

标段编号： 2411-440306-04-01-470172001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 宝安海岸悦府项目户内精装修工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市筑造家科技有限公司

日期： 2025年01月11日

1、投标人营业执照（扫描件）



统一社会信用代码
91440300MA5GJQL41B

名称 深圳市筑造家科技有限公司

类型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 闫晋彦

成立日期 2020年12月26日

住所 深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心B栋206

扫描二维码

登记机关

2022年02月17日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市筑造家科技有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5GJQL41B
注册号：	440300212491223
商事主体名称：	深圳市筑造家科技有限公司
住所：	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心B栋2206
法定代表人：	闫肖彦
认缴注册资本（万元）：	1500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2020-12-26
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-11-13
年报情况：	2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市筑造家科技有限公司的许可经营信息


一般经营项目：	门窗技术研发；信息传输、软件和信息技术服务；工程技术咨询、工程材料咨询、科技信息咨询；停车场服务；门窗制造加工；建筑物清洁服务；园林绿化工程施工；信息系统集成服务；工程管理服务；门窗销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>门窗制作安装；型材加工；建设工程施工；建筑智能化系统设计；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；特种设备安装改造修理；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

2、投标人资质证书（扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244540447	
企 业 名 称: 深圳市筑造家科技有限公司	
统一社会信用代码: 91440300MA5GJQL41B	
法 定 代 表 人: 闫肖彦	
注 册 地 址: 深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心B栋2206	
有 效 期: 至 2028年12月14日	
资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包一级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年12月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypc.gdcic.net>

3、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件



使用有效期: 2024年03月11日
- 2025年03月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李晨阳


性 别: 男


出生日期: 1975年03月25日

注册编号: 粤1442009200913932

聘用企业: 深圳市筑造家科技有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-01-10至2026-01-09)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李晨阳

个人签名: 李晨阳

签名日期: 2024.09.11

中华人民共和国住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2024年03月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2005) 0003295

姓 名: 李晨阳

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年03月25日

企 业 名 称: 深圳市筑造家科技有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2005年01月01日

有 效 期: 2022年12月26日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月15日



4、投标担保证明文件扫描件

投标保证金承诺函

深圳市宝安安居有限公司（招标人）：

鉴于我方_____
深圳市筑造家科技有限公司（投标人）于_____
2025 年 1 月 12 日参加（项目名称）_____
宝安海岸悦府项目户内精装修工程（以下简称“本工程”）的投标，我方无条件地、不可撤销地承诺保证：若我方在投标有效期内撤销投标文件，我方在投标文件中提供虚假材料，我方与招标人、其他投标人或者招标代理机构恶意串通，我方中标后无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，不按照招标文件要求提交履约担保，或者发生招标文件明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形，我方承诺收到贵单位书面通知后，我方在 7 日内向贵单位无条件支付人民币（大写）_____
伍拾万元；如贵单位账面上有欠我方款项的，同意贵单位在该欠款中直接相应扣减，不足部分我方无条件支付。

投标人企业声明：

（1）根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部 2011 年联合发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号），我方为_____
中型（选填：大型、中型、小型、微型）企业；

（2）投标截止日前，我方在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为_____
/ 级；

（3）我方在“信用中国”、深圳公共资源交易公共服务平台等网站上无不良信用记录。

我方对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖单位章）：_____
深圳市筑造家科技有限公司

法定代表人（单位负责人）或委托代理人（签字）：_____
周清彦

2025 年 1 月 11 日



中小企业声明函

本企业参加（深圳市宝安安居有限公司）的（宝安海岸悦府项目户内精装修工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市筑造家科技有限公司 从业人员 22 人，营业收入为 255.504611 万元，资产总额为 582.503694 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市筑造家科技有限公司

日期：2025年1月11日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

Q 搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

严重失信主体名单查询

深圳市筑造家科技有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

Q 搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市筑造家科技有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

Q 搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市筑造家科技有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

中国执行信息公开网
——司法为民 司法便民——

首页 执行公开业务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)

失信被执行人(自然人)
限制消费令
失信被执行人(自然人)
限制消费令

姓名/名称	证件号码
毕亚军	1326231967****2016
郑利	5102021973****0919
韩来平	5129211973****3853
雍完全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳市筑造家科技有限公司

身份证号码/组织机构代码:

暂未填写

省份:

-----全部-----

验证码:

Fmtf

E t t e t

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市筑造家科技有限公司相关的结果

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监督信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/监督信息

投诉处理

投诉处理

深圳市京道家科技有限公司

Q

行政处罚

业务类型: 全部 建设工程 政府采购

时间筛选: 全部 当天 近三天 近一周 近一个月

时间区间: 请选择日期范围

交易曝光台

名称

业务类型

发布时间

暂无数据

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监督信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/监督信息

投诉处理

行政处罚

深圳市京道家科技有限公司

Q

行政处罚

业务类型: 全部 建设工程 政府采购

时间筛选: 全部 当天 近三天 近一周 近一个月

时间区间: 请选择日期范围

交易曝光台

名称

业务类型

发布时间

暂无数据

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监督信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/监督信息

投诉处理

交易曝光台

深圳市京道家科技有限公司

Q

行政处罚

业务类型: 全部 建设工程 政府采购

时间筛选: 全部 当天 近三天 近一周 近一个月

时间区间: 请选择日期范围

交易曝光台

名称

业务类型

发布时间

暂无数据

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市筑造家科技有限公司

账户号码: 10855000000786657

开户银行: 华夏银行股份有限公司深圳宝安支行

法定代表人:
(单位负责人) 闫肖彦

基本存款账户编号: J5840259051502

2022 年 03 月 23 日



5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

（1）企业简介

深圳市筑造家科技有限公司成立于 2020 年 12 月 26 日，注册资本 1500 万元，是深圳筑造建设有限公司的全资子公司，由其 100% 持股。公司集装饰装修与高端门窗产品研发、设计、生产及安装服务于一体。

公司现已拥有建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包二级。筑造家的核心管理团队自 1999 年起便深耕于高端楼盘建设领域，在多年的发展中积累了丰富的经验和资源。筑造与筑造家的全资股权关系，确保项目执行中决策快速响应市场需求，资金稳定投入，项目顺利推进。公司感怀与在企业的发展过程中建立了长期战略合作伙伴关系的同行建筑企业的扶持与信任，并将继续秉承“诚信为本、客户为先”的企业宗旨，不忘初心，砥砺前行。

深圳筑造始终坚持精细管理、质量创优，创造了多项“中国建筑工程装饰奖”“广东省建筑工程装饰奖”、“深圳市装饰金鹏奖”等工程。顺应企业战略发展规划，现公司旗下拥有自己的工程公司、建材公司、劳务公司、投资公司及门窗加工厂，并分别在湖南、福建等地设立了分公司办事处。现拥有各类工程技术人员和经济管理人员 100 余人，研发人员 38 人。

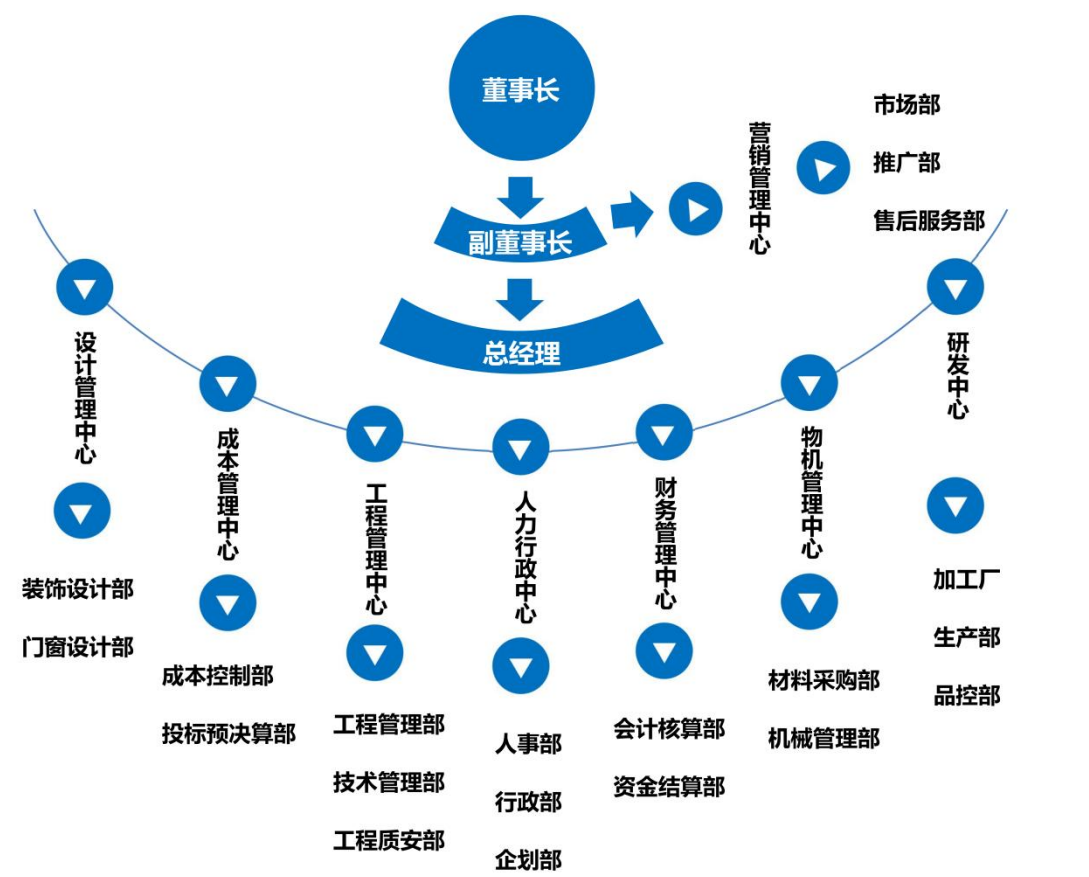
二十年来深圳筑造公司一直专注于门窗幕墙和建筑装饰工程的设计与施工，并先人一步跳脱出传统幕墙门窗的施工模式，将业务范围延展至主题乐园及高端系统门窗产业链。公司坚持成立自有门窗加工厂，在通过与华强方特及日本 YKK AP 合作，经过摸爬滚打，总结出一套独有的管理方式和运作模式。并于 2020 年 4 月拿到 YKK AP 授牌，荣获“YKK AP 中国认证门窗企业”称号，成为 YKK AP 在深圳的独家系统门窗合作供应商。

公司出发时心怀梦想，归来时成就经典。发扬“深圳人敢为天下先”的拼搏创新精神，在特种装饰工程、第四代住宅、粤港澳大湾区建设等新型业务上持续开拓，在设计研发、工程施工、新技术新材料等方面勇于创新。2022 年通过国家高新技术企业认定，2023 年获得深圳市专精特新中小企业、创新型中小企

业称号。现拥有 2 项发明专利、32 项实用新型专利、8 项软件著作权专利。公司积极发散创新思维，致力于打造传统经典与研发创新相结合的新模式建筑公司。

(2) 企业组织架构

筑造家企业组织架构图



(3) 安全生产许可证

统一社会信用代码: 91440300MA5GJQL41B			
		<h1>安全生产许可证</h1>	
编号: (粤) JZ安许证字[2023]006796			
企业名称:	深圳市筑造家科技有限公司	发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
法定代表人:	闫肖彦	发证日期:	2023年05月16日
单位地址:	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心B栋2206		
经济类型:	有限责任公司(法人独资)		
许可范围:	建筑施工		
有效期:	2023年04月26日至2026年04月26日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制