

标段编号： 2312-440311-04-01-501733004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市森蓝建设集团有限公司

日期： 2025年01月23日

资格审查文件目录

- 1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、联合体协议书（如有，原件扫描件）；
- 6、投标担保相关证明文件。
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件）；

统一社会信用代码 91440300359820566U		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市森蓝建设集团有限公司		类 型 有限责任公司		成 立 日 期 2016年01月06日	
法定代表人 黄文奎		住 所 深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4楼4栋B座27B			
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
				登 记 机 关  2024 年 07 月 09 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22410079265

深圳市森蓝建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22410079265

深圳市森蓝建设集团有限公司:

我局予以换发营业执照6份。



注:本通知书适用于市场主体的增、减、补、换发证照申请。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森蓝建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300359820566U
注册号:	440307114834876
商事主体名称:	深圳市森蓝建设集团有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4座27B
法定代表人:	黄文奎
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2016-01-06
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-07-09
年报情况:	2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市森蓝建设集团有限公司吉安市吉州区分公司,深圳市森蓝建设集团有限公司龙南市分公司,深圳市森蓝建设集团有限公司光明分公司
备注:	

打印时间: 2024年07月12日10:35:22

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询(商事主体登记及备案信息查询)

深圳市森蓝建设集团有限公司 2024年07月09日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑A8座B406
变更后地址	深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4座27B
变更前成员	黄文奎(执行董事)
变更后成员	黄文奎(董事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-04-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-07-04



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询(商事主体登记及备案信息查询)

深圳市森蓝建设集团有限公司 2024年05月06日 的变更信息

信息打印

变更前投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	深圳市森蓝投资有限公司 10000.0(万元)
变更后投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	刘玉红 100.0(万元) 深圳市森蓝投资有限公司 9900.0(万元)
变更前市场主体类型	有限责任公司(法人独资)
变更后市场主体类型	有限责任公司
变更前指定联系人	黄文奎
变更后指定联系人	黄文奎
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-07-06
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-18

2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书
(副本)

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4栋B座27B

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300359820566U

注册资本: 10000万元人民币

证书编号: D144142458

法定代表人: 黄文奎

经济性质: 有限责任公司

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:
中华人民共和国住房和城乡建设部

2024 年 7 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00080774



建筑业企业资质证书

证书编号: D244190321

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

法定代表人: 黄文奎

注册地址: 深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4栋B座27B

有效期至: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月31日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344072727

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

法定代表人: 黄文奎

注册地址: 深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4栋B座27B

有效期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月09日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：91440300359820566U



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009046

企 业 名 称：深圳市森蓝建设集团有限公司

法 定 代 表 人：黄文奎

单 位 地 址：深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4座B座27B

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2022年07月22日 至 2025年07月22日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9002985

姓 名: 于周丰

性 别: 男

出 生 年 月: 1962年05月28日

企 业 名 称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年07月20日

有 效 期: 2024年05月28日 至 2026年07月20日




发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月28日



4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；



使用有效期: 2024年10月14日
- 2025年04月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 于周丰


性 别: 男


出生日期: 1962年05月28日

注册编号: 粤1222006200801579

聘用企业: 深圳市森蓝建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

于周丰

个人签名: 于周丰

签名日期: 2024.10.14

中华人民共和国住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2024年04月19日

5、联合体协议书（如有，原件扫描件）；

无

6、投标担保相关证明文件。

业务来源：个人代理
业务员名称：柯善旺 执业证号：
代理业务员名称：李伟云 执业证号：
个人代理姓名：李伟云 电话号码：13632908105
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000039

永安财产保险股份有限公司
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250000228

投保人：深圳市森蓝建设集团有限公司
证件类型：统一社会信用代码
联系电话：13534228821
被保险人：深圳市光明区玉塘街道办事处
证件类型：统一社会信用代码
联系电话：0755-23407156
证件号码：91440300359820566U
联系地址：深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓
凯旋城3栋4栋4座27B
证件号码：11440300MB2C167795
联系地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区警民路10号

项目名称：玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）
投保日期：2025年01月17日
招标项目编号：
标段名称：玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）
标段编号：2312-440311-04-01-501733004001
工程地址：深圳市光明区玉塘街道
投保人资质：一级
预计工期：

主险：	保险责任	保险金额	保费
	投标保证保险	250000.00	250.00
附加险：	保险责任	保险金额	保费
保险金额总计：（大写） 贰拾伍万元整		¥：250000.00	
保险费总计：（大写） 贰佰伍拾元整		¥：250.00	
保险期间：自北京时间 2025年01月24日 00:00:00 时起至 2025年09月30日 23:59:59 时止		共计	250 天
特别约定：			
详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》			

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）
附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国	司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）	保险合同争议解决方式：诉讼
明示告知：		
1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。		
2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。		
3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。		

签单日期：2025年01月17日
签单公司地址：深圳市福田区深南中路2008号华联大厦717-720室
业务经办：柯善旺
全国统一客户热线：95502
重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。
签单机构（签章）：
制单人：陈紫蓉
保单查询地址：www.yaic.com.cn
核保人：
永安财产保险股份有限公司（印章）

投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBBHft202501170002

深圳市光明区玉塘街道办事处 (招标人):

鉴于深圳市森蓝建设集团有限公司 (以下简称投标人) 参加玉塘街道红星村综合整治工程 (第二阶段) 项目投标 (标段编号: 2312-440311-04-01-501733004001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 250,000.00 元 (大写: 贰拾伍万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附: 《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: 

2025 年 01 月 17 日



中国建设银行网上银行电子回执

币别：人民币元 日期：20250117 凭证号：107364414227 账户明细编号-交易流水号：17023-442000061G7V17J1CT3

付款人	全 称	深圳市森蓝建设集团有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44250100006100002209		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳前进支行		开户行	中国工商银行深圳市分行
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00	
用 途	玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				

重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。

基本存款账户信息

账户名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

账户号码：44250100006100002209

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

法定代表人：黄文奎
(单位负责人)

基本存款账户编号：J5840133511207

2021 年 08 月 17 日



7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）

ISO 体系认证证书





ISO 45001

职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 04924S00884R2M

兹证明

深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

注册地址: 广东省深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯城3栋4栋4栋B座27B
经营地址: 深圳市宝安区西乡街道蚝业社区金港大厦金港中心A座1201

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包,
市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包,
建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2018年12月04日

证书有效日期: 2024年11月19日至2027年11月18日

本证书适用范围按证书所列条款, 需接受行政监督审查, 保持认证, 本证书适用范围及许可范围, 保持认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并符合认证证书条款要求。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<http://www.qctc.org>) 和中国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高晓东
董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号
电话: 020-89232333 <https://www.qctc.org>





ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q01828R2M

兹证明

深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

注册地址: 广东省深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4楼4栋B座27B
经营地址: 深圳市宝安区西乡街道蚝业社区金港大厦金港中心A座1201

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包,
市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包,
建筑机电安装工程专业承包

首次发证日期: 2018年12月04日

证书有效日期: 2024年11月19日至2027年11月18日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并符合合格证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<http://www.qctcc.org>) 和全国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.ccaia.cn>) 查询, 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高晓东
董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号
电话: 020-89232333 <https://www.qctcc.org>

