

标段编号：2018-440303-70-03-718985004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：景福花园片区棚户区改造项目人才房室内精装修工程（二
次）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中建深圳装饰有限公司

日期：2025年03月29日

工程编号：2018-440303-70-03-718985004001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：景福花园片区棚户区改造项目人才房室内精装修工程（二
次）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中建深圳装饰有限公司

日期：2025 年 3 月 29 日

资格审查文件目录

1. 投标人营业执照（扫描件）；
2. 投标人资质证书（扫描件）；
3. 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件。

4. 投标担保证明文件扫描件：（1）本项目投标保证金按照《深圳市住房和建设局关于推行差异化缴纳投标保证金进一步降低招标投标交易成本的通知》（深建市场〔2023〕2号）执行。招标人根据投标人诚信情况并结合项目实际采用以下方式降低保证金缴纳比例：（一）投标截止日前，投标人为无失信记录中小微企业，采用投标保证金承诺函替代投标保证金。中小微企业认定划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。失信记录是指投标人在“信用中国”、深圳公共资源交易公共服务平台等网站上存在不良信用记录。（二）投标截止日前，投标人在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为A时，采用投标保证金承诺函替代投标保证金；信用等级为B+时，减半缴纳投标保证金；采用联合体投标的，按联合体牵头单位在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级确定相应减免标准。（三）根据招标文件约定，投标人采用投标保证金承诺函替代投标保证金的，承诺函应包括企业规模、信用状况等内容，并对真实性负责。投标人将投标保证金承诺函必须在资格审查文件中上传（适用减半缴纳投标保证金情况的，也须提交投标保证金承诺函）；投标保证金承诺函格式详见招标文件第三章；（2）投标保函（电子保函/纸质保函）：投标保函须由投标人基本账户开户银行或对其具有管理权限的上一级银行机构出具。投标保函原件扫描件或电子保函作为投标担保的证明文件，在资格审查文件中上传。投标保函格式参考招标文件中的格式，可以根据银行要求进行适当调整，但所提供的投标保函内容须完全响应招标文件中投标保函参考格式要求的担保金额、担保期限（至少应为投标截止日起148天）、赔偿条件等实质内容。（3）现金转账：投标保证金须由投标人基本账户汇出，投标人将完成转账的凭证作为投标保证金交付的证明文件，必须在资格审查文件中上传。（转账凭证内付款账户与基本账户应完全一致，收款账号与招标文件提供的收款账号应完全一致，且应确保投标保证金入账时间早于投标文件递交截止时间）（4）保证保险：投标人保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单

位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单（保险期限至少应为投标截止日起 148 天）、投标保证保险凭证（格式参考招标文件中的格式，可以根据相关机构要求进行适当调整，但所提供的投标保证保险凭证内容须完全响应招标文件中投标保证保险凭证参考格式要求的保险的范围及保险金额、代偿的安排、保险凭证的生效等实质内容）、保费转账凭证、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表，必须在资格审查文件中上传。

5. 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

一、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码

914403001922011803

名称

中建深圳装饰有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

刘洋

成立日期

1989年01月23日

住所

深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年02月08日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

二、投标人资质证书（扫描件）

建筑装修装饰工程专业承包一级



建筑业企业资质证书

证书编号: D244073020

企业名称: 中建深圳装饰有限公司

统一社会信用代码: 914403001922011803

法定代表人: 刘洋

注册地址: 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月01日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdic.net>



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 中建深圳装饰有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

统一社会信用代码: 914403001922011803 法定代表人: 刘洋
(或营业执照注册号):

注册资本: 40588.24万元人民币 经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144139424 有效期: 2029年01月19日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344097695

企业名称: 中建深圳装饰有限公司

统一社会信用代码: 914403001922011803

法定代表人: 刘洋

注册地址: 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

有效期: 至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月01日



投标人安全生产许可证证明

统一社会信用代码：914403001922011803		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]003639		
企 业 名 称：	中建深圳装饰有限公司	
法 定 代 表 人：	刘洋	
单 位 地 址：	深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦	
经 济 类 型：	有限责任公司	
许 可 范 围：	建筑施工	
有 效 期：	2022年12月22日	至 2025年12月22日
发证机关：		广东省住房和城乡建设厅
发证日期：		2023年02月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

三、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件

3.1 拟派项目经理的注册建造师的证

使用有效期：2025年03月03日
2025年08月30日



使用有效期：2025年03月03日
2025年08月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：周作义

性 别：男

出生日期：1985年10月04日

注册编号：粤1442020202102793

聘用企业：中建深圳装饰有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-04-10至2027-04-09)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：周作义

签名日期：2025.3.3

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2021年04月16日

3.2 拟派项目经理的安全生产考核合格证书（B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0113222

姓 名:周作义

性 别:男

出 生 年 月:1985年10月04日

企 业 名 称:中建深圳装饰有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月28日

有 效 期:2024年08月12日 至 2027年09月27日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月12日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四、投标担保证明文件扫描件

4.1 投标保函



投标保函

保函编号：2544200086003344

致深圳市罗湖安居有限公司（下称受益人）：

鉴于中建深圳装饰有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2018-440303-70-03-718985004001的景福花园片区棚户区改造项目人才房室内精装修工程（二次）工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区新闻路合正名园6座1楼

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2025年03月20日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）



境内保函专用

4.2 基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称： 中建深圳装饰有限公司

账户号码： 44201581500059406192

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

法定代表人： 刘洋
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840006132010



2023年02月13日

10200113b1676272195096114

五、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

5.1 承诺函

承诺函

致：深圳市罗湖安居有限公司（招标人）

我单位参加贵司 景福花园片区棚户区改造项目人才房室内精装修工程（二次）（项目名称）工程（工程编号：2018-440303-70-03-718985004001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：（公章） 中建深圳装饰有限公司

日期： 2025年3月29日

5.2 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖安居有限公司
我方参加 景福花园片区棚户区改造项目人才房室内精装修工程（二次） 的投
标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中建深圳装饰有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	中国建筑装饰集团有限公司，出资额：30000（万元）	出资比（73.913）%
非控股股东/投资人	建信金融资产投资有限公司，出资额10588.24（万元）	出资比（26.087）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 中建深圳装饰有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或加盖私章）

2025 年 3 月 29 日

5.2.1 国家企业信用信息公示系统截图

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建深圳装饰有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922011803

注册号:

法定代表人: 刘洋

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1989年01月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 914403001922011803

企业名称: 中建深圳装饰有限公司

注册号:

法定代表人: 刘洋

类型: 有限责任公司

成立日期: 1989年01月23日

注册资本: 40588.240000万人民币

核准日期: 2024年01月09日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

经营范围: 一般经营项目是: 建筑工程施工总承包 (民用建筑工程、工业建筑工程、构筑物工程以及相配套的的道路、通信、管网管线等设... 消防设计工程承包; 建筑智能化工程专业承包; 建筑装饰装修设计; 建筑幕墙设计; 五金交电、装饰材料、建筑材料、陶瓷制品的购销; 建筑幕墙、门窗及建筑金属构件的研发设计、销售; 货物进出口、技术进出口 (不含国家禁止或限制的货物和技术); 特种工程专业承包。 (以上企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营), 许可经营项目是: 玻璃深加工; 物流配送; 建筑幕墙、门窗及建筑金属构件的 制造

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1989年01月23日

营业期限至: 2039年01月23日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	建信金融资产投资有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
2	中国建筑装饰集团有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

■ 主要人员信息

共计 7 条信息

李宁
董事

张能训
董事

刘洋
总经理

杨雨霏
董事

龚宁
监事

江益
董事

刘洋
董事长

■ 分支机构信息

共计 1 条信息

中建深圳装饰有限公司济南分公司

统一社会信用代码/注册号: 9137010358222779X1

登记机关: 深圳市市场监督管理局

5.2.2 工商部门网站股东控股情况查询截图

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

中建深圳装饰有限公司

统一社会信用代码：914403001922011803

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103044164	统一社会信用代码	914403001922011803
企业名称	中建深圳装饰有限公司	法定代表人	刘洋
住所	深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦	成立日期	1989-01-23
认缴注册资本总额	(人民币)40588.24万元	核准日期	2024年01月09日
一般经营项目	建筑工程施工总承包（民用建筑工程、工业建筑工程、构筑物工程以及相配套的道路、通信、管网管线等安装工程，以及地基与基础、主体结构、建筑屋面、附建人防工程、给排水及供暖工程）；建筑装饰装修工程专业承包；建筑幕墙工程专业承包；金属门窗工程专业承包；机电设备安装工程专业承包；消防设施工程专业承包；建筑智能化工程专业承包；建筑装修装饰设计；建筑幕墙设计；五金交电、装饰材料、建筑材料、陶瓷制品的购销；建筑幕墙、门窗及建筑金属构件的研发设计、销售；货物进出口、技术进出口（不含国家禁止或限制的货物和技术）；特种工程专业承包。（以上企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	玻璃深加工；物流配送；建筑幕墙、门窗及建筑金属构件的制造
营业期限	1989年1月23日至2039年1月23日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
中国建筑装饰集团有限公司	30000万元	73.9130%
建信金融资产投资有限公司	10588.24万元	26.0870%

成员信息	
成员名称	职务
刘洋	总经理
江益	董事
李宁	董事
杨雨霏	董事
张能训	董事
龚宁	监事
刘洋	董事长

5.3 中小企业声明函

（中建深圳装饰有限公司不属于招标项目所属行业的中小企业范畴，因此无需提交招标文件中中小企业声明函）

5.4 三体系证书

 China Quality Mark	
质量管理体系认证证书	
证书编号: 00223Q21623R6M	
兹证明	
中建深圳装饰有限公司	
统一社会信用代码: 914403001922011803	
住所: 广东省深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦	
认证地址: 广东省深圳市罗湖区梅园路和梨园路交汇处泰富广场 A 栋十层	
管理体系符合	
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015	
GB/T 50430-2017	
覆盖的范围	
室内外建筑装饰设计与施工 (含建筑幕墙); 机电设备安装	
(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站 www.cqmc.com.cn 查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)	
生效日期: 2023 年 04 月 06 日	
有效期至: 2026 年 05 月 03 日	
签发人: _____	
	中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C002-M
	Member of
	
方圆标志认证集团 China Quality Mark Certification Group	
CHINA QUALITY MARK	地址: 北京市海淀区增光路33号 电话: 010-88411888 网站: http://www.cqmc.com.cn Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AB 0009106



确 认 证 书

序号: 44240468

中建深圳装饰有限公司

根据方圆标志认证集团有限公司相关认证方案的规定，
经年度监督审核确认贵单位获得的证书编号为
00223Q21623R6M 的认证证书继续有效。

Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京市海港区增光路33号 010-88411888 <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China



环境管理体系认证证书

证书编号: 00223E31066R6M

兹证明

中建深圳装饰有限公司

统一社会信用代码: 914403001922011803
住所: 广东省深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦
认证地址: 广东省深圳市罗湖区梅园路和梨园路交汇处泰富广场A栋十层

管理体系符合
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

覆盖的范围

室内外建筑装饰设计与施工(含建筑幕墙); 机电设备安装及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2023 年 04 月 06 日

有效期至: 2026 年 05 月 03 日

签发人: 



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of
IQNET

方圆标志认证集团
China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 电话: 010-88411888 网站: <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0017644



确 认 证 书

序号: 44240469

中建深圳装饰有限公司

根据方圆标志认证集团有限公司相关认证方案的规定，
经年度监督审核确认贵单位获得的证书编号为
00223E31066R6M 的认证证书继续有效。

Member of



方圆标志认证集团
China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 010-88411888 <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 00223S20989R6M

兹证明

中建深圳装饰有限公司

统一社会信用代码: 914403001922011803
住所: 广东省深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦
认证地址: 广东省深圳市罗湖区梅园路和梨园路交汇处泰富广场A栋十层

管理体系符合
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

覆盖的范围

室内外建筑装饰设计与施工(含建筑幕墙); 机电设备安装及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2023年04月06日

有效期至: 2026年05月03日

签发人:



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京海淀区增光路33号 电话: 010-88411888 网站: <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0017646



确 认 证 书

序号：44240470

中建深圳装饰有限公司

根据方圆标志认证集团有限公司相关认证方案的规定，
经年度监督审核确认贵单位获得的证书编号为
00223S20989R6M 的认证证书继续有效。

Member of



方圆标志认证集团
China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 电话：010-88411888 网址：<http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

5.5 知识产权合规管理体系认证证书



知识产权合规管理体系认证证书

证书号: 49824IP05102R0M

兹证明

中建深圳装饰有限公司

注册地址: 广东省深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

经营地址: 广东省深圳市罗湖区笋岗街道深业泰富广场A座11层

知识产权合规管理体系符合标准: GB/T 29490-2023

通过认证的范围如下:

建筑工程施工总承包, 室内外建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、消防设施工程专业承包, 建筑智能化系统的设计与施工的知识产权管理

注: 认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的行政许可、资质许可的产品/服务范围。

初次发证日期: 2024年09月18日

有效期至: 2027年09月17日

本次发证日期: 2024年09月18日

证书有效性通过年度监督保持, 年度监督结果见监督审核合格通知书、本公司网站或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站查询。

签发: 刘琪民



中审(深圳)认证有限公司

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道6007号安徽大厦1307-1308 (518040)

中国国家认证认可监督管理委员会网址 <http://www.cnca.gov.cn>

中审(深圳)认证有限公司网址 <http://www.zsszrz.com>

5.6 信用等级证书



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中建深圳装饰有限公司

中国建筑装饰协会对 中建深圳装饰有限公司

对 2021年1月—2023年12月 的信用状况进行了

评价, 评定结果为 AAA 级。特发此证



证书编号: 202404311100361

颁发日期: 2024-08

有效日期: 2027-08

中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn

协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。

2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。

经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,

需重新评定信用等级并更换证书。

3. 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。

4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。

5. 本证书不得涂改,转借。

复审记录:

中国建筑装饰协会

二〇二四年八月

5.7 广东省守合同重信用企业 AAAAA 证书



信用 证书



中建深圳装饰有限公司

依据《守合同重信用企业等级评定规范》T/GDMA 38—2024 团体标准，经审核，评定贵单位为

AAAAA级（2021年度）
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



信用 证书



中建深圳装饰有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

连续二十六年（1996-2021）
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



5.8 中国建筑装饰行业装饰类排名第三



2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

中建深圳装饰有限公司

装饰类 NO. 003

2024年12月10日



5.9 中国建筑装饰行业幕墙类排名第二



2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

中建深圳装饰有限公司

幕墙类 NO. 002

2024年12月10日

