

标段编号： 2311-440311-04-05-712817001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 科学家谷周边公共空间综合提升项目施工

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 广东文科绿色科技股份有限公司

日期： 2025年03月19日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

1. 投标人营业执照（扫描件）；

营业执照

统一社会信用代码 91440300279296274G				营 业 执 照				扫描二维码 登录“国家企业信用 信息公示系统”了 解更多登记、备 案、许可、监管信 息。	
(副 本)		(副本号: 23-1)							
名 称	广东文科绿色科技股份有限公司			注 册 资 本	陆亿壹仟贰佰柒拾陆万柒仟零伍				
类 型	其他股份有限公司(上市)			成 立 日 期	拾叁元人民币 1996年12月05日				
法 定 代 表 人	李从文			住 所	广东省佛山市顺德区乐从镇东平 社区佛山新城天虹路46号信保广 场1号楼29楼02至04单元(住所 申报, 仅作办公用途)				
经 营 范 围	一般项目: 太阳能发电技术服务; 规划设计管理; 园林绿 化工程施工; 城市绿化管理; 城市公园管理; 森林公园管 理; 生态恢复及生态保护服务; 自然生态系统保护管理; 林业有害生物防治服务; 树木种植经营; 园艺产品种植; 花卉种植; 人工造林; 森林改培; 固体废物治理; 水污染 治理; 水环境污染防治服务; 土壤污染治理与修复服务; 物业管理; 光伏设备及元器件销售; 太阳能热利用产品销 售; 储能技术服务; 发电技术服务; 以自有资金从事投资 活动; 对外承包工程; 技术服务、技术开发、技术咨询、 技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭 营业执照依法自主开展经营活动); 许可项目: 建设工程设计; 建设工程施工; 文物保护工程施工; 电气 安装服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可 开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许 可证件为准)。(种植地点另设)。								
				登 记 机 关					
				2023	年 12 月 28 日				

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1月1日 至 6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

迁移通知书

业务编号:52300028215

深圳文科园林股份有限公司已于二〇二三年十二月二十二日在我局办理迁移登记手续，现将核准项目通知如下：

统一社会信用代码：91440300279296274G

注册号：440301103167551

企业名称：深圳文科园林股份有限公司

地址：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心（福田科技广场）A栋35、36层

法定代表人(负责人)姓名:李从文

法定代表人(负责人)证件号码:422326196909202833

成立日期：一九九六年十二月五日

营业期限：永续经营

出资期限：

核准日期：二〇二三年十二月二十二日

认缴注册资本（万元）：61276.7053

币种：人民币

企业类型：上市股份有限公司

副本数：23

一般经营项目：风景园林的规划设计，旅游规划设计，园林绿化的施工与养护，植树造林的规划设计与施工，园林古建工程施工，河湖整治工程施工，环保工程施工，建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，城乡规划编制、建设工程项目规划选址的可行性研究（以上需取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）；废水、固体废物以及污染修复等环境污染防治；林业有害生物防治；投资兴办实业（具体项目另行申报）、投资文化旅游项目（具体项目另行申报），生态环保技术咨询；花卉盆景的购销、租赁（不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目）；花卉苗木种植和新品种开发；企业形象策划。（以上内容法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

许可经营项目：废水、固体废物以及污染修复环境污染防治；

迁出原因：经营需要

备注：企业由深圳迁移至佛山市顺德区市场监督管理局登记；统一社会信用代码91440300279296274G；迁移前企业名称：深圳文科园林股份有限公司。





好差评



11440606696460872C4440125017054202312271LiE

顺德区行政服务中心(东座)

接收回执

2023122716525910064



微信扫描二维码查
询办理进度。
咨询及投诉电话：
12345。

申请人名称：广东文科绿色科技股份有限公司

申请人电话：13078105684

法定代表人姓名：李从文

受委托人姓名：梁灏星

受委托人联系电话：13078105684

取件方式：窗口送达

备注：文书出具时间以顺德区市场监督管理局审批受理开始计算

申请人证件号码：91440300279296274G

申请人地址：

法定代表人证件号码：

受委托人证件号码：440602200005062117

经办人姓名：陈嘉辉

你（单位）于 2023年12月27日 申请办理 外商投资股份有限公司变更登记，经核查，符合接收要求，予以接收。本申请将于 2 个工作日内作出受理决定。

接收材料清单如下：

序号	材料名称	原件（份）	复印件（份）	附件（份/页）
1	《公司登记（备案）申请书》	1	0	0
2	变更登记事项涉及公司章程修改的，提交修改公司章程的决议、决定（其中股东变更登记无须提交该文件，公司章程另有规定的，从其规定）	1	0	0
3	变更登记事项涉及公司章程修改的，提交修改后的公司章程或者公司章程修正案，并由公司法定代表人在公司章程或公司章程修正案上签字确认	1	0	0
4	变更事项相关证明文件	1	0	0
5	已领取纸质版营业执照的缴回营业执照正、副本	1	0	0

请于申请之日起 3 个工作日/自然日（不含特殊程序审查期限）后持本回执及辅助材料到发证窗口领取结果。

辅助材料：

序号	材料名称	原件（份）	复印件（份）
1	被授权人有效身份证明文件	1	0

（申办人签名）

（部门印章）

2023年12月27日

备注：此文书一式两份，一份送达申请人，一份存档。

窗口咨询电话：

核准迁入登记通知书

顺德核变通内字【2023】第fs23122710893号

名称:广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码：91440300279296274G

以上公司于二〇二三年十二月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
住所	深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心（福田科技广场）A栋35、36层	广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元（住所申报，仅作办公用途）
经营范围	风景园林的规划设计，旅游规划设计，园林绿化的施工与养护，植树造林的规划设计与施工，园林古建筑工程施工，河湖整治工程施工，环保工程施工，建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，城乡规划编制、建设工程项目规划选址的可行性研究（以上需取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）；废水、固体废物以及污染治理修复等环境污染防治；林业有害生物防治；投资兴办实业（具体项目另行申报）、投资文化旅游项目（具体项目另行申报），生态环保技术咨询；花卉盆景的购销、租赁（不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目）；花卉苗木种植和新品种开发；企业形象策划。（以上内容法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	一般项目：太阳能发电技术服务；规划设计管理；园林绿化工程施工；城市绿化管理；城市公园管理；森林公园管理；生态恢复及生态保护服务；自然生态系统保护管理；林业有害生物防治服务；树木种植经营；园艺产品种植；花卉种植；人工造林；森林改培；固体废物治理；水污染治理；水环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；物业管理；光伏设备及元器件销售；太阳能热利用产品销售；储能技术服务；发电技术服务；以自有资金从事投资活动；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；许可项目：建设工程设计；建设工程施工；文物保护工程施工；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。（种植地点另设）。
企业名称	深圳文科园林股份有限公司	广东文科绿色科技股份有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



2. 投标人资质证书（扫描件）；
市政公用工程施工总承包壹级

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	广东文科绿色科技股份有限公司
详细地址:	广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元 (住所申报, 仅作办公用途)
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300279296274G
法定代表人:	李从文
注册资本:	61276.7053万元人民币
经济性质:	其他股份有限公司 (上市)
证书编号:	D144147966
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	发证机关:
	2024 年 1 月 23 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00070043	

3. 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(扫描件);
安全生产许可证证明

统一社会信用代码：91440300279296274G		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]000451		
企 业 名 称：广东文科绿色科技股份有限公司		
法 定 代 表 人：李从文		
单 位 地 址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元（住所申报，仅作办公用途）		
经 济 类 型：其他股份有限公司（上市）		
许 可 范 围：建筑施工		
有 效 期：2023年01月17日 至 2026年01月17日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2024年01月26日		

拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015) 0007774

姓 名: 谭莉

性 别: 女

出 生 年 月: 1990年05月05日

企 业 名 称: 广东文科绿色科技股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年11月13日

有 效 期: 2024年10月10日 至 2027年11月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月10日



4. 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；

使用有效期: 2025年01月13日
- 2025年07月12日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 谭莉

性 别: 女

出生日期: 1990年05月05日

注册编号: 粤1442017201846572

聘用企业: 广东文科绿色科技股份有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)
市政公用工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)





中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

个人签名: 谭莉

签名日期: 2025年1月15日

签发日期: 2025年07月31日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



5. 投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）
保证保险

投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBHft202503110017

深圳市天健地产集团有限公司（招标人）：

鉴于广东文科绿色科技股份有限公司（以下简称投标人）参加科学家谷周边公共空间综合提升项目施工项目投标（标段编号：2311-440311-04-05-712817001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 80,000.00 元（大写：捌万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

2025 年 03 月 11 日

保单专用章

6101030247725

业务来源：个人代理
业务员名称：柯善旺 执业证号：
代理业务员名称：李伟云 执业证号：
个人代理姓名：李伟云 电话号码：13632908105
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000039

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250000780

投保人：广东文科绿色科技股份有限公司

证件号码：91440300279296274G

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元（住所申报，仅作办公用途）

联系电话：0757-36992000

被保险人：深圳市天健地产集团有限公司

证件号码：9144030019219788X3

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健创智中心B座7楼

联系电话：0755-23736076

项目名称：科学家谷周边公共空间综合提升项目施工

投保日期：2025年03月11日

招标项目编号：

标段名称：科学家谷周边公共空间综合提升项目施工

标段编号：2311-440311-04-05-712817001001

工程地址：深圳市光明区

投保人资质：一级

预计工期：

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	80000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）捌万元整 ￥：80000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整 ￥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年03月17日 00:00:00 时起至 2025年12月30日 23:59:59 时止 共计 289 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

1. 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
2. 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
3. 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年03月11日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区

业务经办：柯善旺

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

制单人：陈露露

保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）



中国建设银行单位客户专用回单

No: 1573
1080025751741596506192138
流水号: 440668938G89HBRKAYN

付款人	全 称	广东文科绿色科技股份有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44050166893800000905		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司佛山澜石支行		开户行	中国工商银行深圳市分行营业部
金 额		(大写) 人民币贰佰伍拾元整		(小写) ￥250.00	
凭证种类		电子转账凭证		凭证号码 107463105385	
结算方式		转账		用 途 科学家谷周边公共空间综合提升项目施工	
				打印柜员: Z1000001	
				打印机构: 中国建设银行	
				打印卡号:	

(借方回单)
(付款人回单)



生成时间: 2025-03-11 13:47:24 交易柜员: 交易机构: 440668938
此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。

基本账户开户许可证

基本存款账户信息



账户名称： 广东文科绿色科技股份有限公司

账户号码： 44050166893800000905

开户银行： 中国建设银行股份有限公司佛山澜石支行

法定代表人： 李从文
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5880111146601

2024年01月25日

10200111a1706169681154344



扫描全能王 创建

银行上下级关系隶属证明

说 明

中国建设银行股份有限公司佛山澜石支行为我分行下属机构。
特此说明。

中国建设银行股份有限公司佛山市分行



6、中小企业声明函

我司非中小企业

7. 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）
质量管理体系认证证书



环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 26924E00772R0M

兹证明

广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300279296274G

地址: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号

信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元 (住所申报, 仅作办公用途)

生产/经营场所: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号

信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元/广东省深圳市福田区深南大道 1006 号深

圳国际创新中心 (福田科技广场) A 栋 36 层

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的园林工程设计、市政公用工程施工, 城市园林绿化工程施工, 园林绿化养护 (花卉种植及养护服务), 病虫害防治 (治) 服务, 四害消杀和白蚁防治服务所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2024 年 03 月 13 日

有效日期: 2027 年 03 月 12 日

首次发证: 2024 年 03 月 13 日

换证日期: *****



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海幢大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26924S00712R0M

兹证明

广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300279296274G

地址: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号

信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元 (住所申报, 仅作办公用途)

生产/经营场所: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号

信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元/广东省深圳市福田区深南大道 1006 号

深圳国际创新中心 (福田科技广场) A 栋 36 层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的园林工程设计、市政公用工程施工, 城市园林绿化工程施工, 园林绿化养护 (花卉种植及养护服务), 病虫害防治 (治) 服务, 四害消杀和白蚁防治服务所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期: 2024 年 03 月 13 日

有效日期: 2027 年 03 月 12 日

首次发证: 2024 年 03 月 13 日

换证日期: *****



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振宪



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海幢大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

兹证明

广东文科绿色科技股份有限公司

注册地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号
信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元

审核地址：广东省深圳市龙岗区平湖街道华宝路文科大厦 14-16 层

建立的企业诚信管理体系符合标准：

GB/T 31950-2023

认证范围

资质范围内园林工程设计、市政公用工程施工相关的企业诚信管理活动；城市园林绿化工程施工、园林绿化养护、花卉种植、病虫害防治（治）服务、四害消杀和白蚁防治服务相关的企业诚信管理活动

认证证书编号： HICEIMS210005
统一社会信用代码： 91440300279296274G
初次发证日期： 2021 年 06 月 18 日
换证日期： 2024 年 06 月 17 日
证书有效日期： 2027 年 06 月 16 日

签发



扫描二维码，验证证书有效性



第一次监督
合格标识



第二次监督
合格标识

本证书由深圳华凯检验认证有限公司颁发，获证组织必须按规定执行年度监督审核，本证书应与 HIC 签发的“监督审核合格通知书”合并使用，并以贴在证书上的“合格标识”表明通过监督，保持注册资格。认证资格是否有效应登陆 www.hicgroup.com.cn 查询。证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询。

HIC Certification Service

地址：中国广东省深圳市罗湖区笋岗东路 3019 号百汇大厦北座 25B

邮箱：hic@hicgroup.com.cn