

标段编号： 2412-440300-04-01-900011001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 2025年度区属办公大楼零星工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳中茂工程有限公司

日期： 2025年01月15日

1、投标人营业执照（扫描件）



# 营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 91440300MA5EKU1G7N

名 称	深圳中茂工程有限公司
类 型	有限责任公司
住 所	深圳市龙岗区龙城街道大运路荣超新成大厦 2302-2303
法定 代表 人	吴华滨
成 立 日 期	2017年06月20日

重  
要  
提  
示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关



2018 年 05 月 09 日

2、投标人资质证书（扫描件）



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244196453

企 业 名 称: 深圳中茂工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKU1G7N

法 定 代 表 人: 吴华滨

注 册 地 址: 深圳市龙岗区龙城街道大运路荣超新成大厦2302-2303

有 效 期: 至 2028年12月25日

资 质 等 级: 建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
特种工程（结构补强）专业承包不分等级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344325188

企业名称: 深圳中茂工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKU1G7N

法定代表人: 吴华滨

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道大运路荣超新成大厦2302-2303

有效期: 至2025年07月26日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月22日

4、投标人拟派出的项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0100190

姓 名：莫德辉

性 别：男

出 生 年 月：1995年10月24日

企 业 名 称：深圳中茂工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年06月22日

有 效 期：2022年06月22日 至 2025年06月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月03日





5、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期：2025年01月 06日-2025年07月05日
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>		
姓 名：莫德辉		
性 别：男		
出生日期：1995-10-24		
注册编号：粤2442021202130527		
聘用企业：深圳中茂工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-27至2027-12-27）		
		
个人签名：莫德辉	住房和城乡建设厅	签发日期：2024年12月25日
签名日期：2025.1.6.		

6、《投标人廉政责任承诺书》（原件扫描件）

附件 6:

**投标人廉政责任承诺书（范本）**

深圳市龙岗区机关后勤服务中心:

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳中茂工程有限公司（投标人填写）

2025 年 01 月 18 日



7、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息



深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳中茂工程有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

 [重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳中茂工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
赵强	805.6	自然人	自然人股东
吴亚注	1812.6	自然人	自然人股东
邱洪顺	1409.8	自然人	自然人股东



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳中茂工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5EKU1G7N
注册号：	440300201522487
商事主体名称：	深圳中茂工程有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道大运路荣超新成大厦2302-2303
法定代表人：	吴华滨
认缴注册资本（万元）：	4028
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2017-06-20
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-07-23
年报情况：	2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	