

标段编号：2410-440303-04-01-148569001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）施工总承包

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中国一冶集团有限公司、广冶(深圳)建设工程有限公司

日期：2025年02月11日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(扫描件)；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码 914201001777275556		营业执照 (副本) 1 6 - 1		 扫描二维码登录“国家 企业信用信息公示系统” 了解更多登记、备案、 许可、监管信息。	
名称 中国一冶集团有限公司		注册资本 贰拾亿零壹仟玖佰零贰万陆仟伍佰玖拾玖圆柒角肆分人民币		成立日期 1990年9月25日	
类型 其他有限责任公司		法定代表人 陈阳		住所 青山区36街坊（青山区工业路3号一冶科技大楼）	
经营范围 建设工程总承包、施工总承包和项目管理；工程技术研究；冶炼、建筑、市政、公路工程设计和技术服务；与工程建设相关的工艺、材料、装备和产品的技术开发、技术服务、技术转让；机械设备租赁及维护、检修；商品混凝土生产、销售；工程材料、构件及工程装备制造、销售；钢结构设计、制作及安装；工业设备及非标设备生产、加工、检修；成套设备的供应、安装、维修；压力容器制造、销售、安装；特种设备安装改造维修（起重机械、压力管道、锅炉）（凭许可证经营）；电力设施承装（修、试）；各类水系、园林综合治理、园林绿化、桥梁、隧道的工程施工、承包境外工程和境内国际招标工程；上述工程所需的设备、材料和零配件的进出口；对外派遣工程、生产及服务行业的劳务人员；货物或技术进出口（国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外）。《涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营》		登记机关		 2023 年 09 月 09 日	

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家
企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码 91440300MA5HQAK40E		营业执照 (副本)			
名称 广冶（深圳）建设工程有限公司		成立日期 2023年03月13日		住所 深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区春风路3007号桂都大厦9层901	
类型 有限责任公司		法定代表人 贾金山		登记机关	
重要提示		1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		 2024 年 03 月 29 日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 中国一冶集团有限公司	
详细地址: 青山区36街坊 (青山区工业路3号一冶科技大楼)	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914201001777275556	法定代表人: 陈阳
注册资本: 201902.652974万元人民币	经济性质: 其他有限责任公司
证书编号: D142002371	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
冶金工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、 石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
电力工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
隧道工程专业承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
输变电工程专业承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2023 年 12 月 22 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00068747	



建筑业企业资质证书

企业名称：中国一冶集团有限公司

详细地址：青山区36街坊（青山区工业路3号一冶科技大楼）

统一社会信用代码：914201001777275556

法定代表人：陈阳

注册资本：201902.652974万人民币

经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D242232082

有效期至：2029年06月11日

资质类别及等级：地基基础工程专业承包壹级
电子与智能化工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包壹级
防水防腐保温工程专业承包壹级
建筑装修装饰工程专业承包壹级
建筑机电安装工程专业承包壹级
建筑幕墙工程专业承包壹级
古建筑工程专业承包壹级
城市及道路照明工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级
特种工程（特殊设备起重吊装）专业承包不分等级

本使用件仅用于：工程项目承揽

使用期限：2024-06-14至2029-06-11



请使用微信小程序
“鄂建通”扫描二维码



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生
产考核合格证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：914201001777275556

安全生产许可证

编号：(鄂)JZ安许证字[2005]000182

企业名称：中国一冶集团有限公司

法定代表人：陈阳

单位地址：青山区36街坊（青山区工业路3号一冶科技大楼）

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月04日 至 2025年11月04日

发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年02月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

统一社会信用代码：91440300MA5HQAK40E

安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]011301

企业名称：广冶（深圳）建设工程有限公司

法定代表人：贾金山

单位地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区春风路3007号桂都大厦9层901

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年07月14日 至 2026年07月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2020）0002712

姓 名：王成

性 别：男

出 生 年 月：1990年7月1日

企 业 名 称：中国一冶集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年7月27日

有 效 期：2023年7月24日 至 2026年7月27日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年7月24日



5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；

基本存款账户信息

账户名称： 中国一冶集团有限公司

账户号码： 42001248608050000980

开户银行： 中国建设银行股份有限公司武汉任家路支行

法定代表人： 陈阳
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5210001703806



102001L4k1677653945368816

中国建设银行网上银行电子回执							
币别： 人民币元 日期： 20250211 凭证号： 107415098429 账户明细编号-交易流水号： 394696-420248608BDT06DHP40							
付款人	全 称	中国一冶集团有限公司		收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	42001248608050000980			账 号	4000023029200285196	
	开户行	中国建设银行股份有限公司武汉任家路支行			开户行	中国工商银行深圳市分行营业部	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	人民南深港融合消费街区建设工程二期投标保险			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							

投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBBHft202502100015

深圳市振业(集团)股份有限公司(招标人):

鉴于中国一冶集团有限公司(以下简称投标人)参加人民南深港融合消费街区建设工程(二期)施工总承包项目投标(标段编号: 2410-440303-04-01-148569001001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期(或延长的投标有效期)后 28 日历天(含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500,000.00 元(大写: 伍拾万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。


我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章之日起生效。

附:《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司(盖章)

法定代表人或授权代理人: 

2025 年 02 月 10 日

业务来源：传统直销业务
业务员名称：龚明道 执业证号：

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250000360

投保人：中国一冶集团有限公司

证件号码：914201001777275556

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：青山区36街坊(青山区工业路3号一冶科技大楼)

联系电话：027-86861853

被保险人：深圳市振业(集团)股份有限公司

证件号码：91440300618831041G

证件类型：统一社会信用代码

联系电话：0755-86679667

联系地址：深圳市罗湖区桂园街道宝安南路2014号振业大厦A座31层

项目名称：人民南深港融合消费街区建设工程(二期)施工总承包

投保日期：2025年02月10日

招标项目编号：

标段名称：人民南深港融合消费街区建设工程(二期)施工总承包

标段编号：2410-440303-04-01-148569001001

工程地址：深圳市

投保人资质：不分类

预计工期：

主险：

保险责任
投标保证保险

保险金额
500000.00

保费
250.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：(大写) 伍拾万元整

¥：500000.00

保险费总计：(大写) 贰佰伍拾元整

¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年02月11日 00:00:00 时起至 2025年10月10日 23:59:59 时止 共计 242 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险(2020版)条款》(C00002531412020022801431)

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖(港澳台除外)

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年02月10日

签单机构(签章)：

签单公司地址：深圳市福田区深南中路2008号华联大厦17-720室

业务经办：龚明道

制单人：陈紫蓉

全国统一客户热线：95502




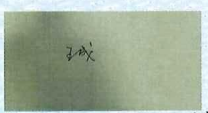

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

核保人：

永安财产保险股份有限公司(印章)

4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2024年12月03日 - 2025年06月01日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王成		
性 别: 男		
出生日期: 1990年07月01日		
注册编号: 鄂1422019202000672		
聘用企业: 中国一冶集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)		
市政公用工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)		
公路工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 王成 签名日期: 2024.12.3	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年12月20日

6、中小企业声明函；

无

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：





北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

注册号: 02323E20692R6L

兹 证 明

中国一冶集团有限公司

(统一社会信用代码: 914201001777275556)

注册地址: 青山区 36 街坊(青山区工业路 3 号一冶科技大楼);

生产经营地址: 湖北省武汉市青山区 36 街坊(青山区工业路 3 号一冶科技大楼);

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的冶金工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、公路工程、电力工程施工总承包, 桥梁工程、隧道工程、地基基础工程、钢结构工程、电子与智能化工程专业承包, 工程项目管理及相关的环境管理活动

体系覆盖的多现场组织见附件

发证日期: 2023 年 06 月 26 日

有效期: 2023 年 06 月 26 日至 2026 年 06 月 26 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码, 登陆我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 22 号博泰国际大厦 A 座 90 室)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M





北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02323S20687R6L

兹 证 明

中国一冶集团有限公司

(统一社会信用代码: 914201001777275556)

注册地址: 青山区 36 街坊(青山区工业路 3 号一冶科技大楼);

生产经营地址: 湖北省武汉市青山区 36 街坊(青山区工业路 3 号一冶科技大楼);

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的冶金工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、公路工程、电力工程施工总承包, 桥梁工程、隧道工程、地基基础工程、钢结构工程、电子与智能化工程专业承包, 工程项目管理及相关的职业健康安全管理活动

体系覆盖的多现场组织见附件

发证日期: 2023 年 06 月 26 日

有效期: 2023 年 06 月 26 日至 2026 年 06 月 26 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码, 登陆我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M





北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

注册号: 02323QJ0743R9L

兹 证 明

中国一冶集团有限公司

(统一社会信用代码: 914201001777275556)

注册地址: 青山区 36 街坊(青山区工业路 3 号一冶科技大楼);

生产经营地址: 湖北省武汉市青山区 36 街坊(青山区工业路 3 号一冶科技大楼);

质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的冶金工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、公路工程、电力工程施工总承包, 桥梁工程、隧道工程、地基基础工程、钢结构工程、电子与智能化工程专业承包

(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求)

工程项目管理

(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准的要求)

体系覆盖的多现场组织见附件

发证日期: 2023 年 06 月 26 日

有效期: 2023 年 06 月 26 日至 2026 年 06 月 26 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆该公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 20 层)

董事长



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



联合体共同投标协议

致深圳市振业（集团）股份有限公司：

我方决定组成联合体共同参加人民南深港融合消费街区建设工程（二期）施工总承包项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

投标牵头人（盖章）：中国一冶集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈阳

授权委托人（签字或盖章）：郝仁良

单位地址：湖北省武汉市青山区工业路3号一冶科技大楼 邮编：430081

联系电话：021-68868899 传真：027-86865838

分工内容：负责本工程合同内由施工单位施工的全部内容。

联合体成员（盖章）：广冶（深圳）建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：西金山

授权委托人（签字或盖章）：郝仁良

单位地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区春风路3007号桂都大厦9层901

邮编：518000

联系电话：0755-26409211 传真：/

分工内容：负责本工程的管理，协调，纳统纳税及协助办理各种手续的管理工作。

签订日期：2025 年 2 月 9 日