

标段编号：2501-440306-04-01-857843001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市金源达建设集团有限公司

日期：2025年03月14日



1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码 914403007755749074		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市金源达建设集团有限公司		成 立 日 期	2005年06月09日	
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110	
法定代表人	郑焕华		登 记 机 关		
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2024 年 10 月 08 日			
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn				国家市场监督管理总局监制	



2、投标人资质证书（扫描件）：

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市金源达建设集团有限公司
详细地址:	深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914403007755749074
法定代表人:	郑焕华
注册资本:	10200万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144045899
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 10 月 10 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00082906	



建筑业企业资质证书

证书编号: D344047603

企业名称: 深圳市金源达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007755749074

法定代表人: 郑焕华

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110

有效期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路工程(公路机电工程分项)专业承包二级
公路工程(公路安全设施分项)专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月15日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244025558

企业名称: 深圳市金源达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007755749074

法定代表人: 郑焕华

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110

有效期: 至2028年12月12日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月23日





3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(扫描件):

	
统一社会信用代码: 914403007755749074	
<h1>安全生产许可证</h1>	
编号: (粤)JZ安许证字[2023]009938	
企 业 名 称: 深圳市金源达建设集团有限公司	
法 定 代 表 人: 郑焕华	
单 位 地 址: 深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110	
经 济 类 型: 有限责任公司	
许 可 范 围: 建筑施工	
有 效 期: 2024年10月17日 至 2026年06月21日	
	
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2024年10月17日	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	



深圳市金源达建设集团有限公司

SHEN ZHEN SHI JIN YUAN DA JIAN SHE GROUP CO., LTD.



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2024) 9004508

姓 名: 陈昌玉

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年12月16日

企 业 名 称: 深圳市金源达建设集团有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2023年07月19日

有 效 期: 2024年07月26日 至 2026年07月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）：



使用有效期: 2025年01月08日
- 2025年07月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈昌玉

性 别: 男

出生日期: 1977年12月16日

注册编号: 粤1332013201433230

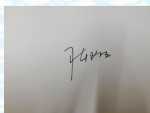
聘用企业: 深圳市金源达建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)

公路工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 陈昌玉

签名日期: 2024.1.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年07月19日



5、投标担保（扫描件）：

投标保函的格式见第四章--投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分，纸质银行保函原件在中标候选人确定后由招标人收取。若采用电子银行保函的，招标人在资格审查页面查看电子银行保函。投标人申请的电子银行保函出函时间应确保在截标之前。

若采用保证保险的，投标人在投标时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单的，应当视同已经缴纳投标保证金或提供银行保函。保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件及保费转账凭证编入投标文件中。采用电子保证保险的，招标人在资格审查页面查看电子保证保险。



投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBBHft202503120002

深圳市宝安区西乡街道办事处（招标人）：

鉴于深圳市金源达建设集团有限公司（以下简称投标人）参加大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程项目投标（标段编号：2501-440306-04-01-857843001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 200,000.00 元（大写：贰拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：

2025 年 03 月 12 日





业务来源：传统直销业务
业务员名称：龚明道 执业证号：

永安财产保险股份有限公司 永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250000785

投保人：深圳市金源达建设集团有限公司

证件号码：914403007755749074

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成发园艺场90255号110

联系电话：0755-26513326

被保险人：深圳市宝安区西乡街道办事处

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：11440306K31734854N

联系电话：0755-27864367

联系地址：深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号

项目名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

投保日期：2025年03月12日

招标项目编号：

标段名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

标段编号：2501-440306-04-01-857843001001

工程地址：深圳市宝安区西乡街道

投保人资质：一级

预计工期：

主险：

保险责任
投标保证保险

保险金额
200000.00

保费
250.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：（大写）贰拾万元整

¥：200000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整

¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年03月17日 00:00:00 时起至 2025年12月30日 23:59:59 时止 共计 289 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年03月12日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区

业务经办：龚明道

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502



制单：陈慧蓉
保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：
永安财产保险股份有限公司（印章）



中国建设银行单位客户专用回单

No: 21330
1080025931741743456212164
流水号: 442000161989NH00VZL

币别：人民币		2025年03月12日		流水号：442000161989NH00VZL	
付款人	全 称	深圳市金源达建设集团有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44201503500052506426		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳西丽支行		开户行	中国工商银行深圳市分行营业部
金额		(大写) 人民币贰佰伍拾元整		(小写) ￥250.00	
凭证种类		电子转账凭证	凭证号码		107468361287
结算方式		转账	用 途		大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程
			打印柜员：Z1000001		
			打印机构：中国建设银行		
			打印卡号：		
					
					

(借方回单) (付款人回单)

生成时间: 2025-03-13 14:43:17 交易柜员: 交易机构: 442000161
此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



基本存款账户信息

— 账户名称: 深圳市金源达建设集团有限公司

— 账户号码: 44201503500052506426

— 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳西丽支行

— 法定代表人:
(单位负责人) 郑焕华

— 基本存款账户编号: J5840006299214



2020 年 09 月 14 日



永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险（2020 版）条款

（注册号：C00002531412020022801431）

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及 本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 本保险合同的投保人是指，根据《建设工程招标文件》要求向建设工程招标人进行工程施工、服务、（货物）采购、勘察（设计）、施工监理等投标行为，依法具有履行相应工程资质的当事人，即从事上述业务活动的建设工程投标人。

第三条 本保险合同的被保险人是指根据《建设工程招标文件》要求向建设工程投标人进行建设工程招标、确定中标人、与中标人签订建设工程相关合同的当事人，即建设工程招标人、建设工程发包人、建设工程的业主。

第四条 未经保险人书面同意，投保人不得将本保险合同项下的权利转让或设定担保。

保险责任

第五条 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》 在保险期间内投保人在向被保险人招标建设工程投标的过程中发生以下列明的保险事故，给被保险人造成经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额内承担损失赔偿责任：

（一）从投标截止日起至投标文件有效期满前，投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件；

（二）投保人与其他投标人相互串通投标；

（三）投保人弄虚作假；

（四）中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署建设工程相关合同；

（五）建设工程招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。

责任免除

第六条 出现下列任一情形时，保险人不承担赔偿保险金的责任：

（一）被保险人的招标活动违反《中华人民共和国招标投标法》等法规规定；

（二）被保险人未履行《建设工程招标文件》条款规定义务的；

（三）因被保险人的原因，导致投保人不能履行投标人义务的；

（四）被保险人变更《建设工程招标文件》未经保险人书面同意确认的；

（五）非因投保人原因，投保人与被保险人订立的《建设工程施工合同》被解除的；

（六）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等手段订立建设工程相关合同；

（七）投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通，违反《建设工程招标文件》的约定，损害保险人利益的。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖 袭击；

（二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；





- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;
- (四) 政府征用、行政行为或司法行为;
- (五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害以及其它不可抗力原因;
- (六) 被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为。

第八条 下列损失、费用和责任, 保险人不负责赔偿:

- (一) 被保险人根据《建设工程招标文件》应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程招标文件》约定, 造成损失所产生的任何费用;
- (二) 被保险人与投保人就《建设工程招标文件》产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;
- (三) 被保险人以外的第三人的任何损失;
- (四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿;
- (五) 精神损害赔偿;
- (六) 不可归责于投保人的情形;
- (七) 按本保险合同中载明的免赔率(额)计算的免赔额;
- (八) 因不可抗力导致《建设工程招标文件》无法履行, 由投保人和被保险人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等, 以及因此产生的一切损失;
- (九) 其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

保险金额和免赔率

第九条 本保险合同的保险金额以被保险人发布的《建设工程招标文件》的有关要求为基础, 由投保人与保险人协商确定, 并在保险合同中载明。

第十条 每次保险事故免赔率(额)由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定, 并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 除另有约定外, 保险期间自投保人向被保险人投标之日起或保险单载明的保险起期之日起(二者以后发生者为准), 至《建设工程施工合同》签约之日止, 最长不超过一年。

本保险合同保险期限届满或提前终止, 被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人, 被保险人未履行此义务, 本保险合同仍在保险期限届满或提前终止之日失效。

保险人义务

第十二条 订立本保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明本保险合同的内容。对本保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十四条 保险人按照本保险合同的约定认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后应当及时作出是否属于保险责任的核定; 情形复杂的, 应当在三十日内作出核定, 但本保险合同另有约定的除外。





(一) 被保险人应该尽力采取必要、合理的措施,防止或减少损失,否则,对因此扩大的损失,保险人不负责赔偿;

(二) 投保人、被保险人应及时通知保险人,并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况;故意或者因重大过失未及时通知,致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的,保险人对无法确定的部分,不承担赔偿责任,但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外;对涉及违法、犯罪的,投保人或被保险人应立即向公安机关报案。

第二十六条 被保险人提出索赔申请时,应向保险人提供下列书面证明和资料:

- (一) 索赔申请书;
- (二) 保险单正本;
- (三) 《建设工程招标文件》副本及相关文件;
- (四) 投保人违约相关证明;
- (五) 被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料;
- (六) 保险人合理要求的有效的、作为请求赔偿依据的其他证明材料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务,导致保险人无法核实损失情况的,保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十七条 被保险人发生保险责任范围内的损失,保险人按以下方式计算赔偿金额: 赔偿金额=保险损失金额×(1-免赔率) 或 赔偿金额=保险损失金额-免赔额

发生保险事故时,如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同或类似合同项下也能够获得赔偿,则保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同或类似合同及本保险合同的保险金额总和的比例承担赔偿责任。

第二十八条 应由其他保险人或担保人承担的赔偿金额,本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额,保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失,保险人自向被保险人赔偿保险金之日起,在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利,被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况,积极协助保险人向投保人进行追偿。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的,保险人赔偿保险金时,应相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

第三十条 保险事故发生后,在保险人未赔偿保险金之前,被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的,保险人不承担赔偿责任;保险人向被保险人赔偿保险金后,被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的,该行为无效;由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的,保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第三十一条 未发生保险事故,被保险人谎称发生了保险事故,向保险人提出赔偿请求的,保险人有权解除保险合同,并不退还保险费。投保人、被保险人故意制造保险事故的,保险人有权解除保险合同,不承担赔偿责任,也不退还保险费。

保险事故发生后,投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据,编造虚假的事故原因或夸大损失程度的,保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一,致使保险人支付保险金或者支出费用的,应当退回或者赔偿。

第三十二条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为,均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十三条 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年,自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。





保险人应当将核定结果通知被保险人;对属于保险责任的,在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内,履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的,保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后,对不属于保险责任的,应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书,并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内,对其赔偿保险金的数额不能确定的,应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付;保险人最终确定赔偿的数额后,应当支付相应的差额。

第十七条 保险人、被保险人为查明和确定保险事故的性质、原因和保险标的的损失所支付的必要的、合理的费用,由保险人承担。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同,保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出询问的,投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务,足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的,保险人有权解除合同。

前款规定的合同解除权,自保险人知道或应该知道解除事由之日起,超过三十日不行使而消灭。发生保险事故的,保险人应当承担赔偿保险金的责任。投保人故意不履行如实告知义务的,保险人对于合同解除前发生的保险事故,不承担赔偿保险金的责任,并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务的,对保险事故的发生有严重影响的,保险人对于合同解除前发生的保险事故,不承担赔偿保险金的责任,但应当退还保险费。保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知的情况的,保险人不得解除合同;发生保险事故的,保险人应当承担赔偿保险金的责任。

第十九条 除本保险合同另有约定外投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费,并按保险单的约定向保险人缴纳保证金,或应保险人的要求提供反担保。投保人未按约定交付保险费和保证金,或者未提供必要的反担保的,对于保险费或保证金交付前或投保人提供必要反担保前发生的保险事故,保险人不承担赔偿责任。

第二十条 发生保险事故且保险人赔偿后保险人有权在投保人缴纳的保证金中先行扣除并有权处置投保人提供的反担保,同时对不足清偿保险人赔款的部分,有权根据本保险合同第二十八条继续向投保人或者担保人进行追偿。

第二十一条 申请投保时投保人应如实提供保险人要求的必要证明资料,并接受保险人对其资质进行审查。除另有约定外,投保人投保时应向保险人提供以下资料:

- (一) 投保人基础资料、资质证明材料及近三年财务报表;
- (二) 投保人与被保险人签订的《建设工程招标文件》及其备案证明等;
- (三) 被保险人相关信息材料文件;
- (四) 保险人要求提供的其他相关材料。

第二十二条 投保人有义务配合保险人实施核查。在保险人核查期间,投保人必须配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提出的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 在保险期间内,被保险人应及时检查并协助保险人了解《建设工程招标文件》的执行情况,被保险人如发现投保人存在违约风险,或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况,被保险人应采取措施降低或消除上述风险,并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

第二十四条 投保人发生违约,被保险人应及时做好记录,并及时书面通知保险人。

第二十五条 知道保险事故发生后:





合同终止

第三十四条 在最先发生下列情形时，本保险合同终止：

- (一) 保险期间届满；
- (二) 投保人未中标；
- (三) 保险人根据本保险合同支付的保险赔偿总金额已经达到保险单所载明的保险金额。

争议处理

第三十五条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交 保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，依法 向中华人民共和国人民法院起诉。

第三十六条 本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）

其他事项

第三十七条 经投保人和保险人双方协商一致在保险期间内未经被保险入书面同意，投保人不得退保。

释义

第三十八条 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

(一) 建设工程投标人：指依法向建设工程招标人投标、中标，与招标人签订建设工程相关合同，具有相应工程施工承包、勘察（设计）、施工监理等资质之一的当事人，即建设工程投标人。

(二) 建设工程相关合同：指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，包括《建设工程施工合同》（含《建设工程房屋建筑工程合同》、《建设工程市政公用工程施工项目合同》等）、《建设工程施工监理合同》（含《建设工程房屋建筑工程监理合同》、《建设工程市政公用工程施工监理合同》等）、《建设工程(服务)合同》、《建设工程(货物)采购合同》、《建设工程勘察(设计)合同》等。构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书(如果有)、投标函及其附录(如果有)、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

(三) 建设工程招标文件：包括《建设工程施工招标文件》、《建设工程施工监理招标文件》、《建设工程(服务)招标文件》、《建设工程(货物)采购招标文件》、《建设工程勘察(设计)招标文件》等。





6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中的业绩截图，同时提交中标通知书（如有）、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核；

（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，同时提交中标通知书、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核。按此种方式提供业绩证明材料的，须在《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未按要求在“备注”栏填写的对应该项业绩不予认可。

6.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》仅作为择优要素，不作为资格审查要素。

6.3 同类工程业绩是指“市政公用工程”施工业绩。

6.4 投标人项目经理业绩登记时间为项目截标时间后的将不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

6.6 招标人将核实投标人提交的项目经理工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。



附件一：

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额 (万元)	中标日期或合同 签订日期或施工 许可发证日期	备注（网址 中文名及有 效的网址链 接）
1	中天城投集团(贵 阳)延安东路开发 建设有限公司	贵阳市云岩区 延安东路延伸 线建设项目施 工(B 标段)	91205.72 万元	中标日期： 2020 年 06 月 30 日	全国公共资源 交易平台(贵 州省)查询网 址： https://ggzy.guizhou.gov.cn/tradeInfo/detailHtml?metaId=61140591
2					
3					
4					
5					



1、贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目施工(B 标段)

全国公共资源交易平台(贵州省)查询网址:

<https://ggzy.guizhou.gov.cn/tradeInfo/detailHtml?metaId=61140591>

贵州省公共资源交易网
Guizhou Public Resources Trading Center

全国公共资源交易平台(贵州省)
贵州省公共资源交易公共服务平台

返回首页

贵州省公共资源交易公示公告信息

贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目施工(B标段) 招标公告

来源: 贵阳市公共资源交易中心 || 发布日期: 2020-05-27 文章字号: 大 中 小

筑公资告(2020)建字第7925号

1. 招标条件

本招标项目贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目施工(B标段)已由贵阳市发展和改革委员会以《关于贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目核准的批复》(筑发改投资【2019】402号)批准建设,建设资金来自 民营资金,项目出资比例为 100.0%,招标人为中天城投集团(贵阳)延安东路开发建设有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目工程施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

项目地址:贵阳市云岩区,项目投资:100000 万元,工期:730(日历天)

招标范围:招标人提供的工程量清单及施工图所示全部内容。建设规模:项目主要建设内容为道路范围内道路工程、桥梁工程、隧道工程、地下通道、管线工程及照明、绿化、交通工程等附属设施。本标段起讫桩号K0+790~K3+115.07段全长2.33公里,道路宽40米,道路设计速度40公里/小时,主线双向八车道,中环路立交共设置6根匝道,其中4根匝道为新建,2根匝道为改造(与北京西路相接匝道),匝道宽度为8米。

3. 投标人资格要求

3.1、项目要求申请人具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包壹级及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2、项目负责人资格:项目负责人须具备 市政公用工程(专业)壹级注册建造师资格,且不承担其他在建工程项目的经理。

3.3、本次招标 不接受联合体投标。

3.4、各申请人均可就上述标段提出投标申请。

4. 招标文件的获取

4.1、凡有意参加投标者,请于2020年05月27日 10时00分至 2020年06月16日 10时00分,在贵阳市公共资源交易中心网站(<http://ggzy.guizhou.gov.cn/>) 购买下载招标文件及图纸(如有)。

4.2、招标文件含图纸每套售价500.0元,售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1、递交投标文件的截止时间为2020年06月17日 09时30分,地点: 贵阳市公共资源交易中心(贵阳市观山湖区中天会展城SOHO区 G座)(四楼四楼开标一室), (详见贵阳市公共资源交易中心一楼大厅显示屏)。

5.2、逾期送达或者未送达指定地点的投标文件, 招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在全国公共资源交易平台(贵州省·贵阳市)、贵州省招标投标公共服务平台上发布

7. 联系方式

招 标 人:	中天城投集团(贵阳)延安东路开发建设有限公司	招标代理机构:	贵州百利工程建设咨询有限公司
联 系 人:	黎工	联 系 人:	李艳、耿瑞
电 话:	0851-85636403	电 话:	0851-86973878
贵阳市公共资源交易中心联系人:	付工		
电 话:	0851-84839713		

中天城投集团(贵阳)延安东路开发建设有限公司
2020年05月27日

国家部委

省直单位

各省市公共资源交易中心

各市(州)公共资源交易中心



贵州省公共资源交易公示公告信息

贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目施工（B标段）中标结果公示

来源： 贵阳市公共资源交易中心 || 发布日期： 2020-06-17 文章字号： 大 中 小

筑公资示(2020)建字第7079号

根据法律、法规、规章和招标文件的规定，中天城投集团（贵阳）延安东路开发建设有限公司的 贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目施工（B标段）工程（入场登记号：JSGSGS201012020011502），已于2020年6月17日开标评标，根据评标委员会出具的评标报告，现公示下列内容：
第一中标候选人：中天城投集团（贵阳）延安东路开发建设有限公司

招标人：	912057223.6600	工费（元）：	730
项目管理机构人员			
职务：	项目负责人（项目经理）	姓名：	陈昌玉
身份证号：	5201****6016	社会保险证号：	
职业/执业资格：	一级建造师（市政）	注册证号：	贵133131433230
职称：	正高级工程师	职称证号：	黔高1900053000199
岗位证书名称：	公路工程造价师	岗位证书编号：	1252010130
安全生产考核合格证类别（A/B/C）：	安全生产考核合格证（B类）	安全生产考核合格证证号：	新建安B(2019)0001410【01】
其他：			
职务：	技术负责人	姓名：	陈豪
身份证号：	5201****5614	社会保险证号：	
职业/执业资格：	/	注册证号：	/
职称：	高级工程师	职称证号：	黔高201201715
岗位证书名称：	/	岗位证书编号：	/
安全生产考核合格证类别（A/B/C）：	/	安全生产考核合格证证号：	/
其他：			
职务：	施工员	姓名：	李平波
身份证号：	5224****4711	社会保险证号：	
职业/执业资格：	/	注册证号：	/
职称：	工程师	职称证号：	黔考中1910052960202
岗位证书名称：	施工员	岗位证书编号：	52181040109033
安全生产考核合格证类别（A/B/C）：	/	安全生产考核合格证证号：	/
其他：			
职务：	质量员	姓名：	任新
身份证号：	5201****3018	社会保险证号：	
职业/执业资格：	/	注册证号：	/
职称：	助理工程师	职称证号：	黔初2017112879
岗位证书名称：	质量员	岗位证书编号：	52181090111720
安全生产考核合格证类别（A/B/C）：	/	安全生产考核合格证证号：	/
其他：			
职务：	材料员	姓名：	熊松波
身份证号：	5227****009X	社会保险证号：	
职业/执业资格：	/	注册证号：	/
职称：	/	职称证号：	/
岗位证书名称：	材料员	岗位证书编号：	52181110111871
安全生产考核合格证类别（A/B/C）：	/	安全生产考核合格证证号：	/
其他：			
职务：	资料员	姓名：	廖梦
身份证号：	5227****1229	社会保险证号：	
职业/执业资格：	/	注册证号：	/
职称：	工程师	职称证号：	黔考中1810052960274
岗位证书名称：	资料员	岗位证书编号：	52161140101021
安全生产考核合格证类别（A/B/C）：	/	安全生产考核合格证证号：	/
其他：			
职务：	资料员	姓名：	黄荣廷
身份证号：	5201****2537	社会保险证号：	
职业/执业资格：	/	注册证号：	/
职称：	/	职称证号：	/
岗位证书名称：	资料员	岗位证书编号：	52161140102111
安全生产考核合格证类别（A/B/C）：	/	安全生产考核合格证证号：	/
其他：			
职务：	安全员	姓名：	刘理伟
身份证号：	5202****5922	社会保险证号：	
职业/执业资格：	/	注册证号：	/
职称：	/	职称证号：	/
岗位证书名称：	/	岗位证书编号：	/
安全生产考核合格证类别（A/B/C）：	安全生产考核合格证（C类）	安全生产考核合格证证号：	新建安C（2017）0000159【01】
其他：			
职务：	造价工程师	姓名：	曹光开
身份证号：	5201****1811	社会保险证号：	
职业/执业资格：	注册造价工程师	注册证号：	建[建]19520004490
职称：	造价工程师	职称证号：	/
岗位证书名称：	/	岗位证书编号：	/
安全生产考核合格证类别（A/B/C）：	/	安全生产考核合格证证号：	/
其他：			

企业类别经营范围



中标通知书

(施工类)

筑招(2020)____()

中垣建设集团有限公司:

中天城投集团(贵阳)延安东路开发建设有限公司的贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目施工(B标段)工程招标,于2020年06月17日公开开标后,经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案,确定你单位为中标人。

工程名称	贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目施工(B标段)	建设地点	贵阳市云岩区
招标范围及内容	招标人提供的施工图及工程量清单范围内所示全部内容		
招标方式	公开招标	结构类型	/
工程类别(注1)	市政	质量目标	达到国家现行有关施工质量验收规范标准
中标价(万元)	91205.722366	中标工期	730日历天
建设规模	起讫桩号 K0+940-K3+115.07 段全长 2.18 公里,道路宽 40 米,道路设计速度 40 公里/小时,主线双向八车道,中环路立交共设置 6 根匝道,其中 4 根匝道为新建,2 根匝道为改造(与北京西路相接匝道),匝道宽度为 8 米	建造师(项目经理)	姓名 陈昌玉 等级及证书号 一级注册建造师 贵 133131433230
房建项目填写以下内容			
招标栋号			
招标各栋面积及层数(含地下/地上)			
招标人盖章:	招标代理机构盖章:	招投标管理机构:	
			
法定代表人或其委托代理人签字或盖章:	法定代表人或其委托代理人签字或盖章:	仅用于签订合同	
2020年6月30日	2020年6月30日	2020年6月30日	

注:1、工程类别填写房建、市政、装饰、设备、幕墙施工、设备安装、消防、绿化等。



建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中天城投集团(贵阳)延安东路开发建设有限公司

承包人(全称): 中恒建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目施工(B标段)工程施工及有
关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目施工(B标
段)。

2. 工程地点: 贵州省贵阳市云岩区。

3. 工程立项批准文号: 筑发改投资(2019)402号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 发包人提供施工图范围内包含但不限于土建、基
坑支护、桩基、水电安装、市政桥梁工程全部内容以及综合管网工程、
智能化工程、园林景观工程全部内容。

6. 工程承包范围:

贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目施工(B标段)

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 7 月 1 日。



计划竣工日期：2022 年 7 月 9 日。

工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工日期以发包人移交场地后七天且发包人或其委托的监理单位下发的正式开工通知书为准。开工前 7 日发包人应向承包人提供图纸，图纸可分基础和上部结构两次提供。施工过程中若有设计变更，发包人应当在相关部位施工前 1 个月向承包人提供相应图纸。

三、质量标准

工程质量符合 国家质量验收规范 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）：玖亿壹仟贰佰零伍万柒仟贰佰贰拾叁元陆角陆分（¥912057223.66 元）（不含税金额为：836749746.48 元，增值税金额：75307477.18 元，税率 9%，承包方提供 9% 增值税专用发票）。建筑规模：贵阳市云岩区延安东路延伸线建设项目 B 标段总长 4839.54 米，其中，B 标段主线长 2.16km，道路宽 40 米，为双向 8 车道，中环立交共设置 6 条匝道，总长 2.67km，匝道宽 8 米，为单向单车道，道路等级为城市主干道，设计时速 40km/h。其中包含道路工程、地下人行通道工程、下拉槽框架工程、边坡支护、交通、排水、照明、绿化、中环立交桥梁等工程。

2. 合同价格形式：本工程采用预结算制可调价格结算方式。



五、项目经理

承包人项目经理： 陈昌玉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保



工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 7 月 / 日签订。

十、签订地点

本合同在 贵州省贵阳市云岩区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。



发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 李飞南

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 陈发

组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地 址: _____ 地 址: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

经办人: 杨林



市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称 贵阳市云岩区延安南路延伸线建设项目施工(B标段)

建设单位 中天城投集团(贵阳)延安南路开发建设有限公司





填 写 说 明

- 一、工程竣工验收报告是工程竣工验收的证明文件，由建设单位负责填写，向备案机构和有关机构提交；
- 二、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚；验收结论，验收意见参建各方如实填写，并承担相关法律责任。
- 三、所附的工程质量验收文件应齐全；
- 四、子单位工程竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容；
- 五、工程名称应与施工许可证的名称一致，若是进行分段竣工验收，应在工程名称后设括号予以说明验收的具体部位；
- 六、工程竣工验收报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、建设行政主管部门（含质量监督机构、备案机构）、城建档案馆各持一份。



工程概况	工程名称	贵阳市云岩区延安南路延伸线建设项目施工(B标段)		
	工程地址	贵州省贵阳市云岩区	施工许可证号	
	结构类型	城市主干道	建筑面积	
	道路	长: 2160 m, 宽: 40 m		
验收内容	桥梁	特大桥 m/ 座, 大桥 m/ 座, 中小桥 m/ 座		
	建设单位	中天城投集团(贵阳)延安南路开发建设有限公司	勘察单位	贵阳建筑勘察设计院有限公司
	设计单位	中恒工程设计有限公司	监理单位	三维建设工程咨询有限公司
	施工单位	中恒建设集团有限公司	分包单位	
验收内容		道路工程、地下人行道工程、下结构框架工程、边坡支护、交通、排水、照明、绿化、中环立交桥梁等工程		
总包(分包)施工单位自检意见		合格	监理单位验收意见	合格
参建单位		验收组人员(专业职称)组成情况		
建设单位		杨林, 王钢		
监理单位		潘远名, 邓云		
设计单位		邓美彬, 方茂, 张明杰		
勘察单位		张建忠		
施工单位		陈富玉, 陈孝, 刘定伟, 蒋荣桂, 谭梦, 李甲藏, 任昕		
分包单位				
其它				
验收组分组情况	验收组负责人	杨林	职务	工程经理
	分 组	成 员 名 单		
	质量控制资料核查	组长 杨林	成员	邓美彬, 张建忠, 蒋荣桂, 谭梦
	外观质量检查	组长 王钢	成员	方茂, 何云, 陈富玉, 陈孝, 刘定伟
	实测实量质量检查	组长 潘远名	成员	张明杰, 莫冰, 李甲藏, 任昕



竣工验收组织形式和程序:

1. 明确会议记录人;
2. 参加验收人员签到.
3. 分组验收确定组长及成员.
4. 按分组质量控制资料进行审核, 按实物外观质量检查, 对实物实测实量, 由各组组长介绍验收情况, 由建设单位领导组织对验收情况进行讨论并下结论.

竣工验收执行的标准和规范:

1. 施工图纸、设计变更通知单、工程联系单、施工合同等.
2. 《CJJ1-2008 城镇道路工程施工与质量验收规范》
3. 《沥青路面施工及验收规范》GB 50092-1996
4. 《公路各路面基层施工技术规范》2005.
5. 《通信管道工程施工及验收规范》GB 50374-2006
6. 《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2008
7. 《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008

工程建设执行基本建设程序概述:

认真执行建设法规建设程序, 资料齐全有效, 符合法规, 程序合法.


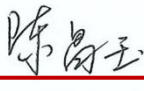
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价:

勘察单位: 勘察资料符合实际情况, 满足设计与施工需要, 过程中能现场服务到位.
设计单位: 设计图纸齐全, 设计变更及时, 在安全适用、经济原则的前提下坚持以人为本高度超前的思维对结构的外观、环境做出了详细设计, 整体设计收到广泛的认可及好评.
施工单位: 施工过程中严格按设计施工图的要求和施工规范精心施工, 有效健全的质量管理保证体系对施工过程中事前、事中、事后三个阶段都明确的质量检查项目和质量管理要求, 对工序控制和材料机械控制合理, 从而使整个工程质量得到有效控制, 此外施工单位尊重监理单位, 服从设计, 听取意见, 层层把关, 从而使质量有可靠保证.
监理单位: 监理单位坚持事前控制为主, 事中事后为辅, 以及监督施工单位的质量和工作报验工作, 认真做好隐蔽验收记录, 各检验批验收, 密切配合施工单位, 建设保证了工程监理单位任务和工程质量.



分部（子分部）名称		验收结论
工 程 验 收 结 论	道路工程	实体及资料验收 符合设计规范要求 分部工程验收结论 为合格。
	桥梁工程	
	地下通道工程	
	排水工程	
	照明工程	
	绿化工程	
	交通工程	
	边坡防护工程	
质量控制资料检查	验收结论：共 8 项，经审查符合要求 8 项 经核定符合规范要求 8 项	
工程外观质量评价	验收结论：共抽查 8 项，符合要求 8 项 不符合要求 0 项	
工程实测实量质量评价	验收结论：共抽查 8 项，符合要求 8 项 不符合要求 0 项	
结构安全和主要使用功能 检验资料检查及抽查	验收结论：共核查 3 项，符合要求 3 项 共抽查 2 项，符合要求 2 项 经返工处理符合要求 0 项	
综 合 评 价	验收结论：合格	
单位 工程 质量 验收 整改 意见 及 结论	经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计图纸，施工 质量均满足质量验收规范和标准规范，单位工程竣工 验收合格。	



竣 工 验 收 意 见	项目负责人: 	建设单位 (公章) 2023 年 3 月 20 日
	勘察负责人: 	勘察单位 (公章) 2023 年 3 月 13 日
	设计负责人: 	设计单位 (公章) 2023 年 3 月 13 日
	项目经理: 	施工单位 (公章) 2023 年 3 月 13 日
	企业法人:	
	总监理工程师: 	监理单位 (公章) 2023 年 3 月 13 日
附工程质量验收文件: 1、 <input type="checkbox"/> 分部工程质量验收记录 2、 <input type="checkbox"/> 单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录 3、 <input type="checkbox"/> 市政基础设施工程竣工验收报告 4、 <input type="checkbox"/> 市政基础设施工程质量竣工验收通知书 5、 <input type="checkbox"/> 竣工验收质量整改意见及处理回复 6、 <input type="checkbox"/> 法律、规章规定必须提供的其它文件		



7、中小企业声明函（原件扫描件）：未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。

中小企业声明函

本企业参加深圳市宝安区西乡街道办事处（单位名称）的大铲湾辅建区周边道路交通安
全整治工程（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或
者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具
体情况如下：

深圳市金源达建设集团有限公司企业 从业人员 83 人，营业收入为
4597.452789 万元，资产总额为 45100.663749 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规
定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑行业（本招标项目
所属行业）行业的小型（中型、小型、微型）企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企
业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。



企业名称（盖章）：深圳市金源达建设集团有限公司

日期：2025 年 03 月 14 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可
不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属
行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



8、其他

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价“良好”

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表（施工类）														编制日期：2023-08-08							
序号	承包商统一社会信用代码	承包商名称	项目代码	项目名称	2021年				2022年				2023年		总评价次数	综合评价指标1				指标2 综合评价得分	指标5 综合评价等级
					1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	2季度		优秀	良好	合格	不合格		
299	914403007753743074	深圳市金源达建设集团有限公司	Z32018CJ0000	松岗街道重点片区城市景观节点灯光景观提升工程	良好	良好	良好	优秀	优秀						15	6	7	3	87.81	良好	
			44030620200019	绿地足球场、巨人足球场、飞碟足球场、长风足球场	良好																
			2020-440306-70-01-010401	松岗街道松岗社区东风公园边坡工程				优秀	良好	优秀											
			2112-440306-04-01-204442	新安街道2022年老旧住宅地区天然气入户工程									优秀	优秀							
			2020-440306-76-01-010424	福海街道福海社区福海社区业工程									合格	合格							
			2018-440306-40-01-718444-1	空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程																	

深圳市建筑行业信用评价

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

您好，深圳****司！ 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册

电话 83382112

深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情 说明：本市新设或者初次入深企业，1年内信用等级为B+

企业名称：深圳市金源达建设集团有限公司

企业类型： 建筑施工 市政、公路工程

计算时间：2024-07-04

最新诚信得分：83

上季度诚信排名：9

上季度诚信等级：A

■ 建筑施工企业信用评价

➕ 良好行为 (+83分)

➕ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明：

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分，超过100分，按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次，申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为，请第二天查看得分详情。

承质量重托

建信誉精品



2024 年第一季度合同履约评价“优秀”的情况说明

深圳市宝安区福海街道办事处关于福海街道建设工程承包商2024年第一季度合同履约评价结果的通报

发布日期：2024-04-25 浏览次数：50

各参建单位：

《福海街道建设工程承包商2024年第一季度合同履约评价结果表》已经福海街道2024年第九次政府投资建设工程领导小组会议审议通过，根据《福海街道建设工程承包商合同季度履约评价实施办法（试行）》（深宝福海街发〔2024〕19号）工作要求，对履约评价结果进行通报：

福海街道2024年第一季度履约评价的建设工程项目共38个，包括122个承包合同。其中118个合同承包商评为“合格”；2个合同承包商评为“优秀”，分别为街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程的施工单位“中冶华南建设工程有限公司”和福海街道新田旧村及周边零散楼宇管道天然气入户完善工程的施工单位“深圳市金源达建设集团有限公司”；2个合同承包商评为“不合格”，分别为新和一区十一巷5号装修工程的施工单位“深圳市盛木装饰设计工程有限公司”和“深圳市新成创汇投资发展有限公司”。

特此通报。

附件：福海街道建设工程承包商2024年第一季度合同履约评价结果表

深圳市宝安区福海街道办事处

2024年4月25日

附件：

1. 附件：福海街道建设工程承包商2024年第一季度合同履约评价结果表.pdf



13	花园)改造工程	服务类	勘察	深圳市协鹏工程勘察有限公司	合格
			设计	万禹工程设计有限公司	合格
			造价咨询	深圳天邦建设工程顾问有限公司	合格
14	福海街道福海小学新建工程	施工	合同1	深圳市建设(集团)有限公司	合格
			监理	深圳市中安项目管理有限公司	合格
		服务类	勘察	中慧长源工程设计集团有限公司	合格
			设计	深圳壹创国际设计股份有限公司	合格
			造价咨询	深圳华仑诚工程管理有限公司	合格
15	福海街道2023年城中村供用电安全整治工程(EPC)	施工	合同1	深圳市新东粤建设工程有限公司	合格
			监理	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	合格
		服务类	周边房屋沉降监测	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格
			设计	苏交科集团股份有限公司	合格
			造价咨询	深圳市智筑工程咨询有限公司	合格
16	福海街道新田旧村及周边零散楼宇管道天然气入户完善工程	施工	施工	深圳市金源达建设集团有限公司	优秀
17	福海街道新和村供用电安全专项整治工程	施工	施工	深圳市国惠民电力发展有限公司	合格
			监理	广东中源工程项目管理有限公司	合格
		服务类	勘察	深圳供电规划设计院有限公司	合格
			设计	深圳供电规划设计院有限公司	合格
			可行性研究报告编制	深圳供电规划设计院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市泓森项目管理有限公司	合格
18	2023年福海街道新和社区工作站屋顶花园及一楼花园改造工程	服务类	设计	深圳市中源工程设计有限公司	合格
			造价咨询	深圳市宝恒工程项目管理有限公司	合格



企业信用等级证书



企业信用等级证书

ENTERPRISE CREDIT RATING CERTIFICATE

信用编码: ZXRC202385024

深圳市金源达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007755749074

依据对该企业的信用记录、公司背景、经营状况、司法风险、财务指标、公司发展前景、结合社会公众认可度以及国家相关政策，经审核评估，该企业信用等级为：

AAA级

出证日期: 2023年05月16日

有效期至: 2026年05月15日

评审机构: 中鑫润诚(北京)国际信用评价有限公司

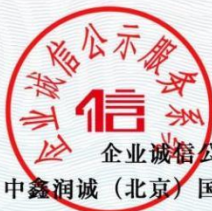
查询网址: www.credit001.com

www.cecbid.org.cn

年审记录:

年审标粘贴处

年审标粘贴处



互认标识



公示系统



中国招标投标网

注: 本证书在有效期内, 应每年接受监督审核, 在本证书目标处粘贴年审标方为有效, 否则自动失效。



2024 年 08 月第十六届广东省土木工程詹天佑奖项



2023 年度佛山市市政基础设施优良样板工程





2013-2014 年度国家优质工程奖



松岗街道“深圳照明工程奖优秀奖”





QC 小组活动成果一等奖

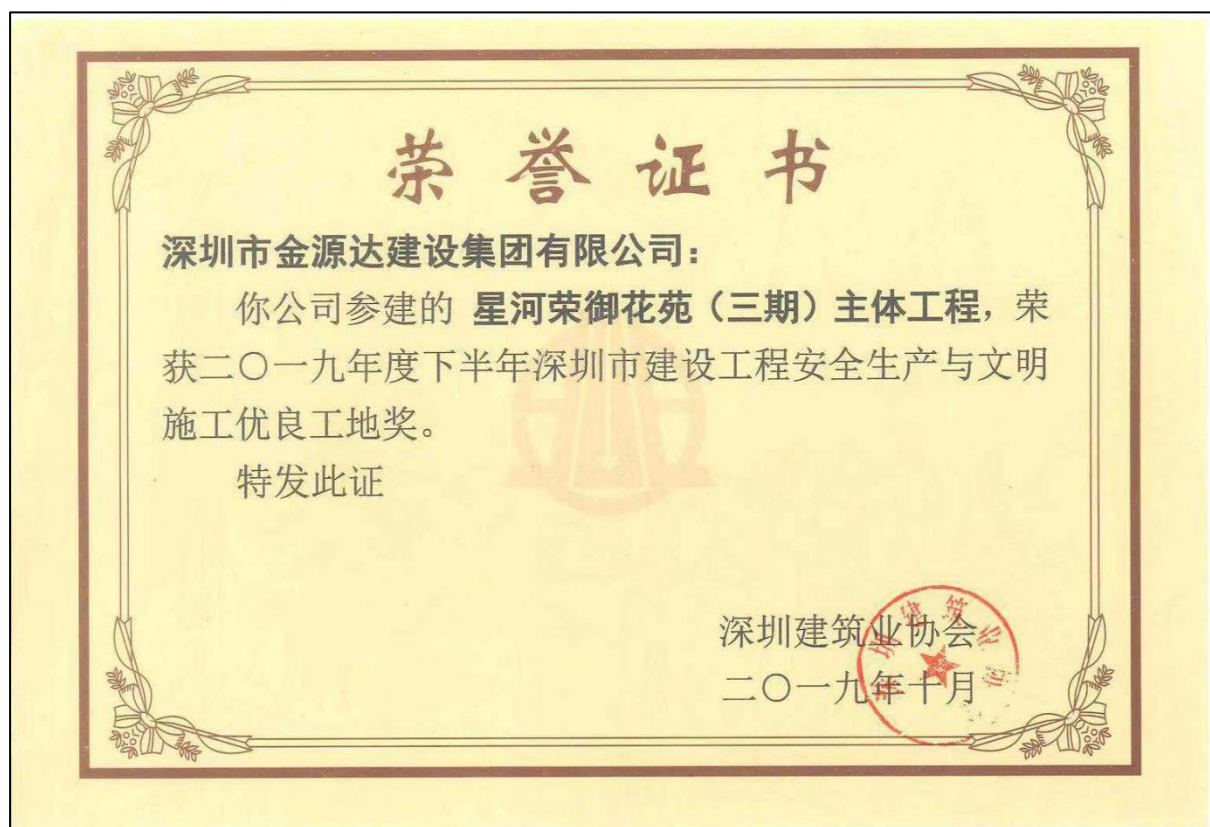


深圳市 2016 年度下半年安全生产与文明施工优良工地





深圳市 2019 年度下半年安全生产与文明施工优良工地



深圳市建筑行业廉洁从业自律公约





广东省守合同重信用企业

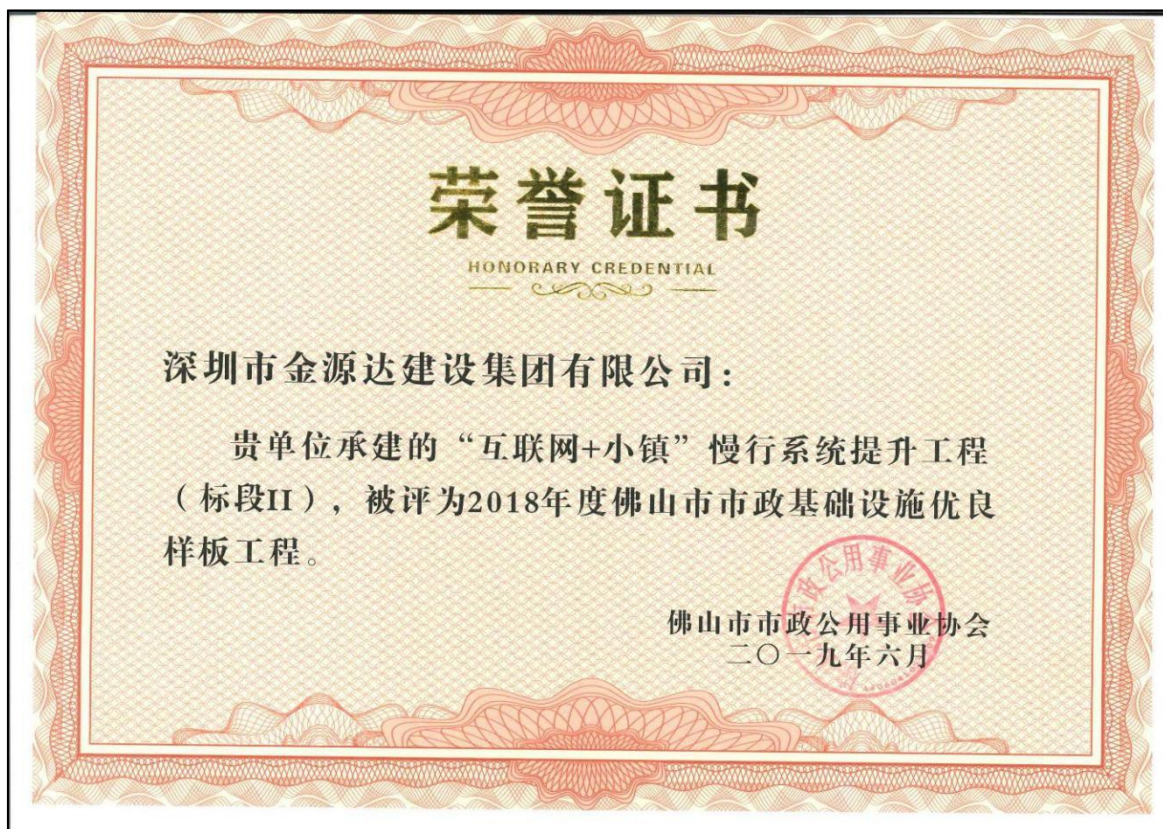


2017 年佛山市市政基础设施优秀施工单位





2018 年佛山市市政基础设施优良样板工程



2019 年度佛山市市政基础设施优良样板工程





2020 年度佛山市市政基础设施优良样板工程

