

标段编号： 2305-440306-04-01-110211001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 航城街道宝腾路路口品质综合整治工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市金河建设集团有限公司

日期： 2025年03月28日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（原件扫描件）；
- 2、投标人资质证书（原件扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；
- 4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证证明及建造师电子注册证书（原件扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标人提交《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近5年的同类工程业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩），按照本章“附表一”格式填写。

5.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算5年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

5.1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图以及工程合同关键页（体现合同签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页等）或其他能体现工程建设内容和项目经理信息的材料，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，若“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中未体现日期、金额等关键信息的，则日期、金额等关键信息参考投标人提交的中标通知书（若有）、工程合同关键页等业绩证明材料综合判断。

5.1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页等）或其他能体现工程建设内容和项目经理信息的材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。若提供的政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站未体现日期、金额等关键内容或与业绩材料数据不一致的，则日期、金额等关键信息参考投标人提交的中标通知书（若有）、工程合同关键页等业绩证明材料综合判断。

5.1.3 无论按上述哪种方式提交业绩证明材料的，都必须提交网站查询结果截图及佐证材料，且必须在《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏标明查询网站的中

文名及有效的网址链接，未提供查询结果截图、佐证材料及标明查询网站的网址链接的业绩不予认可。

5.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。

5.3 招标人可以通过“全国建筑市场监管公共服务平台”、政府建设主管部门、公共资源交易中心相关网站查询核实投标人提交的项目经理工程业绩，无法查询或查询的业绩信息与填报的不符的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或未在规定时间内提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

5.4 项目经理业绩如提供 EPC 的业绩，只认可施工金额，如施工金额无法剥离，业绩不予认可。

5.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

5.6 同类工程业绩是指“市政公用工程”。

1、投标人营业执照（原件扫描件）；



统一社会信用代码
914403007716012269

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳市金河建设集团有限公司
类 型 有限责任公司
法定代表人 吴耿升

成 立 日 期 2005年01月27日
住 所 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2024 年 12 月 13 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市金河建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：914403007716012269

注册号：

法定代表人：吴耿升

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2005年01月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：914403007716012269

注册号：

类型：有限责任公司

注册资本：20688.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

经营范围：一般经营项目是：水利水电工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；土石方工程专业承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；机电工程施工总承包贰级；港口与航道工程施工总承包贰级；建筑工程施工总承包贰级；建筑幕墙工程专业承包贰级；铁路工程施工总承包叁级；电力工程施工总承包叁级；公路工程施工总承包叁级；特种工程（限结构补强）专业承包不分等级；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；体育场设施工程专业承包；建筑幕墙工程设计专项乙级；建筑装饰工程设计专项乙级；城市园林绿化叁级；工业废水处理二级；生活污水处理二级；环境污染治理；水务、市政设施运营营养服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

企业名称：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人：吴耿升

成立日期：2005年01月27日

核准日期：2023年02月21日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

营业期限信息

营业期限自：2005年01月27日

营业期限至：5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	吴锐军	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	洪燕芳	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到2条记录 共1页

首页

◀ 上一页

1

下一页 ▶

末页

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市金河建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007716012269
注册号:	440301103268976
商事主体名称:	深圳市金河建设集团有限公司
住所:	深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606
法定代表人:	吴耿升
认缴注册资本(万元):	20688
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-01-27
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-02-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

2、投标人资质证书（原件扫描件）；





建筑业企业资质证书

证书编号: D244087080

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007716012269

法定代表人: 吴耿升

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

有效期: 至2029年01月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
特种工程(建筑物纠偏和平移) 专业承包不分等级
特种工程(结构补强) 专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
港口与航道工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月06日





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403007716012269

法定代表人: 吴耿升

注册资本: 20688万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144086363 (临)

有效期: 2025年11月27日

资质类别及等级:

铁路工程施工总承包贰级。



发证机关:



2024年11月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344103038

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007716012269

法定代表人: 吴耿升

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2025年01月14日

3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；



4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证证明及建造师电子注册证书（原件扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安B（2010）0006342	
姓 名：	黄泽益
性 别：	男
出 生 年 月：	1984年08月09日
企 业 名 称：	深圳市金河建设集团有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2010年10月22日
有 效 期：	2022年08月22日 至 2025年10月21日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2010年10月22日





使用有效期：2025年03月
07日-2025年07月16日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：黄泽益

性别：男



出生日期：1984-08-09

注册编号：粤2442008201001429

聘用企业：深圳市金河建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-07-16至2025-07-16）
水利水电工程（有效期：2024-09-19至2027-09-18）



黄泽益

个人签名：黄泽益

签名日期：2025.3.7



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年09月19日

5、投标人提交《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近5年的同类工程业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩），按照本章“附表一”格式填写。

5.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算5年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

5.1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图以及工程合同关键页（体现合同签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页等）或其他能体现工程建设内容和项目经理信息的材料，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，若“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中未体现日期、金额等关键信息的，则日期、金额等关键信息参考投标人提交的中标通知书（若有）、工程合同关键页等业绩证明材料综合判断。

5.1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页等）或其他能体现工程建设内容和项目经理信息的材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。若提供的政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站未体现日期、金额等关键内容或与业绩材料数据不一致的，则日期、金额等关键信息参考投标人提交的中标通知书（若有）、工程合同关键页等业绩证明材料综合判断。

5.1.3 无论按上述哪种方式提交业绩证明材料的，都必须提交网站查询结果截图及佐证材料，且必须在《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏标明查询网站的中文名及有效的网址链接，未提供查询结果截图、佐证材料及标明查询网站的网址链接的业绩不予认可。

5.2 《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。

5.3 招标人可以通过“全国建筑市场监管公共服务平台”、政府建设主管部门、公共资源交易中心相关网站查询核实投标人提交的项目经理工程业绩，无法查询或查询的业绩信息与填报的不符的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或未在规定时间内提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

5.4 项目经理业绩如提供EPC的业绩，只认可施工金额，如施工金额无法剥离，业绩不予认可。

5.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。

5.6 同类工程业绩是指“市政公用工程”。

附表一

近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注(网址名称及网址链接)
1	深圳市水务规划设计院股份有限公司	福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段一施工总承包项目	合同金额: 1347.49342 7	合同签订日期: 2021.02.02	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447030
2	深圳市龙华新区大浪办事处	新围新村城中村综合整治工程	合同金额: 11019.4093 39	合同签订日期: 2017.02.09	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2443005
3	深圳市南山区建筑工务局	赤湾六路修缮(赤湾七路-赤湾三路)工程	合同金额: 291.571862	合同签订日期: 2014.09.05	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1774517

日期: 2025年03月28日

(1) 项目经理业绩证明：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-标段一施工总承包项目

① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及网址链接

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

福田区新增防洪潮排涝工程(东区)

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042005020017	省级项目编号	4403042004289902
建设单位	深圳市福田区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2786-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	58857.16
立项级别	地市级	立项文号	2020-440304-48-01-012748

项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金河建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-07-30	14749.55	4403042005020017-BD-002	4403042004289902-BD-002	查看
B	深圳市福田建安建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-07-30	11210.55	4403042005020017-BD-003	4403042004289902-BD-003	查看
B	深圳市金河建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-12-30	1347.49	4403042005020017-BD-001	4403042004289902-BD-001	查看
B	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2020-12-31	685.46	4403042005020017-BE-001	4403042004289902-BE-001	查看

项目名称	福田区新增防洪潮排涝工程(东区)		
工程名称	福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段一施工总承包项目		
中标通知书编号	4403042005020017-BD-001	省级中标通知书编号	4403042004289902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-12-30	中标金额(万元)	1347.49
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市国际招标有限公司	统一社会信用代码	914403007152567718
中标单位名称	深圳市金河建设集团有限公司	统一社会信用代码	914403007716012269
项目负责人	黄泽益	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****18	记录登记时间	2020-12-30
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

查询网址链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447030>

②中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420200085003001

标段名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段一施工总承包项目

建设单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市星河建设集团有限公司

中标价: 1347.493427万元

中标工期: 187天

项目经理(总监): 黄泽益

本工程于 2020-12-17 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-04

查验码: 7095170596828318

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

③施工合同

工程编号: _____

合同编号: XG-2020-0006-02

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段一施工总承包项目

工程地点: 深圳市福田区

发包人: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承包人: 深圳市金河建设集团有限公司

2021年2月2日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

委托人依据与深圳市福田区水务局签订的福田区新增防洪排涝工程(东区)代建、勘察及设计服务合同授权作为项目代建单位,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段一施工总承包项目

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目建设地点位于福田区,包括福田看守所前片区和梅丽路交梅林路片区2个易涝风险区,主要建设内容是:通过源头减排、管网建设等综合措施进行内涝整治,实现整治范围内新建雨水管网建设标准及片区有效应对内涝标准满足规划要求。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次招标范围为福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段一施工总承包,项目建设地点位于福田区,包括福田看守所前片区和梅丽路交梅林路片区2个易涝风险区,通过源头减排、管网建设等综合措施进行内涝整治,实现整治范围内新建雨水管网建设标准及片区有效应对内涝标准满足规划要求,具体内容详见模拟工程量清单、合同条款和施工招标图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 / 月 / 日；

计划竣工日期：2021 年 / 月 / 日；

合同工期总日历天数 187 天。

招标工期总日历天数 187 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟叁佰肆拾柒万肆仟玖佰叁拾肆元贰角柒分 (¥13474934.27元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)肆拾壹万玖仟陆佰陆拾肆元叁角贰分 (¥419664.32元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00图纸和技术规格书;
- 01已标价工程量清单;
- 02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 / 月 / 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



Handwritten signature of the contractor's representative.

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 914403007716012269

地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德国际 12 楼 1207

邮政编码： 518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话： 0755-26508688

传真： 0755-26613828

电子信箱：_____

开户银行： 建设银行深圳景苑支行

账号： 44201581500059816888



Handwritten signature of the contractor's representative.

约定的要求，包括建筑物周边围余土、建筑垃圾、生产和生活临时设施拆除、施工破坏的修复，施工现场及使用场地周边绿化恢复等工作，所需费用由投标人投标报价时综合考虑，后续不再增加任何费用。同时应承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。施工场地清洁卫生要求：要求做好施工组织管理，维护现场整洁，保证道路畅通，符合深圳市文明施工的有关规定标准。临时排污的污水须由承包人向市政府有关部门办理审批手续获后方可排出，所需费用由投标人投标报价时综合考虑，后续不再增加任何费用。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：

①承包人应对建设工程缺陷负保修责任。在工程质量保证期内，工程所有人和使用人发现工程缺陷的，有权要求承包人维修，所有维修费用由承包人承担。②承包人未能履行第10条各款义务，造成发包人损失的，承包人赔偿发包人所有相关损失。③承包人负责报装相关费用（电费、水费等），该部分费用已综合考虑在投标报价中，发包人不再另行支付此费用。④承包人在施工过程中，负责该工程项目相应部门跟踪手续的办理，并在相关办文部门规定的办文时限内完成办文手续。⑤施工路经的相应单位和个人的协调费投标时应综合考虑，发包人不再另行支付此费用。⑥施工期间，承包人应保障附近居民的生活生产便利，做好交通疏导、噪音降噪等工作，如引起附近居民的投诉以及由此带来的损失由承包人自行负责。⑦承包人应针对现场实际情况及合同要求，自行判断是否需要安排场外临时施工用地。如果需要，除非合同中另行约定，承包人应自行安排并承担相应的费用。⑧负责对施工场地内相关管线、地上及地下构筑物进行实体摸底排查，查清施工场地内所有管线、地上及地下构筑物实际情况，并承担所发生的费用，投标报价时应综合考虑，发包人不再另行支付此费用。⑨其他承包人应做的工作并承担相应费用。⑩承包人应对乔木、灌木按相关规范要求进行检查检验及其他一切手续，并承担相应费用。

4.3 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名：黄泽益，资格证书号：粤2442008201001429

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金。①若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：6万元/次，违约金累计计算。若项目经理未按发包人要求时间到位的，视为承包人严重违约，并处以1万元/天的违约金处罚。违约金累计计算，按相关规定

④竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

福田区新增防洪潮排涝工程（东区）一标段一施工
工程名称： 总承包项目

深圳市福田区水务局/深圳市水务规划
建设单位（公章）： 设计院股份有限公司

竣工验收日期： 2024年10月31日

发出日期： 2024年10月31日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福田区新增防洪潮排涝工程(东区) - 标段一施工总承包项目	工程地点	深圳市福田区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	改造03片区梅林路交梅丽路、05片区福田看守所前雨水管道	工程造价(万元)	1347.493427
结构类型	新增防洪潮排涝工程	开工日期	2021年3月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年10月31日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2021-fs-009
建设单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	总施工单位	深圳市金河建设集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
			深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘察质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	按施工图、合同要求完成全部工程并通过验收。		
工程质量情况	土建	施工过程的施工质量及工程隐蔽由监理单位及建设单位进行监督隐蔽验收，工程完成后经现场抽查，未发现异常，基本按施工图要求完成，符合设计要求。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	(公章) 项目负责人:  2024年10月31日	 (公章) 总监理工程师:  注册号: 44023408 有效期: 2021.05.08 深圳市中行建设工程顾问有限公司 2024年10月31日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证书) 2024年10月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证书) 2024年10月31日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证书) 2024年10月31日	



(2) 项目经理业绩证明：新围新村城中村综合整治工程

① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及网址链接

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

新围新村城中村综合整治工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102005010010	省级项目编号	4403101610240202
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78834898-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	15034.6
立项级别	地市级	立项文号	深龙华大浪工委(2016)36号

翰林院遗址 北京瑞安宾馆 北京市政府(原址) 奥林匹克生活村

项目地址: 龙华新区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	上海煤气第二管线工程有限公司	施工	公开招标	2017-09-11	3661.43	4403102005010010-BD-002	4403101610240202-BD-002	查看
B	深圳市金河建设集团有限公司	施工	公开招标	2016-12-07	11019.41	4403102005010010-BD-001	4403101610240202-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2017-01-11	163.73	4403102005010010-BE-001	4403101610240202-BE-001	查看

项目名称	新围新村城中村综合整治工程		
工程名称	新围新村城中村综合整治工程		
中标通知书编号	4403102005010010-BD-001	省级中标通知书编号	4403101610240202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标 双击可隐藏空白
中标日期	2016-12-07	中标金额(万元)	11019.41
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深水水务咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300708411905B
中标单位名称	深圳市金河建设集团有限公司	统一社会信用代码	914403007716012269
项目负责人	黄泽益	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****18	记录登记时间	2016-12-07
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

查询网址链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2443005>

②中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020162890001001

标段名称: 新围新村城中村综合整治工程

建设单位: 深圳市龙华新区大浪办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 11019.409339万元

中标工期: 330

项目经理(总监): 黄泽益

本工程于 2016-10-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-01-20

查验码: 1230748668735705

查验网址: www.szjsjy.com.cn

③施工合同

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 新围新村城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华新区大浪辖区新围新村

发 包 人: 深圳市龙华新区大浪办事处

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

2016 年 11 月

协议书

发包人（全称）：深圳市龙华新区大浪办事处

承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新围新村城中村综合整治工程

工程地点：深圳市龙华新区大浪辖区新围新村

工程规模及特征：

新围新村城中村综合整治工程位于大浪社区中北部，紧靠大浪时尚创意城、新百丽工业区以及同富工业区，项目总投资约15034.6万元，本次招标部分估价约10612.6万元。工程内容包括但不限于：道路改造工程、给排水工程、电气工程、交通工程、监控工程、景观绿化工程及建筑立面附属工程等（详见施工图纸）。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于：道路改造工程、给排水工程、电气工程、交通工程、监控工程、景观绿化工程及建筑立面附属工程等（以相关规定为上限，实际发生工程量确定造价）等，同时无条件配合完成成为实施电力迁改、通讯迁改及燃气工程等发包人下达的任务。具体详见施工图纸。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u> </u> <input type="checkbox"/> 桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u> </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

	<input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构		
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 3933.9米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 9885.3米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 1833.2米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ 高: _____	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2016年12月01日 (以监理开工令日期为准)

竣工日期: (开工日后顺延330日历天)

合同工期总日历天数 330 天。

标准工期 330 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹亿壹仟零壹拾玖万肆仟零玖拾叁元叁角玖分

（小写）：110194093.39元（工程下浮率 16.47%）

其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：2033002.99元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2017年2月9日

订立地点：深圳大浪

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送_____备案后生效。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

经 办 人 :

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

吴升印



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

经 办 人 :

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案机构(公章):

经办人:



建设银行深圳景苑支行

44201581500059816888

2017年2月9日

④竣工验收证明

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备一1

工程名称：新围新村城中村综合整治工程

验收日期：2020年1月8日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区大浪街道办事处

一、工程概况

工程名称	新围新村城中村综合整治工程	工程地点	深圳市龙华区大浪街道新围新村
工程规模	给排水、电气、道路、配电房、垃圾房等	工程造价 (万元)	11019.409339万元
结构类型	/	工程用途	市政公用工程
施工 许可证号	/	开工日期	2017年03月15日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院	资 质 证 号	B161012336-8/1 (甲级)
设计单位	泛华建设集团有限公司		A111002223 (甲级)
	深圳新能电力开发设计院有限公司		A244003900 (乙级)
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		D144086363 (壹级)
	/		/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969-4/1 (甲级)
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	杨晓凯
副 组 长	罗贤斌
组 员	腾满社、陈惠兰、唐家财、李振荣、黄泽益、黄敬、李选民、洪梓翔、张永枝、张少江

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	腾满社	唐家财、李选民
电 气 工 程	陈惠兰	黄敬、张少江
给 排 水 工 程	黄泽益	李选民、黄敬
建筑装修装饰工程	洪梓翔	唐家财、张少江
垃圾房工程	张永枝	黄敬、唐家财
配电房工程	李振荣	李选民、张少江

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
建筑装修装饰工程	合格	合格	合格	合格
配电房工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

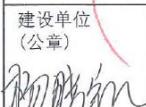
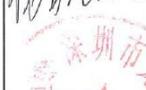
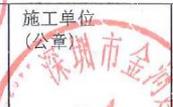
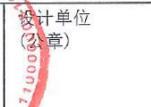
姓名	工作单位	职称	职务	签名
柳振凯	不限街深圳市福田区建设局			柳振凯
曹国平				曹国平
罗斌	东m经理		经理	罗斌
陈奕兰	...			陈奕兰
唐富财	东m经理			唐富财
李振军	新站院		设计	李振军
黄泽益	深圳市金河建设集团有限		项目经理	黄泽益
郭台	...			郭台
杨民			商务	杨民
洪梓翔	泛华建设集团		设计	洪梓翔
张中枝	中国建筑设计研究院			张中枝
王斌	深圳金河建设集团有限			王斌

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定的所有施工内容,各分部、分项工程质量符合设计及施工规范验收要求,施工资料齐全、有效。经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论:单位工程质量保证资料、外观质量、实测、实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参加单位同意本工程质量评定为“合格”。

验收日期: 2020年1月8日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
---	---	---	--	--	--

(3) 项目经理业绩证明：赤湾六路修缮（赤湾七路-赤湾三路）工程
 ① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及网址链接



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

赤湾六路修缮(赤湾七路-赤湾三路)工程

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403051904010001	省级项目编号	4403051903290201
建设单位	深圳市南山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	G34798694
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	448
立项级别	区县级	立项文号	深南发改区(2014)53号



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市金河建设集团有限公司	施工	公开招标	2014-07-18	291.57	4403051904010001-BD-001	4403051903290201-BD-001	查看

项目名称	赤湾六路修缮(赤湾七路-赤湾三路)工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403051904010001-BD-001	省级中标通知书编号	4403051903290201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2014-07-18	中标金额(万元)	291.57
建设规模	赤湾六路修缮(赤湾七路-赤湾三路)工程位于深圳市南山区赤片区。道路大致呈东西走向，西起赤湾七路，东至赤湾三路，全长约470米，机动车道宽9-11米，人行道宽4米。由于该道路是进出赤湾住宅区的主要通道，周边群众对提升道路环境和降低车辆行驶产生的噪音呼声日益强烈。因此急需对赤湾六路进行改造升级。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市华南工程顾问有限公司	统一社会信用代码	75566426-X
中标单位名称	深圳市金河建设集团有限公司	统一社会信用代码	77160122-6
项目负责人	黄泽益	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****18	记录登记时间	2018-12-21
数据来源	--	数据等级	C

关闭

查询网址链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1774517>

②中标通知书

防伪码: 6550352840055992

中 标 通 知 书

编号: 20140718004B

工程编号: 4403052014011801

工程名称: 赤湾六路修缮(赤湾七路-赤湾三路)工程

建设单位: 深圳市南山区建筑工务局

建设规模: 0.0000平方米

招标方式: 公开招标

开标时间: 2014-06-06

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中 标 价: [人民币] 291.571862万元

(大写: 贰佰玖拾壹万伍仟柒佰壹拾捌元陆角贰分)

中标工期: 90日历天

项目经理(总监): 黄泽益

资格证书号: GD0027536

本工程于 2014年06月06日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

一开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 施工合同, 签订
合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

2014年07月18日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

③施工合同

副本

合同编号：20141415SZ001

赤湾六路修缮（赤湾七路—赤湾三路）
工程施工合同

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务局

承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司

合同编号：20141415SZ001

赤湾六路修缮（赤湾七路-赤湾三路）
工程施工合同

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务局

承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 赤湾六路修缮(赤湾七路-赤湾三路)工程

工程地点: 深圳市南山区赤湾片区

工程规模及特征: 赤湾六路修缮(赤湾七路-赤湾三路)工程位于深圳市南山区赤湾片区。道路大致呈东西走向,西起赤湾七路,东至赤湾三路,全长约470米,机动车道宽9-11米,人行道宽4米。由于该道路是进出赤湾住宅区的主要通道,周边群众对提升道路环境和降低车辆行驶产生的噪音呼声日益强烈。因此急需对赤湾六路进行改造升级。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

赤湾六路修缮(赤湾七路-赤湾三路)工程施工,主要内容包括现状破损严重的水泥路面进行修复,修复后铺设沥青路面。并对旧的人行道板砖及道牙进行更换,交通标线,交通疏解以及现状雨水口、井盖的提升等。具体内容详见图纸及工程量清单。

三、合同工期

开工日期: 具体以开工令为准

竣工日期: 开工日期顺延90日历天

合同工期总日历天数 90日历天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰佰玖拾壹万伍仟柒佰壹拾捌元陆角贰分

(小写): 291.571862 万元。相对审定标底 339.517608 万元的净下浮率为 15.00%。

本合同总价包含不含税施工现场安全文明施工措施费 37644.9 元; 暂列金额 161016.87 元。最终结算价以政府审计价为准。

固定单价, 项目单价: 详见承包人的投标报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

2014年07月04日

本合同订立时间：2014年7月

订立地点：深圳市南山区建筑工务局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

承包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日



Handwritten signature in blue ink.

开户银行: 建行南山支行
号: 44201506600052506286

建设银行深圳景苑支行
44201581500059816888

④竣工验收证明

196



200196

市政备—1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 赤湾文场修缮(赤湾七路-赤湾三路)工程

验收日期: 二〇一〇年十二月三日

建设单位(盖章): 深圳市南山区建筑防局



一、工程概况

工程名称	赤湾六路续建(赤湾七路-赤湾三路)工程	工程地点	南山区赤湾六路
工程规模		工程造价(万元)	291.571862
结构类型		工程用途	
施工许可证号		开工日期	2014.9.5
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检测站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务局		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	广东中誉设计院有限公司		
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		
监理单位	深圳市半岛建设监理有限公司		72244003686-414
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

赤湾六路修缮(赤湾七路-赤湾三路)工程,施工内容与施工质量符合设计要求和相关技术规范规定要求,技术资料 and 施工管理资料齐全,质量保证,资料齐全,观感良好,经验收组织机构综合评价:赤湾六路修缮(赤湾七路-赤湾三路)工程质量达到合格等级,评定为合格工程。

验收日期: 2014年2月3日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

法人代表:

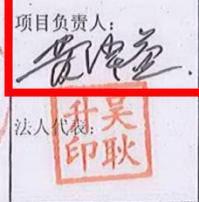
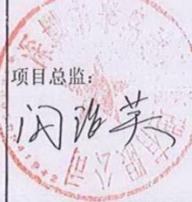
项目总监:

项目负责人:

法人代表:

项目负责人:

项目负责人:



Handwritten signature of the design unit (设计单位) project manager.