

标段编号：2305-440306-04-01-110211001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：航城街道宝腾路路口品质综合整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市晟皓建设有限公司

日期：2025年03月28日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（原件扫描件）；

2、投标人资质证书（原件扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；

4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证证明及建造师电子注册证书（原件扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标人提交《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近5年的同类工程业绩(不超过5项,超过5项的取列表序号前5项业绩),按照本章“附表一”格式填写。

5.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算5年内,业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可,未按要求提供业绩证明材料的,不予认可。

5.1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图以及工程合同关键页（体现合同签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页等）或其他能体现工程建设内容和项目经理信息的材料,以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准,若“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中未体现日期、金额等关键信息的,则日期、金额等关键信息参考投标人提交的中标通知书（若有）、工程合同关键页等业绩证明材料综合判断。

5.1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图,以及工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页等）或其他能体现工程建设内容和项目经理信息的材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的,《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接,未标注的该项业绩不予认可。若提供的政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站未体现日期、金额等关键内容或与业绩材料数据不一致的,则日期、金额等关键信息参考投标人提交的中标通知书（若有）、工程合同关键页等业绩证明材料综合判断。

5.1.3 无论按上述哪种方式提交业绩证明材料的,都必须提交网站查询结果截图及佐证材料,且必须在《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏标明查询网站的中文名及有效的网址链接,未提供查询结果截图、佐证材料及标明查询网站的网址链接的业绩不予认可。

5.2 《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素,表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。

5.3 招标人可以通过“全国建筑市场监管公共服务平台”、政府建设主管部门、公共资源交易中心相关网站查询核实投标人提交的项目经理工程业绩，无法查询或查询的业绩信息与填报的不符的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或未在规定时间内提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

5.4 项目经理业绩如提供 EPC 的业绩，只认可施工金额，如施工金额无法剥离，业绩不予认可。

5.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

5.6 同类工程业绩是指“市政公用工程”。

1、投标人营业执照（原件扫描件）

统一社会信用代码 91440300764969620X		营业执照 (副本)		QR Code	
名称	深圳市晟皓建设有限公司	成立日期	2004年07月27日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区 先裕兴商住楼207		
法定代表人	曾国英				
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登记机关	2024年03月04日
				国家市场监督管理总局监制	
				http://www.gsxt.gov.cn	

2、投标人资质证书（原件扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市晟皓建设有限公司
详细地址:	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300764969620X
法定代表人:	曾国英
注册资本:	5080万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144200273
有效期:	2028年12月28日
资质类别及等级:	市政公用工程施工总承包壹级。

	
	发证机关:
	2024 年 4 月 8 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00078157	



建筑业企业资质证书

证书编号: D344024159

企业名称: 深圳市晟皓建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300764969620X

法定代表人: 曾国英

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包三级
地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年03月21日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023046

企业名称: 深圳市晟皓建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300764969620X

法定代表人: 曾国英

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月21日

3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）

统一社会信用代码：91440300764969620X		安全生产许可证		编号：（粤）JZ安许证字[2023]016660	
企业名称	深圳市晟皓建设有限公司				
法定代表人	曾国英				
单位地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207				
经济类型	有限责任公司				
许可范围	建筑施工				
有效期	期：2024年08月09日至2027年08月09日				
发证机关：广东省住房和城乡建设厅			发证日期：2024年08月09日		
和城乡建设局			和城乡建设局		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证证明及建造师电子注册证书（原件扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安B（2024）9008033	
姓 名：索勇	
性 别：男	
出 生 年 月：1986年02月08日	
企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司	
职 务：项目负责人（项目经理）	
初次领证日期：2019年04月30日	
有 效 期：2025年03月14日 至 2028年04月30日	
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2025年03月14日



使用有效期: 2024年12月12日
- 2025年06月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 索勇

性别: 男

出生日期: 1986年02月08日

注册编号: 粤1652018201900531

聘用企业: 深圳市晟皓建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-10至2027-12-09)

市政公用工程(有效期: 2024-12-10至2027-12-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

索勇

个人签名: 索勇

签名日期: 2024年12月12日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月10日

5、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩），按照本章“附表一”格式填写。

5.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

5.1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图以及工程合同关键页（体现合同签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页等）或其他能体现工程建设内容和项目经理信息的材料，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，若“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中未体现日期、金额等关键信息的，则日期、金额等关键信息参考投标人提交的中标通知书（若有）、工程合同关键页等业绩证明材料综合判断。

5.1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页等）或其他能体现工程建设内容和项目经理信息的材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。若提供的政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站未体现日期、金额等关键内容或与业绩材料数据不一致的，则日期、金额等关键信息参考投标人提交的中标通知书（若有）、工程合同关键页等业绩证明材料综合判断。

5.1.3 无论按上述哪种方式提交业绩证明材料的，都必须提交网站查询结果截图及佐证材料，且必须在《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏标明查询网站的中文名及有效的网址链接，未提供查询结果截图、佐证材料及标明查询网站的网址链接的业绩不予认可。

5.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。

5.3 招标人可以通过“全国建筑市场监管公共服务平台”、政府建设主管部门、公共资源交易中心相关网站查询核实投标人提交的项目经理工程业绩，无法查询或查询的业绩信息与填报的不符的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相

关证明文件,投标人拒绝提供或未在规定时间内提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的,招标人不予认可。

5.4 项目经理业绩如提供 EPC 的业绩,只认可施工金额,如施工金额无法剥离,业绩不予认可。

5.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的,不予清标,视为无业绩,入围清标报告中业绩数量登记为 0。

5.6 同类工程业绩是指“市政公用工程”。

5.1 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合同 签订日期或施工 许可发证日期	备注（网址名 称及网址链接）
1	肇庆新区投资 发展有限公司	肇庆鼎湖大道（新区 段）项目 K0+832.563 至 K3+281.4 段工程 （不含长利涌大桥 主桥）及长利涌大桥 人行梯道、横槎涌辅 路桥工程（施工）	合同金额： 26982.33	施工许可发证日 期：2022-05-09	全国建筑市场 监管公共服务 平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2889578
2	怀宁县新型城 镇化建设投资 有限公司	怀宁县滨河大道（香 樟大道-G206）道排 工程	合同金额： 11362.35	施工许可发证日 期：2021-09-17	全国建筑市场 监管公共服务 平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3258338
3	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/

日期：2025 年 03 月 28 日

肇庆鼎湖大道（新区段）项目 K0+832.563 至 K3+281.4 段工程（不含长利涌大桥主桥）及长利涌大桥人行梯道、横槎涌辅路桥工程（施工）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2889578>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

索引

证件类型	居民身份证	证件号码	320882*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市晟皓建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	肇庆鼎湖大道(新区段)项目	广东省-肇庆市	4412872205080001	市政工程	肇庆新区投资发展有限公司
2	怀宁县滨河大道(香樟大道-G206) 道排工程	安徽省-安庆市-怀宁县	3408222405090002	其他	怀宁县新型城镇化建设投资有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

肇庆鼎湖大道(新区段)项目

广东省-肇庆市

项目编号	4412872205080001	省级项目编号	4412872205070001
建设单位	肇庆新区投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	59405953-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	406604.43	总投资(万元)	169641.04
立项级别	区县级	立项文号	肇新行政资(2013)18号



项目地址：肇庆市肇庆新区肇庆市肇庆新区以高铁中心线西500米为起点，以规划凤凰大道为终点。

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441287202205090102	26982.33	406604.43	2022-05-09	4412872205080001-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	肇庆鼎湖大道(新区段)项目		
工程名称	肇庆鼎湖大道（新区段）项目K0 832.563至K3 281.4段工程（不含长利涌大桥主桥）及长利涌大桥人行梯道、横槎涌辅路桥工程		
施工许可证编号	4412872205080001-SX-001	省级施工许可证编号	441287202205090102
项目代码	--	项目编号	4412872205080001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4412872205070001-BD-001	施工图审查合格书编号	4412872205080001-TX-001
合同工期（天）	330	数据等级	C
项目经理	索勇	所属单位	太平洋建设集团有限公司
总监理工程师	陈勇	所属单位	广州宏达工程顾问集团有限公司
合同金额（万元）	26982.33	面积（平方米）	406604.43
长度（米）	--	跨度（米）	--
建设规模	道路总长2.409千米	发证日期	2022-05-09
记录登记时间	2022-05-09	数据来源	共享交换

肇庆市公共资源交易中心

中标通知书

肇公易（工）中字[2017]121号

中标单位	太平洋建设集团有限公司	联系人	卢鹏飞
		联系电话	13276150034
中标工程 项目名称	肇庆鼎湖大道（新区段）项目 K0+832.563 至 K3+281.4 段工程（不含长利涌大桥主桥）及长利涌大桥人行梯道、横槎涌辅路桥工程（施工）		
主要招标 资格要求	具备市政公用工程施工总承包一级或以上资质。		
批准文号	肇新行政资[2017]14号		
招标单位	肇庆新区投资发展有限公司	联系人	陆先生
		联系电话	0758-2588860
开标日期	2017年7月19日	招标形式	公开招标
中标 情况	中标内容	K0+832.563~K3+281.4段具体包括：道路、桥涵、排水（雨污水）、给水（消防及绿化给水）、照明、拆除等；长利涌大桥人行梯道工程；横槎涌辅路桥工程等，详见工程量清单；施工阶段、缺陷责任期。	
	中标总价	269823318.45元（人民币）	中标下浮率
	项目 负责人	李海涛	注册专业
	中标工期	330日历天	质量承诺
招标单位 确认意见	确认：为中标单位。 招标单位（盖章） 单位负责人签章： 日期：2017年7月26日		
交易中心 确认意见	确认：为中标单位。 交易中心（盖章） 单位负责人签章： 日期：2017年7月26日		

审核：程健怡

审定：李广宇

注：①本《中标通知书》一式9份，其中：中标单位1份、招标单位7份（其中代理1份）、交易中心存档1份。②按肇庆市物价局批准收费许可（粤价函[2006]291号、肇价[2010]46号）核定，中标单位需缴交易服务费：人民币200000元。

四、建设工程项目管理班子 变更情况报表

项目（标段）编号：

建设单位名称		肇庆新区投资发展有限公司		工程地点	肇庆新区
工程项目名称		肇庆鼎湖大道（新区段）项目 K0+832.563-K3+281.4段工程（不含长利 涌大桥主桥）及长利涌大桥人行通道、 横槎涌辅路桥工程（施工）		建设规模	中标总价 26982.33 万元
项目起止时间		中标工期 330 日历天			
项目班子变更	变更前项目经理 （项目总监）	姓名：李海涛 资格证号：新 132121303478 专业：市政公用工程			
	变更前项目管理班子	/			
	变更后项目经理 （项目总监）	姓名：索勇 资格证号：新 165181900531 专业：市政公用工程			
	变更后项目管理班子	/			
报告事项	项目经理（项目总监） 更换及变更原因： 项目理由李海涛更换 为索勇 原因：李海涛已调离本工 作单位		建设单位意见： <div style="text-align: center;">  </div>		建设行政主管部门审 核意见： <div style="text-align: center;">  </div>
	施工（监理）企业法定代 表人： <div style="text-align: center;">  </div>		建设单位法定代表人： <div style="text-align: center;">  </div>		<div style="text-align: center;">  </div>
2020 年 5 月 7 日		2020 年 5 月 7 日		2020 年 5 月 7 日	

合同编号:TZ-GC-DHDD-201703

肇庆鼎湖大道（新区段）项目 K0+832.563
至 K3+281.4 段工程(不含长利涌大桥主桥)
及长利涌大桥人行梯道、横槎涌辅路桥工程
(施工)

建设工程施工合同

发包人：肇庆新区投资发展有限公司（公章）

承包人：太平洋建设集团有限公司（公章）

日期：2017 年 8 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：肇庆新区投资发展有限公司

承包人（全称）：太平洋建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就肇庆鼎湖大道（新区段）项目 K0+832.563 至 K3+281.4 段工程（不含长利涌大桥主桥）及长利涌大桥人行梯道、横槎涌辅路桥工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：肇庆鼎湖大道（新区段）项目 K0+832.563 至 K3+281.4 段工程（不含长利涌大桥主桥）及长利涌大桥人行梯道、横槎涌辅路桥工程（施工）。

2. 工程地点：起点为 K0+832.563，项目终点为 K3+281.4，道路路线走向与广肇城轨保持一致。

3. 工程立项批准文号：肇新行政资〔2017〕14 号。

4. 资金来源：肇庆新区管理委员会统筹解决。

5. 工程内容：包含并不限于工程范围内的道路、桥涵、排水（雨污水）、给水（消防及绿化给水）、照明、拆除和其他市政道路附属设施等工程，并涵盖施工阶段、缺陷责任期。

6. 工程承包范围：施工图纸图纸及工程量清单所含内容。

二、合同工期

工期开始计算时间：以中标通知书发出之日起计算。

工期总日历天数：330 日历天。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）贰亿陆仟玖佰捌拾贰万叁仟叁佰壹拾捌元肆角伍分（小写：¥269823318.45 元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 计价原则：工程量计算依据国家、广东省、肇庆市建设行政主管部门现行及最新的有关工程计价文件规定、计价规范，以及《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、2014 年《广东省建设工程造价管理规定》广东省人民政府令（第 205 号）、2010 年《广东省建设工程计价通则》、2010 年《广东省市政工程综合定额》、2010 年《广东省安装工程综合定额》、2010 年《广东省园林绿化工程综合定额》等规定计算。

工程最终结算价以肇庆市财政局投资评审中心评审后的结算价为准。

4. 每期合同款项支付, 发包人须收到承包人开具的发票后方可办理财务转账手续。承包人开具增值税普通发票、增值税专用发票和税务局机打通用发票时, 需要在发票内正确完整地填写付款方的以下信息: 公司名称、公司对应的纳税人识别号或统一社会信用代码、公司地址、公司电话、公司账号及开户行。并完善好收款方(销售方)的相应信息。若发票信息不完整的, 发包人将不接收此类发票。

五、项目经理

承包人项目经理: 李海澄。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 招、投标文件;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 8 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 肇庆新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式三十份,均具有同等法律效力,发包人执十二份,承包人执十八份。

发包人(公章):肇庆新区投资发展有限公司

承包人(公章):太平洋建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):

法定代表人或其委托代理人(签字):

统一社会信用代码:91441203594059535U

统一社会信用代码:91320000608946953Q

地 址:肇庆市鼎湖区桂城新城北八区金花路1号

地 址:新疆乌鲁木齐市高新区(新市区)四平

B栋4楼南区

路2288号

电 话:0758-2588621

电 话:0991-3665555

开户银行:肇庆市鼎湖区农村信用合作联社

传 真:0991-3815555

账 号:80020000003724318

电子邮箱:tpygcb@163.com

开户银行:

账 号:

市政基础设施工程

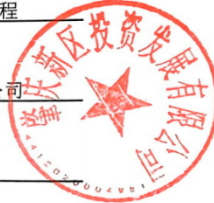
建设工程竣工验收报告

肇庆鼎湖大道（新区段）项目K0+832.563 至
K3+281.4 段工程（不含长利涌大桥主桥）及长利
涌大桥人行梯道、横槎涌辅路桥工程

建设单位（公章）：肇庆新区投资发展有限公司

竣工验收日期：2022 年 12 月 15 日

发出日期：年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	肇庆鼎湖大道（新区段）项目 K0+832.563 至K3+281.4 段工程（不含 长利涌大桥主桥）及长利涌大桥人行梯 道、横槎涌辅路桥工程		工程地点	肇庆新区
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	道路总长2448.837m,长利涌A、B匝道桥 240m、梯道桥,横槎涌辅路桥80m		工程造价 (万元)	26982.33
结构类型	市政道路、附属工程	开工日期	2017年7月26日	
施工许可证号	441287202205090102	竣工日期	2022年12月15日	
监督单位	肇庆市建设工程质量监督站	监督注册号	2014-093-1	
建设单位	肇庆新区投资发展有限公司	总施工单位	太平洋建设集团有限公司	
勘察单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有 限公司	施工单位（土建）	太平洋建设集团有限公司	
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有 限公司	施工单位（设备安装）	太平洋建设集团有限公司	
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司	工程检测单位	广东南方检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	道路专业	同意验收	
	年 月 日	给、排水专业	同意验收	
	年 月 日	照明专业	同意验收	
	年 月 日	绿化专业	同意验收	
	年 月 日	交通设施专业	同意验收	
	年 月 日	长利涌大桥A、B匝道	同意验收	
	年 月 日	长利涌大桥人行梯道	同意验收	
	年 月 日	横槎涌辅路桥	同意验收	
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	2022年5月9日	/	已附	
施工图设计文件 审查意见	2017年6月22日	/	已附	
工程竣工报告	2022年7月6日	/	已附	
工程质量评估报告	2022年7月6日	/	已附	
勘察质量检查报告	2022年7月6日	/	已附	
设计质量检查报告	2022年7月6日	/	已附	
工程质量保修书	2022年7月6日	/	已附	

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>根据肇庆新区专题会议纪要【2017】2号、肇庆新区会议纪要【2017】9号文件精神，对鼎湖大道项目建设规模调整：在建的肇庆鼎湖大道（新区段）项目全线机动车道由原来双向6车道扩建为双向8车道，并双向设置独立人行道和非机动车道，路线总长度按原来的7.081km不变；</p> <p>结合原项目施工实际情况，以调整规模产生的新增工程量为基础，划分施工范围路段。将肇庆鼎湖大道（新区段）项目划分为2个标段施工：二标段：K0+832.563-K3+281.4段所有专业工程（不含长利涌大桥主桥）及长利涌大桥人行梯道、横槎涌辅路桥工程量以施工图和工程量清单为准。</p> <p>因征地拆迁及其他原因，部分工程量未能完成，经参建各方商定不再施工，包括内容如下：</p> <p>1、道路工程：凤凰大道路口、砚阳路平交口、长利大道路口、K2+390-K2+538段：Φ500CFG桩3465m，托板132m³，级配碎石褥垫层560m³；人行道山皮石换填1391m³、石屑换填521m³；垫层、底基层、下基层、上基层、透层、封层、沥青下面层、沥青中面层、沥青上面层各2405m²；A侧石114m、B侧石59m、C侧石207m、D侧石258m；人行道基层1436m²，普通人行道板砖1421m²，红色道板砖162m²，非机动车道垫层、基层、透层、封层、沥青面层各631m²。</p> <p>2、绿化工程：秋枫20棵，小叶榄仁23棵。</p> <p>3、消防及绿化给水：地上式消火栓1套，DN100球墨铸铁管7.5m，DN300球墨铸铁管148m，Φ1400闸阀井1座。绿化喷头118个，DN32管94m，DN50管140m，DN50阀门5个，快速取水阀9个，一管四30米，DN32过路套管35m，DN50过路套管108m，DN63过路套管262m，DN110过路套管332m，</p> <p>4、照明工程：单臂灯1套、双臂高低杆灯6套，投光灯1套。</p> <p>5、排水工程：Φ1000砖砌污水检查井36座，中空缠绕污水管460m，Φ1250砖砌雨水检查井36座，雨水口连接管77m，DN800钢筋混凝土管485m</p> <p>除上述工程外，其余工程已按照合同约定和相关规范要求，全部完成；工程质量符合合同和设计图纸要求及有关工程质量验收标准；质保资料齐全、完整。</p>		
工程质量情况	土建 设备安装	合格 合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>		
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人：[Signature] 2022年12月5日	监理单位 （公章） 总监：[Signature] 注册号210C5843 有效期2025.05.11 2022年12月15日	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2022年12月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年12月15日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 姓名：[Name] 注册号：3109001-AS-066 有效期：至2024年12月

怀宁县滨河大道（香樟大道-G206）道排工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3258338>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

索勇					
证件类型	居民身份证	证件号码	320882*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市晟皓建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	肇庆鼎湖大道(新区段)项目	广东省-肇庆市	4412872205080001	市政工程	肇庆新区投资发展有限公司
2	怀宁县滨河大道（香樟大道-G206）道排工程	安徽省-安庆市-怀宁县	3408222405090002	其他	怀宁县新型城镇化建设投资有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

怀宁县滨河大道（香樟大道-G206）道排工程

安徽省-安庆市-怀宁县

项目编号	3408222405090002	省级项目编号	3408222006120005
建设单位	怀宁县新型城镇化建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91340822094824325C
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	18410.19
立项级别	--	立项文号	--



怀宁县政府
华联兴保险销售有限公司安徽分公司
市民广场
怀宁县烟草专卖局
项目地址：怀宁县新城

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	340822202109170202	11362.35	--	2021-09-17	3408222405090002-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	怀宁县滨河大道（香樟大道-G206）道排工程		
工程名称	怀宁县滨河大道（香樟大道-G206）道排工程		
施工许可证编号	3408222405090002-SX-001	省级施工许可证编号	340822202109170202
项目代码	--	项目编号	3408222405090002
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	549	数据等级	B
项目经理	索勇	所属单位	太平洋建设集团有限公司
总监理工程师	龚伟	所属单位	江苏中源工程管理股份有限公司
合同金额（万元）	11362.35	面积（平方米）	--
长度（米）	--	跨度（米）	--
建设规模	--	发证日期	2021-09-17
记录登记时间	2021-09-17	数据来源	业务办理

太平洋建设集团有限公司、湖南省水利水电第一工程有限公司、江苏屹峰建设工程有限公司、中国市政工程华北设计研究总院有限公司：

怀宁县高河东南新区城镇化建设（一期）及高河大河（城区段）综合治理等EPC项目于2018年4月20日09:00在怀宁县公共资源交易中心进行公开招标，经评审委员会综合评定，确定你单位（联合体）为中标单位。中标价款为（人民币）勘察设计的报价（%）：1.0，建安工程费下浮率（%）：6.02。

请你单位在收到中标通知书后，于招标文件规定的时间到怀宁县新型城镇化建设投资有限公司与招标人签订合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

项目名称：怀宁县高河东南新区城镇化建设（一期）及高河大河（城区段）综合治理等EPC项目

项目编号：皖H6180037号

招标内容：详见招标文件

中标工期：3年（含设计周期）

工程负责人：张巍

建设单位（盖章）：

2018年4月26日

工程招标代理机构（盖章）：

2018年4月26日

公共资源交易中心（盖章）：

2018年4月26日

招标投标监管机构（盖章）：

2018年4月26日

说 明

- 1、《中标通知书》是合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。
- 2、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。

项目负责人变更备案表

工程项目名称	怀宁县滨河大道（香樟大道-G206）道排工程		
建设单位名称	怀宁县新型城镇化建设投资有限公司	工程地点	怀宁县高河镇
施工（监理）单位名称	太平洋建设集团有限公司	建设规模（中标价）	约 1.13 亿元
项目工期起止时间	2021 年 4 月 30 日—2022 年 10 月 30 日		
是否在公共资源交易中心招标	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否		
申请变更	<input checked="" type="radio"/> 变更项目经理 <input type="radio"/> 变更项目总监		
原项目经理（项目总监）	姓名及联系电话	陈振宇 (13826260545)	执业印章 (盖章) 
变更后项目经理（项目总监）	姓名及联系电话	索勇 (18752382555)	执业印章 (盖章) 
申请变更原因	<input checked="" type="radio"/> 医院确诊属于重病或重伤，需要长期（3 个月以上）治疗； <input type="radio"/> 主动辞职或调离工作岗位； <input type="radio"/> 被责令停止执业资格的； <input type="radio"/> 因犯罪被羁押或判刑的； <input type="radio"/> 其他无能力履行合同的责任和义务情形。：		
施工（监理）企业  法定代表人签字：  2022 年 3 月 2 日	建设单位意见：  项目负责人（签字）：  2022 年 3 月 2 日		
招投标管理部门备案意见：  2022 年 3 月 2 日	建设行政主管部门备案意见：  2022 年 3 月 2 日		

注：在县招标局招项目经建设单位同意后报招投标管理部门备案，办理施工许可证时需提供原件；不在县招标局招标的其他项目经建设单位审核同意后可直接报建设行政主管部门备案。

正本

合同编号：

怀宁县高河东南新区城镇化建设（一期）及高河大河（城
区段）综合治理等 EPC 项目

怀宁县滨河大道（香樟大道-G206）道排工程
施工合同

发包人（全称）：怀宁县新型城镇化建设投资有限公司

承包人（全称）：太平洋建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

发 包 人（全称）：怀宁县新型城镇化建设投资有限公司

承 包 人（全称）：太平洋建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就怀宁县滨河大道（香樟大道-G206）道排工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：怀宁县滨河大道（香樟大道-G206）道排工程

2. 工程地点：安徽省安庆市怀宁县。

3. 工程立项批准文号：怀发改许可【2020】18号。

4. 资金来源：自筹及部分财政配套。

5. 工程内容：施工图纸涵盖的所有工程均属承包人总承包范围。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图纸涵盖的所有工程均属承包人总承包范围。

二、合同工期

计划开工日期：2021年4月30日。

计划竣工日期：2022年10月30日。

工期总日历天数：549天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理人发出的开工令中载明的开始工作日期为准。

三、质量标准

工程质量符合国家相关规定标准。

四、签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟叁佰陆拾贰万叁仟伍佰玖拾壹元肆角捌分（小写¥113623591.48元）。建安工程费=（怀宁县财政评审中心评审确认控制价-暂列金额-暂估价）*（1-6.02%）+暂列金额+暂估价，最终签约合同价以怀宁县财政评审中心评审确认的控制价（含各项措施费用）按上述计算方法计算的金额为准。

其中：

- (1) 安全文明施工费：
人民币（大写）叁佰肆拾玖万零捌仟柒佰零柒元肆角捌分（¥3408707.74元）；（包含农民工实名制费用）
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写） / （¥ / 元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写） / （¥ / 元）；
- (4) 暂列金额：
人民币（大写）肆佰叁拾陆万（¥43600000元）。
2. 合同价格形式：固定总价合同

五、项目经理

承包人项目经理：陈振宇

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 怀宁县高河东南新区城镇化建设（一期）及高河大河（城区段）综合治理等 EPC 项目总承包合同；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 承包人建议书；
- (8) 价格清单；
- (9) 其他合同文件（包括但不限于发包人招标文件和承包人投标文件）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 怀宁县高河镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方加盖公章或合同专用章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式肆 份、副本一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 贰 份、副本 贰 份，承包人执正本 贰 份、副本 壹拾贰 份。

发包人：怀宁县新型城镇化建设投资有限公司 承包人：太平洋建设集团有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____




08221336

工程竣工验收报告



工程名称：怀宁县滨河大道(雷樟大道-G206)道排工程

竣工日期：2022.6.21

验收组织单位(章) 

安徽省住房和城乡建设厅印制

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	怀远滨河大道(香樟大道-G206)道路工程		工程地点	安徽省安庆市怀宁县	
工程规划许可证号	建字第34082202100022号	工程施工许可证号	34082202109170202	质量监督注册号	21078
工程用途	市政公用	设计能力	15年	造价	1136.3591万元
工程主要内容	新建怀宁县滨河大道(香樟大道-G206)道路工程的道路工程、排水工程、桥梁工程、景观工程、照明工程、交通工程。				
开工日期	2021.9.19	竣工日期	2023.6.21		
建设单位	怀宁县新型城镇化建设投资有限公司	法定代表人	余世俊		
单位地址	安徽省安庆市怀宁县政和路11号	项目负责人	王长		
勘察单位	河南华兴勘测设计研究院有限公司	资质等级	工程勘察岩土工程勘察甲级	项目负责人	李青峰
设计单位	中国市政工程华北设计研究院有限公司	资质等级	工程设计综合甲级	项目负责人	陈明
施工总承包单位	太平洋建设集团有限公司	资质等级及证书号	市政公用工程施工总承包壹级 0165106793		
法定代表人	邹兆杰	项目经理及证书号	索勇 新1652018201900531		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	江苏中源工程管理有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E132029534-8/1		
法定代表人	王俊鹏	总监及岗位证书号	龚伟 00463901		
工程质量监督机构	怀宁县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

08221336

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	怀宁县淮河路 梅灶-6260道 排工程	结构类型	沥青砼道路	工程规模	11362.3591万元
施工单位	太平洋建设集 团有限公司	技术负责人	孙凤鸣	开工日期	2021.9.19
项目经理	索勇	项目技术 负责人	薛团团	完成日期	2023.5.27
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共31分部，经审查31分部，符 合标准及设计要求 31 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共35项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 35 项		合格	
3	安全和主要使用功能 核查 及抽查结果	共核查 17项，符合要求 17项， 共抽查 17项，符合要求 17项， 经返工处理符合要求 0项		合格	
4	观感质量结论	共抽查30项，符合要求 30项， 不符合要求 0 项		合格	
5	综合验收结论				
合格					
建设单位		监理单位		施工单位	设计单位
(公章)		(公章)		(公章)	(公章)
参加 验收 单位	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人	
	王振	孙凤鸣	索勇	薛团团	
2023年6月1日		2023年6月1日	2023年6月1日	2023年6月1日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

符合验收条件,经各参建单位共同验收,
一致同意该工程验收合格

验收组组长(签名):

张

注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

08221336

验收组成名单

[illegible]