

标段编号：2020-440326-47-03-016753055001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙胜车辆段上盖物业开发项目深铁珑境三期精装修工程二
标段

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

日期：2025年03月12日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为jpg格式，且图片的分辨率小于100dpi；

1、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 91440300788312658X		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		成 立 日 期 2006年04月18日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道（南）36号星景苑201			
法定 代 表 人 陈献针		登 记 机 关			
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2024 年 03 月 11 日			

变更（备案）通知书

22106262098

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二一年八月二十五日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

变更后名称： 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
陈献针	3190	29	自然人	自然人股东
深圳市宸翰管理合伙企业(有限合伙)	2200	20	本地企业	法人股东
深圳市乾融实业有限公司	5610	51	本地企业	法人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300788312658X
注册号:	440307102878762
商事主体名称:	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
住所:	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201
法定代表人:	陈献针
认缴注册资本(万元):	11000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2006-04-18
营业期限:	自2006-04-18起至2036-04-18止
核准日期:	2022-08-05
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

2、投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

证书编号: D244157005

企业名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300788312658X

法定代表人: 陈献针

注册地址: 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道(南)36号星景苑201

有效期至: 至2028年12月12日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月05日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344003289

企业名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300788312658X

法定代表人: 陈献针

注册地址: 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道(南)36号星景苑201

有效期: 至 2028年12月13日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月05日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34404618

企业名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300788312658X

法定代表人: 陈献针

注册地址: 深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201

有效期至: 至 2027年01月20日

资质等级: 施工劳务不分等级



关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办”小程序查验

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期: 2022年01月20日



工程设计资质证书

证书编号: A244023828

企业名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300788312658X

法定代表人: 陈献针

注册地址: 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道(南)36号星景苑201

有效期: 至 2025年09月18日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月27日



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00084-2023

单位名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司住所: 深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201

法定代表人: 陈献针

许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、
承试类四级



有效期限自 2023 年 02 月 22 日始
至 2029 年 02 月 21 日止



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格
证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：91440300788312658X		编号：（粤）JZ安许证字[2023]024534	
企业名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		地址：深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道（南）36号星景苑201	
法定代表人：陈献针		经济类型：有限责任公司	
经营范围：建筑施工		有效期：2024年02月18日至2027年02月18日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		发证日期：2024年07月07日	



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年07月07日





安全生产许可证

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2011) 0007584

姓 名: 林华武

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年03月22日

企 业 名 称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年12月16日

有 效 期: 2023年10月11日 至 2026年12月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月11日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2024年10月25日 - 2025年04月23日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 林华武		
性 别: 男		
出生日期: 1976年03月22日		
注册编号: 粤1442013201424513		
聘用企业: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)		
	林华武	
	个人签名: 林华武	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.10.25	签发日期: 2024年10月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2011) 0007584

姓 名: 林华武

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年03月22日

企 业 名 称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年12月16日

有 效 期: 2023年10月11日 至 2026年12月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月11日



成人高等教育

毕业证书



学生 **林华武** 性别 **男**，一九七六年三月十一日生，于二〇〇四年二月

至二〇〇五年十二月在本校 **艺术设计** 专业

脱产学习，修完 **本科** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：**西安美术学院** 校（院）长：



批准文号：国家教委办公厅教成厅[1993]1号

证书编号：107295200505100207

二〇〇五年十二月十日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0368054



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 12441534114413351
File No.:

姓名:

Full Name

林华武

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1976年03月

专业类别:

Professional Type

建筑工程

批准日期:

Approval Date

2012年09月23日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

2013 年 02 月 06 日



广东省职称证书

姓 名：林华武

身份证号：452421197603221015



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003020281

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林华武 社保电脑号: 617636604 身份证号码: 452421197603221015 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司 单位编号: 286811 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52
2023	02	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52
2023	03	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52
2023	04	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52
2023	05	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52
2023	06	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52
2023	07	286811	3900.0	585.0	312.0	1	7778	482.24	155.56	1	3900	19.5	3900	12.87	2360	16.52
2023	08	286811	3900.0	585.0	312.0	1	7778	482.24	155.56	1	3900	19.5	3900	12.87	2360	16.52
2023	09	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52
2023	10	286811	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52
2023	11	286811	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52
2023	12	286811	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52
2024	01	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4
2024	02	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4
2024	03	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	04	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	05	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	06	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	07	286811	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	08	286811	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	09	286811	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	10	286811	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	11	286811	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	12	286811	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2025	01	286811	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.97
2025	02	286811	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.97
合计			14485.99	7429.92				10000.6	3590.74			694.76		435.9	33.92	170.12



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e6dabd750f3a) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



5、投标担保证明

基本存款账户信息

账户名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

账户号码：44250100016200002192

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

法定代表人：
(单位负责人) 陈献针

基本存款账户编号：J5840023490308



2023 年 10 月 17 日

中国建设银行网上银行电子回执							
币别： 人民币元 日期： 20250226 凭证号： 107443078931 账户明细编号-交易流水号： 5149-442000086FA578XS1X							
付款人	全 称	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	44250100016200002192			账 号	4000023719200202544	
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行			开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	龙胜车辆段上盖物业开发项目深铁珑境三期精装修工程二标段			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							

投标保证保险保险凭证

保函编号 2997499051620250000764

致深圳地铁置业集团有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2020-440326-47-03-016753055001的龙胜车辆段上盖物业开发项目深铁珑境三期精装修工程二标段的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币(币种)500,000.00元(小写)伍拾万元整(大写)。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方，但本保证担保的保证期间到期日为2025年11月04日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1.被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；

3.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，即向受益人支付本保证担保的担保金额，受益人需在书面索赔通知中说明索赔是由于出现了上述情形中的一种或两种，并具体说明情况。

五、受益人的索赔通知必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

附：保单

保证人（盖章）：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或其授权委托代理人(签字或盖章)：

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B塔3208、3209、3210

邮政编码：518000 电话：0755-33263116 传真：7

日期：2025年02月27日





缴费确认时间: 2025年02月27日 14时15分06秒
保单生成时间: 2025年02月27日 14时15分05秒
保单打印时间: 2025年02月27日 14时16分15秒
保险单号: 2997499051620250000764

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司 地址: 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道(南)36号星景苑201
统一信用代码证号码: 91440300788312658X 联系人: 联系电话: 0755-89988666
二、 被保险人名称: 深圳地铁置业集团有限公司 地址: 深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦
统一信用代码证号码: 91440300MA5FGBLK44 联系人: 郑勤 联系电话: 13350381474
三、 项目名称: 龙胜车辆段上盖物业开发项目深铁珑境三期精装修工程二标段 项目地址: 龙华区大浪街道和平路与布龙路交汇处
标段编号: 2020-440326-47-03-016753055001
四、 投标有效期至:
保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB500,000.00	0.5	RMB250.00	

- 五、 保险期间:
自2025年03月05日00时00分00秒起至2025年11月04日24时00分00秒止 共245天
六、 特别约定:
1、尊敬的客户:自投保次日起,您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(4008666781)和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议,请迅速联系本公司。
七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心塔3008、3209、3210

公司网址: www.zsins.com

服务电话: 4008666781

传真:

保险公司盖章:

签单日期: 2025年02月27日



浙商财产保险股份有限公司
投标保证保险条款
(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核爆炸、核子辐射和放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

（一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；

（二）投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；

（五）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）任何间接损失；

（二）被保险人以外的第三人的任何损失；

(三) 被保险人根据招标文件应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用;

(四) 被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

(五) 各类罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(六) 精神损害赔偿;

(七) 本保单载明的免赔额, 或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

保险金额、免赔额(率)

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额, 根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定, 并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额(率) 由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间最长不超过一年, 自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起(二者以后发生者为准), 至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止(二者以先发生者为准)。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定, 并在保险单上载明。

保险人义务

第十三条 订立保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示, 并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

第十四条 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十五条 保险事故发生后, 投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十六条 保险人收到被保险人的赔偿请求后, 应当及时就是否属于保险责任做出核定; 情形复杂的, 保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后, 尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人; 对属于保险责任的, 在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内, 履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的, 保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后, 对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

第十七条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内, 对其赔偿保险金的数额不能确定的, 应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付; 保险人最终确定赔偿的数额后, 应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同, 保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关

情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十二条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。**保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。**

第二十五条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

第二十六条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十八条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

第三十条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十二条 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十四条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他

第三十五条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

第三十六条 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

释义

【投标人】指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

【招标人】指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

【投标有效期】指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。

6、中小企业声明函

中小企业声明函

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司参加深圳地铁置业集团有限公司的龙胜车辆段上盖物业开发项目深铁珑境三期精装修工程二标段招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司 从业人员 201 人，营业收入为 36327.58 万元，资产总额为 22061.12 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

有限公司

企业名称（盖章）：深圳市华艺阳光建设科技集团

日期：2025 年 3 月 5 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

—不进行联合体投标—

(1) 获奖情况表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	国家级	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖	中国（深圳）知识产权保护中心装饰装修工程	2020. 12. 12	中国建筑装饰协会
		2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	深圳展旗红旗汽车4S 店装饰工程	2022. 12. 31	中国建筑装饰协会
2	省级	广东省优秀建筑装饰工程奖	龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程	2020. 7. 16	广东省建筑业协会建筑装饰分会
		广东省优秀建筑装饰工程奖	中国（深圳）知识产权保护中心装饰装修工程	2019. 7. 9	广东省建筑业协会建筑装饰分会
		广东省优秀建筑装饰工程奖	深圳展旗红旗汽车4S 店装饰工程	2022. 7. 18	广东省建筑业协会建筑装饰分会
3	市级	深圳市装饰工程金鹏奖	中国（深圳）知识产权保护中心装饰装修工程	2019. 5	深圳市装饰行业协会
		深圳市装饰工程金鹏奖	喆啡酒店华南城店室内装修工程	2019. 5	深圳市装饰行业协会
		深圳市装饰工程金鹏奖	龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程	2020. 5. 28	深圳市装饰行业协会
		深圳市装饰工程金鹏奖	中国（深圳）知识产权保护中心装饰室内设计	2020. 5. 28	深圳市装饰行业协会
		深圳市装饰工程金鹏奖	中海鹿丹名苑市本级政府物业装修工程	2021. 5	深圳市装饰行业协会
合计		国家级奖项：2 个，省级奖项：3 个，市级奖项：6 个			

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

你单位承建的 深圳坪山红旗体验中心项目富丽法雷尔厂区1 工程
号楼一至三层装修工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 门窗; 防水工程; 电气照明; 室内给、排水系统; 综合布线系
统; 装饰装修



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

你单位承建的 中国(深圳)知识产权保护中心装饰装修工程 工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 综合布线系统; 电气照明; 天花吊顶、乳胶漆、地面铺贴、墙
地面防水施工、墙地面瓷砖铺贴; 消防; 通风空调; 智能化



广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司承建的
深圳坪山红旗体验中心项目富丽法雷尔厂区1号楼
一至三层装修工程 荣获
二〇二二年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 装饰装修, 门窗, 防水工程, 电气照明,
室内给、排水系统, 综合布线系统工程
证书编号: GDZS2022084

二〇二二年七月十八日



广东省优秀建筑装饰工程奖项目经理 证书

李立明任项目经理的深圳坪山红旗体验中心项目富丽法
雷尔厂区1号楼一至三层装修工程
荣获二〇二二年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特颁此证。

承建范围: 装饰装修, 门窗, 防水工程, 电气照明, 室内给、
排水系统, 综合布线系统工程

证书编号: GDZS2022084 (J1)

二〇二二年七月十八日



广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司承建的
龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮
改造工程 荣获

二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 装饰装修、消防工程、门窗、防水工程、
电气照明、通风与空调、建筑给排水及
供暖、智能建筑

证书编号: GDZS2020085

二〇二〇年七月十六日



广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司承建的
中国（深圳）知识产权保护中心装饰装修工程荣获
二〇一九年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 前海深港基金小镇33栋1-3层

证书编号: GDZS2019126

二〇一九年七月九日



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

(副本)

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司：

你单位承建的中国（深圳）知识产权保护中心装饰装修工程
前海深港基金小镇33栋1-3层 荣获二〇一八年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

(副本)

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司：

你单位承建的喆啡酒店华南城店室内装修工程
深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东物流区7栋商业楼1-6层
荣获二〇一八年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

(副本)

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司：

你单位承建的 龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮
改造工程消防工程;门窗;防水工程;电气照明;通风与空调;建筑给排水
及供暖;智能建筑;装饰装修 荣获二〇一九年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

(副本)

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司：

你单位设计的 中国（深圳）知识产权保护中心装饰室内设计
综合布线系统；电气照明；天花吊顶、乳胶漆、地面铺贴、墙地面
防水施工、墙地面瓷砖铺贴；消防；通风空调；智能化
荣获深圳市二〇一九年度金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司:

你单位承建的 中海鹿丹名苑市本级政府物业装修工程室内
装饰工程、电气工程、给排水工程等
荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证



(2) 广东省守合同重信用企业

公示证书		“守合同重信用企业”公示情况	
编号: 02257		年度	
公示: 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司		年度	
为“广东省守合同重信用企业”		年度	
		年度	
		年度	
		年度	
监督机关: 深圳市市场监督管理局			
二〇一七年 月 日			
首次公示年度: 二〇一六年度			

注: 每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn) 查看“守合同重信用”公示活动通知

公示证书	
公示: 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司	
2017年度	
广东省“守合同重信用”企业	
扫描二维码查看企业公示情况	监督机关: 深圳市市场监督管理局 2018年06月01日

公示证书

公示：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

2018 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2019年06月01日



公示证书

公示：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



公示证书

公示：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

公示：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

连续五年（2016-2020）

广东省守合同重信用企业

GUANGDONG PROVINCE ENTERPRISE OF OBSERVING CONTRACT AND VALUING CREDIT



监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇二一年六月

(3) 国家高新技术企业



(4) 企业信用等级

 	<p>证书说明:</p> <ol style="list-style-type: none">1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。 经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。3. 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。5. 本证书不得涂改、转借。 <p>复审记录:</p>  
<h3>企业信用等级证书</h3> <p>CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE</p>	
<p>深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司</p> <p>中国建筑装饰协会对 <u>深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司</u></p>	
<p>对 2019年1月—2021年12月 的信用状况进行了</p> <p>评价, 评定结果为 AAA 级。特发此证</p>	
	<p>证书编号: 202204311100241 颁发日期: 2022-08 有效日期: 2025-08 中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn 协会网址: www.cbda.cn</p>

(5) 疫情防控重点保障企业

深圳市龙岗区坂田街道南坑社区工作站

证 明

兹有深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司是坂田街道辖区施工企业，统一社会信用代码 91440300788312658X，注册地深圳市龙岗区坂田五和大道（南）36 号星景苑 201，在新冠肺炎疫情防控期间，该公司认真落实党委、政府工作部署，把员工生命安全和身体健康放在第一位，扎实开展疫情防控工作，保障企业正常复工复产，积极履行社会责任，现将深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司列为本辖区“疫情防控重点保障企业”。

特此证明。

坂田街道南坑社区工作站

2020 年 8 月 8 日



(6) 疫情防控感谢信

感谢信

THANK YOU NOTE

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司：

岁末年初时，疫情突如其来。在疫情防控关键时刻，你们积极行动，倾情捐赠，表达共同抗击疫情的坚定决心，诠释了同舟共济、共克时艰的责任担当，与我们携手构建南坑社区疫情防控的坚强堡垒，谨以此信表示衷心的感谢和崇高的敬意！

相信阴霾终会散去，一切美好都将如约而至！



(7) 抗洪救灾荣誉证书

荣誉证书

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司：

弘扬守望相助、大善义举精神，捐赠人民币5000元，支持河南新乡抗洪救灾工作。特此致谢！

中共深圳市建筑装饰产业联合会委员会

深圳市装饰行业协会

2021年8月13日

(8) 诚信诉讼

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司 近 五 年 以 来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

☒超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

☒与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

☒未取得施工许可证擅自施工的;

☒将承包的工程转包或违法分包的;

☒违反国家工程建设强制性标准的;

☒发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

☒恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

☒隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

☒按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

☒未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

☒涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

☒其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022 年 05 月 24 日

注:此证明文件可根据编号: 202205240033, 在深圳市住房和建设局
网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)

(9) 履约情况

建设工程承包商单选工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区平湖街道御峰幼儿园		评价期限	2021 年 08 月 31 日至 2022 年 08 月 31 日
承包商 (评价对象)	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑 201
法定代表人	陈献针	电话	075589988666	项目负责人 罗方正 电话 075589988666
工程名称	深圳市龙岗区平湖街道御峰幼儿园 修缮工程		承包范围	装饰工程、安装工程
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道御峰幼儿园		工程合同价	1769702.73 元
合同开工日期	2021 年 07 月 20 日		合同竣工日期	2021 年 08 月 31 日
实际开工日期	2021 年 07 月 27 日		实际竣工日期	2021 年 08 月 31 日
合同工期	30 天		实际工期	35 天
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分项内容		得分	总得分
1	施工管理过程		18	95
2	进度控制		20	
3	配合与服务		19	
4	机构人员配置		19	
5	技术经济实力		19	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 同意 监理单位(公章): 年 月 日				
建设单位对承包单位商履约的总体评价: 建设单位(公章): 年 月 日				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (90 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 85 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)			
承包商(评价对象) 签认或拒签说明 年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。			

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心		评价期限	2019年12月15日至2020年6月14日	
承包商 (评价对象)	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201	
法定代表人	陈献针	电话	0755-89988666	项目负责人	罗方正 电话 0755-89988666
工程名称	龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心修缮改造工程		承包范围	包括:局部翻新外墙、拆除工程、弱电、强电等。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	242.640030 (万元)	
合同开工日期	2019年12月15日	合同竣工日期	2020年4月15日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	89
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 监理单位 (公章): 2020年6月29日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章): 2020年6月30日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级		承包商地 址	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号 星景苑201	
法定代表人	陈献针	电话	0755-89988666	项目负责人	吴文华 电话 0755-89988666
工程名称	坪地街道2019年第二批社区“民生微实事·夕阳红”项目		承包范围	装修装饰、强电、弱电、给水、排水及消防栓系统改造安装。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	418,236,277 (万元)	
合同开工日期	2019年8月26日	合同竣工日期	2019年12月26日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	92
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好				建设单位 (公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心		评价期限	2019 年 8 月 15 日至 2020 年 6 月 1 日	
承包商 (评价对象)	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201	
法定代表人	陈献针	电话	0755-89988666	项目负责人	罗长民 电话 0755-89988666
工程名称	龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程		承包范围	装修装饰、强电、弱电、给水、排水及消防栓系统改造安装。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	910.259107 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14.5	90
2	技术经济实力			13.5	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):  监理单位(公章):  年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位(公章):  年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

(10) 体系认证



环境管理体系认证证书

证书编号: 26923E00642R0M

兹证明

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300788312658X

地址: 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道(南)36号星景苑201

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、建筑装修装饰工程的施工和建筑装饰工程设计所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2023年07月28日

有效日期: 2026年07月27日

首次发证: 2023年07月28日

换证日期: 2024年08月08日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振宪

认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过12个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 26923E00642R0M
- 颁证日期 2023-07-28
- 初次发证日期 2023-07-28
- 监督次数 0
- 认证项目 环境管理体系认证
- 认证依据 GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015
- 认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防工程施工、防水防腐保温工程、建筑装饰装修工程的施工和建筑装饰工程设计所涉及的环境管理活动
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址
- 证书使用的认可标识 其他
- 证书状态 有效
- 证书到期日期 2026-07-27
- 信息上报日期 2023-07-28
- 再认证次数 0
- 证书附件下载



获证组织基本信息

- 组织名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300788312658X
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 65
- 组织地址 深圳市龙岗区坂田五和大道（南）36号皇景苑201

发证机构信息

- 机构名称 深圳中认国际认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2016-269
- 有效期 2028-09-14
- 机构状态 有效
- 网址 http://www.zricsz.com
- 地址 福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F
- 业务范围 服务认证
- 批发和零售业服务(告知承诺)
- 批发和零售业 公共汽车及轨道交通运营服务



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00592R0M

兹证明

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300788312658X

地址：深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道（南）36号星景苑201

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、建筑装修装饰工程的施工和建筑装饰工程设计所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期：2023年07月28日

有效日期：2026年07月27日

首次发证：2023年07月28日

换证日期：2024年08月08日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振宪



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 26923S00592R0M
- 颁证日期 2023-07-28
- 初次颁证日期 2023-07-28
- 监督次数 0
- 认证项目 中国职业健康安全管理体系认证
- 认证依据 GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018
- 认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防工程施工、防水防腐保温工程、建筑装饰装修工程的施工和建筑装饰工程设计所涉及的职业健康安全管理活动
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址
- 证书使用的认可标识 其他
- 证书状态 有效
- 证书到期日期 2026-07-27
- 信息上报日期 2023-07-28
- 再认证次数 0
- 证书附件下载



获证组织基本信息

- 组织名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300788312658X
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 65
- 组织地址 深圳市龙岗区坂田五和大道（南）36号皇景苑201

发证机构信息

- 机构名称 深圳中认国际认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2016-269
- 有效期 2028-09-14
- 机构状态 有效
- 网址 http://www.zricsz.com
- 地址 福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F
- 业务范围 服务认证
- 批发和零售业服务(告知承诺)
- 认证和认可服务：认证和认可服务提供的相关



质量管理体系认证证书

证书编号: 26923Q00930R0M

兹证明

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300788312658X

地址: 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区五和大道(南)36号星景苑201

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装饰工程设计所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2023年07月28日

有效日期: 2026年07月27日

首次发证: 2023年07月28日

换证日期: 2024年08月08日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过12个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 26923Q00930R0M
- 颁证日期 2023-07-28
- 初次获证日期 2023-07-28
- 监督次数 0
- 认证项目 建设工程施工质量管理体系认证
- 认证依据 GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015及GB/T 50430-2017
- 认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防工程施工、防水防腐保温工程、建筑装修装饰工程的施工和建筑装饰工程设计所涉及的质量管理活动（符合GB/T19001-2016 idt ISO9001:2015 标准）；同时符合GB/T 50430-2017 标准的范围为：资质等级许可范围内建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防工程施工、防水防腐保温工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的质量管理活动
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址
- 证书使用的认可标识 其他
- 证书附件下载
- EC9000证书 建筑施工企业质量管理体系 资质等级许可范围内建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防工程施工、防水防腐保温工程、建筑装修装饰工程的施工和建筑装饰工程设计所涉及的质量管理活动（符合认证对应的QMS覆盖范围 GB/T19001-2016 idt ISO9001:2015 标准）；同时符合GB/T 50430-2017 标准的范围为：资质等级许可范围内建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防工程施工、防水防腐保温工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的质量管理活动



获证组织基本信息

- 组织名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300788312658X
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 65
- 组织地址 深圳市龙岗区坂田五和大道（南）36号皇苑201

发证机构信息

- 机构名称 深圳中认国际认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2016-269
- 有效期至 2028-06-14
- 注册地址 香港



当前位置：认证结果 / 管理体系认证

查询条件

证书编号 获证组织名称

认证项目 证书状态

国家地区

查询

重置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	91440300788312658X

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司 证书编号：26923Q00930R0M 有效 发证机构：深圳中认国际认证有限公司	认证项目：建设工程施工质量管理体系认证 证书到期日期：2026-07-27
深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司 证书编号：26923E00642R0M 有效 发证机构：深圳中认国际认证有限公司	认证项目：环境管理体系认证 证书到期日期：2026-07-27
深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司 证书编号：26923S00562R0M 有效 发证机构：深圳中认国际认证有限公司	认证项目：中国职业健康安全管理体系认证 证书到期日期：2026-07-27