

标段编号： 2412-440300-04-01-900011001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 2025年度区属办公大楼零星工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市诚宇建设集团有限公司

日期： 2025年01月15日

1. 投标人营业执照（原件扫描件）

统一社会信用代码  
914403002795211445

营业执照  
(副本)

QR

名称 深圳市诚宇建设集团有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 赵永涛  
成立日期 1990年08月14日  
住所 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼301

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  
2019年07月02日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市诚宇建设集团有限公司的许可经营信息

|         |   |
|---------|---|
| 一般经营项目: | 建筑工程的设计与施工;装饰装修工程;房屋建筑工程施工总承包,市政公用工程施工总承包,地基与基础工程设计与施工,建筑幕墙工程设计与施工,城市及道路照明工程专业承包,钢结构工程;水电安装工程;机电安装工程;给排水工程;环保工程;建筑装饰材料的购销;园林绿化;园林绿化养护管理工程;电力工程施工总承包;通信工程施工;起重设备安装工程;电子与智能化工程;消防设施工程;防水防腐保温工程;古建筑工程;体育场地施工;建筑材料购销;机械设备租赁;建筑工程机械与设备租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) |
| 许可经营项目: |   |

打印时间: 2024年12月26日17:2:13

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 2. 投标人资质证书（原件扫描件）

|   |  |
|---|--|
|      |  |
| <b>建筑业企业资质证书</b>  |  |
| <b>(副本)</b>   |  |
| <b>企业名称:</b> 深圳市诚宇建设集团有限公司  |  |
| <b>详细地址:</b> 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼301   |  |
| <b>统一社会信用代码</b><br>(或营业执照注册号): 914403002795211445                                     | <b>法定代表人:</b> 赵永涛  |
| <b>注册资本:</b> 16016万元人民币   | <b>经济性质:</b> 有限责任公司  |
| <b>证书编号:</b> D144045961   | <b>有效期:</b> 2028年12月28日  |
| <b>资质类别及等级:</b>   |  |
| 建筑工程施工总承包壹级;<br>市政公用工程施工总承包壹级。  |  |
| *****   |  |
|    |  |
|   | 发证机关: 住房和城乡建设部   |
|   | 2023 年 12 月 28 日   |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部制  |  |
| 全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a> |  |
| NO.DF 00073418  |  |





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244361373

企业名称: 深圳市诚宇建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403002795211445

法定代表人: 赵永涛

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼301

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
特种工程(结构补强) 专业承包不分等级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月05日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344021283

企业名称: 深圳市诚宇建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403002795211445

法定代表人: 赵永涛

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼301

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日

3. 投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）



统一社会信用代码：914403002795211445



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009445

企 业 名 称：深圳市诚宇建设集团有限公司

法 定 代 表 人：赵永涛

单 位 地 址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼301

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年06月12日      至 2026年06月12日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



#### 4. 项目经理资质（原件扫描件）

|  |   |   |
|--|---|---|
|                               |   | 使用有效期: 2025年01月08日<br>2025年07月07日   |
| <b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>  |   |   |
| 姓 名: 陈冰  |                           |   |
| 性 别: 男   |   |   |
| 出生日期: 1971年01月09日  |   |   |
| 注册编号: 粤1332006200704770  |   |   |
| 聘用企业: 深圳市诚宇建设集团有限公司  |   |   |
| 注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-21至2026-04-20)   |   |   |
| <br>请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询 |                          | <br>中华人民共和国<br>住房和城乡建设部<br>一级建造师行政许可<br>签发日期: 2023年04月21日 |
|  | 个人签名: <br>签名日期: 2015.1.8 |   |

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0009265

姓 名: 陈冰

性 别: 男

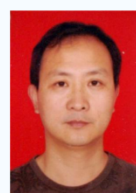
出 生 年 月: 1971年01月09日

企 业 名 称: 深圳市诚宇建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月23日

有 效 期: 2023年09月01日 至 2026年11月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月01日







中国建筑工程总公司制

## 资格证书

姓 名 陈冰

性 别 男

出生年月 1971. 01

专 业 建筑工程

任职资格 高级工程师

发证单位



二〇一一年八月十八日

证书编号: (2011)1113030

## 5. 《投标人廉政责任承诺书》（原件扫描件）

附件 6:

### 投标人廉政责任承诺书（范本）

深圳市龙岗区机关后勤服务中心:

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料,我方决定参加本工程的竞标,并且完全接受贵方招标文件的所有内容,同时在廉政责任方面作出如下承诺:

如果我方中标,我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件(建设工程廉政责任合同范本)与贵方签订廉政责任合同,并严格按照合同要求,遵守廉政建设各项规定,规范自身廉政行为,保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺,愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人: 深圳市诚宇建设集团有限公司 (投标人填写)

2025 年 01 月 14 日



6. 投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息

打印打印预览页面设置关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市诚宇建设集团有限公司股东信息

| 股东名称            | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别  |
|-----------------|---------|------|-------|
| 赵浩群             | 2402.4  | 自然人  | 自然人股东 |
| 赵育忠             | 9609.6  | 自然人  | 自然人股东 |
| 深圳市恒阳创新实业发展有限公司 | 4004    | 本地企业 | 企业法人  |

打印时间：2024年12月26日17:2:27

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市龙岗区机关后勤服务中心（单位名称）的 2025 年度区属办公大楼零星工程（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市诚宇建设集团有限公司 从业人员 562 人，营业收入为 46562.229413 万元，资产总额为 56385.991869 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业（本招标项目所属行业） 行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市诚宇建设集团有限公司

日期：2025 年 01 月 14 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据；无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。





# 环境管理体系认证证书

证书号: 11424E45204R2M

兹证明

**深圳市诚宇建设集团有限公司**

统一社会信用代码: 914403002795211445

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 301

办公地址: 广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 301

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程的施工  
(该公司资质范围内) 及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2018 年 08 月 10 日

证书颁发日期 2024 年 05 月 29 日

证书有效期至 2027 年 08 月 09 日

签发: **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息  
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督  
管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号  
121号楼一层 101102



公众号



证书查询



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11424S25205R2M

兹证明

**深圳市诚宇建设集团有限公司**

统一社会信用代码: 914403002795211445

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 301

办公地址: 广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 301

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程的施工  
(该公司资质范围内) 及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期: 2018 年 08 月 10 日  
证书颁发日期: 2024 年 05 月 29 日  
证书有效期至: 2027 年 08 月 09 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息  
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督  
管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。  
地址: 北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号  
121号楼一层 101102



公众号



证书查询





# 质量管理体系认证证书

证书号：11424EC5203R2M

兹证明

**深圳市诚宇建设集团有限公司**

统一社会信用代码：914403002795211445

注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 301

办公地址：广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 301

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程的施工  
(该公司资质范围内)

初次发证日期 2018 年 08 月 10 日  
证书颁发日期 2024 年 05 月 29 日  
证书有效期至 2027 年 08 月 09 日

签发：吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（[www.eacc.com.cn](http://www.eacc.com.cn)）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。  
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询





HUA YANG CERTIFICATION



# 诚信管理体系认证证书

证书编号: 74024EI0012R0M

统一社会信用代码: 914403002795211445

兹证明

## 深圳市诚宇建设集团有限公司

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 301

经营地址: 广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 301

建立的诚信管理体系符合:

**GB/T 31950-2023**

覆盖范围:

市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程的施工 (资质范围内)  
所涉及的诚信管理活动

第一次监审贴标处

第二次监审贴标处

本证书有效期: 2024 年 06 月 05 日—2027 年 06 月 04 日

本次发证日期: 2024 年 06 月 05 日

获证组织必须接受监督审核确认保持并符合贴标条件后,方可保持证书有效性  
本证书涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制认证等资质,资质有效期内使用有效  
证书有效性可通过华阳认证官网 [www.huayangrz.com](http://www.huayangrz.com) 查询或国家认监委网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询

签发:

深圳 华阳认证有限公司



地址: 广东省深圳市福田区园岭街道长城社区百花二路 66 号实验综合楼二单元 203-204



# 企业信用等级证书 CREDIT RATING

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10016

兹证明

深圳市诚宇建设集团有限公司

企业信用等级为

**AAA**

经征信评估，依照国际信用评价规范，上述公司信用等级为AAA，特发此证，具体信用数据、风险分析及内容请阅企业信用评估报告。

**证书编码：16915711265575009391**

查询密码：600073

颁证日期：2023年08月09日

证书有效期3年，审核结束日起，不超过12个月须接受监督审查1次

总经理：彭 飞



证书有效期可登录下列网址或  
扫描左侧的二维码查询：  
全联征信有限公司官方网站：  
[www.uniocredit.com](http://www.uniocredit.com)



备案和监管机构：

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

全联征信有限公司



## 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市诚宇建设集团有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市诚宇建设集团有限公司

对 2020年1月—2022年12月 的信用状况进行了  
评价，评定结果为 AAA 级。特发此证



证书编号: 202304311100575  
颁发日期: 2023-12  
有效日期: 2026-12  
中装协诚信建设服务平台: [www.xcbda.cn](http://www.xcbda.cn)  
协会网址: [www.cbda.cn](http://www.cbda.cn)

### 证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。  
经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,  
需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。
5. 本证书不得涂改,转借。

### 复审记录:

