

标段编号： 2017-440300-67-03-292728006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 中信金融中心项目消防专业工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市兴安消防工程有限公司

日期： 2025年03月27日

工程编号：2017-440300-67-03-292728006001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工 程 名 称： 中信金融中心项目消防专业工程

投标文件内容： 资格审查文件

投 标 人： 深圳市兴安消防工程有限公司

日 期： 2025 年 03 月 20 日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

一、投标人营业执照（扫描件）



统一社会信用代码
914403005586991139

名称 深圳市兴安消防工程有限公司

类型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 郭伟

成立日期 2010年07月27日

住所 深圳市福田区八卦四路先科机电大厦
920、921号（仅限办公）



营业执照

市场监督管理

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2021年01月08日




深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市兴安消防工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403005586991139
注册号：	440301104836902
商事主体名称：	深圳市兴安消防工程有限公司
住所：	深圳市福田区八卦四路先科机电大厦920、921号（仅限办公）
法定代表人：	郭伟
认缴注册资本（万元）：	1200
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	2010-07-27
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-10-11
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市兴安消防工程有限公司抚州分公司, 深圳市兴安消防工程有限公司安远县分公司, 深圳市兴安消防工程有限公司东莞石碣分公司, 深圳市兴安消防工程有限公司海南分公司, 深圳市兴安消防工程有限公司汕头分公司, 深圳市兴安消防工程有限公司毕节市分公司, 深圳市兴安消防工程有限公司池州分公司, 深圳市兴安消防工程有限公司台州分公司
备注：	


[信息打印](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市兴安消防工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	安全生产技术服务;电气机械检测服务;建筑消防设施检测服务;机电设备安装服务;电气防火技术检测服务;消防设施设备维修、保养;消防检测技术研究、开发;消防安全评估技术服务;消防安全宣传;教育培训（不含学科类、技能类培训等限制项目）;雷电防护装置检测;安全技术防范系统设计、施工与维修;建筑物电力系统安装;电子自动化工程安装服务;电子设备工程安装服务;建筑物空调设备;安防器材、通讯器材、防汛设备、抢险救援工具的技术研发、销售与维修;消防技术的咨询;消防工程设计、施工、机电设备安装工程的施工（以上凭资质证经营）;消防器材、五金购销;通信工程;通信设备、通信系统设备、信息工程的技术开发;网络产品的技术开发与销售、技术服务;投资兴办实业。
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 通风设备系统生产、安装服务；消防设备的生产、安装服务。

二、投标人资质证书（扫描件）

2.1 消防设施工程专业承包一级、见仲裁施工总承包二级



建筑业企业资质证书

证书编号: D244264714

企业名称: 深圳市兴安消防工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005586991139

法定代表人: 郭伟

注册地址: 深圳市福田区八卦四路先科机电大厦920、921号 (仅限办公)

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月01日

2.2 建筑机电安装工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级



建筑业企业资质证书

证书编号: D344376324

企业名称: 深圳市兴安消防工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005586991139

法定代表人: 郭伟

注册地址: 深圳市福田区八卦四路先科机电大厦920、921号 (仅限办公)

有效期至: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月01日

2.3 消防设施工程设计专项乙级、建筑装饰工程设计专项乙级

	
<h1>工程设计资质证书</h1>	
证书编号: A244024450	
企 业 名 称:	深圳市兴安消防工程有限公司
统一社会信用代码:	914403005586991139
法 定 代 表 人:	郭伟
注 册 地 址:	深圳市福田区八卦四路先科机电大厦920、921号 (仅限办公)
有 效 期:	至2029年01月05日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	消防设施工程设计专项乙级 建筑装饰工程设计专项乙级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅 微信公众号, 进入“粤建办事” 扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2024年06月17日

2.4 消防技术备案证明

使用浏览器要求谷歌浏览器；IE浏览器10及以上版本

简体版 | 繁体版 | 设为首页 | 加入收藏

 **社会消防技术服务信息系统**
shhxf.119.gov.cn

📍 全国

🔍 搜索

🔑 登录

您的位置: [首页](#) >> [我要查询](#)

机构

工程师

执业活动

消防设施操作员

深圳市兴安消防工程有限公司

搜索

深圳市兴安消防工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005586991139

法定代表人: 郭伟

登记日期: 2021-05-24

单位类型: 消防设施维护保养检测/消防安全评估

首页

1

尾页

共 1 页

 **社会消防技术服务信息系统**
shhxf.119.gov.cn

您的位置: [首页](#) >> [机构概况](#)

关闭

基本信息

执业活动

消防监督

企业风采

工商信息

机构名称	深圳市兴安消防工程有限公司	法定代表人	郭伟
服务类型	消防设施维护保养检测/消防安全评估	统一社会信用代码	914403005586991139
工商地址	深圳市福田区八卦四路先科机电大厦920、921号(仅限办公) 📍		

注册消防工程师

序号	姓名	注册级别	岗位	注册号	注册有效期
1	周前勇	一级	项目负责人	14421000157	2024年06月14日-2027年06月14日
2	张岩	一级	技术负责人	14423000419	2023年06月09日-2026年06月09日
3	曹瑞	一级	技术负责人	14423000830	2023年09月15日-2026年09月15日

消防设施操作员

序号	姓名	职业资格证书	证书编号	职业资格	创建日期
1	张健	四级/中级技能	183600300xxxxx7	消防设施操作员	2021-03-15
2	廖煥	四级/中级技能	233600300xxxxx7	消防设施操作员	2024-06-19
3	黄建军	四级/中级技能	213600302xxxxxx6	消防设施操作员	2023-04-19
4	冉义刚	四级/中级技能	223600301xxxxxx6	消防设施操作员	2024-04-11
5	周国国	四级/中级技能	233600300xxxxxx0	消防设施操作员	2023-11-10
6	李汾峻	四级/中级技能	193600300xxxxxx5	消防设施操作员	2023-04-19



深圳市兴安消防工程有限公司

查看机构组织图

电话: 0755-25878611

邮箱: szxaxf119@163.com

官网: <https://www.szxaxf.com>

浏览:

公司简介:
深圳兴安消防始创于1999年, 是一家专业从事消防工程设计、施工, 消防设施维保、检测, 消防安全评估的高新技术企业。公司资质齐全, 团队技术专业、项目经验丰富, 兴安消防以高品质服务为基础, 为您提供消防一站式...
[展开](#)

7	吴文聚	四级/中级技能	193600300xxxxx1	消防设施操作员	2022-03-23
8	李伯添	四级/中级技能	193600300xxxxx4	消防设施操作员	2022-06-10
9	黄世沐	四级/中级技能	183600300xxxxx5	消防设施操作员	2022-03-23
10	毛腾相	四级/中级技能	233600300xxxxx2	消防设施操作员	2023-11-10
11	曹伟杰	四级/中级技能	233600300xxxxx4	消防设施操作员	2023-11-10
12	王龙	四级/中级技能	183600300xxxxx2	消防设施操作员	2023-04-19
13	董树信	四级/中级技能	233600300xxxxx8	消防设施操作员	2024-02-02
14	张凡东	四级/中级技能	193600000xxxxx7	消防设施操作员	2023-11-10
15	何镇富	四级/中级技能	233600300xxxxx5	消防设施操作员	2023-04-19
16	张友权	四级/中级技能	183600300xxxxx9	消防设施操作员	2021-07-21
17	刘阳	四级/中级技能	213600300xxxxx7	消防设施操作员	2023-04-19
18	陈秀萍	四级/中级技能	233600300xxxxx6	消防设施操作员	2023-11-10
19	钟应权	四级/中级技能	213600302xxxxx5	消防设施操作员	2023-04-19
20	罗泽兵	四级/中级技能	213600302xxxxx5	消防设施操作员	2021-03-15
21	姚日伟	四级/中级技能	193600300xxxxx6	消防设施操作员	2023-11-10
22	陈木康	四级/中级技能	193600300xxxxx1	消防设施操作员	2023-11-10
23	刘向	四级/中级技能	193600300xxxxx5	消防设施操作员	2023-04-19
24	朱肖宽	四级/中级技能	193600302xxxxx6	消防设施操作员	2024-07-31
25	莫志军	四级/中级技能	193600302xxxxx4	消防设施操作员	2024-08-01
26	白亚洲	四级/中级技能	193600302xxxxx5	消防设施操作员	2024-08-01
27	陈伦璋	四级/中级技能	193600300xxxxx8	消防设施操作员	2024-08-10
28	徐旭	四级/中级技能	243600300xxxxx9	消防设施操作员	2024-10-30
29	魏俊林	四级/中级技能	243600300xxxxx0	消防设施操作员	2024-11-11
30	王树湛	四级/中级技能	233600303xxxxx2	消防设施操作员	2024-11-11
31	吕申广	四级/中级技能	243600300xxxxx2	消防设施操作员	2024-12-03
32	王赵广	四级/中级技能	243600300xxxxx1	消防设施操作员	2025-01-06
33	曾业繁	四级/中级技能	243600300xxxxx3	消防设施操作员	2025-03-05

自主录入

营业执照登记机关	深圳市市场监督管理局
录入日期	2021-05-24
执业范围	一般经营项目足：安全生产技术服务;电气机械检测服务;建筑消防设施检测服务;机电设备安装服务;电气防火技术检测服务;消防设施设备维修、保养;消防检测技术研究、开发;消防安全评估技术服务;消防安全宣传；教育培训（不含学科类、技能类培训等限制项目）；雷电防护装置检测；安全技术防范系统设计、施工与维修；建筑物电力系统安装；电子自动化工程安装服务；电子设备工程安装服务；建筑物空调设备；安防器材、通讯器材、防汛设备、抢险救援工具的技术研发、销售与维修；消防技术的咨询；消防工程设计、施工、机电设备安装工程的施工（以上凭资质证经营）；消防器材、五金购销；通信工程；通信设备、通信系统设备、信息工程的技术开发；网络产品的技术开发与销售、技术服务；投资兴办实业。

三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）




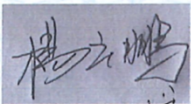
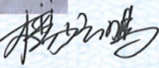

3.1 投标人安全生产许可证

统一社会信用代码：914403005586991139		编号：（粤）JZ安许证字[2023]018109	
企业名称：深圳市兴安消防工程有限公司		法定代表人：郭伟	
单位地址：	深圳市福田区八卦四路先科机电大厦920、921号（仅限办公）		
经济类型：	有限责任公司（法人独资）		
许可范围：	建筑施工		
有效期：	2021年09月02日	至	2024年09月02日
发证机关：		广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：		2021年09月02日	

3.2 拟派项目经理的安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2022) 0117408	
姓 名: 杨云鹏	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1978年09月25日	
企 业 名 称: 深圳市兴安消防工程有限公司	
职 务: 项目负责人(项目经理)	
初次领证日期: 2022年10月27日	
有 效 期: 2022年10月27日 至 2025年10月26日	
	<div>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期: 2023年02月28日</div>

四、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2025年02月10日 - 2025年08月09日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 杨云鹏		
性 别: 男		
出生日期: 1978年09月25日		
注册编号: 粤1442020202206517		
聘用企业: 深圳市兴安消防工程有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2022-10-11至2025-10-10)		
	 个人签名: 	 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年10月11日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.2.10.	

五、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）



正本

投标保函

保函编号：2544200086003355

致中信证券股份有限公司/金石泽信投资管理有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市兴安消防工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2017-440300-67-03-292728006001的中信金融中心项目消防专业工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路 8 号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2025 年 03 月 20 日



（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

隶属证明

致：中信证券股份有限公司/金石泽信投资管理有限公司

鉴于深圳市兴安消防工程有限公司参与贵方中信金融中心项目消防专业工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳景田支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2544200086003355）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



基本存款账户信息

账户名称: 深圳市兴安消防工程有限公司

账户号码: 44250100011800002340

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

法定代表人:
(单位负责人) 郭伟

基本存款账户编号: J5840049357005

2021 年 01 月 15 日



六、中小企业声明函

本企业参加中信证券股份有限公司/金石泽信投资管理有限公司的中信金融中心项目消防专业工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市兴安消防工程有限公司 从业人员 128 人，营业收入为 18805.543435 万元，资产总额为 19845.842474 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于建筑业行业的中型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市兴安消防工程有限公司

日期：2025年3月20日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

七、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

(一) 质量、环境及职业健康安全认证证书

(1) 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

NO: 2700023E50113R1M

本证书证实以下机构

深圳市兴安消防工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005586991139

注册地址: 深圳市福田区八卦四路

先科机电大厦 920、921 号(仅限办公)

经营地址: 深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区

平吉大道 66 号康利城 7 号楼 603A 单元

环境管理体系符合以下标准的要求:

GB/T24001-2016/ISO 14001:2015

通过认证的范围:

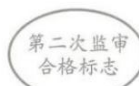
资质许可范围内的消防设施工程专业承包、
消防设施工程设计; 建筑消防设施的检测、维保

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2023-07-28 换证日期: 2024-08-06

本证书有效日期自 2023-07-28 日起至 2026-07-27

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长

A handwritten signature in black ink.

(2) 职业健康管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

NO: 2700023S20114R1M

本证书证实以下机构

深圳市兴安消防工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005586991139

注册地址: 深圳市福田区八卦四路

先科机电大厦 920、921 号(仅限办公)

经营地址: 深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区

平吉大道 66 号康利城 7 号楼 603A 单元

职业健康安全管理体系符合以下标准的要求:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

通过认证的范围:

资质许可范围内的消防设施工程专业承包、
消防设施工程设计; 建筑消防设施的检测、维保

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2023-07-28 换证日期: 2024-08-06

本证书有效日期自 2023-07-28 日始至 2026-07-27

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
公司地址: 深圳市龙华区观湖街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长

(3) 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

NO: 2700023Q50207R2M

本证书证实以下机构

深圳市兴安消防工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005586991139

注册地址: 深圳市福田区八卦四路

先科机电大厦 920、921 号(仅限办公)

经营地址: 深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区

平吉大道 66 号康利城 7 号楼 603A 单元

质量管理体系符合以下标准的要求:

GB/T19001-2016/ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

通过认证的范围:

资质许可范围内的消防设施工程专业承包

质量管理体系符合以下标准的要求:

GB/T19001-2016/ISO 9001:2015

资质许可范围内的消防设施工程设计; 建筑消防设施的检测、维保

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2023-12-08 换证日期: 2024-08-06

本证书有效日期自 2023-12-08 日起至 2026-12-07

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



第二次监审
合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
公司地址: 深圳市龙华区观湖街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长

（二）一般纳税人证明及纳税证明

深圳市福田区国家税务局

税务事项通知书

深国税福 通 [2017] 20170714143210703401 号

深圳市兴安消防工程有限公司(纳税人识别号: 440300558699113):

事由: 《税务事项通知书》(登记通知)

依据: 《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容: 你单位于2017年07月14日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉, 经审核, 符合增值税一般纳税人登记相关规定要求, 予以登记。增值税一般纳税人资格自2017____年__8__月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



纳税证明

深税纳证〔2024〕1351511号

深圳市兴安消防工程有限公司(统一社会信用代码:914403005586991139)在2023年12月1日至2024年11月30日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	39,885.42	0
2	企业所得税	19,830.46	0
3	印花税	72,374.62	0
4	教育费附加	17,093.75	0
5	增值税	569,791.61	0
6	地方教育附加	11,395.82	0
7	残疾人就业保障金	19,258.26	0
8	车辆购置税	5,309.74	0
合 计		754,939.68	0
其中, 自缴税款		707,191.85	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年19,258.25元,2023年187,504.72元,2024年548,176.71元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0.01元(圆零壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年12月2日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522412021812559581



(三) 社保证明



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 03月 -- 2025年 03月)

单位编号: 531148 单位名称: 深圳市兴安消防工程有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202403	91	91	91	91	91
2	202404	103	103	103	103	103
3	202405	106	106	106	106	106
4	202406	99	99	99	99	99
5	202407	101	101	101	102	101
6	202408	101	101	101	101	101
7	202409	102	102	102	103	102
8	202410	100	100	100	100	100
9	202411	103	103	103	103	103
10	202412	101	101	101	109	101
11	202501	104	104	104	107	104
12	202502	105	105	105	105	105
13	202503	104	104	104	104	104

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33590eeabe872817) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年03月10日 11:17:34



(四) 银行开户许可证明 (基本账户)

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市兴安消防工程有限公司

账户号码: 44250100011800002340

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

法定代表人:
(单位负责人) 郭伟

基本存款账户编号: J5840049357005

2021 年 01 月 15 日



（五）公司介绍

兴安集团始创于 1999 年，已形成智慧消防一站式服务（消防工程设计与施工、消防报建、消防维保、消防检测、消防安全评估、消防产品）为核心载体，房屋建筑工程施工总承包、建筑劳务、建筑装修装饰与设计施工、建筑机电安装工程、餐饮、俱乐部、酒业为延伸拓展的规模化发展集团。

经过 20 多年的发展与历练，兴安集团拥有资金、技术及人才的巨大优势，一直保持着高速、稳健地跳跃式发展，业务覆盖全国多个省市，延伸产业链，激发新活力。兴安集团布局了完善的产业链，目前有 6 家配套控股子公司及全国 50 多家消防分公司。

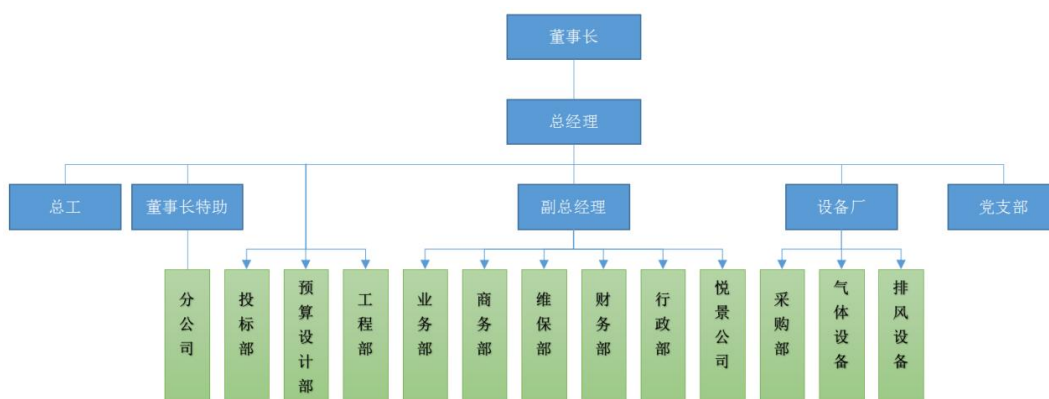
未来，兴安集团将继续坚持“以服务求生存，以质量求效益，以信誉求发展，以技术求进步”为宗旨，“诚信、创新、专业、共赢”的服务理念，努力打造成为国内领先的智慧消防一站式服务商，为智慧城市建设贡献力量！

百舸争流千帆竞，乘风破浪正远航。兴安集团期待与您精诚合作、携手共行，再创新辉煌！

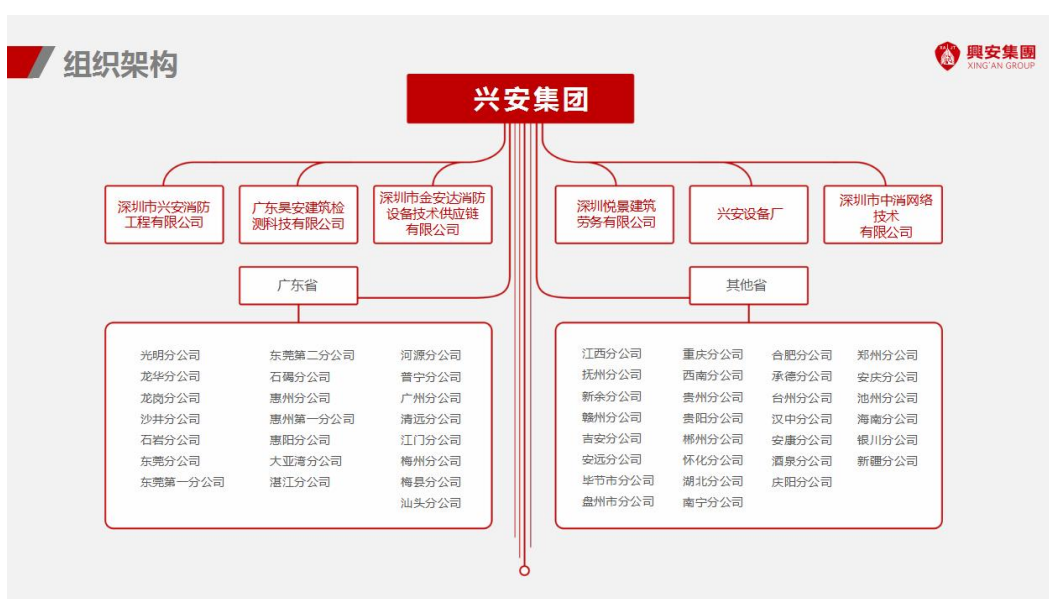
发展历程



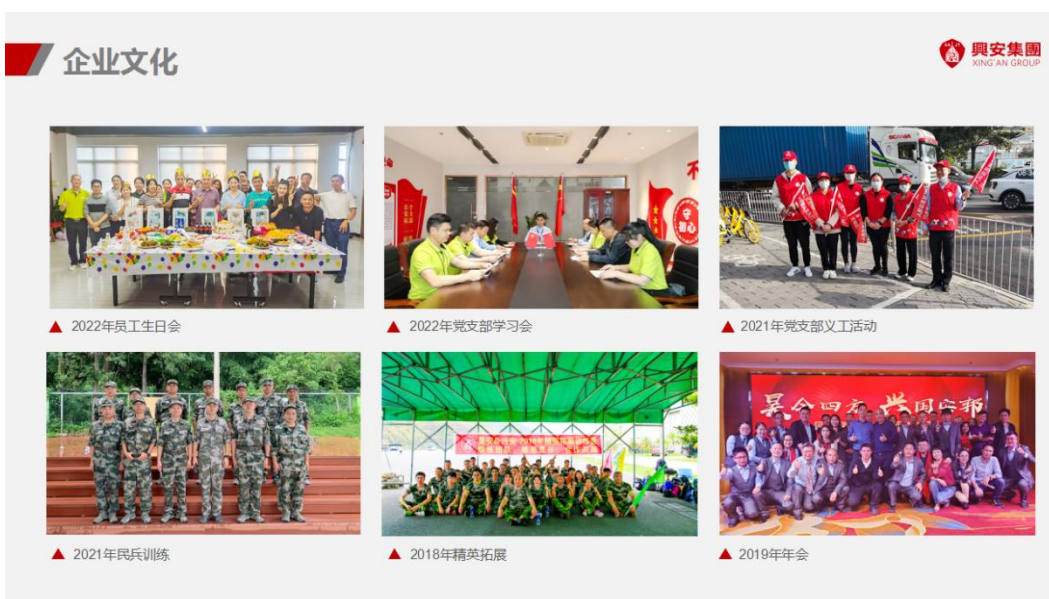
公司组织架构图



集团公司关系架构



企业文化



公司环境



样品间展示



合作伙伴



(六) 2024 年审计报告

深圳市兴安消防工程有限公司
二零二四年
审 计 报 告



目 录

一、审计报告

二、已审财务报表

- 1、资产负债表
- 2、利润表
- 3、现金流量表
- 4、所有者权益变动表
- 5、财务报表附注

三、会计师事务所营业执照及执业证书复印件

北京中企楷源会计师事务所（普通合伙）

审计报告

中企楷源审字[2025]第 ZM1-264 号

深圳市兴安消防工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市兴安消防工程有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表 and 所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照财务报告编制基础的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

深圳市兴安消防工程有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并

设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

北京中企楷源会计师事务所(普通合伙)
中国·北京



中国注册会计师: 马建雨
140100120027

中国注册会计师: 罗成
230300061152

2025 年 03 月 12 日

资 产 负 债 表

编制单位：深圳市兴安消防工程有限公司

2024-12-31

单位：人民币元

资 产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	5,105,415.94	10,204,312.12	短期借款	61	17,446,539.89	25,558,531.09
交易性金融资产	2			交易性金融负债	62		
应收票据	3			应付票据	63		
应收账款	4	58,414,521.69	77,851,027.96	应付账款	64	26,695,884.05	39,046,367.98
预付账款	5	1,154,797.26	1,652,049.96	预收账款	65	456,420.59	3,827,525.99
应收利息	6			应付职工薪酬	66	421,788.07	835,184.51
应收股利	7			应交税费	67	184,102.97	11,609.69
其他应收款	8	25,120,650.32	59,336,078.21	应付利息	68		
存货	9	10,058,831.03	8,167,587.22	应付股利	69		
一年内到期的非流动资产	10			其他应付款	70	43,875,581.63	34,761,297.34
其他流动资产	11			一年内到期的非流动负债	71		
合同资产	12	49,851,821.49	40,225,977.93				
流动资产合计	20	149,706,037.73	197,437,033.40	其他流动负债	72		
非流动资产：				流动负债合计	80	89,080,317.20	104,040,516.60
可供出售金融资产	21			非流动负债：			
持有至到期投资	22			长期借款	100		
长期应收款	23			应付债券	101		
长期股权投资	24			长期应付款	102		
投资性房地产	25			专项应付款	103		
固定资产	26			预计负债	104		
在建工程	27	1,018,752.12	1,021,391.34	递延收益	105		
工程物资	28			递延所得税负债	106		
固定资产清理	29			其他非流动负债	107		
生产性生物资产	30			非流动负债合计	110		
油气资产	31			负债合计	120	89,080,317.20	104,040,516.60
无形资产	32			实收资本	131	12,000,000.00	12,000,000.00
开发支出	33			其他权益工具	132		
商誉	34			资本公积	133		
长期待摊费用	35			减：库存股	134		
递延所得税资产	36			盈余公积	135		
其他非流动资产	40			未分配利润	136	49,644,472.65	82,417,908.14
非流动资产合计	50	1,018,752.12	1,021,391.34	所有者权益合计	140	61,644,472.65	94,417,908.14
资产总计	60	150,724,789.85	198,458,424.74	负债和所有者权益总计	150	150,724,789.85	198,458,424.74

利润表

编制单位：深圳市兴安消防工程有限公司		2024年	单位：人民币元
项 目	行次	本年累计数	
一、营业收入	1	188,055,434.35	
减：营业成本	2	124,078,481.69	
税金及附加	3	226,830.69	
销售费用	4	1,017,631.60	
管理费用	5	14,918,849.08	
研发费用	6	10,844,892.74	
财务费用	7	651,826.40	
资产减值损失	8		
加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	9		
投资收益(损失以“-”号填列)	10		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	11		
二、营业利润(损失以“-”号填列)	12	36,316,922.15	
加：营业外收入	13	38,703.80	
其中：非流动资产处置利得	14		
减：营业外支出	15	114,000.00	
其中：非流动资产处置损失	16		
三、利润总额(损失以“-”号填列)	17	36,241,625.95	
减：所得税费用	18	1,668,190.46	
四、净利润(损失以“-”号填列)	19	34,573,435.49	
五、其他综合收益的税后净额	20		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	21		
1、重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	22		
2、权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	23		
（二）以后能重分类进损益的其他综合收益	24		
1、权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	25		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益	26		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	27		
4、现金流量套期损益的有效部分	28		
5、外币财务报表折算差额	29		
6、一揽子交易处置对子公司股权投资在丧失控制权之前产生的投资收益	30		
六、综合收益总额	31	34,573,435.49	

现金流量表

编制单位：深圳市兴安消防工程有限公司

2024年

单位：人民币元

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量：			1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	211,689,244.34	净利润	57	34,573,435.49
收到的税费返还	3	-	加：计提的资产减值准备	58	-
收到的其他与经营活动有关的现金	8	30,192,677.22	固定资产折旧	59	-
现金流入小计	9	241,881,921.56	无形资产摊销	60	-
购买商品、接受劳务支付的现金	10	165,738,618.48	长期待摊费用摊销	61	-
支付给职工以及为职工支付的现金	12	5,542,025.52	待摊费用减少（减：增加）	64	-
支付的各项税费	13	4,065,447.85	预提费用增加（减：减少）	65	-
支付的其他与经营活动有关的现金	18	21,257,086.06	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	114,000.00
现金流出小计	20	196,603,177.91	固定资产报废损失	67	-
经营活动产生的现金流量净额	21	45,278,743.65	财务费用	68	555,564.56
二、投资活动产生的现金流量：			投资损失（减：收益）	69	-
收回投资所收到的现金	22	-	递延税款贷项（减：借项）	70	-
取得投资收益所收到的现金	23	-	存货的减少（减：增加）	71	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	-	经营性应收项目的减少（减：增加）	72	-52,257,943.05
收到的其他与投资活动有关的现金	28	-	经营性应付项目的增加（减：减少）	73	6,848,208.20
现金流入小计	29	-	其他	74	55,445,478.45
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	47,736,274.11	经营活动产生的现金流量净额	75	45,278,743.65
投资所支付的现金	31	-			
支付的其他与投资活动有关的现金	35	-			
现金流出小计	36	47,736,274.11			
投资活动产生的现金流量净额	37	-47,736,274.11	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
三、筹资活动产生的现金流量：			债务转为资本	76	-
吸收投资所收到的现金	38	-	一年内到期的可转换公司债券	77	-
借款所收到的现金	40	8,111,991.20	融资租入固定资产	78	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	8,111,991.20			
现金流入小计	44	16,223,982.40			
偿还债务所支付的现金	45	-			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	46	555,564.56	3、现金及现金等价物净增加情况：		
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	-	现金的期末余额	79	10,204,312.12
现金流出小计	53	555,564.56	减：现金的期初余额	80	5,105,415.94
筹资活动产生的现金流量净额	54	7,556,426.64	加：现金等价物的期末余额	81	
四、汇率变动对现金的影响	55		减：现金等价物的期初余额	82	
五、现金及现金等价物净增加额	56	5,098,896.18	现金及现金等价物净增加额	83	5,098,896.18

所有者权益变动表

编制单位：深圳市兴安消防工程有限公司

单位：人民币元

2024年

项 目	本年金额				
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	49,644,472.65
加：会计政策变更					
前期差错更正					
二、本年初余额	12,000,000.00	-	-	-	49,644,472.65
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-			-	32,773,435.49
（一）净利润					34,573,435.49
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额					
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响					
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响					
4. 其他					
上述（一）和（二）小计					34,573,435.49
（三）所有者投入和减少资本	-				-
1. 所有者投入资本	-				-
2. 股份支付计入所有者权益的金额					
3. 其他					
（四）利润分配				-	1,800,000.00
1. 提取盈余公积					
2. 对所有者（或股东）的分配					
3. 其他					1,800,000.00
（五）所有者权益内部结转					
1. 资本公积转增资本（或股本）					
2. 盈余公积转增资本（或股本）					
3. 盈余公积弥补亏损					
4. 其他					
四、本年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	82,417,908.14

北京中审众环会计师事务所(普通合伙) 注册会计师 王立华 王立华

深圳市兴安消防工程有限公司

2024年度财务报表附注

一、公司简介

深圳市兴安消防工程有限公司(以下简称本公司或公司)于2010年07月27日经深圳市市场监督管理局登记注册成立,取得企业法人营业执照(统一社会信用代码:914403005586991139),注册资本人民币1200万元;法定代表人:郭伟;住所:深圳市福田区八卦四路先科机电大厦920、921号(仅限办公)。

经营范围:安全生产技术服务;电气机械检测服务;建筑消防设施检测服务;机电设备安装服务;电气防火技术检测服务;消防设施设备维修、保养;消防检测技术研究、开发;消防安全评估技术服务;消防安全宣传;雷电防护装置检测;安全技术防范系统设计、施工与维修;建筑物电力系统安装;电子自动化工程安装服务;电子设备工程安装服务;建筑物空调设备;安防器材、通讯器材、防汛设备、抢险救援工具的技术研发、销售与维修;消防技术的咨询;消防工程设计、施工、机电设备安装工程的施工(以上凭资质证经营);消防器材、五金购销;通信工程;通信设备、通信系统设备、信息工程的技术开发;网络产品的技术开发与销售、技术服务;投资兴办实业。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)通风设备系统生产、安装服务;消防设备的生产、安装服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

二、重要会计政策和会计估计

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制财务报表。

1. 会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期,会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度,即每年自1月1日起至12月31日止。

2. 记账本位币

本公司记账本位币和编制本财务报表所采用的货币均为人民币。除有特别说明外,均以人民币元为单位表示。

3. 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础，各项财产物资以取得时的实际成本为计价原则。

4. 现金及现金等价物

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

5. 外币业务

（1）外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

（2）外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率（或：采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率。提示：若采用此种方法，应明示何种方法和何种口径）折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

6. 应收款项

（1）单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生坏账，确认坏账损失，计入当期损益。对单项金额不重大的应收款项，按账龄划分信用风险特征组合。

（2）按组合计提坏账准备的应收款项

除已单独计提坏账准备的应收款项外，本公司以账龄作为信用风险特征确定应收款项组合，并采用账龄分析法对应收账款和其他应收款计提坏账准备。

7. 存货

（1）存货的分类

存货分类为：原材料、库存商品、在产品、委托加工物资、在途物资、发出商品等。

(2) 发出存货的计价方法

库存商品、发出商品和在产品成本包括原材料、直接人工、其他直接成本以及按正常生产能力下适当比例分摊的间接生产成本，还包括相关的利息支出。各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出按月末一次加权平均计价。

(3) 不同类别存货可变现净值的确定依据

年末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

年末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本年年末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

(4) 存货的盘存制度采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品、包装物领用时采用一次转销法。

8. 固定资产

固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并

终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

（1）确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

（2）折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

（3）融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

a. 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；b. 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；c. 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；d. 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

9. 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

10. 无形资产

（1）公司取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预

定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年度终了，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

11. 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组

或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

12. 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

（1）摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

（2）摊销年限

- a. 固定资产改良支出按该固定资产的剩余使用年限摊销。
- b. 其他费用按受益年限分 3-5 年平均摊销。

13. 职工薪酬

职工薪酬，是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其它相关支出。在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。对于资产负债表日后 1 年以上到期的，如果折现的影响金额重大，则以其现值列示。

本公司的职工参加由当地政府管理的养老保险、医疗保险、失业保险等社会保险费和住房公积金，相应支出在发生时计入相关资产成本或当期损益。

如在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工劳动关系给予补偿产生的预计负债，并计入当期损益。

14. 收入

(1) 商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

(2) 提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

(3) 利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算决定。

15. 所得税

本公司所得税会计处理方法采用资产负债表债务法。

16. 重大会计判断和估计

编制财务报表要求管理层作出判断和估计，这些判断和估计会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

估计的不确定性

以下对于资产负债表日有关未来的关键假设以及估计不确定性的其它关键来源，可能会导致未来会计期间资产和负债账面金额重大调整。

坏账准备

本公司对应收账款和其他应收款的可收回程度作出估计并计提相应的坏账准备。

存货跌价准备

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。本公司管理层对成本高于预计可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

三、税项

本公司适用于国家相关法律法规规定的主要税种和税率。

四、或有事项

截至 2024 年 12 月 31 日，公司不存在应披露的或有事项。

五、关联方关系及其交易的说明

截至 2024 年 12 月 31 日，公司无关联交易。

六、重要资产转让及其出售的说明

截至 2024 年 12 月 31 日，公司未发生应说明的重要资产转让及出售事项。

七、会计报表有关项目注释（单位：人民币元）

1、货币资金

项 目	年初数	年末数
货币资金	5,105,415.94	10,204,312.12
合 计	5,105,415.94	10,204,312.12

(2) 年末货币资金的情况

序 号	对 象	年末数
1	现金	107.11
2	银行存款	10,204,205.01

2、应收账款

账 龄	年初数	年末数
1 年以内	58,414,521.69	77,851,027.96
合 计	58,414,521.69	77,851,027.96

(2) 年末应收账款余额前 5 位的情况

序 号	结算对象	年末数
-----	------	-----

1	中国建筑第七工程局有限公司	16,621,194.39
2	中建三局第二建设工程有限责任公司	14,596,167.26
3	广东珠江工程总承包有限公司	12,962,652.64
4	宿州市茂蓝电子科技有限公司	10,190,000.00
5	中建三局第三建设工程有限责任公司	9,621,194.39

3、预付账款

账 龄	年初数	年末数
1 年以内	1,154,797.26	1,652,049.96
合 计	1,154,797.26	1,652,049.96

(2) 年末预付账款余额前 5 位的情况

序 号	结算对象	年末数
1	深圳市南海五金有限公司	1,170,583.06
2	公诚管理咨询有限公司	434,119.11
3	深圳市万科商业物业管理有限公司	20,000.00
4	惠州市格来富供水设备有限公司	16,216.00
5	池州商之都购物中心有限公司	4,455.39

4、其他应收款

账 龄	年初数	年末数
1 年以内	25,120,650.32	59,336,078.21
合 计	25,120,650.32	59,336,078.21

(2) 年末其他应收款余额前 5 位的情况

序 号	结算对象	年末数
-----	------	-----

		2024 年度财务报表附注	
1		郭伟	17,548,425.00
2		江威	5,897,943.00
3	深圳市辰中科技有限公司		5,688,886.43
4		庄怡东	5,381,833.23
5		祈洋水	4,386,963.20

5、存货

项 目		年初数	年末数
存货		10,058,831.03	8,167,587.22
合 计		10,058,831.03	8,167,587.22

(2) 年末货币资金的情况			
序 号		对 象	年末数
1		原材料	3,666,395.29
2		库存商品	4,501,191.93

6、合同资产

项 目		年初数	年末数
合同资产		49,851,821.49	40,225,977.93
合 计		49,851,821.49	40,225,977.93

(2) 年末合同资产余额前 5 位的情况			
序 号		对 象	年末数
1	深圳市广顺房地产开发有限公司		9,835,020.22
2	汕头市建安（集团）有限公司		8,412,828.00
3	深圳市政集团有限公司		7,123,563.20
4	湖南建工集团有限公司		7,108,300.00

5	中建八局第二建设有限公司	6,681,620.00
---	--------------	--------------

7、固定资产

项 目	年初数	年末数
固定资产原值	1,231,126.58	1,675,382.09
减：累计折旧	212,374.46	653,990.75
固定资产账面价值	1,018,752.12	1,021,391.34

(2) 年末固定资产原值的情况

序 号	对 象	年末数
1	汽车	1,070,372.78
2	电脑	583,899.44
3	手机	21,109.87

8、短期借款

账 龄	年初数	年末数
1 年以内	17,446,539.89	25,558,531.09
合 计	17,446,539.89	25,558,531.09

9、应付账款

账 龄	年初数	年末数
1 年以内	26,695,884.05	39,046,367.98
合 计	26,695,884.05	39,046,367.98

(2) 年末应付账款余额前 5 位的情况

序 号	结算对象	年末数
-----	------	-----

1	格力电子商务有限公司	30,030,659.90
2	江西清源源机电设备有限公司	4,423,023.18
3	东莞市华冕空调有限公司	3,187,900.00
4	广东诚治商贸有限公司	2,723,100.00
5	深圳市森领域电器有限公司	2,509,956.46

10、预收款项

账 龄	年初数	年末数
1 年以内	456,420.59	3,827,525.99
合 计	456,420.59	3,827,525.99

(2) 年末预收款项余额前 5 位的情况

序 号	结算对象	年末数
1	化州市绿景房地产开发有限公司	969,580.97
2	深圳市城建实业发展有限公司	216,245.17
3	深圳市天海建设科技集团有限公司	71,486.30
4	池州商之都购物中心有限公司	46,122.03
5	广东和平农村商业银行股份有限公司费用存款专户	17,500.00

11、应付职工薪酬

项 目	年初数	年末数
应付职工薪酬	421,788.07	835,184.51
合 计	421,788.07	835,184.51

12、应交税费

项 目	年初数	年末数
-----	-----	-----

应交税费	184,102.97	11,609.69
合 计	184,102.97	11,609.69

(2) 年末应交税费的情况

序 号	对 象	年 末 数
1	应交增值税	194,836.99
2	未交增值税	-108,355.53
3	应交所得税	-54,145.75
4	城市维护建设税	-7,262.68
5	应交个人所得税	-8,332.35
6	教育费附加	-3,078.59
7	地方教育费附加	-2,052.40

13、其他应付款

账 龄	年初数	年 末 数
1 年以内	43,875,581.63	34,761,297.34
合 计	43,875,581.63	34,761,297.34

(2) 年末其他应付款余额前 5 位的情况

序 号	结算对象	年 末 数
1	深圳市有道至诚汽车有限公司	6,346,307.91
2	北京华品博睿网络技术有限公司	5,133,689.65
3	深圳市福田区财政局国库科	4,650,782.35
4	深圳建筑业协会	3,524,411.76
5	深圳市澳康达二手车经销有限公司	3,483,861.93

14、实收资本

项 目	年初数	年末数
实收资本	12,000,000.00	12,000,000.00
合 计	12,000,000.00	12,000,000.00

15、未分配利润

项 目	本年累计数
本年净利润	34,573,435.49
加：其他调整	-1,800,000.00
年初未分配利润	49,644,472.65
年末未分配利润	82,417,908.14

16、营业收入

项 目	本年累计数
营业收入	188,055,434.35
合 计	188,055,434.35

17、营业成本

项 目	本年累计数
营业成本	124,078,481.69
合 计	124,078,481.69

18、税金及附加

项 目	本年累计数
-----	-------

税金及附加	226,830.69
合 计	226,830.69

19、销售费用

项 目	本年累计数
销售费用	1,017,631.60
合 计	1,017,631.60

20、管理费用

项 目	本年累计数
管理费用	14,918,849.08
合 计	14,918,849.08

21、研发费用

项 目	本年累计数
研发费用	10,844,892.74
合 计	10,844,892.74

22、财务费用

项 目	本年累计数
财务费用	651,826.40
合 计	651,826.40

23、营业外收入

项 目	本年累计数
营业外收入	38,703.80
合 计	38,703.80

24、营业外支出

项 目	本年累计数
营业外支出	114,000.00
合 计	114,000.00

25、所得税费用

项 目	本年累计数
所得税费用	1,668,190.46
合 计	1,668,190.46

北京中恒信会计师事务所(普通合伙)

八、其他重要事项

截止本审计报告报出日，本公司无其他重要事项。

深圳市兴安消防工程有限公司

2024 年 12 月 31 日



照拔業扣

统一社会信用代码
91110108MA7GBGDK4H

(副本) (1-1)

名称 北京中企楷源会计师事务所(普通合伙)

出资额 10万元

类型 普通合伙企业

成立日期 2022年02月18日

执行事务合伙人

主要经营场所 北京市海淀区清河嘉园东区甲1号楼15层1532

从事会计师事务所业务，依法自主选择经营方式和开展经营活动，不得从本部门和所属单位抽调人员从事经营活动，不得从本部门和所属单位委派人员从事经营活动。

范围

登记机关



2023年03月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名称：北京中企楷源会计师事务所（普通

合伙）

首席合伙人：马建丽

主任会计师：

经营场所：

北京市海淀区清河燕园东区11号
楼15层1532



组织形式：普通合伙

执业证书编号：11010435

批准执业文号：京财会许可[2022]0197号

批准执业日期：2022年8月30日

证书序号：0017520

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

2023年5月5日



中华人民共和国财政部制

马建丽


姓 Full name 马建丽

性 Sex 女

出生 Date of birth 1989-03-22

工作单位 Working unit 上海前达会计师事务所有限公司

身份证号码 Identity card No. 140102680322126



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.





马建丽(140100120027)
您已通过2019年年检
上海市注册会计师协会
2019年05月31日

马建丽 140100120027

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2020年 3月 20日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

- 注意事项
- 一、本证书由注册会计师协会颁发，必要时须向委托方出示本证书。
 - 二、本证书只供执业使用，不得转让、涂改。
 - 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
 - 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。
- NOTES
1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

姓名	罗凤芝
性别	女
出生日期	1957-01-28
工作单位	牡丹江宇星会计师事务所
身份证号	2310202570128002




罗凤芝 230300061152

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2020年8月10日

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



事务所
CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to



事务所
CPAs

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



事务所
CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

事务所
CPAs

(七) 声明函

我单位信誉良好，在参加中信金融中心项目消防专业工程投标活动中，我司具有合法、有效的经营资质；财务没有被接管、冻结、破产状态，财务状况良好；近三年没有严重违约或者重大工程质量安全生产事故；同时郑重声明并承诺如下：一旦我司中标，将严格按照招标文件、图纸及清单要求及投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等资料组织实施。

本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现存在虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济职责，完全由我方负责。

同时我司声明不存在以下行为：

1. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位提交投标文件的；
2. 未按招标文件要求提交投标担保的；
3. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）企业或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
4. 近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
5. 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
6. 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
7. 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
8. 近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
9. 近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
10. 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
11. 近1年内（从截标之日起倒算）因未经核准排放建筑废弃物、未按核准内容处置建筑废弃物（使用未备案车辆运输建筑废弃物行为），涂改、倒卖、出租、出借或者其他形式非法转让的行为。

在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

我司为独立投标，非联合体投标。

特此声明！



深圳市兴安消防工程有限公司