标段编号： 2305-440306-04-01-110211001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 航城街道宝腾路路口品质综合整治工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市名胜建设有限公司

日期： 2025年03月28日

1、投标人营业执照（原件扫描件）；

营业执照

（副本）

统一社会信用代码 91440300319475 26XA

名　　称 深圳市名胜建设有限公司

类　　型 有限责任公司

法定代表人 黄威

成立日期 2014年11月03日

住　　所 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

登记机关 深圳市市场监督管理局 2019年08月22日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（原件扫描件）；

建筑业企业资质证书

证书编号：D344188102

企业名称：深圳市名胜建设有限公司

统一社会信用代码：9144030031947526XA

法定代表人：黄威

注册地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

有效期：至2028年12月27日

资质等级：防水防腐保温工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2024年05月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D244747653

企业名称： 深圳市名胜建设有限公司

统一社会信用代码： 9144030031947526XA

法定代表人： 黄威

注册地址： 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

有效期： 至 2025年05月11日

资质等级： 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2024年05月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： DL344344038

企业名称： 深圳市名胜建设有限公司

统一社会信用代码： 9144030031947526XA

法定代表人： 黄威

注册地址： 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

有效期： 至 2029年01月22日

资质等级： 施工劳务不分等级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期： 2024年01月22日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；

统一社会信用代码：91440300319475 26XA

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017911

企业名称：深圳市名胜建设有限公司

法定代表人：黄威

单位地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年02月07日 至 2027年02月07日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 02 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证证明及建造师电子注册证书（原件扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B（2024）9004837

姓　　名: 吴丹

性　　别: 女

出 生 年 月: 1985年09月10日

企 业 名 称: 深圳市名胜建设有限公司

职　　务: 项目负责人（项目经理）

初次领证日期: 2020年09月17日

有　效　期: 2024年08月08日　　至 2026年10月22日

发 证 机 关 : 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期 : 2024 年 08 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

使用有效期：2025年02月14日
- 2025年08月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：吴丹

性　　别：女

出生日期：1985年09月10日

注册编号：粤1352017201719412

聘用企业：深圳市名胜建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-07-24至2027-07-23)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

吴丹

个人签名：吴丹

签名日期：2025.2.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2024年07月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

5、业绩文件

附表一　　近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注（网址名称及网址链接）
1	厦门市土地开发总公司	马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程	合同金额：13626.00	施工许可发证日期 2022 年 04 月 20 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2049692
2	厦门市政管廊投资管理有限公司	马銮湾新城集美片区柏涛路(环湾大道-潮滨路段)地下综合管廊工程	合同金额：4584.02	施工许可发证日期 2022 年 04 月 25 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389571
3	厦门市政管廊投资管理有限公司	马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程	合同金额：4285.72	施工许可发证日期 2022 年 04 月 21 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2052782
4	厦门市政管廊投资管理有限公司	马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程	合同金额：567.74	施工许可发证日期 2022 年 04 月 20 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389576

日期：　2025 年　03 月　28 日

深圳市名胜建设有限公司
SHEN ZHEN SCENIC SPOT CONSTRUCTION CO. LTD

5、业绩文件

附表一　　近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注（网址名称及网址链接）
1	厦门市土地开发总公司	马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程	合同金额：13626.00	施工许可发证日期 2022 年 04 月 20 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2049692
2	厦门市政管廊投资管理有限公司	马銮湾新城集美片区柏涛路(环湾大道-潮滨路段)地下综合管廊工程	合同金额：4584.02	施工许可发证日期 2022 年 04 月 25 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389571
3	厦门市政管廊投资管理有限公司	马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程	合同金额：4285.72	施工许可发证日期 2022 年 04 月 21 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2052782
4	厦门市政管廊投资管理有限公司	马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程	合同金额：567.74	施工许可发证日期 2022 年 04 月 20 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389576

日期：　2025 年 03 月 28 日

1、马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160122436754

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
马銮湾新城集美片区柏涛路(环湾大道-潮滨路 段)地下综合管廊工 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴丹

证件类型	居民身份证	证件号码	360124**********87	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市名胜建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程	福建省-厦门市-厦门市	3502001912160065	市政工程	厦门市土地开发总公司
2	马銮湾新城集美片区禁林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程	福建省-厦门市-厦门市	3502001912160434	市政工程	厦门市政管廊投资管理有限公司
3	马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程	福建省-厦门市-厦门市	3502002002260346	市政工程	厦门市政管廊投资管理有限公司
4	马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程	福建省-厦门市-厦门市	3502002002260347	市政工程	厦门市政管廊投资管理有限公司
5	清流地宏装配式建筑PC构件生产建设项目	福建省-三明市-三明市	3504002101210093	房屋建筑工程	福建省地宏装配式建筑有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2049692

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程 福建省-厦门市-厦门市

项目编号	3502001912160065	省级项目编号	3502111808070202
建设单位	厦门市土地开发总公司	建设单位统一社会信用代码	12350200154989739 7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	22397
立项级别	--	立项文号	厦发改审批（2019）95号

项目地址：马銮湾新城集美起步区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2049692 江苏省政府采购

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	3502111808070202	项目编号	3502001912160065
项目分类	市政工程	行政区划	福建省-厦门市-厦门市
具体地点	马銮湾新城集美起步区	经纬度	--
立项文号	厦发改审批（2019）95号	立项级别	--
立项批复机关	厦门市发展和改革委员会	立项批复时间	2019-05-14
建设单位	厦门市土地开发总公司	建设单位统一信用社会代码	123502001549897397
建设用地规划许可证编号	-	建设工程规划许可证编号	-
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	道路、交通、照明、绿化、雨水、污水、给水、电力（土建）、有线电视（土建）等工程投资21423万元及征地拆迁、管线迁改费纳入马銮湾新城片区平衡，由市财政专项统筹资金解决。中水、通信等工程投资974万元由	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	22397
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	项目位于马銮湾新城集美起步区，共建设道路8条，总长度2922米。其中：1、蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）：长度800米，红线宽度30米，为城市次干路。2、柏涛路（海翔大道-环湾大道段）：长度803米，红线宽度30米，为城市次干路。3、园滨路（潮园路-柏涛路段）：长度184米，红线宽度30米，为城市次干路。4、西滨北路（潮园路-柏涛路段）：长度182米，红线宽度22米，为城市支路。5、西滨南路（潮园路-柏涛路段）：长度184米，红线宽度22米，为城市支路。6、潮园路（西滨北路-环湾大道段）：长度		
重点项目	否	工程用途	综合管廊
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2049692 劳务招标文件

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程

福建省-厦门市-厦门市

项目编号	3502001912160065	省级项目编号	3502111808070202
建设单位	厦门市土地开发总公司	建设单位统一社会信用代码	123502001549897397
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	22397
立项级别	--	立项文号	厦发改审批（2019）95号

项目地址：马銮湾新城集美起步区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
B	3502111808070202-SX-001	13626	--	2022-04-20	3502001912160065-SX-001	查看

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2049692

济南年均工资13万元

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

施工许可详情

项目名称	马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程		
工程名称	马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程		
施工许可证编号	3502001912160065-SX-001	首级施工许可证编号	3502111808070202-SX-001
项目代码	--	项目编号	3502001912160065
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第350211202008107号（市政）
中标通知书编号	E3502110201138605001	施工图审查合格书编号	3502001912160065-TX-001
合同工期（天）	730	数据等级	B
项目经理	吴丹	所属单位	中能（厦门）建设有限公司
总监理工程师	林金华	所属单位	筑力（福建）建设发展有限公司
合同金额（万元）	13626	面积（平方米）	--

关闭

相关网

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

2 1 6 5 7 9 0 4 6 3

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 3502001912160065-SX-001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 厦门市住房和城乡建设局

发证日期 2022 年 01 月 20 日

建设单位	厦门市土地开发总公司		
工程名称	马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程		
建设地址	福建省厦门市		
建设规模	备注	合同价格	13626.00万元
勘察单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司		
设计单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司		
施工单位	中能（厦门）建设有限公司		
监理单位	筑力（福建）建设发展有限公司		
勘察单位项目负责人	林尚昭	设计单位项目负责人	林华攀
施工单位项目负责人	吴丹	总监理工程师	林金华
合同工期	730日历天 2022年04月20日至2024年04月19日		
备注	道路总长2215米，总用地面积80002.8 平方米。		

注意事项

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中标通知书

中标通知书编号：3502001912160065-BD-001

中能（厦门）建设有限公司：

贵单位于马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程及马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）、园滨路（潮园路—西滨路段）、蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程（施工）招标中，经综合评定，确定贵单位为中标单位。

中标价款为（人民币）230634700.00元（大写:贰亿叁仟零陆拾叁万肆仟柒佰元整），中标工期 730 天，工程质量: 合格 。

工程名称：马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程及马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）、园滨路（潮园路—西滨路段）、蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程（施工）

工程地点：福建省厦门市

工程内容：①马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程：包括蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）、柏涛路（海翔大道—环湾大道段）、园滨路（环湾东路-柏涛路段）、西滨南路（环湾东路-柏涛路段）、西滨西二路和西滨西路共6条市政道路，道路总长约为2.323Km。其中蔡林南路、柏涛路和园滨路为城市次干路，红线宽度30m；西滨南路、西滨西二路和西滨西路为城市支路，红线宽度22m。工程投资额22397.14 万元，其中本次招标范围内建安工程费约14913万元。 ②马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）地下综合管廊工

项目经理：吴丹

请贵单位收到中标通知书后 30 天内与发包人签订施工合同。无故逾期视为放弃中标资格。

招标人：厦门市土地开发总公司（盖单位章）

招标代理人：建银工程咨询有限责任公司（盖单位章）

日　　期：2020年01月17日

马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程施工承包合同

工 程 名 称 ：马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程

工 程 地 点 ：福建省厦门市

甲方（发包人）：厦门市土地开发总公司

乙方（承包人）：中能（厦门）建设有限公司

签订日期：2021 年 07 月 14 日

甲方（发包人）：厦门市土地开发总公司

乙方（承包人）：中能（厦门）建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本房屋建筑修缮及装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

一 、工程概况

1、工程名称：马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程

2、工程地点：福建省厦门市

3、工程内容：道路总长 2215 米，总用地面积 80002.8 平方米。以上指标仅作参考，最终数据以正式施工图为准。

4、合同金额：136260000.00 元（壹亿叁仟陆佰贰拾陆万元整）

5、工期：730 天；计划开工：2022 年 04 月 20 日，计划竣工：2024 年 04 月 19 日。

二、 工程承包范围及方式

1、承包范围：

1.1 按甲方技术部审核确认的施工图和承建规范、标准所规定的内容，完成分项工程的施工。

具体详后附的《工程量清单说明及工程量计算规则》

1.2 其他甲方指定的工程范围。

无

2、承包方式

采取包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包检验检测、包验收。 乙方对本工程的质量、工期、安全、文明施工等负完全责任。

三 、双方的一般权利和义务

3、甲方项目负责人

3.1 甲方指派 尹天华 为本工程的项目负责人。该负责人是甲方在施工现场履行合同的代表。不涉及造价变更或确认的甲方的工作指令，经由甲方项目负责

人签署后生效，并以书面形式传递给监理单位，再由监理单位传递给乙方项目负责人。工程签证变更审批、工期延长、费用增加、工程进度款支付审批、工程结算款的确认及免除乙方任何合同约定责任的事项，需经甲方项目负责人签字后生效。

3.2 如确有必要，甲方项目负责人可发出口头指令，并在 48 小时内予以书面确认。乙方对甲方项目负责人的口头指令应予执行。甲方项目负责人不能及时给予书面确认的，乙方应于甲方项目负责人发出口头指令后 2 天内提出书面确认要求。甲方在签收乙方书面确认要求后 48 小时内仍不予答复的，视为该口头指令已被确认。

3.3 甲方应按合同约定，及时向乙方提供所需的指令、通知。甲方的指令，无论是口头指令或书面指令，如果指令错误的，甲方应及时纠正。乙方有责任核实甲方指令是否正确，如果发现甲方指令有误，应及时告知甲方，否则因此造成的损失及工期延误由乙方承担，但经乙方告知后甲方仍坚持指令的，所造成的损失由甲方承担，工期相应顺延。

3.4 甲方项目负责人可委派有关具体管理人员，承担自己部分权力和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前 3 天书面通知乙方。

3.5 甲方如需更换项目负责人的，应提前 3 天以甲方公司签章的书面形式通知乙方，后任继续行使合同文件约定的前任职责，履行前任的义务。

4、工程项目监理

4.1 本工程的项目监理单位为：筑力（福建）建设发展有限公司

4.2 监理工程师：林金华

4.3 监理工作内容：

（1）审核工程施工组织设计和技术方案或设计变更，按照保质量、保工期、降低成本的原则，优化或修正承包人施工组织设计和技术方案，并向甲方提出书面报告。

（2）主持工程建设的组织协调，重要协调事项需事先向甲方报告。

（3）征得甲方同意，监理工程师有权发布开工令、停工令、复工令。

（4）工程上使用的材料和施工质量的检验权。对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件、设备，有权通知乙方停止使用；对于不符

合规范和质量标准的工序、分部、分项工程和不安全施工作业，有权通知乙方停工整改、返工。乙方得到监理单位复工令后才能复工。

（5）工程施工质量、安全、文明、进度的检查、监督权。

（6）工程施工过程中费用索赔或工程延期的审核权。

（7）在施工合同约定的工程价格范围内，工程款支付的审核权，以及工程结算资料的复核权。

（8）有权要求更换乙方的人员。经甲方同意后，监理工程师有权要求乙方撤换不能胜任本职工作或行为不端或玩忽职守的任何人员。乙方应保证此人 48 小时内被调离此现场，并不得与本合同的工作发生联系。

其他监理工作内容：___/___

4.4 除合同内有明确约定或经甲方同意外，负责的监理工程师无权解除本合同约定的乙方的任何权利与义务。

5、乙方项目管理人员

5.1 乙方委派 吴丹 为本项目的项目负责人。乙方依据合同发出的通知，应以书面形式经项目负责人签署后交甲方项目负责人或监理工程师方能生效。

5.2 乙方项目负责人应按经甲方认可的施工组织设计、施工方案和甲方、监理单位依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与甲方或监理工程师取得联系时，项目负责人应采取适当的紧急措施保证人员生命和工程、财产安全，并在采取措施后 48 小时内向甲方与监理工程师送交情况处理报告。责任在甲方的，由甲方承担由此发生的费前，相应顺延工期；责任在乙方的，由乙方承担费用，不顺延工期。

5.3 乙方如需更换项目负责人，应提前 7 天以上以书面形式通报甲方，并应征得甲方同意方可执行。后任项目负责人继续行使合同文件约定的前任项目负责人职权，履行前任项目负责人的义务。甲方不允许乙方项目负责人易人的，乙方不得易人。如乙方未经甲方批准擅自更换项目负责人，甲方有权对乙方收取 10000 元/人次的违约金。

5.4 乙方项目负责人应专职在岗，不得兼任其他项目任何职务。甲方如有证据表明乙方项目负责人不能胜任工作或未专职在岗，可对乙方收取 10000 元/次的违约金，或要求乙方更换项目负责人。乙方在接到甲方要求易人的书面通知后

7 天内完成易人。

5.5 乙方项目管理人员在所辖工程施工期间，均须专职在岗，不得兼任其它项目任何职务。乙方更换管理人员，须提前一周书面上报甲方同意方可执行。否则，乙方每违约一项或一人次，需支付违约金 5000 元。

5.6 乙方以下人员，经甲方要求，须在 48 小时内调离本工程范围，否则需向甲方支付违约金 5000 元/天/人。同时，乙方应尽速用经甲方批准的合格人员代替调离的人员。

（1）甲方确认无法胜任工作者，包括对分部分项工程进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员、不熟悉熟练本专业工作的施工人员、工作责任心不强的施工人员等；

（2）不能积极配合甲方正常工作（包括销售）者；

（3）违反甲方或乙方工地现场管理规定者；

（4）无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）；

（5）与本合同规定名册不符者；

（6）与本工程施工无关的人员；

（7）身体状况不能承受其岗位劳动强度的人员。

（此页无合同正文）

甲方（盖章）：
厦门市土地开发总公司
地址：
厦门市开元区湖滨北路兴业银行大厦

法定代表人：黄志斌
签约代表（签字）：
经办人：
联系电话：
电子邮件：电子邮件
传真：传真号码
开户行：
银行账号：
签约日期：2021 年 07 月 14 日

乙方（盖章）：
中能（厦门）建设有限公司
地址：
中国（福建）自由贸易试验区厦门片区象屿路 93 号厦门国际航运中心

法定代表人：林小云
签约代表（签字）：
经办人：
联系电话：
电子邮件：电子邮件
传真：传真号码
开户行：
银行账号：
签约日期：2021 年 07 月 14 日

竣工验收报告

工 程 名 称：马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程

施 工 单 位：中能（厦门）建设有限公司

竣工验收日期：2024 年 03 月 26 日

工程概况

建设单位名称	厦门市土地开发总公司
工程名称	马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程
工程地点	福建省厦门市
建设规模	道路总长 2215 米，总用地面积 80002.8 平方米。
建设投资（万元）	13626.00
工程用途	综合管廊
开工日期	2022 年 03 月 27 日
竣工日期	2024 年 03 月 26 日
工期	730 天
施工许可证号	3502001912160065-SX-001
项目编号	3502001912160065
勘察单位名称	厦门中平公路勘察设计院有限公司
设计单位名称	厦门中平公路勘察设计院有限公司
施工单位名称	中能（厦门）建设有限公司
监理单位名称	筑力（福建）建设发展有限公司

竣工条件

序号	内　　容	完　成　情　况
1	完成工程设计和合同约定内容情况	已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容。
2	工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准情况	施工质量符合工程设计图纸和施工质量验收规范。
3	工程技术档案和施工管理资料完备情况	档案和资料按要求及时编写和收集齐全，内容真实。
4	主要建材，建筑构配件和设备进场试验报告齐备情况	具有进场合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。
5	建设单位以按合同约定支付工程款情况	按合同约定支付工程款。
6	工程质量保修书签署情况	已签署，并作为合同附件
7	有关部门责令整改质量问题整改完毕情况	质量问题均已整改完毕，经监理工程师签署合格意见，并将整改情况反馈有关部门。

建设单位组织竣工验收情况

验收时间	2024年 3 月 26 日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派与本工程相适应的专业技术人员参加，并与 2024年 3 月 26 日提前 7 个工作日书面通知武功县建设工程质量监督站。
验收内容	道路总长 2215 米，总用地面积 80002.8 平方米。
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价	

勘察方面：地质勘察报告反映了本工程的地质情况，勘察单位参加了地基验槽活动，实现了合同约定。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意见，工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了基础结构和主题结构工程的验收，实现了合同约定。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中通过组织协调管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标履行了监理职责，实现了合同约定。

工程验收组验收意见

工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本建设程序意见： 建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，各种手续齐全，符合建筑法律法规的要求。
	对工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价： 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出整体评价： 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果。同意竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位
（公章） （项目）负责人： 2024年3月26日	（公章） （项目）负责人：林尚昭 2024年3月26日	（公章） （项目）负责人：林华梦 2024年3月26日
监理单位	**施工单位**	**备注：**
（公章） 总监理工程师：林全华 2024年3月26日	（公章） （项目）负责人： 2024年3月26日	同意竣工

2、马銮湾新城集美片区柏涛路(环湾大道-潮滨路段)地下综合管廊工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160122436754

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
马銮湾新城集美片区柏涛路(环湾大道-潮滨路 段)地下综合管廊工! 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴丹

证件类型	居民身份证	证件号码	360124**********87	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市名胜建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程	福建省-厦门市-厦门市	3502001912160065	市政工程	厦门市土地开发总公司
2	马銮湾新城集美片区蔡林南路(大明寺路-环湾大道段)地下综合管廊工程	福建省-厦门市-厦门市	3502001912160434	市政工程	厦门市政管廊投资管理有限公司
3	马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程	福建省-厦门市-厦门市	3502002002260346	市政工程	厦门市政管廊投资管理有限公司
4	马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程	福建省-厦门市-厦门市	3502002002260347	市政工程	厦门市政管廊投资管理有限公司
5	清流地宏装配式建筑PC构件生产建设项目	福建省-三明市-三明市	3504002101210093	房屋建筑工程	福建省地宏装配式建筑有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389571

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程

福建省-厦门市-厦门市

项目编号	3502002002260346	省级项目编号	3502012017080205
建设单位	厦门市政管廊投资管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350200302993511 8
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6774
立项级别	--	立项文号	厦发改审批（2019）59号

项目地址：集美区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389571

江苏省政府采购

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	3502012017080205	项目编号	3502002002260346
项目分类	市政工程	行政区划	福建省-厦门市-厦门市
具体地点	集美区	经纬度	--
立项文号	厦发改审批（2019）59号	立项级别	--
立项批复机关	厦门市发展改革委	立项批复时间	2019-05-20
建设单位	厦门市政管廊投资管理有限公司	建设单位统一信用社会代码	91350200302993511 8
建设用地规划许可证编号	-	建设工程规划许可证编号	-
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	由市财政专项资金统筹解决，纳入马銮湾新城片区平衡。	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	6774
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	项目位于马銮湾新城集美片区，起于环湾大道，终于潮滨路，沿柏涛路敷设，总长度807米，采用双舱断面型式，断面尺寸为（3.0+1.8）×3.0米。 设计入廊管线包括10kV中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管、燃气管等。		
重点项目	否	工程用途	综合管廊
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389571

劳务招标文件

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程

福建省-厦门市-厦门市

项目编号	3502002002260346	省级项目编号	3502012017080205
建设单位	厦门市政管廊投资管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350200302993511 8
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	6774
立项级别	--	立项文号	厦发改审批（2019）59号

项目地址：集美区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

施工许可信息 | 质量监督信息 | 安全监督信息 | 施工现场安全专业人员信息 | 施工现场管理人员信息 | 施工现场特种作业人员信息 | 施工现场主要机械设备信息 | 施工现场检查信息 | 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
B	3502012017080205-SX-001	4584.02	--	2022-04-25	3502002002260346-SX-001	查看

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389571

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

项目名称	马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程		
工程名称	马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）地下综合管廊工程		
施工许可证编号	3502002002260346-SX-001	省级施工许可证编号	3502012017080205-SX-001
项目代码	--	项目编号	3502002002260346
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第350211202008116(市政)
中标通知书编号	E3502110201138605001	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	730	数据等级	B
项目经理	吴丹	所属单位	中能（厦门）建设有限公司
总监理工程师	林金华	所属单位	筑力（福建）建设发展有限公司
合同金额（万元）	4584.02	面积（平方米）	--

关闭

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 3502002002260346-SX-001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 厦门市住房和城乡建设局

发证日期 2022 年 04 月 20 日

厦门市住房和城乡建设局 行政审批专用章

建设单位	厦门市政管廊投资管理有限公司		
工程名称	马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程		
建设地址	福建省厦门市		
建设规模	备注	合同价格	4584.02万元
勘察单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司		
设计单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司		
施工单位	中能（厦门）建设有限公司		
监理单位	筑力（福建）建设发展有限公司		
勘察单位项目负责人	林尚昭	设计单位项目负责人	黄燕燕
施工单位项目负责人	吴丹	总监理工程师	林金华
合同工期	730日历天 2022年04月20日至2024年04月19日		
备注	项目位于马銮湾新城集美片区，起于环湾大道，终于潮滨路，沿柏涛路敷设，总长度807米，采用双舱断面型式，断面尺寸为（3.0+1.8）×3.0米。设计入廊管线包括10kV中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管、燃气管等。		

注意事项

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中标通知书

中标通知书编号：3502001912160065-BD-001

中能（厦门）建设有限公司：

贵单位于马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程及马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）、园滨路（潮园路—西滨路段）、蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程（施工）招标中，经综合评定，确定贵单位为中标单位。

中标价款为（人民币）230634700.00元（大写:贰亿叁仟零陆拾叁万肆仟柒佰元整），中标工期 730 天，工程质量: 合格 。

工程名称：马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程及马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）、园滨路（潮园路—西滨路段）、蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程（施工）

工程地点：福建省厦门市

工程内容：①马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程：包括蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）、柏涛路（海翔大道—环湾大道段）、园滨路（环湾东路-柏涛路段）、西滨南路（环湾东路-柏涛路段）、西滨西二路和西滨西路共6条市政道路，道路总长约为2.323Km。其中蔡林南路、柏涛路和园滨路为城市次干路，红线宽度30m；西滨南路、西滨西二路和西滨西路为城市支路，红线宽度22m。工程投资额22397.14 万元，其中本次招标范围内建安工程费约14913万元。 ②马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）地下综合管廊工

项目经理：吴丹

请贵单位收到中标通知书后 30 天内与发包人签订施工合同。无故逾期视为放弃中标资格。

招标人：厦门市土地开发总公司（盖单位章）

招标代理人：建银工程咨询有限责任公司（盖单位章）

日　　期：2020年01月17日

马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程施工承包合同

工 程 名 称 ：马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程

工 程 地 点 ：福建省厦门市

甲方（发包人）：厦门市政管廊投资管理有限公司

乙方（承包人）：中能（厦门）建设有限公司

签订日期：2021 年 07 月 14 日

甲方（发包人）：厦门市政管廊投资管理有限公司

乙方（承包人）：中能（厦门）建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本房屋建筑修缮及装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

一 、工程概况

1、工程名称：马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程

2、工程地点：福建省厦门市

3、工程内容：项目位于马銮湾新城集美片区，起于环湾大道，终于潮滨路，沿柏涛路敷设，总长度807米，采用双舱断面型式，断面尺寸为（3.0+1.8）×3.0米。 设计入廊管线包括10kV中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管、燃气管等。以上指标仅作参考，最终数据以正式施工图为准。

4、合同金额：45840200.00元（肆仟伍佰捌拾肆万零贰佰元整）

5、工期：730天；计划开工：2022年04月20日，计划竣工：2024年04月19日。

二、 工程承包范围及方式

1、承包范围：

1.1按甲方技术部审核确认的施工图和承建规范、标准所规定的内容，完成分项工程的施工。

具体详后附的《工程量清单说明及工程量计算规则》

1.2其他甲方指定的工程范围。

无

2、承包方式

采取包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包检验检测、包验收。 乙方对本工程的质量、工期、安全、文明施工等负完全责任。

三 、双方的一般权利和义务

3、甲方项目负责人

3.1 甲方指派 尹天华 为本工程的项目负责人。该负责人是甲方在施工现场履行合同的代表。不涉及造价变更或确认的甲方的工作指令，经由甲方项目负责人签署后生效，并以书面形式传递给监理单位，再由监理单位传递给乙方项目负责人。工程签证变更审批、工期延长、费用增加、工程进度款支付审批、工程结算款的确认及免除乙方任何合同约定责任的事项，需经甲方项目负责人签字后生效。

3.2 如确有必要，甲方项目负责人可发出口头指令，并在 48 小时内予以书面确认。乙方对甲方项目负责人的口头指令应予执行。甲方项目负责人不能及时给予书面确认的，乙方应于甲方项目负责人发出口头指令后 2 天内提出书面确认要求。甲方在签收乙方书面确认要求后 48 小时内仍不予答复的，视为该口头指令已被确认。

3.3 甲方应按合同约定，及时向乙方提供所需的指令、通知。甲方的指令，无论是口头指令或书面指令，如果指令错误的，甲方应及时纠正。乙方有责任核实甲方指令是否正确，如果发现甲方指令有误，应及时告知甲方，否则因此造成的损失及工期延误由乙方承担，但经乙方告知后甲方仍坚持指令的，所造成的损失由甲方承担，工期相应顺延。

3.4 甲方项目负责人可委派有关具体管理人员，承担自己部分权力和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前 3 天书面通知乙方。

3.5 甲方如需更换项目负责人的，应提前 3 天以甲方公司签章的书面形式通知乙方，后任继续行使合同文件约定的前任职责，履行前任的义务。

4、工程项目监理

4.1 本工程的项目监理单位为：筑力（福建）建设发展有限公司

4.2 监理工程师：林金华

4.3 监理工作内容：

（1）审核工程施工组织设计和技术方案或设计变更，按照保质量、保工期、降低成本的原则，优化或修正承包人施工组织设计和技术方案，并向甲方提出书面报告。

（2）主持工程建设的组织协调，重要协调事项需事先向甲方报告。

（3）征得甲方同意，监理工程师有权发布开工令、停工令、复工令。

（4）工程上使用的材料和施工质量的检验权。对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件、设备，有权通知乙方停止使用；对于不符合规范和质量标准的工序、分部、分项工程和不安全施工作业，有权通知乙方停工整改、返工。乙方得到监理单位复工令后才能复工。

（5）工程施工质量、安全、文明、进度的检查、监督权。

（6）工程施工过程中费用索赔或工程延期的审核权。

（7）在施工合同约定的工程价格范围内，工程款支付的审核权，以及工程结算资料的复核权。

（8）有权要求更换乙方的人员。经甲方同意后，监理工程师有权要求乙方撤换不能胜任本职工作或行为不端或玩忽职守的任何人员。乙方应保证此人 48 小时内被调离此现场，并不得与本合同的工作发生联系。

其他监理工作内容：___/___

4.4 除合同内有明确约定或经甲方同意外，负责的监理工程师无权解除本合同约定的乙方的任何权利与义务。

5、乙方项目管理人员

5.1 乙方委派 吴丹 为本项目的项目负责人。乙方依据合同发出的通知，应以书面形式经项目负责人签署后交甲方项目负责人或监理工程师方能生效。

5.2 乙方项目负责人应按经甲方认可的施工组织设计、施工方案和甲方、监理单位依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与甲方或监理工程师取得联系时，项目负责人应采取适当的紧急措施保证人员生命和工程、财产安全，并在采取措施后 48 小时内向甲方与监理工程师送交情况处理报告。责任在甲方的，由甲方承担由此发生的费前，相应顺延工期；责任在乙方的，由乙方承担费用，不顺延工期。

5.3 乙方如需更换项目负责人，应提前 7 天以上以书面形式通报甲方，并应征得甲方同意方可执行。后任项目负责人继续行使合同文件约定的前任项目负责人职权，履行前任项目负责人的义务。甲方不允许乙方项目负责人易人的，乙方不得易人。如乙方未经甲方批准擅自更换项目负责人，甲方有权对乙方收取 10000 元/人次的违约金。

5.4 乙方项目负责人应专职在岗，不得兼任其他项目任何职务。甲方如有证据表明乙方项目负责人不能胜任工作或未专职在岗，可对乙方收取 10000 元/次的违约金，或要求乙方更换项目负责人。乙方在接到甲方要求易人的书面通知后 7 天内完成易人。

5.5 乙方项目管理人员在所辖工程施工期间，均须专职在岗，不得兼任其它项目任何职务。乙方更换管理人员，须提前一周书面上报甲方同意方可执行。否则，乙方每违约一项或一人次，需支付违约金 5000 元。

5.6 乙方以下人员，经甲方要求，须在 48 小时内调离本工程范围，否则需向甲方支付违约金 5000 元/天/人。同时，乙方应尽速用经甲方批准的合格人员代替调离的人员。

（1）甲方确认无法胜任工作者，包括对分部分项工程进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员、不熟悉熟练本专业工作的施工人员、工作责任心不强的施工人员等；

（2）不能积极配合甲方正常工作（包括销售）者；

（3）违反甲方或乙方工地现场管理规定者；

（4）无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）；

（5）与本合同规定名册不符者；

（6）与本工程施工无关的人员；

（7）身体状况不能承受其岗位劳动强度的人员。

（此页无合同正文）

甲方（盖章）：
厦门市政管廊投资管理有限公司
地址：
厦门市湖里区云顶中路 2777 号

法定代表人：陈明建
签约代表（签字）：
经办人：
联系电话：
电子邮件：电子邮件
传真：传真号码
开户行：
银行账号：
签约日期：2021 年 07 月 14 日

乙方（盖章）：
中能（厦门）建设有限公司
地址：
中国（福建）自由贸易试验区厦门片区象屿路 93 号厦门国际航运中心

法定代表人：林小云
签约代表（签字）：
经办人：
联系电话：
电子邮件：电子邮件
传真：传真号码
开户行：
银行账号：
签约日期：2021 年 07 月 14 日

竣工验收报告

工 程 名 称：马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程

施 工 单 位：中能（厦门）建设有限公司

竣工验收日期：2024 年 03 月 26 日

工程概况

建设单位名称	厦门市政管廊投资管理有限公司
工程名称	马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程
工程地点	福建省厦门市
建设规模	项目位于马銮湾新城集美片区，起于环湾大道，终于潮滨路，沿柏涛路敷设，总长度 807 米，采用双舱断面型式，断面尺寸为（3.0+1.8）×3.0 米。 设计入廊管线包括 10kV 中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管、燃气管等。
建设投资（万元）	4584.02
工程用途	综合管廊
开工日期	2022 年 03 月 27 日
竣工日期	2024 年 03 月 26 日
工期	730 天
施工许可证号	3502002002260346-SX-001
项目编号	3502002002260346
勘察单位名称	厦门中平公路勘察设计院有限公司
设计单位名称	厦门中平公路勘察设计院有限公司
施工单位名称	中能（厦门）建设有限公司
监理单位名称	筑力（福建）建设发展有限公司

竣工条件

序号	内　　容	完　成　情　况
1	完成工程设计和合同约定内容情况	已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容。
2	工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准情况	施工质量符合工程设计图纸和施工质量验收规范。
3	工程技术档案和施工管理资料完备情况	档案和资料按要求及时编写和收集齐全，内容真实。
4	主要建材，建筑构配件和设备进场试验报告齐备情况	具有进场合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。
5	建设单位以按合同约定支付工程款情况	按合同约定支付工程款。
6	工程质量保修书签署情况	已签署，并作为合同附件
7	有关部门责令整改质量问题整改完毕情况	质量问题均已整改完毕，经监理工程师签署合格意见，并将整改情况反馈有关部门。

建设单位组织竣工验收情况

验收时间	2024年 3 月 26 日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派与本工程相适应的专业技术人员参加，并与2024年 3 月26 日提前 7 个工作日书面通知武功县建设工程质量监督站。
验收内容	项目位于马銮湾新城集美片区，起于环湾大道，终于潮滨路，沿柏涛路敷设，总长度 807 米，采用双舱断面型式，断面尺寸为（3.0+1.8）×3.0 米。 设计入廊管线包括 10kV 中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管、燃气管等。
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价	

勘察方面：地质勘察报告反映了本工程的地质情况，勘察单位参加了地基验槽活动，实现了合同约定。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意见，工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了基础结构和主题结构工程的验收，实现了合同约定。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。

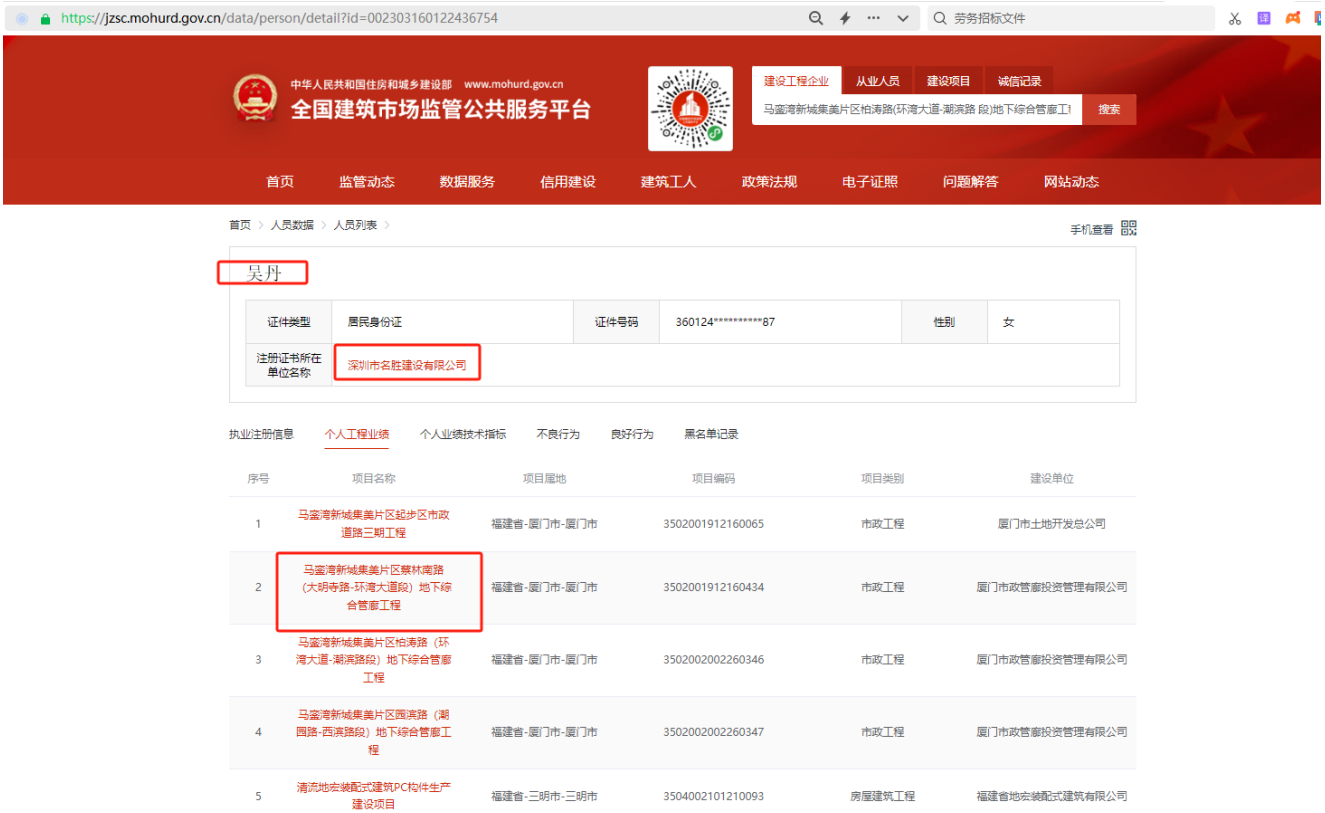
监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中通过组织协调管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标履行了监理职责，实现了合同约定。

工程验收组验收意见

工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本建设程序意见： 建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，各种手续齐全，符合建筑法律法规的要求。
	对工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价： 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出整体评价： 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果。同意竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位
（公章） （项目）负责人： 2024年3月26日	（公章） （项目）负责人： 2024年3月26日	（公章） （项目）负责人： 2024年3月26日
监理单位	**施工单位**	**备注：**
（公章） 总监理工程师： 2024年3月26日	（公章） （项目）负责人： 2024年3月26日	同意竣工

3、马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2052782

巴黎市长塞纳河游泳

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	3502012017080206	项目编号	3502001912160434
项目分类	市政工程	行政区划	福建省-厦门市-厦门市
具体地点	集美区	经纬度	--
立项文号	厦发改审批（2019）37号	立项级别	--
立项批复机关	厦门市发展改革委	立项批复时间	2019-05-20
建设单位	厦门市政管廊投资管理有限公司	建设单位统一信用社会代码	91350200302993511 8
建设用地规划许可证编号	-	建设工程规划许可证编号	-
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	由市财政专项资金统筹解决，纳入马銮湾新城片区平衡。	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	6338
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	项目位于马銮湾新城集美片区，起于大明寺路，终于环湾大道，沿蔡林南路敷设，总长度745米，采用双舱断面型式，断面尺寸为（3.0+1.8）×3.0米。设计入廊管线包括：10kV中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管、燃气管等。		
重点项目	否	工程用途	综合管廊
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2052782

登录入口平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程

福建省-厦门市-厦门市

项目编号	3502001912160434	省级项目编号	3502012017080206
建设单位	厦门市政管廊投资管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350200302993511 8
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	6338
立项级别	--	立项文号	厦发改审批（2019）37号

项目地址：集美区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
B	3502012017080206-SX-003	4285.72	--	2022-04-21	3502001912160434-SX-002	查看
D	3502012017080206-SX-001	13124.68	--	2019-06-28	3502001912160434-SX-001	查看

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2052782

施工图审查资质

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

施工许可详情

项目名称	马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程		
工程名称	马銮湾新城集美片区蔡林南路(大明寺路-环湾大道段)地下综合管廊工程		
施工许可证编号	3502001912160434-SX-002	省级施工许可证编号	3502012017080206-SX-003
项目代码	--	项目编号	3502001912160434
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第350211202008115号(市政)
中标通知书编号	E3502110201138605001	施工图审查合格书编号	3502001912160434-TX-002
合同工期（天）	730	数据等级	B
项目经理	吴丹	所属单位	中能（厦门）建设有限公司
总监理工程师	林金华	所属单位	筑力（福建）建设发展有限公司
合同金额（万元）	4285.72	面积（平方米）	--

关闭

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 3502001912160434-SX-002

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 厦门市住房和城乡建设局

发证日期 2022 年 01 月 20 日

厦门市住房和城乡建设局 行政审批专用章

建设单位	厦门市政管廊投资管理有限公司		
工程名称	马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程		
建设地址	福建省厦门市		
建设规模	备注	合同价格	4285.72万元
勘察单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司		
设计单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司		
施工单位	中能（厦门）建设有限公司		
监理单位	筑力（福建）建设发展有限公司		
勘察单位项目负责人	林尚昭	设计单位项目负责人	张秋燕
施工单位项目负责人	吴丹	总监理工程师	林金华
合同工期	730日历天 2022年04月20日至2024年04月19日		
备注	项目位于马銮湾新城集美片区，起于大明寺路，终于环湾大道，沿蔡林南路敷设，总长度745米，采用双舱断面型式，断面尺寸为（3.0+1.8）×3.0米。设计入廊管线包括：10kV中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管、燃气管等。		

注意事项

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中标通知书

中标通知书编号：3502001912160065-BD-001

中能（厦门）建设有限公司：

贵单位于马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程及马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）、园滨路（潮园路—西滨路段）、蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程（施工）招标中，经综合评定，确定贵单位为中标单位。

中标价款为（人民币）230634700.00元（大写:贰亿叁仟零陆拾叁万肆仟柒佰元整），中标工期 730 天，工程质量: 合格 。

工程名称：马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程及马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）、园滨路（潮园路—西滨路段）、蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程（施工）

工程地点：福建省厦门市

工程内容：①马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程：包括蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）、柏涛路（海翔大道—环湾大道段）、园滨路（环湾东路-柏涛路段）、西滨南路（环湾东路-柏涛路段）、西滨西二路和西滨西路共6条市政道路，道路总长约为2.323Km。其中蔡林南路、柏涛路和园滨路为城市次干路，红线宽度30m；西滨南路、西滨西二路和西滨西路为城市支路，红线宽度22m。工程投资额22397.14 万元，其中本次招标范围内建安工程费约14913万元。 ②马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）地下综合管廊工

项目经理：吴丹

请贵单位收到中标通知书后 30 天内与发包人签订施工合同。无故逾期视为放弃中标资格。

招标人：厦门市土地开发总公司（盖单位章）

招标代理人：建银工程咨询有限责任公司（盖单位章）

日　　期：2020年01月17日

马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程施工承包合同

工 程 名 称 ：马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程

工 程 地 点 ：福建省厦门市

甲方（发包人）：厦门市政管廊投资管理有限公司

乙方（承包人）：中能（厦门）建设有限公司

签订日期：2021 年 07 月 14 日

甲方（发包人）：厦门市政管廊投资管理有限公司

乙方（承包人）：中能（厦门）建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本房屋建筑修缮及装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

一 、工程概况

1、工程名称：马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程

2、工程地点：福建省厦门市

3、工程内容：项目位于马銮湾新城集美片区，起于大明寺路，终于环湾大道，沿蔡林南路敷设，总长度745米，采用双舱断面型式，断面尺寸为（3.0+1.8）×3.0米。设计入廊管线包括：10kV中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管、燃气管等。以上指标仅作参考，最终数据以正式施工图为准。

4、合同金额：42857200.00元（肆仟贰佰捌拾伍万柒仟贰佰元整）

5、工期：730天；计划开工：2022年04月20日，计划竣工：2024年04月19日。

二、 工程承包范围及方式

1、承包范围：

1.1 按甲方技术部审核确认的施工图和承建规范、标准所规定的内容，完成分项工程的施工。

具体详后附的《工程量清单说明及工程量计算规则》

1.2 其他甲方指定的工程范围。

无

2、承包方式

采取包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包检验检测、包验收。 乙方对本工程的质量、工期、安全、文明施工等负完全责任。

三 、双方的一般权利和义务

3、甲方项目负责人

3.1 甲方指派 尹天华 为本工程的项目负责人。该负责人是甲方在施工现场履行合同的代表。不涉及造价变更或确认的甲方的工作指令，经由甲方项目负责人签署后生效，并以书面形式传递给监理单位，再由监理单位传递给乙方项目负责人。工程签证变更审批、工期延长、费用增加、工程进度款支付审批、工程结算款的确认及免除乙方任何合同约定责任的事项，需经甲方项目负责人签字后生效。

3.2 如确有必要，甲方项目负责人可发出口头指令，并在 48 小时内予以书面确认。乙方对甲方项目负责人的口头指令应予执行。甲方项目负责人不能及时给予书面确认的，乙方应于甲方项目负责人发出口头指令后 2 天内提出书面确认要求。甲方在签收乙方书面确认要求后 48 小时内仍不予答复的，视为该口头指令已被确认。

3.3 甲方应按合同约定，及时向乙方提供所需的指令、通知。甲方的指令，无论是口头指令或书面指令，如果指令错误的，甲方应及时纠正。乙方有责任核实甲方指令是否正确，如果发现甲方指令有误，应及时告知甲方，否则因此造成的损失及工期延误由乙方承担，但经乙方告知后甲方仍坚持指令的，所造成的损失由甲方承担，工期相应顺延。

3.4 甲方项目负责人可委派有关具体管理人员，承担自己部分权力和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前 3 天书面通知乙方。

3.5 甲方如需更换项目负责人的，应提前 3 天以甲方公司签章的书面形式通知乙方，后任继续行使合同文件约定的前任职责，履行前任的义务。

4、工程项目监理

4.1 本工程的项目监理单位为：筑力（福建）建设发展有限公司

4.2 监理工程师：林金华

4.3 监理工作内容：

（1）审核工程施工组织设计和技术方案或设计变更，按照保质量、保工期、降低成本的原则，优化或修正承包人施工组织设计和技术方案，并向甲方提出书面报告。

（2）主持工程建设的组织协调，重要协调事项需事先向甲方报告。

（3）征得甲方同意，监理工程师有权发布开工令、停工令、复工令。

（4）工程上使用的材料和施工质量的检验权。对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件、设备，有权通知乙方停止使用；对于不符合规范和质量标准的工序、分部、分项工程和不安全施工作业，有权通知乙方停工整改、返工。乙方得到监理单位复工令后才能复工。

（5）工程施工质量、安全、文明、进度的检查、监督权。

（6）工程施工过程中费用索赔或工程延期的审核权。

（7）在施工合同约定的工程价格范围内，工程款支付的审核权，以及工程结算资料的复核权。

（8）有权要求更换乙方的人员。经甲方同意后，监理工程师有权要求乙方撤换不能胜任本职工作或行为不端或玩忽职守的任何人员。乙方应保证此人 48 小时内被调离此现场，并不得与本合同的工作发生联系。

其他监理工作内容：___/___

4.4 除合同内有明确约定或经甲方同意外，负责的监理工程师无权解除本合同约定的乙方的任何权利与义务。

5、乙方项目管理人员

5.1 乙方委派 吴丹 为本项目的项目负责人。乙方依据合同发出的通知，应以书面形式经项目负责人签署后交甲方项目负责人或监理工程师方能生效。

5.2 乙方项目负责人应按经甲方认可的施工组织设计、施工方案和甲方、监理单位依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与甲方或监理工程师取得联系时，项目负责人应采取适当的紧急措施保证人员生命和工程、财产安全，并在采取措施后 48 小时内向甲方与监理工程师送交情况处理报告。责任在甲方的，由甲方承担由此发生的费前，相应顺延工期；责任在乙方的，由乙方承担费用，不顺延工期。

5.3 乙方如需更换项目负责人，应提前 7 天以上以书面形式通报甲方，并应征得甲方同意方可执行。后任项目负责人继续行使合同文件约定的前任项目负责人职权，履行前任项目负责人的义务。甲方不允许乙方项目负责人易人的，乙方不得易人。如乙方未经甲方批准擅自更换项目负责人，甲方有权对乙方收取 10000 元/人次的违约金。

5.4 乙方项目负责人应专职在岗，不得兼任其他项目任何职务。甲方如有证据表明乙方项目负责人不能胜任工作或未专职在岗，可对乙方收取 10000 元/次的违约金，或要求乙方更换项目负责人。乙方在接到甲方要求易人的书面通知后 7 天内完成易人。

5.5 乙方项目管理人员在所辖工程施工期间，均须专职在岗，不得兼任其它项目任何职务。乙方更换管理人员，须提前一周书面上报甲方同意方可执行。否则，乙方每违约一项或一人次，需支付违约金 5000 元。

5.6 乙方以下人员，经甲方要求，须在 48 小时内调离本工程范围，否则需向甲方支付违约金 5000 元/天/人。同时，乙方应尽速用经甲方批准的合格人员代替调离的人员。

（1）甲方确认无法胜任工作者，包括对分部分项工程进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员、不熟悉熟练本专业工作的施工人员、工作责任心不强的施工人员等；

（2）不能积极配合甲方正常工作（包括销售）者；

（3）违反甲方或乙方工地现场管理规定者；

（4）无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）；

（5）与本合同规定名册不符者；

（6）与本工程施工无关的人员；

（7）身体状况不能承受其岗位劳动强度的人员。

（此页无合同正文）

甲方（盖章）：
厦门市政管廊投资管理有限公司
地址：
厦门市湖里区云顶中路 2777 号

法定代表人：陈明建
签约代表（签字）：
经办人：
联系电话：
电子邮件：电子邮件
传真：传真号码
开户行：
银行账号：
签约日期：2021 年 07 月 14 日

乙方（盖章）：
中能（厦门）建设有限公司
地址：
中国（福建）自由贸易试验区厦门片区象屿路 93 号厦门国际航运中心

法定代表人：林小云
签约代表（签字）：
经办人：
联系电话：
电子邮件：电子邮件
传真：传真号码
开户行：
银行账号：
签约日期：2021 年 07 月 14 日

竣工验收报告

工 程 名 称：马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程

施 工 单 位：中能（厦门）建设有限公司

竣工验收日期：2024 年 03 月 26 日

工程概况

建设单位名称	厦门市政管廊投资管理有限公司
工程名称	马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程
工程地点	福建省厦门市
建设规模	项目位于马銮湾新城集美片区，起于大明寺路，终于环湾大道，沿蔡林南路敷设，总长度745米，采用双舱断面型式，断面尺寸为（3.0+1.8）×3.0米。设计入廊管线包括：10kV中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管、燃气管等。
建设投资（万元）	4285.72
工程用途	综合管廊
开工日期	2022年03月27日
竣工日期	2024年03月26日
工期	730天
施工许可证号	3502001912160434-SX-002
项目编号	3502001912160434
勘察单位名称	厦门中平公路勘察设计院有限公司
设计单位名称	厦门中平公路勘察设计院有限公司
施工单位名称	中能（厦门）建设有限公司
监理单位名称	筑力（福建）建设发展有限公司

竣工条件

序号	内　　容	完　成　情　况
1	完成工程设计和合同约定内容情况	已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容。
2	工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准情况	施工质量符合工程设计图纸和施工质量验收规范。
3	工程技术档案和施工管理资料完备情况	档案和资料按要求及时编写和收集齐全，内容真实。
4	主要建材，建筑构配件和设备进场试验报告齐备情况	具有进场合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。
5	建设单位以按合同约定支付工程款情况	按合同约定支付工程款。
6	工程质量保修书签署情况	已签署，并作为合同附件
7	有关部门责令整改质量问题整改完毕情况	质量问题均已整改完毕，经监理工程师签署合格意见，并将整改情况反馈有关部门。

建设单位组织竣工验收情况

验收时间	2024年 3 月26 日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派与本工程相适应的专业技术人员参加，并与2024年 3 月26 日提前 7 个工作日书面通知武功县建设工程质量监督站。
验收内容	项目位于马銮湾新城集美片区，起于大明寺路，终于环湾大道，沿蔡林南路敷设，总长度 745 米，采用双舱断面型式，断面尺寸为（3.0+1.8）×3.0 米。设计入廊管线包括：10kV 中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管、燃气管等。
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价	

勘察方面：地质勘察报告反映了本工程的地质情况，勘察单位参加了地基验槽活动，实现了合同约定。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意见，工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了基础结构和主题结构工程的验收，实现了合同约定。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中通过组织协调管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标履行了监理职责，实现了合同约定。

工程验收组验收意见

工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本建设程序意见： 建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，各种手续齐全，符合建筑法律法规的要求。
	对工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价： 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出整体评价： 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果。同意竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位
（公章） （项目）负责人： 2024年3月26日	（公章） （项目）负责人： 2024年3月26日	（公章） （项目）负责人： 2024年3月26日
监理单位	**施工单位**	**备注：**
（公章） 总监理工程师： 2024年3月26日	（公章） （项目）负责人： 2024年3月26日	同意竣工

4、马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160122436754

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
马銮湾新城集美片区柏涛路(环湾大道-潮滨路 段)地下综合管廊工 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴丹

证件类型	居民身份证	证件号码	360124**********87	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市名胜建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程	福建省-厦门市-厦门市	3502001912160065	市政工程	厦门市土地开发总公司
2	马銮湾新城集美片区蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程	福建省-厦门市-厦门市	3502001912160434	市政工程	厦门市政管廊投资管理有限公司
3	马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道-潮滨路段）地下综合管廊工程	福建省-厦门市-厦门市	3502002002260346	市政工程	厦门市政管廊投资管理有限公司
4	马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程	福建省-厦门市-厦门市	3502002002260347	市政工程	厦门市政管廊投资管理有限公司
5	清流地宏装配式建筑PC构件生产建设项目	福建省-三明市-三明市	3504002101210093	房屋建筑工程	福建省地宏装配式建筑有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389576

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程

福建省-厦门市-厦门市

项目编号	3502002002260347	省级项目编号	3502012017080204
建设单位	厦门市政管廊投资管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350200302993511 8
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	3510
立项级别	--	立项文号	厦发改审批（2019）58号

项目地址：集美区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389576

登录入口官网

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	3502012017080204	项目编号	3502002002260347
项目分类	市政工程	行政区划	福建省-厦门市-厦门市
具体地点	集美区	经纬度	--
立项文号	厦发改审批（2019）58号	立项级别	--
立项批复机关	厦门市发展改革委	立项批复时间	2019-05-20
建设单位	厦门市政管廊投资管理有限公司	建设单位统一信用社会代码	91350200302993511 8
建设用地规划许可证编号	-	建设工程规划许可证编号	-
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	由市财政专项资金统筹解决，纳入马銮湾新城片区平衡。	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	3510
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	项目位于马銮湾新城集美片区，起于潮园路，终于西滨路，沿园滨路敷设，总长度559米，采用单舱断面型式，断面尺寸为3.0×3.0米。 设计入廊管线包括10kV中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管等。		
重点项目	否	工程用途	综合管廊
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389576

三人男篮胜世界第一

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程

福建省-厦门市-厦门市

项目编号	3502002002260347	省级项目编号	3502012017080204
建设单位	厦门市政管廊投资管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350200302993511 8
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	3510
立项级别	--	立项文号	厦发改审批（2019）58号

项目地址：集美区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
B	3502012017080204-SX-001	567.74	--	2022-04-20	3502002002260347-SX-001	查看

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2389576

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

项目名称	马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程		
工程名称	马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路—西滨路段）地下综合管廊工程（一期）		
施工许可证编号	3502002002260347-SX-001	省级施工许可证编号	3502012017080204-SX-001
项目代码	--	项目编号	3502002002260347
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第350211202008117号(市政)
中标通知书编号	E3502110201138605001	施工图审查合格书编号	3502002002260347-TX-001
合同工期（天）	730	数据等级	B
项目经理	吴丹	所属单位	中能（厦门）建设有限公司
总监理工程师	林金华	所属单位	筑力（福建）建设发展有限公司
合同金额（万元）	567.74	面积（平方米）	--

关闭

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 3502002002260347-SX-001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 厦门市住房和城乡建设局

发证日期 2022年04月20日

建设单位	厦门市政管廊投资管理有限公司		
工程名称	马銮湾新城集美片区园滨路（湖园路-西滨路段）地下综合管廊工程		
建设地址	福建省厦门市		
建设规模	备注	合同价格	567.74万元
勘察单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司		
设计单位	厦门中平公路勘察设计院有限公司		
施工单位	中能（厦门）建设有限公司		
监理单位	筑力（福建）建设发展有限公司		
勘察单位项目负责人	林尚昭	设计单位项目负责人	黄燕燕
施工单位项目负责人	吴丹	总监理工程师	林金华
合同工期	730日历天 2022年04月20日至2024年04月19日		
备注	项目位于马銮湾新城集美片区，起于湖园路，终于西滨路，沿园滨路敷设，总长度559米，采用单舱断面型式，断面尺寸为3.0×3.0米，设计入廊管线包括10kV中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管等。		

注意事项

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中标通知书

中标通知书编号：3502001912160065-BD-001

中能（厦门）建设有限公司：

贵单位于马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程及马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）、园滨路（潮园路—西滨路段）、蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程（施工）招标中，经综合评定，确定贵单位为中标单位。

中标价款为（人民币）230634700.00 元（大写:贰亿叁仟零陆拾叁万肆仟柒佰元整），中标工期 730 天，工程质量: 合格 。

工程名称：马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程及马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）、园滨路（潮园路—西滨路段）、蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）地下综合管廊工程（施工）

工程地点：福建省厦门市

工程内容：①马銮湾新城集美片区起步区市政道路三期工程：包括蔡林南路（大明寺路-环湾大道段）、柏涛路（海翔大道—环湾大道段）、园滨路（环湾东路-柏涛路段）、西滨南路（环湾东路-柏涛路段）、西滨西二路和西滨西路共 6 条市政道路，道路总长约为 2.323Km。其中蔡林南路、柏涛路和园滨路为城市次干路，红线宽度 30m；西滨南路、西滨西二路和西滨西路为城市支路，红线宽度 22m。工程投资额 22397.14 万元，其中本次招标范围内建安工程费约 14913 万元。 ②马銮湾新城集美片区柏涛路（环湾大道—潮滨路段）地下综合管廊工

项目经理：吴丹

请贵单位收到中标通知书后 30 天内与发包人签订施工合同。无故逾期视为放弃中标资格。

招标人：厦门市土地开发总公司（盖单位章）

招标代理人：建银工程咨询有限责任公司（盖单位章）

日　　期：2020 年 01 月 17 日

马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程

施工承包合同

工 程 名 称 ：马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程

工 程 地 点 ：福建省厦门市

甲方（发包人）：厦门市政管廊投资管理有限公司

乙方（承包人）：中能（厦门）建设有限公司

签订日期：2021 年 07 月 14 日

甲方（发包人）：厦门市政管廊投资管理有限公司

乙方（承包人）：中能（厦门）建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本房屋建筑修缮及装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

一 、工程概况

1、工程名称：马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程

2、工程地点：福建省厦门市

3、工程内容：项目位于马銮湾新城集美片区，起于潮园路，终于西滨路，沿园滨路敷设，总长度559米，采用单舱断面型式，断面尺寸为3.0×3.0米。设计入廊管线包括10kV中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管等。以上指标仅作参考，最终数据以正式施工图为准。

4、合同金额：5677400.00元（伍佰陆拾柒万柒仟肆佰元整）

5、工期：730天；计划开工：2022年04月20日，计划竣工：2024年04月19日。

二、 工程承包范围及方式

1、承包范围：

1.1按甲方技术部审核确认的施工图和承建规范、标准所规定的内容，完成分项工程的施工。

具体详后附的《工程量清单说明及工程量计算规则》

1.2其他甲方指定的工程范围。

无

2、承包方式

采取包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包检验检测、包验收。 乙方对本工程的质量、工期、安全、文明施工等负完全责任。

三 、双方的一般权利和义务

3、甲方项目负责人

3.1 甲方指派 尹天华 为本工程的项目负责人。该负责人是甲方在施工现场履行合同的代表。不涉及造价变更或确认的甲方的工作指令，经由甲方项目负责人签署后生效，并以书面形式传递给监理单位，再由监理单位传递给乙方项目负责人。工程签证变更审批、工期延长、费用增加、工程进度款支付审批、工程结算款的确认及免除乙方任何合同约定责任的事项，需经甲方项目负责人签字后生效。

3.2 如确有必要，甲方项目负责人可发出口头指令，并在 48 小时内予以书面确认。乙方对甲方项目负责人的口头指令应予执行。甲方项目负责人不能及时给予书面确认的，乙方应于甲方项目负责人发出口头指令后 2 天内提出书面确认要求。甲方在签收乙方书面确认要求后 48 小时内仍不予答复的，视为该口头指令已被确认。

3.3 甲方应按合同约定，及时向乙方提供所需的指令、通知。甲方的指令，无论是口头指令或书面指令，如果指令错误的，甲方应及时纠正。乙方有责任核实甲方指令是否正确，如果发现甲方指令有误，应及时告知甲方，否则因此造成的损失及工期延误由乙方承担，但经乙方告知后甲方仍坚持指令的，所造成的损失由甲方承担，工期相应顺延。

3.4 甲方项目负责人可委派有关具体管理人员，承担自己部分权力和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前 3 天书面通知乙方。

3.5 甲方如需更换项目负责人的，应提前 3 天以甲方公司签章的书面形式通知乙方，后任继续行使合同文件约定的前任职责，履行前任的义务。

4、工程项目监理

4.1 本工程的项目监理单位为：筑力（福建）建设发展有限公司

4.2 监理工程师：林金华

4.3 监理工作内容：

（1）审核工程施工组织设计和技术方案或设计变更，按照保质量、保工期、降低成本的原则，优化或修正承包人施工组织设计和技术方案，并向甲方提出书面报告。

（2）主持工程建设的组织协调，重要协调事项需事先向甲方报告。

（3）征得甲方同意，监理工程师有权发布开工令、停工令、复工令。

（4）工程上使用的材料和施工质量的检验权。对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件、设备，有权通知乙方停止使用；对于不符合规范和质量标准的工序、分部、分项工程和不安全施工作业，有权通知乙方停工整改、返工。乙方得到监理单位复工令后才能复工。

（5）工程施工质量、安全、文明、进度的检查、监督权。

（6）工程施工过程中费用索赔或工程延期的审核权。

（7）在施工合同约定的工程价格范围内，工程款支付的审核权，以及工程结算资料的复核权。

（8）有权要求更换乙方的人员。经甲方同意后，监理工程师有权要求乙方撤换不能胜任本职工作或行为不端或玩忽职守的任何人员。乙方应保证此人 48 小时内被调离此现场，并不得与本合同的工作发生联系。

其他监理工作内容：___/___

4.4 除合同内有明确约定或经甲方同意外，负责的监理工程师无权解除本合同约定的乙方的任何权利与义务。

5、乙方项目管理人员

5.1 乙方委派 吴丹 为本项目的项目负责人。乙方依据合同发出的通知，应以书面形式经项目负责人签署后交甲方项目负责人或监理工程师方能生效。

5.2 乙方项目负责人应按经甲方认可的施工组织设计、施工方案和甲方、监理单位依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与甲方或监理工程师取得联系时，项目负责人应采取适当的紧急措施保证人员生命和工程、财产安全，并在采取措施后 48 小时内向甲方与监理工程师送交情况处理报告。责任在甲方的，由甲方承担由此发生的费前，相应顺延工期；责任在乙方的，由乙方承担费用，不顺延工期。

5.3 乙方如需更换项目负责人，应提前 7 天以上以书面形式通报甲方，并应征得甲方同意方可执行。后任项目负责人继续行使合同文件约定的前任项目负责人职权，履行前任项目负责人的义务。甲方不允许乙方项目负责人易人的，乙方不得易人。如乙方未经甲方批准擅自更换项目负责人，甲方有权对乙方收取 10000 元/人次的违约金。

5.4 乙方项目负责人应专职在岗，不得兼任其他项目任何职务。甲方如有证据表明乙方项目负责人不能胜任工作或未专职在岗，可对乙方收取 10000 元/次的违约金，或要求乙方更换项目负责人。乙方在接到甲方要求易人的书面通知后 7 天内完成易人。

5.5 乙方项目管理人员在所辖工程施工期间，均须专职在岗，不得兼任其它项目任何职务。乙方更换管理人员，须提前一周书面上报甲方同意方可执行。否则，乙方每违约一项或一人次，需支付违约金 5000 元。

5.6 乙方以下人员，经甲方要求，须在 48 小时内调离本工程范围，否则需向甲方支付违约金 5000 元/天/人。同时，乙方应尽速用经甲方批准的合格人员代替调离的人员。

（1）甲方确认无法胜任工作者，包括对分部分项工程进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员、不熟悉熟练本专业工作的施工人员、工作责任心不强的施工人员等；

（2）不能积极配合甲方正常工作（包括销售）者；

（3）违反甲方或乙方工地现场管理规定者；

（4）无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）；

（5）与本合同规定名册不符者；

（6）与本工程施工无关的人员；

（7）身体状况不能承受其岗位劳动强度的人员。

（此页无合同正文）

甲方（盖章）：
厦门市政管廊投资管理有限公司
地址：
厦门市湖里区云顶中路 2777 号

法定代表人：陈明建
签约代表（签字）：
经办人：
联系电话：
电子邮件：电子邮件
传真：传真号码
开户行：
银行账号：
签约日期：2021 年 07 月 14 日

乙方（盖章）：
中能（厦门）建设有限公司
地址：
中国（福建）自由贸易试验区厦门片区象屿路 93 号厦门国际航运中心

法定代表人：林小云
签约代表（签字）：
经办人：
联系电话：
电子邮件：电子邮件
传真：传真号码
开户行：
银行账号：
签约日期：2021 年 07 月 14 日

竣工验收报告

工 程 名 称：马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程

施 工 单 位：中能（厦门）建设有限公司

竣工验收日期：2024 年 03 月 26 日

工程概况

建设单位名称	厦门市政管廊投资管理有限公司
工程名称	马銮湾新城集美片区园滨路（潮园路-西滨路段）地下综合管廊工程
工程地点	福建省厦门市
建设规模	项目位于马銮湾新城集美片区，起于潮园路，终于西滨路，沿园滨路敷设，总长度 559 米，采用单舱断面型式，断面尺寸为 3.0×3.0 米。设计入廊管线包括 10kV 中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管等。
建设投资（万元）	567.74
工程用途	综合管廊
开工日期	2022 年 03 月 27 日
竣工日期	2024 年 03 月 26 日
工期	730 天
施工许可证号	3502002002260347-SX-001
项目编号	3502002002260347
勘察单位名称	厦门中平公路勘察设计院有限公司
设计单位名称	厦门中平公路勘察设计院有限公司
施工单位名称	中能（厦门）建设有限公司
监理单位名称	筑力（福建）建设发展有限公司

竣工条件

序号	内　　容	完　成　情　况
1	完成工程设计和合同约定内容情况	已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容。
2	工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准情况	施工质量符合工程设计图纸和施工质量验收规范。
3	工程技术档案和施工管理资料完备情况	档案和资料按要求及时编写和收集齐全，内容真实。
4	主要建材，建筑构配件和设备进场试验报告齐备情况	具有进场合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。
5	建设单位以按合同约定支付工程款情况	按合同约定支付工程款。
6	工程质量保修书签署情况	已签署，并作为合同附件
7	有关部门责令整改质量问题整改完毕情况	质量问题均已整改完毕，经监理工程师签署合格意见，并将整改情况反馈有关部门。

建设单位组织竣工验收情况

验收时间	2024 年 3 月 26 日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派与本工程相适应的专业技术人员参加，并与2024年 3 月26 日提前 7 个工作日书面通知武功县建设工程质量监督站。
验收内容	项目位于马銮湾新城集美片区，起于潮园路，终于西滨路，沿园滨路敷设，总长度 559 米，采用单舱断面型式，断面尺寸为 3.0×3.0 米。设计入廊管线包括 10kV 中压电力电缆、通信电缆、给水管、中水管等。
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价	

勘察方面：地质勘察报告反映了本工程的地质情况，勘察单位参加了地基验槽活动，实现了合同约定。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意见，工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了基础结构和主题结构工程的验收，实现了合同约定。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中通过组织协调管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标履行了监理职责，实现了合同约定。

工程验收组验收意见

工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本建设程序意见： 建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，各种手续齐全，符合建筑法律法规的要求。
	对工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价： 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出整体评价： 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果。同意竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位
（公章） （项目）负责人： 2024 年 3 月 26 日	（公章） （项目）负责人：林尚昭 2024 年 3 月 26 日	（公章） （项目）负责人：黄燕燕 2024 年 3 月 26 日
监理单位	**施工单位**	**备注：**
（公章） 总监理工程师：林金华 2024 年 3 月 26 日	（公章） （项目）负责人： 2024 年 3 月 26 日	同意竣工