

标段编号： 2409-440303-04-05-889856001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳边检总站医院医疗中心楼装修改造项目

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

日期： 2025年02月11日

资格审查文件目录

1. 投标人营业执照（原件扫描件）；
2. 投标人资质证书（原件扫描件）；
3. 投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；
4. 投标人拟派出的项目经理的注册建造师和安全生产考核合格证书（B 证）（原件扫描件）；
5. 投标担保（投标保函、投标保证金及保证保险三种方式任选其一，不接受担保公司保函）
6. 中小企业声明函（格式详见招标文件第九章）；
7. 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人营业执照（原件扫描件）；

统一社会信用代码 91440300192264106H		营业执照 (副本)		成立日期 1994年04月11日		住所 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810		登记机关 2024年12月27日	
名称 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司		类型 非上市公司		法定代表人 肖家河		重要提示		国家市场监督管理总局监制	
						1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192264106H
注册号：	440301103247140
商事主体名称：	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
住所：	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路6号讯美科技广场2号楼810
法定代表人：	肖家河
认缴注册资本（万元）：	222600
经济性质：	非上市股份有限公司
成立日期：	1994-04-11
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-12-27
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司合肥分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	承担各类建筑（包括车、船、飞机）的室内外装饰工程的设计与施工；各类型建筑幕墙工程 设计、制作、安装及施工；承接公用、民用建设项目的建筑智能化、消防设施工程的设计 与施工；承接公用、民用建设项目的机电设备、金属门窗、钢结构工程的安装与施工； 家具和木制品的设计、安装；建筑装饰石材销售、安装；建筑装饰设计咨询；新型建筑装 饰材料的设计、研发及销售（以上各项不含法律、行政法规、国务院决定需报经审批的项 目，涉及有关主管部门资质许可证需取得资质许可后方可经营）从事货物及技术进出口业 务；建材批发、销售；机械设备、五金产品、电子产品批发、销售及租赁（不包括金融租 赁活动）；有色金属材料、金属制品的销售；国内贸易；投资兴办实业（具体项目另行申 报）。
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 二类、三类医疗器械销售。

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司 2024年12月27日 的变更信息

变更前地址	深圳市南山区沙河街道华侨城东部工业区F1栋107C号
变更后地址	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-06-28
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-12-24

打印时间： 2025年01月13日15:13:52

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人资质证书（原件扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244073802

企业名称: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192264106H

法定代表人: 肖家河

注册地址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810

有效期至: 2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年01月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdci.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344099107

企业名称: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192264106H

法定代表人: 肖家河

注册地址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年01月13日

3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；

	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年01月28日	
有效期至：2025年07月05日	
许可范围：建筑施工	
经济类型：股份有限公司(非上市)	
单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810	
法定代表人：肖家河	
企业名称：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	
编号：(粤)JZ安许证字[2023]008464	
	
统一社会信用代码：91440300192264106H	
	
<h1>安全生产许可证</h1>	

4、投标人拟派出的项目经理的注册建造师和安全生产考核合格证书（B证）（原件扫描件）；

		使用有效期: 2025年01月14日 - 2025年07月13日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	叶石坚	
性 别:	男	
出生日期:	1970年04月27日	
注册编号:	粤1442011201531482	
聘用企业: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 叶石坚 签名日期: 2025.1.14	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0297111
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

叶石坚

管理号: 10441503405442011
File No.:

姓名: 叶石坚
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1970年04月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2010年09月12日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2011年02月21日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2004) 0011154

姓 名: 叶石坚

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年04月27日

企 业 名 称: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2005年01月01日

有 效 期: 2022年10月10日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月15日



境内保函专用

隶属证明

致：深圳出入境边防检查总站医院

鉴于深圳市宝鹰建设集团股份有限公司参与贵方深圳边检总站医院医疗中心楼装修改造项目的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2544200002001088）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



基本存款账户信息

账户名称: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

账户号码: 44201507300059999555

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

法定代表人:
(单位负责人) 肖家河

基本存款账户编号: J5840000607313



2024 年 06 月 05 日

6、中小企业声明函（格式详见招标文件第九章）；

声明函

深圳出入境边防检查总站医院（招标人名称）：

感谢贵方给予我公司参与贵方 深圳边检总站医院医疗中心楼装修改造项目
且 投标 的机会，为响应贵方投标要求，我公司特此承诺：

我司为大型企业，中标后需将合同金额的 40%依法分包给符合条件的中小企
业。

特此承诺。

企业名称（盖章）：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

日 期：2025 年 2 月 11 日



7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

7.1、投标人综合能力及荣誉

7.1.1、企业信用 AAA 等级证书



资信等级证书

深南方评（2024）第 TB1211号

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

被评审为 *AAA* 资信

等级，特发此证。

有效期为
二〇二四年十二月八日至
二〇二五年十二月七日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588



深圳南方资信评估有限公司
中国人民银行深圳市中心支行备案资信评估机构

2024年12月08日

CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: DEC 08, 2024
NO. TB1211

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

SHENZHEN BOUNCING CONSTRUCTION
GROUP CO., LTD.

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO *AAA*

Date of Issue: DEC 08, 2024

Date of expiry: DEC 07, 2025

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.



SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.
Credit rating agencies authorized by the Shenzhen Central sub branch of the people's Bank of China

7.1.2、企业守合同重信用



7.1.3、企业荣誉证书





荣誉证书

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司:

贵司在2018年度会员工作中成绩
显著, 被评为优秀会员单位。

特发此证, 以资鼓励。



证书

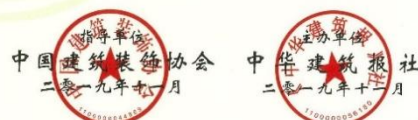
壮丽70年 奋斗新时代

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

荣获

大国装饰70年展

科技创新企业







7.2、企业近年同类工程获奖情况

近五年获奖情况一览表

序号	级别	获奖工程名称	奖项名称	获奖时间	发证单位
1	国家级	内蒙古医科大学第二附属医院迁建工程	2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖	2023 年 11 月	中国建筑业协会
2	国家级	深圳市新明医院项目精装修工程 II 标	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖	2020 年 12 月	中国建筑装饰协会
3	国家级	枣庄市立医院门急诊综合大楼主楼 9-24 层内装饰工程	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖	2020 年 12 月	中国建筑装饰协会
4	国家级	内蒙古医科大学附属医院（自治区肿瘤医院）门急诊综合楼项目装修装饰工程	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	2022 年 6 月 16 日	中国建筑装饰协会
5	国家级	达州市中心医院业务综合楼建设项目室内装修工程	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	2022 年 6 月 16 日	中国建筑装饰协会
6	国家级	新乡市中心医院东区医院新建项目门急诊医技内科病房楼，外科病房楼室内装饰工程	2021-2022 年度中国建筑工程装饰	2022 年 12 月 31 日	中国建筑装饰协会
7	国家级	北京新机场工程(航站楼及换乘中心、停车楼)工程	2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖	2021 年 12 月	中国建筑业协会
8	国家级	海口市国际免税城项目(地块五)工程	2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖	2023 年 11 月	中国建筑业协会
9	国家级	北京市CBD核心区Z14地块商业金融项目工程	2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖	2023 年 11 月	中国建筑业协会
10	国家级	洞庭湖国际公馆度假酒店装饰装修（一期）	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	2022 年 06 月 16 日	中国建筑装饰协会
11	国家级	武汉市妇女儿童医疗保健中心综合业务楼	2018-2019 年度国家优质工程奖	2019 年 12 月	中国施工企业管理协会
12	国家级	横琴星艺文创天地项目一期地块 1 精装修工程-酒店标（三）	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	2022 年 06 月 16 日	中国建筑装饰协会
13	国家级	深圳北邮科技大厦室内公共区域装修装饰工程	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	2022 年 06 月 16 日	中国建筑装饰协会

14	国家级	“博今商务广场”(A、B座) 标准层电梯厅及公共走道 室内装饰工程	2019-2020 年度 中国建筑工程装饰奖	2020 年 12 月	中国建筑装饰协会
15	国家级	滨海置地大厦项目 公区精装修工程	2019-2020 年度 中国建筑工程装饰奖	2020 年 12 月	中国建筑装饰协会

證 書

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司：

你单位参加建设的 内蒙古医科大学第二附属医院迁建工程
荣获2022 ~ 2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 室内装饰工程

特发此证。



二〇二三年十一月



7.2.3、2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖-枣庄市立医院门急诊综合大楼主楼 9-24 层内装饰工程



7.2.4、2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖-内蒙古医科大学附属医院（自治区肿瘤医院）门
急诊综合楼项目装修装饰工程





7.2.6、2021-2022 年度中国建筑工程装饰-新乡市中心医院东区医院新建项目门急诊医技内科病房楼，外科病房楼室内装饰工程

获奖证书

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

你单位承建的新乡市中心医院东区医院新建项目急诊病房楼、外科病房楼室内装饰工程

荣获二〇二一、二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1、内科病房楼负一层至四层公区、五层至十二层电梯厅
2、外科病房楼负一层至四层公区、负一至十六层电梯厅



二〇二二年十月十一日

7.2.7、2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖-北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）工程

證 書

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司：

你单位参加建设的北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）工程
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）。

参建内容 室内装饰工程

特发此证。



二〇二一年十二月

7.2.8、2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖-海口市国际免税城项目(地块五)工程



證 書

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司：

你单位参加建设的北京市CBD核心区Z14地块商业金融项目工程
荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 室内装饰工程

特发此证。



二〇二三年十一月









7.2.14、2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖-“博今商务广场”(A、B 座)标准层电梯厅及公共走道室内装饰工程





7.3、近 5 年企业履约评价

近 5 年企业履约评价一览表

序号	项目名称	建设单位	评价结果	履约评价时间
1	智谷产业园实验室及办公室 应急安置改造项目	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2022-05-16
2	龙华新区民治办事处梅林关更新单元 02-01 地块室内精装修工程	深圳市深国际联合置地有限公司	优秀	2021-10-15
3	大悦城控股创芯公园 T1 栋 改造及装修工程（标段一）	深圳市创芯置业有限公司	优秀	2020-06-10
4	招商前海领玺家园项目户内 批量精装修工程（二标段 1 栋）	深圳市前海蛇口启迪实业有限公司	优秀 A 级	2021-03-01
5	太子湾二组团 03 地块湾玺户内 批量精装修工程	深圳市太子湾商泰置业有限公司	优秀 A 级	2021-02-25
6	双玺花园三期 2/3 栋室内 批量精装修工程二标段	深圳招商房地产有限公司	A 级	2021-02-25
7	深圳国际会展中心 03-01 地块公 寓室内精装修工程（二标段）	深圳市招华国际会展发展有限公司	A 级	2021-03-03
8	度假村酒店旧主楼更新修缮 提升工程施工总承包	珠海九洲开发建设有限公司	优秀	2021-10-08
9	西藏航空成都基地一期工程标 段施工室内装饰标段施工	成都藏投实业有限公司	优秀	2021-10
10	空港国际智慧物流园项目	珠海市金湾区住房和城乡建设局	红色工地	2022-01-05
11	双龙巷历史文化街区环境整治 工程 A17 号院室内外装修设计 施工一体化项目	开封市文化旅游投资集团有限公司	优秀	2021-12-01
12	金沙江白鹤滩水电站右岸地下 厂房建筑装修工程	中国长江三峡集团有限公司	优秀	2021-07-02
13	深铁置业大厦自用办公室内装 饰工程	深圳地铁置业集团有限公司	优秀	2021-06-09
14	国家会议中心二期项目（初定） 主体部分精装修专业分包工程 （二标段）专业分包	北京建工集团有限责任公司 北京 2022 年冬奥会和冬残奥会 组织委员会	优秀	2020-03-15

深圳市南山区建筑工务署

表扬信

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司：

你司承建我署的“智谷产业园实验室及办公室应急安置2标段应急项目”，时间紧、任务重，项目如期完成对推动农科大厦的顺利搬迁，保障西丽高铁新城和地铁13号线建设顺利开展有着重要意义。

在项目建设期间，你司勇于担当，克服了春节期间人手不足、疫情防控人员管理等一系列困难，做出了过节不停工、疫情严防控等一系列举措。你司对项目精心策划管理、优化安排工期、合理组织施工、严格把控质量，充分体现了专业、敬业的优良品质，按时高效率、高品质完成了应急项目建设任务。

为表彰你司的突出表现，我署决定给予你司颁发表扬信。望你司在今后的工作中继续发扬攻坚克难的优良传统，再接再厉、高效优质推进工程建设，为南山区的建设事业做出更大的贡献！

深圳市南山区建筑工务署

2022年5月16日

7.3.2、龙华新区民治办事处梅林关更新单元 02-01 地块室内精装修工程

工程名称：深国际万科和雅轩

深圳市深国际联合置地有限公司
通报表扬
深国际万科和雅轩 2021 客字 wysp 第 420 号

事由：关于深国际万科和雅轩工地开放活动宝鹰验房师优秀个人表扬的通报

日期：2021 年 10 月 15 日

附件：图片 3 张

主送：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

抄报：客户服务部

抄送：项目部 项目保修办 财务部 存档

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司：

贵司承建的龙华新区民治办事处梅林关更新单元 02-01 地块室内精装修工程，我司于 2021 年 9 月 26 日至 9 月 30 日开展工地开放活动，本次工地开放户数共 683 户，实际到访 504 户；满意度问卷累计发出 324 户，累计已填写 168 户，其中满意 168 户。填写率 51%，满意度 100%；工地开放活动顺利圆满完成。

在本次工地开放验房服务中涌现一批优秀验房师，获得客户广泛好评。现对优秀验房师：“王来斌（并列第一）、罗帝维（并列第一）、钟广辉、李德龙、施国泞、黎正洪”，给予以上先进优秀个人表扬。望再接再厉，在后续交付活动中再创佳绩。

特此函告。

深圳市深国际联合置地有限公司

2021 年 10 月 15 日



7.3.3、大悦城控股创芯公园 T1 栋改造及装修工程（标段一）（表扬信）

中国广东深圳福田区福华一路1号大中华国际交易广场西区34F
34F, Great China International Exchange Square
No.1 Fuhua 1st Road, Futian District, Shenzhen, Guangdong Province, China

大悦城控股
GRANDJOY



中粮
COFCO

表扬信

致：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

在大悦城控股创芯公园项目 T1 栋改造及装修工程（标段一）的施工中，贵公司克服工程建设中面临的工期紧、任务重等困难，安全、高效完成了施工任务。在此，特向贵公司各级领导、全体参战员工表示衷心的感谢和诚挚的问候！

作为本工程的项目经理，郑日旋同志带领项目全体人员本着服务好业主、服务好工程的态度，快速解决工程中出现的各种问题。他每天深入施工现场，与甲方人员联系、沟通，及时给出解决方案，起到了很好的桥梁的作用。施工期间，他处处为业主着想，能够积极主动地接受业主的检查与督导，积极配合各项工作，杜绝安全生产事故出现。希望贵公司继续保持优良的工作作风及服务理念，切实做好后续维保工作，并衷心祝愿我们在今后的工作中能精诚合作，共铸辉煌！

深圳市创芯置业有限公司



7.3.4、招商前海领玺家园项目户内批量精装修工程（二标段1栋）

表 扬 信

致：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

贵司承建的招商局前海领玺家园项目自开工以来，在贵司的大力配合和现场项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了我方要求的节点目标，在我司聘请的第三方评估中取得了良好的成绩，赢得了业主及相关各方的认可。

在工程建设过程中，贵司各级领导对本项目给予了高度重视，施工关键时期面对施工现场情况复杂、工期紧、施工条件严峻等不利因素，贵司严格按照我方统一协调与安排，统一思想、统一步调、勇担重任。领导多次亲临现场协调工作，及时增派项目管理人员、合理调配劳务资源，现场项目团队迎难而上、精心部署扭转了施工被动局势。在现场管理和服务方面充分发挥管理和技术优势，严把质量关、确保工程安全。

在此，谨代表我司对贵司及项目管理团队表示由衷的感谢，希望贵司一如既往地大力支持本工程建设，继续发扬优良作风，圆满完成后续工程。最后由衷祝愿贵我双方在今后的工作中精诚合作，共铸辉煌！

深圳招商房地产有限公司
2020年12月30日

企业服务评价业主证明

致：成都招商龙城房地产开发有限公司

兹有我司独资（独立操盘）或参建（联合操盘）开发的招商前海领玺家园项目户内批量精装修工程（二标段 1 栋）（项目名称），由深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（申请人公司全称）中标承建。该项目装修面积20400 m²，包含20400 平方精装修。项目地点位于：深圳市前海妈湾十九单元二街坊，合同签订时间：2019 年 11 月 1 日。该项目该单位在施工建设过程中各项进度节点达成良好，交付评估品质属我司A等级，我司对其整体服务评价为A。

特此证明

证明单位：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司 隶属开发商简称：招商地产
（加盖证明单位公章）

证明单位联系人：



（姓名），电话：18018728590

证明时间：2021 年 3 月 1 日

备注：1、须按此格式填写完整，同时附上合同、或中标通知书、或开工通知、或竣工报告、交付评估报告等证明材料。

2、项目名称：项目备案名、合同名、地块名等，视为符合要求。

7.3.5、太子湾 DY02-03 地块 T6 公寓户内批量精装修工程（表扬信）

表扬信

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司：

感谢贵公司各级领导对我公司项目的重视与支持！

贵公司承接我公司的太子湾 DY02-03 地块 T6 公寓户内批量精装修工程，在贵公司项目团队的共同努力下，保持精心策划、高效组织的工作作风，按照我公司质量、工期、安全文明施工要求稳步推进项目建设，保证了现场施工组织有序进行。工程交付评估及到访收楼率均达到我公司考核要求，特对贵公司项目团队给予表扬，望今后的合作中再接再厉，取得更好成绩。

最后祝贵公司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

此致

敬礼！



企业服务评价业主证明

致：成都招商龙城房地产开发有限公司

兹有我司独资（独立操盘）或参建（联合操盘）开发的太子湾二组团 03 地块湾玺户内批量精装修工程（项目名称），由深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（申请人公司全称）中标承建。该项目装修面积27631.34 m²，包含27631.34 平方 精装修。项目地点位于：深圳市南山区太子湾邮轮大道，合同签订时间：2020 年 01 月 12 日。该项目该单位在施工建设过程中各项进度节点达成良好，交付评估品质属我司A 等级，我司对其整体服务评价为A。

特此证明

证明单位：深圳市太子湾商泰置业有限公司 隶属开发商简称：招商地产

（加盖证明单位公章）



证明单位联系人：胡超（姓名），电话：18007553696

证明时间：2021 年 2 月 25 日

备注：1、须按此格式填写完整，同时附上合同、或中标通知书、或开工通知、或竣工报告、交付评估报告等证明材料。

2、项目名称：项目备案名、合同名、地块名等，视为符合要求。

7.3.6、双玺花园三期 2/3 栋室内批量精装修工程二标段

企业服务评价业主证明

致：成都招商龙城房地产开发有限公司

兹有我司独资（独立操盘）或参建（联合操盘）开发的 双玺花园三期 2/3 栋室内批量精装修工程二标段（二标段）（项目名称），由 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（申请人公司全称）中标承建。该项目装修面积 11367.71 m²，包含 11367.71 平方 精装修。项目地点位于：深圳南山海上世界片区，合同签订时间：2019 年 2 月 15 日。该项目该单位在施工建设过程中各项进度节点达成 良好，交付评估品质属我司 A 等级，我司对其整体服务评价为 A。

特此证明

证明单位：深圳招商房地产有限公司 隶属开发商简称：招商地产
(加盖证明单位公章)

证明单位联系人：胡超（姓名），电话：18007553696

证明时间：2021 年 2 月 25 日

备注：1、须按此格式填写完整，同时附上合同、或中标通知书、或开工通知、或竣工报告、交付评估报告等证明材料。

2、项目名称：项目备案名、合同名、地块名等，视为符合要求。

7.3.7、深圳国际会展中心 03-01 地块公寓批量户内精装修工程

企业服务评价业主证明

致：成都招商龙城房地产开发有限公司

兹有我司独资（独立操盘）或参建（联合操盘）开发的深圳国际会展中心 03-01 地块公寓批量户内精装修工程（二标段）（项目名称），由深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（申请人公司全称）中标承建。该项目装修面积12264 m²，包含12264 平方 精装修。项目地点位于：深圳市宝安区福永大空港片区，合同签订时间：2020 年 04 月 16 日。该项目该单位在施工建设过程中各项进度节点达成良好，交付评估品质属我司A 等级，我司对其整体服务评价为A。

特此证明

证明单位：深圳市招华国际会展发展有限公司 隶属开发商简称：招商地产
（加盖证明单位公章）

证明单位联系人：陈振亮（姓名），电话：15013859979

证明时间：2021 年 3 月 3 日

备注：1、须按此格式填写完整，同时附上合同、或中标通知书、或开工通知、或竣工报告、交付评估报告等证明材料。

2、项目名称：项目备案名、合同名、地块名等，视为符合要求。

7.3.8、度假村酒店旧主楼更新修缮提升工程施工总承包

施工履约评价意见表

(建设单位盖章) 2021年10月8日

项目名称	度假村酒店旧主楼更新修缮提升工程 施工总承包	合格标价	274,734,990.00 元	项目获奖	
建设单位	珠海九洲开发建设 有限公司	联系人	钟明昆	联系电话	13570612050
施工单位	深圳市宝鹰建设集 团股份有限公司	项目经理	黄镇疆	联系电话	18681563587
合同开工日期	2021.3.26	合同竣工日期	2021.8.30	合同工期	150 日历天
实际开工日期	2021.4.21	实际竣工日期	2021.9.15	实际工期	148 日历天
建设单位评价意见	评价内容	评价意见	选差的说明理由		
	履约保证金缴纳情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	项目经理及项目班子履职情 况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	挂靠、转包违法分包情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	农民工工资支付情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	扬尘等文明施工管理情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	安全生产情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程进度控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程质量控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	履约总体评价	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			

7.3.9、西藏航空成都基地一期工程标段施工室内装饰标段施工

施工履约评价意见表

(建设单位盖章) 年 月 日

项目名称	西藏航空成都基地一期工程室内装饰标段施工	合格标价	129,349,991.00 元	项目获奖	/
建设单位	成都藏投实业有限公司	联系人	黄晓东	联系电话	
施工单位	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	项目经理	温林树	联系电话	0755-83888888
合同开工日期	2018.4.1	合同竣工日期	2018.12.30	合同工期	459 天
实际开工日期	2018.6.23	实际竣工日期	2019.9.28	实际工期	462 天
建设单位评价意见	评价内容		评价意见		选差的说明理由
	履约保证金缴纳情况		优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
	项目经理及项目班子履职情况		优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
	挂靠、转包违法分包情况		优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
	农民工工资支付情况		优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
	扬尘等文明施工管理情况		优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
	安全生产情况		优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
	工程进度控制情况		优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
	工程质量控制情况		优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		
	履约总体评价		优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

中共珠海市委 珠海市人民政府 金湾区委组织部 金湾区住房和城乡建设局 文件

珠金建〔2022〕1号

关于公布 2021 年度金湾区“红色工地” 创建项目结果的通知

各有关单位：

按照《关于开展珠海市“红色工地”创建活动的通知》文件要求，今年 6 月区委组织部、区建设局部署开展“红色工地”创建活动以来，有关建筑施工项目积极参与，通过实施“红色工地”创建工作，充分发挥党建引领示范作用，不断创新活动载体、搭建服务平台、完善工作机制，大力提升建筑施工项目质量安全管理水平。

为进一步鼓励先进，根据《关于开展金湾区“红色工地”创建活动的通知》精神，经区委组织部会同区建设局实地检查验收，确定红旗水质净化厂等 6 个项目为 2021 年度金湾区“红色工地”创建项目。

希望各创建项目单位认真总结长效推进“红色工地”创建工

作的成功经验，再接再厉、再创佳绩。其他各项目单位要以创建项目为榜样，充分发挥“红色工地”创建项目的品牌效应，为全区奋力打造粤港澳大湾区战略性新兴产业重要增长极、珠江口西岸综合交通枢纽、经济特区活力品质幸福新城作出贡献。

附件：2021 年度金湾区“红色工地”创建项目名单



中共珠海市委金湾区委组织部



珠海市金湾区住房和城乡建设局

附件

2021 年度金湾区“红色工地”创建项目名单

一、红旗水质净化厂工程

牵头单位：广州市第三市政工程有限公司

参与单位：珠海市金湾区联港基础投资有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司

二、粤海拾桂府项目

牵头单位：中建三局集团有限公司

三、天茂领航花园项目

牵头单位：江苏省华建建设股份有限公司

四、珠海机场综合交通枢纽项目高架桥工程

牵头单位：中建交通建设集团有限公司

五、空港国际智慧物流园项目

牵头单位：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

六、金湾航空城市民艺术中心工程

牵头单位：中冶城市投资控股有限公司

开封市文化旅游投资集团有限公司文件

感谢信

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司：

贵公司承建的双龙巷历史文化街区 A17 号院落室内外装修设计施工一体化项目自开工以来，在集团公司领导的带领下，项目部全体员工尽职尽责，积极主动，协调推动各项工作有序开展。在工程建设过程中，克服了罕见连续暴雨和突发疫情的双重影响，发挥团队凝聚力，高标准按期完成了各项施工任务。特对深圳市宝鹰建设集团股份有限公司及 A17 号院落项目部致以感谢。

该项目现场采用全封闭施工，建立了完善的门卫制度，对所有进出人员进行体温测量和健康码行程码查验，一人一档；严格执行扬尘管控“六个百分百”，对主体“四口”、“五临边”部位采取围栏、硬隔板等冗余防护，按要求悬挂安全文明标识标语，配备足够数量灭火器，设立专门抽烟区，最大限度做到以人为本

的人性化管理；每日五分钟班前教育，着重强调施工安全 and 质量，要求人人佩戴安全帽，高空作业要有安全绳；贯彻质量自检、互检、交接检的“三检制”，材料进场前样品先行，同时材料有出场合格证明和第三方出具的检测报告方可使用。项目负责人对整个项目进行全方位把控，合理分配工作任务，每项工作、每个细节都落实到个人，充分发挥主观能动性。对原材料进行“货比三家”，确保对项目成本的总体控制，用最低的成本在最短的工期内打造零拖延、零返工、零安全事故的精品工程。

在此，再次向贵公司各级领导、项目部员工及全体施工人员表示衷心的感谢和诚挚的问候。希望贵公司继续发扬诚信履约、顾全大局的企业风范，再接再厉，为后续合作项目提供更好的作品，并衷心祝愿贵公司发展蒸蒸日上，再创辉煌！

2021年12月1日



中国长江三峡集团有限公司

感谢信

深圳宝鹰建设集团股份有限公司：

2021年6月28日，金沙江白鹤滩水电站首批机组正式投产发电，习近平总书记发来贺信，李克强总理作出批示，韩正副总理出席投产发电仪式并宣布白鹤滩水电站首批机组正式投产发电。习近平在贺信中指出，白鹤滩水电站是实施“西电东送”的国家重大工程，是当今世界在建规模最大、技术难度最高的水电工程，全球单机容量最大功率百万千瓦水轮发电机组，实现了我国高端装备制造的重大突破，全体建设者和各方面发扬精益求精、勇攀高峰、无私奉献的精神，团结协作、攻坚克难，为国家重大工程建设作出了贡献。习近平总书记的贺信是全体建设者的最高荣誉和最大鼓励。

深圳宝鹰是白鹤滩水电站参建单位之一，承担了右岸引水发电系统建筑装修项目施工，自工程开工以来，聚集精英人才队伍，深入贯彻落实习近平总书记重要指示批示精神，开展精品工程建设，高质量按期完成首批机组调试和投产相关建筑装修项目，为首批机组投产发电形象增光添彩。在此，

特向贵单位致以崇高的敬意和诚挚的感谢！

让我们牢记习近平总书记殷殷嘱托，贯彻落实李克强总理批示精神，发扬精益求精、勇攀高峰、无私奉献的精神，继续做好白鹤滩水电站后续各项工作，为白鹤滩水电站全面投产发电和全面建成世界一流精品工程作出更大贡献！

中国长江三峡集团有限公司

2021年7月2日



表 扬 信

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司：

贵公司承建的“深铁置业大厦自用办公装修工程”自2021年3月中旬正式开工以来，在贵公司的高度重视和管理团队坚持不懈地努力下，于2021年5月30日如期完工，为我司按计划搬迁至深铁置业大厦办公创造了有利条件。

在工程建设中，贵公司对本项目的支持力度、团队组织执行力、工艺品质把控，给我司留下深刻印象。施工关键时期，面对工期紧、任务急、条件有限等客观问题，贵公司高管每天亲临现场督促，积极协调各方推进现场进度，高度关注施工安全和施工质量；同时，项目管理团队迎难而上，发挥攻坚精神，全员参与、团结一致、竭尽全力保障各节点目标顺利达成，涌现出黄晋略、叶盛开、庄展迎、彭俊欢等一大批工作积极主动、认真负责、卓有成效的先进个人。

贵公司在本项目表现出的管理水平和敬业精神值得肯定，特予以表扬。在此，我公司对贵司在本项目取得的工作成绩表示热烈的祝贺和由衷的感谢！请贵司再接再厉，尽快完成项目后续细部整改销项和品质提升工作。期待今后贵我双方能继续精诚合作、共创辉煌！

深圳地铁置业集团有限公司

2021年6月9日





深圳地铁
SHENZHEN METRO

授予：

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
2021年度深圳地铁置业集团有限公司

优秀合作方

深圳地铁置业集团有限公司

2021年5月



深圳地铁
SHENZHEN METRO

授予：

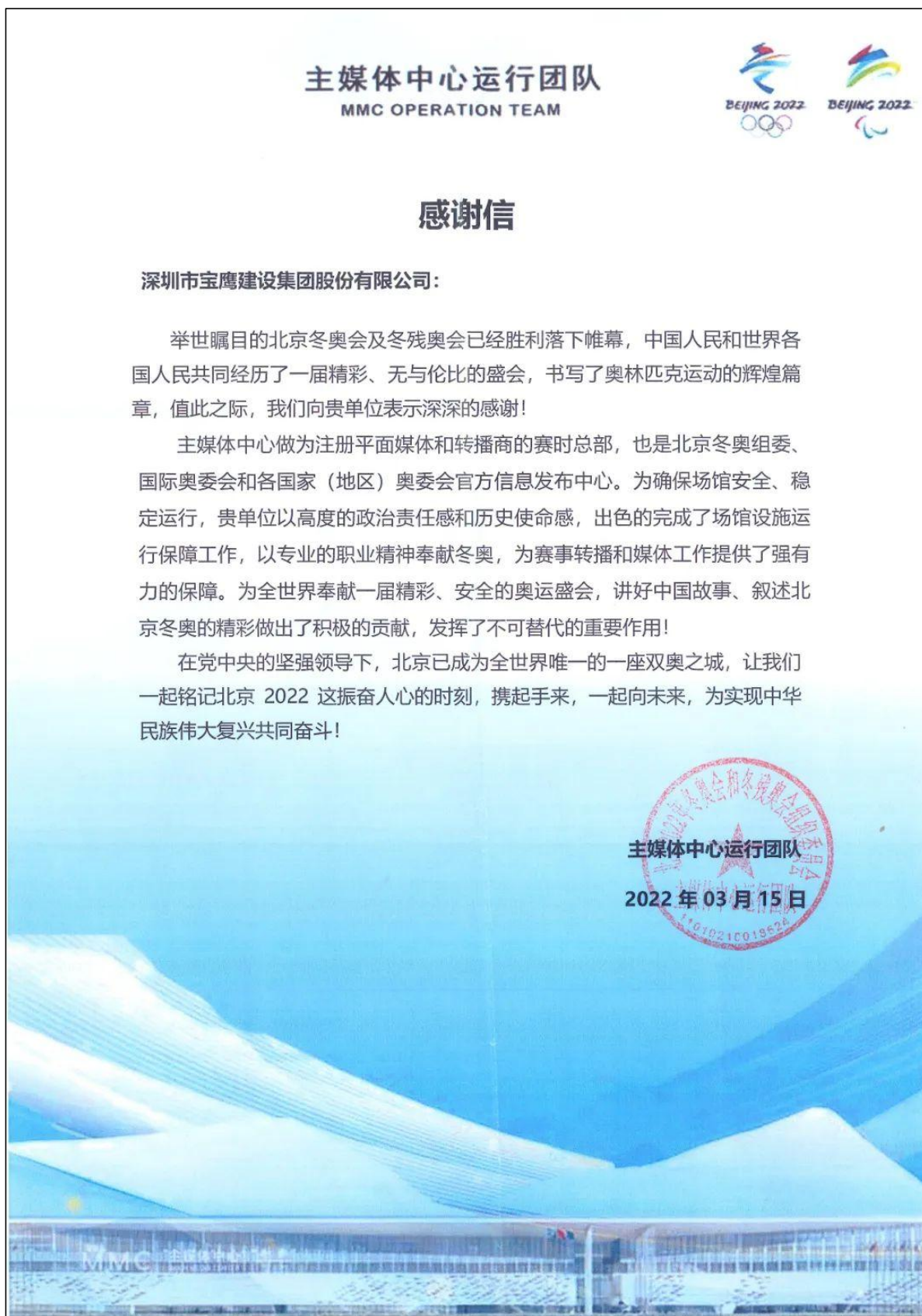
深圳市宝鹰建设集团股份有限公司承建的
“深圳市地铁置业大厦办公用房精装修工程”

优秀项目奖

深圳地铁置业集团有限公司
2021年5月

 宝鹰集团

7.3.14、国家会议中心二期项目（初定）主体部分精装修专业分包工程（二标段）专业分包



7.4、企业认证体系



深圳市环通认证中心有限公司
质量管理体系认证证书

编号：02423QJ32010037R7M

兹证明

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

(统一社会信用代码：91440300192264106H)

(注册地址：深圳市南山区沙河街道华侨城东部工业区 F1 栋 107C 号)

(通讯/经营地址：广东省深圳市福田区车公庙泰然四路 303 栋 4-6 楼)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

建筑装修装饰工程设计与施工，建筑幕墙工程设计与施工

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围：

建筑装修装饰工程施工，建筑幕墙工程施工

发证日期：2023-03-21

证书有效期至：2026-03-20

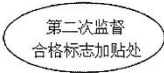
初始获证日期：1999-08-16

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号: 02423E32010233R6M

兹证明

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192264106H)

(注册地址: 深圳市南山区沙河街道华侨城东部工业区 F1 栋 107C 号)

(通讯/经营地址: 广东省深圳市福田区车公庙泰然四路 303 栋 4-6 楼)

环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围:

***建筑装修装饰工程设计与施工, 建筑幕墙工程设计与施工及
相关管理活动***

发证日期: 2023-03-21

证书有效期至: 2026-03-20

初始获证日期: 2003-06-18

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):



第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.uccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司
职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02423S32010202R6M

兹证明

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192264106H)

(注册地址: 深圳市南山区沙河街道华侨城东部工业区 F1 栋 107C 号)

(通讯/经营地址: 广东省深圳市福田区车公庙泰然四路 303 栋 4-6 楼)

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围:

***建筑装修装饰工程设计与施工, 建筑幕墙工程设计与施工及
相关管理活动***

发证日期: 2023-03-21

证书有效期至: 2026-03-20

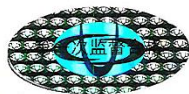
初始获证日期: 2003-06-18

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):



第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China

