

标段编号：2501-440306-04-01-857843001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

日期：2025年03月17日

## 资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标担保（扫描件）；

投标保函的格式见第四章一投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分，纸质银行保函原件在中标候选人确定后由招标人收取。若采用电子银行保函的，招标人在资格审查页面查看电子银行保函。投标人申请的电子银行保函出函时间应确保在截标之前。

若采用保证保险的，投标人在投标时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单的，应当视同已经缴纳投标保证金或提供银行保函。保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件及保费转账凭证编入投标文件中。采用电子保证保险的，招标人在资格审查页面查看电子保证保险。

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中的业绩截图，同时提交中标通知书（如有）、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核；

(2) 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，同时提交中标通知书、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核。按此种方式提供业绩证明材料的，须在《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未按要求在“备注”栏填写的对应该项业绩不予认可。

6.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》仅作为择优要素，不作为资格审查要素。

6.3 同类工程业绩是指“市政公用工程”施工业绩。

6.4 投标人项目经理业绩登记时间为项目截标时间后的将不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

6.6 招标人将核实投标人提交的项目经理工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

7、中小企业声明函（原件扫描件）；未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。

---

一、投标人营业执照（扫描件）；



统一社会信用代码  
91440300757619315D

营业执照

(副本)



名称  
深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

类型  
股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

法定代表人  
吕瑞

成立日期  
2003年12月25日

住所  
深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023 年 10 月 20 日



国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300757619315D

注册号:

法定代表人: 吕瑞

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年12月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300757619315D

· 注册号:

· 类型: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

· 注册资本: 5000.000000万人民币

· 登记机关: 深圳市市场监督管理局

· 住所: 深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室

· 企业名称: 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

· 法定代表人: 吕瑞

· 成立日期: 2003年12月25日

· 核准日期: 2023年10月20日

· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

· 经营范围: 一般经营项目是: 风景园林的规划设计; 花卉苗木盆景的销售、租赁; 农产品栽培; 建筑机械的销售; 园林机械及配件的销售; 投资兴办实业 (具体项目另行申报)。 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外; 涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 五金产品零售; 五金产品批发。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 市政公用工程、建筑工程施工、城市及道路照明工程、钢结构工程、给排水工程、地基基础工程、环保工程、道路工程; 园林古建筑工程、园林绿化施工与养护、水土保持工程、造林工程、生态修复工程、河道治理工程、装饰装修工程、水污染治理工程、生态环境建设工程、边坡治理工程、体育场地设施工程、机电设备的上门安装; 电梯安装工程、堤防工程、水工大坝工程、管道工程、消防设施工程、土石方工程、机械租赁、建筑劳务派遣。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)

请登录查看更多信息

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司的基本信息

|             |                                                                                                     |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 统一社会信用代码：   | 91440300757619315D                                                                                  |
| 注册号：        | 440307103462441                                                                                     |
| 商事主体名称：     | 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司                                                                                   |
| 住所：         | 深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室                                                                    |
| 法定代表人：      | 吕瑞                                                                                                  |
| 认缴注册资本（万元）： | 5000                                                                                                |
| 经济性质：       | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）                                                                                |
| 成立日期：       | 2003-12-25                                                                                          |
| 营业期限：       | 永续经营                                                                                                |
| 核准日期：       | 2023-10-20                                                                                          |
| 年报情况：       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示 |
| 主体状态：       | 开业（存续）                                                                                              |
| 分支机构：       |                                                                                                     |
| 备注：         |                                                                                                     |



## 二、投标人资质证书（扫描件）；

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                      |
| <b>建筑业企业资质证书</b>                                                                    |                                                                                      |
| 证书编号: D244751293                                                                    |                                                                                      |
| 企 业 名 称: 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司                                                          |                                                                                      |
| 统一社会信用代码: 91440300757619315D                                                        |                                                                                      |
| 法 定 代 表 人: 吕瑞                                                                       |                                                                                      |
| 注 册 地 址: 深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室                                           |                                                                                      |
| 有 效 期: 至 2025年06月04日                                                                |                                                                                      |
| 资 质 等 级: 市政公用工程施工总承包二级<br>机电工程施工总承包二级<br>建筑工程施工总承包二级<br>*****                       |                                                                                      |
|  |  |
| 先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验                                                   | 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅                                                                    |
|                                                                                     | 发证日期: 2024年06月04日                                                                    |

三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

|                             |                                  |                                                                                     |  |
|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 统一社会信用代码：91440300757619315D |                                  |  |  |
| 安全生产许可证                     |                                  |    |  |
| 编号：（粤）JZ安许证字[2023]010274    |                                  |                                                                                     |  |
| 企业名称                        | 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司                |                                                                                     |  |
| 法定代表人                       | 吕瑞                               |                                                                                     |  |
| 单位地址                        | 深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室 |                                                                                     |  |
| 经济类型                        | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）             |                                                                                     |  |
| 许可范围                        | 建筑施工                             |                                                                                     |  |
| 有效期                         | 期：2023年07月03日至 2026年07月03日       |                                                                                     |  |
| 发证机关：                       |                                  |   |  |
| 发证日期：                       |                                  | 2023年12月01日                                                                         |  |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部 监制          |                                  |                                                                                     |  |



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)9003101

姓名:李国钦

性别:男

出生年月:1978年11月09日

企业名称:深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月01日

有效期:2024年05月31日至2025年07月01日


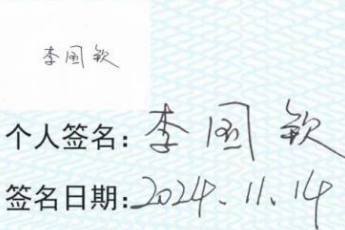


发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月31日



#### 四、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）；

|                                                                                     |                                                                                           |                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|    |                                                                                           | 使用有效期: 2024年11月14日<br>- 2025年05月13日               |
| <h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>                                                           |                                                                                           |                                                   |
| 姓 名: 李国钦                                                                            |        |                                                   |
| 性 别: 男                                                                              |                                                                                           |                                                   |
| 出生日期: 1978年11月09日                                                                   |                                                                                           |                                                   |
| 注册编号: 粤1452018201901434                                                             |                                                                                           |                                                   |
| 聘用企业: 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司                                                             |                                                                                           |                                                   |
| 注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)                                            |                                                                                           |                                                   |
|  |       |                                                   |
|                                                                                     |                                                                                           |                                                   |
| 请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询                                                             | 个人签名:  | 中华人民共和国住房和城乡建设部<br>一级建造师行政许可<br>签发日期: 2024年05月15日 |



## 五、投标担保（扫描件）；



### 基本存款账户信息

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| 账户名称:             | 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司    |
| 账户号码:             | 650019955100015      |
| 开户银行:             | 深圳福田银座村镇银行股份有限公司西乡支行 |
| 法定代表人:<br>(单位负责人) | 吕瑞                   |
| 基本存款账户编号:         | J5840005640707       |

2021 年 12 月 13 日



注：办理其他银行账户的开立、变更等账户业务需提供基本存款账户编号，请妥善保管。

银座银行网上银行交易凭证

交易日期: 2025-02-26 11:26:24

付款人户名: 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

收款人户名: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司

金额: ¥250.00

(大写): 贰佰伍拾元整

收款人开户行: 中国工商银行深圳市分行营业部

手续费: ¥0.00

年利率: %

附言: 大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

付款人账号: 650019955100015

收款人账号: 4000023029200285196

交易名称: 跨行转账

网银流水号: 253647628

利息: 0.00



打印方式: 网银打印

打印次数: 1

打印时间: 2025-02-26 11:26:25

备注: 此凭证作为银行受理回单, 不作为收款方到账依据。

关闭

打印



业务来源：个人代理  
业务员名称：柯善旺 执业证号：  
代理业务员名称：李伟云 执业证号：  
个人代理姓名：李伟云 电话号码：13632908105  
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000039

永安财产保险股份有限公司  
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。  
保险单号：24403002059011250000541

投保人：深圳市卓越市政建设集团股份有限公司  
证件类型：统一社会信用代码  
联系电话：0755-29102599  
被保险人：深圳市宝安区西乡街道办事处  
证件类型：统一社会信用代码  
联系电话：0755-27864367  
证件号码：91440300757619315D  
联系地址：深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室  
证件号码：11440306K31734854N  
联系地址：深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号

项目名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

投保日期：2025年02月26日

招标项目编号：

标段名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

标段编号：2501-440306-04-01-857843001001

工程地址：深圳市宝安区西乡街道

投保人资质：二级

预计工期：

主险：

| 保险责任   | 保险金额      | 保费     |
|--------|-----------|--------|
| 投标保证保险 | 200000.00 | 250.00 |

附加险：

| 保险责任 | 保险金额 | 保费 |
|------|------|----|
|------|------|----|

保险金额总计：（大写）贰拾万元整  
¥：200000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整  
¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年03月11日 00:00:00 时起至 2025年11月30日 23:59:59 时止 共计 265 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年02月26日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区

业务经办：柯善旺

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

制单人：陈紫蓉

保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

# 投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBBHft202502260008

深圳市宝安区西乡街道办事处 (招标人):

鉴于深圳市卓越市政建设集团股份有限公司 (以下简称投标人) 参加大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程项目投标 (标段编号: 2501-440306-04-01-857843001001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

## 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 200,000.00 元 (大写: 贰拾万元整)。

## 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。


我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

## 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附: 《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: 

2025 年 02 月 26 日



建设工程投标保证保险特别约定清单

本清单为建设工程投标保证保险的有效组成部分。

第1页共1页

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 特别约定                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <div>1. 永安保险公司服务电话：95502。</div> <div>2. 我公司最近季度的偿付能力信息请详见我公司官网。</div> <div>3. 本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日), 延长投标有效期无须通知我方</div> <div>4. 在本保证保险的保证期间内, 如果被保证人出现下列情形之一, 受益人可以向我方提起索赔:</div> <div>1). 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;</div> <div>2). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同</div> <div>3). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。</div> <div>5. 在本保证保险的保证期间内, 我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 将不</div> <div>争辩、不挑剔、不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。</div> <div>6. 受益人的索赔通知应当说明索赔理由, 并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。</div> <div>7. 本保证保险项下的权利不得转让</div> <div>8. 本保证保险的保证期间届满, 或我方已向受益人支付本保证保险的保险金额, 我方的保证责任免除</div> <div>9. 本保证保险适用中华人民共和国法律</div> <div>10. 我公司最近季度的综合偿付能力充足率、分类监管评级信息, 请在我司网站<a href="http://www.yanac.com.cn/payinfo">http://www.yanac.com.cn/payinfo</a>中进行查看。</div> <div>11. 尊敬的客户, 如有疑问或问题, 可拨打永安保险公司客服(投诉)电话95502, 也可以向当地的保险行业协会或保险</div> <div>监管机关反映, 必要时还可以根据合同约定, 申请仲裁或向法院起诉。</div> |



## 六、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》

附件一：

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

| 序号 | 建设单位           | 项目名称               | 中标金额或合同金额<br>(万元)                                          | 中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期      | 备注（网址中文名及有效的网址链接）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|----------------|--------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 梧州市万秀区万源投资有限公司 | 夏郢镇乡村振兴战略工程项目工程总承包 | 中标金额：<br>19878.157810 万元<br><br>(建安费用：<br>19578.157810 万元) | 中标日期：<br>2022 年 10 月 31 日 | 项目所在地：梧州市万秀区夏郢镇<br><br>网站名称：全国公共资源交易平台(广西壮族自治区)<br><br>网站查询地址：<br><a href="http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/projectDetails.html?infoId=45d6924d-92db-4e7f-a4f5-a7e335f06d09&amp;categorynum=001001001005">http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/projectDetails.html?infoId=45d6924d-92db-4e7f-a4f5-a7e335f06d09&amp;categorynum=001001001005</a> |
| 2  | 广西绿城水务股份有限公司   | 横县污水处理厂水质提标及二期工程   | 中标金额：<br>6956.859680 万元                                    | 中标日期：<br>2020 年 06 月 11 日 | 项目所在地：横县横州镇港口路东北面<br><br>网站名称：广西公共资源交易中心<br><br>网站查询地址：<br><a href="http://gxggzy.gxzf.gov.cn/jyfw/jyfw_gcjs/fjsz/zbhxrgs_43210/t5733643.shtml">http://gxggzy.gxzf.gov.cn/jyfw/jyfw_gcjs/fjsz/zbhxrgs_43210/t5733643.shtml</a>                                                                                                                      |
| 3  |                |                    |                                                            |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4  |                |                    |                                                            |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5  |                |                    |                                                            |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



# 1、夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程总承包

## 夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程总承包招标公告

【信息时间：2022-08-24 18:29】 【阅读次数：680】 【字号 大 中 小】

### 1. 招标条件

本招标项目夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程总承包（项目名称）工程已由梧州市万秀区发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以梧州市万秀区发展和改革局关于夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目初步设计的批复、梧万发改审批[2022]44号、2108-450403-04-01-365700（批文名称、文号、项目代码）批准建设，招标人（项目业主）为梧州市万秀区万源投资有限公司，建设资金来自申请银行贷款和业主自筹资金或上级财政支持方式解决（资金来源），项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的√设计、□采购、√施工进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 项目概况

建设地点：本项目为于梧州市万秀区夏郢镇镇区XY-04-01-11地块、XY-04-12-23地块。

建设规模：1.场地平整土方为120万m³；2.道路建设项目，配套道路包含4条路（思良江北路、镇区中路、纬十路、经五路），道路总长合计约1.96km；3.室外总平工程面积为9089.85m²；4.一期建筑工程总建筑面积为22332.35m²，其中农贸市场建筑面积为8996.35m²，特色农产品展销中心建筑面积为8001.40m²，幼儿园建筑面积为3391.44m²，配套综合服务综合楼建筑面积为1759.98m²，3个公厕建筑面积为183.21m²；5.江滨公园工程面积为18567.00m²；6.河堤支护挡土墙总长约812.00米。

本项目（□估算价 ☒ 概算价）：25874.07万元

计划工期：本项目总工期为730天（日历天）。

2.2 招标范围：初步设计完成后施工图设计完成前；依据拟建项目已批复的初步设计、招标文件的要求进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标，包括：施工图设计（含施工图编制及竣工图编制）及施工期间服务（含设计变更和优化）；施工阶段包括：经审图备案通过的施工图纸范围内的施工建设总承包（含工程保修期内的缺陷修复和保修工程）。

2.3 标段划分：本项目为一个标段。

2.4 本项目 □要求 √不要求采用装配式技术。

2.5 本项目 □要求 √不要求采用建筑信息模型（BIM）技术。

2.6 √是□否 公开完成的□项目建议书□可行性研究报告√初步设计文件。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人 □无资质要求【备注：已经取消资质要求的项目承包类型选无资质要求】√同时具备市政行业（给、排水工程）专业设计丙级及以上资质和（道路工程）专业设计乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质和市政公用工程施工总承包 壹 级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力。投标人已录入“桂建云”并处于有效状态。

3.2 主要人员要求：

3.2.1 工程总承包项目经理：具有一级注册建筑师或一级注册结构工程师或市政公用工程专业一级注册建造师或市政公用工程专业注册监理工程师和中级及以上职称（**联合体投标的，需为牵头单位员工**），已录入“桂建云”并处于有效状态，不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的施工项目经理或工程总承包项目经理或项目总监理工程师作为工程总承包项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管〔2016〕70号、桂建管〔2020〕11号文除外）。要求担任过与拟建项目相类似的设计项目负责人或施工项目经理或者项目总监理工程师或工程总承包项目经理。（注：1、拟建项目相类似的工程规模与3.3企业业绩要求一致，但不限制担任过的时间；2、如不要求企业业绩时，此处由招标人定义相类似的工程类型：建设规模5000万以上的市政公用工程）

3.2.2 项目设计负责人：具有一级注册建筑师证书和市政公用工程专业中级职称。【备注：

全国公共资源交易平台(广西壮族自治区)  
Guangxi Public Resources Trading Platform

- 首页
- 交易信息
- 主体信息
- 专家信息
- 信用信息
- 监管信息
- 政策法规
- 数据统计
- 互动交流
- 综合服务

首页 > 交易信息 > 工程建设 > 房建市政 > 中标结果公告

- 招标项目计划
- 招标公告
- 澄清/更正公告
- 控制价公示
- 中标候选人公示
- 中标结果公告

夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程总承包中标公告

夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程总承包中标公告

【信息时间：2022-10-31 17:23】 【阅读次数：150】 【字号 大 中 小】

|                  |                                                                                                                                                         |      |                                                             |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------|
| 中标公告             |                                                                                                                                                         |      |                                                             |
| 项目名称             | 夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程总承包                                                                                                                                    |      |                                                             |
| 项目招标编号           | E4504002831001662001001                                                                                                                                 |      |                                                             |
| 招标人              | 梧州市万秀区万源投资有限公司                                                                                                                                          |      |                                                             |
| 建设单位             | 梧州市万秀区万源投资有限公司                                                                                                                                          |      |                                                             |
| 代建单位（如有）         | /                                                                                                                                                       |      |                                                             |
| 招标类别             | 委托招标                                                                                                                                                    | 招标方式 | 公开招标                                                        |
| 招标代理机构           | 广西嘉达工程咨询管理有限公司                                                                                                                                          |      |                                                             |
| 中标范围             | 初步设计完成后施工图设计完成前：依据拟建项目已批复的初步设计、招标文件的要求进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标，包括：施工图设计（含施工图编制及竣工图编制）及施工期间服务（含设计变更和优化）；施工阶段包括：经审图备案通过的施工图纸范围内的施工建设总承包（含工程保修期内的缺陷修复和保修工程） |      |                                                             |
| 评标委员会成员          | 李欣玖、侯远芝、黎小汉、李翠晖、刘致宁、曾香华、李小英、全国华、黄小毛                                                                                                                     |      |                                                             |
| 开标时间             | 2022年10月24日                                                                                                                                             | 开标地点 | 梧州市公共资源交易中心第六开标室                                            |
| 中标人              | （非联合体）                                                                                                                                                  | 联合体  | 牵头人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司<br>成员单位：广西华蓝工程管理有限公司、梧州市第一建筑安装工程有限公司 |
| 中标价              | ¥198781578.10元（其中设计费报价为¥3000000.00元；建筑安装工程费报价为：¥195781578.10元）                                                                                          |      |                                                             |
| 工期               | 730日历天                                                                                                                                                  |      |                                                             |
| 质量等级             | 设计要求的质量标准：合格<br>施工要求的质量标准：合格                                                                                                                            |      |                                                             |
| 工程总承包项目经理        | 李国钦（注册编号：桂1452018201901434；身份证号：45011119*****2755）                                                                                                      |      |                                                             |
| 项目设计负责人          | 李长生（注册编号：20014500167；身份证号：45010419*****0515）                                                                                                            |      |                                                             |
| 施工项目经理           | 李国钦（注册编号：桂1452018201901434；身份证号：45011119*****2755）                                                                                                      |      |                                                             |
| 公告媒介             | 中国招标投标公共服务平台、广西壮族自治区招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（广西·梧州）                                                                                                        |      |                                                             |
| 公告日期（即中标通知书签发日期） | 2022年10月31日                                                                                                                                             |      |                                                             |

## 中标通知书

项目招标编号: E4504002831001662001001

中标通知书编号(如有): E4504002831001662001001

|                                  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |                                                 |                         |
|----------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------|-------------------------|
| 招标人                              |     | 梧州市万秀区万源投资有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                                                 |                         |
| 建设单位                             |     | 梧州市万秀区万源投资有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                                                 |                         |
| 代建单位（如有）                         |     | /                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                                                 |                         |
| 中 标 人                            |     | /（非联合体）                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 联合体          | 牵头人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司                          |                         |
|                                  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              | 成员单位：广西华蓝工程管理有限公司、梧州市第一建筑安装工程有限公司               |                         |
| 招标代理机构                           |     | 广西嘉达工程咨询管理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                                                 |                         |
| 工程名称                             |     | 夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程总承包                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                 |                         |
| 工程地址                             |     | 梧州市万秀区夏郢镇镇区 XY-04-01-11 地块、XY-04-12-23 地块                                                                                                                                                                                                                                                       |              |                                                 |                         |
| 中标范围                             |     | 初步设计完成后施工图设计完成前：依据拟建项目已批复的初步设计、招标文件的要求进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标，包括：施工图设计（含施工图编制及竣工图编制）及施工期间服务（含设计变更和优化）；施工阶段包括：经审图备案通过的施工图纸范围内的施工建设总承包（含工程保修期内的缺陷修复和保修工程）                                                                                                                                         |              |                                                 |                         |
| 工程规模                             |     | 1.场地平整土方为 120 万 m³；2.道路建设项目，配套道路包含 4 条路（思良江北路、镇区中路、纬十路、经五路），道路总长合计约 1.96km；3.室外总平工程面积为 9089.85 m²；4.一期建筑工程总建筑面积为 22332.35 m²，其中农贸市场建筑面积为 8996.35 m²，特色农产品展销中心建筑面积为 8001.40 m²，幼儿园建筑面积为 3391.44 m²，配套综合服务综合楼建筑面积为 1759.98 m²，3 个公厕建筑面积为 183.21 m²；5.江滨公园工程面积为 18567.00 m²；6.河堤支护挡土墙总长约 812.00 米。 |              | 工程投资                                            | 25874.07 万元             |
| 工程总承包项目经理                        |     | 李国钦                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 注册专业、等级及注册编号 | 市政公用工程、一级注册建造师、桂 1452018201901434               | 身份证号 450111197811092755 |
| 项目设计负责人                          |     | 李长生                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 注册专业、等级及注册编号 | 建筑学、一级注册建筑师、20014500167                         | 身份证号 450104196505110515 |
| 施工项目经理                           |     | 李国钦                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 注册专业、等级及注册编号 | 市政公用工程、一级注册建造师、桂 1452018201901434               | 身份证号 450111197811092755 |
| 专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号（全部） |     | 梁雪（安全生产考核合格证书编号：桂建安 C（2018）0011562；身份证号：45040319791125154X）<br>邓启舜（安全生产考核合格证书编号：桂建安 C（2022）0003256；身份证号：452226198812012135）                                                                                                                                                                     |              |                                                 |                         |
| 中标主要                             | 中标价 | ¥198781578.10 元                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 其中           | (1) 设计费：300 万元；<br>(2) 建筑安装工程费：19578.157810 万元； |                         |



|                      |                                                                                                                                      |                          |                                                                                                                 |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 条件                   |                                                                                                                                      |                          | 其中：2.1 建筑安装工程费固定价部分：19578.157810 万元；<br>2.2 暂估价：___/___万元；（如有）<br>2.3 暂列金额：___/___万元。（如有）<br>本项目总工期为 730 天（日历天） |
|                      | 工期                                                                                                                                   |                          | 其中：（1）设计工期 45 日历天<br>（2）施工工期 685 日历天                                                                            |
|                      | 质量                                                                                                                                   | （1）设计质量：合格<br>（2）施工质量：合格 |                                                                                                                 |
| 代建单位（如有）：<br>（盖单位公章） |                                                                                                                                      | 建设单位：<br>（盖单位公章）         | 招标代理机构：<br>（盖单位公章）                                                                                              |
| 法定代表人：<br>（签字或盖章）    |                                                                                                                                      | 法定代表人：<br>（签字或盖章）        | 法定代表人：<br>（签字或盖章）                                                                                               |
| 年 月 日                |                                                                                                                                      | 2022 年 10 月 31 日         | 2022 年 10 月 31 日                                                                                                |
| 备注                   | 中标人在收到中标通知书后，须在___/___日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准 |                          |                                                                                                                 |



合同编号：

# 夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程 总承包施工合同

发包人：梧州市万秀区万源投资有限公司

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司(联合体牵头人)、梧州市第一建筑安装工程有限公司(联合体成员)、广西华蓝工程管理有限公司(联合体成员)

签订日期：2022年10月31日

签订地点：

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：梧州市万秀区万源投资有限公司

承包人（全称）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（联合体牵头人）、梧州市第一建筑安装工程有限公司（联合体成员）、广西华蓝工程管理有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程总承包。
2. 工程地点：本项目为梧州市万秀区夏郢镇镇区 XY-04-01-11 地块、XY-04-12-23 地块。
3. 工程审批、核准或备案文号：梧万发改审批[2022]44 号。
4. 资金来源：申请银行贷款和业主自筹资金或上级财政支持方式解决、100%。
5. 工程内容及规模：1.场地平整土方为 120 万 m<sup>3</sup>；2.道路建设项目，配套道路包含 4 条路（思良江北路、镇区中路、纬十路、经五路），道路总长合计约 1.96km；3.室外总平工程面积为 9089.85 m<sup>2</sup>；4.一期建筑工程总建筑面积为 22332.35 m<sup>2</sup>，其中农贸市场建筑面积为 8996.35 m<sup>2</sup>，特色农产品展销中心建筑面积为 8001.40 m<sup>2</sup>，幼儿园建筑面积为 3391.44 m<sup>2</sup>，配套综合服务综合楼建筑面积为 1759.98 m<sup>2</sup>，3 个公厕建筑面积为 183.21 m<sup>2</sup>；5.江滨公园工程面积为 18567.00 m<sup>2</sup>；6.河堤支护挡土墙总长约 812.00 米。
6. 工程承包范围：初步设计完成后施工图设计完成前；依据拟建项目已批复的初步设计、招标文件的要求进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标，包括：施工图设计（含施工图审图及施工图预算编制及竣工图编制）及施工期间服务（含设计

变更和优化)；施工阶段包括：经审图备案通过的施工图纸范围内的施工建设总承包(含工程保修期内的缺陷修复和保修工程)。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划开始现场施工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：730天(其中设计工期45天，施工工期685天)，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为：人民币(大写)壹亿玖仟捌佰柒拾捌万壹仟伍佰柒拾捌元壹角整(¥198781578.10元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费(含税)：

人民币(大写)叁佰万元整(¥3000000.00元)；适用税率：6%。如要求按BIM建模，设计费应包含BIM建模费。

(2) 建筑安装工程费(含税)：

人民币(大写)壹亿玖仟伍佰柒拾捌万壹仟伍佰柒拾捌元壹角整(¥195781578.10元)；适用税率：3%；其中固定总价部分为195781578.10元，暂估价为0.00元，暂列金额为0.00元。

(4) 承包人指定的开户银行及银行账户：

①承包人指定设计方的开户银行及银行账户：

单位名称：广西华蓝工程管理有限公司

开户银行：建行南宁市华东路支行

账 号：45001604472050701471

②承包人指定施工方（联合体牵头人）的开户银行及银行账户：以签订合同后开设的共管账户为准。

③承包人指定施工方（联合体成员）的开户银行及银行账户：以签订合同后开设的共管账户为准。

## 2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 五、主要负责人

工程总承包项目经理：李国钦；项目设计负责人：李长生；施工项目经理：李国钦；项目施工专职安全生产管理人员：梁雪、邓启舜。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 价格清单；





## 十一、合同份数

本合同一式 贰拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 拾叁 份。

发包人：梧州市万秀区万源投资有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：梧州市万秀区四坊路 92 号 7 楼

邮政编码：

电话：19172131719

传真：

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 (联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：南宁市新竹路 29 号

邮政编码：530022

电话：0771-5894800

传真：0771-5894800

承包人：梧州市第一建筑安装工程有限公司 (联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：

邮政编码：

电话：

承包人：广西华蓝工程管理有限公司 (联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：南宁市兴宁区民主路 20 号南宁工人文化宫文化综合楼 25 层

邮政编码：530012

电话：0771-2448549

# 建设工程项目竣工 验收报告



工程名称：夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程

建设单位：梧州市万秀区万源投资有限公司

竣工验收日期：2024 年 04 月 25 日

(由竣工验收组填写)

建设工程项目竣工验收报告

|                                                                                                                                          |                                           |                                                 |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|
| 工程名称                                                                                                                                     | 夏郢镇乡村振兴战略工程建设项目工程总承包                      |                                                 |                  |
| 工程地址                                                                                                                                     | 梧州市万秀区夏郢镇镇区 XY-04-01-11 地块、XY-04-12-23 地块 |                                                 |                  |
| 工程规模                                                                                                                                     | 198781578.10 元                            | 结构类型、<br>层 数                                    | 水泥混凝土            |
| 开工时间                                                                                                                                     | 2022 年 10 月 31 日                          | 竣工日期                                            | 2024 年 04 月 25 日 |
| 工程竣工验收范围及数量：<br><br>1、场地平整：120 万 m³；<br><br>2、新建道路：1.96km；<br><br>3、房屋建筑：22332.35 m²；<br><br>4、绿化工程：18567.00 m²；<br><br>5、河堤挡墙：812.00 米； |                                           |                                                 |                  |
| 序号                                                                                                                                       | 项 目                                       | 验收记录                                            | 验收结论             |
| 1                                                                                                                                        | 分部工程                                      | 共 6 分部，经查 6 分部，符合标准及设计要求 6 分部                   | 合格               |
| 2                                                                                                                                        | 质量控制资料核查                                  | 共 12 项，经审查符合 12 项，经核定符合规范要求 12 项                | 完整               |
| 3                                                                                                                                        | 安全和主要使用功能核查及抽查结果                          | 共核查 8 项，符合要求 8 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求 0 项 | 真实、有效            |
| 4                                                                                                                                        | 观感质量验收                                    | 共抽查 22 项，符合要求 22 项，不符合要求 0 项                    | 好                |

## 文件资料检查情况表

|                                                                                                      |                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、齐全的结论。 |                                            |
| 建设单位资料                                                                                               | 立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质安监注册书等资料齐全。        |
| 施工单位资料                                                                                               | 施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证书、工程竣工报告等资料齐全。 |
| 勘察单位资料                                                                                               | 地质勘察报告、勘察质量检查报告等资料齐全。                      |
| 设计单位资料                                                                                               | 设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等资料齐全。               |
| 监理单位                                                                                                 | 监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料齐全。              |



|                          |                                                                                                                            |                                                                                                                                |                                                                                                                               |                                                                                                                                |                                                                                                                                  |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 竣工验收结论（工程质量是否合格）：<br>合格。 |                                                                                                                            |                                                                                                                                |                                                                                                                               |                                                                                                                                |                                                                                                                                  |
|                          |                                                                                                                            | 姓名（亲笔签名）                                                                                                                       | 工作单位                                                                                                                          | 技术职称                                                                                                                           | 单位职务                                                                                                                             |
| 竣工验收组成员签字栏               | 组长                                                                                                                         | 钟顺武                                                                                                                            | 梧州市万秀区万源投资有限公司                                                                                                                | 工程师                                                                                                                            | 项目负责人                                                                                                                            |
|                          | 副组长                                                                                                                        | 刘成山                                                                                                                            | 广西众联工程项目管理有限公司                                                                                                                | 高级工程师                                                                                                                          | 项目总监                                                                                                                             |
|                          |                                                                                                                            | 张生                                                                                                                             | 广西华蓝工程管理有限公司                                                                                                                  | 工程师                                                                                                                            | 注册结构师                                                                                                                            |
|                          | 其他成员                                                                                                                       | 李国钦                                                                                                                            | 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司                                                                                                            | 工程师                                                                                                                            | 项目经理                                                                                                                             |
|                          |                                                                                                                            | 梁雪                                                                                                                             | 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司                                                                                                            | 工程师                                                                                                                            | 项目技术负责人                                                                                                                          |
|                          |                                                                                                                            | 邓永祥                                                                                                                            | 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司                                                                                                            | 工程师                                                                                                                            | 项目质量负责人                                                                                                                          |
|                          |                                                                                                                            | 韦文                                                                                                                             | 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司                                                                                                            | 高级工程师                                                                                                                          | 公司质量、技术部门负责人                                                                                                                     |
|                          |                                                                                                                            | 黄有敏                                                                                                                            | 广西众联工程项目管理有限公司                                                                                                                | 工程师                                                                                                                            | 专业监理工程师                                                                                                                          |
|                          |                                                                                                                            | 谢益波                                                                                                                            | 广西创新建筑工程质量检测咨询有限公司                                                                                                            | 工程师                                                                                                                            | 项目负责人                                                                                                                            |
|                          |                                                                                                                            | 张彬                                                                                                                             | 广西创新建筑工程质量检测咨询有限公司                                                                                                            | 高级工程师                                                                                                                          | 项目负责人                                                                                                                            |
|                          | 周云阳                                                                                                                        | 梧州市第一建筑安装工程有限公司                                                                                                                | 工程师                                                                                                                           | 项目负责人                                                                                                                          |                                                                                                                                  |
|                          | 施工单位                                                                                                                       | 勘察单位                                                                                                                           | 设计单位                                                                                                                          | 监理单位                                                                                                                           | 建设单位                                                                                                                             |
| 参加验收单位                   | <br>(公章)<br>单位负责人：<br>李国钦<br>2024年4月25日 | <br>(公章)<br>单位（项目）负责人：<br>谢益波<br>2024年4月25日 | <br>(公章)<br>单位（项目）负责人：<br>张彬<br>2024年4月25日 | <br>(公章)<br>项目总监理工程师：<br>刘成山<br>2024年4月25日 | <br>(公章)<br>单位（项目）负责人：<br>钟顺武<br>2024年4月25日 |

2、横县污水处理厂水质提标及二期工程

欢迎您访问，今天是2025年03月12日

自治区平台

智能问答

无障碍

长者专区

输入关键词

搜索

热门搜索：

广西壮族自治区公共资源交易中心

广西壮族自治区政府采购中心

开放透明 资源共享 高效便民 守法诚信

首页

政府信息公开

服务大厅

交易数据

政策法规

互动交流

首页 > 交易服务 > 工程建设 > 房建市政 > 中标候选人公示

横县污水处理厂水质提标及二期工程评标结果公示

信息时间：2020-06-03 00:00 信息来源：广西自治区公共资源交易中心【我要打印】【关闭】



|         |                                                              |                                                          |        |           |                   |
|---------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|-----------|-------------------|
| 项目名称    | 横县污水处理厂水质提标及二期工程                                             |                                                          |        | 项目招标编号    | GSZBDL-NN-2020010 |
| 招标人     | 广西绿城水务股份有限公司                                                 |                                                          |        |           |                   |
| 建设单位    | 广西绿城水务股份有限公司                                                 |                                                          |        |           |                   |
| 招标类别    | 委托招标                                                         | 招标方式                                                     | 公开招标   |           |                   |
| 招标代理机构  | 广西桂水工程咨询有限公司                                                 |                                                          |        |           |                   |
| 结构类型及规模 | 结构类型：砖混结构<br>规模：拟建2万m3/d的二级污水处理系统，5万m3/d的污水深度处理系统，出水标准为一级A标。 |                                                          |        |           |                   |
| 开标时间    | 2020-06-03 09:30:00                                          |                                                          | 开标地点   | 南宁市区      |                   |
| 公示开始时间  | 2020年6月3日                                                    |                                                          | 公示截止时间 | 2020年6月8日 |                   |
| 拟中标人    | 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司                                           |                                                          |        |           |                   |
| 第一中标候选人 | 单位名称                                                         | 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司                                       |        |           |                   |
|         | 投标报价                                                         | 69568596.80 元                                            |        |           |                   |
|         | 工期                                                           | 565                                                      | 质量等级   | 合格        |                   |
|         | 项目经理                                                         | 李国钦（注册编号：桂145181901434；身份证号：4501111973****2755）          |        |           |                   |
|         | 专职安全员                                                        | 钟兴达（身份证号：4508811994****531X）徐达勇（身份证号：4505121994****0515） |        |           |                   |
|         | 投标所用企业业绩                                                     | /                                                        |        |           |                   |
|         | 单位名称                                                         | 广西建工集团第一建筑工程有限责任公司                                       |        |           |                   |

# 中标通知书

项目编号: GSZBDL-NN-2020010

报建编号: 4501272004150301

编号: 南招办字 2020SG00356号

|                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                            |                        |                                                  |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|------------|
| 招标人                                                                                                                                                                                                       | 广西绿城水务股份有限公司                                                                                                               |                        |                                                  |            |
| 代建单位:                                                                                                                                                                                                     | 无                                                                                                                          |                        |                                                  |            |
| 建设单位(业主单位)                                                                                                                                                                                                | 广西绿城水务股份有限公司                                                                                                               |                        |                                                  |            |
| 中标单位                                                                                                                                                                                                      | 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司                                                                                                         |                        |                                                  |            |
| 设计单位                                                                                                                                                                                                      | 深圳市水务规划设计院股份有限公司                                                                                                           |                        |                                                  |            |
| 代理单位                                                                                                                                                                                                      | 广西桂水工程咨询有限公司                                                                                                               |                        |                                                  |            |
| 工程名称                                                                                                                                                                                                      | 横县污水处理厂水质提标及二期工程                                                                                                           |                        |                                                  |            |
| 工程地点                                                                                                                                                                                                      | 横县横州镇港口路东北面(横县污水处理厂西北面)                                                                                                    |                        |                                                  |            |
| 中标范围                                                                                                                                                                                                      | 新建设施包括粗格栅、提升泵房、细格栅、曝气沉砂池及一座处理规模2万m3/d的MSBR反应池、反硝化深床滤池、加药间,反冲洗泵房和中间提升泵房、进水井、紫外消毒渠、巴氏计量槽、出水井、污泥脱水间、调理池和鼓风机房等,具体详见施工图纸及工程量清单。 |                        |                                                  |            |
| 工程类型                                                                                                                                                                                                      | 施工                                                                                                                         | 工程规模                   | 拟建2万m3/d的二级污水处理系统,5万m3/d的污水深度处理系统,出水标准为一级A标。     |            |
| 项目经理                                                                                                                                                                                                      | 李国钦                                                                                                                        | (项目经理)<br>注册建造师<br>证书号 | 市政公用工程[桂145181901434],<br>技术负责人<br>黄元华;证号0915307 |            |
| 质检员                                                                                                                                                                                                       | 潘钧良,证号:02024000197;曾扬帆,证号:01024000744;冯勤泰,证号:12041000002                                                                   |                        |                                                  |            |
| 安全员                                                                                                                                                                                                       | 徐达勇,证号:桂建安C(2018)0020358;钟兴达,证号:桂建安C(2018)0020352;                                                                         |                        |                                                  |            |
| 材料员                                                                                                                                                                                                       | 黄星红,证号:01051003902;顾晓青,证号:01051004731;谢奇松,证号:01051004225                                                                   |                        |                                                  |            |
| 施工员                                                                                                                                                                                                       | 陆建强,证号:01031012921;杨礼松,证号:01014001145;黄舒凯,证号:01014001256                                                                   |                        |                                                  |            |
| 造价员                                                                                                                                                                                                       | 苏海波,证号:建【造】05450000914                                                                                                     |                        |                                                  |            |
| 中标主要条件                                                                                                                                                                                                    | 中标价元                                                                                                                       | 69568596.80            | 钢筋(吨)                                            | 3062.00000 |
|                                                                                                                                                                                                           | 中标工期(日历天)                                                                                                                  | 565                    | 水泥(吨)                                            | 1912.5100  |
|                                                                                                                                                                                                           | 质量                                                                                                                         | 合格                     | 商品砼(立方米)                                         | 20544.1300 |
|                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                            |                        | 预拌砂浆(吨)                                          |            |
| 其中安全防护、文明施工措施费: 2054789.32 元                                                                                                                                                                              |                                                                                                                            |                        |                                                  |            |
| 招标人:<br>(盖章)<br>法定代表人:   2020年6月11日 |                                                                                                                            |                        |                                                  |            |
| 备注                                                                                                                                                                                                        | 工程规模以施工图设计文件审查备案表为准                                                                                                        |                        |                                                  |            |

发:建设单位五份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证、规划等有关手续)、中标单位一份、代理单位一份、资料存档两份。

取表时间: 2020-06-11





# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西绿城水务股份有限公司

承包人（全称）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 横县污水处理厂水质提标及二期 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：横县污水处理厂水质提标及二期工程。

2. 工程地点：横县横州镇港口路东北面（横县污水处理厂西北面）。

3. 工程立项批准文号：横发改核准[2019]3号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：新建设施包括粗格栅、提升泵房、细格栅、曝气沉砂池及一座处理规模2万m<sup>3</sup>/d的MSBR反应池、反硝化深床滤池、加药间，反冲洗泵房和中间提升泵房、进水井、紫外消毒渠、巴氏计量槽、出水井、污泥脱水间、调理池和鼓风机房等，具体详见施工图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

## 6. 工程承包范围：

预处理部分新建设施包括粗格栅、提升泵房、细格栅、曝气沉砂池，新建土建规模和设备配置规模均为2万m<sup>3</sup>/d。一期预处理预留机位保留，作为远期储备。扩建后预处理部分的土建总规模达到5万m<sup>3</sup>/d，近期装机规模达到4万m<sup>3</sup>/d。二级处理工艺沿用MSBR，新建一座处理规模2万m<sup>3</sup>/d的MSBR反应池，扩建后二级处理总规模达到4万m<sup>3</sup>/d。本工程新增深度处理部分采用反硝化深床滤池工艺，反硝化深床滤池土建规模按照5万m<sup>3</sup>/d建设，设备按照4万m<sup>3</sup>/d的近期规模配置，配套建设相应规模的加药间，反冲洗泵房和中间提升泵房。本工程新增构筑物还包括进水井、紫外消毒渠、巴氏计量槽、出水井、污泥脱水间、调理池和鼓风机房等。

## 二、合同工期

计划开工日期：2020年6月15日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2021年12月31日。

工期总日历天数：565天，其中要求水质提标于2020年12月31日前完成；2021年12月31日前完成竣工验收。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 国家现行施工验收规范合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式



1. 签约合同价为：

人民币（大写） 陆仟玖佰伍拾陆万元捌仟伍佰玖拾陆元捌角 （¥69568596.8 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 贰佰零伍万肆仟柒佰捌拾玖元叁角贰分 （¥2054789.32 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）           /           （¥           /           元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 陆万伍仟元整 （¥65000 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 叁佰零柒万肆仟捌佰零肆元整 （¥3074804 元）。

(5) 增值税额：

人民币（大写）           /           （¥           /           元）。

增值税率：           /          

2. 合同价格形式： 采用固定综合单价方式确定，按实际完成工程量结算。

五、项目经理

承包人项目经理： 李国钦。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 设计文件、资料和图纸；
- (8) 其他合同文件；

招标文件及附件（含所有补充通知）；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

行业建会工作,组织开展农民工入会集中行动,最大限度地吸收农民工入会,扩大工会组织的覆盖面。

承包人组建项目工会的同时,从南宁市行政审批局建设项目科(B座7楼)领取并填写《通用申报表》,带上施工合同原件及营业执照(复印件),到工程项目所在主管税务部门办理工会经费缴费手续;区直企业可到区税务局办理工会经费缴费手续。(详情请咨询南宁市建设工会 5521531、5593709,南宁市行政审批局建设项目科 3221206)。”

④承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求: 承包人承担。

⑤向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求: 满足办公和生活要求。

⑥需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续: 承包人办理并承担费用。

⑦施工场地清洁卫生的要求: 承包人承担费用并符合地方相关规定。

⑧承包人在办理施工许可手续前,向银行开设农民工工资支付专用账户,通过银行转账方式,确保按月足额发放农民工工资。

⑨双方约定承包人应做的其他工作: 。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理:

姓 名: 李国钦;

身份证号: 450111197811092755;

建造师执业资格等级: 一级建造师(市政);

建造师注册证书号: 桂 145181901434;

建造师执业印章号: 桂 145181901434;

安全生产考核合格证书号: 桂建安 B(2019)0003404;

联系电话: 0771-4922199;

电子信箱: /;

通信地址: 广西南宁市江南区白沙大道 14 号;

承包人对项目经理的授权范围如下:

- (1) 对本工程的建设进行全面管理,行使合同约定的权利,履行合同约定的义务;
- (2) 负责本工程的施工组织方案制定和施工组织设计;
- (3) 负责本工程的劳动力组织和机械设备组织;
- (4) 参与选择并使用具有相应资质的分包人;
- (5) 参与选择物资供应单位;



1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 06 月 3 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字或盖章并加盖单位公章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 伍 份。

发包人：广西绿城水务股份有限公司（公章）

承包人：广西建工集团第二建筑工程

有限责任（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

经办人：黄东

经办人：

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：91450000198221473M

地 址：

地 址：广西南宁市青秀区新竹路 29 号

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

07714922199

传 真：

传 真：

07714922199

电子信箱：

电子信箱：

gxej10@126.com

开户银行：

开户银行：

工行南宁民族支行

账 号：

账 号：

2102-1090-1930-0108-103

工程竣工验收证书

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |              |            |                                                                                                      |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                    | 横县污水处理厂水质提升及二期工程   | 开工日期         | 2020年8月15日 | 对工程的质量评价                                                                                             |  |
| 施工单位                                                                                                                                                                                                                                                                    | 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 | 竣工日期         | 2022年6月30日 | 参加验收小组的各方人员形成如下统一意见                                                                                  |  |
| 合同造价<br>(万元)                                                                                                                                                                                                                                                            | 69568596.8         | 竣工决算<br>(万元) |            | 1、资料评定：资料得分89分；<br>2、实测实量评定：实测得分如何87.5分；<br>3、外观评定：外观得分88分；<br>4、本工程综合得分88.1。<br>综合以上四方面结果，工程质量达到合格。 |  |
| 验收范围及数量：<br>粗格栅、细格栅、曝气沉砂池、砂水分离间、MSBR生化处理池、鼓风机房、配电房、污泥脱水间、加药间、中间提升泵房、反硝化深床滤池、紫外线消毒渠、在线监测间等构筑物、工艺管道、电气安装工程、自控系统安装工程、厂区绿化、道路及排水工程。                                                                                                                                         |                    |              |            | 竣工验收日期<br>2022年6月30日                                                                                 |  |
| 存在问题及处理意见：<br>竣工验收中检查发现的问题及处理意见，包括：<br>一、存在问题：<br>1、钢楼梯焊点未按要求上防锈漆；2、细格栅管沟内螺母焊点生锈；3、格栅屋面使用泡沫板，不符合防火要求；4、细格栅、污泥脱水机房、加药间等构筑物未做散水坡；5、消毒渠、钢楼梯焊接处有两块瓷砖松动；6、道路上的钻孔未补；7、污泥脱水机房返边未按要求做。<br>二、处理意见：<br>1、已按要求涂防锈漆；2、已更换井上防锈漆；3已更换符合要求的泡沫板；4、已在相关构筑物做散水坡；5、已更换松动的瓷砖；6、已修补；已按要求做反边。 |                    |              |            | 参加竣工验收单位意见                                                                                           |  |
| 建设单位<br>项目负责人：[姓名] (盖章)                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |              |            | 监理单位<br>项目负责人：[姓名] (盖章)                                                                              |  |
| 监理单位<br>项目负责人：[姓名] (盖章)                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |              |            | 施工单位<br>项目负责人：[姓名] (盖章)                                                                              |  |
| 勘察单位<br>项目负责人：[姓名] (盖章)                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |              |            | 设计单位<br>项目负责人：[姓名] (盖章)                                                                              |  |



# 中小企业声明函

本企业 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司 参加 深圳市宝安区西乡街道办事处 的 大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市卓越市政建设集团股份有限公司 从业人员 27 人，营业收入为 1372.24 万元，资产总额为 7084.16 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 小型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

日期：2025年3月17日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

