

标段编号： 2017-440300-67-03-292728006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 中信金融中心项目消防专业工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中建八局发展建设有限公司

日期： 2025年03月28日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码 91370211MA3RRFNNXE		营业执照		扫描二维码 登录山东省 企业信用信息公示系统 系统登录、查询、许可、管 理信息。	
名称	中建八局发展建设有限公司	注册资本	叁亿元整	成立日期	2020年04月14日
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	住所	山东省青岛市黄岛区滨海大道2267号2 单元401户		
法定代表人	许岳峰	经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；特种设备安全改造修理；特种设备设计；特种设备制造；第三类医疗器械经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁；园林绿化工程施工；第二类医疗器械销售；消防技术服务；建筑材料销售；软件销售；软件开发；销售设备销售；（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
登记机关		2024年09月27日		国家市场监督管理总局监制	

2、投标人资质证书（扫描件）：

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称：	中建八局发展建设有限公司
详细地址：	山东省青岛市黄岛区滨海大道2267号2单元401户
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：	91370211MA3RRFNNXE
法定代表人：	许岳峰
注册资本：	30000万元人民币
经济性质：	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号：	D237277912
有效期：	至2025年04月23日
资质类别及等级：	
建筑工程施工总承包壹级	
机电工程施工总承包壹级	
电子与智能化工程专业承包壹级	
消防设施工程专业承包壹级	
防水防腐保温工程专业承包壹级	
建筑装修装饰工程专业承包壹级	
建筑机电安装工程专业承包壹级	
建筑幕墙工程专业承包壹级	
古建筑工程专业承包壹级	
环保工程专业承包壹级	
公路工程施工总承包贰级	
港口与航道工程施工总承包贰级	
水利水电工程施工总承包贰级	
石油化工工程施工总承包贰级	
市政公用工程施工总承包贰级	
地基基础工程专业承包贰级	
桥梁工程专业承包贰级	
钢结构工程专业承包贰级	
公路路面工程专业承包贰级	
公路路基工程专业承包贰级	
特种工程(结构补强)专业承包不分等级	

	发证机关：
	2025年02月07日
	住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址： http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 22641438	

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

	
统一社会信用代码：91370211MA3RRFNNXE	
安全生产许可证	
编号：（鲁）JZ安许证字[2021]023326	
企业名称：	中建八局发展建设有限公司
法定代表人：	许岳峰
单位地址：	山东省青岛市黄岛区滨海大道2267号2单元401户
经济类型：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
许可范围：	建筑施工
有效期：	2023年12月05日至2027年02月04日
发证机关：	山东省住房和城乡建设厅
发证日期：	2024年10月14日
	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安B（2022）0280063

姓 名：刘振伟

性 别：男

出 生 年 月：1989年03月04日

企 业 名 称：中建八局发展建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年07月01日

有 效 期：2023年07月15日 至 2026年07月14日








发证机关：山东省住房和城乡建设厅


发证日期：2023年07月15日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2025年01月02日 2025年05月22日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 刘振伟		
性 别: 男		
出生日期: 1989年03月04日		
注册编号: 鲁1422019202003403		
聘用企业: 中建八局发展建设有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)		
	个人签名: 	
	签名日期: 2025.1.09	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2025年5月23日	

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；

 **招商银行**
CHINA MERCHANTS BANK

投标保函

保函编号: 5320B25032600031

致中信证券股份有限公司/金石泽信投资管理有限公司（下称受益人）：

鉴于中建八局发展建设有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为 2017-440300-67-03-292728006001 的中信金融中心项目消防专业工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500000.00 元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方，但无论如何，本保函的有效期不超过 2025 年 11 月 20 日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。


六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：担保有限公司青岛分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：山东省青岛市市南区海尔路 65 号招商银行股份有限公司青岛分行大厦

邮政编码：266007 电话：0532-82939591 传真：/

日期：2025 年 3 月 27 日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。

招商银行股份有限公司
CHINA MERCHANTS BANK

基本存款账户信息

账户名称: 中建八局发展建设有限公司

账户号码: 532910204110901

开户银行: 招商银行股份有限公司青岛黄岛支行

法定代表人:
(单位负责人) 许岳峰

基本存款账户编号: J4522006008904

2024 年 08 月 26 日



6、中小企业声明函：

无

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；