

标段编号：2308-440305-04-01-253645006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前海石公园（大铲湾段）施工总承包

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广东省水利水电第三工程局有限公司、中建科技集团有限公司、深圳市真和丽生态环境股份有限公司

日期：2025年02月23日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；
- 6、联合体共同投标协议书（如为联合体投标，需提供联合体共同投标协议书，联合体各方均需签字盖章，提供原件扫描件）。
- 7、若为香港专业机构投标，允许香港专业机构通过香港的银行出具投标保函或由该香港专业机构委托其在内地注册的全资子公司，或者同属控股集团的内地注册子公司在内地银行开具投标保函。
- 8、允许已合法备案香港专业机构竞投项目时，涉及提供内地相应商事登记和安全生产许可证明的，可向建设单位提供香港商事登记证明，承诺符合内地建筑施工企业安全生产标准和条件（格式详见附件），视同取得项目的相关竞投资格，应当办理内地商事登记和安全生产备案的工作可放宽至中标工程后、工程开工前进行。
- 9、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人营业执照（扫描件）；

投标牵头人-广东省水利水电第三工程局有限公司




* 4 4 1 4 0 7 5 3 5 *

统一社会信用代码
91441900198029270C

营业执照

(副本)(10-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称	广东省水利水电第三工程局有限公司	注册资本	人民币叁亿伍仟万元
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	1987年01月23日
法定代表人	曾思成	营业期限	长期
经营范围	许可项目：建设工程施工，测绘服务，水力发电。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程；园林绿化工程施工；金属结构制造；金属结构销售；以自有资金从事投资活动；集贸市场管理服务；机械电气设备制造；机械电气设备销售；水资源专用机械设备制造；机械设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
住所	广东省东莞市塘厦镇塘厦大道中67号1栋、2栋		

登记机关


2022 年 01 月 27 日

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

联合体成员-中建科技集团有限公司

统一社会信用代码 91110106335516068G		营业执照 (副本)			
名称 中建科技集团有限公司		成立日期 2015年04月01日			
类型 有限责任公司(法人独资)		住所 深圳市坪山区坪山街道坪山大道2007号创新广场B座B1901			
法定代表人 孙士东					
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登记机关			
				2023 年 03 月 23 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

联合体成员-深圳市真和丽生态环境股份有限公司

统一社会信用代码

914403007451763184

营业执照

(副本)

名称

深圳市真和丽生态环境股份有限公司

成立日期

2002年12月16日

类别

非上市股份有限公司

住所

深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202

法定代表人

温暖玲

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年11月14日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市真和丽生态环境股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007451763184
注册号:	440301103664944
商事主体名称:	深圳市真和丽生态环境股份有限公司
住所:	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202
法定代表人:	温暖玲
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	非上市股份有限公司
成立日期:	2002-12-16
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-11-08
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月10日 16:43:0

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市真和丽生态环境股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	生态人居环境工程、园林绿化工程施工和养护、树木修剪及清运;生态环保产品的技术开发(不含限制项目);水土保持、生态修复、水环境治理、生态湿地、环保工程施工;风景园林工程设计,造林工程规划设计与施工,旅游项目规划设计与施工;市政公用工程施工总承包,土石方工程施工、园林古建筑工程、公路工程、房屋建筑工程;水利水电工程;室内外装饰工程、建筑装饰装修工程设计与施工;体育场地设施工程;城市及道路照明工程;物业管理、清洁服务(不含限制项目);绿化苗木的生产和经营,农产品的生产和经营;生物有机肥的销售,园林机械的销售(不含专营、专控、专卖商品);生态环境技术研发;工程项目咨询;生态园林景观技术咨询;投资兴办实业(具体项目另行申报);新兴能源技术研发;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;太阳能发电技术服务;光伏设备及元器件销售;光伏发电设备租赁;合同能源管理;充电桩销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 园林绿化工程(待取得资质证书后方可开展业务);旅游景观规划项目的设计和工程施工;旅游区总体规划设计;旅游规划品牌策略咨询;造林规划设计;造林规划工程的施工;电气安装服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2024年12月10日16:43:20

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市真和丽生态环境股份有限公司发起人信息

发起人名称	出资额(万元)	发起人属性	发起人类别
钟任资	18	自然人	自然人
罗晋恩	100	自然人	自然人
茹正忠	24	自然人	自然人
温暖玲	900	自然人	自然人
罗迎春	18	自然人	自然人
方文斌	60	自然人	自然人
深圳市和顺投资管理合伙企业(有限合伙)	40	本地企业	其他投资者
深圳市同德丰投资有限公司	680	本地企业	企业法人
深圳市掌尚明珠文化传媒有限公司	160	本地企业	企业法人

打印时间: 2024年12月10日16:43:36

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市真和丽生态环境股份有限公司的经营异常信息

打印时间: 2024年12月10日16:43:53

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

变更（备案）通知书

22207778171

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

我局已于二〇二二年十一月十四日对你企业申请的（住所）变更予以核准； 对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路99号40栋四层401-404

变更后住所： 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2、投标人资质证书（扫描件）；

投标牵头人-广东省水利水电第三工程局有限公司

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1> <p>(副本)</p>	
企业名称:	广东省水利水电第三工程局有限公司
详细地址:	广东省东莞市塘厦镇塘厦大道中67号1栋、2栋
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91441900198029270G
法定代表人:	曾思成
注册资本:	35000万元人民币
经济性质:	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号:	D144045591
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
公路工程施工总承包壹级;	
水利水电工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
机场场道工程专业承包贰级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2023 年 12 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00067826	

联合体成员-中建科技集团有限公司



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中建科技集团有限公司

详细地址: 坪山区坪山街道坪山大道2007号创新广场B座B1901

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91110106335516068G

法定代表人: 孙士东

注册资本: 204000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144128234

有效期: 2027年07月04日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级。

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。



发证机关



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244375001

企业名称: 中建科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91110106335516068G

法定代表人: 孙士东

注册地址: 坪山街道坪山大道2007号创新广场B座B1901

有效期: 至 2026年03月17日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月04日

联合体成员-深圳市真和丽生态环境股份有限公司



建筑业企业资质证书

证书编号: D244811004

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

统一社会信用代码: 914403007451763184

法定代表人: 温暖玲

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202

有效期: 至2025年11月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月29日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344081069

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

统一社会信用代码: 914403007451763184

法定代表人: 温暖玲

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月29日



企业名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司				
详细地址	深圳市南山区马家龙工业区40栋3层301、302				
建立时间	2002年12月16日				
注册资本金	2000万元人民币				
营业执照注册号	914403007451763184				
注册经济类型	股份有限公司				
主项资质等级	城市园林绿化企业壹级				
证书编号	CYLZ·粤·0075·壹-1/5				
法定代表人	温暖玲	职务	执行董事	职称	无
企业负责人	温暖玲	职务	总经理	职称	无
技术负责人	赵璞	职务	总工程师	职称	园林高级工程师
备注:					

承包工程范围

可承揽各种规模及类型的园林绿化工程；
可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；
可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程；
可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营；
可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。

发证机关: (章)
2016 年 5 月 5 日

企业变更栏

变更核准机关 (章)
年 月 日

变更核准机关 (章)
年 月 日

企业变更栏

变更核准机关 (章)
年 月 日

变更核准机关 (章)
年 月 日



工程设计资质证书

证书编号: A244058724

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

统一社会信用代码: 914403007451763184

法定代表人: 温暖玲

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋
2201、2202

有效期: 至 2029年02月21日

资质等级: 风景园林工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月21日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明
(扫描件);

投标人安全生产许可证证明

投标牵头人-广东省水利水电第三工程局有限公司



统一社会信用代码：91441900198029270C



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017805

企业名称：广东省水利水电第三工程局有限公司

法定代表人：曾思成

单位地址：广东省东莞市塘厦镇塘厦大道中67号1栋、2栋

经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年10月10日至2025年10月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

联合体成员-中建科技集团有限公司

统一社会信用代码：91110106335516068G		
<h2>安全生产许可证</h2>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]006201		
企业名称：中建科技集团有限公司		
法定代表人：孙士东		
单位地址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道2007号创新广场B座B1901		
经济类型：有限责任公司(法人独资)		
许可范围：建筑施工		
有效期：2022年04月28日 至 2025年04月28日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2023年04月21日		

联合体成员-深圳市真和丽生态环境股份有限公司

	
统一社会信用代码：914403007451763184	
	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]013866	
企业名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
法定代表人：温暖玲	
单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202	
经济类型：股份有限公司(非上市)	
许可范围：建筑施工	
有效期：2023年10月24日 至 2026年10月24日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年10月24日	

拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0004734

姓 名: 李宇锋

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年10月22日

企 业 名 称: 广东省水利水电第三工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年08月24日

有 效 期: 2024年06月28日 至 2027年08月23日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月28日



4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2024年12月11日 - 2025年06月08日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 李宇锋		
性 别: 男		
出生日期: 1982年10月22日		
注册编号: 粤1442015201530729		
聘用企业: 广东省水利水电第三工程局有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-06-09至2025-06-08)		
		
	个人签名: 李宇锋	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.12.11	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2019年06月18日

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；

中国建设银行网上银行电子回执							
币别： 人民币元 日期： 20250107 凭证号： 107336549252 账户明细编号-交易流水号： 154265-440779308B152Z5KQ4L							
付款人	全 称	广东省水利水电第三工程局有限公司		收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	44001779308051253761			账 号	4000023719200202544	
	开户行	中国建设银行股份有限公司东莞塘厦支行			开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	前海石公园（大铲湾段）施工总承包			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							

中国建设银行
电子回单
专用章

基本存款账户信息

账户名称：

广东省水利水电第三工程局有限公司

账户号码：

44001779308051253761

开户银行：

中国建设银行股份有限公司东莞塘厦支行

法定代表人：
(单位负责人)

曾思成

基本存款账户编号：

J6020002438106

中国建设银行股份有限公司
塘厦支行
2022 03 08
业务专用章

2022 年 03 月 08 日

浙商财产保险股份有限公司

投标保证保险保险凭证

编号：2997499051620250000102

深圳市前海建设投资控股集团有限公司（招标人）：

鉴于广东省水利水电第三工程局有限公司（以下简称投标人）参加前海石公园（大铲湾段）施工总承包项目投标（标段编号：2308-440305-04-01-253645006001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币500,000.00元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）2020版条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人

2025年01月07日

保单专用章
SPECIAL SEAL FOR POLICY

王春



缴费确认时间: 2025年01月07日 15时14分30秒
保单生成时间: 2025年01月07日 15时14分29秒
保单打印时间: 2025年01月07日 15时16分12秒
保险单号: 2997499051620250000102

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 广东省水利水电第三工程局有限公司 地址: 广东省东莞市塘厦镇塘厦大道中67号1栋、2栋
统一信用代码证号码: 91441900198029270C 联系人: 联系电话: 0769-82019266
- 二、 被保险人名称: 深圳市前海建设投资控股集团 有限公司 地址: 深圳市前海合作区桂湾五路123号前海大厦T1栋
统一信用代码证号码: 91440300587917503A 联系人: 蓝工 联系电话: 0755-88982797
- 三、 项目名称: 前海石公园(大铲湾段)施工总承包 项目地址: 深圳市前海深港现代服务业合作区
标段编号: 2308-440305-04-01-253645006001
- 四、 投标有效期至:
保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB500,000.00	0.5	RMB250.00	

- 五、 保险期间:
自2025年01月15日00时00分00秒起至2025年08月15日24时00分00秒止 共213天
- 六、 特别约定:
1、尊敬的客户:自投保次日起,您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(4008666777)和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议,请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B座3208、3209、3210

公司网址: www.zsins.com
传真:

服务电话: 4008666777
保险公司盖章:

签单日期: 2025年01月07日



浙商财产保险股份有限公司
投标保证保险条款
(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核爆炸、核子辐射和放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

（一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；

（二）投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；

（五）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）任何间接损失；

（二）被保险人以外的第三人的任何损失；

（三）被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用；

（四）被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；

（五）各类罚款、罚金及惩罚性赔偿；

（六）精神损害赔偿；

（七）本保单载明的免赔额，或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

保险金额、免赔额（率）

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定，并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间最长不超过一年，自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起（二者以后发生者为准），至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止（二者以先发生者为准）。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定，并在保险单上载明。

保险人义务

第十三条 订立保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十四条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十五条 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十六条 保险人收到被保险人的赔偿请求后，应当及时就是否属于保险责任做出核定；情形复杂的，保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后，尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后，对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

第十七条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同，保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关

情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明资料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十二条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。**保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。**

第二十五条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

第二十六条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十八条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

第三十条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十二条 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十四条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他

第三十五条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

第三十六条 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

释义

【投标人】指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

【招标人】指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

【投标有效期】指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。

6、联合体共同投标协议书（如为联合体投标，需提供联合体共同投标协议书，
联合体各方均需签字盖章，提供原件扫描件）。

联合体共同投标协议

致深圳市前海建设投资控股集团有限公司(招标人):

我方决定组成联合体共同参加前海石公园（大铲湾段）施工总承包项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章): 广东省水利水电第三工程局有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权委托人(签字或盖章):

单位地址: 广东省东莞市塘厦镇塘厦大道中67号1栋、2栋 邮编: 523710

联系电话: 0769-82019266

传真: 0769-82019266

分工内容: 承担工程施工任务的55%及相应的责任

联合体成员(盖章): 中建科技集团有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权委托人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市坪山区坪山街道坪山大道2007号创新广场

B座B1901 邮编: 518000

联系电话: 0755-22228973

传真: 0755-22228973

分工内容: 承担工程施工任务的30%及相应的责任

联合体成员(盖章): 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权委托人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 邮编: 518052

联系电话: 18124196719

传真: 0755-8325121

分工内容: 承担工程施工任务的15%及相应的责任

签订日期: 2025年1月7日

授权委托书

联合体成员授权委托书(中建科技集团有限公司)

鉴于我公司决定作为一家联合体成员参加招标编号为2308-440305-04-01-253645006001(标段编号)的前海石公园(大铲湾段)施工总承包(项目名称)投标,中建科技集团有限公司(联合体成员名称)为一家根据中华人民共和国(所在国)法律设立的公司,其法定地址在深圳市坪山区坪山街道坪山大道2007号创新广场B座B1901(公司地址),特此正式授权广东省水利水电第三工程局有限公司(被授权公司名称),一家根据中华人民共和国(所在国)法律设立的公司,其法定地址为广东省东莞市塘厦镇塘厦大道中67号1栋、2栋(被授权公司地址),作为联合体的牵头人,合法代表我们签署任何投标文件、进行谈判、签署合同、承担责任、接受指示和处理与前海石公园(大铲湾段)施工总承包(项目名称)有关的所有其它必要事宜,对联合体的牵头人授权的委托代理人合法代表我们签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改前海石公园(大铲湾段)施工总承包(项目名称)投标文件、合同和处理等有关事宜予以认可。

我公司特此确认,将就本联合体对前海石公园(大铲湾段)施工总承包(项目名称)的投标文件的所有义务,与广东省水利水电第三工程局有限公司(被授权公司名称)承担责任和接受指令,并负责整个合同的全面履行。

授权公司:中建科技集团有限公司(盖授权公司公章)

授权公司法定代表人: (签字或盖章)

被授权公司:广东省水利水电第三工程局有限公司(盖被授权公司公章)

被授权公司法定代表人: (签字或盖章)

2025年1月7日

此复印件与原件一致，
仅用于前峰石公园（大修标段）能改承包项目投标
再次无效。2025年01月08日

姓名 孙士东
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 11 月 21 日
住址 上海市浦东新区巨峰路
399弄70号202室



公民身份号码 321084197811214454



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 上海市公安局浦东分局

有效期限 2014.09.03-2034.09.03

授权委托书

联合体成员授权委托书(深圳市真和丽生态环境股份有限公司)

鉴于我公司决定作为一家联合体成员参加招标编号为2308-440305-04-01-253645006001(标段编号)的前海石公园(大铲湾段)施工总承包(项目名称)投标,深圳市直和丽生态环境股份有限公司(联合体成员名称)为一家根据中华人民共和国(所在国)法律设立的公司,其法定地址在深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202(公司地址),特此正式授权广东省水利水电第三工程局有限公司(被授权公司名称),一家根据中华人民共和国(所在国)法律设立的公司,其法定地址为广东省东莞市塘厦镇塘厦大道中67号1栋、2栋(被授权公司地址),作为联合体的牵头人,合法代表我们签署任何投标文件、进行谈判、签署合同、承担责任、接受指示和处理与前海石公园(大铲湾段)施工总承包(项目名称)有关的所有其它必要事宜,对联合体的牵头人授权的委托代理人合法代表我们签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改前海石公园(大铲湾段)施工总承包(项目名称)投标文件、合同和处理等事宜予以认可。

我公司特此确认,将就本联合体对前海石公园(大铲湾段)施工总承包(项目名称)的投标文件的所有义务,与广东省水利水电第三工程局有限公司(被授权公司名称)承担责任和接受指令,并负责整个合同的全面履行。

授权公司: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司(盖授权公司公章)

授权公司法定代表人:  (签字或盖章)

被授权公司: 广东省水利水电第三工程局有限公司(盖被授权公司公章)

被授权公司法定代表人:  (签字或盖章)

2025年1月7日

7、若为香港专业机构投标，允许香港专业机构通过香港的银行出具投标保函或由该香港专业机构委托其在内地注册的全资子公司，或者同属控股集团的内地注册子公司在内地银行开具投标保函。

8、允许已合法备案香港专业机构竞投项目时，涉及提供内地相应商事登记和安全生产许可证明的，可向建设单位提供香港商事登记证明，承诺符合内地建筑施工企业安全生产标准和条件（格式详见附件），视同取得项目的相关竞投资格，应当办理内地商事登记和安全生产备案的工作可放宽至中标工程后、工程开工前进行。

9、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

投标牵头人-广东省水利水电第三工程局有限公司

核准变更登记通知书

粤莞核变通内字【2014】第1400839901号

名称：广东省水利水电第三工程局有限公司

注册号:441900000111105

以上企业于二〇一四年十二月二十五日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	广东省水利水电第三工程局	广东省水利水电第三工程局有限公司
企业类型	全民所有制	有限责任公司(法人独资)

变更前股东：

股东名称	证照号
广东省建筑工程集团有限公司	441*****1105

变更后股东：

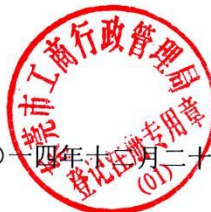
股东名称	证照号
广东省源大水利水电集团有限公司	440*****7872

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程
董事会成员		陈丽红, 监事; 陈立明, 董事长; 陈立明, 经理; 李万锐, 董事; 李晓东, 董事; 廖洪金, 监事; 刘元飞, 董事; 骆祝茂, 董事; 王彬贤, 董事; 赵丕彪, 董事; 郑舒秋, 监事会主席。

特此通知。

二〇一四年十二月二十五日



核准变更登记通知书

粤东核变通内字〔2021〕第44190012100640512号

名称：广东省水利水电第三工程局有限公司

统一社会信用代码：91441900198029270C

以上企业于二〇二一年十一月二十六日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
住所	东莞市塘厦镇塘厦大道中63号	广东省东莞市塘厦镇塘厦大道中67号1栋、2栋
经营范围	工程施工承包；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；园林绿化；装饰工程；制作、安装；水工金属结构，房地产开发；市场投资、市场服务管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	许可项目：建设工程施工；测绘服务；水力发电。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程；园林绿化工程施工；金属结构制造；金属结构销售；以自有资金从事投资活动；集贸市场管理服务；机械电气设备制造；机械电气设备销售；水资源专用机械设备制造；机械设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
公司章程		章程

特此通知。



二〇二一年十一月二十六日

注：根据国家市场监督管理总局规范文件《市场准入与退出数据规范市场主体分册》要求，企业类型表述由有限责任公司（法人独资）调整为有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）。

核准变更登记通知书

粤东核变通内字〔2022〕第44190002200121582号

名称：广东省水利水电第三工程局有限公司

统一社会信用代码：91441900198029270C

以上企业于二〇二二年一月二十七日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
法定代表人	陈立明	曾思成

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
董事、经理、监事	曾思成(董事)；赵丕彪(董事)；李学新(董事)；李万锐(董事)；郑舒秋(监事会主席)；陈立明(董事长)；陈立明(经理)；陈俊锋(董事)；廖洪金(监事)；李晓东(董事)；陈丽红(监事)；	詹钦慧(董事，经理)；许澄跃(董事)；季根蔡(董事)；郑舒秋(监事会主席)；曾思成(董事长)；廖洪金(监事)；陈丽红(监事)；谢颖(董事)；冯微(董事)；章海兵(董事)；

特此通知。



二〇二二年一月二十七日

注：根据国家市场监督管理总局规范文件《市场准入与退出数据规范市场主体分册》要求，企业类型表述由有限责任公司(法人独资)调整为有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）。

统一社会信用代码
91441900198029270C

登记通知书

(粤东)登字〔2024〕第44190002400245680号

广东省水利水电第三工程局有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更前 股东：

股东 名称	证件(证照) 号码
广东水电二局股份有限公司	914*****4088

变更后 股东：

股东 名称	证件(证照) 号码
广东省建筑工程集团股份有限公司	914*****4088

特此通知。

(登记机关盖章)

二〇二四年三月十三日

注：根据国家市场监督管理总局规范文件《关于市场主体统计分类的划分规定》要求，企业类型表述由有限责任公司(法人独资)调整为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)。



联合体成员-深圳市真和丽生态环境股份有限公司

企业获奖荣誉证书

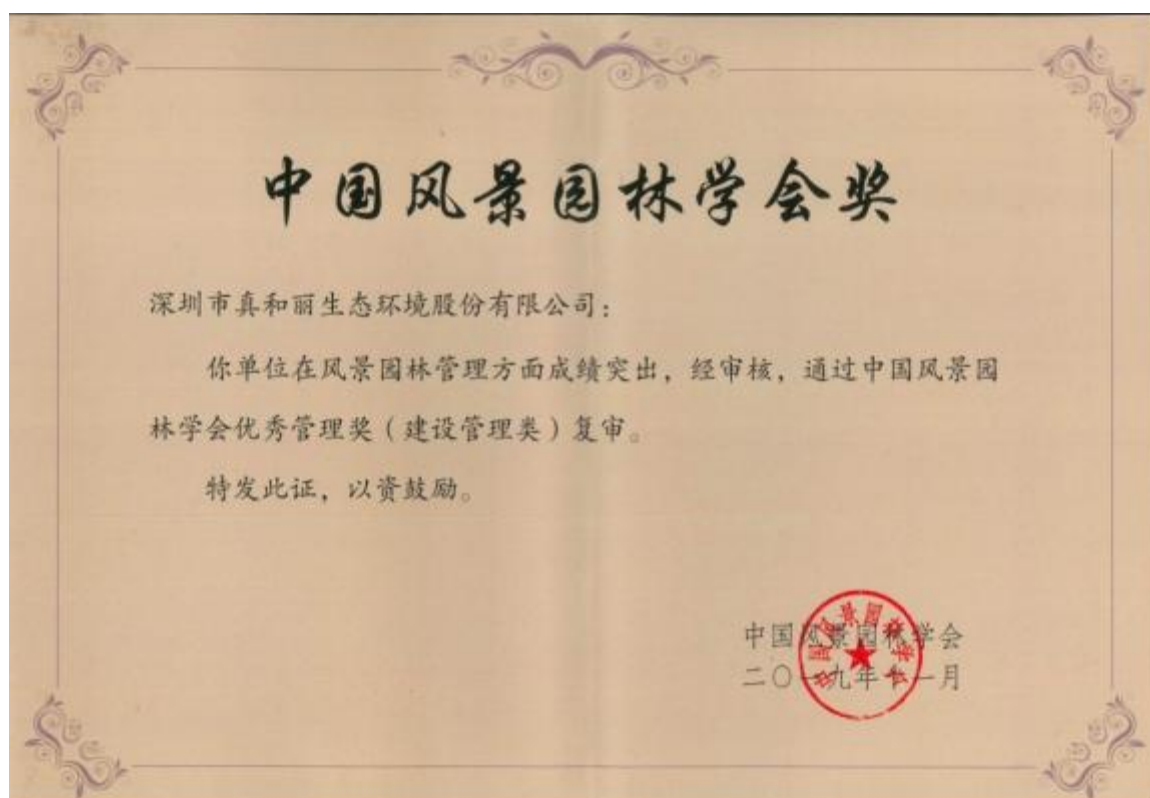
企业综合类荣誉证书					
序号	奖项级别	证书名称	获取时间	授奖机构	证书编号
1	优秀	中国风景园林学会优秀管理奖（建设管理奖）	2017 年 11 月	中国风景园林学会	
2	优秀	中国风景园林学会优秀管理奖（建设管理奖）	2019 年 11 月	中国风景园林学会	
3	-	国家高新技术企业证书	2022 年 12 月	深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局	GR202244204905
4	5A	广东省园林绿化行业诚信等级证书	2023 年 11 月	广东省风景园林与生态景观协会	03019
5	优秀	2017-2018 年度广东省优秀园林企业	2019 年 12 月	广东省风景园林协会	YLqy2019092
6	优秀	2015-2016 年度广东省优秀园林企业	2017 年 9 月	广东省风景园林协会	YL2017127
7	优秀	2013-2014 年度广东省优秀园林企业	2015 年 8 月	广东省风景园林协会	
8	优秀	2011-2012 年度广东省优秀园林企业	2013 年 11 月	广东省风景园林协会	
9	5A	深圳市园林绿化行业诚信等级证书	2023 年 12 月	深圳市风景园林协会	CX2023-023
10	优秀	2020-2021 年度年深圳市优秀园林企业	2022 年 12 月	深圳市风景园林协会	
11	优秀	2018-2019 年度年深圳市优秀园林企业	2020 年 12 月	深圳市风景园林协会	
12	优秀	2016-2017 年深圳市优秀园林企业	2018 年 12 月	深圳市风景园林协会	
13	优秀	2012-2013 年度深圳市园林和林业优秀企业	2014 年 12 月	深圳市风景园林协会	
14	优秀	2012-2013 年度深圳市园林小品特色企业	2014 年 12 月	深圳市风景园林协会	
15	优秀	2008-2009 年度深圳市优秀园林企业	2010 年 10 月	深圳市风景园林协会	
16	-	守合同重信用证书	2021 年 6 月	深圳市市场监督管理局	
17	-	优秀合作单位荣誉证书	2023 年 12 月	深圳市深业明宏地产开发有限公司	
18	-	突出贡献奖荣誉证书	2021 年 10 月	中建科工集团广东公司	

19	-	优秀合作单位荣誉证书	2021 年 1 月	桂林融创城投资有限公司	
20	-	2013 年绿色深圳、生态家园义务植树 20 棵	2013 年 4 月	深圳市绿色基金会	
21	-	环境管理体系认证证书	2023 年 6 月	深圳中认国际认证有限公司	
22	-	职业健康安全管理体系认证证书	2023 年 6 月	深圳中认国际认证有限公司	
23	-	质量管理体系认证证书	2023 年 6 月	深圳中认国际认证有限公司	
24	-	深圳市专精特新中小企业	2021 年 2 月	深圳市工业和信息化局	
25	-	抗洪救灾	2021 年 8 月	郑州市红十字会	
26		捐赠证书	2023 年 2 月	深圳市龙岗区慈善会	

(1) 中国风景园林学会优秀管理奖（建设管理奖）



(2) 中国风景园林学会优秀管理奖（建设管理奖）



(3) 高新技术企业证书



(4) 广东省园林绿化行业诚信等级证书

广东省园林绿化行业 诚信等级手册

深圳市真和丽生态环境股份有限公司

经广东省风景园林与生态景观协会诚信评价委员会综合评价，你单位被评定为园林绿化企业信用等级 AAAAAA 企业，特发此证。

编号: 03019-3

有效期: 2023 年 11 月至 2025 年 11 月

发证日期: 2023 年 11 月 13 日

广东省风景园林与生态景观协会

持证情况

企业名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 198 号

详细地址 创新大厦 B 栋 2201、2202

企业类型 非上市股份有限公司 注册时间 2002 年 12 月

营业执照注册号 914403007451763184

企业法定代表人 温晓玲

复评记录:

年 度	诚信等级
2014 年-2020 年	AAAAA
2020 年-2021 年	AAAA
2021 年-2023 年	AAAAA

(5) 2017-2018 年度广东省优秀园林企业

荣誉证书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2 0 1 7—2 0 1 8 年 度

广 东 省 优 秀 园 林 企 业

特发此证，以资鼓励。

证书编号: YLqy2019092

二〇一九年十二月三十日

(6) 2015-2016 年度广东省优秀园林企业



(7) 2013-2014 年度广东省优秀园林企业



(8) 2011-2012 年度广东省优秀园林企业



(9) 2023 年深圳市园林绿化行业诚信等级证书

**深圳市园林绿化行业
诚信等级手册**

深圳市真和丽生态环境股份有限公司

经深圳市风景园林协会诚信评价委员会
综合评价，你单位被评定为园林绿化企业信
用等级 A A A A A 企业，特发此证。

编 号: CX2023-023

有效期: 2023年12月至2025年12月

发证日期: 2023年12月

深圳市风景园林协会

持证情况

企业名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

详细地址 深圳市南山区南头街道马家龙社区大
新路198号创新大厦B栋2201、2202

企业类型 非上市股份有限公司

注册时间 2002年12月16日

企业法定代表人 温暖玲

年审纪录:

年 度	诚信等级



(10) 2020-2021 年度深圳市优秀园林企业



(11) 2018-2019 年深圳市优秀园林企业



(12) 2016-2017 年深圳市优秀园林企业



(13) 2012-2013 年度深圳市园林和林业优秀企业



(14) 2012-2013 年度深圳市园林小品特色企业



(15) 2008-2009 年度深圳市优秀园林企业



(16) 守合同重信用证书



(17) 优秀合作单位（深圳市深业明宏地产开发有限公司）



(18) 突出贡献奖（中建科工集团广东公司）



(19) 优秀合作单位（桂林融创城投资有限公司）



(20) 2013 年绿色深圳、生态家园义务植树 20 棵



(21) 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 26923E00605R1M

兹证明

深圳市真和丽生态环境股份有限公司

统一社会信用代码: 914403007451763184

地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 198 号创新大厦 B 栋 2201、2202

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内市政公用工程施工, 城市园林绿化工程施工,
园林绿化养护(综合性管养)所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2023 年 06 月 04 日

有效日期: 2026 年 06 月 04 日

首次发证: 2020 年 06 月 05 日

换证日期: 2024 年 06 月 05 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricert.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

(22) 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26923S00554R1M

兹证明

深圳市真和丽生态环境股份有限公司

统一社会信用代码: 914403007451763184

地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 198 号创新大厦 B 栋 2201、2202

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内市政公用工程施工, 城市园林绿化工程施工,
园林绿化养护(综合性管养)所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期: 2023 年 06 月 04 日

有效日期: 2026 年 06 月 04 日

首次发证: 2020 年 06 月 05 日

换证日期: 2024 年 06 月 05 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 19E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricer.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

(23) 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 26923Q00872R1M

兹证明

深圳市真和丽生态环境股份有限公司

统一社会信用代码: 914403007451763184

地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 198 号创新大厦 B 栋 2201、2202

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

城市园林绿化工程施工, 园林绿化养护(综合性管养)所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内市政公用工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2023 年 06 月 04 日

有效日期: 2026 年 06 月 04 日

首次发证: 2020 年 06 月 05 日

换证日期: 2024 年 06 月 05 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C181-M



签发:

欧振完

认证机构地址: 深圳市福田区福田街道南园社区彩田南路 3002 号彩虹新都大厦 18E、F

温馨提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 www.zhric.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2. 自发证之日起, 每年《不超过 12 个月》监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码显示状态为准。

(24) 深圳市专精特新中小企业



(25) 抗洪救灾



(26) 捐赠证书



工程获奖荣誉证书

序号	奖项级别	证书名称	获奖项目名称	获取时间	授奖机构
1	铜奖	科学技术奖（园林工程）	漳背郊野公园建设工程	2023 年 12 月	中国风景园林学会
2	银奖	科学技术奖（园林工程）	龙翔大道花卉景观建设工程	2020 年 11 月	中国风景园林学会
3	三等奖	科学技术奖（科技进步奖）	楠木类树种育苗与园林绿化应用技术研发	2020 年 11 月	中国风景园林学会
4	银奖	科学技术奖（园林工程）	合肥万达城主题乐园欢乐水乡、后勤区园林景观工程	2019 年 10 月	中国风景园林学会
5	银奖	优秀园林绿化工程奖	昆明西山万达广场项目园林景观工程	2015 年 10 月	中国风景园林学会
6	银奖	优秀园林绿化工程奖	长沙深业睿城 1.1 期 B 标段园林景观工程	2014 年 11 月	中国风景园林学会
7	金奖	优秀园林绿化工程奖	重庆市中安翡翠湖三期二组团景观工程	2013 年 10 月	中国风景园林学会
8	二等奖	科技进步奖	重 20200158 基于氮磷持留和重金属固定的园林废弃物基生物炭复合材料关键技术研发	2024 年 9 月	广东省风景园林与生态景观协会
9	银奖	科学技术奖（园林工程）	埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程项目	2023 年 12 月	广东省风景园林与生态景观协会
10	银奖	科学技术奖（园林工程）	南宁研祥智谷项目（二、三期）景观工程、室外管网及道路工程	2022 年 12 月	广东省风景园林与生态景观协会
11	金奖	科学技术奖（园林工程）	布吉水质净化厂上盖公园建设工程	2021 年 11 月	广东省风景园林与生态景观协会
12	金奖	科学技术奖（园林工程）	丹寨万达温泉酒店园林景观工程（一标段）	2021 年 11 月	广东省风景园林与生态景观协会
13	二等奖	科技进步奖	城市绿地系统低影响开发关键技术研发	2021 年 7 月	广东省风景园林与生态景观协会
14	金奖	园林工程奖	蛇口广场一期园林景观工程	2020 年 12 月	广东省风景园林与生态景观协会
15	金奖	优良样板工程奖	会展湾南岸广场非展示区景观工程	2020 年 12 月	广东省风景园林与生态景观协会
16	银奖	优良样板工程奖	公园一号广场室外园林景观工程	2018 年 12 月	广东省风景园林协会
17	金奖	优良样板工程奖	南宁青秀万达广场西地块园林景观工程 I 标段	2016 年 11 月	广东省风景园林协会
18	银奖	优良样板工程奖	紫金县国润年新华园园林景观工程	2016 年 11 月	广东省风景园林协会

19	金奖	优良样板工程奖	2014 年宝安大道养护 A 包	2016 年 11 月	广东省风景园林协会
20	金奖	优良样板工程奖	重庆中安三期四组团第二三标标段园林景观工程	2014 年 8 月	广东省风景园林协会
21	金奖	优良样板工程奖	滨河污水厂绿化管理养护	2014 年 8 月	广东省风景园林协会
22	银奖	优良样板工程奖	中央原著（藏珑苑）园林景观工程	2014 年 8 月	广东省风景园林协会
23	银奖	优良样板工程奖	深圳市宝安区公明街道上村社区公园工程	2010 年 8 月	广东省风景园林协会
24	金奖	园林工程奖	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段）-（园林工程奖金奖）	2023 年 11 月	深圳市风景园林协会
25	一等奖	（科技进步奖一等奖）	基于氮磷持留和重金属固定的园林废弃物基生物炭复合材料关键技术研发	2023 年 11 月	深圳市风景园林协会
26	金奖	园林工程奖	会展湾水岸广场展示区绿化景观工程	2021 年 12 月	深圳市风景园林协会
27	金奖	优良样板工程奖（养护类）	盐田水质净化厂绿化管理养护	2017 年 12 月	深圳市风景园林协会
28	银奖	优良样板工程奖	佛山宇佳水岸新都花园三四期园林及绿化工程	2017 年 12 月	深圳市风景园林协会
29	金奖	优良样板工程奖	深业塞纳湾一期非展示区园林景观软景工程	2014 年 10 月	深圳市风景园林协会
30	银奖	优良样板工程奖	红木山水厂绿化管理养护	2014 年 10 月	深圳市风景园林协会
31	铜奖	优良样板工程奖	深圳北站周边地区综合提升工程（第三批）	2014 年 10 月	深圳市风景园林协会
32	优秀	优良样板工程奖	宝安大道生态背景林绿化工程-机场北段	2010 年 6 月	深圳市风景园林协会
33	优秀	优良样板工程奖	深圳市南山污水处理厂西区景观绿化工程	2010 年 6 月	深圳市风景园林协会
34	优秀	优良样板工程奖	沙头角自来水厂、盐田污水厂绿化管养工程	2010 年 6 月	深圳市风景园林协会

(1) 嶂背郊野公园建设工程



中国风景园林学会科学技术奖
(园林工程奖)

证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，
特颁发此证书。

项 目 名 称：嶂背郊野公园建设工程〔深圳市〕

奖 励 等 级：铜奖

主要完成单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

主要完成人：邓清连、陈灵调、钟任资、罗晋恩、
许玉聪、许振林、陈业群、谢桂平、赖宇航、
赖晓琳、叶冠涛、温暖玲



证书编号：2023—GC3—1031

(2) 龙翔大道花卉景观建设工程



中国风景园林学会科学技术奖
(园林工程奖)

证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，
特颁发此证书。

项 目 名 称：龙翔大道花卉景观建设工程

奖 励 等 级： 银奖

主要完成单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

主要完成人：许玉聪、陈灵调、许振林、
刘岸东



证书编号：2020—GC2—1321

(3) 楠木类树种育苗与园林绿化应用技术研发



中国风景园林学会科学技术奖
(科技进步奖)

证 书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，
特颁发此证书。

项 目 名 称：楠木类树种育苗与园林绿化应用技术研发

奖 励 等 级：三等奖

主要完成单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

主要完成人：温暖玲、茹正忠、邓清连、钟任资
许振林、罗晋恩、肖 玉

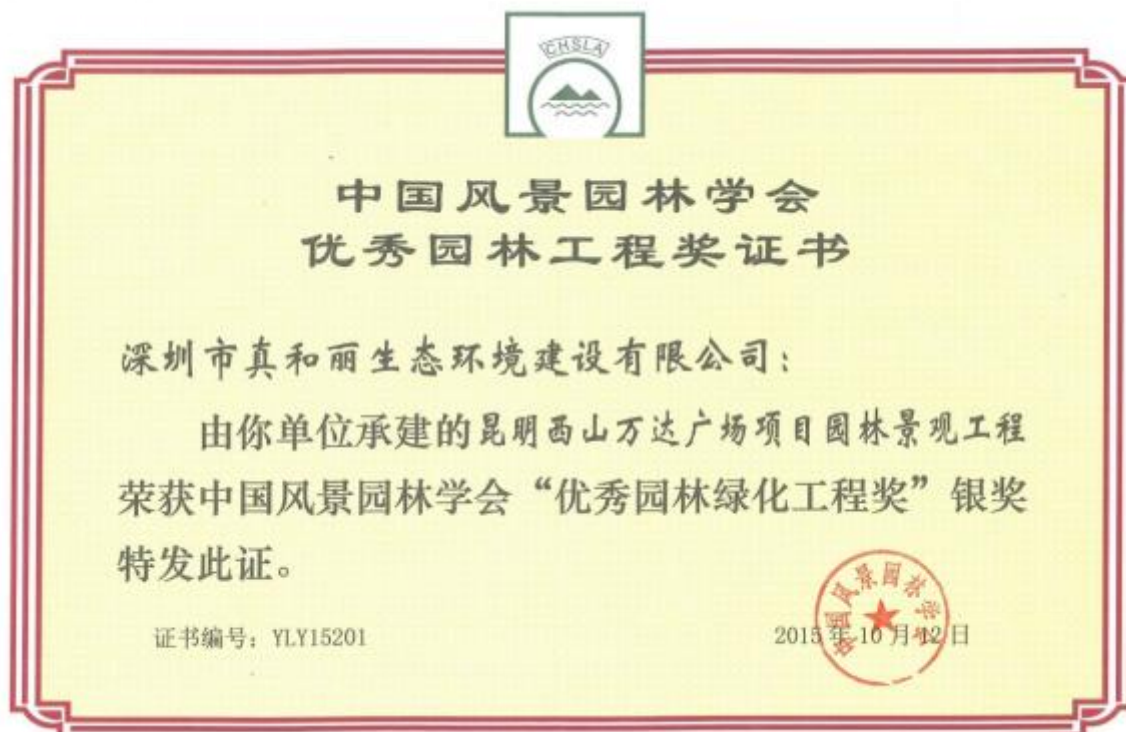


证书编号：2020—KJ3—0391

(4) 合肥万达城主题乐园欢乐水乡、后勤区园林景观工程



(5) 昆明西山万达广场项目园林景观工程



(6) 长沙深业睿城 1.1 期 B 标段园林景观工程



(7) 重庆市中安翡翠湖三期二组团景观工程



(8) 重 20200158 基于氮磷滞留和重金属固定的园林废弃物基生物炭复合材料关键技术研发



(9) 埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程项目



(10) 南宁研祥智谷项目（二、三）期景观工程、室外管网及道路工程



(11) 布吉水质净化厂上盖公园建设工程



(12) 丹寨万达温泉酒店园林景观工程（一标段）



(13) 城市绿地系统低影响开发关键技术研发



(14) 蛇口广场一期园林景观工程



(15) 会展湾南岸广场非展示区景观工程



(16) 公园一号广场室外园林景观工程



(17) 南宁青秀万达广场西地块园林景观工程 I 标段



(18) 紫金县国润年新华园园林景观工程



(19) 2014 年宝安大道养护 A 包



(20) 重庆中安三期四组团第二三标段园林景观工程



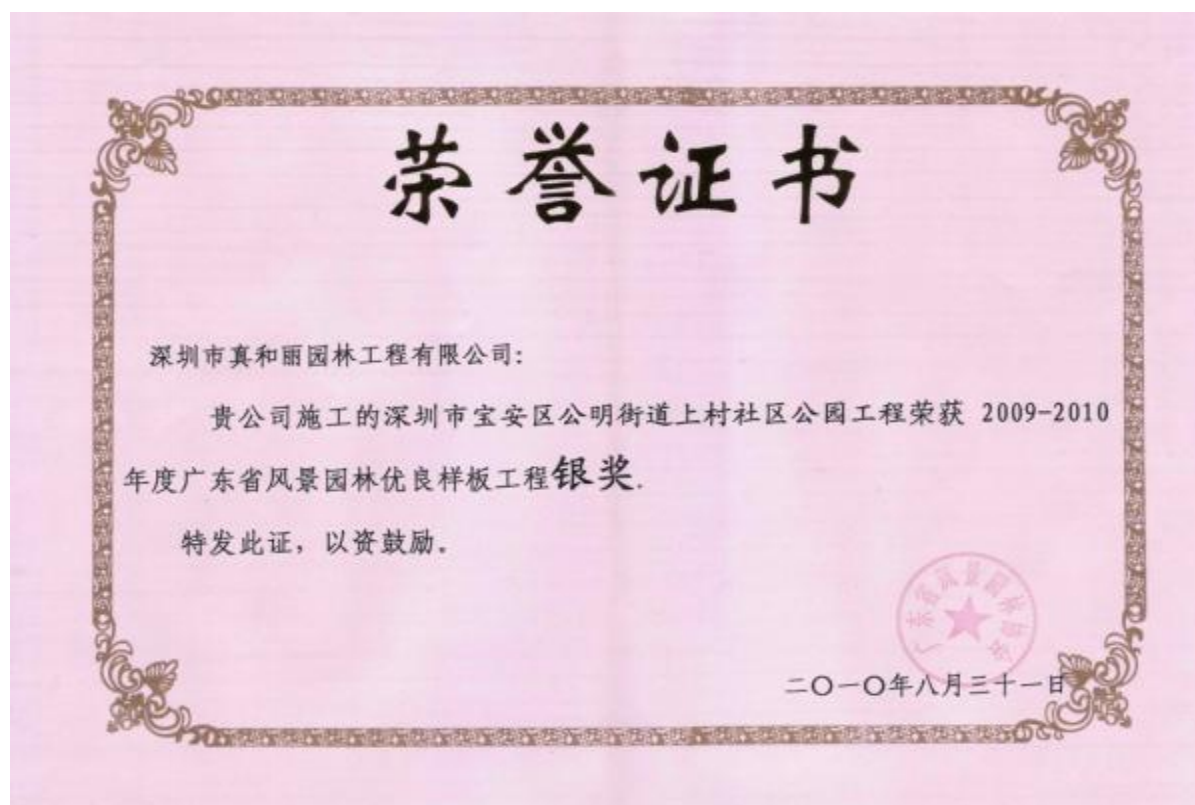
(21) 滨河污水厂绿化管理养护



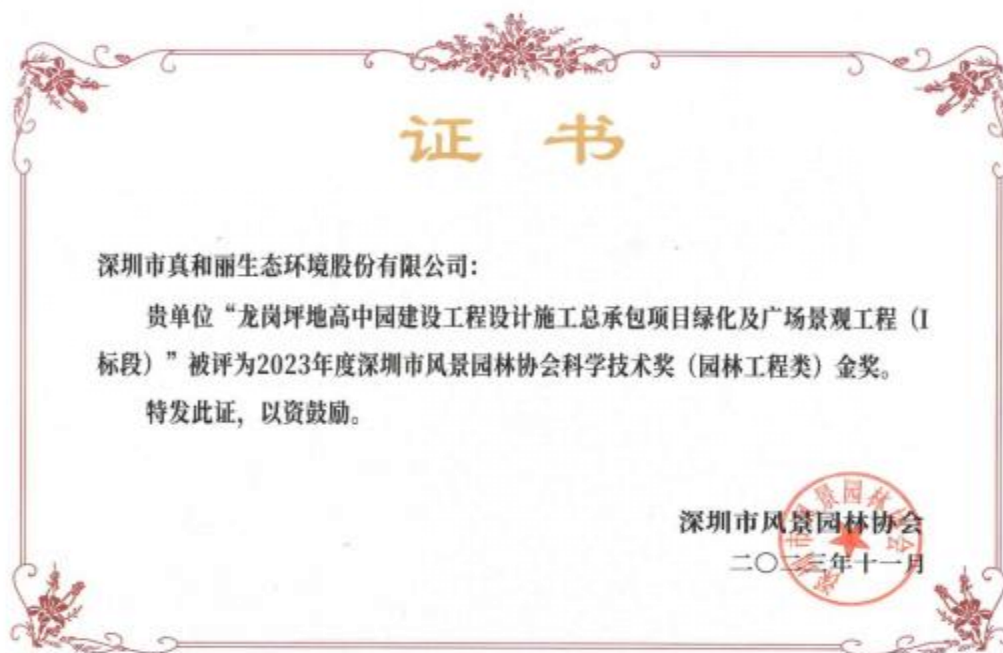
(22) 中央原著（藏珑苑）园林景观工程



(23) 深圳市宝安区公明街道上村社区公园工程



(24) 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程 (I
标段)- (园林工程奖金奖)



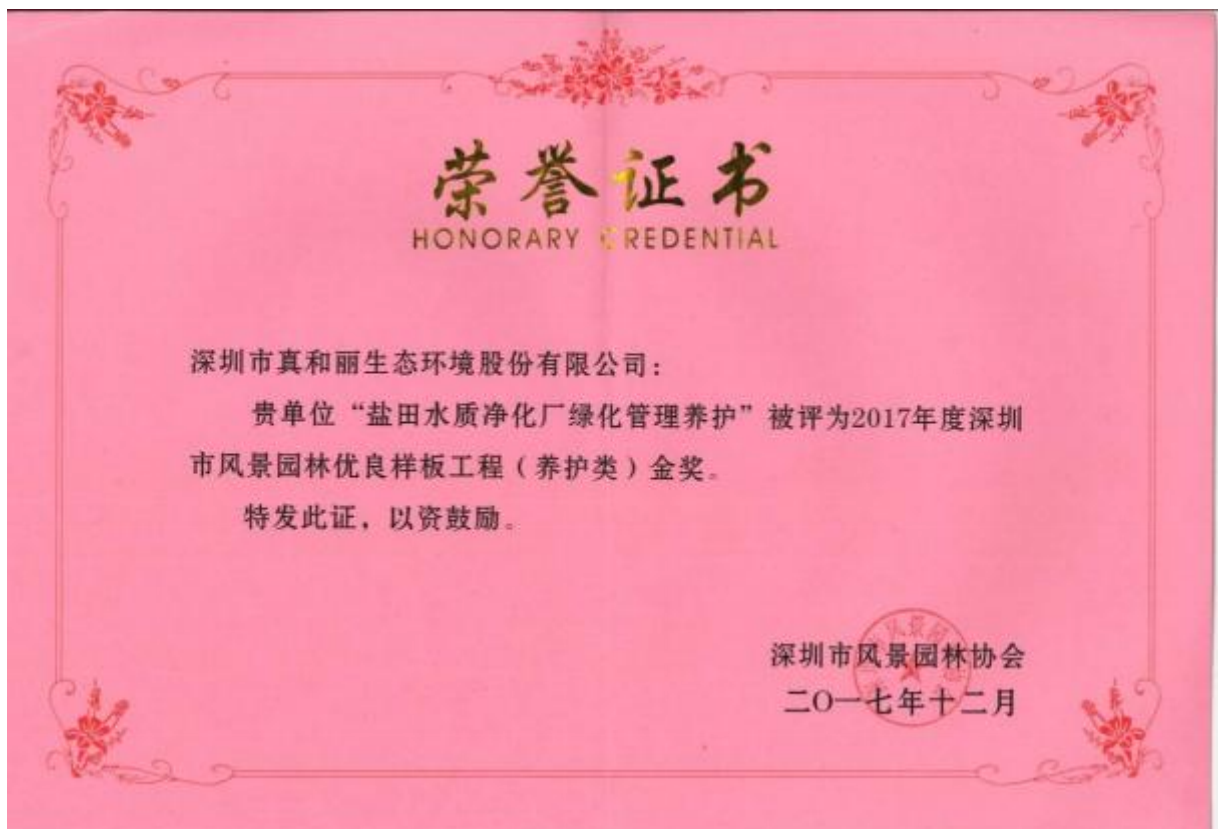
(25) 基于氮磷持留和重金属固定的园林废弃物基生物炭复合材料关键技术
研发



(26) 会展湾水岸广场展示区绿化景观工程



(27) 盐田水质净化厂绿化管理养护



(28) 佛山宇佳水岸新都花园三四期园林及绿化工程



(29) 深业塞纳湾一期非展示区园林景观软景工程



(30) 红木山水厂绿化管理养护



(31) 深圳北站周边地区综合提升工程（第三批）



(32) 宝安大道生态背景林绿化工程-机场北段



(33) 深圳市南山污水处理厂西区景观绿化工程



(34) 沙头角自来水厂、盐田污水厂绿化管养工程

