

标段编号： 2312-440311-04-01-501733004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市龙坚建筑工程有限公司

日期： 2025年01月24日



## 1、营业执照

统一社会信用代码 91440300192388635W		<b>营 业 执 照</b>			
名 称	深圳市龙坚建筑工程有限公司		成 立 日 期	1995年10月30日	
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市宝安区西乡街道臣田社区臣田定军山电影文化科技园B栋709B-2	
法 定 代 表 人	黄泽孟				
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
			登 记 机 关		
			2024年12月20日		



## 2. 资质证书

	
建筑业企业资质证书	
( 副 本 )	
企业名称:	深圳市龙坚建筑工程有限公司
详细地址:	深圳市宝安区西乡街道臣田社区臣田定军山电影文化科技创意园B栋709B-2
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300192388635W
法定代表人:	黄泽孟
注册资本:	31500万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144064887
有效期:	2028年12月28日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	
*****	
	
	发证机关:
	2024 年 12 月 17 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00084502





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244043296

企业名称: 深圳市龙坚建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192388635W

法定代表人: 黄泽孟

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区臣田定军山电影文化科技园B栋709B-2

有效期至: 2028年12月22日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级  
水利水电工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月17日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344049761

企业名称: 深圳市龙坚建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192388635W

法定代表人: 黄泽孟

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区臣田定军山电影文化科技园B栋709B-2

有效期: 至2028年12月29日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级  
公路路基工程专业承包二级  
港口与海岸工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年12月20日





3. 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：91440300192388635W

# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]006249

企业名称：深圳市龙坚建筑工程有限公司

法定代表人：黄泽孟

单位地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区臣田定军山电影文化科技创意园B栋709B-2

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年12月27日 至 2026年04月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月27日





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0000053

姓名:马荣辉

性别:男

出生年月:1971年07月05日

企业名称:深圳市龙坚建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2010年01月15日

有效期:2024年10月15日至2028年01月14日








发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月15日





4.投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2025年01月22日 - 2025年07月21日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 马荣辉		
性 别: 男		
出生日期: 1971年07月05日		
注册编号: 粤1442007200912804		
聘用企业: 深圳市龙坚建筑工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23) 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 马荣辉 签名日期: 2025.1.22	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2009年03月25日



5. 联合体协议书  
无



[illegible]



# 投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBBHft202501160012

深圳市光明区玉塘街道办事处 (招标人):

鉴于深圳市龙坚建筑工程有限公司 (以下简称投标人) 参加玉塘街道红星村综合整治工程 (第二阶段) 项目投标 (标段编号: 2312-440311-04-01-501733004001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

## 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 250,000.00 元 (大写: 贰拾伍万元整)。

## 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。


我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

## 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附: 《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: 

2025 年 01 月 16 日



业务来源：个人代理  
业务员名称：赵黎梅 执业证号：  
代理业务员名称：王丽贞 执业证号：  
个人代理姓名：王丽贞 电话号码：13691923687  
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002022000470

永安财产保险股份有限公司  
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250000222

投保人：深圳市龙坚建筑工程有限公司  
证件类型：统一社会信用代码  
联系电话：0755-33978888  
被保险人：深圳市光明区玉塘街道办事处  
证件类型：统一社会信用代码  
联系电话：0755-23407156  
证件号码：91440300192388635W  
联系地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区臣田定军山电影化科技园B栋709B-2  
证件号码：11440300MB2C167795  
联系地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区警民路10号

项目名称：玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）

投保日期：2025年01月16日

招标项目编号：

标段名称：玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）

标段编号：2312-440311-04-01-501733004001

工程地址：深圳市

投保人资质：不分类

预计工期：

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	250000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）贰拾伍万元整 ￥：250000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整 ￥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年01月24日 00:00:00 时起至 2025年09月23日 23:59:59 时止 共计 243 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年01月16日

签单公司地址：深圳市福田区深南中路2008号华联大厦717-720室

业务经办：赵黎梅

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

签单机构（签章）：

制单人：陈紫蓉

保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）









ISO 45001

## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 51823O08263R0

深圳市龙坚建筑工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192388635W)



注册地址: 深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路 8 号贝特瑞新材料集团股份有限公司 1411

经营地址: 深圳市福田区车公庙泰然九路海松大厦 A-2202

根据贵组织的申请, 经本公司依据《职业健康安全管理体系要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、地基基础工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包及其相关职业健康安全管理活动

发证日期: 2023 年 05 月 24 日

有效期至: 2026 年 05 月 23 日

首次发证: 2023 年 05 月 24 日

换证日期: 2024 年 05 月 30 日

上述范围若涉及行政许可、强制认证要求之时, 本证书仅覆盖被许可资质范围、强制性认证要求内的产品及服务。

证书的持续有效以是否及时加贴监督审核标志为准。



2025 年 05 月 31 日  
前通过监督审核标志

总经理 吴立梅



深圳中标国际检测认证股份有限公司

公司地址: 深圳市南山区南头街道星海名城社区深湾大道前海路交汇处星海名城七期 1103 (振业大厦)

邮编: 518052 联系电话: 0755-82833099 传真: 0755-82839499

本证书信息可在我公司网站 ([www.szccac.com](http://www.szccac.com)) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询

中标公众号







# 环境管理体系认证证书

证书编号: 51823E08262R0

深圳市龙坚建筑工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192388635W)



注册地址: 深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路 8 号贝特瑞新材料集团股份有限公司 1411

经营地址: 深圳市福田区车公庙泰然九路海松大厦 A-2202

根据贵组织的申请, 经本公司依据《环境管理体系要求及使用指南》(GB/T24001-2016 /ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、地基基础工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包及其相关环境管理活动

发证日期: 2023 年 05 月 24 日

有效期至: 2026 年 05 月 23 日

首次发证: 2023 年 05 月 24 日

换证日期: 2024 年 05 月 30 日

上述范围若涉及行政许可、强制认证要求之时, 本证书仅覆盖被许可资质范围、强制性认证要求内的产品及服务。

证书的持续有效以是否及时加贴监督审核标志为准。



2025 年 05 月 31 日  
应通过监督审核标志

总经理 吴立梅



中标会众号



深圳中标国际检测认证股份有限公司

公司地址: 深圳市南山区南头街道星海名城社区深南大道前海路交汇处星海名城七期 1103 (报业大厦)

邮编: 518052 联系电话: 0755-82833099 传真: 0755-82839499

本证书信息可在我公司网站 ([www.szccac.com](http://www.szccac.com)) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询