

标段编号：2308-440305-04-01-253645006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前海石公园（大铲湾段）施工总承包

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市华晟建设集团股份有限公司、广东省建筑工程机械施
工有限公司

日期：2025年02月24日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；
- 6、联合体共同投标协议书（如为联合体投标，需提供联合体共同投标协议书，联合体各方均需签字盖章，提供原件扫描件）。
- 7、若为香港专业机构投标，允许香港专业机构通过香港的银行出具投标保函或由该香港专业机构委托其在内地注册的全资子公司，或者同属控股集团的内地注册子公司在内地银行开具投标保函。
- 8、允许已合法备案香港专业机构竞投项目时，涉及提供内地相应商事登记和安全生产许可证明的，可向建设单位提供香港商事登记证明，承诺符合内地建筑施工企业安全生产标准和条件（格式详见附件），视同取得项目的相关竞投资格，应当办理内地商事登记和安全生产备案的工作可放宽至中标工程后、工程开工前进行。
- 9、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人营业执照（扫描件）；

投标牵头人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

		
统一社会信用代码 91440300746623159N	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳市华晟建设集团股份有限公司	类 型 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	成 立 日 期 2003年02月25日
法定代表人 庄小专	住 所 深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2019 年 10 月 30 日

变更（备案）通知书

[2014]第82109743号

深圳市华岳建筑工程有限公司：

我局已于二〇一四年七月十五日对你企业申请的（企业名称、法定代表人（负责人））变更予以核准；对你企业的（高管人员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称：深圳市承翰建筑工程有限公司

变更后企业名称：深圳市华岳建筑工程有限公司

变更前法定代表人（负责人）：庄小篆

变更后法定代表人（负责人）：王克鸿

备案前高管人员：庄小篆（总经理）

备案后高管人员：王克鸿（总经理）

章程备案



变更（备案）通知书

21700680534

深圳市华晟建设股份有限公司:

我局已于二〇一七年九月十四日对你企业申请的（企业类型、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息：庄惠密（监事）

备案后监事信息：庄展祥（职工监事），庄惠密（监事会主席），杨薇（职工监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：庄小篆（董事），刘意（董事），吴显军（董事），庄建铮（董事），黄万莉（董事）

备案前董事成员：庄小篆（董事长）

备案后董事成员：庄小篆（董事长）

章程备案

变更前企业类型：有限责任公司

变更后企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更前法定代表人信息：王克鸿

变更后法定代表人信息：王克鸿

变更前住所：深圳市福田区商报路奥林匹克大厦第11层DEFGHK

变更后住所：深圳市福田区莲花街道商报路奥林匹克大厦第15层

变更前名称：深圳市华岳建筑工程有限公司

变更后名称：深圳市华晟建设股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21700823980

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月二十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华晟建设股份有限公司

变更后名称： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21801382185

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一八年三月二十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：王克鸿（总经理）

备案后总经理：庄小专（总经理）

变更前法定代表人信息：王克鸿

变更后法定代表人信息：庄小专

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



联合体成员：广东省建筑工程机械施工有限公司

统一社会信用代码 91440000190327206L		营业执照 (副本)(7-1)				扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息
名称	广东省建筑工程机械施工有限公司		注册资本	人民币叁亿伍仟万元		
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		成立日期	1986年02月13日		
法定代表人	谭国辉		住所	广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室		
经营范围	市政公用工程施工总承包，公路工程施工总承包，建筑工程施工总承包，机电工程施工总承包，地基与基础工程专业承包，公路路基工程专业承包，公路路面工程专业承包，桥梁工程专业承包，土石方工程，城市园林绿化工程，建筑装饰装修工程专业承包，建设工程设计，建筑装饰工程设计，建设工程设计（上述项目具体按本公司有效资质证书经营）；建筑工程机械制造（由分公司办照经营）、维修；销售汽车零配件、建筑材料、沥青混合物、水暖器材、建筑五金。 (依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)					
			登记机关			
			2024年05月21日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码
91440000190327206L

登记通知书

(粤)登字(2024)第44000012400000568号

广东省建筑工程机械施工有限公司:

你单位提交的变更 登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
法定代表人	黄斌伟	谭国辉

特此通知。



注:根据国家市场监督管理总局规范文件《关于市场主体统计分类的划分规定》要求,企业类型表述由有限责任公司(法人独资)调整为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)。

2、投标人资质证书（扫描件）；

投标牵头人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司	
详细地址: 深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300746623159N	法定代表人: 庄小专
注册资本: 36000万元人民币	经济性质: 股份有限公司 (非上市、自然人投资或控股)
证书编号: D144046253	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2023 年 12 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00066599	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244015974

企业名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300746623159N

法定代表人: 庄小专

注册地址: 深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层

有效期: 至 2028年11月16日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月16日

联合体成员：广东省建筑工程机械施工有限公司



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：广东省建筑工程机械施工有限公司

详细地址：广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91440000190327206L

法定代表人：谭国辉

注册资本：35000万元人民币

经济性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：D144029315

有效期：2028年12月11日

资质类别及等级：

公路工程施工总承包特级；

可承接公路各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级；

桥梁工程专业承包壹级；

公路路面工程专业承包壹级；

公路路基工程专业承包壹级。



发证机关：



2024 年 5 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244016152

企业名称: 广东省建筑工程机械施工有限公司

统一社会信用代码: 91440000190327206L

法定代表人: 谭国辉

注册地址: 广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

有效期: 至2028年12月01日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月07日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(扫描件)；

投标牵头人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

统一社会信用代码：91440300746623159N		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]004131		
企业名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司		
法定代表人：庄小专		
单位地址：深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		
经济类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）		
许可范围：建筑施工		
有效期：2023年02月24日 至 2026年02月24日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2023年02月24日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

联合体成员：广东省建筑工程机械施工有限公司

统一社会信用代码：91440000190327206L		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]012616		
企业名称：	广东省建筑工程机械施工有限公司	
法定代表人：	谭国辉	
单位地址：	广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室	
经济类型：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	
许可范围：	建筑施工	
有效期：	2022年09月21日至2025年09月21日	
发证机关：		广东省住房和城乡建设厅
发证日期：		2024年06月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0108300

姓 名:庾锦振

性 别:男

出 生 年 月:1988年07月18日

企 业 名 称:广东省建筑工程机械施工有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月02日

有 效 期:2022年08月02日 至 2025年08月01日


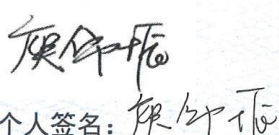



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年08月02日



4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2025年02月21日 - 2025年08月20日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 庾锦振		
性 别: 男		
出生日期: 1988年07月18日		
注册编号: 粤1442021202201339		
聘用企业: 广东省建筑工程机械施工有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 庾锦振 签名日期: 2025.2.21	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年03月10日

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；



投标保函

保函编号：2544200086001488

致深圳市前海建设投资控股集团有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市华晟建设集团股份有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2308-440305-04-01-253645006001的前海石公园（大铲湾段）施工总承包工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：_____

单位地址：深圳市福田区鹏程一路 8 号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2025 年 02 月 10 日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

隶属证明

致：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

鉴于深圳市华晟建设集团股份有限公司参与贵方前海石公园（大铲湾段）施工总承包的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2544200086001488）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



6、联合体共同投标协议书（如为联合体投标，需提供联合体共同投标协议书，联合体各方均需签字盖章，提供原件扫描件）。

联合体共同投标协议

致 深圳市前海建设投资控股集团有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加前海石公园（大铲湾段）施工总承包项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市华晨建设集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）

授权委托人（签字或盖章）

单位地址：深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201

（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层 邮编：518000

联系电话：0755-83509908 传真：0755-83509908

分工内容：负责本项目市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包资质范围与园林绿化工程50%施工工作

联合体成员（盖章）：广东国辉建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）

授权委托人（签字或盖章）

单位地址：广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室 邮编：510500

联系电话：0755-32822334 传真：0755-32822334

分工内容：负责本项目市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包资质范围与园林绿化工程50%施工工作

签订日期：2024年12月18日

7、若为香港专业机构投标，允许香港专业机构通过香港的银行出具投标保函或由该香港专业机构委托其在内地注册的全资子公司，或者同属控股集团的内地注册子公司在内地银行开具投标保函。

无

8、允许已合法备案香港专业机构竞投项目时，涉及提供内地相应商事登记和安全生产许可证明的，可向建设单位提供香港商事登记证明，承诺符合内地建筑施工企业安全生产标准和条件（格式详见附件），视同取得项目的相关竞投资格，应当办理内地商事登记和安全生产备案的工作可放宽至中标工程后、工程开工前进行。

无

9、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 **jpg** 格式，且图片的分辨率小于 **100dpi**。

无