

标段编号：2311-440311-04-05-712817001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：科学家谷周边公共空间综合提升项目施工

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市金勘泰建设集团有限公司

日期：2025年03月17日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

一、投标人营业执照（扫描件）

	
统一社会信用代码 91440300MA5GHGKE97	<h1>营 业 执 照</h1> 
名 称 深圳市金勘泰建设集团有限公司	备 案 使 用
类 型 有限责任公司（法人独资）	成 立 日 期 2020年12月08日
法 定 代 表 人 张栢溪	住 所 深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦5A
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>	
登 记 机 关 	
2023年09月06日	

二、投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

（正本）

企业名称：深圳市金勘泰建设集团有限公司

详细地址：深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦5A

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300MA5GHGKE97 **法定代表人：**张栢溪

注册资本：10000万元人民币 **经济性质：**有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144151426 **有效期：**2028年12月22日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包壹级。

仅供投标、

备案使用



发证机关：



2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）



统一社会信用代码：91440300MA5GHGKE97



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2021]025731

企业名称：深圳市金勘泰建设集团有限公司

法定代表人：张栢溪

单位地址：深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦5A

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年06月12日至2027年06月12日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月12日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2009）0001452

姓 名：张栢溪

性 别：男

出 生 年 月：1974年08月27日

企 业 名 称：深圳市金勘泰建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2009年03月25日

有 效 期：2023年12月27日 至 2027年03月24日




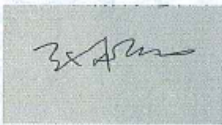


发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2009年03月25日



四、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2025年01月10日 - 2025年07月09日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	张栢溪	
性 别:	男	
出生日期:	1974年08月27日	
注册编号:	粤1442006200808143	
聘用企业:	深圳市金勘泰建设集团有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2024-05-07至2027-05-06) 公路工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)	
		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2025年05月07日
 个人签名: 张栢溪 签名日期: 2025.1.10		

五、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、
投标保证金承诺函等）

5.1 保险凭证

投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBBHft202503130008

深圳市天健地产集团有限公司（招标人）：

鉴于深圳市金勘泰建设集团有限公司（以下简称投标人）参加科学家谷周边公共空间综合提升项目施工项目投标（标段编号：2311-440311-04-05-712817001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 80,000.00 元（大写：捌万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：

2025 年 03 月 13 日



5.2 投标保证保险合同或保险单

业务来源：传统直销业务
业务员名称：龚明道 执业证号：

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250000793

投保人：深圳市金勘泰建设集团有限公司

证件号码：91440300MA5GHGKE97

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦5A

联系电话：0755-83116733

被保险人：深圳市天健地产集团有限公司

证件号码：9144030019219788X3

证件类型：统一社会信用代码

联系电话：0755-23736076

联系地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健创智中心B座7楼

项目名称：科学家谷周边公共空间综合提升项目施工

投保日期：2025年03月13日

招标项目编号：

标段名称：科学家谷周边公共空间综合提升项目施工

标段编号：2311-440311-04-05-712817001001

工程地址：深圳市光明区

投保人资质：一级

预计工期：

主险：

保险责任
投标保证保险

保险金额
80000.00

保费
250.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：（大写）捌万元整

¥：80000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整

¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年03月17日 00:00:00 时起至 2025年12月30日 23:59:59 时止 共计 289 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年03月13日

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区

业务经办：龚明道

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

签单机构（签章）：

制单人：陈紫蓉

保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

5.3 保费转账凭证

中国建设银行网上银行电子回执					
币别：人民币元		日期：20250312		凭证号：107468824256	
				账户明细编号-交易流水号：2737-442000147E1BTJAFL0T	
付款人	全 称 深圳市金勘泰建设集团有限公司		收款人	全 称 永安财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号 44250100014700002645			账 号 4000023029200285196	
	开户行 中国建设银行股份有限公司深圳梅景支行			开户行 中国工商银行深圳市分行营业部	
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00	
用 途	科学家谷周边公共空间综合提升项目施工		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					

5.4 基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市金勘泰建设集团有限公司

账户号码： 44250100014700002645

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳梅景支行

法定代表人： 张栢溪
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840267709302



102001L4g1642408522396163

六、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（深圳市金勘泰建设集团有限公司）参加 深圳市天健地产集团有限公司 的 科学家谷周边公共空间综合提升项目施工 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市金勘泰建设集团有限公司 从业人员 55 人，营业收入为 3021.973342 万元，资产总额为 4852.761499 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市金勘泰建设集团有限公司

日期：2025年3月17日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

七、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi

ISO 14001



签发：何永良



第一次监审合格标志

第二次监审合格标志

环境管理体系认证证书

证书编号：82523E00175ROM

兹证明

深圳市金勘泰建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5GHGKE97

注册地址：深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦 5A

生产/经营地址：深圳市福田区下梅林二街颂德国际大厦 13 楼 1308

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程施工

颁发日期：2023 年 11 月 07 日

首次发证：2023 年 11 月 07 日

有效日期：2026 年 11 月 06 日

换证日期：2024 年 12 月 09 日

华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

2、获证组织需自发证之日起，每年（不超过12个月）接受监督审核一次，加贴合格标签，证书方为有效。

3、地址：深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806；电话：0755-86390386

ISO 9001



质量管理体系认证证书

证书编号: 82523Q00218R0M

兹证明

深圳市金勘泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GHGKE97

注册地址: 深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦 5A

生产/经营地址: 深圳市福田区下梅林二街颂德国际大厦 13 楼 1308

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程施工

颁发日期: 2023 年 11 月 07 日

有效日期: 2026 年 11 月 06 日

首次发证: 2023 年 11 月 07 日

换证日期: 2024 年 12 月 09 日

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



签发:

何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

2、获证组织需自发证之日起, 每年(不超过12个月)接受监督审核一次, 加贴合格标签, 证书方为有效。

3、地址: 深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806; 电话: 0755-86390386

ISO 45001



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 82523S00165R0M

兹证明

深圳市金勘泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GHGKE97

注册地址: 深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦 5A

生产/经营地址: 深圳市福田区下梅林二街颂德国际大厦 13 楼 1308

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程施工

颁发日期: 2023 年 11 月 07 日

有效日期: 2026 年 11 月 06 日

首次发证: 2023 年 11 月 07 日

换证日期: 2024 年 12 月 09 日

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



签发:

何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

2、获证组织需自发证之日起, 每年(不超过12个月)接受监督审核一次, 加贴合格标签, 证书方为有效。

3、地址: 深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806; 电话: 0755-86390386