

标段编号： 2412-440300-04-01-900011001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 2025年度区属办公大楼零星工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市中骏城建设有限公司

日期： 2025年01月16日

1、投标人营业执照（扫描件）；

			
统一社会信用代码 91440300MA5EYUMM6F		营业执照 (副本)	
名称	深圳市中骏城市建设有限公司	成立日期	2018年01月24日
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号 启迪协信9栋201
法定代表人	林坚奕	登记机关	2022年12月30日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

# 变更（备案）通知书

22207925291

深圳市中骏城建设有限公司：

我局已于二〇二二年十二月三十日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：苏泽滨（总经理）

备案后总经理：林坚奕（总经理）

备案前董事成员：苏泽滨（执行董事）

备案后董事成员：林坚奕（执行董事）

变更前法定代表人信息：苏泽滨

变更后法定代表人信息：林坚奕

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:  ☒ 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

#### 深圳市中骏城建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程技术信息咨询; 房屋建设工程、市政工程、公路工程、港口与航道工程、水利水电工程、钢结构工程、土石方工程、地基与基础工程、电力工程设施、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、机电设备安装工程、环保工程的施工与设计; 建筑装饰装修工程设计与施工; 建筑结构补强工程设计与施工; 建材购销; 城市轨道交通工程、弱电设施、压力管道安装工程、起重设备安装工程、物业管理; 花木掘移, 城镇绿化苗、造林苗、花卉的批发、零售; 园林绿化工程设计与施工; 建筑幕墙工程设计与施工; 城市园林绿化工程。 (法律、行政法规禁止的项目除外; 法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 城镇绿化苗、造林苗、花卉的培植。



## 2、投标人资质证书（扫描件）；

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D244208902	
企 业 名 称:	深圳市中骏城建设有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5EYUMM6F
法 定 代 表 人:	林坚奕
注 册 地 址:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201
有 效 期:	至2028年12月29日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 公路工程施工总承包二级 水利水电工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关: 	
发证日期: 2024年10月10日	





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344345774

企业名称: 深圳市中骏城建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

法定代表人: 林坚奕

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

有效期: 至2025年05月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 古建筑工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月13日



### 3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：91440300MA5EYLUM6F			
<h1>安全生产许可证</h1>			
编号：（粤）JZ安许证字[2023]002592			
企 业 名 称：深圳市中骏城建设有限公司			
法 定 代 表 人：林坚奕			
单 位 地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201			
经 济 类 型：有限责任公司			
许 可 范 围：建筑施工			
有 效 期：2024年04月03日 至 2027年04月03日			
			
		发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
		发证日期：2024年04月03日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派出的项目经理的安全生产考核合格证证明  
(扫描件)；

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2024)0078533	
姓 名:	周志佳
性 别:	男
出 生 年 月:	1995年03月22日
企 业 名 称:	深圳市中骏城建设有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2024年11月15日
有 效 期:	2024年11月15日 至 2027年11月14日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2024年11月15日





5、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；

	使用有效期：2024年09月 25日-2025年03月24日	
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：周志佳		
性 别：男		
出生日期：1995-03-22		
注册编号：粤2442024202408075		
聘用企业：深圳市中骏城建设有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2024-09-25至2027-09-24）		
		
	个人签名：周志佳	
	签名日期：2024.9.25	
签发日期：2024年09月25日		

## 6、《投标人廉政责任承诺书》（原件扫描件）；

附件 6:

### 投标人廉政责任承诺书（范本）

深圳市龙岗区机关后勤服务中心：

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市中骏城建设有限公司（投标人填写）

2025 年 1 月 17 日



7、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中骏城建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5EYUMM6F
注册号:	440300203571319
商事主体名称:	深圳市中骏城建设有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201
法定代表人:	林坚奕
认缴注册资本(万元):	15000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-01-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-01-04
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年01月02日15:32:19

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中骏城建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林坚奕	750	自然人	自然人股东
苏楚标	14250	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年01月02日15:32:40

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦