

标段编号： 2501-440306-04-01-857843001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳金瑞建设集团有限公司

日期： 2025年03月17日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标担保（扫描件）；

投标保函的格式见第四章一投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分，纸质银行保函原件在中标候选人确定后由招标人收取。若采用电子银行保函的，招标人在资格审查页面查看电子银行保函。投标人申请的电子银行保函出函时间应确保在截标之前。

若采用保证保险的，投标人在投标时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单的，应当视同已经缴纳投标保证金或提供银行保函。保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件及保费转账凭证编入投标文件中。采用电子保证保险的，招标人在资格审查页面查看电子保证保险。

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中的业绩截图，同时提交中标通知书（如有）、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核；

（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、

“施工许可”之一查询结果截图，同时提交中标通知书、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核。按此种方式提供业绩证明材料的，须在《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未按要求在“备注”栏填写的对应该项业绩不予认可。

6.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》仅作为择优要素，不作为资格审查要素。

6.3 同类工程业绩是指“市政公用工程”施工业绩。

6.4 投标人项目经理业绩登记时间为项目截标时间后的将不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

6.6 招标人将核实投标人提交的项目经理工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

7、中小企业声明函（原件扫描件）；未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。

1、投标人营业执照（扫描件）；

		
统一社会信用代码 91440300745153204U	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳金瑞建设集团有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 2002年11月19日
法定 代 表 人 赵淑明	住 所 深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606	
<div>重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>		
登 记 机 关 		2024 年 09 月 25 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳金瑞建设集团有限公司 统一社会信用代码：91440300745153204U

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	--------	----------	--------	----------

基本信息			
注册号	440301103662529	统一社会信用代码	91440300745153204U
企业名称	深圳金瑞建设集团有限公司	法定代表人	赵淑明
住所	深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606	成立日期	2002-11-19
认缴注册资本总额	(人民币)11600万元	核准日期	2024年09月25日
一般经营项目	市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、石油化工工程施工总承包、地基基础工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑装饰工程设计、建筑机电安装工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、环保工程专业承包、园林绿化工程施工承包、地质灾害防治工程勘察、地质灾害防治工程施工承包、安防工程施工承包（凭资质证书经营）。	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
赵益迷	150万元	1.293103%
赵益民	20万元	0.172414%
黄泽坚	11430万元	98.534483%

成员信息	
成员名称	职务
杨为康	监事
周东波	董事
苗裕育	董事
黄程明	董事
赵淑明	董事长
苗裕育	经理
罗邵文	董事
张镜清	董事
赵益民	董事



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 -

隐私声明 - 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）



2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 深圳金瑞建设集团有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300745153204U	法定代表人: 赵淑明
注册资本: 11600万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144066849	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级: 市政公用工程施工总承包壹级。 *****	
	
	发证机关: 2024 年 10 月 9 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00082860	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244012306

企业名称: 深圳金瑞建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300745153204U

法定代表人: 赵淑明

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606

有效期: 至2028年12月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月03日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344077815

企业名称: 深圳金瑞建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300745153204U

法定代表人: 赵淑明

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606

有效期: 至2025年06月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
公路路基工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级




先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局


发证日期: 2024年12月02日



企业名称	深圳金瑞建设集团有限公司		
详细地址	深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606		
建立时间	2002年11月19日		
注册资本金	32510万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300745153204U		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144030071-6/1		
有效期	至2029年08月28日		
法定代表人	黄泽坚	职务	法定代表人
单位负责人	黄泽坚	职务	企业负责人
技术负责人	周东波	职称或执业资格	给排水高级工程师
备注: 原企业名称: 深圳市金瑞工程有限公司 原发证日期: 2016年03月02日 原一体化资质证书编号: C144030071			

业务范围
建筑装饰工程设计专项甲级。 *****
 发证机关: (章) 2024年08月28日 No.AF 0521674

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日

企业变更栏
法定代表人变更为: 赵淑明。 企业负责人变更为: 赵淑明。 注册资金变更为: 11600 万元。 *****
 变更核准机关(章) 2024年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：91440300745153204U

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003961

企 业 名 称：深圳金瑞建设集团有限公司

法 定 代 表 人：赵淑明

单 位 地 址：深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2022年07月08日 至 2025年06月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月28日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9003913

姓名: 吴应明

性别: 男

出生年月: 1963年10月21日

企业名称: 深圳金瑞建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年06月01日

有效期: 2024年06月28日 至 2026年06月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅


发证日期: 2024年06月28日



4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

		使用有效期: 2025年03月07日 2025年09月03日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 吴应明		
性 别: 男		
出生日期: 1963年10月21日		
注册编号: 粤1612005200800687		
聘用企业: 深圳金瑞建设集团有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 吴应明 签名日期: 2025年3月7日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年6月20日

5、投标担保（扫描件）；

基本存款账户信息	
账户名称：	深圳金瑞建设集团有限公司
账户号码：	44250100011800000120
开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳景田支行
法定代表人：	赵淑明
	(单位负责人)
基本存款账户编号：	J5840013609110
	
1020013Lu1723002858517947	

中国建设银行网上银行电子回执					
币别：人民币元		日期：20250310	凭证号：107465311980	账户明细编号-交易流水号：22293-442000118HTS9FKQWOM	
付款人	全 称 深圳金瑞建设集团有限公司		收款人	全 称 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号 44250100011800000120			账 号 4000023719200202544	
	开户行 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行			开户行 中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行	
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00	
用 途	大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					





浙商财产保险股份有限公司

投标保证保险保险凭证

编号：2997499051620250001079

深圳市宝安区西乡街道办事处（招标人）：

鉴于深圳金瑞建设集团有限公司（以下简称投标人）参加大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程项目投标（标段编号：2501-440306-04-01-857843001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币200,000.00元（大写：贰拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）2020版（主）合同条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人

2025年03月11日

保单专用章
SPECIAL SEAL FOR POLICY

王春



缴费确认时间: 2025年03月11日 11时00分43秒
保单生成时间: 2025年03月11日 11时00分42秒
保单打印时间: 2025年03月11日 11时02分31秒
保险单号: 2997499051620250001079

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳金瑞建设集团有限公司 地址: 深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606
统一信用代码证号码: 91440300745153204U 联系人: 联系电话: 0755-83940220
- 二、 被保险人名称: 深圳市宝安区西乡街道办事处 地址: 深圳市宝安区西乡街道办事处
统一信用代码证号码: 11440306K31734854N 联系人: 吴工 联系电话: 0755-27864367
- 三、 项目名称: 大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程 项目地址: 深圳市宝安区西乡街道
标段编号: 2501-440306-04-01-857843001001
投标有效期至:
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB200,000.00	1.25	RMB250.00	

- 五、 保险期间:
自2025年03月17日00时00分00秒起至2025年11月16日24时00分00秒止 共245天
- 六、 特别约定:
1、尊敬的客户: 自投保次日起, 您可以通过本公司网页 (www.zsins.com)、24小时服务热线 (4008666777) 和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议, 请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B座3208、3209、3210

公司网址: www.zsins.com
传真:

服务电话: 4008666777
保险公司盖章:

签单日期: 2025年03月11日



浙商财产保险股份有限公司
投标保证保险条款
(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核爆炸、核子辐射和放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

（一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；

（二）投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；

（五）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）任何间接损失；

（二）被保险人以外的第三人的任何损失；

(三) 被保险人根据招标文件应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用;

(四) 被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

(五) 各类罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(六) 精神损害赔偿;

(七) 本保单载明的免赔额, 或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

保险金额、免赔额(率)

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额, 根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定, 并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额(率) 由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间最长不超过一年, 自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起(二者以后发生者为准), 至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止(二者以先发生者为准)。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定, 并在保险单上载明。

保险人义务

第十三条 订立保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示, 并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

第十四条 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十五条 保险事故发生后, 投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十六条 保险人收到被保险人的赔偿请求后, 应当及时就是否属于保险责任做出核定; 情形复杂的, 保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后, 尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人; 对属于保险责任的, 在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内, 履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的, 保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后, 对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

第十七条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内, 对其赔偿保险金的数额不能确定的, 应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付; 保险人最终确定赔偿的数额后, 应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同, 保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关

情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十二条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。**保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。**

第二十五条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

第二十六条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十八条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

第三十条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十二条 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十四条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他

第三十五条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

第三十六条 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

释义

【投标人】指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

【招标人】指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

【投标有效期】指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期或施工 许可发证日期	备注（网址中文名及 有效的网址链接）
1	海南文昌国际航天城投资开发有限责任公司	文昌国际航天城起步区 “三横五纵” 路网工程（一期）设计施工 总承包	中标金额： 145947.165 715 万元	中标日期：2020 年 04 月 07 日	全国公共资源交易平台(海南省) 中标公示公告 https://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/jgzbgs/88712.jhtml 中标结果公示 https://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/jgzbgs/122369.jhtml
2					
3					
4					
5					

文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程（一期）设计施工总承包

全国公共资源交易平台(海南省)

中标公示公告

<https://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/jgzbg/88712.jhtml>

全国公共资源交易平台(海南省)

NATIONAL PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM (HAINAN)

交易信息

主体信息

请输入关键词

首 页 | 中心概况 | 交易公开 | 交易诚信 | 评标专家 | 中介机构 | 政策法规 | 办事指南 | 业务流程 | 行业监督 | 市场动态 | 全流程公开 | 下载专区

当前位置：正文

文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程（一期）设计施工总承包招标中
标公示公告

作者：省中心 来源：省中心 浏览次数：2562

摘要：文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程（一期）设计施工总承包招标公示公告

中标公示

文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程（一期）设计施工总承包招标项目（项目编号：hizw20200309004），标段名称：项目本身，于2020年03月30日在海南省公共资源交易服务中心进行了公开招标，已按照招标文件确定的评标办法和有关法规要求完成开评标工作，经评标委员会推荐：

第一中标候选人：中铁二十局集团有限公司,中铁上海设计院集团有限公司，
中标价格：1459471657.15元，中标下浮率：0.22%，
工期（交货期）日历天：790
质量标准：设计要求的质量标准：须满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。施工要求的质量标准：符合设计文件的要求，满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。

项目经理（总监）：吴应明，证书名称：市政公用一级注册建造师，证书编号：00052345；

第二中标候选人：中交第一航务工程局有限公司,北京城建设计发展集团股份有限公司，
中标价格：1447038795.77元，中标下浮率：1.07%，
工期（交货期）日历天：790
质量标准：设计要求的质量标准：须满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。施工要求的质量标准：符合设计文件的要求，满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。

项目经理（总监）：崔海涛，证书名称：市政公用一级注册建造师，证书编号：00953175；

第三中标候选人：中铁二十二局集团有限公司,中国市政工程中南设计研究总院有限公司，
中标价格：1460776556.16元，中标下浮率：0.13%，
工期（交货期）日历天：790
质量标准：设计要求的质量标准：须满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。施工要求的质量标准：符合设计文件的要求，满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。

项目经理（总监）：张丽芬，证书名称：市政公用一级注册建造师，证书编号：00759571；

中标候选人公示说明：

公示期：2020年03月31日至2020年04月02日，如有质疑（或异议），请在公示期内向招标人提出。

海南文昌国际航天城投资开发有限公司	
招标人：	招标代理机构：北京恒乐工程管理有限公司
任公司	
地 址：文昌市文城镇清澜开发区惠民路	地 址：北京市朝阳区望京中环南路甲2号A50
	5
电 话：13178901797	电 话：0898-68593609（海南分公司）

2020年03月31日

上一篇：海口市西海岸南片区一期市政基础设施项目二十三条道路照明设备采购中标公告

下一篇：琼中县农村公路六大工程曹根镇至百花岭公路等项目代建招标（曹根镇至百花岭公路、长兴村委会至飞水岭旅游公路及新增入库11座危桥改造项目）中标结果公示

Email: hizw@hainan.gov.cn

政府网站标识码：4600000022 备案号：琼ICP备05000041号

主办：海南省人民政府政务服务中心

省政务服务中心领导干部插手干预工程建设领域行为举报电话：0898-65203333

技术支持：海南省人民政府政务服务中心信息中心

技术支持：广联达科技股份有限公司

协办：海南省公共资源交易服务中心

中标结果公示

<https://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/jgzbgs/122369.jhtml>

全国公共资源交易平台（海南省）

— NATIONAL PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM (HAINAN) —

交易信息

主体信息

请输入关键词



[首 页](#) | [中心概况](#) | [交易公开](#) | [交易诚信](#) | [评标专家](#) | [中介机构](#) | [政策法规](#) | [办事指南](#) | [业务流程](#) | [行业监督](#) | [市场动态](#) | [全流程公开](#) | [下载专区](#)

当前位置：正文

文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程（一期）设计施工总承包招标中标结果公示

作者：本站编辑 来源：本站原创 浏览次数：637

文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程（一期）设计施工总承包招标(项目本身) 中标结果公示

文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程（一期）设计施工总承包招标(项目本身) 已完成招标工作，现将中标结果公示如下：

中标人：中铁二十局集团有限公司, 中铁上海设计院集团有限公司

中标价：1459471657.15元

工期：790天

工程质量：设计要求的质量标准：须满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。施工要求的质量标准：符合设计文件的要求，满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。

其他说明：

发布媒介：全国公共资源交易平台（海南省）

招标人：海南文昌国际航天城投资开发有限责任公司

招标代理机构：北京恒乐工程管理有限公司

2020年4月7日

中标通知书

琼政招投[2020]0486号

中铁二十局集团有限公司, 中铁上海设计院集团有限公司:

文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程(一期)设计施工总承包招标, 项目编号: hizw20200309004 (项目全称) 项目本身(标段名称), 建设地点: 文昌, 建设规模: 文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程(一期)包括八门湾大道、紫贝大道、音乐大道、天智路、科技路、航天二环路、航天三环路等共7条道路。其中: ①八门湾大道为一条东西走向的道路, 西起于规划航天西十路(红线宽度20m), 东至现状滨湾路(红线宽度50m), 道路长度为3274.187m, 红线宽度为36m; ②紫贝大道为一条东西走向的道路, 西起于规划航天西十路(红线宽度20m), 东至现状滨湾路(红线宽度50m), 道路长度为3338.562m, 红线宽度为36m; ③音乐大道为一条东西走向的道路, 西起于规划航天西十路(红线宽度20m), 东至规划航天三环路(红线宽度36m), 道路长度为2155.514m, 红线宽度为36m; ④天智路为一条南北走向的道路, 南起于规划音乐大道(红线宽度36m), 东至规划八门湾大道(红线宽度36m), 道路长度为952.056m, 红线宽度为36m; ⑤科技路为一条南北走向的道路, 南起于规划音乐大道(红线宽度36m), 东至规划凌村河东路(红线宽度15m), 道路长度为2057.509m, 红线宽度为42m; ⑥航天三环路为一条南北走向的道路, 南起于规划音乐大道(红线宽度36m), 东至规划凌村河东路(红线宽度15m), 道路长度为2884.534m, 红线宽度为42m; ⑦航天二环路为一条南北走向的道路, 南起于规划航天南三路(红线宽度30m), 东至规划凌村河东路(红线宽度15m), 道路长度为3232.169m, 红线宽度为36m。招标范围: 本次招标范围为文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程(一期)设计施工总承包招标, 工作内容包含: 施工图设计(不含详勘)、协助业主完成施工图审批、完成施工图设计的全部内容及相关变更的施工、竣工验收工作及缺陷责任期的修复工作。评标工作于2020年03月30日已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 壹拾肆亿伍仟玖佰肆拾柒万壹仟陆佰伍拾柒元壹角伍分(¥1,459,471,657.15), 中标下浮率: 0.22%, 工期: 790天, 项目技术负责人: 吴应明, 工程质量要求符合设计要求的质量标准: 须满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准合格。施工要求的质量标准: 符合设计文件的要求, 满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准合格。标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。

特此通知。

招标人(盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2020年4月9日 刘江霞

招标代理机构(盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2020年4月9日



合同编号： 号

建设项目工程 EPC 设计施工总承包合同

项目名称：文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程（一期）

发包人：海南文昌国际航天城投资开发有限责任公司

承包人：中铁二十局集团有限公司&中铁上海设计院集团有限公司

签订地点：海南省文昌市

合同协议书

海南文昌国际航天城投资开发有限责任公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程（一期）（项目名称），已接受中铁二十局集团有限公司&中铁上海设计院集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、工程概况

工程名称：文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程（一期）；

工程地点：海南省文昌市文城镇；

工程立项批准文号： / ；

资金来源： 政府投资 ；

二、工程承包范围：

文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程（一期）包括八门湾大道、紫贝大道、音乐大道、天智路、科技路、航天二环路、航天三环路等共7条道路的施工图设计（不含详勘）、协助业主完成施工图审查、完成施工图设计的全部内容及相关变更的施工、竣工验收工作及其缺陷责任期的修复工作。

三、工程质量标准

工程设计质量标准：须满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。

工程施工质量标准：符合设计文件的要求，满足国家、海南省、文昌市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。

四、合同价格

签约合同价：人民币壹拾肆亿伍仟玖佰肆拾柒万壹仟陆佰伍拾柒元壹角伍分（小写：¥1,459,471,657.15 元），其中设计合同价暂定：人民币壹仟陆佰肆拾贰万叁仟贰佰贰拾捌元叁角肆分，小写：¥16,423,228.34 元；工程施工合同价款暂定：人民币壹拾肆亿肆仟叁佰零肆万捌仟肆佰贰拾捌元捌角壹分，小写：¥1,443,048,428.81 元。项目中标下浮率为 0.22%。

五、项目经理

承包人项目经理：吴应明；设计负责人：邵晓峰；施工负责人：吴应明。

六、工期

设计工期为 60 日历天，计划开工日期：__/__年__/月__/日
（实际开工日期以发包方书面通知为准）；

施工工期为 730 日历天，计划开工日期：__/__年__/月__/日
（实际开工日期以总监理工程师签署的开工令为准）；

工程计划竣工日期：__/__年__/月__/日；

工程合同工期：790 日历天；

七、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及

缺陷修复。

九、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

十、合同订立时间：2020 年 5 月 13 日，合同订立地点：海南省文昌市；本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

十一、本协议书一式壹拾贰份，合同叁方各执肆份。

十二、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：(公章)

海南文昌国际航天城投资开发有限责任公司

法定代表人或委托代理人(签章)：

地址：海南省文昌市文城镇清澜开发区惠民路文昌市市委西副楼四楼

邮政编码：571339

法定代表人：李江霞

或委托代理人：/

电话：/

传真：/

开户银行：

银行帐号：

签订日期：2020年5月13日



牵头单位

承包人：(盖章)

中铁三十局集团有限公司

法定代表人或委托代理人(签章)：

地址：陕西省西安市太华北路89号

邮政编码：710016

法定代表人：邓勇

或委托代理人：/

电话：/

传真：/

开户银行：中国建设银行西安大明宫支行

银行帐号：61001781300059123456

签订日期：2020年5月13日



联合体成员

承包人(成员单位)：(盖章)

中铁上海设计院集团有限公司

法定代表人或委托代理人(签章)：

地址：上海市静安区共和新路1265号

邮政编码：200070

法定代表人：凌汉东

或委托代理人：/

电话：/

传真：/

开户银行：中国建设银行上海第六支行

银行帐号：31050167360000001741

签订日期：2020年5月13日



竣 工 验 收 证 书

工程名称	文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程(一期)	开工日期	2020年10月13日	对工程的质量评价 文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程(一期)市政工程已按规范和设计要求完成施工范围全部内容。 经过验收小组对工程实体检测、外观质量验收及核查竣工质量控制资料后,一致认为:该工程施工质量符合设计及规范要求,达到合格标准,同意竣工验收。	
施工单位	中铁二十局集团有限公司	竣工日期	2023年04月30日		
合同造价(万元)	145947.1657万元	施工决算(万元)			
验收范围及数量: 文昌国际航天城起步区“三横五纵”路网工程(一期)包括八门湾大道、紫贝大道、音乐大道、天智路、科技路、航天二环路、航天三环路等共7条道路。 其中: ① 八门湾大道为一条东西走向的道路,西起于规划航天西十路(红线宽度20m),东至现状滨湾路(红线宽度50m),道路长度为3274.187m,红线宽度为36m; ② 紫贝大道为一条东西走向的道路,西起于规划航天西十路(红线宽度20m)东至现状滨湾路(红线宽度50m),道路长度为3338.562m,红线宽度为36m; ③ 音乐大道为一条东西走向的道路,西起于规划航天西十路(红线宽度20m),东至规划航天三环路(红线宽度36m),道路长度为2155.514m,红线宽度为36m; ④ 天智路为一条南北走向的道路,南起于规划音乐大道(红线宽度36m),东至规划八门湾大道(红线宽度36m),道路长度为952.056m,红线宽度为36m; ⑤ 科技路为一条南北走向的道路,南起于规划音乐大道(红线宽度36m),东至规划凌村河东路(红线宽度15m),道路长度为2057.509m,红线宽度为42m; ⑥ 航天三环路为一条南北走向的道路,南起于规划音乐大道(红线宽度36m),东至规划凌村河东路(红线宽度15m),道路长度为2884.534m,红线宽度为42m; ⑦ 航天二环路为一条南北走向的道路,南起于规划航天南三路(红线宽度30m),东至规划凌村河东路(红线宽度15m),道路长度为3232.169m,红线宽度为36m。				竣工验收日期	2023年4月30日
存在问题及处理意见: 本工程无质量事故及隐患。				参加竣工验收单位意见	
				建 设 单 位	设计 单 位
				监 理 单 位	施 工 单 位
				勘 察 单 位	邀 请 单 位
				单 位	单 位

7、中小企业声明函（原件扫描件）；未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。