

标段编号： 2412-440300-04-01-900011001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 2025年度区属办公大楼零星工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

日期： 2025年01月17日

## 1、投标人营业执照

统一社会信用代码 91440300788312658X		<b>营 业 执 照</b> (副 本)			
名 称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		成 立 日 期 2006年04月18日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道（南）36号星景苑201			
法定 代 表 人 陈献针		登 记 机 关 		2024 年 03 月 11 日	
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					

## 变更（备案）通知书

22106262098

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二一年八月二十五日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

变更后名称： 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息  
严重违法失信信息

### 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
陈献针	3190	29	自然人	自然人股东
深圳市宸翰管理合伙企业（有限合伙）	2200	20	本地企业	法人股东
深圳市乾融实业有限公司	5610	51	本地企业	法人股东

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

**基本信息** 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300788312658X
注册号：	440307102878762
商事主体名称：	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
住所：	深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道（南）36号星景苑201
法定代表人：	陈献针
认缴注册资本（万元）：	11000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2006-04-18
营业期限：	自2006-04-18起至2036-04-18止
核准日期：	2024-06-29
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	



## 2、投标人资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244157005

企业名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300788312658X

法定代表人: 陈献针

注册地址: 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道(南)36号星景苑201

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
电子与智能化工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月05日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344003289

企业名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300788312658X

法定代表人: 陈献针

注册地址: 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道(南)36号星景苑201

有效期: 至 2028年12月13日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码验证

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月05日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34404618

企业名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300788312658X

法定代表人: 陈献针

注册地址: 深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201

有效期至: 至2027年01月20日

资质等级: 施工劳务不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办”小程序查验

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期: 2022年01月20日





# 工程设计资质证书

证书编号: A244023828

企业名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300788312658X

法定代表人: 陈献针

注册地址: 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道(南)36号皇景苑201

有效期: 至 2025年09月18日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月27日





# 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00084-2023

单位名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司住所: 深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201

法定代表人: 陈献针

许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、  
承试类四级



有效期限自 2023 年 02 月 22 日始  
至 2029 年 02 月 21 日止



### 3、投标人安全生产许可证证明

	
统一社会信用代码：91440300788312658X	
<b>安全生产许可证</b>	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]024534	
企 业 名 称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	
法 定 代 表 人：陈献针	
单 位 地 址：深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道（南）36号星景苑201	
经 济 类 型：有限责任公司	
许 可 范 围：建筑施工	
有 效 期：2024年02月18日 至 2027年02月18日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年07月00日	



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



#### 4、投标人拟派出的项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2022) 0118169	
姓 名:	叶利跃
性 别:	男
出 生 年 月:	1993年06月18日
企 业 名 称:	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2022年11月17日
有 效 期:	2022年11月17日 至 2025年11月16日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2022年11月17日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期：2024年10月 09日-2025年04月07日
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>		
姓 名：叶利跃		
性 别：男		
出生日期：1993-06-18		
注册编号：粤2442022202219845		
聘用企业：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2022-10-26至2025-10-25） 机电工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）		
		
个人签名：叶利跃	住房和城乡建设厅	签发日期：2023年10月09日
签名日期：2024年10月09日		



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0118169

姓 名: 叶利跃

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年06月18日

企 业 名 称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年11月17日

有 效 期: 2022年11月17日 至 2025年11月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年11月17日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 叶利跃 性别男,一九九三年 六 月 十八 日生,于二〇一三年  
九月至二〇一六年 七 月在本校 工程造价 专业  
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名 广州南洋理工职业学院 校(院)长:



*(Handwritten signature in blue ink)*

证书编号: 137161201606002156

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 叶利跃

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 6 月 18 日

住 址 广东省陆河县螺溪镇新溪  
村委会丰林村1号



公民身份号码 441523199306187038



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2020.03.06-2040.03.06



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	266811	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	266811	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	266811	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	266811	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	266811	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	266811	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	266811	4860.0	680.4	388.8	2	12964	77.78	25.93	1	4860	24.3	4860	16.04	2360	16.52	7.08
2023	08	266811	4860.0	680.4	388.8	2	12964	77.78	25.93	1	4860	24.3	4860	16.04	2360	16.52	7.08
2023	09	266811	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	266811	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	266811	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	266811	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	266811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	266811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	266811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	266811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	266811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	266811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	266811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	266811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	266811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	266811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	266811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	266811	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			11292.26	6266.0			2141.13	713.79			613.82		353.14		467.04	152.16	

单位名称  
深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



## 6、《投标人廉政责任承诺书》

### 投标人廉政责任承诺书（范本）

深圳市龙岗区机关后勤服务中心：

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：（投标人填写）深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



2025 年 1 月 17 日



附件 7：建设工程廉政责任合同示范文本

**建设工程廉政责任合同**

甲方（建设单位）：深圳市龙岗区机关后勤服务中心

乙方（承包单位）：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

**第一条 甲乙双方的权利和义务**

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场营销活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

**第二条 甲方的责任**

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（八）不得肢解工程、指定工程分包单位。

**第三条 乙方的责任**

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

（二）不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

（三）不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

- (四) 不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。
- (五) 不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。
- (六) 不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。
- (七) 不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

#### 第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

#### 第五条

双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

法定代表人：

法定代表人：

年 月 日

2025年 1 月 17 日



陈献针





7、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
陈献针	3190	29	自然人	自然人股东
深圳市宸翰管理合伙企业（有限合伙）	2200	20	本地企业	法人股东
深圳市乾融实业有限公司	5610	51	本地企业	法人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300788312658X
注册号：	440307102878762
商事主体名称：	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
住所：	深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道（南）36号星景苑201
法定代表人：	陈献针
认缴注册资本（万元）：	11000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2006-04-18
营业期限：	自2006-04-18起至2036-04-18止
核准日期：	2024-06-29
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	