

标段编号： 2020-440305-70-03-012701031001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 前海金融控股大厦项目精装修工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 嘉林建设集团有限公司

日期： 2025年03月24日

一、营业执照扫描件



统一社会信用代码
91370100264426451R

营业执照

(副本)

8-2

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息



名称 嘉林建设集团有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 滕林行

经营范围 房屋建筑工程、建筑幕墙工程、金属门窗工程、建筑装饰装修工程、钢结构工程的设计与施工、防水防腐保温工程、电子与智能化工程、消防设施工程、建筑机电安装工程、园林绿化工程、城市及道路照明工程专业承包、古建筑工程专业承包、特种工程专业承包、展览馆展览陈列工程、水利工程、水电工程、总承包、市政公用工程、土石方工程、安全技术防范工程设计与施工、照明工程设计、消防设施工程施工设计、建筑智能化系统设计、风景园林工程设计、环境工程设计(以上项目凭资质证经营)；铝合金门窗、塑料门窗的加工制作；消防设备及器材的研发销售；建筑智能装备的研发销售。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 壹亿贰仟万元整

成立日期 1998年12月09日

营业期限 1998年12月09日至 年 月 日

住所 济南市历城区郭店街道济南临港经济开发区智能制造产业园1号楼西1层

登记机关

2021年02月22日



二、满足招标文件要求的企业资质证书和安全生产许可证扫描件



建筑业企业资质证书

企业名称:嘉林建设集团有限公司

详细地址:济南市历城区郭店街道济南临港经济开发区智能制造产业园1号楼西1层

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91370100264426451R**经济性质:** 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D237031260**有效期:** 至2028年12月19日

资质类别及等级:
建筑装修装饰工程专业承包壹级;消防设施工程专业承包贰级;特种工程结构补强专业承包不分等级;防水防腐保温工程专业承包壹级;电子与智能化工程专业承包贰级;建筑幕墙工程专业承包壹级;建筑机电安装工程专业承包贰级;建筑工程施工总承包贰级;

备注:



发证机关:山东省住房和城乡建设厅

2023 年12 月19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

山东省住房和城乡建设厅
行政许可专用章
(01992)

企业名称	嘉林建设集团有限公司		
详细地址	济南市历城区郭店街道济南临港经济开发区智能制造产业园1号楼西1层		
建立时间	1998年12月09日		
注册资本金	12000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91370100264426451R		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A137005025-6/6		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	滕林行	职务	董事长
单位负责人	滕林行	职务	总经理
技术负责人	王中兵	职称或执业资格	高级工程师/一级注册建造师
备注: 原企业名称: 山东嘉林建设工程有限公司 原发证日期: 2015年12月07日 原一体化资质证书编号: C137005025			

业务范围	建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****
	



统一社会信用代码:91370100264426451R



安全生产许可证

编号:(鲁)JZ安许证字[2013]010644

企业名称:嘉林建设集团有限公司

法定代表人:滕林行

单位地址:济南市历城区郭店街道济南临港经济开发区智能制造产业园1号楼西1层

经济类型:有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围:建筑施工

有效期:2024年12月03日至2028年02月03日

发证机关:山东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月03日

行政许可专用章

(0102)

三、投标人拟派出的项目经理的一级注册建造师证书（建筑工程专业）、安全生产考核合格证（B证）的有效证明材料扫描件

		使用有效期: 2025年02月19日 - 2025年08月18日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 徐冠军		
性 别: 男		
出生日期: 1991年03月20日		
注册编号: 鲁1372019202002664		
聘用企业: 嘉林建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)		
	 个人签名: 徐冠军 签名日期: 2025.2.19	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年04月24日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安B（2020）8014818

姓 名：徐冠军

性 别：男

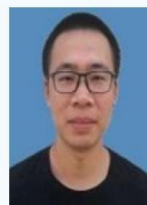
出 生 年 月：1991年03月20日

企 业 名 称：嘉林建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年10月19日

有 效 期：2020年10月19日 至 2026年10月19日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年10月19日



四、投标担保证明材料



浙商财产保险股份有限公司 投标保证保险保险凭证

编号：2997499051620250001269

金地（集团）股份有限公司（招标人）：

鉴于嘉林建设集团有限公司（以下简称投标人）参加前海金融控股大厦项目精装修工程项目投标（标段编号：2020-440305-70-03-012701031001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币500,000.00元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）[2020]（主）1号-条款》及保单



保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司（签章）

法定代表人或授权代理人

2025年03月10日





投标保证保险保险单

保险单号： 2997499051620250001269

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称： 嘉林建设集团有限公司 地址： 济南市历城区郭店街道济南临港经济开发区智能制造产业园1号楼西1层
- 统一信用代码证号码： 91370100264426451R 联系人： 周亮 联系电话： 17752056470
- 二、 被保险人名称： 金地（集团）股份有限公司 地址： 广东省深圳市一
- 统一信用代码证号码： 914403001921816342 联系人： 联系电话：
- 三、 项目名称： 前海金融控股大厦项目精装修工程 项目地址：
- 招标文件号： 2020-440305-70-03-012701031001
- 四、 保险条件： 投标有效期至：

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB500,000.00	3	RMB1,500.00	

- 五、 保险期间： 自2025年03月24日00时00分00秒起至2025年12月16日 23时59分59秒止 共268天
- 六、 特别约定： 1、尊敬的客户：自投保次日起，您可以通过本公司网页（www.zsins.com）、24小时服务热线（4008666777）和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议，请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖： 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理： 诉讼

保险公司名称： 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

地址： 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B1座308、309、310

公司网址： www.zsins.com 服务电话： 4008666777

传真： 保险公司盖章：

签单日期： 2025年03月19日



五、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件扫描件

基本存款账户信息

账户名称:	嘉林建设集团有限公司
账户号码:	531904583410713
开户银行:	招商银行股份有限公司济南洪楼支行
法定代表人: (单位负责人)	滕林行
基本存款账户编号:	J4510001402408

2024 年 07 月 16 日

六、保证保险保费转账凭证扫描件

出 账 回 单		招商银行 CHINA MERCHANTS BANK	
交易日期: 2025年03月19日	业务类型: 支付		
业务编号: 34S03739000008488000	交易流水: C03473T00092407		
相关编号:	客户编号:		
付款账号: 531904583410713	付款人: 嘉林建设集团股份有限公司		
付款开户行: 招商银行济南分行济南洪楼支行	收款人: 浙商财产保险股份有限公司		
收款账号: 1229058233101112530314216			
收款开户行: 招商银行			
交易金额(小写): CNY1,500.00			
交易金额(大写): 人民币壹仟伍佰元整			
交易摘要: 前海金融控股大厦项目精装修工程			
业务参考号: 1026502500005632			
经办:	复核:	授权:	2025/03/19 19:09:00 招商银行回单系统 CHINA MERCHANTS BANK CO., LTD.