdic.net</p>	

 <h2 style="margin: 10px 0;">建筑业企业资质证书</h2> <p style="margin: 5px 0;">证书编号: D344177680</p>	
企 业 名 称:	中国华西企业有限公司
统一社会信用代码:	9144030019219518XW
法 定 代 表 人:	刘国呈
注 册 地 址:	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层
有 效 期:	至 2028年12月13日
资 质 等 级:	模板脚手架专业承包不分等级 *****
 <p style="font-size: small;">先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验</p>	 <p>发证机关: 深圳市住房和建设局</p> <p>发证日期: 2024年06月14日</p>
<p style="font-size: x-small;">全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn 广东省建设行业数据开放平台查询网址: https://skypitgdcic.net</p>	

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

3.1 安全生产许可证证明



3.2 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

<p style="text-align: center;">建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</p> <p style="text-align: center;">编号: 粤建安B (2023) 0019905</p>	
姓 名:	余 杰
性 别:	男
出 生 年 月:	1991年02月04日
企 业 名 称:	中国华西企业有限公司
职 务:	项目负责人 (项目经理)
初次领证日期:	2023年09月06日
有 效 期:	2023年09月06日 至 2026年09月05日
	<p>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</p> <p>发证日期: 2023年09月06日</p>
<p><small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small></p>	

4、投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2024年12月26日 2025年06月24日
<h2 style="color: red;">中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 余杰		
性 别: 男		
出生日期: 1991年02月04日		
注册编号: 粤1442022202307133		
聘用企业: 中国华西企业有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)		
		
	个人签名: 	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签发日期: 2024.12.26	签发日期: 2023年7月28日

5、投标担保证明文件扫描件

5.1 企业信用等级截图



5.2 投标保证金承诺函

投标保证金承诺函

深圳市龙华安居有限公司（招标人）：

鉴于我方 中国华西企业有限公司（投标人）于 2025 年 1 月 7 日参加 龙华区观湖街道 09-10-02 地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程（项目名称）（以下简称“本工程”）的投标，我方无条件地、不可撤销地承诺保证：若我方在投标有效期内撤销投标文件，我方在投标文件中提供虚假材料，我方与招标人、其他投标人或者招标代理机构恶意串通，我方中标后无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，不按照招标文件要求提交履约担保，或者发生招标文件明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形，我方承诺收到贵单位书面通知后，我方在 7 日内向贵单位无条件支付人民币（大写）伍拾万元整；如贵单位账面上有欠我方款项的，同意贵单位在该欠款中直接相应扣减，不足部分我方无条件支付。

投标人企业声明：

（1）根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部 2011 年联合发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号），我方为 大型（选填：大型、中型、小型、微型）企业；

（2）投标截止日前，我方在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为 A 级；

（3）我方在“信用中国”、深圳公共资源交易公共服务平台等网站上无不良信用记录。

我方对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖单位章）：中国华西企业有限公司

法定代表人（单位负责人）或委托代理人（签字）：

2025 年 1 月 7 日



（Handwritten signature）

6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：

（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

6.1 投标人无红色警示

今天是2024年12月24日，星期二，欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 返回主题

☒ 红色警示

企业名称： 中国华西企业有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

6.2 投标人无行贿犯罪记录

2024年12月24日 星期二 欢迎您, 18285598943 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网
China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 搜索 ?

已选条件：
全文：行贿 案件类型：刑事案件 当事人：中国华西企业有限公司

保存检索条件 清空检索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级 裁判日期 审判程序 暂无数据

全选 批量收藏

关键词 案由 法院层级 地域及法院 裁判年份 审判程序 文书类型 案例等级

6.3 投标人无失信行为记录

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18285...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

中国华西企业有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019219518XW

注册号:

法定代表人: 刘国呈

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1982年08月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

善建者·华西

14

中国华西企业有限公司

CHINA HUASHI ENTERPRISES COMPANY LIMITED