

标段编号： 2305-440306-04-01-110211001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 航城街道宝腾路路口品质综合整治工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市华鹏工程建设有限公司

日期： 2025年03月28日

变更（备案）通知书

22308002474

深圳市华鹏工程建设有限公司：

我局已于二〇二三年二月七日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝民二路东方雅苑2层C58

变更后住所：深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路118号附3栋A403

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1、投标人营业执照（原件扫描件）；



统一社会信用代码
914403007703055647

营 业 执 照

(副 本)



名 称 深圳市华鹏工程建设有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 林名杰

成 立 日 期 2004年12月20日

住 所 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路118号附3栋
A403

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2023 年 02 月 07 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（原件扫描件）





建筑业企业资质证书

证书编号: D344005217

企业名称: 深圳市华鹏工程建设有限公司

统一社会信用代码: 914403007703055647

法定代表人: 林名杰

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路118号附3栋A403

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月19日

3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；



统一社会信用代码：914403007703055647

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]003238

企业名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

法定代表人：林名杰

单位地址：深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路118号附3栋A403

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年06月28日 至 2026年06月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月28日



4、投标人拟派项目经理的以安全生产考核合格证证明及建造师电子注册证书（原件扫描件）

<h2>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h2>	
编号: 粤建安B(2016) 0001540	
姓 名:	谈亚军
性 别:	男
出 生 年 月:	1982年03月23日
企 业 名 称:	深圳市华鹏工程建设有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2016年02月01日
有 效 期:	2024年11月12日 至 2028年01月31日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年11月12日





使用有效期：2024年11月
22日-2025年05月21日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：谈亚军

性别：男

出生日期：1982-03-23



注册编号：粤2442015201506041

聘用企业：深圳市华鹏工程建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）



谈亚军

个人签名：谈亚军

签名日期：2024年11月22日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年06月13日

5、《近5年项目经理同类竣工工程业绩情况汇总表》

附表一： 近5年项目经理同类竣工工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	竣工验收或竣工验收备案时间（/年/月/日）	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期（/年/月/日）	备注（网址中文名及有效的网址链接）
1	深圳市宝安区福永街道办事处	107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程	2024/10/24	1178.125316	2022/5/26	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385744
2	深圳市深水龙华水务有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第三批）	2020/12/1	2201.514987	2019/11/14日	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1883469
3						
4						
5						

日期：2025年3月27日

项目经理业绩 1-107 国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140115	省级项目编号	4403062001179909
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处 (中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755051-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	2056
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010380



工程基本信息 **招投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市华鹏工程建设有限公司	施工	公开招标	2021-12-23	1178.13	4403062002140115-BD-001	4403062001179909-BD-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程		
工程名称	107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程		
中标通知书编号	4403062002140115-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001179909-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-12-23	中标金额(万元)	1178.13
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市福日升建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192349564F
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	统一社会信用代码	914403007703055647
项目负责人	谈亚军	证件类型	身份证
身份证号码	430321*****92	记录登记时间	2021-12-23
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-010380001001

标段名称：107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华鹏工程建设有限公司

中标价：1178.125316万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：谈亚军



本工程于 2021-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-12-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-25



查验码：5595542142392866

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

深宝福(招标办)[2021]325号

合同编号	FY(HT)2020002-9
资金来源	宝发改概算【2021】93号

深圳市建设工程施工(单价)合同

福永街道
合同

工程名称：107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程

工程地点：宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：深圳市华鹏工程建设有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 107 国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 本项目位于 107 国道东华路与兴益路之间,天桥采用三跨跨越 107 国道,主桥长 88.5m,宽 5.5m,跨径布置为 (21+38+26) m,主桥通行净宽 4.2m,两侧梯道均为双向设置,梯道总长约 92m,宽 3.5m,净宽 2.8m,两侧设垂直电梯。主桥面积约 487 m²,梯道面积约 310 m²,合计面积 797 m²。本项目投资总金额约 1746.07 万元,建安工程费 1448.70 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:桥梁工程、电梯工程、电气工程、沟通疏解费用、管线迁改工程、其他工程等,具体详见施工图及备案的施工图预算书(招标控制价)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方 米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方 米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：人行天桥工程，工程内容主要包括：桥梁工程、电梯工程、电气工程、沟通疏解费用、管线迁改工程、其他工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 室外环境 <input type="checkbox"/> 附属建筑）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：___年___月___日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：___年___月___日；

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹仟壹佰柒拾捌万壹仟贰佰伍拾叁元壹角陆分（小写：¥11781253.16元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）叁拾贰万叁仟伍佰叁拾伍元陆分（小写：¥323535.06元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年5月26日;

订立地点:深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

(以下无正文)

发包人(公章):



承包人(公章):



法定代表人:

法定代表人:



委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 名 称: 深圳市平明建设有限公司

开 户 银 行:

开 户 银 行: 上海浦东发展银行深圳分行

账 号:

账 号: 79150078801300002039

地 址:

地 址:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 914403007703055647

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: 黄颖琪

合同复核人: 李振洲 李明鲜

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区福永街道办事处

竣工验收日期： 2024年10月22日

发出日期： 2024年10月22日



市政基础设施工程

工程名称	107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程	工程地点	深圳市宝安区福永街道107国道与兴益路之间
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	人行天桥1座：长 88.5m	工程造价（万元）	1178.125316
结构类型	桥梁工程	开工日期	2022年11月19日
施工许可证号	2020-440306-48-01-01038001	竣工日期	2024年10月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2020-440306-48-0101038001-01
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处	总施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司	施工单位（土建）	深圳市华鹏工程建设有限公司
设计单位	深圳市宝安设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市华鹏工程建设有限公司
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市华利达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年10月22日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-440306-48-01-01038001		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	已按照合同约定完成所有施工内容，工程质量验收合格。	
	设备安装	已按照合同约定完成所有施工内容，工程质量验收合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div data-bbox="606 907 1029 1131" style="border: 2px solid red; padding: 5px; color: red; font-weight: bold;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 邱地刚 注册号: 4405470-AY005 有效期至: 至 2025年12月 </div>		
参加验收单位意见	建设单位	<div data-bbox="630 1176 917 1355" style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px; color: blue;"> 中华人民共和国注册监理工程师 彭志山 注册号 44016767 有效期 2026.3.24 深圳天邦建设工程顾问有限公司 </div>	<div data-bbox="997 1142 1316 1355" style="border: 2px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px; color: blue;"> 中华人民共和国二级注册建造师执业印章 谈亚军 粤2442015201506041(00) 市政 2027.06.30 深圳市华鹏工程建设有限公司 </div>
	<div data-bbox="311 1332 582 1624" style="border: 2px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; color: red;"> (公章) 项目负责人: 徐信 2024年10月22日 </div>	<div data-bbox="614 1388 933 1646" style="border: 2px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; color: red;"> (公章) 天邦建设工程顾问有限公司 总监理工程师: (执业资格印章) 彭志山 2024年10月22日 </div>	<div data-bbox="965 1377 1300 1646" style="border: 2px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; color: red;"> (公章) 华鹏工程建设有限公司 项目负责人: (执业资格印章) 谈亚军 2024年10月22日 </div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div data-bbox="327 1713 598 1960" style="border: 2px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; color: red;"> (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日 </div>	<div data-bbox="614 1713 933 1960" style="border: 2px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; color: red;"> (公章) 设计集团有限公司 项目负责人: (执业资格印章) 叶伟 2024年10月22日 </div>	<div data-bbox="965 1713 1300 1960" style="border: 2px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; color: red;"> (公章) 勘察单位 项目负责人: (执业资格印章) 2024年10月22日 </div>

300176833

项目经理业绩 2-龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第三批）（第六标段）施工



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907030012	省级项目编号	4403101905100201
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	075831140
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25945.4
立项级别	地市级	立项文号	(深龙华发改函(2018)111号)



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

详细信息
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	--	项目编号	4403101907030012
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	(深龙华发改函(2018)111号)	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	075831140
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25945.4
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	本项目涉及改造34个居民小区25243户供水管网改造		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907030012	省级项目编号	4403101905100201
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	075831140
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25945.4
立项级别	地市级	立项文号	(深龙华发改函(2018)111号)



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市新朗建设工程有限公司	施工	公开招标	2019-11-14	1698.87	4403101907030012-BD-005	4403101905100201-BD-005	查看
D	深圳市华鹏工程建设有限公司	施工	公开招标	2019-11-14	2201.52	4403101907030012-BD-002	4403101905100201-BD-004	查看
B	汕头市建安实业(集团)有限公司	施工	公开招标	2019-12-19	1860.08	4403101907030012-BD-008	4403101905100201-BD-008	查看

项目名称	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403101907030012-BD-002	省级中标通知书编号	4403101905100201-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-11-14	中标金额(万元)	2201.52
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	75429143-0
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	统一社会信用代码	77030556-4
项目负责人	谈亚军	证件类型	身份证
身份证号码	430321*****92	记录登记时间	2019-11-22
数据来源	--	数据等级	D

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙华水务有限公司		评价期限	2020年05月09日 至 2020年12月01日	
承包商 (评价对象)	深圳市华鹏工程建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政工程施工总承包贰级		承包商地址	广东省深圳市南山区中山园路1001号 TCL科学园区E1-5A-1	
法定代表人	赵泽源	电话	0755-83581002	项目负责人	谈亚军 电话 15815294375
工程名称	龙华区优质饮用水入户工程 (2019-2020年)(第三批)第六标段		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市龙华区		工程合同价	2201.514987 (万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	427 (天)
实际开工日期	2020年05月09日	实际竣工日期	2020年12月01日	实际工期	206 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机械人员配备 (15)			12	
2	技术经济实力 (15)			13	
3	工程实施过程管理 (45)			42	
4	工期控制 (10)			8	
5	协调配合与服务 (15)			13	
6	合计:			88	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 10px;">良好.</div>					
				 建设单位(公章)	
年 月 日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 ≤ 总分 < 90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60分)				
备注					

中标通知书

标段编号：44031020190108006001

标段名称：龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第三批）第六标段

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华鹏工程建设有限公司

中标价：2201.514987万元

中标工期：427天

项目经理(总监)：谈亚军



本工程于 2019-09-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-11-27



查验码：2945247695899249

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深水龙华()合字()年第()号()

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）
（第三批）（第六标段）

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市华鹏工程建设有限公司

015 年版

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日（以监理开工令为准）；

计划竣工日期：_____年____月____日；

合同工期总日历天数 427 天。（确定工期和中标通知书工期一致）

标准工期总日历天数____天（指按《深圳市建设工程施工工期定额 2017》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币（大写）：贰仟贰佰零壹万伍仟壹佰肆拾玖元捌角柒分
（¥2201.514987 万元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：肆拾捌万壹仟伍佰柒拾伍元壹角贰分（¥48.157512 万元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：_____（¥_____万元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：_____（¥_____万元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：壹佰贰拾叁万陆仟贰佰捌拾肆元叁角伍分
（¥：123.628435 万元）；

（5）工程保险费：

人民币（大写）：贰万零贰佰肆拾伍元捌角伍分（¥2.024585 万元）；

（6）弃土费金额：

人民币（大写）：贰拾万玖仟玖佰伍拾柒元陆角玖分（¥20.995769 万元）。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；（必须写真实时间）

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号办公楼 206 室

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾贰 份，承包人执 陆 份。

发包人：



开户银行：深圳农村商业银行
 深圳市深水龙华水务有限公司
 银行：龙华支行
 企业电话：0755-29014225
 企业地址：深圳市龙华区民治街道
 民治村红木山水厂办公楼
 440311061280

法定代表人或其委托代理人：
 （签字或盖章）

组织机构代码：
 地址：
 邮政编码：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电话：
 传真：
 电子信箱：
 开户银行：
 账号：

承包人：



深圳市华鹏工程建设有限公司（公章）
 法定代表人或其委托代理人：
 （签字或盖章）



组织机构代码：
 地址：
 邮政编码：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电话：
 传真：
 电子信箱：
 开户银行：
 账号：

深圳市华鹏工程建设有限公司
 44201540600059988893
 支行深圳福田保税区支行

工程完工证明

兹证明由深圳市华鹏工程建设有限公司承建的龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第三批）第六标段工程项目，该单位在本项目施工过程中严格按照合同约定内容、图纸设计和施工规范要求组织施工，现已全部施工已完成。

施工时间：2020年05月09日开始，2021年10月15日结束。

特此证明

深圳市深水龙华水务有限公司

2021年11月25日

