

标段编号： 2020-440305-70-03-012701031001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 前海金融控股大厦项目精装修工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

日期： 2025年03月24日

## 资格审查文件目录

- （一）营业执照扫描件；
- （二）满足招标文件要求的企业资质证书和安全生产许可证扫描件；
- （三）投标人拟派出的项目经理的一级注册建造师证书（建筑工程专业）、安全生产考核合格证（B证）的有效证明材料扫描件；
- （四）投标担保证明材料，投标担保递交方式在以下三种方式中任选一种即可：（1、现金/支票，2、银行保函，3、保证保险）

一、营业执照扫描件;

统一社会信用代码 91440300192264106H		营业执照 (副本)		QR Code	
名称	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	成立日期	1994年04月11日	登记机关	
类型	非上市股份有限公司	住所	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810	2024年12月27日	
法定代表人	肖家河				
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192264106H
注册号：	440301103247140
商事主体名称：	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
住所：	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810
法定代表人：	肖家河
认缴注册资本（万元）：	222600
经济性质：	非上市股份有限公司
成立日期：	1994-04-11
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-12-27
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司合肥分公司
备注：	



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院东结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	承担各类建筑（包括车、船、飞机）的室内外装饰工程的设计与施工；各类型建筑幕墙工程 设计、制作、安装及施工；承接公用、民用建设项目的建筑智能化、消防设施工程的设计 与施工；承接公用、民用建设项目的机电设备、金属门窗、钢结构工程的安装与施工； 家具和木制品的设计、安装；建筑装饰石材销售、安装；建筑装饰设计咨询；新型建筑装 饰材料的设计、研发及销售（以上各项不含法律、行政法规、国务院决定需报经审批的项 目，涉及有关主管部门资质许可证需取得资质许可后方可经营）从事货物及技术进出口业 务；建材批发、销售；机械设备、五金产品、电子产品批发、销售及租赁（不包括金融租 赁活动）；有色金属材料、金属制品的销售；国内贸易；投资兴办实业（具体项目另行申 报）。
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 二类、三类医疗器械销售。

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司 2024年12月27日 的变更信息

变更前地址	深圳市南山区沙河街道华侨城东部工业区F1栋107C号
变更后地址	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-06-28
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-12-24

打印时间： 2025年03月03日15:55:2

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

二、满足招标文件要求的企业资质证书和安全生产许可证扫描件；  
企业资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244073802

企业名称: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192264106H

法定代表人: 肖家河

注册地址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810

有效期至: 至2028年12月25日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑幕墙工程专业承包一级  
消防设施工程专业承包一级  
电子与智能化工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年01月13日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdic.net>



企业安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300192264106H		编号：（粤）JZ安许证字[2023]008464	
企业名称：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司		法定代表人：肖家河	
单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810		经济类型：股份有限公司（非上市）	
许可范围：建筑施工		有效期：2025年01月23日至2025年07月05日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		发证日期：2023年01月23日	

三、投标人拟派出的项目经理的一级注册建造师证书（建筑工程专业）、安全生产考核合格证（B 证）的有效证明材料扫描件；  
项目经理一级注册建造师证书



使用有效期: 2025年02月13日  
- 2025年08月12日

### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 游谦

性 别: 男

出生日期: 1976年11月30日

注册编号: 粤1442007200913624

聘用企业: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)  
建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 游谦

签名日期: 2025.2.13

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2009年08月12日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:

No.:

0174381



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 06441403405442307  
File No.:

姓名: 游谦

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1976年11月

Date of Birth

专业类别:

Professional Type 装饰装修

批准日期: 2006年11月12日

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2007年 05 月 15 日

Issued on

姓 名: 游 谦  
性 别: 男  
身份证号: 352624197611300019  
专业类别: 机电工程  
考试年度: 2009年度  
取得执业资格证书时间: 2006年11月12日  
执业资格证书编号: 0174381  
执业资格证书记载的专业类别: 装饰装修



管理号: 09794411702484716

编 号: 09002845



本证明表明持有人已通过  
中华人民共和国一级建造师考试  
的相应专业类别。本证明作为注  
册时增加执业岗位专业类别的依据。



签发单位(章):

签发日期: 2010年01月07日

项目经理安全生产考核合格证（B证）

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0014145

姓名:游谦

性别:男

出生年月:1976年11月30日

企业名称:深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年01月01日

有效期:2023年11月01日至2026年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2009年01月01日





四、投标担保证明材料，投标担保递交方式在以下三种方式中任选一种即可：（1、现金/支票，2、银行保函，3、保证保险）

银行保函



正本

投标保函

保函编号：2544200002003135

致金地（集团）股份有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为 2020-440305-70-03-012701031001 的前海金融控股大厦项目精装修工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

- 一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00 元（小写）伍拾万元整（大写）。
- 二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。
- 三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：
  - 1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
  - 2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
  - 3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。
- 四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。
- 五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。
- 六、本保证担保项下的权利不得转让。
- 七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。
- 八、本保证担保适用中华人民共和国法律。
- 九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路 8 号深圳建行大厦  
邮政编码：518034 电话：0755-23998239 传真：0755-83803327

日期：2025 年 03 月 17 日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

中国  
有限公

## 隶属证明

致：金地（集团）股份有限公司

鉴于深圳市宝鹰建设集团股份有限公司参与贵方前海金融控股大厦项目精装修工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2544200002003135）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

账户号码: 44201507300059999555

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

法定代表人:  
(单位负责人) 肖家河

基本存款账户编号: J5840000607314



2024 年 11 月 08 日



不属于保证保险担保方式