

标段编号： 2302-440307-04-01-841446008001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（施工）

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市景鹏建设工程有限公司

日期： 2025年01月27日

1、投标人营业执照（扫描件）（若为联合体投标，联合体各方成员均需提供）；



2、投标人资质证书（扫描件）（若为联合体投标，联合体各方成员均需提供）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市景鹏建设工程有限公司
详细地址:	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300MA5EG5QX5A
法定代表人:	郭坚鹏
注册资本:	36000万元人民币
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D144115792
有效期:	2028年12月29日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2023 年 12 月 29 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00074005	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244330539

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月29日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344299931

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

有效期: 至2025年07月15日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月15日





工程设计资质证书

证书编号: A244403252

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

有效期: 至 2028年04月17日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月17日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34412421

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

有效期: 至 2027年06月29日

资质等级: 施工劳务不分等级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“智慧监管”小程序查验



发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2022年06月29日

3、投标人安全生产许可证证明（若为联合体投标，联合体各方成员均需提供）以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供）；



统一社会信用代码：91440300MA5EG5QX5A

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]028277

企业名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

法定代表人：郭坚鹏

单位地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

经济类型：有限责任公司（法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2024年04月03日至2027年04月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年04月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0005355

姓 名: 高建伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1969年08月01日

企 业 名 称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年08月27日

有 效 期: 2024年06月07日 至 2025年08月26日







发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月07日



4、拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供）；

		使用有效期: 2024年11月29日 - 2025年05月27日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 高建伟		
性 别: 男		
出生日期: 1969年08月01日		
注册编号: 粤1222004200700451		
聘用企业: 深圳市景鹏建设工程有限公司		
注册专业: 公路工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)		
建筑工程(有效期: 2024-05-22至2027-05-21)		
	个人签名: 	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.11.28	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年05月22日

5、投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供）；

投标担保采用保证保险合同或保险单的还应提供①基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件；②提供保费转账凭证；③投标保证保险凭证原件扫描件。

投标保函

保函编号：2544200086001222

致中建壹品投资发展有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市景鹏建设工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2302-440307-04-01-841446008001的园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（施工）工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-82970836

日期：2025年01月22日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

境内保函专用

隶属证明

致：中建壹品投资发展有限公司

鉴于深圳市景鹏建设工程有限公司参与园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（施工）的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理 投标保函（保函编号：2544200086001222）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2025 年 01 月 22 日



基本存款账户信息

账户名称： 深圳市景鹏建设工程有限公司

账户号码： 44250100003900004582

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行

法定代表人： 郭坚鹏

(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840171265804

建行深圳泰然支行

2024 年 03 月 11 日



6、若为联合体投标的，须提供联合体共同投标协议书（原件扫描件）；

无

7、投标人廉政责任承诺书（盖章扫描件）（此项不作为资格审查条件，资格审查文件中如未提供承诺书或承诺内容未实质性响应的，在开标阶段不予受理）。

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人（盖章）：深圳市景鹏建设工程有限公司



2025 年 01 月 24 日