

标段编号： 2408-440305-04-01-762352001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整  
治工程-南光路项目施工

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市华胜建设集团有限公司

日期： 2025年04月07日

# 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

补充：第 4 条补充“拟派项目经理（建造师）若为一级注册建造师，所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40 号）；若为二级注册建造师，所提交的二级注册建造师电子注册证书具体要求详见各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定。”

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码

91440300MA5ECW0G2J

营业执照

(副本)

名称

深圳市华胜建设集团有限公司

类 型

有限责任公司

法定代表人

林志博

成立日期

2017年02月24日

住 所

深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋  
半地下122

登记机关

2024 年 11 月 22 日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局

2024 年 11 月 22 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市华胜建设集团有限公司
详细地址:	深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300MA5ECW0G2J
法定代表人:	林志博
注册资本:	10000万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144187114
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
	市政公用工程施工总承包壹级。
	*****
	
	发证机关:
	2024 年 11 月 29 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00084102	





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244152441

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

法定代表人: 林志博

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

有效期: 至2028年11月21日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级

建筑工程施工总承包二级

建筑装修装饰工程专业承包一级

地基基础工程专业承包一级

消防设施工程专业承包一级

水利水电工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月28日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344160078

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

法定代表人: 林志博

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

有效期: 至2025年05月13日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年12月17日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(扫描件);



统一社会信用代码：91440300MA5ECW0G2J



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]005634

企业名称：深圳市华胜建设集团有限公司

法定代表人：林志博

单位地址：深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年01月06日至2026年07月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年01月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 9007825

姓名: 王晓

性别: 男

出生年月: 1975年06月08日

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年11月29日

有效期: 2024年02月27日 至 2027年04月30日




发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月27日





4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；



使用有效期: 2025年03月07日  
- 2025年09月03日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王晓


性 别: 男


出生日期: 1975年06月08日

注册编号: 粤1412006200801762

聘用企业: 深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-12-06至2026-12-05)  
公路工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)  
建筑工程(有效期: 2023-12-06至2026-12-05)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

姓名: 王晓

个人签名: 王晓

签名日期: 2025.3.7

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2025年12月06日

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；

## 投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBBHft202504020052

深圳市南山区建筑工务署（招标人）：

鉴于深圳市华胜建设集团有限公司（以下简称投标人）参加南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-南光路项目施工项目投标（标段编号：2408-440305-04-01-762352001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 350,000.00 元（大写：叁拾伍万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_

2025 年 04 月 02 日



业务来源：个人代理  
业务员名称：赵黎梅 执业证号：  
代理业务员名称：翟爱莲 执业证号：  
个人代理姓名：翟爱莲电话号码：13714625787  
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000047

永安财产保险股份有限公司  
永安建设工程投标保证金保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。  
保险单号：24403002059011250001202

投保人：深圳市华胜建设集团有限公司	证件号码：91440300MA5ECW0G2J
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122
联系电话：13425116863	
被保险人：深圳市南山区建筑工务署	证件号码：12440305G34798694R
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市南山区前海路1366号爱心大厦12-14楼
联系电话：0755-83881626	
项目名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-南光路项目施工	
投保日期：2025年04月02日	招标项目编号：
标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-南光路项目施工	标段编号：2408-440305-04-01-762352001001
工程地址：深圳市南山区	投保人资质：一级
预计工期：	

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证金	350000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）叁拾伍万元整      ￥：350000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整      ￥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年04月07日 00:00:00 时起至 2025年11月13日 23:59:59 时止      共计 221 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证金特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证金（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国      司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）      保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年04月02日

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号E区

业务经办：赵黎梅

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

签单机构（签章）：

制单人：陈紫蓉

保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）



中国建设银行网上银行电子回执					
币别：人民币元		日期：20250402	凭证号：107512767399	账户明细编号-交易流水号：21665-442000086E76IUGWLP3	
付款人	全 称	深圳市华胜建设集团有限公司		全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44250100008600000736		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行		开户行	中国工商银行深圳市分行营业部
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00
用 途	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-南光路项目施工			钞汇标志	钞
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					

## 基本存款账户信息

账户名称：深圳市华胜建设集团有限公司

账户号码：44250100008600000736

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

法定代表人：  
(单位负责人) 林志博

基本存款账户编号：J5840161483402

2021 年 02 月 23 日

## 6、中小企业声明函；

### 中小企业声明函

本企业 深圳市华胜建设集团有限公司 参加 深圳市南山区建筑工程署 的 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-南光路项目施工 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华胜建设集团有限公司 从业人员 82 人，营业收入为 23555.651897 万元，资产总额为 14817.732078 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华胜建设集团有限公司

日期：2025 年 4 月 7 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

ISO9001



## 质量管理体系认证证书

证书编号: CS23QJ01180R0M

### 兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

认证地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

组织建立的质量管理体系经评审符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015和GB/T50430-2017

### 认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的建筑工程、水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、地基基础工程施工

首次发证: 2023年07月06日  
发证日期: 2023年07月06日

有效期至: 2026年07月05日  
认证持续有效性以加贴年审标志为准



中优国际认证(深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用, 该要求包含但不限于行政许可, 资质范围及 CCC 要求等;  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 或 本机构官网 [www.csic-sz.cn](http://www.csic-sz.cn) 查询;  
公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C



ISO14001



## 环境管理体系认证证书

证书编号:CS23E01181R0M

### 兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册地址:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

认证地址:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

组织建立的环境管理体系经评审符合

GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准

### 认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的建筑工程、水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、地基基础工程施工所涉及的环境管理活动

首次发证: 2023年07月06日  
发证日期: 2023年07月06日

有效期至: 2026年07月05日  
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监督

第二次监督



中优国际认证 (深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用。该要求包含但不限于行政许可、资质范围及 CCC 要求等。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 或 本机构官网 [www.csic-sz.cn](http://www.csic-sz.cn) 查询。  
公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

ISO45001



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: CS23O01182R0M

## 兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

认证地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

组织建立的职业健康安全管理体系经评审符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准

### 认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的建筑工程、水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、地基基础工程施工所涉及的职业健康安全管理活动

首次发证: 2023年07月06日

发证日期: 2023年07月06日

有效期至: 2026年07月05日

认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监督

第二次监督



郭 斌

中优国际认证 (深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用, 该要求包含但不限于行政许可, 资质范围及 CCC 要求等;  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 或 本机构官网 [www.csic-sz.cn](http://www.csic-sz.cn) 查询;  
公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

## 变更（备案）通知书

22105538188

深圳市华胜建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月一日对你企业申请的（名称）变更予以核准：对你企业 的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市华胜建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市华胜建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。









# 荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

深圳市华胜建设集团有限公司：

根据贵企业实际经营状况并对公司的经营规模、经济效益、科技进步、行业诚信、党建工作和社会责任、人力资源六个方面进行综合评估，被评为2024年度深圳市宝安区建筑施工企业

**“综合实力优秀企业”**

公示网址：www.szbajx.cn

证书编号：BA20241022ZHSLYXQY09



# 荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

深圳市华胜建设集团有限公司：

根据贵企业实际经营状况并对公司的经营规模、经济效益、科技进步、行业诚信、党建工作和社会责任、人力资源六个方面进行综合评估，被评为2023年度深圳市宝安区建筑施工企业

**“综合实力优秀企业”**

公示网址：www.szbajx.cn

证书编号：BA20231218ZHSLYXQY17









# 证书



**2020 年度营业收入超 1 亿元**

**深圳市华胜建设集团有限公司**

广东省水利电力行业协会

广东省水利水电勘测设计协会

二〇二二年一月

# 荣誉证书

深圳市华胜建设集团有限公司：

被评为 2024 年度深圳市水利工程行业“优秀施工企业”。

特发此证，以资鼓励。

深圳市水利工程行业协会

2025 年 2 月

# 水利安全生产标准化

## 证书

证书编号：粤水安标ⅡSG20200018

深圳市华胜建设集团有限公司

水利安全生产标准化Ⅱ级单位

有效期至：2026年6月14日

2023年6月15日



广东省水利厅 监制





## 广东省水利水电工程建设工程工法证书

工法名称：河道淤泥高效疏浚绿色处理施工工法

批准文号：粤水协〔2021〕5号

工法编号：GDSLGF202118

完成单位：深圳市华胜建设集团有限公司

完成人：林志博、李景生、林晓鹏、黄利明、吴坚才

有效期至：2026年6月20日

查询网址：www.gdwha.org

广东省水利水电行业协会  
2021年6月27日



# 荣誉证书

证书编号: SZJJ2021013

深圳市华胜建设集团有限公司:

贵单位参建的广州市轨道交通八号线北延段白云湖车辆段【施工 II 标】, 荣获 2021 年度广东市政金奖。

特发此证。

广东省市政行业协会  
二〇二二年三月

# 荣誉证书

证书编号: YLYB2021029

深圳市华胜建设集团有限公司:

贵单位参建的广州市轨道交通八号线北延段白云湖车辆段【施工 II 标】, 评定为二〇二一年度广东省市政优良样板工程。

特发此证。

广东省市政行业协会  
二〇二一年六月

# 荣誉证书

中山市悦来南电信业务楼工程  
荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程  
等级评价：特优

施工单位：深圳市华胜建设集团有限公司

证书编号：DGGC24396

广东省装饰行业协会  
二〇二四年一月

# 荣誉证书

汕尾市城区东涌中学高中教学楼建设项目  
荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程  
等级评价：特优

施工单位：深圳市华胜建设集团有限公司

证书编号：DGGC24398

广东省装饰行业协会  
二〇二四年一月

# 荣誉证书

中山市沙溪镇云汉村股份合作经济联合社区工业大厦  
荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程  
等级评价：特优

施工单位：深圳市华胜建设集团有限公司

证书编号：DGGC24397

广东省装饰行业协会  
二〇二四年一月

# 荣誉证书

深圳市桥头股份合作公司桥头综合市场升级改造工程  
荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程  
等级评价：特优

施工单位：深圳市华胜建设集团有限公司

证书编号：DGGC24399

广东省装饰行业协会  
二〇二四年一月