

标段编号：2501-440306-04-01-857843001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中交天航南方交通建设有限公司

日期：2025年03月17日

## 资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标担保（扫描件）；

投标保函的格式见第四章--投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分，纸质银行保函原件在中标候选人确定后由招标人收取。若采用电子银行保函的，招标人在资格审查页面查看电子银行保函。投标人申请的电子银行保函出函时间应确保在截标之前。

若采用保证保险的，投标人在投标时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单的，应当视同已经缴纳投标保证金或提供银行保函。保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件及保费转账凭证编入投标文件中。采用电子保证保险的，招标人在资格审查页面查看电子保证保险。

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中的业绩截图，同时提交中标通知书（如有）、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项

目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核；

（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，同时提交中标通知书、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核。按此种方式提供业绩证明材料的，须在《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未按要求在“备注”栏填写的对应该项业绩不予认可。

6.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》仅作为择优要素，不作为资格审查要素。

6.3 同类工程业绩是指“市政公用工程”施工业绩。

6.4 投标人项目经理业绩登记时间为项目截标时间后的将不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

6.6 招标人将核实投标人提交的项目经理工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

7、中小企业声明函（原件扫描件）：未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。

## 1、投标人营业执照（扫描件）

			
统一社会信用代码 914403001925840467		<b>营 业 执 照</b> (副 本)	
名 称	中交天航南方交通建设有限公司	成 立 日 期	1994年06月22日
类 型	有限责任公司（法人独资）	住 所	深圳市宝安区航城街道三围置富兆业科技园B栋B725
法定 代 表 人	张鼎		
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关	 2025 年 02 月 19 日



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 中交天津航南方交通建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403001925840467

注册号：

法定代表人： 张鼎

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1994年06月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

### ■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 914403001925840467

注册号：

类型： 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本： 50000.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市宝安区航城街道三围置富兆业科技园B栋B725

企业名称： 中交天津航南方交通建设有限公司

法定代表人： 张鼎

成立日期： 1994年06月22日

核准日期： 2025年02月19日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 园林绿化工程施工；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息技术咨询服务；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；非居住房地产租赁；水污染治理；环境保护专用设备销售；海水淡化处理；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；非金属矿及制品销售；水泥制品销售；砼结构构件销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^水泥制品制造；砼结构构件制造；建筑用石加工；建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；非煤矿山矿产资源开采；海员外派业务；劳务派遣服务；货物进出口；技术进出口；对外承包工程；船舶租赁；地质灾害治理工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgkf/fdzdglcn/djzcj/art/2023/art\_9c67139da37a46fc8955d442d130947b2.html

### ■ 营业期限信息

营业期限自： 1994年06月22日

营业期限至： 5000年01月01日

### ■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中交天津航道局有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

点击或下拉加载更多信

关注

订阅

异议

返回



搜索



10:32

2025-3-5

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
(副本)	
企业名称: 中交天航南方交通建设有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区航城街道三围置富兆业科创园B栋B725	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403001925840467	法定代表人: 张鼎
注册资本: 50000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D144077071	有效期: 2028年12月11日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
港口与航道工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	
*****	
	发证机关: 
	2025 年 2 月 21 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn> NO.DF 00085795



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：914403001925840467		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]017340		
企业名称：中交天航南方交通建设有限公司		
法定代表人：郑岩立		
单位地址：深圳市宝安区航城街道三围置富兆业科技园B栋B725		
经济类型：有限责任公司(法人独资)		
许可范围：建筑施工		
有效期：2022年10月08日 至 2025年10月08日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2023年09月27日		
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制		

## 声明函

致：深圳市宝安区西乡街道办事处

中交天航南方交通建设有限公司（以下简称“我司”）在此郑重声明并承诺：

因公司组织架构优化调整，我司法定代表人由郑岢立先生变更为张鼎先生。截至目前，我司资质证书、营业执照、基本存款账户信息及深圳公共资源交易中心备案信息已完成相应变更手续，安全生产许可证尚在变更流程中。

我司郑重承诺上述信息真实无误，对所提供资料的真实性和有效性承担全部责任，并愿承担因上述事项产生的一切法律责任。

附件：原营业执照

特此承诺！

单位名称：中交天航南方交通建设有限公司







统一社会信用代码

914403001925840467

# 营业执照

(副本)



名称 中交天航南方交通建设有限公司  
类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 郑浩立

成立日期 1994年06月22日

住所 深圳市宝安区航城街道三围置富兆业科创园B栋B725

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023 年 08 月 10 日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0025649

姓 名: 李洋

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年07月07日

企 业 名 称: 中交天航南方交通建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年04月18日

有 效 期: 2024年04月18日 至 2027年04月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月18日





4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

		使用有效期: 2024年12月03日 2025年06月01日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 李洋		
性 别: 男		
出生日期: 1988年07月07日		
注册编号: 粤1442018201905392		
聘用企业: 中交天航南方交通建设有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-10-11至2026-10-10) 建筑工程(有效期: 2023-10-11至2026-10-10)		
	 个人签名: 李洋	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.12.18	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年12月11日

一级建造师  
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名: 李洋  
证件号码: 511025198807071059  
性 别: 男  
出生年月: 1988年07月  
专 业: 市政公用工程  
批准日期: 2018年09月16日  
管 理 号: 201809034440001654



2092 × 1350

国家企业信用信息公示 × 全国建筑市场监管公示 × 全国建筑市场监管公示 × 全国建筑市场监管公示 × 全国建筑市场监管公示 × 全国建筑市场监管公示 × 编辑 × 完成

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123588724

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李洋

证件类型	居民身份证	证件号码	511025*****59	性别	男
注册证书所在单位名称	中交天航南方交通建设有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：中交天航南方交通建设有限公司

注册编号/执业印章号：1442018201905392

注册专业：市政公用工程

有效期：2026年10月10日

注册专业：建筑工程

有效期：2026年10月10日

2023-10-11 - 重新注册 - 建筑工程,市政公用工程

中交天航南方交通建设有限公司

2023-07-13 - 注销注册 - 已注册专业

广州市第三市政工程有限公司

16°C 阴

搜索

16:17 2025-3-5



## 5、投标担保（扫描件）；



### 投标保函

保函编号：2544200002002726

致深圳市宝安区西乡街道办事处（下称受益人）：

鉴于中交天航南方交通建设有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2501-440306-04-01-857843001001的大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）200000.00元（小写）贰拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。但最晚不超过2025年10月20日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-23998239 传真：0755-83803327

日期：2025年03月07日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。



## 隶属证明

致深圳市宝安区西乡街道办事处：

鉴于中交天航南方交通建设有限公司参与贵方大铲湾辅建区周边道路交通  
安全整治工程的投标。兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行隶属  
于中国建设银行股份有限公司深圳市分行，该保函由上级银行出具。

特此说明。

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2544200002002726）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行（盖章）



## 项目经理业绩

附表一：

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额（万 元）	中标日期或合同 签订日期或施工 许可发证日期	备注（网址 中文名及有 效的网址链 接）
1	重庆市璧山区绿 岛建设有限公司	璧山区排水管 网整治工程二 期（二标段）	30923.61	施工许可发证日 期： 2020 年 11 月 27 日	全国建筑市 场监管公共 服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2605989">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2605989</a>
2	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/

[illegible]



施工许可详情

×

项目名称	璧山区排水管网整治工程二期（二标段）		
工程名称	璧山区排水管网整治工程二期（二标段）		
施工许可证编号	5001202012010005-SX-001	省级施工许可证编号	5001202011270069-SX-0001
项目代码	--	项目编号	5001202012010005
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	180	数据等级	B
项目经理	李洋	所属单位	广州市第三市政工程有限公司
总监理工程师	袁锋	所属单位	四川元丰建设项目管理有限公司
合同金额（万元）	30923.61	面积（平方米）	--
长度（米）	--	跨度（米）	--
建设规模	0m <sup>2</sup>	发证日期	2020-11-27
记录登记时间	2020-11-27	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	长春市市政工程设计研究院	91220101124013022T	项目负责人	边荣峰	220222*****36
2	施工企业	广州市第三市政工程有限公司	91440101726804542K	项目经理	李洋	511025*****59
3	施工企业	广州市第三市政工程有限公司	91440101726804542K	主要负责人	李洋	511025*****59
4	施工企业	广州市第三市政工程有限公司	91440101726804542K	安全员	彭见青	440111*****65
5	勘察企业	贵阳市建筑设计院有限公司	9152010073663943XQ	项目负责人	蒋明杰	211382*****32
6	勘察企业	精佳建设工程集团有限公司	91500107747466845P	项目负责人	郑家修	510229*****32
7	设计企业	精佳建设工程集团有限公司	91500107747466845P	项目负责人	史凯	370102*****38
8	监理企业	四川元丰建设项目管理有限公司	91510000201870344J	总监理工程师	袁锋	511181*****1X

关闭

# 中标通知书

## 重庆市璧山区国有工程建设项目中标通知书

中标人:广州市第三市政工程有限公司

我单位拟建的璧山区排水管网整治工程二期(二标段)于2020年7月3日开标,经评标委员会评定,确定你单位为中标人,中标总价为人民币309236051.49元(其中含安全文明施工费暂定金额7722505.36元)。中标工程范围1、二标段预算审核范围包括:精佳建设工程集团有限公司设计的《璧山区排水管网整治工程二期施工图勘察设计(第一标段)施工设计图(共三册)》所包含的全部内容。2、设计不明确的内容发包时按以下原则进行实施:(1)土石比按6:4考虑,人工和机械开挖比例按3:7考虑,外运距离按5km考虑,渣场费按4元/m<sup>3</sup>考虑。(2)管沟开挖和回填,人行道、车行道、地坝拆除与恢复、标线按补充大样图实施。(3)DN200及以下的出户支管统一为建筑排水用硬聚氯乙烯(PVC-U)管材(管材要求:GB T 20221-2006,柔性承插密封圈连接);DN300、DN500的塑料管材质统一为聚丙烯(FRPP)中空壁缠绕管(管材要求:GB/T35451.2-2018,采用连体扩口承插式橡胶圈连接);DN400、DN600及以上的塑料管材统一为钢带增强HDPE螺旋波纹管(管材要求:CJ/T225-2011,采用承插式电熔连接);设计用到钢管或者球墨铸铁管的统一为涂塑钢管(管材要求:CJ-T120-2016,内外涂环氧树脂,焊接连接);雨水口连接管统一为II级预制高强度钢筋砼圆管(管材要求:GBT11836-2009,橡胶圈承插连接)。(4)涂塑钢管内外涂层





采用环氧树脂，设计图中未明确的壁厚按以下原则进行实施：  
DN100 壁厚为 4.5mm，DN150 壁厚为 5mm，DN200~DN250 壁厚为 6mm，DN300 壁厚为 8mm，DN400~DN500 壁厚为 9mm，DN800 壁厚为 10mm。（5）DN200 及以下的出户支管工程量按主要工程量表实施。（6）花岗石人行道板、青石板人行道板、花岗石路沿石利旧率按 30%考虑，花岗石路沿和人行道板材质芝麻灰花岗石，混凝土人行道砖、透水砖、混凝土路沿不利旧。（7）施工中遇路灯、指路标牌采取保护性施工，不计取拆除和恢复费用；行道树移栽、景观绿化破坏及恢复，不纳入发包范围内。（8）跌水部位高差大于 1.5m 时采用跌水井做法。（9）一体化污水处理设施设备根据设计单位深化并确认的《1#~11# 预制泵站示意图》（电子版）及《璧山泵站预制泵站示意图》（电子版）、《标准厂区污水处理站—120m<sup>3</sup>/d 工艺施工图》（电子版）进行询价。一体化泵站中的电气工程量按设计补充的材料表进行实施。（10）排水管材采用聚丙烯（FRPP）中空壁缠绕管。管道在人行道下时环刚度选用  $SN \geq 8000N/m^2$ ；管道在车行道下时环刚度选用  $SN \geq 12500N/m^2$ 。（11）八字出水口材质为 C30 混凝土；水稳层采用商品水稳层，混凝土采用商品混凝土，沥青混凝土采用商品沥青混凝土；雨污水井盖为球墨铸铁三防井盖，原有三防井盖不利旧。（12）二标段涉及的其余回复：① 小区内排水管道无纵断面图，住户到化粪池段污水管道埋深按 1.5m 实施，化粪池段接入检查井段污水管道埋深按 2.5m 实施，雨水管道埋深按 2m 实施；市政道路上排水管道无纵断面图部分，污水管道埋深按 4m 实施，雨水管道埋深按 3.5m 实施。② 截流井

按照截污井大样实施，截污井、截流井图例及做法按设计补充附图实施。③ 化粪池改造按照一半清掏，一半拆除后新建实施，新建作法参照按 03G702 中 G9-30QF 实施；拆除管道对应的检查井按拆除后新建实施；平面图中未标注名称和规格的井按普通检查井做法大样实施；钢板桩按设计提供的需做临时支护的沟槽长度实施；防坠网采用尼龙绳材质；陡坡段跌落管在平面图中未标注，长度按设计提供的工程量实施，做法详《消能井及斜管跌落大样图》。④ 路面破除及恢复按设计回复工程量实施，沥青路面破坏恢复 105770  $\text{m}^2$ ，混凝土路面破坏恢复 72909  $\text{m}^2$ ，人行道破坏恢复 73342  $\text{m}^2$ ，地坝破坏恢复 64120  $\text{m}^2$ ，人行道中透水砖、花岗石面板、混凝土人行道砖比例按 1:8:1 实施；路沿石拆除和恢复 18335.5m，路沿石中混凝土路沿、花岗石路沿按 2:8 实施。⑤ 红宇大道-新生街片区，小区内雨水管按照 FRPP 中空壁缠绕管 DN400 实施。⑥ 绿岛新区 WJS-1 至 WJS-2 段平面图和纵断面图管径不一致，按平面图中 DN800 III 级钢筋混凝土顶管实施。⑦ 蒲元片区土石围堰按 16090  $\text{m}^3$  实施，布置在河底的管道采用 C25 混凝土全包，外包大样是矩形 1.2m $\times$ 1.2m。⑧ 蒲元片区管网改造平面设计图中两侧河岸整治护岸拆除恢复工程量按设计提供的工程量实施。⑨ 蒲元片区 WPYF-224 至 WPYF-225 段材质为 DN500 $\times$ 9mm 涂塑钢管，安装方式为挂壁安装。⑩ 景山路—六旗大道段中 3m $\times$ 5m 箱涵为现状箱涵，不纳入本次发包范围内。⑪ 保健街至景山路段 W221 处架空管道，架空高度按 5m 实施。⑫ 绿岛片区暗井尺寸按 0.6 $\times$ 0.6m 实施。⑬ 软基块石换填和管道 C20 混凝



土包封工程量按设计提供工程量实施。⑭ 二标段审核总价中已包含暂列金额 552 万元（其中：管线保护 502 万元，秀湖公园降水井管 50 万元）。3、招标文件中补充的工程内容、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料（如有）等相关内容。工程规模为主要工作内容包含土石方开挖、人行道和车行道的拆除与恢复、雨污水管网敷设、新建雨污水检查井、新建一体化污水提升泵站、新建化粪池等，整治雨污水管道总长约 125.95km。中标工期 180 日历天，工程质量达到国家行业验收规范标准。项目经理由李洋担任。

你单位收到中标通知书后，在履约保证金、农民工工资保证金缴纳之日起 7 日内到我单位签订承包合同。

特此通知。

招标人：重庆市璧山区管网运维服务中心（盖章）

法定代表人：（签字）

联系人：马老师

联系电话：13637987169

签发日期：2020 年 7 月 10 日

备注：本书一式五份，招标人、中标人、招标代理机构、行政监督部门、重庆市璧山区公共资源交易中心各一份。



副本

重庆市璧山区镇街污水处理系统提档升级  
工程（璧山区排水管网整治工程  
二期（二标段））

施  
工  
合  
同

发包人： 重庆市璧山区绿岛建设有限公司

承包人： 广州市第三市政工程有限公司

## 第一部分合同协议书

发包人（甲方）：重庆市璧山区绿岛建设有限公司

承包人（乙方）：广州市第三市政工程有限公司

（丙方）：重庆晨源环保工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就重庆市璧山区镇街污水处理系统提档升级工程（璧山区排水管网整治工程二期（二标段））工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：重庆市璧山区镇街污水处理系统提档升级工程（璧山区排水管网整治工程二期（二标段））。

2.工程地点：以招标文件中地点为准。

3.资金来源：业主自筹。

4.工程内容：本项目主要整治内容为更换老旧管网及雨污分流改造，共整治排水管网约206.588km。

5.工程承包范围：以招标文件中范围为准。

### 二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：180日历天。

计划开工日期：   年   月   日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：   年   月   日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家有关施工质量验收规范和标准要求，达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写叁亿零玖佰贰拾叁万陆仟零伍拾壹元肆角玖分）（¥309236051.49元）；

2.签约合同价为：

人民币（大写叁亿零玖佰贰拾叁万陆仟零伍拾壹元肆角玖分）（¥309236051.49元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写柒佰柒拾贰万贰仟贰佰零伍元叁角陆分）（¥7722505.36元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写\_\_\_\_\_）（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写 伍佰零贰万 ）（¥5020000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写\_\_\_\_\_）（¥\_\_\_\_\_元）

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的 25%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3.合同价格形式： 书面形式 。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理： 李洋

姓名： 李洋 ，

身份证号码： 511025198807071059 ，

建造师注册证书号： 粤 144181905392 。

承包人投标文件中承诺的技术负责人： 黎灯辉

姓名： 黎灯辉 ，

身份证号码： 440921197811300416 。

证书名称及号码： 高级工程师/粤高职证字第 1200101055601 号。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）招标文件及补遗文件；
- （4）投标函及投标函附录；
- （5）专用合同条款及其附件；
- （6）通用合同条款；
- （7）投标文件（投标函及投标函附录除外）；
- （8）技术标准和要求；
- （9）图纸；
- （10）其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺



1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

合同于 年 月 日签订。

#### 十、签订地点

合同在签订 重庆市璧山区。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1.合同经双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章或合同专用章；

2.。

#### 十三、合同份数

合同一式 14 份，其中正本 3 份，甲乙丙双方各持 1 份，副本 11 份，甲乙双方各执 5 份，丙方 1 份。副本与正本不一致时，以正本为准。

(以下为签字盖章页)。

发包人(甲方): (公章) 重庆市璧山区绿岛建设有限公司  
法定代表人或其授权代表人: (签字)  
统一社会信用代码: 91500227688937335E  
纳税人识别号: 91500227688937335E  
地址: 重庆市璧山区璧城街道双星大道 369 号  
电话: 023-85295151  
开户银行: 中国农业发展银行重庆璧山支行  
账号: 20350022700100000118961



承包人(乙方): 广州市第三市政工程有限公司 (公章)  
法定代表人或其授权代表人: (签字)  
统一社会信用代码: 91440101726804542K  
纳税人识别号: 91440101726804542K  
地址: 广州市越秀区环市东路 358 号 5-6 楼  
电话: 020-83861410  
开户银行: 中国建设银行广州东环支行  
账号: 44001491261053002307



丙方: 重庆晨源环保科技有限公司  
统一社会信用代码: 91500227MA60PC883K  
纳税人识别号: 91500227MA60PC883K  
地址: 重庆市璧山区璧泉街道双星大道 50 号 1 幢 6-6  
电话: 18580568692  
开户银行: 中国农业发展银行重庆市璧山支行  
账号: 20350022700100000195301



签约时间 2020 年 07 月 29 日

# 竣工验收报告

渝市政验收-7 (1)

## 重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 重庆市璧山区镇街污水处理系统提档升级工程(璧山区排水管网整治工程二期(二标段))

施工许可证编号: 500227202011270302

工程地址: 重庆市璧山区

建设单位: 重庆市璧山区绿岛建设有限公司  
重庆市璧山区人民政府璧城街道办事处

(单位公章)

竣工验收日期: 2022 年 1 月 24 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



## 一、工程概况

工程名称		重庆市璧山区镇街污水处理系统提档升级工程(璧山区排水管网整治工程二期(二标段))		工程地址	重庆市璧山区
基本情况	合同造价	30923万元		工程类别	排水工程
	工程规模	整治排水管网约206.588KM			
	基础型式	地埋式		最大跨度	/
	结构类型	/		设计使用年限	10年
	抗震设防烈度	6度			
	实际开工日期	2020年07月31日		竣工日期	2022年1月24日
工程验收范围	重庆市璧山区镇街污水处理系统提档升级工程(璧山区排水管网整治工程二期(二标段))整治排水管网约206.588KM。璧城街道:新生-保健、保健-景山、景山-六旗、蒲元片区进行更换老旧管网及雨污分流治理工程,包含管线迁改、测量定线、道路拆除工程、道路标志标线、土方工程、排水管道施工工程、井室砌筑、路基工程、稳定层施工、路面工程等				
遗留事项	无				



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆市璧山区绿岛建设有限公司			张钦	廖洪东
		重庆市璧山区人民政府璧城街道办事处			莫珣	杨蕾
	勘察单位	精佳建设工程集团有限公司	乙级	B250000487	陈宗平	郑家修
	设计单位	精佳建设工程集团有限公司	乙级	A250000487	陈宗平	史凯
	监理单位	四川元丰建设项目管理有限公司	综合	E151001903-8/1	罗明勇	袁锋
	施工单位	广州市第三市政工程有限公司	壹级	S0112018006089 G(12-3)	孙会峰	李洋
相关单位	施工专业分包单位					
相关单位	施工图审查单位	重庆海渝建设工程施工图设计审图有限公司				
	主要质量检测单位	重庆科融建筑工程质量检测有限公司 重庆中国工程质量检测有限公司 重庆建设工程质量监督检测中心有限公司				
	监控量测单位	重庆思普德勘测规划设计咨询有限公司				





## 二、工程竣工情况检查

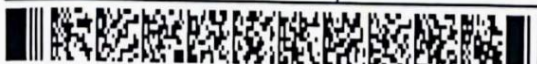
工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计图纸及合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	无
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	按相关要求制定完成
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	专业承包工程	无



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆



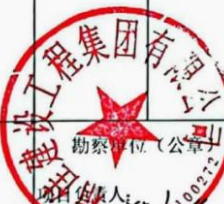

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求, 质量合格
工程质量检测和功能性试验资料	资料真实、有效、齐全, 合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全, 合格
工程监理资料	资料齐全, 合格
监督机构责令整改问题	无



## 三、工程竣工验收组织

验收 组 组 成		验收会议时间
		2022年1月24日
验收 程 序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程 质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣 工 验 收 意 见	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法 规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。	
备 注	验收组组长（签字）：廖洪平	



验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字):	[Signature]			
		成员(签字):	[Signature]			
	勘察单位	项目负责人(签字):	[Signature]			
		成员(签字):				
	设计单位	项目负责人(签字):	[Signature]			
		成员(签字):				
	监理单位	项目负责人(签字):	[Signature]			
		成员(签字):	[Signature]			
	施工单位	项目负责人(签字):	李洋			
		成员(签字):	[Signature]			
	有关专家	 				
	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	参建单位签章(可增设附表)	
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: 李洋	总监理工程师: [Signature]	(签字, 加盖执业印章) 姓名: 郑... 注册号: 5000048 有效期至: 2022年1月24日		
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	(签字, 加盖执业印章) 姓名: 张钦 注册号: 5000048 有效期至: 2022年1月24日		
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	(签字, 加盖执业印章) 姓名: 张钦 注册号: 5000048 有效期至: 2022年1月24日		
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	(签字, 加盖执业印章) 姓名: 张钦 注册号: 5000048 有效期至: 2022年1月24日		
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	(签字, 加盖执业印章) 姓名: 张钦 注册号: 5000048 有效期至: 2022年1月24日		
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	(签字, 加盖执业印章) 姓名: 张钦 注册号: 5000048 有效期至: 2022年1月24日		
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	(签字, 加盖执业印章) 姓名: 张钦 注册号: 5000048 有效期至: 2022年1月24日		



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

7、中小企业声明函（原件扫描件）；未提供中小企业声明函默认为非中小企业。

## 中小企业声明函

本企业 /（联合体）参加 /（单位名称）的 /（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

/企业 从业人员 / 人，营业收入为 / 万元，资产总额为 / 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 /（本招标项目所属行业） 行业的 /（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）： /

日期： /

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

说明：中交天航南方交通建设有限公司属于大型央企，不属于中小企业，故无需提供本声明函。



# 承 诺 函

深圳市宝安区西乡街道办事处：

我司郑重承诺：

将按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，实施安全文明施工和信息化管理。

中交天航南方交通建设有限公司

