

标段编号： 2017-440300-67-03-292728006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 中信金融中心项目消防专业工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 沅丰（深圳）建设有限责任公司

日期： 2025年03月28日

一、投标人营业执照

		
统一社会信用代码 914403000857355901	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 沅丰(深圳)建设有限责任公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 2013年12月05日
法定代表人 刘海峰	住 所 深圳市福田区沙头街道下沙社区滨河路9289号下沙村京基滨河时代广场A座6301	
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>		
登 记 机 关		
		2023 年 08 月 22 日

二、投标人资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244201394

企 业 名 称：沅丰（深圳）建设有限责任公司

统一社会信用代码: 914403000857355901

法 定 代 表 人：刘海峰

注 册 地 址：深圳市福田区沙头街道下沙社区滨河路9289号下沙村京基滨河时代广场A座6301

有效期：至2028年12月25日

资 质 等 级：消防设施工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码验证。

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344126806

企业名称: 沅丰(深圳)建设有限责任公司

统一社会信用代码: 914403000857355901

法定代表人: 刘海峰

注册地址: 深圳市福田区沙头街道下沙社区滨河路9289号下沙村京基滨河时代广场A座6301

有效期: 至2025年05月24日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月24日



工程设计资质证书

证书编号: A244058708

企业名称: 沅丰(深圳)建设有限责任公司

统一社会信用代码: 914403000857355901

法定代表人: 刘海峰

注册地址: 深圳市福田区沙头街道下沙社区滨河路9289号下沙村京基滨河时代广场A座6301

有效期: 至2029年01月05日

资质等级: 消防设施工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月05日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>

三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

3.1 投标人安全生产许可证证明

	
统一社会信用代码：914403000857355901	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2020]021981	
企业 名 称：沅丰（深圳）建设有限责任公司	
法 定 代 表 人：刘海峰	
单 位 地 址：深圳市福田区沙头街道下沙社区滨河路9289号下沙村京基滨河时代广场A座 6301	
经 济 类 型：有限责任公司	
许 可 范 围：建筑施工	
有 效 期：2023年05月04日 至 2026年05月04日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年09月22日	

3.2 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017) 0003543

姓 名:程润

性 别:男

出 生 年 月:1989年06月13日

企 业 名 称:沅丰(深圳)建设有限责任公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年05月11日

有 效 期:2023年03月27日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月20日



四、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》

		使用有效期: 2025年03月28日 2025年09月24日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 程润		
性 别: 男		
出生日期: 1989年06月13日		
注册编号: 粤1442022202302066		
聘用企业: 沅丰(深圳)建设有限责任公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审核专用章 签发日期: 2023年05月18日
	个人签名: 程润 签名日期: 2025.3.18	

五、投标担保证明文件

银行保函

投标保函



您可通过中信企业移动银行APP查询验证
验证码:35126542

保函编号: LG2025032574410000150

致中信证券股份有限公司/金石泽信投资管理有限公司（下称受益人）：

鉴于沅丰（深圳）建设有限责任公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2017-440300-67-03-292728006001的中信金融中心项目消防专业工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）¥500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中信银行股份有限公司【深圳】分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：



单位地址：深圳市福田区中心三路8号卓越时代广场（二期）北座一层及5至10层

邮政编码：518000 电话：15889775255 传真：/

日期：2025年03月25日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

中信银行

银行隶属证明

隶属关系说明

致：中信证券股份有限公司/金石泽信投资管理有限公司

兹有沅丰（深圳）建设有限责任公司的基本账户开户银行为中信银行股份有限公司深圳市民中心支行。

中信银行股份有限公司深圳市民中心支行为中信银行股份有限公司深圳分行的下级单位，无权对外出具保函，统一由我行即中信银行股份有限公司深圳分行经内部审批通过后出具保函，特此说明。

中信银行股份有限公司深圳分行



年 月 日

2025-03-25



基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称: 沅丰（深圳）建设有限责任公司

账户号码: 8110301013300618920

开户银行: 中信银行深圳市民中心支行

法定代表人:
(单位负责人) 刘海峰

基本存款账户编号: J5840088412506



2023 年 09 月 04 日

六、中小企业声明函

本企业参加中信证券股份有限公司/金石泽信投资管理有限公司的中信金融中心项目消防专业工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

沅丰（深圳）建设有限责任公司 从业人员 98 人，营业收入为 19233 万元，资产总额为 4414 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于建筑行业的小型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：沅丰（深圳）建设有限责任公司

日期：2025 年 3 月 28 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

七、其他资格证明材料

公司变更备案通知书

变更（备案）通知书

22308765508

沅丰（深圳）建设有限责任公司：

我局已于二〇二三年八月二十二日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称：深圳市美仕德建设安装工程有限公司

变更后名称：沅丰（深圳）建设有限责任公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



7.1 质量管理体系认证证书

		(副本)
质量管理体系认证证书		
证书号: 11423EC5207R2M		
兹证明		
沅丰(深圳)建设有限责任公司		
统一社会信用代码: 914403000857355901		
注册地址: 深圳市福田区沙头街道下沙社区滨河路9289号下沙村京基滨河时代广场A座6301		
办公地址: 广东省深圳市罗湖区深南东路京基100大厦B座2201		
质量管理体系符合标准		
GB/T19001-2016/ISO9001:2015		
GB/T50430-2017		
适用范围		
资质范围内消防设施工程设计及施工、建筑机电安装工程施工		
质量管理体系符合标准		
GB/T19001-2016/ISO9001:2015		
适用范围		
消防设施维护保养		
初次发证日期	2017年10月12日	
证书颁发日期	2023年07月06日	
证书换发日期	2023年09月22日	
证书有效期至	2026年07月06日	
签发:		北京东方纵横认证中心有限公司
		中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C114-M
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站(www.eacc.com.cn)和国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询,也可扫描右下角的二维码查询。		
地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层101102		
		公众号 证书查询

7.2 环境管理体系认证证书

		(副本)
环境管理体系认证证书		
证书号: 11423E45208R2M		
兹证明		
沅丰 (深圳) 建设有限责任公司		
统一社会信用代码: 914403000857355901		
注册地址: 深圳市福田区沙头街道下沙社区滨河路 9289 号下沙村京基滨河时代广场 A 座 6301		
办公地址: 广东省深圳市罗湖区深南路京基 100 大厦 B 座 2201		
环境管理体系符合标准		
GB/T24001-2016/ISO14001:2015		
适用范围		
资质范围内消防设施工程设计及施工、建筑机电安装工程施工; 消防设施维护保养及其所涉及场所的相关环境管理活动		
初次发证日期	2017 年 10 月 12 日	
证书颁发日期	2023 年 07 月 06 日	
证书换发日期	2023 年 09 月 22 日	
证书有效期至	2026 年 07 月 06 日	
签发:		北京东方纵横认证中心有限公司
		
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。		
地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街 17 号 121 号楼一层 101102		
		
公众号		证书查询

7.3 职业健康安全管理体系认证证书

		(副本)
职业健康安全管理体系认证证书		
证书号: 11423S25209R2M		
兹证明		
沅丰 (深圳) 建设有限责任公司		
统一社会信用代码: 914403000857355901		
注册地址: 深圳市福田区沙头街道下沙社区滨河路 9289 号下沙村京基滨河时代广场 A 座 6301		
办公地址: 广东省深圳市罗湖区深南东路京基 100 大厦 B 座 2201		
职业健康安全管理体系符合标准		
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018		
适用范围		
资质范围内消防设施工程设计及施工、建筑机电安装工程施工; 消防设施维护保养及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动		
初次发证日期	2017 年 10 月 12 日	
证书颁发日期	2023 年 07 月 06 日	
证书换发日期	2023 年 09 月 22 日	
证书有效期至	2026 年 07 月 06 日	
签发: 	 北京东方纵横认证中心有限公司	
		 中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C114-M
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。也可扫描右下角的二维码查询。		
地址: 北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102		
 公众号		 证书查询

7.4 投标人企业信用等级 AAA 级证明文件



7.5 重合同守信用企业证明文件



7.6 投标员为本单位在职人员证明文件

劳动合同

深 圳 市

劳
动
合
同

（适用全日制用工）

深圳市人力资源和社会保障局编制

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳市美仕德建设安装工程有限公司 姓名 李彩金

住所 深圳市福田区沙头街道下沙社区滨河 性别 女

路9289号下沙村京基滨河时代广场A座6301 身份证(护照)

法定代表人 号码 450107199912254527

(主要负责人) 刘海峰 住址 :广东省深圳市龙华区

联系人 周琴 观湖街道大布新村67号楼

联系电话 22205036 联系电话 13557212794

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、
《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等
有关法律法规的规定,甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协
商一致、诚实信用的原则,签订本合同,共同遵守本合同所列条
款。

一、合同期限

(一)甲乙双方同意按以下第1种方式确定本合同期限。

1、有固定期限:从2023年08月14日起至 2026 年
08月13日止。

2、无固定期限:从 年 月 日起。

3、以完成一定工作任务为期限:从 年 月 日
起至 工作任

2、乙方如不能满足甲方工作要求，无条件接受甲方调岗调薪。

十四、其它

(一) 本合同未尽事宜或合同条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。

(二) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(三) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)

法定代表人：

(主要负责人)

年 月 日

乙方：(签名)

唐彩金

2024年 8 月 14 日

社会保险购买证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李彩金

社保电脑号: 813430140

身份证号码: 450107199912254527

页码: 1

参保单位名称: 沅丰(深圳)建设有限责任公司

单位编号: 713677

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	713677	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	10	713677	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	11	713677	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	713677	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	713677	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	713677	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				4132.64	2156.16			1968.3	787.32			196.86					28.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8ad8d35bu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
713677

单位名称
沅丰(深圳)建设有限责任公司



7.7 本单位今年以来，在招投标活动中无串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标的证明文件

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线：400-810-1996



中国政府采购网

中国政府购买服务信息平台

www.ccgp.gov.cn

首页

政策法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：

执法单位： 处罚日期： 至

查询前，请至少输入一个查询条件

查找

重置

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
<div><div>没有该企业的相关记录</div><div>本次查询的企业：沅丰（深圳）建设有限责任公司</div><div>本次查询的时间：2025年03月28日 09时19分</div></div>									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

查询网址：中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）

7.8 本单位拟派项目经理（建造师）无不良行为红色警示的证明文件

今天是2025年3月28日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

Q

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 沅丰（深圳）建设有限责任公司

查询

导出xls

导出json

导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

查询网址： 深圳市住房和建设局（<https://zjj.sz.gov.cn/>）