

标段编号：2014-440300-87-01-102042007001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段

投标文件内容：资格审查文件

投标人：维业建设集团股份有限公司

日期：2025年04月03日

# 一、投标人营业执照

			
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>			
统一社会信用代码 91440300192287527J		名称 维业建设集团股份有限公司	成立日期 1994年10月18日
		类型 其他股份有限公司（上市）	住所 深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼101
法定代表人 张巍		登记机关 2023年06月08日	
<div><b>重要提示</b><p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p><p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p><p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p></div>			

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>



# 变更（备案）通知书

22308437343

维业建设集团股份有限公司：

我局已于二〇二三年六月八日对你企业申请的（名称）变更予以核准：对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

## 章程备案

变更前名称：深圳市维业装饰集团股份有限公司

变更后名称：维业建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 二、投标人资质证书

### (一) 施工资质

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244064980	
企业名称:	维业建设集团股份有限公司
统一社会信用代码:	91440300192287527J
法定代表人:	张巍
注册地址:	深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼101
有效期:	至2028年12月25日 (请扫码查看各项资质有效期)
资质等级:	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	 广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2024年08月27日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344091409

企业名称: 维业建设集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192287527J

法定代表人: 张巍

注册地址: 深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼101

有效期: 至2028年12月19日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局


发证日期: 2024年07月18日





(二) 设计资质

业 务 范 围	建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****
---------	-------------------------------------



企 业 名 称	维业建设集团股份有限公司		
详 细 地 址	深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼101		
建 立 时 间	1994年10月18日		
注 册 资 本 金	20805.67万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192287527J		
经 济 性 质	其他股份有限公司（上市）		
证 书 编 号	A144007523-6/5		
有 效 期	至2029年01月19日		
法 定 代 表 人	张 巍	职 务	法定代表人
单 位 负 责 人	曹 冬	职 务	总裁
技 术 负 责 人	徐 慷	职 称 或 执 业 资 格	高级工程师
备 注： 原发证日期：2008年12月16日			





# 工程设计资质证书

证书编号: A244069850

企业名称: 维业建设集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192287527J

法定代表人: 张巍

注册地址: 深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼101

有效期: 至2029年06月12日

资质等级: 轻型钢结构工程设计专项乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月12日



三、投标人安全生产许可证和项目经理安全生产考核合格证的证明材料  
(一) 安全生产许可证





# 安全生产许可证

编号: (粤) JZ安许证字[2023]009921

企业名称	维业建设集团股份有限公司		
法定代表人	张巍		
单位地址	深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼101		
经济类型	其他股份有限公司(上市)		
许可范围	建筑施工		
有效期	2022年11月15日	至	2025年11月15日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## (二) 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0007894

姓 名: 钱向群

性 别: 男

出 生 年 月: 1972年06月20日

企 业 名 称: 维业建设集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年12月24日

有 效 期: 2022年11月03日 至 2025年12月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月06日





#### 四、投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》

		使用有效期: 2025年03月18日 - 2025年09月14日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	钱向群	
性 别:	男	
出生日期:	1972年06月20日	
注册编号:	粤1322006200702878	
聘用企业:	维业建设集团股份有限公司	
注册专业:	机电工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24) 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"><div><p>请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询</p></div><div><p>个人签名: 钱向群</p></div><div><p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2007年11月20日</p></div></div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">签名日期: 2025.3.18</div>		



## 五、投标担保证明资料

### (一) 投标保证保险保险凭证



**国任财产保险股份有限公司**  
GUOREN PROPERTY AND CASUALTY INSURANCE CO., LTD.

**956030**  
www.guorenpcic.com

### 投标保证保险保险凭证

编号:625096908222600132

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心（招标人）：

鉴于维业建设集团股份有限公司（以下简称投标人）参加深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段、II 标段、III 标段、IV 标段项目投标(标段编号：2014-440300-87-01-102042007 )应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

#### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币500000.00 元（大写：伍拾万元整）。

#### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

#### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《国任财产保险股份有限公司投标保证保险条款》及保单



保险人：国任财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

2025年03月27日

## (二) 投标保证保险电子保险单



**国任财产保险股份有限公司**  
GUOREN PROPERTY AND CASUALTY INSURANCE CO.,LTD.

**956030**  
www.guorenpcic.com

### 投标保证保险电子保险单

签单日期：2025年03月27日

保险单号：6250969082222600132

鉴于投保人已向本保险人投保“投标保证保险”，并按照本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照国任财产保险股份有限公司（以下简称“我司”）：“投标保证保险”的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。与本保险单有关的附加条款、特约条款、批单以及投保单是本保险单不可分割的组成部分。

**偿付能力信息披露：**请您了解我司最近季度的偿付能力信息，截止2024年第四季度，我司综合偿付能力充足率为262.00%，该偿付能力充足率达到了监管要求，最近一期的风险综合评级为B类。

投保人	名称	维业建设集团股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192287527J
	地址	深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼101		
被保险人	名称	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	统一社会信用代码	12440300455753535P
	地址	深圳市福田区莲花街道新闻路69号3楼		
投标信息	标段编号	2014-440300-87-01-102042007		
	项目名称及标段	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段、II 标段、III 标段、IV 标段		
	项目地址	-		
保险金额	(大写)：人民币 伍拾万元整 (小写)：CNY 500000.00			
总保险费	(大写)：人民币 叁佰元整 (小写)：CNY 300.00			
保险期间	2025年04月02日 00:00:00-2025年10月01日 23:59:59			
争议解决方式	因履行本保险单发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。			
特别约定：（1）本保险合同的成立以保险人核保后签发书面保险单为标志。如投保单约定的保险内容与实际出具的保险单或保险凭证内容不符，则以实际出具的保险单或保险凭证内容为准，投保人不得以实际出具的保险单或保险凭证内容与投保单约定不一致而拒绝承担责任；（2）本保险合同项下，若投保人中标则保险期间终止日期以投保人与招标方签订合同之日止；若投保人未中标则保险期间终止日期以招标结果公示之日止；（3）投保人须满足本保险合同项下招标文件中对其相关投标准入要求，否则，保险人有权拒绝承担保险责任。（4）被保险人在索赔申请时，所提出的索赔要求应与招标文件及本保险合同的约定条件相符，否则，保险人有权拒赔。（5）当被保险人向保险人提出索赔并由保险人赔付后，保险人可直接要求投保人履行清偿责任，含实际发生的赔款和费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、公告费、保全费、律师费、执行费、评估费、拍卖费等）及相应的利息、罚息、复利、补偿金、违约金、损害赔偿金等；投保人将自保险人要求清偿之日起五个工作日内无条件一次性向保险人支付要求清偿的金额。（6）其它未尽事宜，适用《国任财产保险股份有限公司投标保证保险条款》。				
特别提示： （1）本保险合同的成立以保险人核保后签发书面保险单为标志。 （2）本保险合同一律采用书面形式，任何口头或其他形式的非书面约定，对本保险合同的当事人均没有法律约束力。除另有书面约定外，投保人未在本保险合同约定的付费日期前一次性足额缴纳全部保险费或约定的首期保险费的，本保险合同不生效。				

签单机构：国任财产保险股份有限公司深圳分公司

公司地址：深圳市罗湖区梨园路333-1号招商中环1栋24层

官方网站：<http://www.guorenpcic.com> 出险报案电话：956030

签单日期：2025年03月27日

扫码关注“国任保险”官方微信公众号，在线查询保单、理赔报案、查询理赔进度





# 国任财产保险股份有限公司

## 投标保证保险条款

注册号：C00014231412024082115113

### 总则

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

**第二条** 符合《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规要求，参加招标投标活动的投标人可作为本保险合同的投保人。

对于联合体投标的，可以由联合体中的一方或者共同作为本保险合同的投保人。

**第三条** 符合《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规要求，招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

**第四条** 未经保险人书面同意，投保人或被保险人不得将本保险合同项下的权利转让或设定担保。

### 保险责任

**第五条** 在保险期间内，投保人在参与保险单载明的招标投标项目活动过程中，因下列情形给被保险人造成直接经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人按照本保险合同的约定对被保险人的经济损失承担赔偿责任。

（一）投标截止后投保人未经被保险人同意或者违反招标文件撤销投标文件；

（二）投保人收到被保险人发出的中标通知后，未能或者拒绝在招标文件规定的期限内签署相应的招标项目书面合同；

（三）投保人收到被保险人发出的中标通知后，未能或者拒绝在招标文件规定的期限内根据招标文件要求提供履约保证金/银行履约保函/履约保证保险；

（四）其他经保险人同意，并于保险单/保险凭证/保险保函中载明的，投标人违反招标文件约定致使被保险人遭受经济损失的情形。

### 责任免除

**第六条** 出现下列任一情形时，保险人不承担赔偿保险金的责任：

（一）被保险人的招标活动违反《中华人民共和国招标投标法》等法规规定；

（二）非因投保人原因，投保人与被保险人订立的招标项目合同或交易基础不成立、不生效、无效、被撤销、被解除的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）未经保险人书面同意，被保险人变更招标文件；

(五) 投保人中标后，因不可抗力导致无法与被保险人订立招标项目合同或提供履约保证金/银行履约保函/履约保证保险的；

(六) 不可归责于投保人的情形。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

(一) 战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖袭击；

(二) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；

(三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

(四) 政府征用、行政行为或司法行为；

(五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害以及其它不可抗力原因；

(六) 被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为。

第八条 下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

(一) 被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件约定，造成损失所产生的任何费用；

(二) 被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费；

(三) 按本保险合同中载明的免赔率（额）计算的免赔金额；

(四) 被保险人以外的第三人的任何损失；

(五) 被保险人因重新招标而付出的成本等间接损失；

(六) 罚款、罚金及惩罚性赔偿；

(七) 招标投标活动完成后的损失、费用和责任。

#### 保险金额和免赔率（额）

第九条 本保险合同的保险金额以投保人与被保险人签订的招标文件的有关要求为基础，由投保人与保险人协商确定，并在保险单中载明。

第十条 保险事故免赔率（额）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险单中载明。

#### 保险期间

第十一条 除另有约定外，保险期间自投保人向被保险人投标之日起或保险单载明的保险起期之日起（二者以后发生者为准），至招标文件中载明的投标有效期截止之日终止，以保险单上载明的日期为准，**最长不超过一年**。

本保险合同保险期限届满或提前终止，被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人，被保险人未履行此义务，本保险合同仍在保险期限届满或提前终止之日失效。

### 保险人义务

**第十二条** 对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

**第十三条** 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或者其他保险凭证。

**第十四条** 保险人按照第二十六条的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

**第十五条** 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

**第十六条** 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

### 投保人、被保险人义务

**第十七条** 投保人应履行如实告知义务，若故意或者因重大过失未履行如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。

**第十八条** 除另有约定外，投保人投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人基础证照、资质证明材料；
- （二）招标文件；
- （三）投标文件；
- （四）保险人要求提供的其他相关材料。

在保险有效期内，因招标文件、投标文件内容变化导致保险标的危险程度显著增加或者加重保险人责任的，投保人、被保险人应当事先书面通知保险人，保险人有权要求增加保险费或解除合同。

投保人、被保险人未履行前款通知义务的，发生保险事故的，保险人不承担赔偿责任。

**第十九条** 以联合体投标的，投保人应当将联合体成员名单以书面形式提交保险人。当被保险人接受联合体投标并进行资格预审后，投保人不得对联合体成员进行增减或更换。否则，保险人不承担赔偿责任。

**第二十条** 投保人有义务配合保险人实施核查。

**第二十一条** 除本保险合同另有约定外，投保人应当在保险责任起始日前一次性交清全部保险费，投保人未按约定交纳保险费，则本保险合同不生效。



**第二十二条** 在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解包括但不限于招标文件的执行情况，如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

**第二十三条** 被保险人未按照招标文件及保险合同的约定履行其对保险标的应尽责任的，保险人有权要求增加保险费或者解除合同。

**第二十四条** 投保人发生违约，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

**第二十五条** 当发生保险事故时：

（一）被保险人应该尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因此扩大的损失，保险人不负责赔偿；

（二）投保人、被保险人应及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况，故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，不承担赔偿责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；对涉及违法、犯罪的，投保人或被保险人应立即向公安机关报案。

（三）允许并协助保险人进行事故调查。

**第二十六条** 发生保险事故后，被保险人向保险人申请赔偿时，应提供下列证明和材料：

（一）索赔申请书；

（二）保险单正本；

（三）招标文件；

（四）投保人递交的投标文件；

（五）投保人的违约证明；

（六）仲裁机构出具的裁决书或司法机关出具的裁定书、判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；

（七）投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

#### 赔偿处理

**第二十七条** 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

（一）投保人、被保险人之间协商并经保险人确认；

（二）仲裁机构裁决；

（三）人民法院判决；

（四）保险人认可的其他方式。

**第二十八条** 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保单载明的赔偿限额内，对被保险人的实际损失扣除免赔额后予以赔偿。

**第二十九条** 被保险人发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿金额：

赔偿金额=保险损失金额×(1-免赔率)，或赔偿金额=保险损失金额-免赔额。

其中保险损失金额等于实际损失扣除被保险人向投保人或其担保人（如有）索赔所得价款。

**第三十条** 若投保人对同一保险标的、同一保险利益、同一保险事故分别与两个以上保险人订立保险合同，且保险金额总和超过保险价值的保险，则视为重复保险。重复保险的各保险人赔偿保险金额的总和不得超过保险价值。

存在重复保险情形的，发生保险事故时，除合同另有约定外，各保险人按照其保险金额与保险金额总和的比例承担赔偿责任。应由其他保险人承担的赔偿金，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

**第三十一条** 发生保险责任范围内的损失，被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关招标文件拥有的权益转让给保险人。

保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人（如有）请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人或其担保人（如有）进行追偿。

被保险人已经从投保人或其担保人（如有）处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人（如有）处取得的赔偿金额。

**第三十二条** 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的赔偿金。

**第三十三条** 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。

被保险人或被保险人与投保人共同故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或者赔偿。

**第三十四条** 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责



任的承诺。

#### 争议处理

**第三十五条** 保险合同争议解决方式由当事人从下列两种方式中选择一种，并在保单中约定：

（一）因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，提交保险单载明的仲裁委员会仲裁；

（二）除本保险合同另有约定外，因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

**第三十六条** 除本保险合同另有约定外，本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港、澳、台地区法律）。

#### 其他事项

**第三十七条** 本保险责任开始后，未经被保险人书面同意，投保人不能解除本保险合同。申请合同解除时，应提供以下材料：

（一）合同解除申请书；

（二）保险单正本；

（三）被保险人出具的解除保险合同无异议书面证明。

**第三十八条** 投标保证金保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，保险人可以解除保险合同并退还保险费，但投保人应向保险人退还保险单、保险凭证以及与保险单相关资料的原件并按照保险费的 5%向保险人支付退保手续费。

投标保证金的保险责任开始后，投保人要求解除保险合同的，需征得被保险人书面同意，保险人不予退还保险费。

#### 释义

**第三十九条** 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

**1. 招标项目合同：**是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、预算书以及其他合同文件等。

**1.1 合同协议书：**是指构成合同的由发包人（被保险人）和承包人（投保人）共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

**1.2 中标通知书：**是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

**1.3 投标函：**是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

**1.4 投标函附录：**是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

**2. 日期和期限：**除特别指明外，均指日历天。保险合同中按天计算时间，签署保单当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

3. **间接损失：**是指投保人造成被保险人损失，致使被保险人在一定范围内的未来财产利益的损失。

4. **不可抗力：**是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

(三) 基本存款账户信息表

基本存款账户信息

账户名称:	维业建设集团股份有限公司
账户号码:	744557941284
开户银行:	中国银行股份有限公司深圳时代金融中心支行
法定代表人: (单位负责人)	张巍
基本存款账户编号:	J5840000425511

中国银行深圳市分行时代金融中心支行

2023 年 06 月 16 日

(四) 保费转账凭证

 <b>中国银行</b> BANK OF CHINA		<b>国内支付业务付款回单</b>	
客户号: 141677362		日期: 2025年03月26日	
付款人账号: 744557941284		收款人账号: 44201618500052507158	
付款人名称: 维业建设集团股份有限公司		收款人名称: 国任财产保险股份有限公司深圳分公司	
付款人开户行: 中国银行深圳时代金融中心支行		收款人开户行: 中国建设银行总行	
金额: CNY300.00 人民币叁佰元整			
报文种类: ibps.101-网银贷记业务报文		收支申报号:	
业务类型: C200-汇兑		业务编号: OBSS002585642685GIRO000000000000	
业务标识号: 1041000000042025032703876715		接收行行号: 105100000017	
发起行行号: 17676		接收行名称: 中国建设银行总行	
发起行名称: 中国银行深圳时代金融中心支行		扣账账号:	
扣账账号:		扣账户名:	
用途: 深圳自然博物馆项目展陈工程I标段、II标段、III标段、IV标段投标保险费用			
附言: 深圳自然博物馆项目展陈工程I标段、II标段、III标段、IV标段投标保险费用			
<p>如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!</p> <div></div>			
交易机构: 17676		交易渠道: 网上银行	
交易流水号: 179893171-684		经办:	
回单编号: 2025032635745705		回单验证码: 242T32MVRBQ3	
打印时间: 2025/03/27		打印次数: 2 次	

## 六、其他与资格后审合格条件有关的证明材料

无



## 七、中小企业声明函（如有）

无

**八、投标人拟派出的项目管理班子一览表（其中必须含项目经理、技术负责人、负责生产的项目副经理）**  
**（一）A-2主要项目管理人员汇总表**

序号	姓名	公司任职	拟在本项目任职	学历	职称	社保号	证书名称、资格等级	证书号	身份证号	手机号	备注
1	钱向群	项目经理	项目经理	本科	高级工程师	2878306	建造师一级	粤 1322006200702878	410105197206202798	15919493030	
2	马晓天	深化设计负责人	深化设计负责人	大专	工程师	2031178	工程师中级	粤中职证字第1803008009768号	510203197211090010	13077877162	
3	袁张磊	外聘	艺术总监	本科	/	/	/	/	429005198112260451	18566626121	
4	石春艳	外聘	专家顾问	本科	/	/	/	/	321088198802195925	15601707676	
5	简琼	外聘	多媒体数字团队导演	本科	/	/	/	/	430623198202183102	18688755646	
6	李勇	创意总监	创意总监	大专	工程师	600574127	建筑师高级	A033504SA440082	41100219700401201X	18566213956	
7	陈梦泽	外聘	数字艺术总监	大专	/	/	/	/	43042419850707421X	13682687459	
8	陈文旭	外聘	灯光音响顾问	大专	/	/	/	/	44058319920511103X	13689534200	
9	唐涛	技术负责人	技术负责人	本科	高级工程师	606412081	工程师高级	2303001142751	440301198303114613	13808850853	
10	彭海辉	质量负责人	质量负责人	大专	工程师	619561230	质量员员级	0441710794417000310	440105198111225735	18129938631	
11	彭声威	安全负责人	安全负责人	大专	工程师	3016292	安全生产考核C证员级	粤建安 C3(2014)0000908	362232197210140018	13510207869	
12	彭帝杭	安全员	安全员1	大专	工程师	647569080	安全生产考核C证员级	粤建安 C3(2018)0028775	441523199605147597	15814834650	

13	唐浩翔	安全员	安全员2	大专	/	643135004	安全生产考 核C证 员级	粤建安 C3(2017)0009557	441882199411290 316	15915340 621	
14	李磊	安全员	安全员3	本科	工程师	618133510	安全生产考 核C证 员级	粤建安 C3(2023)0902641	610221198711140 839	15820427 364	
15	何翔	劳资专管员	劳资专管员	本科	/	603943939	劳务员 员级	044211130000100 0247	360481197602193 019	13823320 792	
16	乔争	项目经理	项目副经理	本科	高级 工程师	609378834	建造师 一级	粤 121201220141047 5	211481198306140 417	18025317 711	
17	邹韬	BIM建模师	BIM建模师	本科	高级 工程师	622289591	BIM工程师 高级	200161020306141	429004198209224 936	13332972 180	
18	邓成宇	图文美工师	图文美工师	本科	工程师	649844765	工程师 中级	粤中职证字第 1400102208706号	440105197505214 532	13317889 706	
19	党银志	土建工程师	土建工程师	本科	高级 工程师	616276368	工程师 高级	0161779	612301197611242 819	17707745 984	
20	李云飞	强电工程师	强电工程师	本科	工程师	609533317	工程师 中级	1903003025009	420625198307253 016	13954121 365	
21	罗志龙	弱电工程师	弱电工程师	研究生	高级 工程师	2341064	工程师 高级	粤高职证字第 070201100362号	320102197605153 216	18926444 445	
22	丁一崙	暖通工程师	暖通工程师	本科	高级 工程师	648792197	工程师 高级	B131610666	230105198002112 919	15274592 341	
23	郭玉鑫	给排水工程师	给排水工程师	本科	工程师	808462616	工程师 中级	00230889	210106198502140 345	15396653 331	
24	闫翠	造价工程师	造价工程师	本科	高级 工程师	647758454	造价师 一级	建[造] 11154400028440	372922198205229 028	13824369 779	
25	马羿	测量工程师	测量工程师	本科	/	105730714	测量员 员级	220109000021039 4	440105197510170 036	13538163 723	
26	毛其波	BIM工程师	BIM工程师	大专	工程师	615640247	BIM工程师 高级	201061020309478	622827198903013 716	13662205 209	
27	谢景照	质量员	质量员	大专	/	643493597	测量员 员级	044221070000400 0004	441581199110122 738	15218877 649	
28	张睿	施工员	施工员1	本科	/	621799625	施工员 员级	044171029441700 0338	440301198504114 417	18676706 295	

29	罗峻木	施工员	施工员2	本科	/	802026778	施工员 员级	044211020000100 0060	441523199005257 573	13628627 643	
30	邱启标	材料员	材料员	大专	/	640890998	材料员 员级	091587920241112 556	441523199207287 631	13535058 794	
31	张琨梁	预算员	预算员	大专	工程师	635964491	工程师 中级	2103003056242	445222199112244 314	13926583 120	
32	郭鸿亮	资料员	资料员	大专	/	637638491	资料员 员级	091587920241112 559	360733199105144 130	15279750 458	

说明:

1、主要项目管理人员包括: (1) 必填项: 项目经理, 深化设计负责人, 艺术总监 (可外聘), 专家顾问 (可外聘), 多媒体数字团队 (可外聘) 导演、创意总监、数字艺术总监, 灯光音响顾问 (可外聘), 技术负责人, 质量负责人, 安全负责人, 安全员, 劳资专管员; (2) 选填项: 项目副经理、三维建模团队、灯光音响团队、图文美工团队、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员等;

2、项目经理必须提供在本单位一年以上的社保证明。

投标人: 维业建设集团股份有限公司



法定代表人或委托代理人:





(三) A-3参建单位管理人员实名登记表

序号	工程名称	单位类型	单位名称	法人姓名	组织机构代码	人员姓名	岗位	身份证号	社保号	手机号
1	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	钱向群	项目经理	410105197206202798	2878306	15919493030
2	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	马晓天	深化设计负责人	510203197211090010	2031178	13077877162
3	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	袁张磊	艺术总监	429005198112260451	/	18566626121
4	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	石春艳	专家顾问	321088198802195925	/	15601707676
5	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	简琼	多媒体数字团队导演	430623198202183102	/	18688755646
6	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	李勇	创意总监	41100219700401201X	600574127	18566213956
7	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	陈梦泽	数字艺术总监	43042419850707421X	/	13682687459
8	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	陈文旭	灯光音响顾问	44058319920511103X	/	13689534200
9	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	唐涛	技术负责人	440301198303114613	606412081	13808850853
10	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	彭海辉	质量负责人	440105198111225735	619561230	18129938631
11	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	彭声威	安全负责人	362232197210140018	3016292	13510207869
12	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	彭帝杭	安全员1	441523199605147597	647569080	15814834650
13	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	唐浩翔	安全员2	441882199411290316	643135004	15915340621
14	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	李磊	安全员3	610221198711140839	618133510	15820427364
15	深圳自然博物馆项目展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	91440300192287527J	何翔	劳资专管员	360481197602193019	603943939	13823320792

16	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	乔争	项目副经理	21148119830614 0417	609378834	1802531771 1
17	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	邹韬	BIM建模师	42900419820922 4936	622289591	1333297218 0
18	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	邓成宇	图文美工师	44010519750521 4532	649844765	1331788970 6
19	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	党银志	土建工程师	61230119761124 2819	616276368	1770774598 4
20	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	李云飞	强电工程师	42062519830725 3016	609533317	1395412136 5
21	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	罗志龙	弱电工程师	32010219760515 3216	2341064	1892644444 5
22	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	丁一崙	暖通工程师	23010519800211 2919	648792197	1527459234 1
23	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	郭玉鑫	给排水工程师	21010619850214 0345	808462616	1539665333 1
24	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	闫翠	造价工程师	37292219820522 9028	647758454	1382436977 9
25	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	马羿	测量工程师	44010519751017 0036	105730714	1353816372 3
26	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	毛其波	BIM工程师	62282719890301 3716	615640247	1366220520 9
27	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	谢景照	质量员	44158119911012 2738	643493597	1521887764 9
28	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	张睿	施工员1	44030119850411 4417	621799625	1867670629 5
29	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	罗峻木	施工员2	44152319900525 7573	802026778	1362862764 3
30	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	邱启标	材料员	44152319920728 7631	640890998	1353505879 4
31	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	张琨梁	预算员	44522219911224 4314	635964491	1392658312 0
32	深圳自然博物馆项目 展陈工程 I 标段	施工专业承包单位	维业建设集团股份有限公司	张巍	914403001922 87527J	郭鸿亮	资料员	36073319910514 4130	637638491	1527975045 8

说明:

1. 工程名称与招标文件名称一致；
2. 单位类型、岗位请按照《深圳市建筑工务署参建单位实名管理人员实名制管理暂行办法》附表二填写；
3. 人员姓名请与A-2主要项目管理人员汇总表中保持一致；
4. 身份证号码最后一位有字母的，请填写大写字母；
5. 参建单位实名管理人员实名登记表请以EXCEL表制作保存并刻录DVD光盘，投标人在中标人澄清前提供；
6. 所有列均为必填项并需仔细填写，如有错误将导致无法进行实名登记，后果由投标人自负。

（二）人员资历文件  
1. 项目经理-钱向群

姓名	钱向群	性 别	男	年 龄	51 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	410105197206202798		
手机号码	15919493030		项目经理（建造师）资格证书 书编号	粤 13220062007028 78	
参加工作时间	1995 年		从事项目经理 （建造师）年 限	18 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程 质量
延边博物馆	延边博物馆 延边州铸牢 中华民族共 同体意识展 陈	合同造价： 4850.41 万元	2024.3.11-2024.9.22	已完	合格
深圳市农科 房地产开发 有限公司	深圳市农科 集团办公区 域装修改造 工程	合同造价 1099 万元	2022.9.9-2023.7.13	已完	合格



(1) 资质证书

		使用有效期: 2025年03月18日 - 2025年09月14日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	钱向群	
性 别:	男	
出生日期:	1972年06月20日	
注册编号:	粤1322006200702878	
聘用企业:	维业建设集团股份有限公司	
注册专业:	机电工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24) 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
 个人签名: 钱向群		
签名日期: 2025.3.18		中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2007年11月20日



34



姓名 钱向群  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1972年06月20日  
Date of Birth

专业类别 建筑工程  
Specialty

聘用企业 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司  
Employer

资格证书编号 0051023  
Qualification Certificate Number

注册编号 苏132060702878  
Registered Number

证书编号 00072966  
Certificate Number

发证机关盖章  
Issued by

签发日期 2007年11月20日  
Issued on



变更注册记录  
Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为  
Change Content  
深圳市安星装饰设计工程有限公司  
注册编号: 粤132060702878  
2010年09月19日

Provincial Construction Administrative Department  
年 月 日

变更内容: 聘用企业变更为  
Change Content  
深圳市维业装饰集团股份有限公司  
注册编号: 粤132060702878  
2010年09月18日

Provincial Construction Administrative Department  
年 月 日

变更注册记录  
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)  
Provincial Construction Administrative Department  
年 月 日

变更注册记录  
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)  
Provincial Construction Administrative Department  
年 月 日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



编号: 0051023  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

钱向群

管理号: 20344143404330297  
File No.:

姓名: 钱向群  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1972年06月  
Date of Birth

专业类别: 装饰装修  
Professional Type

批准日期: 2005年3月13日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 二〇〇五年三月十日

Issued on



本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: 钱向群



姓名: 钱向群

性别: 男

出生年月: 1972-06-20

工作单位:

现从事专业: 建筑工程

原专业技术

职务资格: 工程师

现专业技术

职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 15038638



评审时间: 2015-03-05

公布时间:  
(生效时间) 2015-03-25

公布文号: 鲁人社发[2015]26号

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0007894

姓 名: 钱向群

性 别: 男

出 生 年 月: 1972年06月20日

企 业 名 称: 维业建设集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年12月24日

有 效 期: 2022年11月03日 至 2025年12月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月06日





	<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> 	<p>学生钱向群 性别男 现年二十三岁</p> <p>于一九九一年九月至一九九五年六月在</p> <p>本校财政金融系 投资经济管理 专业</p> <p>四年制本科学习，修完教学计划规定的</p> <p>全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校名 校(院)长</p> <p>一九九五年六月三十日</p> <p>证书编号：9500566</p>
<p>中华人民共和国国家教育委员会印制</p> <p>NO: 0490376</p>		

姓名	钱向群	
性别	男 民族汉	
出生	1972 年 6 月 20 日	
住址	广东省深圳市罗湖区怡景路1004号景贝北B区5栋2单元604	
公民身份号码	410105197206202798	

	<p>中华人民共和国</p> <p>居民身份证</p>
签发机关	深圳市公安局罗湖分局
有效期限	2016.09.13-2036.09.13



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱向群      社保电脑号：2878306      身份证号码：410105197206202798      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	06	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	07	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	08	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	09	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	10	705164	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	11	705164	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	12	705164	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2024	01	705164	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	02	705164	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	03	705164	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	705164	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	705164	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	705164	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2530	22.68	2520	20.45
合计			13419.63	6813.28				9372.77	3414.28			664.03			141.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a160374t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



(2) 业绩一：延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈

成交通知书

采购项目编号	JLHD2023-SG025		
成交供应商名称	维业建设集团股份有限公司		
项目名称	延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈		
项目建设地点	延吉市长白西路 8627 号	采 购 人	延边博物馆
磋商日期	2024 年 1 月 3 日 9 时 00 分	采购方式	竞争性磋商
项目经理	钱向群	资格等级	一级注册建造师
设计负责人	廖钺	资格等级	高级工程师
施工负责人	李丹	资格等级	一级注册建造师
成交价	人民币：大写 肆仟柒佰玖拾万零叁仟贰佰玖拾玖元伍角陆分； 小写 47903299.56 元；		
合同履行期限	2024 年 1 月 5 日至 2024 年 6 月 30 日，工期 177 日历天；		
质量标准	设计标准为符合国家、行业和地方现行相关法律法规、强制性条文、设计规范及技术标准；工程施工质量标准为国家及地方现行工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程标准。		
采购范围	对原有展柜及隔墙等需要拆除部分的拆除及清运，以及对本项目整体策划、展陈方案设计、初步设计和施工图设计以及装饰施工、布展和后续服务内容。		
采购人和成交供应商在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。			
采购人（公章）  法定代表人（章）	采购代理机构（公章）  法定代表人（章）		
2024 年 1 月 5 日	2024 年 1 月 5 日		

24-011

## 延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈 工程总承包合同

采购单位（甲方）：延边博物馆

布展施工单位（乙方）：维业建设集团股份有限公司

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈工程总承包的相关事宜协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

1. 项目名称：延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈。
2. 建设地点：延吉市长白西路 8627 号。
3. 承包范围：对原有展柜及隔墙等需要拆除部分的拆除及清运，以及对本项目的整体策划、展陈方案设计、初步设计和施工图设计以及装饰施工、布展和后续服务内容。
4. 建设规模：一层两个展厅及大厅处的序厅，二层两个展厅，三层一个展厅，共计约 5000 平方米。
5. 承包方式：设计采购施工一体化（原有展柜及隔墙等需要拆除部分的拆除及清运，以及完成本工程所需全部材料、设备均由乙方自行采购及供应，并对所采购的材料、设备的质量负完全责任。乙方承担项目的设计和实施的全部责任。乙方必须保证按时发放人工费，确保劳务人员的合法权益，否则由此而引发的所有不利影响全部由乙方负责）。
6. 工程内容：  
布展设计采购施工一体化：对原有展柜及隔墙等需要拆除部分的拆除及清运，以及对本项目的策划和设计及对展区内布展施工，包括整体策划、展览展



示设计与制作、模型及多媒体制作、展览装饰装修施工、展厅设备采购及安装（含查询系统、投影演示系统、灯光及音响系统、数字化展示系统、中央控制系统、多点触摸信息平台等）及后续服务内容。

本项目的策划（不含大纲编制）、设计、采购、装饰施工及布展等均由乙方负责，经甲方确认后的设计方案、材料及设备采购清单、工程造价清单等，均为本合同的组成部分，同时为确定最终造价的依据。

本合同不包括展厅的消防、空调、安防、展厅大门。

合同生效、展陈大纲定稿后，乙方在 20 日内完成方案设计优化，报甲方审核。

## 二、合同工期

1. 开工日期：暂定 2024 年 1 月 5 日（以进场施工时间为准）
2. 竣工日期：暂定 2024 年 6 月 30 日
3. 合同工期总日历天数 177 天。

## 三、质量标准

设计标准为符合国家、行业和地方现行相关法律法规、强制性条文、设计规范及技术标准；工程施工质量标准为国家及地方现行工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程标准。展陈效果须达到国内同业先进水平。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币暂定（大写）肆仟柒佰玖拾万零叁仟贰佰玖拾玖元伍角陆分

（¥ 47903299.56 元）；下浮率：4.2 %。

具体构成详见价格清单。其中：

- （1）策划、设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰叁拾万零叁仟伍佰捌拾伍元零玖分（¥ 2303585.09 元）；

适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾叁万捌仟贰佰壹拾伍元壹角壹分（¥ 138215.11 元）；

（2）拆改装修施工费（含税）：

人民币暂定（大写）陆佰柒拾万零叁仟玖佰柒拾叁元玖角伍分（¥ 6703973.95 元）；

适用税率：9%，税金为人民币（大写）陆拾万零叁仟叁佰伍拾柒元陆角陆分（¥ 603357.66 元）；

（3）多媒体及电子设备费用（含软硬件）（含税）：

人民币暂定（大写）贰仟零壹拾万壹仟叁佰柒拾叁元柒角贰分（¥ 20101373.72 元）；

适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹佰捌拾万零玖仟壹佰贰拾叁元陆角叁分（¥ 1809123.63 元）；

（4）布展及模型制作费用（含税）：

人民币暂定（大写）壹仟捌佰柒拾玖万肆仟叁佰陆拾陆元捌角壹分（¥ 18794366.81 元）；

适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹佰陆拾玖万壹仟肆佰玖拾叁元零壹分（¥ 1691493.01 元）。

## 2. 合同价格形式：

合同价格形式为暂定总价合同，在确保不超签约合同价（成交价）的前提下，除策划、设计费不予以调整外，其他包括拆改装修施工费、多媒体及电子设备费用、布展及模型制作费用等，待布展施工图确定后，由乙方编制合同价款，再由延边州财政投资评审中心进行评审，以评审后价款乘以（1-4.2%）做为最终合同价款。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的项目外，合同价款不予调整。

(1) 向\_\_\_\_/\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁;

(2) 依法向项目所在地有管辖权的人民法院起诉。

4. 本工程不允许乙方有任何形式的转包和未经允许的分包, 否则甲方有权终止合同, 一切损失由乙方承担。如某些专业工程乙方自行施工质量不能令甲方满意, 甲方同意乙方做分包处理, 乙方应做好分包人的管理工作。

### 十三、技术培训及质量保修责任

1. 乙方在不收取任何形式培训费用的情况下, 对甲方的管理、技术人员提供设备使用的相关培训、设备定期的维护保养检查。进行理论知识、实际操作技能和排除故障的指导。乙方派出的培训人员, 应对所提供的设备具有 3 年以上的安装和维修经验。

2. 属于保修范围和内容的项目, 乙方应在接到修理通知之日后 7 天内派人修理。乙方如不在约定期限内派人修理, 甲方可委托其他人员修理, 保修费用从质量保修金内扣除。

3. 发生须紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水漏汽、燃气漏气等), 乙方接到事故通知后, 一小时到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故, 抢修费用由甲方承担。

4. 在国家规定的工程合理使用期限内, 由于工程质量和其他由于乙方的责任造成的对第三人人身和财产损害的, 乙方应承担赔偿责任及其他责任。

5. 模型出现任何故障, 乙方应在接到通知后 48 小时之内到达现场, 并及时解决, 保证不影响模型的正常展出。如有重大接待任务乙方派专人现场值班全程操控。

### 十四、合同生效

合同订立时间: 2024 年 2 月 2 日

合同订立地点: 延吉市 延边博物馆

本合同经双方签字或盖章后成立, 并自 双方签字、盖章后 生效。



### 十五、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，甲方执伍份，乙方执叁份。

十六、双方有关展馆布展的洽商、变更等书面协议书或文件视为本合同的组成部分，其他未尽事宜双方另行协商。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

华金印明

法定代表人或其委托代理人：

张巍

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_ 统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：中国银行股份有限公司

账号：\_\_\_\_\_ 司深圳时代金融中心支行

账号：744557941284

表E.1.4

## 工程竣工验收报告

工程名称 延边博物馆延边州铸牢中华民族共  
同体意识展陈

建设单位（公章） 

验收日期 2024 年 9 月 22 日

续表E.1.4

一、工程概况

工程名称	延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈		工程地址	延吉市长白山西路8627号	
建设规模	约5000m³		工程造价	47903299.56元	
结构类型	框架结构		层数	地上：三 层 地下：/ 层	
合同工期	2024年 1 月 5 日 至 2024年 6 月 30 日 ， 共 117 天。				
施工许可证号	/				
监督单位	/		监督编号	/	
图纸审查单位	/		审查批准书编号	/	
勘察单位	/		资质等级 (证书)	/	
设计单位	维业建设集团股份有限公司			建筑装修装饰工程专业承包一级 D244064980	
施工单位	维业建设集团股份有限公司			建筑装修装饰工程专业承包一级 D244064980	
监理单位	吉林建宇工程咨询有限公司			房屋建筑工程监理甲级 E122010461-4/1	

二、验收的组织形式

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家根据工程特点组成验收组。

参加单位名称	参加人员姓名	签字	
建设单位	许家强	许家强	
勘察单位			
设计单位	明亮	明亮	
监理单位	刘延春	刘延春	
施工单位	钱向群	钱向群	
专家组			



续表E.1.4

验收组人员签字		
参加单位	专业负责人	参加验收人员
建设单位	项目负责人	李明华
	土建专业负责人	
	水暖专业负责人	
	电气专业负责人	
	其他人员	
监理单位	总监理工程师	刘延春 金光植 张静
	土建专业负责人	
	水暖专业负责人	
	电气专业负责人	
	其他人员	
勘察单位	项目负责人	
	勘察人员	
设计单位	项目负责人	明亮
	建筑专业设计人	
	结构专业设计人	
	水暖专业设计人	
	电气专业设计人	
施工单位	企业技术、质量负责人	钱向群 唐海
	项目负责人	
	项目技术负责人	
	项目土建负责人	
	项目水暖负责人	
	项目电气负责人	
其他人员		
建设单位（公章） 项目负责人：李明华 2024年9月21日		监理单位（公章） 总监理工程师：刘延春 2024年9月21日
勘察单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	设计单位（公章） 项目负责人：明亮 2024年9月21日	施工单位（公章） 项目负责人：钱向群 2024年9月21日

表C. 8. 3 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	三层/约5000m²
施工单位	维业建设集团股份有限公司		技术负责人	李丹	开工日期	2024年03月11日
项目负责人	钱向群		项目技术负责人	唐涛	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 70 分部，经查 70 分部，符合设计及标准规定 70 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 11 项，经核查符合规定 11 项。			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项，共抽查 4 项，符合规定 4 项，经返工处理符合规定 / 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 10 项，符合规定 10 项。不符合规定 / 项			合格	
5	综合验收结论	合格				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验收单位	(公章) 项目负责人: 2024年9月22日	(公章) 总监理工程师: 2024年9月22日	(公章) 项目负责人: 2024年9月22日	(公章) 项目负责人: 2024年9月22日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	

(3) 业绩二：深圳市农科集团办公区域装修改造工程

22-102

## 中标通知书

标段编号：2106-440304-04-01-651541001001

标段名称：深圳市农科集团办公区域装修改造工程

建设单位：深圳市农科房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市维业装饰集团股份有限公司

中标价：1099.068892万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：钱向群



本工程于 2022-05-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-14



查验码：2879137888308802

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



22-102

SFD-2015-05

合同编号: NKY2022JG024

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市农科集团办公区域装修改造工程

工程地点: 深圳市福田区时代科技大厦

发 包 人: 深圳市农科房地产开发有限公司

承 包 人: 深圳市维业装饰集团股份有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市农科房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳市维业装饰集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市农科集团办公区域装修改造工程

工程地点: 深圳市福田区深南大道 7028 号时代科技大厦 6 楼、24 楼、25 楼。

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目建设内容包括约 3900 平方米的装修工程及安装工程,以及配合、协同分包单位施工等。

资金来源: 财政投入; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于:

- (1) 本次招标范围包括但不限于: (1) 砌筑隔墙、地面铺装、天棚吊顶、强弱电、给排水、通风空调、消防、结构加固、防水工程、现场拆除清运、完工开荒清洁等;
- (2) 向各有关部门申请并获取与本工程项目相关的一切所需许可及审批,包括但不限于: 建筑节能、空调和照明节能检测、室内环境检测及验收、消防验收、竣工验收、备案等。

作为有经验的承包人,应该预见为完成本项目所需的一切工作内容、费用及风险,不能拒绝执行承包范围内全部工作,以及为完成全部工程而需要执行的可能遗漏工作。具体招标范围以招标图纸、招标工程量清单以及招标文件为准。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米





合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写：壹仟零玖拾玖万零陆佰捌拾捌元玖角贰分）（¥10,990,688.92 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写：玖万肆仟伍佰陆拾陆元柒角伍分）（¥94,566.75 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写：伍拾万零玖佰伍拾柒元陆角）（¥500957.6 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写：伍拾伍万元）（¥550,000.00 元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年7月25日；

订立地点：深圳市福田区香蜜湖街道办农园路时代科技大厦 2408

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：深圳市农科房地产开发有限公司（公章）

承包人：深圳市维业装饰集团股份有限公司（公

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市福田区香蜜湖街道办农园路时代科技大厦 2408

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市福田区新洲路以西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼 101

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

发票抬头: 深圳市农科房地产开发有限公司

纳税人识别号: 91440300192377565B

开户银行: 招商银行深圳总行大厦营业部

账号: 813181149810001

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

账户名称: 深圳市维业装饰集团股份有限公司

开户银行: 华夏银行深圳高新支行

账号: 10860000000583537



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	深圳市农科集团办公区域装修改造工程	结构类型	框架剪力墙结构	层数/建筑面积	3层 / 3900m²
施工单位	维业建设集团股份有限公司	技术负责人	赖德建	开工日期	2023年9月9日
项目负责人	钱向群	项目技术负责人	罗华林	竣工日期	2023年7月13日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 4 分部，经审查符合标准及设计要求 4 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 23 项，经审查符合要求 23 项，经核定符合规范要求 23 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合要求 10 项，共抽查 10 项，符合要求 10 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 64 项，达到“好”和“一般”的 64 项，经返修处理符合要求的 0 项。	合格
综合验收结论		符合设计文件及验收规范要求，同意验收	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：2023年7月13日	总监理工程师：2023年7月13日	项目负责人：2023年7月13日	项目负责人：2023年7月13日	项目负责人：年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



## 2. 深化设计负责人-马晓天

姓名	马晓天	性 别	男	年 龄	53 岁
职务	深化设计负责人	职 称	工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	510203197211090010		
手机号码	13077877162		证件号 (职称证书编号)	粤中职证字第 1803008009768 号	
参加工作时间	1992 年		从事深化设计负责人 年限	33 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程 质量
弥勒市城市建设投资开发有限责任公司	弥勒文化馆、非遗展馆建设项目 装修及布展 工程设计施工总承包	合同造价： 6850 万元	2019. 6. 20- 2022. 11. 18	已完	合格

(1) 资质证书

X33

照  
片



粤中取证字第 1803003009768号

马晓天 于 二〇一七 年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰设计  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月十七日





# 毕业证书



学生马晓天 性别男 现年20岁，  
自一九八九年九月至一九九二年七月  
在本院艺术设计工程系 包装工程 专  
业三年制专科修业期满，学完教学计划规  
定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

院长

張管生



登记

第92456号

一九九二年七月二十

姓名 马晓天

性别 男 民族 汉

出生 1972年11月9日

住址 广东省深圳市福田区新洲  
三街锦洲花园3栋203号



公民身份号码 510203197211090010



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2009.09.14-2029.09.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马晓天      社保电脑号：2031178      身份证号码：510203197211090010      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	705164	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	15.84	2360	16.52
2023	06	705164	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	15.84	2360	16.52
2023	07	705164	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	15.84	2360	16.52
2023	08	705164	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	15.84	2360	16.52
2023	09	705164	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	15.84	2360	16.52
2023	10	705164	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	15.84	2360	16.52
2023	11	705164	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	15.84	2360	16.52
2023	12	705164	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	15.84	2360	16.52
2024	01	705164	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	15.84	3000	24.0
2024	02	705164	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	15.84	3000	24.0
2024	03	705164	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0
2024	04	705164	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0
2024	05	705164	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0
2024	06	705164	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0
2024	07	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2024	08	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2024	09	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2024	10	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2024	11	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2024	12	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2025	01	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	02	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	03	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
合计			13833.63	7034.08				8890.53	3258.72			668.23				153.72

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a1624910 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



(2) 业绩：弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计施工总承包

中标通知书

19-103

深圳市维业装饰集团股份有限公司：

根据弥勒福城商贸有限公司的弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计施工总承包招标文件和你单位提交的投标文件，于 2019 年 05 月 07 日公开开标后，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人。主要中标条件如下：

工程名称	弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计施工总承包		招标方式	公开招标
建设地点	弥勒市红河水乡内			
建设规模	项目总建筑面积约 13240 m <sup>2</sup> ；文化馆、非遗展厅布展总面积约 2500 m <sup>2</sup> ，影剧院面积约 900 m <sup>2</sup> ，普通装修区域面积约 10484 m <sup>2</sup> ，计划总投资约 7000 万元。			
建安工程费优惠后的费率报价(%)	94.42%			
设计费(中标价)	人民币大写：壹佰叁拾伍万元整（小写：1350000.00 元）			
中标工程范围	(1) 设计（展示内容策划、布展及装修、模型、多媒体软硬件及系统集成、展厅设备采购及安装、管理用房及公共部分装修设计、二次装修涉及到的安装等一切与本工程有关的设计，包括：根据招标人提供的土建施工图进行方案设计、初步设计、初步设计概算、管理用房和公共部分及布展装修施工图设计、展板灯箱平面内容设计、VI 系统设计、导视系统、语音导览及无线播放系统、智能化系统设计、完善二次装修涉及到的安装工程设计、后期运维措施方案等） (2) 施工（含室内外装修（含建筑幕墙施工）、布展工程、室外配套附属工程）总承包（即完成本次设计图纸中的全部工作内容及其他相关专业配合工作，直至竣工验收、质量缺陷责任期内的缺陷修复等）相关工作			
工期	总工期 120 日历天			
质量等级	施工质量：达到国家现行有关工程质量验收规范合格标准。 设计质量：满足现行相关设计规范，达到相关设计规范标准要求及相关设计标准深度要求。	项目负责人(施工)	乔争	
		项目负责人(设计)	马晓天	

请你单位（中标人联系人姓名：陈庆术，联系电话：13418545003）在接到本中标通知书后 伍 天内，到我单位（招标人联系人姓名：陶云春，联系电话：15912806116）洽谈合同签订有关事宜。

招 标 人：（盖章）

法定代表人（或授权代理人）：（签章）

陶云春

招标代理机构：（盖章）

法定代表人（或授权代理人）：（签章）

锐武印林

日期：2019 年 05 月 16 日

注：本中标通知书由招标人或招标代理机构填写，一式叁份，招标人、中标人、招标代理机构各一份。



签订日期: 2019 年 月 日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：弥勒福城商贸有限公司

发包人（全称）：弥勒市城市建设投资开发有限责任公司

承包人（全称）：深圳市维业装饰集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计施工总承包总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

（一）工程名称：弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计施工总承包。

（二）工程地点：弥勒市红河水乡内。

（三）项目规模及内容：项目总建筑面积约 13240 m<sup>2</sup>；文化馆、非遗展厅布展总面积约 2500 m<sup>2</sup>，影剧院面积约 900 m<sup>2</sup>，普通装修区域面积约 10484 m<sup>2</sup>。计划总投资约 7000 万元。

合同范围：设计-施工总承包项目。

（1）设计（展示内容策划、布展及装修、模型、多媒体软硬件及系统集成、展厅设备采购及安装、管理用房及公共部分装修设计、二次装修涉及到的安装等一切与本工程有关的设计，包括：根据招标人提供的土建施工图进行方案设计、初步设计、初步设计概算、管理用房和公共部分及布展装修施工图设计、展板灯箱平面内容设计、VI 系统设计、导视系统、语音导览及无线播放系统、智能化系统设计、完善二次装修涉及到的安装工程设计、后期运维措施方案等）

（2）施工（含室内外装修（含建筑幕墙施工）、布展工程、室外配套附属工程）总承包（即完成本次设计图纸中的全部工作内容及其他相关专业配合工作，直至竣工验收、质量缺陷责任期内的缺陷修复等）相关工作。

### 二、主要技术来源

自主开发。

### 三、主要日期

工程设计合同期限：17 日历天。

施工期限：项目总工期 120 日历天。

### 四、工程质量标准：

(一)设计质量:满足现行相关设计规范,达到相关设计规范标准要求及相关设计标准深度要求。

(二)施工质量:达到国家现行有关工程质量验收规范合格标准。

#### 五、合同价格和付款货币

(一)设计费: 1350000.00元(大写:壹佰叁拾伍万元整)。

1、承包人采用限额设计,建安工程费和设备费的最高上限为6850万元。

2、设计费按总价包干:涉及的所有与设计有关的全部费用(除审图费外的所有相应评审费)。

(二)建安工程费和设备费:该项目为费率报价,费率为94.42%,基数为建安工程费和设备费之和。

1、最终造价=(建安工程费+设备费-经四方签字认定的材料费之和-经四方签字认定的设备费之和-安全文明施工费-规费-税金)×中标优惠率+(经四方签字认定的材料费之和+经四方签字认定的设备费之和+安全文明施工费+规费+税金)。

2、安全文明施工费、规费、税金和经建设方、施工方、监理方、造价方四方共同签字确认的主要材料价格和设备价格不做优惠,计算建安工程费时以四方签字认定后的主材价进入预结算造价内,同理,经四方签字认定的设备费亦不做优惠。

(三)付款货币: 人民币

六、本协议书中有词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

合同订立时间: 2019年6月10日

合同订立地点: 弥勒市城市建设投资开发有限责任公司

本合同在以下条件满足之后生效: 双方签字盖章并提供履约保函及支付保函后生效。

本协议书一式 9 份, 3 份正本, 6 份副本,合同方各执 1 份正本,发包人执 2 份副本,承包人执 2 份副本。



发包人(盖章): 弥勒福城商贸有限公司

法定代表人  
或其授权代表 (签字):

工商注册住所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人(盖章): 深圳市维业装饰集团  
股份有限公司

法定代表人  
或其授权代表 (签字):

组织机构代码: 91440300192287527J

工商注册住所：深圳市福田区新洲路以

西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼 101

邮政编码: 518034

电 话: 0755-83260088

传 真: 0755-83258703

电子信箱: [weiye@szweiye.com](mailto:weiye@szweiye.com)

开户银行：中国光大银行深圳龙华支行

账 号: 78190188000104226

发包人(盖章): 弥勒市城市建设投资  
开发有限责任公司

法定代表人

或其授权代表 (签字):

组织机构代码:

工商注册住所:

邮政编码:

电话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

3

资料号	
-----	--

云南省建筑工程  
竣工验收报告

表 C5-9

工程名称: 弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程  
设计施工总承包

建设单位: 弥勒市城市建设投资开发有限责任公司



云南省住房和城乡建设厅印制

工程概况			
工程名称	弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计施工总承包		建筑面积 13240.21m²
结构类型	框架结构	层数/总高	地下一层、地上二层、高24.19m
规划许可证号	地字第弥勒市201800010号 建字第弥勒规2017--145号		施工许可证号
开工日期	2019年06月20日		竣工验收日期 2022年11月18日
建设单位	弥勒市城市建设投资开发有限责任公司	监理单位	康立时代建设集团有限公司
勘察单位		质量检测机构	
设计单位	深圳市维业装饰集团股份有限公司	图纸审查机构	云南工程勘察设计院有限公司
施工单位	深圳市维业装饰集团股份有限公司	质量监督机构	
验收组成员			
单位	姓 名	职 称 (职务)	备注
建设单位	杨春民	集团副总	
	陈建斌	现场负责人	
	郭跃	现场负责人	
监理单位	胡相会	项目总监	
	张武亚	高级工程师	
	徐丕兴	高级工程师	
施工单位	乔争	项目经理	
	唐涛	技术负责人	
	彭金贤	集团代表	
	季雪东	项目总监	
设计单位	马晓天	设计负责人	
	刘锐	现场代表	
	郑乙明	现场代表	
	王鑫	现场代表	
监督机构			



竣工验收内容、组织和程序
<p>竣工验收内容：工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰装修、机电设备安装及智能、消防系统工程和室内环境检测等所有工程内容。</p> <p>竣工验收组织和程序：</p> <p>1. 竣工预验收。</p> <p>单位工程完工后，由施工单位填写单位工程竣工预验收报验单报监理单位，申请工程竣工预验收。总监理工程师（建设单位项目负责人）组织监理单位（建设单位）人员与施工单位进行检查预验收，合格后总监理工程师签署单位工程竣工预验收报验单、单位（子单位）工程质量控制资料核查记录、单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录和单位（子单位）工程观感质量检查记录等。</p> <p>2. 正式验收。</p> <p>(1) 发出《工程竣工报告》。施工单位于正式竣工验收之日前10天，向建设单位发送《工程竣工报告》。</p> <p>(2) 组织工程竣工验收工作。由建设单位组织，监理单位、施工单位、设计单位及有关方面参加，一起进行检查验收。</p> <p>(3) 签发《工程竣工验收报告》并办理工程移交。在建设单位验收完毕确认符合工程竣工标准和合同条款规定要求以后，即向施工单位签发《工程竣工验收报告》。</p> <p>(4) 办理工程档案资料移交。</p> <p>(5) 办理工程移交手续。</p>
竣工验收基本条件
<p>1 设计文件和合同约定内容的完成情况：</p> <p>已完成设计文件和合同约定内容的工程，施工质量符合规范、标准规定，使用功能满足要求。</p>
<p>2 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况：</p> <p>该工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料与工程施工进度同步形成，工程资料填写、编制、审核及审批符合相关规范要求，齐全、有效。</p>
<p>3 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：</p> <p>经检查，设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件，签认完备、齐全，符合规定要求。</p>
<p>4 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况：</p> <p>弥勒市建设工程质量安全监督站对本工程进行消防专项验收，签发建筑工程消防验收通知书。</p>
<p>5 室内环境检测情况：</p> <p>依据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325等标准，该工程室内空气中甲醛、氨、苯、TVOC、氡符合GB50325 II类民用建筑工程控制指标。该工程室内环境质量合格。</p>
<p>6 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：</p> <p>在施工全过程中没有发生质量事故，作为一般性的质量问题(包括常见质量通病)在施工过程中有所发生，这些问题通过自查、自检进行整改处理，达到合格后进行下道工序施工。</p>
<p>7 工程质量保修书的签署情况：</p> <p>有施工单位签署的工程质量保修书，符合要求。</p>

分部工程质量评定
共8分部，核查8分部，符合标准及设计要求8分部；经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准。
质量控制资料核查
质量控制资料共34项，经核定符合规范要求34项，经核定不符合规范要求0项。
安全与功能检验资料核查和主要功能抽查
安全与功能检验资料共核查17项，符合要求17项；经返工处理符合要求0项。
观感质量评价
共抽查26项，符合要求26项，不符合要求0项，观感质量验收评价为好。
单位工程质量验收结论
<div>同意验收</div> <div>验收组组长：杨余民</div> <div>胡相会 签字</div> <div>马岭 签字</div> <div>（签章） 年 月 日</div>

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

3. 创意总监-李勇

	<div>資格證書 CERTIFICATE</div> <div>姓名: 李 勇 Name</div> <div>性 别: 男 Sex</div> <div>出生年月: 1970/4/1 Date of birth</div> <div>专 业: 工业造型设计 Professional</div> <div>资格等级: 高级室内建筑师 Qualification degree</div> <div></div> <div>发证日期: 2004 年 1 月 8 日 DT.</div> <div>中國建築裝飾協會 CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION</div>
<div>持證人可作為求職或受聘各級專業技術職務的依據; 在進行國內外學術交流與科技合作時, 可作為具有相應專 業技術、學術水平的證明。</div> <div>The bearer can apply for the job or be employed intermediate technical qualification by holding this certificate; This certificate can be the witness for professional and academic exchange and scientific technological cooperation at home and abroad.</div> <div>中國建築裝飾協會制</div> <div>證書編號 No. A033504SA440082</div>	

# 广东省职称证书

姓 名：李勇

身份证号：41100219700401201X



职称名称：工艺美术师

专 业：环境艺术设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市工艺美术中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003025598

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 毕业证书



学生李勇 性别男 民族汉  
一九七〇年四月生，系河南省(市)  
汝南县(市)人，一九八八年  
九月至一九九一年七月在本校  
城建系制冷与空调工程 专业  
叁年制。专科修业期满，学完教学  
计划规定的全部课程，考试成绩合格，  
准予毕业。

毕业证书登记：第 911541 号



校长周耀明

一九九一年七月三十日

姓名 李 勇

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 4 月 1 日

住址 广东省深圳市福田区侨香  
路金地网球花园12号楼  
21C



公民身份号码 41100219700401201X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2007.07.14-2027.07.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇      社保电脑号：600574127      身份证号码：41100219700401201X      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	42.24	2360	16.52
2023	04	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	42.24	2360	16.52
2023	05	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	06	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	07	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	08	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	09	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	10	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	11	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	12	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2024	01	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	10000	80.0
2024	02	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	10000	80.0
2024	03	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0
2024	04	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0
2024	05	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0
2024	06	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0
2024	07	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	08	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	09	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	10	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	11	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	12	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	01	705164	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	02	705164	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	03	705164	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
合计			39000.0	20000.0			13640.0	5000.0			1250.0				370.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a15fb2d7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



4. 技术负责人-唐涛

姓 名	唐涛	性 别	男	年 龄	41 岁
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440301198303114613		
手机号码		13808850853	证件号 (职称证书编号)	2303001142751	
参加工作时间		2005 年	从事技术负责人年限	20 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程 质量
延边博物馆	延边博物馆 延边州铸牢 中华民族共 同体意识展 陈	合同造价： 4850.41 万元	2024.3.11- 2024.9.22	已完	合格
弥勒市城市 建设投资开 发有限责任 公司	弥勒文化 馆、非遗展 馆建设项目 装修及布展 工程设计施 工总承包	合同造价： 6850 万元	2019.6.20- 2022.11.18	已完	合格

(1) 资历证书

# 广东省职称证书

姓名: 唐涛

身份证号: 440301198303114613



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月07日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001142751

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





使用有效期: 2024年10月21日  
- 2025年04月19日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 唐涛

性 别: 男

出生日期: 1983年03月11日

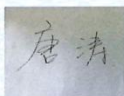
注册编号: 粤1442013201323380

聘用企业: 维业建设集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

唐涛

签名日期: 2024.10.21



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年10月11日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2014) 0004556

姓 名: 唐涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年03月11日

企 业 名 称: 维业建设集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年07月04日

有 效 期: 2023年06月15日 至 2026年07月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月10日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐涛                      社保电脑号：606412081                      身份证号码：440301198303114613                      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司                      单位编号：705164                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	42.24	2360	16.52
2023	04	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	42.24	2360	16.52
2023	05	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	06	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	07	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	08	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	09	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	10	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	11	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2023	12	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52
2024	01	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	10000	80.0
2024	02	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	10000	80.0
2024	03	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0
2024	04	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0
2024	05	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0
2024	06	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0
2024	07	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	08	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	09	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	10	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	11	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	12	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	01	705164	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	02	705164	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	03	705164	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
合计			39000.0	20000.0			13640.0	5000.0			1250.0				370.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a160796p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164                      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司





(2) 业绩一：延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈

24-011

## 延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈 工程总承包合同

采购单位（甲方）：延边博物馆

布展施工单位（乙方）：维业建设集团股份有限公司

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈工程总承包的相关事宜协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

1. 项目名称：延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈。
2. 建设地点：延吉市长白西路 8627 号。
3. 承包范围：对原有展柜及隔墙等需要拆除部分的拆除及清运，以及对本项目的整体策划、展陈方案设计、初步设计和施工图设计以及装饰施工、布展和后续服务内容。
4. 建设规模：一层两个展厅及大厅处的序厅，二层两个展厅，三层一个展厅，共计约 5000 平方米。
5. 承包方式：设计采购施工一体化（原有展柜及隔墙等需要拆除部分的拆除及清运，以及完成本工程所需全部材料、设备均由乙方自行采购及供应，并对所采购的材料、设备的质量负完全责任。乙方承担项目的设计和实施的全部责任。乙方必须保证按时发放人工费，确保劳务人员的合法权益，否则由此而引发的所有不利影响全部由乙方负责）。
6. 工程内容：  
布展设计采购施工一体化：对原有展柜及隔墙等需要拆除部分的拆除及清运，以及对本项目的策划和设计及对展区内布展施工，包括整体策划、展览展

示设计与制作、模型及多媒体制作、展览装饰装修施工、展厅设备采购及安装（含查询系统、投影演示系统、灯光及音响系统、数字化展示系统、中央控制系统、多点触摸信息平台等）及后续服务内容。

本项目的策划（不含大纲编制）、设计、采购、装饰施工及布展等均由乙方负责，经甲方确认后的设计方案、材料及设备采购清单、工程造价清单等，均为本合同的组成部分，同时为确定最终造价的依据。

本合同不包括展厅的消防、空调、安防、展厅大门。

合同生效、展陈大纲定稿后，乙方在 20 日内完成方案设计优化，报甲方审核。

## 二、合同工期

1. 开工日期：暂定 2024 年 1 月 5 日（以进场施工时间为准）
2. 竣工日期：暂定 2024 年 6 月 30 日
3. 合同工期总日历天数 177 天。

## 三、质量标准

设计标准为符合国家、行业和地方现行相关法律法规、强制性条文、设计规范及技术标准；工程施工质量标准为国家及地方现行工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程标准。展陈效果须达到国内同业先进水平。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币暂定（大写）肆仟柒佰玖拾万零叁仟贰佰玖拾玖元伍角陆分

（¥ 47903299.56 元）；下浮率：4.2 %。

具体构成详见价格清单。其中：

- （1）策划、设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰叁拾万零叁仟伍佰捌拾伍元零玖分（¥ 2303585.09 元）；

适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾叁万捌仟贰佰壹拾伍元壹角壹分（¥ 138215.11 元）；

（2）拆改装修施工费（含税）：

人民币暂定（大写）陆佰柒拾万零叁仟玖佰柒拾叁元玖角伍分（¥ 6703973.95 元）；

适用税率：9%，税金为人民币（大写）陆拾万零叁仟叁佰伍拾柒元陆角陆分（¥ 603357.66 元）；

（3）多媒体及电子设备费用（含软硬件）（含税）：

人民币暂定（大写）贰仟零壹拾万壹仟叁佰柒拾叁元柒角贰分（¥ 20101373.72 元）；

适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹佰捌拾万零玖仟壹佰贰拾叁元陆角叁分（¥ 1809123.63 元）；

（4）布展及模型制作费用（含税）：

人民币暂定（大写）壹仟捌佰柒拾玖万肆仟叁佰陆拾陆元捌角壹分（¥ 18794366.81 元）；

适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹佰陆拾玖万壹仟肆佰玖拾叁元零壹分（¥ 1691493.01 元）。

## 2. 合同价格形式：

合同价格形式为暂定总价合同，在确保不超签约合同价（成交价）的前提下，除策划、设计费不予以调整外，其他包括拆改装修施工费、多媒体及电子设备费用、布展及模型制作费用等，待布展施工图确定后，由乙方编制合同价款，再由延边州财政投资评审中心进行评审，以评审后价款乘以（1-4.2%）做为最终合同价款。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的项目外，合同价款不予调整。

(1) 向\_\_\_\_/\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁;

(2) 依法向项目所在地有管辖权的人民法院起诉。

4. 本工程不允许乙方有任何形式的转包和未经允许的分包, 否则甲方有权终止合同, 一切损失由乙方承担。如某些专业工程乙方自行施工质量不能令甲方满意, 甲方同意乙方做分包处理, 乙方应做好分包人的管理工作。

### 十三、技术培训及质量保修责任

1. 乙方在不收取任何形式培训费用的情况下, 对甲方的管理、技术人员提供设备使用的相关培训、设备定期的维护保养检查。进行理论知识、实际操作技能和排除故障的指导。乙方派出的培训人员, 应对所提供的设备具有 3 年以上的安装和维修经验。

2. 属于保修范围和内容的项目, 乙方应在接到修理通知之日后 7 天内派人修理。乙方如不在约定期限内派人修理, 甲方可委托其他人员修理, 保修费用从质量保修金内扣除。

3. 发生须紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水漏汽、燃气漏气等), 乙方接到事故通知后, 一小时到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故, 抢修费用由甲方承担。

4. 在国家规定的工程合理使用期限内, 由于工程质量和其他由于乙方的责任造成的对第三人人身和财产损害的, 乙方应承担赔偿责任及其他责任。

5. 模型出现任何故障, 乙方应在接到通知后 48 小时之内到达现场, 并及时解决, 保证不影响模型的正常展出。如有重大接待任务乙方派专人现场值班全程操控。

### 十四、合同生效

合同订立时间: 2024 年 2 月 2 日

合同订立地点: 延吉市 延边博物馆

本合同经双方签字或盖章后成立, 并自 双方签字、盖章后 生效。



### 十五、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，甲方执伍份，乙方执叁份。

十六、双方有关展馆布展的洽商、变更等书面协议书或文件视为本合同的组成部分，其他未尽事宜双方另行协商。

甲方：(公章)

乙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

华金印明

法定代表人或其委托代理人：

张巍

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_ 统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：中国银行股份有限公司

账号：\_\_\_\_\_ 司深圳时代金融中心支行

账号：744557941284

表E.1.4

## 工程竣工验收报告

工程名称 延边博物馆延边州铸牢中华民族共  
同体意识展陈

建设单位（公章） 

验收日期 2024 年 9 月 22 日

续表E.1.4

一、工程概况

工程名称	延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈		工程地址	延吉市长白山西路8627号	
建设规模	约5000m³		工程造价	47903299.56元	
结构类型	框架结构		层数	地上： 三 层 地下： / 层	
合同工期	2024年 1 月 5 日 至 2024年 6 月 30 日 ， 共 117 天。				
施工许可证号	/				
监督单位	/		监督编号	/	
图纸审查单位	/		审查批准书编号	/	
勘察单位	/		资质等级 (证书)	/	
设计单位	维业建设集团股份有限公司			建筑装修装饰工程专业承包一级 D244064980	
施工单位	维业建设集团股份有限公司			建筑装修装饰工程专业承包一级 D244064980	
监理单位	吉林建宇工程咨询有限公司			房屋建筑工程监理甲级 E122010461-4/1	

二、验收的组织形式

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家根据工程特点组成验收组。

参加单位名称	参加人员姓名	签字	
建设单位	许志强	许志强	
勘察单位			
设计单位	明亮	明亮	
监理单位	刘延春	刘延春	
施工单位	钱向群	钱向群	
专家组			

续表E.1.4

验收组人员签字		
参加单位	专业负责人	参加验收人员
建设单位	项目负责人	李明华
	土建专业负责人	
	水暖专业负责人	
	电气专业负责人	
	其他人员	
监理单位	总监理工程师	刘延春 金光植 张静
	土建专业负责人	
	水暖专业负责人	
	电气专业负责人	
	其他人员	
勘察单位	项目负责人	
	勘察人员	
设计单位	项目负责人	明亮
	建筑专业设计人	
	结构专业设计人	
	水暖专业设计人	
	电气专业设计人	
施工单位	其他人员	钱向群 唐海
	企业技术、质量负责人	
	项目负责人	
	项目技术负责人	
	项目土建负责人	
	项目水暖负责人	
建设单位（公章）	监理单位（公章）	
	<div> <div> </div> <div> </div> </div>	
项目负责人: 2024年9月21日	总监理工程师: 2024年9月21日	
勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）
项目负责人:	项目负责人: 明亮	项目负责人: 钱向群
年 月 日	2024年9月21日	2024年9月21日



表C. 8. 3 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	延边博物馆延边州铸牢中华民族共同体意识展陈		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	三层/约5000m²
施工单位	维业建设集团股份有限公司		技术负责人	李丹	开工日期	2024年03月11日
项目负责人	钱向群		项目技术负责人	唐涛	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 70 分部，经查 70 分部，符合设计及标准规定 70 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 11 项，经核查符合规定 11 项。			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项，共抽查 4 项，符合规定 4 项，经返工处理符合规定 / 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 10 项，符合规定 10 项。不符合规定 / 项			合格	
5	综合验收结论	合格				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验收单位	(公章) 项目负责人: 2024年9月22日	(公章) 总监理工程师: 2024年9月22日	(公章) 项目负责人: 2024年9月22日	(公章) 项目负责人: 2024年9月22日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	

(3) 业绩二：弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计施工总承包

中标通知书

19-103

深圳市维业装饰集团股份有限公司：

根据弥勒福城商贸有限公司的弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计施工总承包招标文件和你单位提交的投标文件，于 2019 年 05 月 07 日公开开标后，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人。主要中标条件如下：

工程名称	弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计施工总承包		招标方式	公开招标
建设地点	弥勒市红河水乡内			
建设规模	项目总建筑面积约 13240 m <sup>2</sup> ；文化馆、非遗展厅布展总面积约 2500 m <sup>2</sup> ，影剧院面积约 900 m <sup>2</sup> ，普通装修区域面积约 10484 m <sup>2</sup> ，计划总投资约 7000 万元。			
建安工程费优惠后的费率报价(%)	94.42%			
设计费(中标价)	人民币大写：壹佰叁拾伍万元整（小写：1350000.00 元）			
中标工程范围	(1) 设计（展示内容策划、布展及装修、模型、多媒体软硬件及系统集成、展厅设备采购及安装、管理用房及公共部分装修设计、二次装修涉及到的安装等一切与本工程有关的设计，包括：根据招标人提供的土建施工图进行方案设计、初步设计、初步设计概算、管理用房和公共部分及布展装修施工图设计、展板灯箱平面内容设计、VI 系统设计、导视系统、语音导览及无线播放系统、智能化系统设计、完善二次装修涉及到的安装工程设计、后期运维措施方案等） (2) 施工（含室内外装修（含建筑幕墙施工）、布展工程、室外配套附属工程）总承包（即完成本次设计图纸中的全部工作内容及其他相关专业配合工作，直至竣工验收、质量缺陷责任期内的缺陷修复等）相关工作			
工期	总工期 120 日历天			
质量等级	施工质量：达到国家现行有关工程质量验收规范合格标准。 设计质量：满足现行相关设计规范，达到相关设计规范标准要求及相关设计标准深度要求。	项目负责人(施工)	乔争	
		项目负责人(设计)	马晓天	

请你单位（中标人联系人姓名：陈庆术，联系电话：13418545003）在接到本中标通知书后 伍 天内，到我单位（招标人联系人姓名：陶云春，联系电话：15912806116）洽谈合同签订有关事宜。

招 标 人：（盖章）

法定代表人（或授权代理人）：（签章）

陶云春

招标代理机构：（盖章）

法定代表人（或授权代理人）：（签章）

锐武印林

日期：2019 年 05 月 16 日

注：本中标通知书由招标人或招标代理机构填写，一式叁份，招标人、中标人、招标代理机构各一份。

19-103

正本

弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修  
及布展工程设计施工总承包合同

工程总承包合同

项目名称：弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计

施工总承包项目

项目地点：弥勒市红河水乡内

合同编号：

发 包 人：弥勒福城商贸有限公司

弥勒市城市建设投资开发有限责任公司

承 包 人：深圳市维业装饰集团股份有限公司

签订日期：2019 年  月  日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：弥勒福城商贸有限公司

发包人（全称）：弥勒市城市建设投资开发有限责任公司

承包人（全称）：深圳市维业装饰集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计施工总承包总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

（一）工程名称：弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程设计施工总承包。

（二）工程地点：弥勒市红河水乡内。

（三）项目规模及内容：项目总建筑面积约 13240 m<sup>2</sup>；文化馆、非遗展厅布展总面积约 2500 m<sup>2</sup>，影剧院面积约 900 m<sup>2</sup>，普通装修区域面积约 10484 m<sup>2</sup>。计划总投资约 7000 万元。

合同范围：设计-施工总承包项目。

（1）设计（展示内容策划、布展及装修、模型、多媒体软硬件及系统集成、展厅设备采购及安装、管理用房及公共部分装修设计、二次装修涉及到的安装等一切与本工程有关的设计，包括：根据招标人提供的土建施工图进行方案设计、初步设计、初步设计概算、管理用房和公共部分及布展装修施工图设计、展板灯箱平面内容设计、VI 系统设计、导视系统、语音导览及无线播放系统、智能化系统设计、完善二次装修涉及到的安装工程设计、后期运维措施方案等）

（2）施工（含室内外装修（含建筑幕墙施工）、布展工程、室外配套附属工程）总承包（即完成本次设计图纸中的全部工作内容及其他相关专业配合工作，直至竣工验收、质量缺陷责任期内的缺陷修复等）相关工作。

### 二、主要技术来源

自主开发。

### 三、主要日期

工程设计合同期限：17 日历天。

施工期限：项目总工期 120 日历天。

### 四、工程质量标准：



(一)设计质量:满足现行相关设计规范,达到相关设计规范标准要求及相关设计标准深度要求。

(二)施工质量:达到国家现行有关工程质量验收规范合格标准。

#### 五、合同价格和付款货币

(一)设计费: 1350000.00元(大写:壹佰叁拾伍万元整)。

1、承包人采用限额设计,建安工程费和设备费的最高上限为6850万元。

2、设计费按总价包干:涉及的所有与设计有关的全部费用(除审图费外的所有相应评审费)。

(二)建安工程费和设备费:该项目为费率报价,费率为94.42%,基数为建安工程费和设备费之和。

1、最终造价=(建安工程费+设备费-经四方签字认定的材料费之和-经四方签字认定的设备费之和-安全文明施工费-规费-税金)×中标优惠率+(经四方签字认定的材料费之和+经四方签字认定的设备费之和+安全文明施工费+规费+税金)。

2、安全文明施工费、规费、税金和经建设方、施工方、监理方、造价方四方共同签字确认的主要材料价格和设备价格不做优惠,计算建安工程费时以四方签字认定后的主材价进入预结算造价内,同理,经四方签字认定的设备费亦不做优惠。

(三)付款货币: 人民币

六、本协议书中有词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

合同订立时间: 2019年6月10日

合同订立地点: 弥勒市城市建设投资开发有限责任公司

本合同在以下条件满足之后生效: 双方签字盖章并提供履约保函及支付保函后生效。

本协议书一式 9 份, 3 份正本, 6 份副本,合同方各执 1 份正本,发包人执 2 份副本,承包人执 2 份副本。

发包人（盖章）：弥勒福城商贸有限公司

或其授权代表 (签字):

工商注册住所:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人(盖章): 深圳市维业装饰集团  
股份有限公司

法定代表人

或其授权代表 ( 签字 ):

组织机构代码: 91440300192287527J

工商注册住所：深圳市福田区新洲路以

西、莲花路以南振业景洲大厦裙楼 101

邮政编码: 518034

电 话: 0755-83260088

传 真: 0755-83258703

电子信箱: [weiye@szweiye.com](mailto:weiye@szweiye.com)

开户银行：中国光大银行深圳龙华支行

账 号: 78190188000104226

发包人（盖章）：弥勒市城市建设投资  
开发有限责任公司

法定代表人

或其授权代表 ( 签字 ):

组织机构代码:

工商注册住所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

张清汉

资料号	
-----	--

# 云南省建筑工程 竣工验收报告

表 C5-9

工程名称: 弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程  
设计施工总承包

建设单位: 弥勒市城市建设投资开发有限责任公司

云南省住房和城乡建设厅印制

工程概况			
工程名称	弥勒文化馆、非遗展馆建设项目装修及布展工程施工总承包		建筑面积 13240.21m²
结构类型	框架结构	层数/总高	地下一层、地上二层、高24.19m
规划许可证号	地字第弥勒市201800010号 建字第弥勒规2017--145号		施工许可证号
开工日期	2019年06月20日		竣工验收日期 2022年11月18日
建设单位	弥勒市城市建设投资开发有限责任公司	监理单位	康立时代建设集团有限公司
勘察单位		质量检测机构	
设计单位	深圳市维业装饰集团股份有限公司	图纸审查机构	云南工程勘察设计院有限公司
施工单位	深圳市维业装饰集团股份有限公司	质量监督机构	
验收组成员			
单位	姓 名	职称(职务)	备注
建设单位	杨春民	集团副总	
	陈建斌	现场负责人	
	郭跃	现场负责人	
监理单位	胡相会	项目总监	
	张武亚	高级工程师	
	徐丕兴	高级工程师	
施工单位	乔争	项目经理	
	唐涛	技术负责人	
	彭金贤	集团代表	
	季雪东	项目总监	
设计单位	马晓天	设计负责人	
	刘锐	现场代表	
	郑乙明	现场代表	
	王鑫	现场代表	
监督机构			



竣工验收内容、组织和程序
<p>竣工验收内容：工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰装修、机电设备安装及智能、消防系统工程和室内环境检测等所有工程内容。</p> <p>竣工验收组织和程序：</p> <p>1. 竣工预验收。</p> <p>单位工程完工后，由施工单位填写单位工程竣工预验收报验单报监理单位，申请工程竣工预验收。总监理工程师（建设单位项目负责人）组织监理单位（建设单位）人员与施工单位进行检查预验收，合格后总监理工程师签署单位工程竣工预验收报验单、单位（子单位）工程质量控制资料核查记录、单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录和单位（子单位）工程观感质量检查记录等。</p> <p>2. 正式验收。</p> <p>(1) 发出《工程竣工报告》。施工单位于正式竣工验收之日前10天，向建设单位发送《工程竣工报告》。</p> <p>(2) 组织工程竣工验收工作。由建设单位组织，监理单位、施工单位、设计单位及有关方面参加，一起进行检查验收。</p> <p>(3) 签发《工程竣工验收报告》并办理工程移交。在建设单位验收完毕确认符合工程竣工标准和合同条款规定要求以后，即向施工单位签发《工程竣工验收报告》。</p> <p>(4) 办理工程档案资料移交。</p> <p>(5) 办理工程移交手续。</p>
竣工验收基本条件
<p>1 设计文件和合同约定内容的完成情况：</p> <p>已完成设计文件和合同约定内容的工程，施工质量符合规范、标准规定，使用功能满足要求。</p>
<p>2 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况：</p> <p>该工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料与工程施工进度同步形成，工程资料填写、编制、审核及审批符合相关规范要求，齐全、有效。</p>
<p>3 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：</p> <p>经检查，设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件，签认完备、齐全，符合规定要求。</p>
<p>4 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况：</p> <p>弥勒市建设工程质量安全监督站对本工程进行消防专项验收，签发建筑工程消防验收通知书。</p>
<p>5 室内环境检测情况：</p> <p>依据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325等标准，该工程室内空气中甲醛、氨、苯、TVOC、氡符合GB50325 II类民用建筑工程控制指标。该工程室内环境质量合格。</p>
<p>6 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：</p> <p>在施工全过程中没有发生质量事故，作为一般性的质量问题（包括常见质量通病）在施工过程中有所发生，这些问题通过自查、自检进行整改处理，达到合格后进行下道工序施工。</p>
<p>7 工程质量保修书的签署情况：</p> <p>有施工单位签署的工程质量保修书，符合要求。</p>

分部工程质量评定
共8分部，核查8分部，符合标准及设计要求8分部；经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准。
质量控制资料核查
质量控制资料共34项，经核定符合规范要求34项，经核定不符合规范要求0项。
安全与功能检验资料核查和主要功能抽查
安全与功能检验资料共核查17项，符合要求17项；经返工处理符合要求0项。
观感质量评价
共抽查26项，符合要求26项，不符合要求0项，观感质量验收评价为好。
单位工程质量验收结论
<div>同意验收</div> <div>验收组组长：杨余民</div> <div>胡相全 签字</div> <div>马岭 签字</div> <div>（签章） 年 月 日</div>

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

5. 质量负责人-彭海辉

姓名	彭海辉	证件类型	身份证	证件号码	440105198111225735
手机号码	18129938631		证件号（质量员证编号）	0441710794417000310	

证书编码：0441710794417000310

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：彭海辉

身份证号：440105198111225735

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

1127

照  
片



粤中取证字第 1803003012428 号

彭海辉 于 二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑幕墙施工  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月十七日





成人高等教育

# 毕业证书



学生 彭海辉 性别 男，一九八一年十一月十二日生，于二〇〇一年九月  
至二〇〇四年七月在本校 机电 专业  
函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名 广东工业大学

校（院）长：

张湘伟

批准文号：国家教委(86)教高三字004号

证书编号：1046152C0406002136

二〇〇四年七月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 彭海辉

性别 男 民族 汉

出生 1981年11月22日

住址 广东省陆河县河田镇朝阳  
路举子街1号



公民身份号码 440105198111225735



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2010.02.26-2030.02.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭海辉      社保电脑号：619561230      身份证号码：440105198111225735      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	04	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	05	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	06	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	07	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	08	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	09	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	10	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2023	11	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2023	12	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2024	01	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0
2024	02	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0
2024	03	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	04	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	05	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	06	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	07	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	08	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	09	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	10	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	11	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	12	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2025	01	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	02	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	03	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
合计			16323.24    8354.24			9372.77    3414.28			721.43					674.0    443.2    190.8		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a160081n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



6. 安全负责人-彭声威

姓名	彭声威	证件类型	身份证	证件号码	362232197210140018
手机号码	13510207869		证件号（C3 证编号）	粤建安 C3 (2014) 0000908	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2014）0000908

姓 名: 彭声威  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1972年10月14日  
企 业 名 称: 维业建设集团股份有限公司  
职 务: 专职安全生产管理人员  
初次领证日期: 2014年01月24日  
有 效 期: 2023年03月07日 至 2026年01月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2023年06月14日



中华人民共和国  
注册安全工程师执业证



中华人民共和国应急管理部



姓 名 彭声威

性 别 男

证件号码 362232197210140018

级 别 中 管 级

执业证号 19190221134

发证日期 2019年7月19日

本人签名 彭声威

职业资格  
证书管理号 201810033440000546





190-0274

### 注册记录

彭声威 362232197210140018

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市维业装璜集团股份有限公司

有效期至: 2024年7月18日



### 注册记录

B0053 彭声威 362232197210140018

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 维业建设集团股份有限公司

有效期: 2023年8月1日 至 2024年7月18日



### 注册记录

Y0051 彭声威 362232197210140018

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 维业建设集团股份有限公司

有效期: 2024年7月19日 至 2029年7月18日



### 注册记录

# 广东省职称证书

姓名：彭声威

身份证号：362232197210140018



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026245

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0108305

学生 彭声威 性别 男 现年二十二岁  
于一九九二年九月至一九九四年七月在  
本校 建设系城镇建设 专业  
二年制专科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 南方冶金学院  
校(院)长 姚谦  
一九九四年七月一日

证书编号: 94190

姓名 彭声威  
性别 男 民族 汉  
出生 1972年10月14日  
住址 广东省深圳市龙岗区龙岗  
镇爱联深惠路296号



公民身份号码 362232197210140018



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2009.04.29-2029.04.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭声威      社保电脑号：3016292      身份证号码：362232197210140018      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	04	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	05	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	06	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	07	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	08	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	09	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	10	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2023	11	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2023	12	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2024	01	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0
2024	02	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0
2024	03	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	04	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	05	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	06	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	07	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	08	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	09	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	10	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	11	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	12	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2025	01	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	02	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	03	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
合计			16323.24    8354.24			9372.77    3414.28			721.43					674.0    443.2    190.8		

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a1601af4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司





7. 安全员1-彭帝杭

姓名	彭帝杭	证件类型	身份证	证件号码	441523199605147597
手机号码	15814834650		证件号（C3 证编号）		粤建安 C3 (2018) 0028775

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0028775

姓 名：彭帝杭

性 别：男

出 生 年 月：1996年05月14日

企 业 名 称：维业建设集团股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年11月08日

有 效 期：2024年09月30日 至 2027年11月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月30日



# 广东省职称证书

姓名: 彭帝杭

身份证号: 441523199605147597



职称名称: 工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月25日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003196378

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 彭帝杭 性别男，一九九六年 五 月 十四 日生，于二〇一四年  
九 月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程技术（建造师） 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院 校（院）长：

刘仕华

证书编号：139301201706002757

二〇一七 年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 彭帝杭

性 别 男 民 族 汉

出 生 1996 年 5 月 14 日

住 址 广东省陆河县水唇镇中和  
村委会梨树下村21号



公民身份号码 441523199605147597



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2016.02.05-2026.02.05



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭帝杭      社保电脑号：647569080      身份证号码：441523199605147597      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	06	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	07	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	08	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	09	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	10	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	11	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	12	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2024	01	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	02	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	03	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.46	2520	15.04
合计			12567.97	6813.28			2288.57	762.94			664.03				141.92	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a161cda7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司





## 8. 安全员2-唐浩翔

姓名	唐浩翔	证件类型	身份证	证件号码	441882199411290316
手机号码	15915340621		证件号（C3 证编号）	粤建安 C3 (2017) 0009557	

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0009557

姓 名: 唐浩翔

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年11月29日

企 业 名 称: 维业建设集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年06月14日

有 效 期: 2023年06月07日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月14日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 唐浩翔 性别 男，一九九四年 十一月二十九日生，于二〇一四年

三 月至二〇一七年 一 月在本校

建筑工程技术

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州现代信息工程  
职业技术学院

校（院）长：

如风子

批准文号：粤教规[2005]26号

证书编号：139125201706000553

二〇一七年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 唐浩翔

性 别 男 民 族 汉

出 生 1994 年 11 月 29 日

住 址 广东省连州市连城镇南津  
路15号15幢501室

公民身份号码 441882199411290316



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 连州市公安局

有效期限 2015.09.22-2025.09.22



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐浩翔      社保电脑号：643135004      身份证号码：441882199411290316      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	06	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	07	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	08	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	09	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	10	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	11	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	12	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2024	01	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	02	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	03	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.46	2520	15.04
合计			12567.97	6813.28			2288.57	762.94			664.03				141.92	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a164e2a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



9. 安全员3-李磊

姓名	李磊	证件类型	身份证	证件号码	610221198711140839
手机号码	15820427364		证件号（C3 证编号）	粤建安 C3 (2023) 0902641	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3（2023）0902641

姓 名: 李磊

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年11月14日

企 业 名 称: 维业建设集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年11月14日

有 效 期: 2023年11月14日 至 2026年11月13日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名: 李磊

身份证号: 610221198711140839



职称名称: 工程师

专 业: 建筑幕墙设计

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月30日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号: 1903003019560

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



02-921-a-00679

No.01-10 01530302



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李磊      社保电脑号：618133510      身份证号码：610221198711140839      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	04	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	05	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	06	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	07	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	08	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	09	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	10	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2023	11	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2023	12	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2024	01	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0
2024	02	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0
2024	03	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	04	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	05	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	06	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	07	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	08	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	09	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	10	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	11	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	12	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2025	01	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	02	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	03	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
合计			16323.24	8354.24			9372.77	3414.28			721.43			443.2		190.8

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a167048v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司





## 10. 劳资专管员-何翔

姓名	何翔	证件类型	身份证	证件号码	360481197602193019
手机号码	13823320792		证件号	0442111300001000247	

证书编码: 0442111300001000247

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 何翔

身份证号: 360481197602193019

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年 06月 08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



成人高等教育

# 毕业证书



学生 何翔 性别男，一九七六年 二 月 十九 日生，于二〇〇二年

九 月至二〇〇五年 七 月在本校 专升本 金融学

专业 函授 学习，修完 叁年制本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：



批准文号：国家教委（87）教高三字022号  
证书编号：103845200505001280

二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓 名 何 翔

性 别 男 民 族 汉

出 生 1976 年 2 月 19 日

住 址 广东省深圳市龙岗区五和  
南路四季花城荷花苑2栋  
J座601



公民身份号码 360481197602193019



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2009.07.15-2029.07.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何翔      社保电脑号：603943939      身份证号码：360481197602193019      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	25.34	2360	16.52
2023	04	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	25.34	2360	16.52
2023	05	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52
2023	06	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52
2023	07	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52
2023	08	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52
2023	09	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52
2023	10	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	31.68	2360	16.52
2023	11	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	31.68	2360	16.52
2023	12	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	31.68	2360	16.52
2024	01	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0
2024	02	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0
2024	03	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	04	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	05	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	06	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	07	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	08	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	09	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	10	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	11	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	12	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2025	01	705164	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	02	705164	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	03	705164	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
合计			23400.0	12000.0			9372.77	3414.28			791.43				250.8	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a15f973g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司





## 11.项目副经理-乔争

		使用有效期: 2024年11月04日 至 2025年05月03日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名:	乔争	
性 别:	男	
出生日期:	1983年06月14日	
注册编号:	粤1212012201410475	
聘用企业:	维业建设集团股份有限公司	
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)		
		
	个人签名: 乔争	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签发日期: 2024.11.04	签发日期: 2024年11月18日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0332179  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.: 11441534104418384

姓名:

Full Name 乔争

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1983年06月

专业类别:

Professional Type 建筑工程

批准日期:

Approval Date 2011年09月25日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2012年 02月 06日

Issued on



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0003778

姓 名: 乔争

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年06月14日

企 业 名 称: 维业建设集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年05月29日

有 效 期: 2024年04月09日 至 2027年05月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月09日



E1

照  
片



粤高证字第 1703001005646号

乔争 于二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
具备 建筑装饰施工  
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七年四月二十五日

普通高等学校

**毕业证书**

学生 乔争 性别男 ,一九八三年六月十四日生,于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 土木工程 专业肆年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  校(院)长: 吴玉厚

证书编号:101531200605000366 二〇〇六年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 乔争

性别 男 民族 满

出生 1983 年 6 月 14 日

住址 广东省深圳市福田区振华路122号海外装饰大厦

公民身份号码 211481198306140417



 中华人民共和国

**居民身份证**

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.08.01-2036.08.01



姓名: 乔争		社保电脑号: 609378834		身份证号码: 211481198306140117		页码: 1											
参保单位名称: 维业建设集团股份有限公司		单位编号: 705164		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2023	09	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2023	10	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2023	11	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2023	12	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2024	01	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	10000	80.0	20.0
2024	02	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	10000	80.0	20.0
2024	03	705164	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	09	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	10	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	11	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	12	705164	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	01	705164	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	02	705164	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0									

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e716a165a0fs ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705164 单位名称 维业建设集团股份有限公司





## 12.BIM建模师-邹韬

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 邹韬  
Name

性别 男  
Sex

身份证号 429004198209224936  
ID Card No.

文化程度 本科  
Educational Level

证书编号 200161020306141  
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师  
Professional Name

考核级别 高级  
Skill Level

考核成绩 合格  
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry  
2020年 03月 23日  
Year Month Day



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹韬                      社保电脑号：622289591                      身份证号码：429004198209224936                      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司                      单位编号：705164                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	25.34	2360	16.52
2023	04	705164	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	25.34	2360	16.52
2023	05	705164	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52
2023	06	705164	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52
2023	07	705164	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52
2023	08	705164	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52
2023	09	705164	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52
2023	10	705164	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	31.68	2360	16.52
2023	11	705164	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	31.68	2360	16.52
2023	12	705164	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	31.68	2360	16.52
2024	01	705164	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0
2024	02	705164	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0
2024	03	705164	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	04	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	05	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	06	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	07	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	08	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	09	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	10	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	11	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	12	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2025	01	705164	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	02	705164	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	03	705164	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
合计			22380.0	12000.0				4128.62	1551.51			791.43				250.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a15e74a7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164                      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司





### 13. 图文美工师-邓成宇



粤中取证字第 1400162208706 号



邓成宇 于二〇一三年  
十二月，经 广东省艺术设  
计中级专业资格

评审委员会评审通过，  
具备 环境艺术设计工艺  
美术师  
资格。特发此证



发证机关  
二〇一四年 四月 十五日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 邓成宇，性别男，一九七五年 五 月二十一日生，于二〇〇八年  
二 月至二〇一一年 一 月在本校 工程管理

专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：

广州大学

校（院）长：

康建设

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201105000194

二〇一一年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 邓成宇

性 别 男 民 族 汉

出 生 1975 年 5 月 21 日

住 址 广州市海珠区新民里2号



公民身份号码 440105197505214532



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局海珠分局

有效期限 2005.11.08-2025.11.08

姓名	郑成宇	社保电脑号	649844765	身份证号	440105197505214532	页码	1										
参保单位名称	雅业建设集团股份有限公司	单位编号	705164	计算单位	元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.7

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a15f394e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705164  
单位名称  
维业建设集团股份有限公司

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2025年07月28日



## 14. 土建工程师-党银志

This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名

Signature of the holder

编号



No.

0 1 6 1 7 7 9

姓 名 党银志  
Name

批准文号 陕人社职字〔2018〕21号  
Approval number

身份证号 612301197611242819  
ID

授予时间 2017-12-17  
Approval date

资格名称 高级工程师  
Category

发证时间 2018-3-22  
Issue date

专业名称 工民建  
Speciality



# 江南大学 毕业证书



学生 党银志 性别 男 ，一九七六 年十一 月二十四 日生，于二〇一八  
年 三 月至二〇二〇 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育  
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长: 陈卫

证书编号: 102957202005701040

二〇二〇 年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 党银志  
性别 男 民族 汉  
出生 1976 年 11 月 24 日  
住址 西安市莲湖区工农路22号  
公民身份号码 612301197611242819

中华人民共和国居民身份证

签发机关 西安市公安局莲湖分局  
有效期限 2007.08.16-2027.08.16



武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2020年07月28日  
证明专用章

15. 强电工程师-李云飞

# 广东省职称证书

姓 名：李云飞

身份证号：420625198307253016



职称名称：工程师

专 业：电气工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市机电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003025009

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李云飞 性别 男 一九八三年 七月二十五日生，于二〇〇二年  
九月至二〇〇六年 六月在本校 工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 武汉工程大学

校(院)长:

吴元欣

证书编号: 104901200605000491

二〇〇六年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓 名 李云飞

性 别 男 民 族 汉

出 生 1983 年 7 月 25 日

住 址 广东省深圳市福田区八卦  
四路先科激光大厦719

公民身份号码 420625198307253016



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2009.11.24-2029.11.24



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李云飞      社保电脑号：609533317      身份证号码：420625198307253016      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	06	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	07	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	08	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	09	705164	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	10	705164	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	11	705164	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	12	705164	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2024	01	705164	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	02	705164	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	03	705164	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	705164	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	705164	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	705164	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2530	22.68	2520	20.45
合计			13419.63	6813.28			9372.77	3414.28			664.03			141.92		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a15fc14g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



## 16. 弱电工程师-罗志龙



粤高取证字第070201100362 号

罗志龙 于二〇〇七年  
十二月，经 深圳市建筑  
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 电气自动化 高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇八年一月二十三日

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00216440

学生 罗志龙 性别 男 1976 年  
5 月 日生, 于 1994 年 9 月  
至 1998 年 6 月在本校

室内与家具设计 专业 四年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课  
程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 余江表

校 名: 南京林业大学

一九九八年 六 月 三十日

学校编号: 980456

硕士学位证书

罗志龙, 男, 1976 年 5 月 15 日生。在 中国地质大学  
完成了 项目管理领域工程 硕士专业学位培养计划, 成绩合格。根据《中  
华人民共和国学位条例》的规定, 授予 工 程 硕士学位。

中国地质大学

校

长

学位评定委员会主席

证书编号: Z1049132010001239

(专业学位证书)

二〇〇九年十二月二十二日





姓名 罗志龙

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 05 月 15 日

住址 广东省深圳市福田区景田南路42  
号香蜜二村12栋A2



公民身份号码 320102197605153216



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.08.07 — 2040.08.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗志龙      社保电脑号：2341064      身份证号码：320102197605153216      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	04	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	05	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	06	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	07	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	08	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	09	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	10	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2023	11	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2023	12	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2024	01	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0
2024	02	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0
2024	03	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	04	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	05	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	06	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	07	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	08	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	09	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	10	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	11	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	12	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2025	01	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	02	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	03	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
合计			16323.24    8354.24			9372.77    3414.28			721.43					674.0    443.2    190.8		

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a16432d0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



## 17.暖通工程师-丁一崙

 黑龙江省人力资源和社会保障厅制	
 (加盖授予部门钢印有效)	姓 名: 丁一崙
	性 别: 男
	出生年月: 1980年02月11日
	专业名称: 暖通空调
	资格名称: 高级工程师
	授予时间: 2016年9月1日
持证人签名: _____	授予部门:  (印章)
身份证号码: <input type="text"/>	
编 号: <input type="text"/>	



普通高等学校  
毕业证书



哈尔滨理工大学制

No. 0002584

学生 丁一崧 性别 男 ,  
1980年02月11日生,于1999年  
09月至2003年07月在本校  
自动化 专业  
四年普通全日制本科学习,修完教  
学计划规定的全部课程,成绩合格,准  
予毕业。

校 长:



校 名: 哈尔滨理工大学

2003年07月02日

证书编号: 10214120030502064

姓 名 丁一崧

性 别 男 民 族 汉

出 生 1980年2月11日

住 址 哈尔滨市道外区水泥路东  
路16号61栋1单元4层1门



公民身份号码 230105198002112919



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局道外分局

有效期限 2010.06.07-2030.06.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁一崧      社保电脑号：648792197      身份证号码：230105198002112919      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	06	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	07	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	08	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	09	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	10	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	11	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	12	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2024	01	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	02	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	03	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.50	2520	15.04
合计			12567.97	6813.28			2288.57	762.94			664.03				141.92	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a15f5a73 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司





## 18. 给排水工程师-郭玉鑫

编号: 00230889

NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发

Formulated by Human Resources and Social  
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源  
和社会保障厅制发，  
它表明持证人具有专业技  
术资格水平。

This certificate, formulated and  
issued by Human Resources and  
Social Security Department of  
Liaoning Province, is to certify  
the bearer's qualification of any  
profession and speciality herein  
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 郭玉鑫  
Name

性 别 女  
Sex

出生年月 1985年2月  
Date of Birth

工作单位 辽宁金帝建工集团有限责任公司  
Establishment

专业名称 给排水

Profession Series

资格名称 工 程 师

Post Qualification

授予时间 二〇一四年九月十六日

Conferment Date



发证机关  
Issued by



普通高等学校

# 毕业证书



学生 郭玉鑫 性别 女，一九八五年二月十四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本学院 给水排水工程 专业肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



院

长：

于世平

证书编号：132081200805000173

二〇〇八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 郭玉鑫

性 别 女 民 族 汉

出 生 1985 年 2 月 14 日

住 址 沈阳市铁西区重工南街  
72-1号2-3-3



公民身份号码 210106198502140345



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 沈阳市公安局铁西分局

有效期限 2017.07.26-2037.07.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭玉鑫      社保电脑号：808462616      身份证号码：210106198502140345      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	06	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	07	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	08	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	09	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	10	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	11	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	12	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2024	01	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	02	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	03	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.46	2520	15.04
合计			12567.97	6813.28			2288.57	762.94			664.03				141.92	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a1b2a5c6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



## 19.造价工程师-闫翠

126.

姓名: 闫 翠

身份证号码: 372922198205229028

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘用单位: 维业建设集团股份有限公司

证书编号: 建[造]11154400028440

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 1 月 19 日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0111331  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 11233742310370811  
File No.:

姓名: 闫翠  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1982.05  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期: 2011年10月23日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2012年01月23日  
Issued on

# 广东省职称证书

姓 名：闫翠

身份证号：372922198205229028



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055882

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 闫翠 性别女 一九八二年 五 月二十二日生，于二〇〇一 年  
九 月至二〇〇五年 七 月在本校 工程管理 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东建筑工程学院

校（院）长：



证书编号：104301200505001002

二〇〇五 年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓 名 闫 翠

性 别 女 民 族 汉

出 生 1982 年 5 月 22 日

住 址 广东省深圳市福田区商报  
东路87号景洲大厦裙楼  
101

公民身份号码 372922198205229028



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2019.10.18-2039.10.18



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫翠      社保电脑号：647758454      身份证号码：372922198205229028      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52
2023	04	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52
2023	05	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	06	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	07	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	08	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	09	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	10	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	11	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	12	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2024	01	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	8000	64.0
2024	02	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	8000	64.0
2024	03	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	04	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	05	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	06	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	07	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	08	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	09	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	10	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	11	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	12	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	01	705164	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	02	705164	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	03	705164	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
合计			31200.0	16000.0			10912.0	4000.0			1000.0			125.2		310.8

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a160aace ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



## 20. 测量工程师-马羿

住房 and 城乡建设领域专业技术管理人员	
<b>职业培训合格证书</b>	
	
中国建设教育协会监制	
 <small>马羿440105197510170036</small>	马羿 同志于 2022 年 06 月 09 日至 2022 年 06 月 22 日 参加住房 and 城乡建设领域专业技术 管理人员 测量员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 马羿	
身份证号 440105197510170036	
证书编号 2201090000210394	
工作单位 无	
 有效期限：2022 年 06 月 24 日 至 2025 年 06 月 24 日	
 发证单位	



# 普通高等学校 毕业证书



学生 马羿 性别 男 一九七五年  
十月 日生，于一九九三年 九月  
至一九九七年 六月在本校会计审计学系  
国际会计 专业四 年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。



王均章

中山大学

中华人民共和国国家教育委员会印制

一九九七 年 六 月三十日

No. 00344395

学校编号： 97124201

姓名 马羿  
性别 男 民族 汉  
出生 1975 年 10 月 17 日  
住址 广东省深圳市福田区同心  
路10号通新岭新村39栋  
903  
公民身份号码 440105197510170036



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2019.09.07-2039.09.07



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马羿      社保电脑号：105730714      身份证号码：440105197510170036      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52
2023	04	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52
2023	05	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	06	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	07	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	08	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	09	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	10	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	11	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2023	12	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52
2024	01	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	8000	64.0
2024	02	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	8000	64.0
2024	03	705164	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	04	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	05	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	06	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	07	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	08	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	09	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	10	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	11	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	12	705164	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	01	705164	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	02	705164	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	03	705164	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
合计			31200.0	16000.0			10912.0	4000.0			1000.0			125.2	310.8	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a166f6ec ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



## 21.BIM工程师-毛其波

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 毛其波  
Name  
性别 男  
Sex  
身份证号 622827198903013716  
ID Card No.  
文化程度 专科  
Educational Level  
证书编号 201061020309478  
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师  
Professional Name  
考核级别 高级  
Skill Level  
考核成绩 合格  
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry

2020 年 10 月 10 日  
Year Month Day

# 广东省职称证书

姓名：毛其波

身份证号：622827198903013716



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195533

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





成人高等教育

# 毕业证书



学生 毛其波 性别 男 , 一九八九 年 三 月 一 日生, 于  
二〇一〇 年 三 月至二〇一二 年 六 月在本校 计算机应用技术  
专业 业余 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校 名: 湖南工学院

校 长: 張力

批准文号: 国家教委教成厅 [1997] 17号  
证书编号: 115285201206003570

二〇一二 年 六 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 毛其波

性 别 男 民 族 汉

出 生 1989 年 3 月 1 日

住 址 甘肃省镇原县城关镇莲池  
路8号雍城天悦1幢2单元  
403室



公民身份号码 622827198903013716



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 镇原县公安局

有效期限 2023.01.28-2043.01.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛其波      社保电脑号：615640247      身份证号码：622827198903013716      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705164	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0
2024	02	705164	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0
2024	03	705164	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	04	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	05	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	06	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	07	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	08	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	09	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	10	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	11	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	12	705164	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2025	01	705164	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	02	705164	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	03	705164	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
合计			13500.0	7200.0			1468.56	489.57			489.57			180.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a1676648 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



## 22.质量员-谢景照

证书编码: 0442210700004000004

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 谢景照

身份证号: 441581199110122738

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东工程职业技术学院

发证时间: 2022年06月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 谢景照 性别男,一九九一年十月十二日生,于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 室内设计技术专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广东新安职业技术学院 校(院)长:

阿荣贵

证书编号: 123251201506000051

二〇一五年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 谢景照

性别 男 民族 汉

出生 1991年10月12日

住址 广东省深圳市南山区蛇口  
花果路68号



公民身份号码 441581199110122738



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2021.11.15-2041.11.15

成都市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2023年3月28日  
证明专用章

## 23. 施工员1-张睿

证书编码: 0441710294417000338

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张睿

身份证号: 440301198504114417

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 10 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **张睿** 性别**男**，一九八五年四月十一日生，于二〇〇四年九月至二〇一〇年七月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

证书编号：105901200905000228

二〇一〇年七月二十三日

姓名 **张睿**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1985年4月11日

住址 广东省深圳市福田区景田北一街26号景田西3栋406

公民身份号码 440301198504114417



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.08.27-2034.08.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张睿                      社保电脑号：621799625                      身份证号码：440301198504114417                      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司                      单位编号：705164                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	04	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	05	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	06	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	07	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	08	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	09	705164	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52
2023	10	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2023	11	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2023	12	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52
2024	01	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0
2024	02	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0
2024	03	705164	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	04	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	05	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	06	705164	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	07	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	08	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	09	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	10	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	11	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	12	705164	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2025	01	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	02	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	03	705164	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
合计			16323.24    8354.24			9372.77    3414.28			721.43					674.0    443.2    190.8		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a160eccv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164                      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



## 24. 施工员2-罗峻木

证书编码: 0442110200001000060

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗峻木

身份证号: 441523199005257573

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年 06月 08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





普通高等学校

# 毕业证书

DIPLOMA



学生 罗峻木 , 性别 男 , 1990 年 05 月 25 日生, 于 2012 年  
09 月至 2016 年 06 月在本校 工程管理 专业4年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

This is to certify that Luo , Junmu , male , born on May 25 , 1990 , having studied  
in the University with a specialty of Project Management , completed the 4-year  
undergraduate program and satisfied all the requirements prescribed by the University, is hereby granted graduation.

北京理工大学珠海学院  
BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY, ZHUHAI

校长/President

证书编号/NO. 136751201605003332

日期/Date: 2016 年 06 月 20 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京理工大学珠海学院监制

姓名 罗峻木

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 5 月 25 日

住址 广东省陆河县水唇镇万山  
村委会甲万村94号



公民身份号码 441523199005257573



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2017.05.08-2037.05.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗峻木      社保电脑号：802026778      身份证号码：441523199005257573      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	06	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	07	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	08	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	09	705164	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	10	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	11	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	12	705164	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2024	01	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	02	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	03	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.00	2520	15.04
合计			12567.97	6813.28				2288.57	762.94			664.03			141.92	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e716a1b8a9dn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 705164      单位名称  
 维业建设集团股份有限公司



25. 材料员-邱启标



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401112556  
Certificate No.

注册编号: 091587920241112556  
Registration No.

姓 名: 邱启标  
Full Name  
性 别: 男  
Gender  
身份证号: 441523199207287631  
ID No.  
职业工种: 材料员  
Occupation Trade  
级 别:   
Rank

发证单位盖章  
Issued by

签发日期: 2024年11月26日  
Issued Date





普通高等学校

# 毕业证书



学生 邱启标 性别男，一九九二年七月二十八日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

邓国生

证书编号：141361201506121341

二〇一五年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 邱启标

性别 男 民族 汉

出生 1992年7月28日

住址 广东省陆河县水唇镇高塘村委会汤排村23号



公民身份号码 441523199207287631



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2022.04.26-2042.04.26

成都市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2023年3月28日  
证明专用章

26. 预算员-张琨梁

# 广东省职称证书

姓 名: 张琨梁

身份证号: 445222199112244314



职称名称: 工程师

专 业: 建筑装饰造价

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年03月28日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103003056242

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 张琨梁 性别 男，一九九一年十二月二十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 建筑工程技术(建筑工程造价) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广州科技职业技术学院 校(院)长: 崔英德

证书编号: 137171201306100425

二〇一三年 六 月 二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 张琨梁

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 12 月 24 日

住址 广东省深圳市福田区桂花路19号福保桂花苑3栋B座2102

公民身份号码 445222199112244314



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.12.10-2025.12.10

姓名: 张渠梁		社保电脑号: 635964491		身份证号码: 44522219911224314		页码: 1											
参保单位名称: 维业建设集团股份有限公司		单位编号: 705164		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	25.34	2360	16.52	7.08
2023	04	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	25.34	2360	16.52	7.08
2023	05	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	06	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	07	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	08	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	09	705164	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	10	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	11	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	12	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2024	01	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0	12.0
2024	02	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0	12.0
2024	03	705164	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	04	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	05	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	06	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	07	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	08	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	09	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	10	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	11	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	12	705164	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0			

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e716a160dbb3 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705164 单位名称 维业建设集团股份有限公司



## 27. 资料员-郭鸿亮



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202401112559  
Certificate No.

注册编号: 091587920241112559  
Registration No.

姓名: 郭鸿亮  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 360733199105144130  
ID No.

职业工种: 资料员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2024年11月28日  
Issued Date







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭鸿亮      社保电脑号：637638491      身份证号码：360733199105144130      页码：1  
 参保单位名称：维业建设集团股份有限公司      单位编号：705164      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	705164	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	15.84	2360	16.52
2023	10	705164	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	15.84	2360	16.52
2023	11	705164	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	15.84	2360	16.52
2023	12	705164	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	15.84	2360	16.52
2024	01	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	15.84	3000	24.0
2024	02	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	15.84	3000	24.0
2024	03	705164	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0
2024	04	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0
2024	05	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0
2024	06	705164	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0
2024	07	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2024	08	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2024	09	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2024	10	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2024	11	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2024	12	705164	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2025	01	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	02	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	03	705164	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
合计			10943.97	5885.28			1821.89	607.36			596.43			224.08		118.32

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391e716a16a1465 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705164      单位名称：维业建设集团股份有限公司

