

标段编号：2308-440306-04-01-248896001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳机场训练基地配套道路工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

日期：2025年01月20日

工程编号： 2308-440306-04-01-248896001001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 深圳机场训练基地配套道路工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市粤通建设工程有限公司

日期： 2025 年 01 月 20 日

资格审查文件目录

资格审查文件目录修改为：

- 1、投标人营业执照（原件扫描件）。
 - 2、投标人在有效期内的市政公用工程施工总承包三级及以上资质证书（原件扫描件）。
 - 3、投标人在有效期内的住房和城乡建设行政主管部门颁发的安全生产许可证（原件扫描件）。
 - 4、投标人拟派出的项目经理的二级及以上建造师(市政公用工程专业)注册证书或电子注册证书。注册证书注册专业有效期和使用有效期均在有效期内，个人签名处有手写签名。若拟派项目经理为一级注册建造师，所提交的一级注册建造师电子注册证书应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定；若拟派项目经理为二级注册建造师，二级注册建造师电子注册证书应符合各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定。
 - 5、拟派项目经理在有效期内的安全生产考核合格证 B 证（原件扫描件）。
 - 6、投标担保证明文件采用（银行保函（电子保函/纸质保函）、保证金（现金/支票）、保证保险三种形式之一，担保证明文件要求详见第三章。
- 提醒：如果投标人将上述证明材料放到技术标中，将导致招标人在资格审查阶段无法查看其相关证明材料，招标人将做出不利于投标人的判断。

1、投标人营业执照（原件扫描件）。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市粤通建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922339327
注册号:	440301103393217
商事主体名称:	深圳市粤通建设工程有限公司
住所:	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
法定代表人:	邹爱华
认缴注册资本(万元):	50000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1993-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-08
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市粤通建设工程有限公司江西分公司;深圳市粤通建设工程有限公司龙南分公司
备注:	

打印时间: 2025年01月06日10:21:21

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人在有效期内的市政公用工程施工总承包三级及以上资质证书（原件扫描件）。

	
建筑业企业资质证书	
(正本)	
企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司	
详细地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期) A座29A	
统一社会信用代码(或营业执照注册号): 914403001922339327 法定代表人: 邹爱华	
注册资本: 50000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)	
证书编号: D144062833 有效期: 2028年12月22日	
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级;	
机场场道工程专业承包贰级。	

	
	发证机关:
	2023年 12月 22日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

3、投标人在有效期内的住房和城乡建设行政主管部门颁发的安全生产许可证（原件扫描件）。



4、投标人拟派出的项目经理的二级及以上建造师(市政公用工程专业)注册证书或电子注册证书。注册证证书注册专业有效期和使用有效期均在有效期内，个人签名处有手写签名。若拟派项目经理为一级注册建造师，所提交的一级注册建造师电子注册证书应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定；若拟派项目经理为二级注册建造师，二级注册建造师电子注册证书应符合各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定。



使用有效期: 2024年12月24日
2025年06月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 许春梅

性 别: 女

出生日期: 1987年01月30日

注册编号: 粤1442017201846524

聘用企业: 深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-12-06至2026-12-05)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

许春梅

个人签名: 许春梅

签名日期: 2024.12.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月06日

5、拟派项目经理在有效期内的安全生产考核合格证 B 证（原件扫描件）。

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0011948

姓 名:许春梅

性 别:女

出生年月:1987年01月30日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年12月31日

有 效 期:2023年11月21日 至 2026年12月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2014年12月31日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6、投标担保证明文件采用（银行保函（电子保函/纸质保函）、保证金（现金/支票）、保证保险三种形式之一，担保证明文件要求详见第三章。



正本

投标保函

保函编号：2544200086000748

致深圳市机场（集团）有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市粤通建设工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2308-440306-04-01-248896001001的深圳机场训练基地配套道路工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）¥150,000.00 元（小写）壹拾伍万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：_____

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建信大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：/

日期：2025年01月14日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）



隶属证明

致：深圳市机场（集团）有限公司

鉴于深圳市粤通建设工程有限公司参与贵方深圳机场训练基地
配套道路工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳田
背支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2544200086000748）
的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



基本存款账户信息

账户名称： 深圳市粤通建设工程有限公司

账户号码： 44201534100051007024

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

法定代表人： 邹爱华
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840000222607

