

标段编号： 2407-440307-04-01-442226001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙岗区妇幼保健院科教综合楼室内装饰装修工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳港湾建设有限公司

日期： 2025年02月19日

## 资格审查文件目录

- (1) 投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；
- (2) 投标人资质证书（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；
- (3) 投标人安全生产许可证（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；
- (4) 投标人拟派项目经理的注册建造师证和安全生产考核合格证（联合体投标的，由联合体牵头单位委派，扫描件）；
- (5) 联合体投标协议（若有）；
- (6) 《投标人廉政责任承诺书》；

(1) 投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；



统一社会信用代码  
91440300MA5FB9DU29

# 营 业 执 照



名 称 深圳港湾建设有限公司

类 型 有限责任公司（港澳台投资、非独资）

法 定 代 表 人 彭志龙

成 立 日 期 2018年09月28日

住 所 深圳市福田区梅林街道梅京社区北环大道7036号建安工业区3栋（金来达汽配城E栋）3层301

重  
要  
提  
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

  
2024年 06月 07日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(2) 投标人资质证书（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D244250892	
企 业 名 称:	深圳港湾建设有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5FB9DU29
法 定 代 表 人:	彭志龙
注 册 地 址:	深圳市福田区梅林街道梅京社区北环大道7036号建安工业区3栋(金来达汽配城E栋)3层301
有 效 期:	至 2028年12月12日
资 质 等 级:	特种工程(结构补强)专业承包不分等级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装饰装修工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号,进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2024年06月19日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344619135

企业名称: 深圳港湾建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FB9DU29

法定代表人: 彭志龙

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅京社区北环大道7036号建安工业区3栋(金来达汽配城E栋)3层301

有效期: 至 2027年01月30日

资质等级: 电子与智能化工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
模板脚手架专业承包不分等级  
消防设施工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月19日

(3) 投标人安全生产许可证（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；



统一社会信用代码：91440300MA5FB9DU29



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016200

企业名称：深圳港湾建设有限公司

法定代表人：彭志龙

单位地址：深圳市福田区梅林街道梅京社区北环大道7036号建安工业区3栋（金来达汽配城E栋）3层301

经济类型：有限责任公司(港澳台投资、非独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年02月13日 至 2025年05月19日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



(4) 投标人拟派项目经理的注册建造师证和安全生产考核合格证（联合体投标的，由联合体牵头单位委派，扫描件）；

		使用有效期: 2025年01月09日 - 2025年05月30日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名:	崔海燕	
性 别:	女	
出生日期:	1981年04月25日	
注册编号:	粤1442013201323360	
聘用企业:	深圳港湾建设有限公司	
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-05-31至2025-05-30)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
个人签名:  签名日期: 2025.1.9		
		中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2019年06月18日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0004805

姓 名: 崔海燕  
性 别: 女  
出 生 年 月: 1981年04月25日  
企 业 名 称: 深圳港湾建设有限公司  
职 务: 项目负责人(项目经理)  
初次领证日期: 2019年07月26日  
有 效 期: 2022年07月04日 至 2025年07月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年07月26日





(5) 联合体投标协议（若有）；  
无

(6) 《投标人廉政责任承诺书》；

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳港湾建设有限公司（投标人填写）

日期：2025 年 2 月 19 日



## (7) 中小企业声明函

### 中小企业声明函

本企业（深圳港湾建设有限公司）参加（深圳市龙岗区妇幼保健院）的（龙岗区妇幼保健院科教综合楼室内装饰装修工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳港湾建设有限公司从业人员 57 人，营业收入为 25515.827651 万元，资产总额为 16675.517268 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑行业（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳港湾建设有限公司

日期：2025 年 2 月 19 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。