

标段编号： 2411-440306-04-05-495916001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳粤航建设集团有限公司

日期： 2025年04月07日

1、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 914403006188111479		营业执照 (副本)		成立日期 1983年06月23日	
名称 深圳粤航建设集团有限公司		住所 深圳市福田区华富路五号南光大厦三樓西		登记机关 关	
类型 有限责任公司		法定代表人 罗晓东		2024 年 06 月 03 日	
重要提示		1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。			
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制			

登记通知书

业务流程号:22409382494

深圳粤航建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳粤航装饰工程有限公司

变更后名称:深圳粤航建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可根据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。





深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳粤航建设集团有限公司 2024年06月03日 的变更信息

信息打印

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	危惜
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	罗晓东
变更前成员	危惜（执行董事）
变更后成员	罗晓东（执行董事）

2、投标人资质证书（扫描件）

1) 建筑装修装饰工程专业承包一级



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017112

企业名称: 深圳粤航建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006188111479

法定代表人: 罗晓东

注册地址: 深圳市福田区华富路五号南光大厦三楼西

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月18日

2) 建筑装饰工程设计专项甲级

	<h1>工 程 设 计 资 质 证 书</h1>	<p>企业名称：深圳粤航建设集团有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司</p> <p>资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p>	<p>发证机关：住房和城乡建设部</p> <p>2024年03月28日</p> <p>No.AZ 0108790</p>
<p>证书编号：A111002853</p> <p>有效期至：至2028年12月29日</p>		<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	

3) 消防、幕墙、电子与智能、机电、钢结构工程专业承包二级

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D344057439	
企业名称:	深圳粤航建设集团有限公司
统一社会信用代码:	914403006188111479
法定代表人:	罗晓东
注册地址:	深圳市福田区华富路五号南光大厦三楼西
有效期:	至2028年12月11日 (请扫码查看各项资质有效期)
资质等级:	消防设施工程专业承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 电子与智能化工程专业承包二级 建筑机电安装工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	深圳市住房和建设局
发证日期:	2024年10月17日

4) 展厅展览陈列工程设计与施工一体化服务企业



展厅展览陈列工程设计与施工一体化服务企业

资质证书

一级

公司名称：深圳粤航建设集团有限公司

信用代码：914403006188111479

法定代表人：罗晓东

经营地址：深圳市福田区华富路五号南光大厦三楼西

服务内容：全国范围内的展厅展览陈列工程设计与施工一体化服务。（以上服务范围与其涉及有效的法律法规的要求一并使用，法律、行政法规、国务院决定禁止的，不得经营；法律、行政法规、国务院规定应经许可的，取得许可证后资质方为有效。）

委托评级机构：北京证星信用评估有限公司

标准备案机构：企业标准信息公共服务平台

证书公示查询：中国招标投标网

中小企业信息网

证书查询网址：www.ccebld.org.cn www.bjzxgov.com

统一证书编号：BJZX-20240625510

证书有效日期：2024年06月25日至2027年06月24日

证书类型：企业服务能力分级分类评测

证书评价标准：Q/BJZX 001-2024《企业服务能力等级评定标准》



公示查询网

中国中小企业网

招标投标网

互认标



3、投标人安全生产许可证证明以及拟项目经理的安全生产考核合格证明（扫描件）

1) 安全生产许可证证明（扫描件）



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月09日

统一社会信用代码：914403006188111479

编号：（粤）J7安许证字[2023]026641

安全生产许可证

企业名称：深圳粤航建设集团有限公司

法定代表人：罗晓东

单位地址：深圳市福田区华富路五号南光大厦三楼西

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月10日至2025年11月10日



2) 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B (2021) 0000653	
姓 名: 罗景发	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1987年04月03日	
企 业 名 称: 深圳粤航建设集团有限公司	
职 务: 项目负责人 (项目经理)	
初次领证日期: 2021年01月18日	
有 效 期: 2024年01月11日 至 2027年01月17日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年03月19日

4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件

项目经理一级建造师注册证书

		使用有效期: 2025年03月05日 - 2025年09月01日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 罗景发		
性 别: 男		
出生日期: 1987年04月03日		
注册编号: 粤1442018202008551		
聘用企业: 深圳粤航建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-10-11至2026-10-10)		
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章
	个人签名: 罗景发	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.3.5	签发日期: 2025年10月11日

项目经理安全生产考核证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0000653

姓 名: 罗景发

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年04月03日

企 业 名 称: 深圳粤航建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年01月18日

有 效 期: 2024年01月11日 至 2027年01月17日

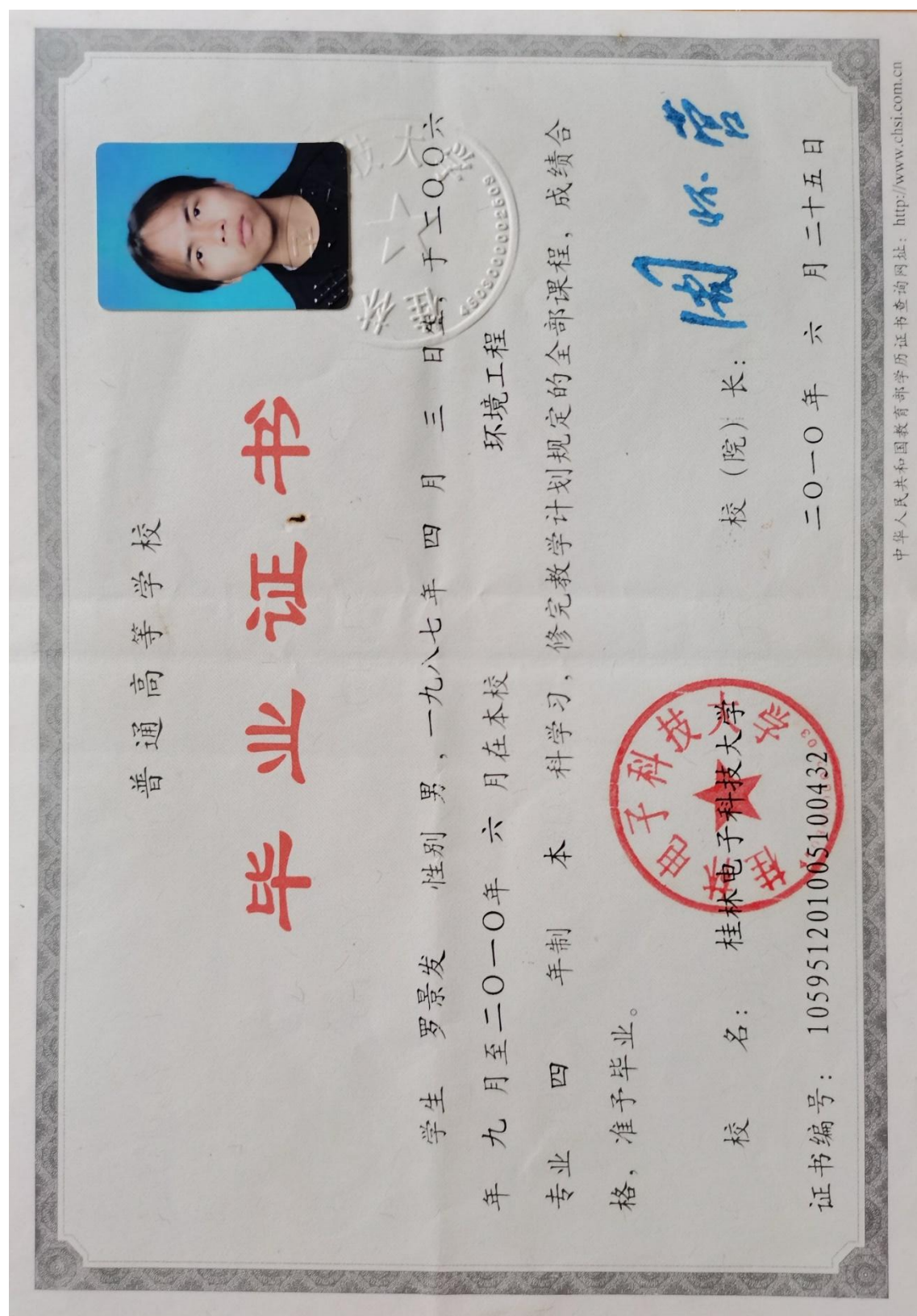


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月19日



1) 项目经理个人身份证及相关学历证书及社保;





学士学位证书

罗景发，男，1987 年 4 月 3 日生。在 桂林电子科技大学
环境工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
学士学位。

桂林电子科技大学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号： 1059542010100405

(普通高等教育本科毕业生)



周怀营

二〇一〇年 六 月 二十五 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗景发 社保电编号: 626111904 身份证号码: 441523198704036775 页码: 1
参保单位名称: 深圳粤航建设集团有限公司 单位编号: 301002 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	301002	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2024	11	301002	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2024	12	301002	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	01	301002	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	0.0
2025	02	301002	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	0.0
2025	03	301002	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
合计			4950.0	2400.0			1981.2	792.48			198.15	270.0	240.0			60.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e70f264ddba1) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 301002 单位名称 深圳粤航建设集团有限公司



2025 年 03 月 31 日

业务来源：个人代理
业务员名称：赵黎梅 执业证号：
代理业务员名称：翟爱莲 执业证号：
个人代理姓名：翟爱莲 电话号码：13714625787
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000047

永安财产保险股份有限公司
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。
保险单号：24403002059011250001101

投保人：深圳粤航建设集团有限公司	证件号码：914403006188111479
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市福田区华富路五号南光大厦三楼西
联系电话：13631615112	
被保险人：深圳市机场（集团）有限公司	
证件类型：统一社会信用代码	证件号码：914403001921711377
联系电话：0755-23452148	联系地址：深圳市宝安区福永街道机场道1011号
项目名称：凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目	
投保日期：2025年03月31日	招标项目编号：
标段名称：凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目	标段编号：2411-440306-04-05-495916001001
工程地址：宝安区福永街道机场六道1026号	投保人资质：一级
预计工期：	

主险：	保险责任	保险金额	保费
	投标保证保险	250000.00	250.00
附加险：	保险责任	保险金额	保费
保险金额总计：（大写）贰拾伍万元整			¥：250000.00
保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整			¥：250.00
保险期间：自北京时间 2025年04月07日 00:00:00 时起至 2026年01月30日 23:59:59 时止		共计	299 天
特别约定：			
详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》			

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）
附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：
1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年03月31日

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号干区

业务经办：赵黎梅

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

签单机构（签章）：

制单人：陈懿蓉

保单查询地址：www.yaic.com.cn

永安财产保险股份有限公司（印章）

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

基本存款账户信息

账户名称： 深圳粤航建设集团有限公司

账户号码： 44250100002500004387

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳东门支行

法定代表人： 罗晓东
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840004758905



1020013Le1718679919754384

中国建设银行网上银行电子回执													
币别：		人民币元		日期：	20250331		凭证号：	107506551286		账户明细编号-交易流水号：	981-4420000259X40ANNV60A		
付款人		全称		深圳粤航建设集团有限公司		收款人		全称		永安财产保险股份有限公司深圳分公司			
		账号		44250100002500004387				账号		4000023029200285196			
		开户行		中国建设银行股份有限公司深圳东门支行		开户行		中国工商银行深圳市分行营业部					
大写金额		贰佰伍拾元整				小写金额		250.00					
用途		凌霄花园凌白阁改造装修项目保函费								钞汇标志		钞	
摘要		电子转账											
<div>重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。</div>													



6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

1) 中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市机场（集团）有限公司的凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳粤航建设集团有限公司 企业 从业人员 73 人，营业收入为 4129.16 万元，资产总额为 3051.34 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳粤航建设集团有限公司



日期：2025.4.6

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

深圳粤航建设集团有限公司

2024 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-27



此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤25F92WJX32



E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦 3 层

电话：83675896 83675895 传真：83187995 邮编：518000

机 密

审 计 报 告

深东海审字[2025]第 182 号

深圳粤航建设集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳粤航建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师

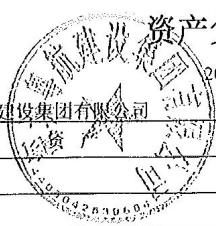


中国注册会计师



二〇二五年三月十二日





资产负债表（一）

2024年12月31日

编制单位：深圳粤航建设集团有限公司

单位：元

	注释	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	六、1	6,152,026.01	3,622,258.74
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	六、2	5,615,869.77	4,843,326.06
预付款项	六、3	400,746.76	287,546.35
其他应收款	六、4	15,764,061.04	14,628,316.00
存货	六、5	2,166,348.49	664,486.98
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		30,099,052.07	24,045,934.13
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	六、6	241,654.80	260,789.93
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		172,687.04	
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		414,341.84	260,789.93
资产总计		30,513,393.91	24,306,724.06

（所附注释是财务报表的组成部分）



资产负债表（二）

2024年12月31日

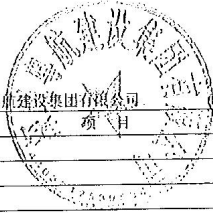
编制单位：深圳粤航建设集团有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	六、7	7,405,793.95	4,202,914.15
预收款项	六、8	283,701.86	15,904.26
合同负债			
应付职工薪酬		25,126.80	
应交税费	六、9	192,026.86	-42,011.15
其他应付款	六、10	5,678,251.29	3,745,103.82
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		13,584,900.76	7,921,911.08
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		13,584,900.76	7,921,911.08
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	六、11	16,560,000.00	16,560,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积	六、12	1,530,737.28	1,530,737.28
未分配利润	六、13	-1,162,244.13	-1,705,924.30
所有者权益（或股东权益）合计		16,928,493.15	16,384,812.98
负债和所有者权益(或股东权益)总计		30,513,393.91	24,306,724.06

（所附注释是财务报表的组成部分）





利润表

2024年度

编制单位：深圳汇佳建设集团有限公司

单位：元

	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	六、14	41,291,625.36	22,287,679.36
减：营业成本	六、14	36,975,665.95	21,839,496.97
税金及附加		85,546.49	61,344.34
销售费用			
管理费用		3,747,301.81	5,675,241.52
研发费用			
财务费用		11,677.71	-79,729.98
其中：利息费用			
利息收入		-8,006.55	-85,074.62
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业与合营企业的投资收益			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		471,433.40	-5,208,673.49
加：营业外收入	六、15	30,631.95	5,652,481.74
减：营业外支出			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		502,065.35	443,808.25
减：所得税费用		86,932.09	105,759.16
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		415,133.26	338,049.09
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		415,133.26	338,049.09
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

补充资料：

项 目	本期金额	上期金额
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2、自然灾害发生的损失		
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5、债务重组损失		
6、其他		

（所附注释是财务报表的组成部分）



现金流量表(一)

2024年度

编制单位：深圳粤航建设集团有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	40,786,879.25	28,322,179.45
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,952,101.71	94,490.67
经营活动现金流入小计	42,738,980.96	28,416,670.12
购买商品、接受劳务支付的现金	28,740,464.96	20,331,415.21
支付给职工以及为职工支付的现金	7,220,999.19	4,255,868.15
支付的各项税费	1,012,188.64	1,051,522.65
支付其他与经营活动有关的现金	2,949,899.38	15,901,396.11
经营活动现金流出小计	39,923,552.17	41,540,202.12
经营活动产生的现金流量净额	2,815,428.79	-13,123,532.00
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	285,661.52	159,790.77
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	285,661.52	159,790.77
投资活动产生的现金流量净额	-285,661.52	-159,790.77
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	-	
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,476,213.02
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	-	5,476,213.02
筹资活动产生的现金流量净额	-	-5,476,213.02
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	2,529,767.27	-18,759,535.79
加：期初现金及现金等价物余额	3,622,258.74	22,381,794.53
六、期末现金及现金等价物余额	6,152,026.01	3,622,258.74

(所附注释是财务报表的组成部分)



现金流量表（二）
2024年度

编制单位：深圳粤航建设集团有限公司

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	415,133.26	338,049.09
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	56,127.33	8,434.09
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）		
投资损失（收益以“－”号填列）		
递延所得税资产减少(增加以“－”号填列)	-	-
递延所得税负债增加(减少以“－”号填列)	-	-
存货的减少(增加以“－”号填列)	-1,501,861.51	1,482,088.82
经营性应收项目的减少(增加以“－”号填列)	-2,021,489.16	-1,367,784.28
经营性应付项目的增加(减少以“－”号填列)	5,867,518.87	-13,584,319.72
其他		
经营活动产生的现金流量净额	2,815,428.79	-13,123,532.00
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	6,152,026.01	3,622,258.74
减：现金的期初余额	3,622,258.74	22,381,794.53
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	2,529,767.27	-18,759,535.79

（所附注释是财务报表的组成部分）



所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

项目	本年金额					上年金额				
	其他权益工具 优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	年初未分配利润
一、上年年末余额							1,550,777.28	-1,705,924.24	16,540,000.00	16,540,000.00
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额							1,550,777.28	-1,705,924.24	16,540,000.00	16,540,000.00
三、本年年末余额							1,550,777.28	-1,705,924.24	16,540,000.00	16,540,000.00
(一) 综合收益总额										
1. 净利润										
2. 其他综合收益										
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 对所有者的分配										
3. 其他										
(四) 所有者权益变动										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他										
四、本年年末余额							1,550,777.28	-1,705,924.24	16,540,000.00	16,540,000.00

(所有者权益变动表的组成部分)



深圳粤航建设集团有限公司

财务报表附注

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

一、 公司基本情况

统一社会信用代码: 914403006188111479;

企业法人营业执照注册号: 440301103216666;

注册资本: 人民币 1656 万;

法定代表人: 罗晓东;

经营期限: 永续经营;

成立日期: 1983-06-23;

注册地址: 深圳市福田区华富路五号南光大厦三楼西;

经营范围: 室内外装修、家私、设备、空调、招牌、铝合金、不锈钢、水电工程、设计制造及施工安装。国内贸易代理; 销售代理; 建筑装饰材料销售; 地板销售; 日用陶瓷制品销售; 工艺美术品及礼仪用品制造(象牙及其制品除外); 建筑用石加工; 建筑材料销售; 互联网销售(除销售需要许可的商品); 工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外); 建筑用木料及木材组件加工; 木材加工; 软木制品销售; 木材销售; 日用木制品销售; 家具制造。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第 33 号)及《财政部关于印发<企业会计准则第 1 号-存货>等 38 项具体准则的通知》(财会[2006]3 号)和 2006 年 10 月 30 日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18 号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则-基本准则》、《企业会计准则第 1 号-存货》等 38 项具体准则和《企业会计准则-应用指南》。



2、会计年度

公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

(1) 金融工具的分类

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

(2) 金融工具的确认依据和计量方法

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。



②持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

④可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入其他综合收益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

⑤其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

(3)金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分



的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

(4)金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

(5)金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

(6)金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

①可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

本公司对可供出售债务工具投资减值的认定标准为：债务工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使债务工具投资人可能无法收回投资成本。

本公司对可供出售权益工具投资减值的认定标准为：权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

本公司对可供出售权益工具投资的公允价值下跌“严重”的标准为：一般而言，对于在流动性良好的市场上交易活跃的权益性投资，超过 50%的跌幅则认为属于严重下跌。



公允价值下跌“非暂时性”的标准为：一般而言，如果连续下跌时间超过 6 个月，则认为属于“非暂时性下跌”。

②持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

8、应收款项坏账准备

(1)单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

对于单项应收款项金额超过 100 万元人民币的认定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入信用风险组合计提坏账准备。

(2)按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

信用风险特征组合的确定依据：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法

账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
合并范围内关联方组合	与关联方往来为基础确定信用风险特征组合

按信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法

项 目	计提方法
账龄组合	账龄分析法
关联方往来	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账 龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年，下同）	0	0
1-2 年	5	5
2-3 年	10	10
3-4 年	20	20
4-5 年	20	20
5 年以上	100	100

(3)单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单独计提坏账准备的理由：

有客观证据表明可能发生减值，如债务人出现撤销、破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回，现金流量严重不足等情况的。

坏账准备的计提方法：

对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项，将其从相关组合中分离出来，单独进行减值测



试, 根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额, 确认减值损失, 计提坏账准备。

9、存货核算方法

存货的分类: 公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法: 存货实行永续盘存制, 存货在取得时按实际成本计价; 领用或发出存货, 采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销: 采用一次转销法进行摊销。

10、长期股权投资

(1)共同控制、重大影响的判断标准

共同控制, 是指按照相关约定对某项安排所共有的控制, 并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的, 被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响, 是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力, 但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的, 被投资单位为本公司联营企业。

(2)初始投资成本的确定

①企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并: 公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的, 在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的, 在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额, 确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本, 与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额, 调整股本溢价, 股本溢价不足冲减的, 冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并: 公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的, 按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和, 作为改按成本法核算的初始投资成本。

②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资, 按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资, 按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下, 非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本, 除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠; 不满足上述前提的非货币性资产交换, 以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资, 其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

(3) 后续计量及损益确认方法

①成本法核算的长期股权投资



公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。



因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

11、投资性房地产

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，在使用寿命内扣除预计净残值后按年限平均法计提折旧或进行摊销。

12、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。
- (2) 固定资产分类：运输设备、办公设备、电子及其他设备。
- (3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。
- (4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
运输设备	5%	5	19%
办公设备	5%	3	31.67%
电子其他设备	5%	3	31.67%

13、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

14、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且



也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

15、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

16、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

17、借款费用

(1)借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额



等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2)借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

(3)暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4)借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

18、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。



公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

19、预计负债

(1) 与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

- ①该义务是企业承担的现时义务；
- ②履行该义务很可能导致经济利益流出企业；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。

如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。

在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- ①或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- ②或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

20、持有待售资产

本公司将在当前状况下根据惯常条款可立即出售，已经作出处置决议、已经与受让方签订了不可撤销的转让协议、并且该项转让将在一年内完成的固定资产、无形资产、成本模式后续计量的投资性房地产、长期股权投资等非流动资产（不包括递延所得税资产），划分为持有待售资产。按账面价值与预计可变现净值孰低者计量持有待售资产，账面价值高于预计可变现净值之间的差额确认为资产减值损失。

21、收入确认原则

(1) 销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- ①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- ②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。



22、政府补助

(1)政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。与收益相关的政府补助，应当分别下列情况处理：

①用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。

②用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

(2) 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①企业能够满足政府补助所附条件；

②企业能够收到政府补助。

已确认的政府补助需要返还的，应当分别下列情况处理：

①存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

②不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

23、递延所得税资产和递延所得税负债

(1)确认递延所得税资产的依据

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

(2)确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括商誉、非企业合并形成的交易且该交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额所形成的暂时性差异。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。



24、所得税

本公司采用应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- （1）纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- （2）递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

25、重要会计政策和会计估计变更

（1）会计政策变更

本公司本期无会计政策变更事项。

（2）会计估计变更

本公司本期无会计估计变更事项。

五、 税项

公司主要税项及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税 率
增 值 税	应税服务收入	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%



教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、 财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元：“期初”指 2024 年 01 月 01 日，“期末”指 2024 年 12 月 31 日，“上期”指 2023 年度，“本期”指 2024 年度。

1、 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
现 金	6,086.44	9,086.44
银行存款	5,346,376.53	3,613,172.30
其他货币资金	799,563.04	-
合 计	6,152,026.01	3,622,258.74

2、 应收票据及应收账款

项 目	期末余额	期初余额
应收票据	-	-
应收账款	5,615,869.77	4,843,326.06
合 计	5,615,869.77	4,843,326.06

账 龄	期末余额	期初余额
一年以内	4,864,731.58	4,003,975.78
一年以上	751,138.19	839,350.28
合 计	5,615,869.77	4,843,326.06

应收票据及应收账款主要欠款单位如下：

单位名称	金额	账龄
珠海赛隆国际投资有限公司	3,269,011.17	1 年以内
伟创力电子设备（深圳）有限公司	595,673.23	1 年以内
南昌莱蒙置业有限公司	391,065.23	1 年以上
合计	4,255,749.63	
占应收票据及应收账款总额比例	75.78%	



3、预付款项

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	384,156.25	95.86%	285,646.81	99.34%
一年以上	16,590.51	4.14%	1,899.54	0.66%
合 计	400,746.76	100.00%	287,546.35	100.00%

4、其他应收款

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	1,863,005.04	11.82%	14,628,316.00	100.00%
一年以上	13,901,056.00	88.18%	-	-
合 计	15,764,061.04	100.00%	14,628,316.00	100.00%

其他应收款主要欠款的情况如下：

单位名称	金额	账龄
深圳市万物建材有限公司	13,800,000.00	一年以上
合 计	13,800,000.00	
占其他应收款总额比例	87.54%	

5、存货

(1) 存货项目列示：

项 目	期末余额		期初余额	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
工程施工	2,166,348.49	-	664,486.98	-
合 计	2,166,348.49	-	664,486.98	-

6、固定资产及累计折

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	724,093.00	-	-	724,093.00
电子设备	756,843.98	33,654.20	-	790,498.18
其他设备	210,939.22	3,338.00	-	214,277.22
合 计	1,691,876.20	36,992.20	-	1,728,868.40



累计折旧	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	687,888.35	-	-	687,888.35
电子设备	666,120.94	14,661.60	-	680,782.54
其他设备	77,076.98	41465.73	-	118,542.71
合 计	1,431,086.27	8,434.09	-	1,487,213.60
净 值	260,789.93			241,654.80

7、应付票据及应付账款

项 目	期末余额	期初余额
应付票据	-	-
应付账款	7,405,793.95	4,202,914.15
合 计	7,405,793.95	4,202,914.15

(1) 公司应付票据及应付账款期末余额 7,405,793.95 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	6,362,559.73	85.91%	2,673,594.49	63.61%
一年以上	1,043,234.22	14.09%	1,529,319.66	36.39%
合 计	7,405,793.95	100.00%	4,202,914.15	100.00%

(2) 金额重大的应付票据及应付账款项列示如下：

单位名称	金额
珠海市驿臻装饰设计工程有限公司	2,184,354.49
珠海市亿华建筑劳务有限公司	926,794.19
珠海市华逸达装饰设计工程有限公司	909,133.38
深圳市润科材料有限公司	880,896.00
深圳市百扬数字创意科技有限公司	640,000.00
合 计	5,541,178.06

8、预收账款

(1) 公司预收账款期末余额 283,701.86 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	283,701.86	100%	15,904.26	100%
合 计	283,701.86	100%	15,904.26	100%



(2) 金额重大的预收账款项列示如下:

单位名称	金额	账龄
元范科技(深圳)有限公司	240,000.00	一年以内
合 计	240,000.00	

9、应交税费

税 种	期末余额	期初余额
营业税	-900.00	-900.00
城建税	-63.03	1,604.69
个人调节税	33,636.96	29,613.80
企业所得税	88,877.99	112,469.98
个人所得税	-300.00	-300.00
印花税	450.01	57.44
增值税	70,369.93	-185,703.28
教育费附加	-27.00	687.73
地方教育费附加	-18.00	458.49
合 计	192,026.86	-42,011.15

具体缴纳金额以主管税务机关核算为准。

10、 其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 5,678,251.29 元,具体情况列示如下:

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	4,403,019.04	77.54%	537,194.96	14.34%
一至以上	1,275,232.25	22.46%	3,207,908.86	85.66%
合 计	5,678,251.29	100.00%	3,745,103.82	100.00%

(2) 金额重大的其他应付款项列示如下:

单位名称	金额
广州振鑫建筑有限公司	1,340,000.00
深圳市万物建材有限公司	960,000.00
罗晓东	724,969.00
深圳正益隆建筑装饰工程有限公司	686,727.78
合 计	3,711,696.78



11、 实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实缴出资额	出资比例
深圳市斌浩科技有限公司	828,000.00	5.00%	828,000.00	5.00%
深圳市育本科技有限公司	15,732,000.00	95.00%	15,732,000.00	95.00%
合 计	16,560,000.00	100.00%	16,560,000.00	100.00%

12、 盈余公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	1,111,181.49			1,111,181.49
任意盈余公积	419,555.79			419,555.79
合 计	1,530,737.28			1,530,737.28

13、 未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	-1,705,924.30
加：以前年度损益调整	-
前期差错更正	-
其他	128,546.91
本期年初余额	-1,577,377.39
加：本期净利润转入	415,133.26
减：本期提取法定盈余公积	-
本期提取任意盈余公积	-
本期分配普通股股利	-
本期期末余额	-1,162,244.13
其中：董事会已批准的现金股利数	-

14、 营业收入及营业成本

(1) 按主营业务收入、其他业务收入列示：

类 别	本期金额	上期金额
主营业务收入	40,738,330.98	21,824,009.02
其他业务收入	553,294.38	463,670.34
合 计	41,291,625.36	22,287,679.36
主营业务成本	36,547,328.54	21,437,707.92
其他业务成本	428,337.41	401,789.05
合 计	36,975,665.95	21,824,009.02



15、 营业外收入

项 目	本期金额	上期金额
未需支付的债务	—	5,637,719.16
退所得税	—	14,760.69
其他	—	1.89
社保补贴	21,600.01	—
个税手续费返还	9,031.94	—
合 计	30,631.95	5,652,481.74

七、 或有事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

八、 承诺事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

九、 资产负债表日后事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无资产负债表日后事项。

十、 其他重要事项说明

无。





会计师事务所 执业证书

名称：深圳东海会计师事务所
(特殊普通合伙)
首席合伙人：黄建平
主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
经营场所：17号求是大厦3层

组织形式：特殊普通合伙
执业证书编号：44030072
批准执业文号：深注协字[1997]109号
批准执业日期：1997年12月26日

证书序号：0016844

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



二〇二二年一月十二日

中华人民共和国财政部制



营业执照

统一社会信用代码
91440300192282398D



名称 深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）
类型 合伙企业
执行事务合伙人 张校芬

成立日期 2001年03月14日
主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目享有国家企业信用信息公示系统及其他信用信息，请登录左下方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的一维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十三条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2024年05月20日

2) 投标人基本账户证明

基本存款账户信息

账户名称： 深圳粤航建设集团有限公司

账户号码： 44250100002500004387

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳东门支行

法定代表人： 罗晓东
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840004758905



1020013Le1718679919754384

3) 环境管理体系认证证书

<div><h2>环境管理体系认证证书</h2><p>证书编号: 26919E00182R1S</p></div>	
兹证明	
深圳粤航建设集团有限公司	
统一社会信用代码: 914403006188111479	
地址: 深圳市福田区华富路五号南光大厦三楼西	
建立的环境管理体系符合标准	
GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015	
认证覆盖的业务范围	
资质等级许可范围内的建筑装饰装饰工程施工、建筑装饰工程设计所涉及的环境管理活动	
颁发日期: 2022 年 04 月 15 日	有效日期: 2025 年 04 月 17 日
首次发证: 2019 年 04 月 18 日	换证日期: 2024 年 04 月 01 日
<div><div>中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C191-M</div></div>	<div><div>签发: </div></div>
认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海逸大厦 18E、F	
重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。	
2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。	

4) 职业健康安全体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26919S00153R1S

兹证明

深圳粤航建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006188111479
地址: 深圳市福田区华富路五号南光大厦三楼西

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程施工、建筑装饰工程设计所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期: 2022 年 04 月 15 日 有效日期: 2025 年 04 月 17 日

首次发证: 2019 年 04 月 18 日 换证日期: 2024 年 04 月 01 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发: 



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

5) 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 26919Q00285R1S

兹证明

深圳粤航建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006188111479

地址: 深圳市福田区华富路五号南光大厦三楼西

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程施工、建筑装饰工程设计所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2022 年 04 月 15 日

有效日期: 2025 年 04 月 17 日

首次发证: 2019 年 04 月 18 日

换证日期: 2024 年 04 月 01 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发: 欧振宪



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年《不超过 12 个月》监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

6) 企业信用等级证书



企业信用等级证书

Enterprise Credit Rating Certificate

深圳粤航建设集团有限公司

地址：深圳市福田区华富路五号南光大厦三楼西

Upon review, the established credit management system conform to the requirements of the applicable provisions of the Q/230031DJG10102-2020 standard, hence appraised as

AAA级信用企业

信用产品名称：企业信用等级证书

证书编号: DJ2024XY01GZ0625304

证书有效期限：2024年06月25日至2027年06月24日

监督服务电话：4000-315-300

公示查詢：全國商務誠信信用共享平台 <http://www.dongjugov.com>

中国招标投标网 <http://www.cebidding.org.cn>

证书说明
NOTES

1.企业信用等级自评定之日起有效期为3年。

The enterprise credit grade is valid for 3 years from the date of issue.

2.2.2 企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。

The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3.有效期内企业名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。

if the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。

The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5. 本证书不得涂改、转借。

Modifications or use by any other person is not allowed.

年审记录:

年 月

年审标登处

年 月

年审标签处



企业信用评价

全国企业公示

体系标准查询

信用证书查询



互认标

7) 重合同守信用企业

 重合同守信用企业 <small>Enterprise of Abiding by Contract and Keeping Promise</small> 深圳粤航建设集团有限公司 地址：深圳市福田区华富路五号南光大厦三楼西	证书说明 NOTES 1.企业信用等级自评定之日起有效期为3年。 The enterprise credit grade is valid for 3 years from the date of issue. 2.企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审后信用等级使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed. 3.有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。 If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change. 4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity. 5.本证书不得涂改、转借。 Modifications or use by any other person is not allowed.				
<p>所建立的信用管理体系审核符合GB/T230031DJGJ0102-2020标准适用条款的要求，被评为AAA级重合同守信用企业。 Upon review, the established credit management system conforms to the requirements of the applicable provisions of the GB/T230031DJGJ0102-2020 standard, hence appraised as AAA level Contract-abiding and Promise-keeping Enterprise.</p> <p>AAA级重合同守信用企业</p>	<p>年审记录：</p> <table><tr><td>年审标签处</td><td>年审标签处</td></tr><tr><td>年 月</td><td>年 月</td></tr></table> <p>企业信用评价 企业信用公示 体系标准查询 信用证书查询</p> <p> 互认标</p> <p></p>	年审标签处	年审标签处	年 月	年 月
年审标签处	年审标签处				
年 月	年 月				
<p>信用产品名称：重合同守信用企业 证书编号：DJ2024XY01GZ0625861 证书有效期：2024年06月25日至2027年06月24日 监督服务电话：4000-315-300 公示查询：全国商务诚信信用共享平台 http://www.dongjugov.com 中国招标投标网 http://www.ccebidding.org.cn</p>					