

标段编号：2412-440300-04-01-900005002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市深汕特别合作区京西华南深汕工厂MR产线投产项目
-厂房装修改造工程（重新招标）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市零五建筑工程有限公司、深圳市鹏之艺建筑设计有限
公司

日期：2025年03月26日

1、营业执照（原件扫描件）；
牵头单位

1、投标人营业执照（扫描件）



统一社会信用代码
91440300591890948A

名称 深圳市零五建筑工程有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 王琼

成立日期 2012年03月15日
住所 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华兴路
富隆特工业园11栋301



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得行政许可后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等事项及年报信息和其他信用信息，请参见左列的国家企业信用信息公示系统公示系统数据扫描后方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当依法履行《公司法》等法律法规规定的义务，并依法向商事登记机关公示相关信息。

登记机关 2020年08月18日



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403007261705867

名称 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 谢宝炎

成立日期 2000年12月08日

住所 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创
新广场B1604-B1606

登记机关 关

2019年 11月 06日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

2、资质证书（原件扫描件）；
牵头单位

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244742507

企业名称: 深圳市零五建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300591890948A

法定代表人: 王琼

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华兴路富隆特工业园11栋301

有效期: 至 2025年05月08日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344118074

企业名称: 深圳市零五建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300591890948A

法定代表人: 王琼

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华兴路富隆特工业园11栋301

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月08日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL34400990

企业名称: 深圳市零五建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300591890948A

法定代表人: 王琼

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华兴路富降特工业园11栋301

有效期: 至 2026年11月12日

资质等级: 施工劳务不分等级




请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“智慧监管”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2024年11月12日

成员单位

企业名称	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		
详细地址	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场B1604-B1606		
建立时间	2000年12月08日		
注册资本金	300万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403007261705867		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144002081-6/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	谢宝炎	职务	法定代表人
单位负责人	谢宝炎	职务	企业负责人(企业经理)
技术负责人	许兰启	职称或执业资格	建筑学高级工程师/一级注册建筑师
备注:	原发证日期: 2009年10月30日		

业务范围
建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****


3、联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

深圳市零五建筑工程有限公司、深圳市鹏之艺建筑设计有限公司 自愿组成联合体，共同参加深圳市深汕特别合作区京西华南深汕工厂 MR 产线投产项目-厂房装修改造工程（重新招标）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市零五建筑工程有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位深圳市零五建筑工程有限公司，承担 施工 工作；

(2)联合体成员 1 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司，承担 设计 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市零五建筑工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：王



成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：王

签订日期：2025 年 03 月 26 日




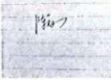



4、投标人安全生产许可证（原件扫描件）



5、项目负责人建造师注册证书、安全生产考核合格证

项目经理证书

		使用有效期: 2024年12月03日 - 2025年03月01日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 陈双		
性 别: 男		
出生日期: 1983年08月01日		
注册编号: 粤1442016201637125		
聘用企业: 深圳市零五建筑工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-06-16至2025-06-15) 市政公用工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 陈双 签名日期: 2024.12.3	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级注册建造师行政许可 签发日期: 2022年06月16日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0000420

姓名:陈双

性别:男

出生年月:1983年08月01日

企业名称:深圳市零五建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年01月25日

有效期:2024年11月20日至2028年01月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月20日



其他资料



投标保函

保函编号: 2544200086003339

致京西智行(深圳)汽车科技有限公司(下称受益人):

鉴于深圳市零五建筑工程有限公司(下称被保证人)将参加贵方标段编号为2412-440300-04-01-900005002001的深圳市深汕特别合作区京西华南深汕工厂MR产线投产项目-厂房装修改造工程(重新招标)工程的投标,我方接受被保证人的委托,在此向受益人提供不可撤销的投标保证:

一、本保证担保的担保金额为人民币(币种)50000.00元(小写)伍万元整(大写)。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日),延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内,如果被保证人出现下列情形之一,受益人可以向我方提起索赔:

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同;

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内,我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后,将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由,并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满,或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额,我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准,涂改无效。

保证人(盖章): 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码: 518034 电话: 0755-83732134 传真: 0755-83732134

日期: 2025年03月20日

(本保函失效后,请将原件退回我方注销)

隶属证明

致：京西智行（深圳）汽车科技有限公司

鉴于深圳市零五建筑工程有限公司参与贵方深圳市深汕特别合作区京西华南深汕工厂 MR 产线投产项目-厂房装修改造工程（重新招标）的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2544200086003339）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

