

标段编号：2501-440306-04-01-857843001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市森蓝建设集团有限公司

日期：2025年03月17日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标担保（扫描件）；

投标保函的格式见第四章—投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分，纸质银行保函原件在中标候选人确定后由招标人收取。若采用电子银行保函的，招标人在资格审查页面查看电子银行保函。投标人申请的电子银行保函出函时间应确保在截标之前。

若采用保证保险的，投标人在投标时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单的，应当视同已经缴纳投标保证金或提供银行保函。保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件及保费转账凭证编入投标文件中。采用电子保证保险的，招标人在资格审查页面查看电子保证保险。

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中的业绩截图，同时提交中标通知书（如有）、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核；

（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，同时提交中标通知书、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核。按此种方式提

供业绩证明材料的，须在《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未按要求在“备注”栏填写的对应该项业绩不予认可。

6.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》仅作为择优要素，不作为资格审查要素。

6.3 同类工程业绩是指“市政公用工程”施工业绩。

6.4 投标人项目经理业绩登记时间为项目截标时间后的将不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

6.6 招标人将核实投标人提交的项目经理工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

7、中小企业声明函（原件扫描件）：未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。

1、投标人营业执照（扫描件）；



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森蓝建设集团有限公司 2025年03月03日 的变更信息

变更前地址	深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4座27B
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-07-04
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-02-26

打印时间：2025年03月04日11:59:23

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市森蓝建设集团有限公司 2025年03月03日 的变更信息

变更前地址	深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4座27B
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-07-04
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-02-26

登记通知书

业务流程号:22511020963

深圳市森蓝建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22511020963

深圳市森蓝建设集团有限公司:

我局予以换发营业执照6份。



2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4座27B

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300359820566U

注册资本: 10000万元人民币

证书编号: D144142458

资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。

法定代表人: 黄文奎

经济性质: 有限责任公司

有效期: 2028年12月22日



发证机关:

2024 年 7 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00080774



建筑业企业资质证书

证书编号: D244190321

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

法定代表人: 黄文奎

注册地址: 深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4栋B座27B

有效期: 至2028年12月14日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅
信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月31日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344072727

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

法定代表人: 黄文奎

注册地址: 深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4栋B座27B

有效期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月09日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：91440300359820566U



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009046

企业名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

法定代表人：黄文奎

单位地址：深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4座27B

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年07月22日至2025年07月22日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0071479

姓 名: 刘贵飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年08月25日

企 业 名 称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年10月18日

有 效 期: 2024年10月18日 至 2027年10月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日



4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）

（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

		使用有效期: 2025年03月14日 - 2025年09月10日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	刘贵飞	
性 别:	男	
出生日期:	1988年08月25日	
注册编号:	粤1502015201513517	
聘用企业:	深圳市森蓝建设集团有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
个人签名: 		
签名日期: 2025.3.14		中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年09月14日

5、投标担保（扫描件）；

业务来源：传统直销业务
业务员名称：龚明道 执业证号：

永安财产保险股份有限公司
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。
保险单号：24403002059011250000814

投保人：深圳市森蓝建设集团有限公司	证件号码：91440300359820566U
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406
联系电话：13534228821	
被保险人：深圳市宝安区西乡街道办事处	证件号码：11440306K31734854N
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号
联系电话：0755-27864367	
项目名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程	
投保日期：2025年03月14日	招标项目编号：
标段名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程	标段编号：2501-440306-04-01-857843001001
工程地址：深圳市宝安区西乡街道	投保人资质：一级
预计工期：	

主险：	保险责任	保险金额	保费
	投标保证保险	200000.00	250.00
附加险：	保险责任	保险金额	保费
保险金额总计：（大写） 贰拾万元整			¥：200000.00
保险费总计：（大写） 贰佰伍拾元整			¥：250.00
保险期间：自北京时间 2025年03月17日 00:00:00 时起至 2025年11月30日 23:59:59 时止	共计	259	天
特别约定：			
详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》			

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）
附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国	司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）	保险合同争议解决方式：诉讼
--------------	-----------------------	---------------

明示告知：
1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年03月14日	签单机构（签章）：	核保人：
签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区	制单人：陈紫蓉	永安财产保险股份有限公司（印章）
业务经办：龚明道	保单查询地址：www.yaic.com.cn	
全国统一客户热线：95502	重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。	

投标保证保险凭证

编号：YASZTBBHft202503140022

深圳市宝安区西乡街道办事处（招标人）：

鉴于深圳市森蓝建设集团有限公司（以下简称投标人）参加大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程项目投标（标段编号：2501-440306-04-01-857843001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 200,000.00 元（大写：贰拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：

2025 年 03 月 14 日



中国建设银行网上银行电子回执					
币别： 人民币元 日期： 20250314 凭证号： 107475157622 账户明细编号-交易流水号： 17135-442000061H5BVM8W96R					
付款人	全 称	深圳市森蓝建设集团有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44250100006100002209		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳前进支行		开户行	中国工商银行深圳市分行
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00	
用 途	大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					



基本存款账户信息

账户名称： 深圳市森蓝建设集团有限公司

账户号码： 44250100006100002209

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

法定代表人： 黄文奎
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840133511207

2021 年 08 月 17 日

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

附件一：

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合同签 订日期或施工许可 发证日期	备注（网址中 文名及有效的 网址链接）
1	贵州聚众诚水利有 限责任公司	紫云县水务一体 化 PPP 建设项目 (一期) 二标段	40263.4253 02	2021 年 5 月 26 日	全国建筑市场 监管公共服务 平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2715153
2					
3					
4					
5					

1、紫云县水务一体化 PPP 建设项目（一期）二标段

全国建筑市场监管公共服务平台：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2715153>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘贵飞					
证件类型	居民身份证	证件号码	522631*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市森蓝建设集团有限公司				

执业注册信息	个人工程业绩	个人业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录
序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	紫云县水务一体化PPP建设项目（一期）二标段	贵州省-安顺市-紫云苗族布依族自治县	5204252105260001	市政工程	贵州聚众减水利有限责任公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

紫云县水务一体化PPP建设项目（一期）二标段				贵州省-安顺市-紫云苗族布依族自治县	
项目编号	5204252105260001	省级项目编号	5204252105220002	 <div>项目地址：紫云县县城、白石岩乡、火花镇、宗地镇、四大寨乡、坝羊镇</div>	
建设单位	贵州聚众减水利有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91520425MAAJUEYBOL		
项目分类	市政工程	建设性质	新建		
总面积(平方米)	15360	总投资(万元)	40263.42		
立项级别	--	立项文号	--		

工程基本信息	招标投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标
施工许可信息	质量监督信息	安全监督信息	施工现场安全专业人员信息	施工现场管理人员信息	施工现场特种作业人员信息	施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息	施工现场工程监督人员信息					
数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	5204252105220002-SX-001	38832.7	--	2021-05-26	5204252105260001-SX-001	查看



施工许可详情

项目名称	紫云县水务一体化PPP建设项目（一期）二标段		
工程名称	紫云县水务一体化PPP建设项目（一期）二标段		
施工许可证编号	5204252105260001-SX-001	省级施工许可证编号	5204252105220002-SX-001
项目代码	--	项目编号	5204252105260001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	5204252105220002-BD-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	365	数据等级	C
项目经理	刘贵飞	所属单位	贵州水务建设工程有限公司
总监理工程师	柳太能	所属单位	深圳市九州建设技术股份有限公司
合同金额(万元)	38832.7	面积(平方米)	--

关闭

C

5204252105220002-SX-001

38832.7

--

2021-05-26

5204252105260001-SX-001

查看

中标通知书

牵头单位：贵州水务建设工程有限公司（中标人名称）

联合体单位：智诚建科设计有限公司

你方于 2020 年 11 月 18 日（投标日期）所递交的紫云县水务一体化 PPP 建设项目（一期）二标段勘察、设计、施工总承包（EPC）（项目名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：施工投标报价下浮 0.05%，勘察费下浮 1.0%，设计费下浮 1.0%

工期：24 个月（其中勘察周期：1 个月；设计周期：1 个月）

勘察要求的质量标准：满足《建设工程勘察设计管理条例》及相关勘察强制性规范要求。

设计要求的质量标准：满足现行工程建设标准、设计规范和招标文件要求的设计深度。

施工要求的质量标准：达到国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

项目负责人（项目经理）：刘贵飞（姓名）市政公用工程（专业）壹（级注册建造师）贵 150151513517（注册证号）。

勘察负责人：郝刚（姓名）岩土（专业）注册土木工程师 AY153201240（注册证号）。

设计负责人：占群松（姓名）给水排水（专业）注册公用设备工程师 CS 153300824（注册证号）。

项目管理人员：技术负责人：汪春霞（姓名），施工员：王旭轩（姓名），质量员：秦意（姓名），安全员：邱雄（姓名），材料员：殷谢明（姓名），资料员：杜顺明（姓名），造价员：唐小伟（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 贵州聚众诚水利有限责任公司（指定地点）与我方签订合同。

特此通知。

招标人：_____（盖单位章）

招标代理机构：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

备案地建设行政主管部门意见：

2020 年 11 月 24 日

中华人民共和国

建筑工程

施工许可证

(正本)

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 S204252105220002-SX-001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 安顺市紫云苗族布依族自治县住房和
城乡建设局

发证日期 2021 年 5 月 26 日

建设单位	贵州聚众水利有限责任公司		
工程名称	紫云县水务一体化 PPP 建设项目（一期）二标段		
建设地址	紫云县县城、白石岩乡、火花镇、宗地镇、四大寨乡、 坝羊镇		
建设规模	17000.00m	合同价格	38832.7000 万元
勘察单位	智诚建科设计有限公司		
设计单位	智诚建科设计有限公司		
施工单位	贵州水务建设工程有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
勘察单位项目负责人	许玉静	设计单位项目负责人	占群松
施工单位项目负责人	刘贵飞	总监理工程师	柳太能
合同工期	2021 年 07 月 6 日 至 2022 年 07 月 6 日		
备注			

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数，时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

贵州省住房和城乡建设厅印制

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：5204252105220002-SX-001

建设单位：贵州聚众诚水利有限责任公司

建设单位项目负责人：姚良宵

工程名称：紫云县水务一体化 PPP 建设项目（一期）二标段

建设地点：紫云县县城、白石岩乡、火花镇、宗地镇、四大寨乡、坝羊镇

建设工程项目明细表					
名称	建筑面积/长度（平方米/米）	层数			
		地上	地下	地上	地下
县城水厂	2560.000	0	0	0	0
白石岩乡水厂	2560.000	0	0	0	0
火花镇水厂	2560.000	0	0	0	0
宗地镇水厂	2560.000	0	0	0	0
四大寨乡水厂	2560.000	0	0	0	0
坝羊镇水厂	2560.000	0	0	0	0
总建筑面积： 15360.000 地上建筑面积： 0.000 地下建筑面积： 0.000					
备注：					

注意事项

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

（日期盖审批章）

2021年5月26日



贵州省住房和城乡建设厅印制

(合同编号: GZSJ-JYB-EPC-ZYYTH[2020])

**紫云县水务一体化 PPP 建设项目(一期)二标段
勘察、设计、施工总承包(EPC)**

合同书

发包人: 贵州聚众诚水利有限责任公司

承包人 1: 贵州水务建设工程有限公司

承包人 2: 智诚建科设计有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称) 贵州聚众诚水利有限责任公司

承包人1(全称) 贵州水务建设工程有限公司

承包人2(全称) 智诚建科设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就 紫云县水务一体化 PPP 建设项目(一期)二标段勘察、设计、施工总承包(EPC) 项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 紫云县水务一体化 PPP 建设项目(一期)二标段勘察、设计、施工总承包(EPC)

工程批准、核准或备案文号: 紫云自治县发展和改革局(紫发改投资【2020】55号)

工程内容及规模:

(一)供水工程:

1、乡镇:紫云自治县城乡供水建设工程,合计新建供水水厂规模为 $10000\text{m}^3/\text{d}$,新建取水泵站、输水管道和配水管网等。(1)白石岩片区新建配水管网;(2)火花片区新建规模为 $3000\text{m}^3/\text{d}$ 供水厂,新建取水泵站、输水管道和配水管网等;(3)宗地片区新建规模为 $7000\text{m}^3/\text{d}$ 供水厂,新建输水管道和配水管网等。

(二)污水处理工程:

1、县城:(1)紫云县城雨污分流改造工程:铺设和改造雨水及污水管网、配套检查井及提升泵站,新建三期污水处理厂设计规模为 $5000\text{m}^3/\text{d}$;县城合计新建污水处理规模为 $7000\text{m}^3/\text{d}$ 。

2、乡镇:合计新建污水处理规模为 $1600\text{m}^3/\text{d}$,新建污水管网、配套检查井及提升泵站等;紫云自治县乡镇污水处理建设项目:新建 5 座污水处理厂,合计规模为 $1600\text{m}^3/\text{d}$ 。

工程所在省市详细地址: 紫云县县城、白石岩乡、火花镇、宗地镇、四大寨乡、坝羊镇。

工程承包范围: 所有阶段勘察(包含初步勘察、详细勘察、施工勘察、边坡勘察、管网和地形图测量、边坡设计、变形监测)、设计(含初步设计、施工图

设计、施工图预算编制及配合发包人施工图送审)、施工(EPC)总承包及所附清单的设备采购、技术指导及售后服务等内容直至完工验收交付发包人使用。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

本工程的《可行性研究报告》,相关专题研究报告及批复意见,国家及当地现行的有关技术标准、规范等。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 具体以发包人通知

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 具体以发包人通知

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 具体以发包人通知

工期: 24个月

四、工程质量标准

工程勘察质量标准: 勘察满足《建设工程地质勘察设计管理条例》及相关地质勘察强制性规范要求

工程设计质量标准: 满足现行工程建设标准、设计规范和本招标文件要求的设计深度

工程施工质量标准: 达到国家现行有关施工质量验收规范合格标准

五、合同价格和付款货币

合同价格暂定为:人民币(大写)肆亿零贰佰陆拾叁万肆仟贰佰伍拾叁元零贰分(小写¥402634253.02元)(含税)最终以实际结算为准。

其中:

工程建安费暂定为:人民币(大写)叁亿捌仟捌佰叁拾贰万柒仟叁佰叁拾玖元贰角(小写¥388327339.2元);

勘察设计费用暂定为:人民币(大写)壹仟肆佰叁拾万零陆仟玖佰壹拾叁元捌角贰分(小写¥14306913.82元)(包含所有阶段勘察(包含初步勘察、详细勘察、施工勘察、边坡勘察、管网和地形图测量、边坡设计、变形监测)、设计(含初步设计、施工图设计、施工图预算编制及配合发包人施工图送审))。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件,本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 本合同专用条款;
- (3) 中标通知书;
- (4) 招投标文件及其附件;
- (5) 本合同通用条款;
- (6) 合同附件;
- (7) 标准、规范及有关技术文件;
- (8) 设计文件、资料和图纸;

(9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

八、承诺

承包人承诺,按照法律规定及合同约定组织完成工作。

发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

九、合同生效

本合同在以下条件满足之后生效: 合同当事人签章之日起

十、其它

1、合同订立时间: 2020 年 12 月 06 日

2、合同订立地点: 贵州省安顺市紫云县

3、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



签 署 页

发包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

组织机构代码: 91520425MAAK1QPI42

地 址: 贵州省安顺市紫云县五峰街
道迎宾大道中段(县城投公
司二楼)

邮政编码: 550800

法定代表人: 王 成

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____



承包人1: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

组织机构代码: 91520100322669532R

地 址: 贵州省贵阳市观山湖区长岭北路
6号大唐东原财富广场1号栋8
层

邮政编码: 550081

法定代表人: 李 学

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 贵阳银行股份有限公司中南支
行

账 号: 11710120050000024



承包人2: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

地 址: 贵州省铜仁市万山区仁山街道
办事处大众创业万众创新产业园主楼B
栋10楼B1006

邮政编码: 554299

法定代表人: 杜佳

委托代理人: _____

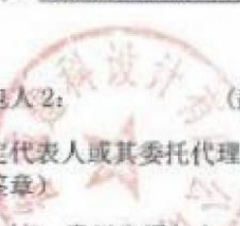
电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
银川西城支行

账 号: 64050112010000001006



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 紫云县水务一体化 PPP 建设项目（一期）二标段

验收日期: 2023 年 10 月 27 日

建设单位（盖章）: 贵州聚众诚水利有限责任公司

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	紫云县水务一体化 PPP 建设项目（一期）二标段		工程地点	安顺市紫云苗族布依族自治县
工程规模	1、乡镇污水处理厂及管网工程（宗地镇400m³/d污水处理厂一座，管道10606m；四大寨乡300m³/d污水处理厂一座，管道4492m；火花镇300m³/d污水处理厂一座，管道11540m；白石岩乡300m³/d污水处理厂一座，管道8345m；坝羊镇300m³/d污水处理厂一座，管道12148m）； 2、宗地镇供水工程，新建水厂7000m³/d，配水管网678km； 3、白石岩乡输水管网18km，配水管网400km； 4、城区雨污分流改造工程主管网65km，入户支管58km； 5、县城三期污水处理厂5000m³/d。		工程造价 (万元)	38832.7
结构类型	市政综合工程		工程用途	市政公用
施工许可证号	5204252105220002-SX-001		开工日期	2020年 12 月 09 日
监督单位	紫云苗族布依族自治县住房和城乡建设局		监督登记号	
建设单位	贵州聚众诚水利有限责任公司			
勘察单位	智诚建科设计有限公司	资质证书号	乙级	
设计单位	智诚建科设计有限公司		乙级	
施工单位	贵州水务建设工程有限公司		市政贰级	
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		甲级	
施工图审查单位	贵州省建院勘察设计图审有限公司			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设内业组、外业组。

1、验收组

组 长	肖青
副组长	王成、冯诚
组 员	文芳秀、吴辉、李尚源、张江鹏、田主扬、曾尹琪、别柯伟、王文兵、王绩、柳太能、杨关富、刘贵飞、刘荣华

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
内业组	李尚源	王成、张江鹏、田主扬、曾尹琪、文芳秀、刘荣华、杨关富
外业组	吴辉	肖青、冯诚、吴辉、李尚源、别柯伟、王绩、柳太能、刘贵飞

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

竣工验收人员签到单

工程名称：紫云县水务一体化 PPP 建设项目（一期）二标段勘察、设计、施工总承包（EPC）

验收时间：2023 年 10 月 27 日

序号	姓 名	工 作 单 位	职务	职称	联系电话
1	卜 杰	县水务局		工程师	18095359745
2	冯 斌	—			
3	冯 斌				
4	冯 斌				
5	张江明	西北国际审计			
6	吴 辉	县水务局			
7	李 为 强	县水务局			
8	杨 芳 富	贵州水务建设股份有限公司	项目负责人	高级工程师	186862036
9	杨 芳 富	—	项目负责人		19338336999
10	刘 芳 飞	贵州水务建设股份有限公司	项目负责人		15284476370
11	黄 月 琴	贵州水务建设股份有限公司	勘察		17775657099
11	刘 芳 飞	—	勘察		
12	王 文 兵	—	设计		
13	王 文 兵	—	设计		
14	刘 芳 飞	贵州水务建设股份有限公司	项目负责人		
15	刘 芳 飞	贵州水务建设股份有限公司	项目负责人		18828090004
16					
17					
18					
19					
20					
21					
参加验收的监督人员					
1					
2					
3					

注：参加验收人员签到顺序：建设、施工、监理、勘察、设计及相关单位。

紫云县水务一体化PPP建设项目（一期）二标段勘察、
设计、施工总承包（EPC）验收意见

单 位	县水利局.		
姓 名	冯诚	职务/职称	
联系电话	13885347130.	日 期	2023.10.27.

验收意见

1. 宋地水厂基本达到设计功能要求.
2. 宋地镇、白石岩乡管网工程已按设计完成工程量,
基本达到功能要求.
3. 原则通过验收.

紫云县水务一体化PPP建设项目（一期）二标段勘察、
设计、施工总承包（EPC）验收意见

单 位	紫云县发展和改革局		
姓 名	唐尚源	职务/职称	投资股负责人
联系电话	17608538464	日 期	2023年10月27日
验收意见			
<p>1.完善勘察、设计、施工、监理投标文件及合同资料。</p> <p>结论：原则上同意紫云县水务一体化PPP建设项目（一期）二标段验收通过。</p>			

紫云县水务一体化PPP建设项目（一期）二标段勘察、
设计、施工总承包（EPC）验收意见

单 位	紫云县城管局		
姓 名	吴梓	职务/职称	
联系电话	1587053322	日 期	2023.10.27
验收意见			
<p>县城雨水分流管网闭水试验记录表 无法马全同月，请施工单位按照相关规范进行试验 做好记录，确保质量符合要求。意见经原则通过。</p>			

紫云县水务一体化PPP建设项目（一期）二标段勘察、
设计、施工总承包（EPC）验收意见

单 位	西北国际项目管理有限公司		
姓 名	张仁刚	职务/职称	审计
联系电话	13158086668	日 期	2023.10.27

验收意见

在本次工程中，我们采取了多种措施，确保审计工作的全面性和准确性。此外，我们还对工程各项费用进行了严格审核，确保工程造价的真实性和合理性。

紫云县水务一体化PPP建设项目（一期）二标段勘察、
设计、施工总承包（EPC）验收意见

单 位	贵州聚众诚水利有限责任公司		
姓 名	mx	职务/职称	
联系电话		日 期	2023.10.27

验收意见

- 一、投标资料未打印装订
- 二、部分现场回填未完成
(管沟)
- 三、巨石若桥边污水管道有损坏堵塞。

综上，请施工单位及时完善项目资料，对现场存在问题及时整改完毕，报监理单位和专业单位，原则上同意验收通过。

紫云县水务一体化PPP建设项目（一期）二标段勘察、设计、施工总承包（EPC）验收意见

单 位	紫云县水务局		
姓 名	肖青	职务/职称	水利事业发展中心主任
联系电话	18085358745	日 期	2023.10.27

验收意见

项目存在问题:

1. 白石岩供水项目应加快实施,主管镇墩应及时补充,与县城供水及智能化项目交叉的建设内容应及时恢复。
2. 县城污水管网建设应补充入户调查相关资料。
3. 县城三期污水处理厂出水口位置设计单位再次复核,并及时开展整改。
4. 县城污水管网改造提供整改前后对比图或影像资料。

综上,市设计、监理、施工单位针对以上问题进行整改。

原则通过验收。

肖青

2023.10.27

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程,验收程序有效符合规范要求,同意验收,本项目工程综合评定“合格”。

验收日期: 2023 年 10 月 27 日

建设单位



项目负责人: 一

法人代表: 2024

监理单位



(公章)

项目总监: 刘万能

勘察单位



项目负责人: 别柯伟

设计单位



项目负责人: 刘万能

施工单位



项目负责人: 刘贵飞

7、中小企业声明函（原件扫描件）；未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。

中小企业声明函

本企业深圳市森蓝建设集团有限公司参加（单位名称：深圳市宝安区西乡街道办事处）的（项目名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市森蓝建设集团有限公司企业 从业人员 81 人，营业收入为 100673 万元，资产总额为 19090 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业 （中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市森蓝建设集团有限公司

日期：2025年3月14日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。