

标段编号：2501-440306-04-01-857843001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳中和市政工程有限公司

日期：2025年03月17日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标担保（扫描件）；

投标保函的格式见第四章--投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分，纸质银行保函原件在中标候选人确定后由招标人收取。若采用电子银行保函的，招标人在资格审查页面查看电子银行保函。投标人申请的电子银行保函出函时间应确保在截标之前。

若采用保证保险的，投标人在投标时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单的，应当视同已经缴纳投标保证金或提供银行保函。保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件及保费转账凭证编入投标文件中。采用电子保证保险的，招标人在资格审查页面查看电子保证保险。

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中的业绩截图，同时提交中标通知书（如有）、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、

项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核；

（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，同时提交中标通知书、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核。按此种方式提供业绩证明材料的，须在《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未按要求在“备注”栏填写的对应该项业绩不予认可。

6.2 《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》仅作为择优要素，不作为资格审查要素。

6.3 同类工程业绩是指“市政公用工程”施工业绩。

6.4 投标人项目经理业绩登记时间为项目截标时间后的将不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。

6.6 招标人将核实投标人提交的项目经理工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

7、中小企业声明函（原件扫描件）：未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。

SCJDGLSCJDGLSCJDGLSCJDGL

统一社会信用代码
91440300MA5H98GX41

营业执照

名称 深圳中和市政工程有限公司

类型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 熊李胡

成立日期 2022年04月01日

住所 深圳市宝安区沙井街道沙一社区沙一环保工业园二栋三层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年03月06日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22511032050

深圳中和市政工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二五年三月六日

注册业务专用章
(电子)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳中和市政工程有限公司 2025年03月06日 的变更信息

变更前地址	深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道沙一社区沙一环保工业园二栋三层
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-01-13
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-03-03

打印时间： 2025年03月07日 14:22:19

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 深圳中和市政工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300MA5H98GX41 法定代表人: 熊李胡

注册资本: 10000万元人民币 经济性质: 有限责任公司 (法人独资)

证书编号: D144200337 有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年 5月 8日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91440300MA5H98GX41



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2022]021896

企业名称：深圳中和市政工程有限公司

法定代表人：熊李胡

单位地址：深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年06月28日 至 2025年06月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月21日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)9000326

姓 名: 艮永红

性 别: 男

出 生 年 月: 1963年08月31日

企 业 名 称: 深圳中和市政工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年09月16日

有 效 期: 2025年01月16日 至 2025年06月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月16日





使用有效期: 2024年12月26日
2025年06月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 艮永红

性别: 男

出生日期: 1963年08月31日

注册编号: 粤1432012201309506

聘用企业: 深圳中和市政工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)

市政公用工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

艮永红

个人签名:

签名日期:

艮永红
2024.12.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月17日

基本存款账户信息

账户名称： 深圳中和市政工程有限公司

账户号码： 44250100006900003532

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

法定代表人： 熊李胡
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840318353901



2023年05月25日

中国建设银行网上银行电子回执单					
币别：人民币		日期：2025-03-13 11:54		凭证号：107470709372	
付款人	全 称	深圳中和市政工程 有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司 深圳分公司
	账 号	44250100006900003532		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份 有限公司深圳梅林 支行		开户行	中国工商银行深圳 市分行
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	¥250.00元	
用 途	大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程		验 证 码	18092288676722	
交易状态	银行受理成功				
制单：	贺禧				
复核：					
主管：	贺禧				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易确认的最终依据。					



业务来源：传统直销业务
业务员名称：龚明道 执业证号：

永安财产保险股份有限公司 永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。
保险单号：24403002059011250000801

投保人：深圳中和市政工程有限公司

证件号码：91440300MA5H98GX41

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市宝安区沙井街道沙一社区沙一环保工业园二栋三层

联系电话：18938634849

被保险人：深圳市宝安区西乡街道办事处

证件号码：11440306K31734854N

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号

联系电话：0755-27864367

项目名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

投保日期：2025年03月14日

招标项目编号：

标段名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

标段编号：2501-440306-04-01-857843001001

工程地址：深圳市宝安区西乡街道

投保人资质：一级

预计工期：

主险：

保险责任
投标保证保险

保险金额
200000.00

保费
250.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：（大写）贰拾万元整

¥：200000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整

¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年03月17日 00:00:00 时起至 2025年11月30日 23:59:59 时止 共计 259 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年03月14日

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区

业务经办：龚明道

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

签单机构（签章）：

制单人：陈紫蓉

保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBHft202503140001

深圳市宝安区西乡街道办事处 (招标人):

鉴于深圳中和市政工程有限公司 (以下简称投标人) 参加大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程项目投标 (标段编号: 2501-440306-04-01-857843001001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 200,000.00 元 (大写: 贰拾万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附: 《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人:

2025 年 03 月 14 日



建设工程投标保证保险特别约定清单

本清单为建设工程投标保证保险的有效组成部分。

特别约定
<div>1. 永安保险公司服务电话：95502。 2. 我公司最近季度的偿付能力信息请详见我公司官网。 3. 本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日), 延长投标有效期无须通知我方 4. 在本保证保险的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔： 1). 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标； 2). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同 3). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。 5. 在本保证保险的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不 争辩、不挑剔、不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。 6. 受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。 7. 本保证保险项下的权利不得转让 8. 本保证保险的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证保险的保险金额，我方的保证责任免除 9. 本保证保险适用中华人民共和国法律 10. 我公司最近季度的综合偿付能力充足率、分类监管评级信息，请在我司网站http://www.yaic.com.cn/payinfo中进行查 看。11. 尊敬的客户，如有疑问或问题，可拨打永安保险公司客服(投诉)电话95502, 也可以向当地的保险行业协会或保险 监管机关反映，必要时还可以根据合同约定，申请仲裁或向法院起诉。</div> <div></div>

附表一

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注（网址中文名及有效的网址链接）
1	凤凰县旅游干线公路建设有限责任公司	凤凰高铁站及G354 市政配套工程设计、采购、施工（EPC）总承包	合同金额：40097.730192 (工程费：39601.410192)	中标日期：2021 年 05 月 08 日	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3503490
2					
3					
4					
5					

凤凰高铁站及 G354 市政配套工程设计、采购、施工（EPC）总承包
全国建筑市场监管公共服务平台：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3503490>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

良永红

证件类型	居民身份证	证件号码	430419*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳中和市政工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	慈利县体育局全民健身中心工程项目	湖南省-张家界市-慈利县	4308211104130201	市政工程	慈利县体育局
2	住宅楼工程7幢(自编大城云山花园二期D1~D2幢、C9~C13幢) 幼儿园工程1幢	广东省-广州市	4401841711130101	房屋建筑工程	广州大城房地产开发有限公司
3	株洲武广新城博古山公园山体景观新建工程	湖南省-株洲市-天元区	4302111801110202	市政工程	株洲市武广新城开发有限公司
4	凤凰高铁站及G354市政配套工程	湖南省-湘西土家族苗族自治州-凤凰县	4331232412290051	市政工程	凤凰县旅游干线公路建设有限责任公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

凤凰高铁站及G354市政配套工程

湖南省-湘西土家族苗族自治州-凤凰县

项目编号	4331232412290051	省级项目编号	433123202103310090
建设单位	凤凰县旅游干线公路建设有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91433123MA4LN42J8W
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	500	总投资(万元)	53411.78
立项级别	地市级	立项文号	2103-433123-04-01-496944

梁子上
项目地址：凤凰县沱江镇青瓦村

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	湖南楚嘉工程咨询有限公司	监理	公开招标	2021-05-20	492.28	4331232412290051-BE-001	433123202103310090-BE-001	查看
C	湖南省第四工程有限公司	工程总承包	公开招标	2021-05-08	40097.73	4331232412290051-BZ-001	433123202103310090-BZ-001	查看

[招投标信息详情](#)

项目名称	凤凰高铁站及G354市政配套工程		
工程名称	凤凰高铁站及G354市政配套工程设计、采购、施工（EPC）总承包		
中标通知书编号	4331232412290051-BZ-001	省级中标通知书编号	433123202103310090-BZ-001
招标类型	工程总承包	招标方式	公开招标
中标日期	2021-05-08	中标金额 (万元)	40097.73
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	智地国际工程咨询有限公司	统一 社会信用代码	91430100772280620H
中标单位名称	湖南省第四工程有限公司	统一 社会信用代码	91430500185520490U
项目经理	良永红	证件类型	身份证
身份证号码	430419*****15	记录登记时间	2021-05-24
数据来源	业务办理	数据等级	C

关闭

中标通知书

中标通知书编号:433123202103310090-BZ-001

项目编号:433123202103310090

湖南省第四工程有限公司,中国华西工程设计建设有限公司:

很高兴通知您,凤凰高铁站及G354市政配套工程设计、采购、施工(EPC)总承包工程总承包评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:本项目总投资为53411.78万元,分为两个部分实施:一、G354市政配套工程与在建G354凤凰至大兴一期工程(含凤凰高铁站联络线)保持一致,道路工程全长15.428km,利用在建一级公路硬路肩改造为人行道,并新建市政道路附属设施内容如下:(1)给水工程(DN400给水管长约1.5km,DN600给水管长约14km,DN800给水管长约6km);(2)排水工程(雨水管道管径为d600~d2000,管道总长度约为32km;污水管道管径为DN400~DN600,管道总长度约为31km);(3)管线综合(道路两侧布置雨污水管道位于车行道下,西、北侧人行道敷设电力和通信管道,东、南侧人行道敷设给水和燃气管道,双侧布置路灯);(4)人行道工程(道路横断面形式如下:3m(人行道+树池)+11.5m车行道+0.5m(路缘带)+2m(中央分隔带)+0.5m(路缘带)+11.5m(车行道)+3m(人行道+树池)=32m);(5)照明工程(道路两侧布置路灯,路灯光源采用LED灯);(6)通信工程(本次通信工程管线敷设于道路西侧人行道下,管道规格为12孔Φ110PVC-U管,总长15.428km)。二、高铁站市政配套工程建设内容如下:(1)保证高铁站正常运行,拟新建供水主干管,从城区市政给水主干管输送至凤凰高铁站,全线长6.2km,1座给水加压泵房(5000立方/天),新建污水管总长度约1.8km(重力流排放),污水处理设施一座(2000立方/天);(2)凤凰高铁站站前大道与G354凤凰至大兴公路一期工程(含凤凰县高铁站联络线)之间的G209段共1.526km,目前正在按一级公路进行扩建,根据城市规划定位G354及延伸工程均为市政道路,为避免后期重复建设,本次对其增加市政配套设施(新建给水管线、排水管线、综合管线、人行道、照明管线、通信管线),拟与在建公路同步施工。

中标范围:完成施工图设计、施工图审查、施工图预算编制、施工总承包至工程竣工验收、备案、移交,配合完成工程结(决)算、工程保修等工作,具体内容包括但不限于以下事项:设计部分:完成施工图设计及施工现场设计服务、参与竣工验收等与设计相关的工作,要按照造价要求进行限额设计;设计图纸均应达到国家、省、市行业现行规范及施工需求和深度,并负责通过施工图审查备案。采购部分:按设计要求经招标人同意的采购部分,费用由总承包单位承担。施工部分:人行道工程、给水工程、排水工程、管线综合工程、照明工程、通信工程、绿化工程等经评审通过后的设计施工图范围内的全部工程。

中标金额:(大写):肆亿零玖拾柒万柒仟叁佰零壹元玖角贰分

(小写):400977301.92(元)

取费基数: 元,费率: %

其中:工程费报价396014101.92元,其投标下浮率4.33%;设计费报价4963200元,其投标下浮率6%。

分部分项工程费:

措施项目费:

(其中:绿色施工安全防护措施项目费:)

其他项目费:

(其中:暂列金额: 暂估价:

安全责任险、环境保护税:)

销项税额:)

工 期：总工期为 960 天。其中设计工期 60 天；施工工期 900 天。

质量要求：设计：施工图设计文件的内容和深度应符合和达到国家规定的要求；采购：符合设计文件及招标人要求；施工：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格。

项目经理： 艮永红，身份证号码：430419196308310515 执业证书号：湘 143121309506

设计负责人：刘飞军，身份证号码：652825198505281515 执业证书号：A08191000000002775

施工负责人：艮永红，身份证号码：430419196308310515 执业证书号：湘 143121309506

技术负责人：蒋艳华，身份证号码：430304198103162060 执业证书号：A08201000000003848

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

履约保证金金额：合同金额的 8%，形式：银行转账或银行保函，提交截止时间：2021 年 6 月 23 日

付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

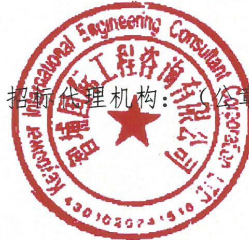
建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）



建设单位：（公章）

招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（签章）：

2021 年 5 月 24 日



合 2021-114
第 8 本 共 9 本

副 本

凤凰高铁站及 G354 市政配套工程设计、采 购、施工 (EPC) 总承包施工合同



发 包 人: 凤凰县旅游干线公路建设有限责任公司

承 包 人: 湖南省第四工程有限公司 (牵头人)

中国华西工程设计建设有限公司 (联合体成员)

二〇二一年 月



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人(全称) 凤凰县旅游干线公路建设有限责任公司

承包人(全称) 湖南省第四工程有限公司、中国华西工程设计建设有限公司

其中,联合体牵头人: 湖南省第四工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就凤凰高铁站及 G354 市政配套工程设计、采购、施工(EPC)总承包项目工程总承包事宜,经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 凤凰高铁站及 G354 市政配套工程设计、采购、施工(EPC)总承包

工程批准、核准或备案文号: 凤凰高铁站及 G354 市政配套工程已由凤凰县发展和改革局以凤发改字【2021】107 号文批准建设,并经凤凰县发展和改革局以凤发改字【2021】147 号核准为公开招标。

工程内容及规模: 本项目总投资为 53411.78 万元,分为两个部分实施:

一、G354 市政配套工程与在建 G354 凤凰至大兴一期工程(含凤凰高铁站联络线)保持一致,道路工程全长 15.428km,利用在建一级公路硬路肩改造为人行道,并新建市政道路附属设施内容如下: (1) 给水工程 (DN400 给水管长约 1.5km, DN600 给水管长约 14km, DN800 给水管长约 6km); (2) 排水工程 (雨水管道管径为 d600~d2000, 管道总长度约为 32km; 污水管道管径为 DN400~DN600, 管道总长度约为 31km); (3) 管线综合 (道路双侧布置雨污水管道位于车行道下, 西、北侧人行道敷设电力和通信管道, 东、南侧人行道敷设给水和燃气管道, 双侧布置路灯); (4) 人行道工程 (道路横断面形式如下: 3m(人行道+树池) +



11.5m 车行道+0.5m(路缘带)+2m(中央分隔带)+0.5m(路缘带)+11.5m(车行道)+3m(人行道+树池)=32m); (5)照明工程(道路双侧布置路灯, 路灯光源采用LED灯); (6)通信工程(本次通信工程管线敷设于道路西侧人行道下, 管道规格为12孔Φ110PVC-U管, 总长15.428km)。

二、高铁站市政配套工程建设内容如下: (1)保证高铁站正常运行, 拟新建供水主干管, 从城区市政给水主干管输送至凤凰高铁站, 全线长6.2km, 1座给水加压泵房(5000立方/天), 新建污水管总长度约1.8km(重力流排放), 污水处理设施一座(2000立方/天); (2)凤凰高铁站站前大道与G354凤凰至大兴公路一期工程(含凤凰县高铁站联络线)之间的G209段共1.526km, 目前正在按一级公路进行扩建, 根据城市规划定位G354及延伸工程均为市政道路, 为避免后期重复建设, 本次对其增加市政配套设施(新建给水管线、排水管线、综合管线、人行道、照明管线、通信管线), 拟与在建公路同步施工。

建设地点: 凤凰县沱江镇。

工程承包范围: 经依法审定的施工图纸和工程量清单全部内容。

二、合同文件的组成:

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 合同协议书及其附件(含评标期间和合同谈判中澄清文件及补充资料、补充协议);

(2) 中标通知书;

(3) 投标函及投标函附录;

(4) 专用合同条款;

(5) 通用合同条款;

(6) 发包人要求;

(7) 价格清单;

(8) 承包人建议被甲方采纳部分;



(9) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

三、主要日期

计划开工日期：____年____月____日（具体以监理工程师签发的各工区开工令为准）。

计划竣工日期：____年____月____日；

工期总日历天数：960 天，其中设计工期为 60 天，施工工期为 900 天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计的内容和深度符合国家有关规范要求和发包人对设计要求，并达到施工图审查通过标准。

工程施工质量标准：按照现行国家有关工程施工验收规范和标准，工程质量等级达到合格标准。

五、合同价格和付款货币

1、人民币（大写）肆亿零玖拾柒万柒仟叁佰零壹元玖角贰分（¥400977301.92 元）。具体构成详见财评价格清单。其中：设计费（含税）为人民币（大写）肆佰玖拾陆万叁仟贰佰元整（¥4963200.00 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰拾捌万零玖佰叁拾伍元捌角伍分（¥280935.85 元）；

2、计量计价方式：施工造价部分的计价按《湖南省建设工程计价办法》及《湖南省建设工程消耗量标准》（湘建价（2020）56 号），取费执行湘建价【2016】160 号文、湘建价【2016】134 号文、湘建价【2017】134 号文、湘建价【2019】61 号文、湘建价【2019】47 号等计价规范性文件计取，人工工资单价按湘建价【2019】130 号执行，评审价材料按合同当期《湘西自治州工程造价》的价格为准、信息价上没有的材料经相关部门询价后确定。



如施工过程中,有最新的定额或取费文件、人工工资调整文件时,以最新文件及标准为准。

3. 结算方式:项目完工验收合格后进行结算,结算按实际发生工程量,以审计部门的审计结论为最终结算价;结算材料价格以施工当期当地发布的预算价为准,预算价未注明的关键材料价格、经批准需要变更的主材和影响造价较大项目的价格,甲乙双方另行签订合同时详尽约定。

4、付款方式

承包人每月 25 日前申报当月完成工程量的统计报表、计量文件报发包人及相关部门审核,经发包人 10 日内确认并支付至当月实际完成工作量 80%的进度款,最低付款限额为 600 万元。工程完工验收合格后 20 日内,付至工程计量总价的 80%。工程最终结算书以审计部门的审计结论为最终结算价,并经发包人和承包人确认后 20 日内工程款支付至结算总价的 97%,发包人按单项工程价款结算金额的 3%预留工程质量保修金。待工程质量保修期满后无息返还。

六、人员:

项目总负责人: 良永红

七、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、承包人承诺按合同约定承担工程设计、实施、竣工及缺陷修复。发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

九、合同份数及生效

本协议书一式玖份,具有同等法律效力,其中:正本叁份,联合体各方各执叁份;本协议书双方签字盖章后生效。

十、其他

本协议未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人(盖章):	凤凰县旅游干线公路建设有限责任公司	承包人(联合体牵头人)(盖章):	湖南省第四工程有限公司
法定代表人或其授权代表:		法定代表人或其授权代表:	
工商注册住所:		工商注册住所:	邵阳市双清区东大路675号
统一社会信用代码:	431230100178	统一社会信用代码:	91430500185520490U
邮政编码:		邮政编码:	
法定代表人:		法定代表人:	
授权代表:		授权代表:	
电 话:		电 话:	
电子邮箱:		电子邮箱:	
开户银行:		开户银行:	
账 号:		账 号:	
承包人(联合体成员)(盖章):	中国华西工程建筑设计有限公司		
法定代表人或其授权代表:			
工商注册住所:			
统一社会信用代码:			
邮政编码:			
法定代表人:			
授权代表:			
电 话:			
电子邮箱:			
开户银行:			
账 号:			

合同订立时间: 2021 年 6 月 4 日

合同订立地点: 凤凰县



工程竣工验收报告

工程名称： 凤凰高铁站及G354市政配套工程设计、

采购、施工（EPC）总承包

建设单位： 凤凰县旅游干线公路建设有限责任公司

法定代表人： 钱世强



湖南省住房和城乡建设厅制

年 月 日

工程竣工验收报告

建设单位名称	凤凰县旅游干线公路建设 有限责任公司	联系人	谢景良
		联系人电话	/
建设单位地址	湖南省湘西州凤凰县沱江 镇大坡脑22号	建设单位 信用代码	91433123MA4LN42J8W
工程名称	凤凰高铁站及G354市政配套工程设计、采购、施工（EPC）总承包		
工程地点	凤凰县沱江镇		
总造价（万元）	39601.410192万元		
工程类型	<input type="checkbox"/> 住宅工程 <input type="checkbox"/> 公共建筑 <input type="checkbox"/> 工业建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 <input type="checkbox"/> 桥涵工程 <input type="checkbox"/> 其他		
结构类型	按材料分： <input checked="" type="checkbox"/> 水泥混凝土结构 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 砖混结构 <input type="checkbox"/> 其他		
开工日期	2021年6月7日		
竣工验收日期	2024年1月25日		
施工许可证号	/		
勘察单位名称	湖南省湘西工程勘察设 计有限责任公司	项目负责人	彭溅清
设计单位名称	中国华西工程设计建设 有限公司	项目负责人	刘飞军
施工单位名称	湖南省第四工程有限公 司	项目负责人	艮永红
监理单位名称	湖南楚嘉工程咨询有限 公司	项目负责人	刘志军
工程质量监督 机构名称	凤凰县建设工程质量监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	项目负责人: 陈设计及相关要求.验收合格 (签名、公章) 2024年1月25日
	设计 单位 意见	项目负责人: 刘飞军 符合设计及规范要求 验收合格. (签名、公章) 2024年1月25日
	施工 单位 意见	项目负责人: 吕永红 符合设计及规范要求 验收合格 (签名、公章) 2024年1月25日
	监理 单位 意见	项目负责人: 刘志军 符合设计及规范要求 验收合格 (签名、公章) 2024年12月13日
	建设 单位 意见	项目负责人: 验收合格 (签名、公章) 2024年1月25日

中小企业声明函

本企业参加（深圳市宝安区西乡街道办事处）的（大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳中和市政工程有限公司 从业人员 76 人，营业收入为 12040.597010 万元，资产总额为 4719.508682 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（建筑业）行业的小型（企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳中和市政工程有限公司

日期：2025 年 03 月 17 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。