

标段编号：2407-440307-04-01-442226001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗区妇幼保健院科教综合楼室内装饰装修工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市宏运达建筑工程有限公司、深圳市业华建设科技有限
公司

日期：2025年02月18日

资格审查文件目录

- （1）投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；
- （2）投标人资质证书（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；
- （3）投标人安全生产许可证（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描
件）；
- （4）投标人拟派项目经理的注册建造师证和安全生产考核合格证（联合体投标的，
由联合体牵头单位委派，扫描件）；
- （5）联合体投标协议（若有）；
- （6）《投标人廉政责任承诺书》；

1、投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；



统一社会信用代码

9144030059675315X2

营业执照

(副本)



名称

深圳市宏运达建筑工程有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

卢东鹏

成立日期

2012年05月17日

住所

深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902

登记机关

2023年08月25日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

仅限办理投标相关事宜，再复印无效。

国家市场监督管理总局监制

http://www.gsxt.gov.cn



统一社会信用代码
91441302MA5780QU7K



营业执照

(副本)

名称 深圳市业华建设科技有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 丘其盼

成立日期 2021年09月29日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1208

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年05月21日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244116031

企业名称: 深圳市宏运达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030059675315X2

法定代表人: 卢东鹏

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902

有效期至: 至 2028年12月19日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月18日

仅限办理投标相关事宜，再复印无效。

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344033177

企业名称: 深圳市宏运达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030059675315X2

法定代表人: 卢东鹏

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 环保工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

仅限办理投标相关事宜, 再复印无效。

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月25日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344557224

企业名称: 深圳市业华建设科技有限公司

统一社会信用代码: 91441302MA5780QU7K

法定代表人: 丘其盼

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1208

有效期: 至2026年11月12日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

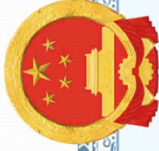
发证日期: 2024年08月09日



3、投标人安全生产许可证（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；

			
统一社会信用代码：9144030059675315X2		安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]007344			
企业名称	深圳市宏运达建筑工程有限公司		
法定代表人	卢东鹏		
单位地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902		
经济类型	有限责任公司		
许可范围	建筑施工		
有效期	2023年05月08日至2026年05月08日		
发证机关		广东省住房和城乡建设厅	
发证日期		2023年05月08日	
再复印无效。			
仅限办理投标相关事宜			

住房和城乡建设部 监制



统一社会信用代码: 91441302MA5780QU7K



安全生产许可证

编号: (粤) JZ安许证字[2022]020298

企业名称: 深圳市业华建设科技有限公司

法定代表人: 丘其盼

单位地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1208

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2024年12月10日 至 2027年12月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月10日

4、投标人拟派项目经理的注册建造师证和安全生产考核合格证（联合体投标的，由联合体牵头单位委派，扫描件）；

		使用有效期: 2024年09月29日 - 2025年03月28日	
中华人民共和国一级建造师注册证书			
姓 名:	戴志平		
性 别:	男		
出生日期:	1968年12月04日		
注册编号:	粤1442007201015498		
聘用企业:	深圳市宏运达建筑工程有限公司		
注册专业:	建筑工程(有效期: 2022-12-22至2025-12-21) 市政公用工程(有效期: 2022-12-22至2025-12-21)		
			
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 戴志平	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年12月31日	
	签名日期: 2024.9.29		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2011) 0007699

姓 名: 戴志平

性 别: 男

出 生 年 月: 1968年12月04日

企 业 名 称: 深圳市宏运达建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年12月23日

有 效 期: 2023年09月23日 至 2026年12月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月23日



5、联合体投标协议（若有）；

联合体共同投标协议

（接受联合体投标时可参考使用）

致深圳市龙岗区妇幼保健院：

我方决定组成联合体共同参加龙岗区妇幼保健院科教综合楼室内装饰装修工程项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市宏运达建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：卢鹏

授权委托人（签字或盖章）：卢鹏

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902 邮编：518172

联系电话：0755-22199516 传真：0755-22199516

分工内容：建筑装修装饰工程、安装工程。

联合体成员（盖章）：深圳市业华建设科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）：黄盼丘

授权委托人（签字或盖章）：黄盼丘

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1208 邮编：518172

联系电话：0755-89698023 传真：0755-89698023

分工内容：消防设施工程。

签订日期：2025年2月13日

6、《投标人廉政责任承诺书》；

附件 2：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市宏远达建筑工程有限公司



投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市业华建设科技有限公司（投标人填写）

