

标段编号：2312-440311-04-01-501733004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市福田建安建设集团有限公司

日期：2025年01月24日

资格审查文件目录

- 1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、联合体协议书（如有，原件扫描件）；
- 6、投标担保相关证明文件。
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件）；

| | |
|--|---|
|  | |
| <h1>营业执照</h1> (副本) | |
| 统一社会信用代码 91440300192221712K | |
| 名 称 | 深圳市福田区建安建设集团有限公司 |
| 主 体 类 型 | 有限责任公司 |
| 住 所 | 深圳市福田区新洲南路沙尾工业区金享投资公司1栋厂房6楼北面604房 |
| 法定代表人 | 吴晓斌 |
| 成 立 日 期 | 1993年04月15日 |
| 重要提示 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址： http://www.szcredit.com.cn ）或扫描执照的二维码查询。 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。 | |
|  | 登记机关  2015年08月28日 |
| 中华人民共和国国家工商行政管理总局监制 | |

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市福田区建安建设集团有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码： | 91440300192221712K |
| 注册号： | 440301103207873 |
| 商事主体名称： | 深圳市福田区建安建设集团有限公司 |
| 住所： | 深圳市福田区新洲南路沙尾工业区金享投资公司1栋厂房6楼北面604房 |
| 法定代表人： | 吴晓斌 |
| 认缴注册资本(万元)： | 47000 |
| 经济性质： | 有限责任公司 |
| 成立日期： | 1993-04-15 |
| 营业期限： | 自1993-04-15起至2043-12-31止 |
| 核准日期： | 2024-12-26 |
| 年报情况： | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态： | 开业(存续) |
| 分支机构： | |
| 备注： | |

打印时间：2025年01月14日14:30:33

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市福田区建安建设集团有限公司的许可经营信息

| | |
|---------|--|
| 一般经营项目： | 房屋建筑工程施工总承包壹级；地基与基础工程专业承包壹级；土石方工程专业承包壹级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；体育场地设施工程专业承包叁级；环保工程；园林绿化工程(具体按建设部A1014044030407资质证书执行)。 |
| 许可经营项目： | |

打印时间：2025年01月14日14:30:45

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市福田区建安建设集团有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|-----------------------|---------|-------|------|
| 深圳市福田区建安建设集团有限公司工会委员会 | 600 | 其他投资者 | 社团法人 |
| 深圳市佳库科技有限公司 | 46400 | 本地企业 | 企业法人 |

打印时间：2025年01月14日14:30:53

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人资质证书（扫描件）；





建筑业企业资质证书

证书编号: D244051948

企业名称: 深圳市福田区建安建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192221712K

法定代表人: 吴晓斌

注册地址: 深圳市福田区新洲南路沙尾工业区金亨投资公司1栋厂房6楼北面604房

有效期至: 至 2028年11月22日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月22日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344083329

企业名称: 深圳市福田区建安建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192221712K

法定代表人: 吴晓斌

注册地址: 深圳市福田区新洲南路沙尾工业区金享投资公司1栋厂房6楼北面604房

有效期: 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2024年10月18日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0011421

姓 名: 颜文进

性 别: 男

出生年月: 1968年09月25日

企业名称: 深圳市福田建安建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年12月01日

有效 期: 2023年09月11日 至 2026年11月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月11日



4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；



5、联合体协议书（如有，原件扫描件）；

/

6、投标担保相关证明文件。



正本

投标保函

保函编号：2544200086001070

致深圳市光明区玉塘街道办事处（下称受益人）：

鉴于深圳市福田建安建设集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2312-440311-04-01-501733004001的玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）¥250,000.00元（小写）贰拾伍万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：/

日期：2025年01月20日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）



隶属证明

致：深圳市光明区玉塘街道办事处

鉴于深圳市福田建安建设集团有限公司参与贵方玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳国会大厦支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2544200086001070）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2025年01月20日



开户许可证

核准号: J5840003869407

编号: 5840-01066242

经审核, 深圳市福田建安建设集团有限公司 符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 吴晓斌

开户银行 中国建设银行股份有限公司深圳国会大厦支行

账号 44201503500051403284

发证机关(盖章)
2012 年 10 月 31 日

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：
(必须详细、明确、足以证明资格条件)。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

/