

标段编号： 2017-440300-67-03-292728006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 中信金融中心项目消防专业工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市金灿消防装饰工程有限公司

日期： 2025年03月28日

第一章 营业执照



统一社会信用代码
914403005685045198

营业执照

(副本)



名称 深圳市金灿消防装饰工程有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 钟作林

成立日期 2011年01月26日
住所 深圳市龙岗区布吉街道诚信华庭商业裙楼2楼207

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角标的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2019年 05月 27日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

第二章 资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244172431

企业名称: 深圳市金灿消防装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005685045198

法定代表人: 钟作林

注册地址: 深圳市龙岗区布吉街道诚信华庭商业裙楼2楼207

有效期: 至2028年12月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

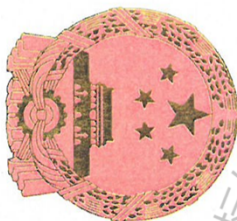
资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月08日



企业名称：深圳市金灿消防装饰工程有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；消防设计工程设计专项甲级。

工程设计资质证书

证书编号：A144026191

有效期：至2029年06月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



第三章 安全生产许可证

统一社会信用代码：914403005685045198		编号：（粤）JZ安许证字[2023]012471	
企业名称：深圳市金灿消防装饰工程有限公司		安全生产许可证	
法定代表人：钟作林		地址：深圳市龙岗区布吉街道诚信华庭商业裙楼2楼207	
单位地址：深圳市龙岗区布吉街道诚信华庭商业裙楼2楼207		经济类型：有限责任公司	
许可范围：建筑施工		有效期：2024年07月22日至2027年07月22日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		发证日期：2024年07月22日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

第四章 项目经理安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015) 0004841

姓名: 蔡春勇

性别: 男

出生年月: 1985年09月19日

企业名称: 深圳市金灿消防装饰工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年07月03日

有效期: 2024年06月13日 至 2027年07月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月13日

第五章 项目经理资质

使用有效期: 2025年01月17日
- 2025年07月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 蔡春勇

性 别: 男

出生日期: 1985年09月19日

注册编号: 粤1442014201526914

聘用企业: 深圳市金灿消防装饰工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)

个人签名: 蔡春勇

签名日期: 2025.1.17

签发日期: 2025年1月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

第六章 投标担保证明

投标保证保险保险凭证

投标保证保险保险凭证

保单号：6010101059220252143660

中信证券股份有限公司/金石泽信投资管理有限公司（招标人）：

鉴于深圳市金灿消防装饰工程有限公司（以下简称投标人）参加中信金融中心项目消防专业工程的投标（标段编号：2017-440300-67-03-292728006001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500000.00 元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖保单专用章之日起生效。

附：《华安财产保险股份有限公司投标保证保险条款》及保单

华安财产保险股份有限公司深圳分公司
SINOSAFE GENERAL INSURANCE CO., LTD.
保险人：华安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）
保单专用章
法定代表人或授权代理人：POLICY
CHIEF CHIEF-1602
2025 年 3 月 27 日

投标保证保险单



华安财产保险股份有限公司投标保证保险单

保单号码：6010101059220252143660

保险人根据投保人的投保申请，在投保人按约定缴付保险费后，依照本保险条款、附加条款、批单及特别约定，承担保险责任。

- 1、投保人：深圳市金灿消防装饰工程有限公司
- 2、投保人统一社会信用代码：914403005685045198
- 3、被保险人：中信证券股份有限公司、金石泽信投资管理有限公司
- 4、被保险人统一社会信用代码：91440300078038201X
- 5、招标项目名称：中信金融中心项目消防专业工程 标段编号：2017-440300-67-03-292728006001 招标项目编号：/
- 6、保险金额：人民币（大写）伍拾万元整 ￥500000.00 元
- 7、保险费率：0.60%
- 8、保险费：人民币（大写）叁佰元整 ￥300.00 元（其中：不含税保费 283.02 元，增值税 16.98 元）
- 9、免赔率：0.00%
- 10、保险期间：自 2025-03-28 00:00 起，至 2025-11-22 23:59 止。
- 11、争议处理：本保险合同履行过程中出现的合同争议，双方协商解决；不能协商解决的，可向保险人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
- 12、特别约定：
 - （1）保险人自向被保险人赔偿保险金之日起享有请求投保人偿还赔偿款的权利，投保人未向保险人履行还款义务的，须以保险人赔偿金额为基数，自理赔日起按一年期贷款市场报价利率（LPR）的 4 倍为标准向保险人支付违约金直至赔偿款结清之日止。（2）保险人在向投保人追偿的过程中所支出的追偿费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、律师费、差旅费、鉴定费、公告费、保全费、执行费、拍卖费、评估费）由投保人承担。
- 13、重要提示：为保证您的合法权益，您可通过我司主页（主页地址 www.sinosafe.com.cn）、95556 专线电话以及柜面三种方式对您的保单、理赔等信息进行查询；查询过程中若有异议可通过以上三种方式向我司反馈。
- 14、保险条款：华安财产保险股份有限公司投标保证保险条款（注册编号：C00002431412023062705803）。



保险人签章：华安财产保险股份有限公司深圳分公司
签发日期：2025年03月26日

公司地址：深圳市罗湖区梅园路 128 号招商开元中心 B 座 6 楼
服务电话：全国统一服务热线：95556
核保：自动核保 制单：黄猛 经办：黄猛

保险费转账凭证

<div> 中国银行 BANK OF CHINA</div>		国内支付业务付款回单	
客户号: 247104813		日期: 2025年03月26日	
付款人账号: 766658243817		收款人账号: 813588776610001	
付款人名称: 深圳市金灿消防装饰工程有限公司		收款人名称: 华安财产保险股份有限公司深圳分公司	
付款人开户行: 中国银行深圳英达花园支行		收款人开户行: 招商银行股份有限公司	
金额: CNY300.00 人民币叁佰元整			
报文种类: ibps.101-网银贷记业务报文			
业务类型: C200-汇兑		收支申报号:	
业务标识号:		业务编号:	
1041000000042025032704414111		OBSS002586001816GIRO00000000000000	
发起行行号: 17707		接收行行号: 308584000013	
发起行名称: 中国银行深圳英达花园支行		接收行名称: 招商银行股份有限公司	
扣账账号:		扣账户名:	
用途: 保函费用			
附言: 保函费用			
<div>如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!</div> <div><div>交易机构:17707</div><div>交易渠道:网上银行</div><div>交易流水号: 216799761-903</div><div>经办:</div></div> <div><div>回单编号: 2025032636576109</div><div>回单验证码: 242T32MWL25F</div><div>打印时间:</div><div>打印次数: 次</div></div>			

招商银行股份有限公司

电子回单专用章

中小企业声明函

本企业（联合体）参加 中信证券股份有限公司/金石泽信投资管理有限公司 的 中信金融中心项目消防专业工程 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市金灿消防装饰工程有限公司 从业人员 153 人，营业收入为 29107 万元，资产总额为 39729 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市金灿消防装饰工程有限公司

日期：2025 年 03 月 28 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。