

标段编号：2407-440307-04-01-442226001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗区妇幼保健院科教综合楼室内装饰装修工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳源和建设工程有限公司、深圳市东骏成建设有限公司

日期：2025年02月20日

## 资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；

(2) 投标人资质证书（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；

(3) 投标人安全生产许可证（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；

(4) 投标人拟派项目经理的注册建造师证和安全生产考核合格证（联合体投标的，由联合体牵头单位委派，扫描件）；

(5) 联合体投标协议（若有）；

(6) 《投标人廉政责任承诺书》；



统一社会信用代码  
91440300319577928X

# 营业执照

(副本)



名称 深圳源和建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 庄巧武

成立日期 2014年11月06日

住所 深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道9009号珠江广场A4栋1103

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年 1月 04日





统一社会信用代码  
91440300558654767R

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市东骏成建设有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2010年07月02日

法定代表人 苏泽扬

住所 深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区曾屋村三巷1号101

市场监督管理

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年11月12日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244259630

企业名称: 深圳源和建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300319577928X

法定代表人: 庄巧武

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道9009号珠江广场A4栋1103

有效期至: 至 2026年09月28日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众账号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344197944

企业名称: 深圳源和建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300319577928X

法定代表人: 庄巧武

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道9009号珠江广场A4栋1103

有效期: 至 2028年12月28日

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月23日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344094085

企业名称: 深圳市东骏成建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300558654767R

法定代表人: 苏泽扬

注册地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区曾屋村三巷1号101

有效期: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月21日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244559763

企业名称: 深圳市东骏成建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300558654767R

法定代表人: 苏泽扬

注册地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区曾屋村三巷1号101

有效期: 至2026年11月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月21日







统一社会信用代码：91440300319577928X



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]026153

企业名称：深圳源和建设工程有限公司

法定代表人：庄巧武

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道9009号珠江广场A4栋1103

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年03月15日 至 2027年03月15日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月15日



统一社会信用代码：91440300558654767R



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]019194

企业名称：深圳市东骏成建设有限公司

法定代表人：苏泽扬

单位地址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区曾屋村三巷1号101

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年12月02日 至 2027年08月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月02日







使用有效期：2024年10月01日  
2025年03月30日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：黄楚乔

性 别：男

出生日期：1990年05月12日

注册编号：粤1442018201903839

聘用企业：深圳源和建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2022-09-19至2025-09-18)

建筑工程(有效期：2024-03-28至2027-03-27)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名：

签名日期：2024.10.01



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期：2019年09月04日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015) 0005168

姓 名: 黄楚乔

性 别: 男

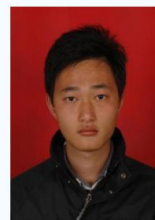
出 生 年 月: 1990年05月12日

企 业 名 称: 深圳源和建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年08月14日

有 效 期: 2024年07月30日 至 2027年08月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月30日





## 联合体共同投标协议

(接受联合体投标时可参考使用)

致深圳市龙岗区妇幼保健院:

我方决定组成联合体共同参加龙岗区妇幼保健院科教综合楼室内装饰装修工程项目的投标,若中标,联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人,代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件,以及与招标人签订合同,负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章): 深圳源和建设工程有限公司

法定代表人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

授权委托人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

单位地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道 9009 号珠江广场 A4 栋 1103 邮编: 518172

联系电话: 0755-89310802 传真: 0755-89310802

分工内容: 包括但不限于“龙岗区妇幼保健院科教综合楼室内装饰装修工程”  
招标范围全部内容。具体内容详见施工图、工程量清单及发包人技术要求及合同  
条款。

联合体成员(盖章): 深圳市东骏成建设有限公司

法定代表人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

授权委托人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

单位地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区曾屋村三巷 1 号 101 邮编: 518119

联系电话: 0755-89361688 传真: 0755-89361688

分工内容: 包括但不限于“龙岗区妇幼保健院科教综合楼室内装饰装修工  
程”招标范围全部内容。具体内容详见施工图、工程量清单及发包人技术要求及  
合同条款。

签订日期: 2025 年 2 月 12 日

附件 2：投标人廉政责任承诺书

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳源和建设工程有限公司





附件2：投标人廉政责任承诺书示范文本

**投标人廉政责任承诺书（范本）**

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市东骏成建设有限公司（投标人填写）

